

Casa Hotel

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1
Lucrari de reparatie a acoperisului

Valoarea de deviz 112011,66 lei

Intocmit in preturi curente

№ crt.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de masura incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lot 1				
1	RpCE07A	Izolatii higrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate la pina la 20 grade, plane sau curbe, la terase, balcoane, acoperisuri, seduri, bolti, subsoluri pe radiere etc.), executate la rece, cu 1 strat de pinza bitumata neacoperita, 2 straturi de suspensie de bitum filerizat si o sapa bituminoasa de protectie	m2	30,85	170,33 12,06	5254,80 372,01
2	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	656,00	15,52 2,16	10179,74 1419,85
3	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Uniflex EKP	m2	656,00	86,65 27,21	56840,50 17849,50
4	RpCH01A	Sarpanta simpla din lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri (fara scaune), compusa din capriori si pane, pentru invelitori de carton sau de tabla, cu una sau 2 pante, din lemn ecarisat	m2	22,00	72,07 12,37	1585,50 272,10
5	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din placi tip PAL de 22 mm grosime (OSB gr.15mm)	m2	22,00	95,00 8,66	2089,95 190,47
6	RpCI37A	Invelitori din placi din tabla amprentata pentru invelitorile acoperisurilor tip Lindab	m2	22,00	176,49 44,52	3882,81 979,55
Total Lot 1						79833,29
Incluziv salariu						21083,47
Total:			100,00 +			79833,29
Asigurari sociale si medicale			22,50 %			4743,78
Transport materiale			3,00 %			1755,75

1	2	3	4	5	6	7
	Total:		100,00 +			86332,82
	Cheltueli de regie		6,00 %			5179,97
	Total:		100,00 +			91512,79
	Beneficiu de deviz		2,00 %			1830,26
	Total:		100,00 +			93343,05
	TVA		20,00 %			18668,61
Total deviz:						112011,66

L.S.

Intocmit

(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)

Ofertant SC "JUSTCONSTRUCT" SRL

(funcioia, semnrtura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

(semnatura)

Casa Hotel

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL N 1

Lucrari de reparatie a acoperisului

Valoarea de deviz 112011,66 lei

Intocmit in preturi curente

N crt.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7

Monopera:

N	Cod resurse	Denumirea	Un. mas.	Cantitat.	Pretul	Suma
1.	71240100107001	Dulgher	h-om	9,46	30,92	292,503
2.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	513,141	30,92	15866,32
3.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	134,19	30,92	4149,17
4.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	25,08	30,92	775,474
Total:						21083,467

Materiale:

N	Cod resurse	Denumirea materialelor	Un. mas.	Cantitat.	Pretul	Suma
1.	2875276312500	Accesorii pentru prinderi mecanice	buc	208,89	0,10	20,889
2.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,506	0,00	0,00
3.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	3,085	16,50	50,903
4.	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	m3	4,628	350,00	1619,625
5.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	21,595	1,60	34,552
6.	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	2,321	54,00	125,334
7.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2,20	13,50	29,70
8.	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	2,20	13,50	29,70
9.	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	207,624	9,25	1920,522
10.	2010102908738	Grinzi rasin.cu 4 fete plane	m3	0,132	3000,00	396,00
11.	26821320470	Membrane bituminoase Uniflex EKP	m2	795,892	46,33	36873,676
12.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,123	190,00	23,446
13.	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,928	30,00	27,852
14.	2682132600480	Pinza bitumata	m2	34,552	7,00	241,864
15.	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	26,691	92,00	2455,618
16.	20201329527	Placi OSB grosime 15 mm	m2	23,10	80,80	1866,48
17.	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	1,161	6,00	6,963
18.	2010102906961	Rigle de rasin.cu muchii ascutite G=28/48-96/96 L=3-3,50 m	m3	0,264	3000,00	792,00
19.	2875276311528	Scoabe din otel	kg	2,20	25,00	55,00
20.	2874115827594	Surub pt fundatii M12x200 cu piulite si saibe	kg	1,10	30,00	33,00
21.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	630,311	18,50	11660,754
22.	2710403642022	Tabla zincata sau aluminiu 0,5 x 750 OL32	kg	11,605	22,50	261,113
Total:						58524,99

Utilaje:

N	Cod resurse	Denumirea utilajelor	Un. mas.	Cantitat.	Pretul	Suma
1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	6,56	5,00	32,80
2.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,88	5,00	4,40
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	36,559	5,00	182,794
4.	2952270004044	Malaxor de chituri	h-ut	0,308	5,00	1,542
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,66	5,00	3,30
Total:						224,837

Lucrari de constructie		
Total:	100,00 +	79833,29
Asigurari sociale si medicale	22,50 %	4743,78
Transport materiale	3,00 %	1755,75
Total:	100,00 +	86332,82
Cheltueli de regie	6,00 %	5179,97
Total:	100,00 +	91512,79
Beneficiu de deviz	2,00 %	1830,26
Total:	100,00 +	93343,05
TVA	20,00 %	18668,61

Total deviz: 112011,66

Antreprenor: **SC "JUSTCONSTRUCT" SRL** Beneficiar:

(semnatura)

(semnatura)

Investitor
Obiect**Casa Hotel****Catalog de preturi unitare pentru obiectul N 1**
Lucrari de reparatie a acoperisului
(formular desfasurat)

N crt.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare, lei	
					Pe unitate de masura	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lot 1				
1	RpCE07A	Izolatii higrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate la pina la 20 grade, plane sau curbe, la terase, balcoane, acoperisuri, seduri, bolti, subsoluri pe radiere etc.), executate la rece, cu 1 strat de pinza bitumata neacoperita, 2 straturi de suspensie de bitum filerizat si o sapa bituminoasa de protectie	m2			170,33 <hr/> 12,06
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2600	30,92	8,039
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1300	30,92	4,02
	2682132600480	Pinza bitumata	m2	1,1200	7,00	7,84
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	5,1000	18,50	94,35
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7000	1,60	1,12
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	190,00	0,76
	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	m3	0,1500	350,00	52,50
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0050	0,00	0,00
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,1000	16,50	1,65
	2952270004044	Malaxor de chituri	h-ut	0,0100	5,00	0,05
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	5,00	0,005
2	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			15,52 <hr/> 2,16
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	30,92	1,237
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	30,92	0,928
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	18,50	13,338
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	5,00	0,015
3	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Uniflex EKP	m2			86,65 <hr/> 27,21
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,7300	30,92	22,572
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	30,92	4,638
	26821320470	Membrane bituminoase Uniflex	m2	1,1500	46,33	56,21

1	2	3	4	5	6	7
		EKP				
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	0,3000	9,25	2,928
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0500	5,00	0,25
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,0100	5,00	0,05
4	RpCH01A	Sarpanta simpla din lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri (fara scaune), compusa din capriori si pane, pentru invelitori de carton sau de tabla, cu una sau 2 pante, din lemn ecarisat	m2			72,07 ----- 12,37
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	0,2000	30,92	6,184
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	30,92	6,184
	2010102908738	Grinzi rasin.cu 4 fete plane	m3	0,0060	3000,00	18,00
	2010102906961	Rigle de rasin.cu muchii ascutite G=28/48-96/96 L=3-3,50 m	m3	0,0120	3000,00	36,00
	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	0,1000	13,50	1,35
	2875276311528	Scoabe din otel	kg	0,1000	25,00	2,50
	2874115827594	Surub pt fundatii M12x200 cu piulite si saibe	kg	0,0500	30,00	1,50
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0400	5,00	0,20
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0300	5,00	0,15
5	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din placi tip PAL de 22 mm grosime (OSB gr.15mm)	m2			95,00 ----- 8,66
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	0,2300	30,92	7,112
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	30,92	1,546
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1000	13,50	1,35
	20201329527	Placi OSB grosime 15 mm	m2	1,0500	80,80	84,84
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	5,00	0,15
6	RpCI37A	Invelitori din placi din tabla amprentata pentru invelitorile acoperisurilor tip Lindab	m2			176,49 ----- 44,52
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1400	30,92	35,249
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	30,92	9,276
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	1,1500	92,00	111,619
	2710403642022	Tabla zincata sau aluminiu 0,5 x 750 OL32	kg	0,5000	22,50	11,869
	2875276312500	Accesorii pentru prinderi mecanice	buc	9,0000	0,10	0,95
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,1000	54,00	5,697
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,0400	30,00	1,266
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,0500	6,00	0,317
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0500	5,00	0,25

**Ofertant /
Antreprenor:**

SC "JUSTCONSTRUCT" SRL

**Investitor /
Beneficiar:**

(semnatura)

(semnatura)