

## **SPECIFICAȚII TEHNICE**

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1	Lucrari de termoizolare a peretilor exteriori, Blocul Administrativ ZAL	4520000 0-9	Conform caietului de sarcini	Conform devizelor de cheltuieli	
	<b>TOTAL</b>				

## **SPECIFICAȚII DE PREȚ**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrărilor</b>	<b>Cod CPV</b>	<b>Unitatea de măsură</b>	<b>Cantitatea</b>	<b>Suma, fără TVA</b>	<b>Suma, lei MD, Inclusiv TVA</b>	<b>Termenii de execuțare</b>
1	Lucrari de termoizolare a peretilor exteriori, Blocul Administrativ ZAL	45200 000-9	proiect	1	582 016,22	698 419,46	Conform graficului de execuție a lucrărilor
	<b>TOTAL</b>				582 016,22	698 419,46	

**FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC  
DE ACHIZIȚII EUROPEAN**

1. Documentul unic de achiziții european, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
  - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
  - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
  - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
  - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
  - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
  - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
  - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

**Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă**  
*Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.*

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Informații despre publicare</b>		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	ocds-b3wdp1-MD-1690788697152
<b>B. Identitatea autorității/entității contractante</b>		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	Zona Antreprenoriatului Liber ”Expo-Business-Chișinău”
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1003600103712

**Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic**  
*Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.*

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Informații privind operatorul economic</b>		
2A.1	Denumirea operatorului economic	„SOLTAN CONSTRUCT” SRL
2A.2	Tara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	MD-4829
2A.4	Oraș/Localitate	satul Măgdăcești

2A.5	Adresa juridică	R-nul Criuleni, satul Măgdăcești, str. Basarabia
2A.6	Pagina web	<a href="https://soltanconstruct.md/">https://soltanconstruct.md/</a>
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Soltan Gheorghe
2A.7.1	Telefon	+373 69237991
2A.7.2	Adresa de e-mail	soltanconstruct7@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	c/f 1021600037763
2A.9	Numărul cod TVA	TVA:4800766
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenoriat	SRL
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Soltan Gheorghe
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciарă]</i>	Soltan Gheorghe
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv ( <i>legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2</i> )	MD
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele	întreprindere mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	Nu
2A.13.1	Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?	număr
2A.13.2	Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?	/text/
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	Nu
2A.14.1	Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).	-
2A.14.2	Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.	-
2A.14.3	Specificați denumirea grupului participant.	/text/
Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.		
<b>B. Informații privind reprezentanții operatorului economic</b>		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Soltan Gheorghe
2B.2	Pozitie/acționând în calitate de	Director General
2B.3	Țară	R. Moldova

2B.4	Telefon	+373 69237991
2B.5	Adresa de e-mail	soltanconstruct7@gmail.com
<b>C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități</b>		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitatele altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	Nu

*Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitatele) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.*

<b>D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacitatea operatorul economic se bazează</b>		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	

### **Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică**

*Compartimentul se completează de către operatorii economici.*

Cod poziție	Continutul cerințelor	Răspuns
<b>A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătoarești</b>		
1	2	3
3A.1	<b>Participare la o organizație criminală.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Nu
3A.2	<b>Corupție.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Nu
3A.3	<b>Fraude.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Nu
3A.4	<b>Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste.</b>	Nu

	Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.5	<b>Spălare de bani sau finanțarea terorismului.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Nu
3A.6	<b>Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplique o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	-
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
<b>B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale</b>		
	<b>Plata impozitelor</b>	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	Da
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	/text/
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	-
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	/text/
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor?	-

	<p>Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.</p>	
3B.2.1	<p>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</p>	-
3B.3	<p>Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?</p>	Da
3B.4	<p>Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	<p>Adresa de internet: [text]</p> <p>Autoritatea sau organismul emitent(ă): [text]</p> <p>Referința exactă a documentației: [text]</p>
<b>C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici</b>		
3C.1	<p>Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?</p>	Nu
3C.1.1	<p>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</p>	-
3C.1.2	<p>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</p>	/text/
<b>D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale</b>		
	<p><b>Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale</b></p>	
3D.1	<p>Operatorul economic a încălcăt obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?</p>	Nu
3D.1.1	<p>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</p>	-
3D.1.2	<p>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</p>	/text/
3D.2	<p>Operatorul economic a încălcăt obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?</p>	Nu
3D.2.1	<p>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</p>	-
3D.2.2	<p>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</p>	/text/
3D.3	<p>Operatorul economic a încălcăt obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?</p>	Nu
3D.3.1	<p>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</p>	-
3D.3.2	<p>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</p>	/text/
<b>Insolvabilitatea</b>		
3D.4	<p>Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de</p>	Nu

	lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărârii judecătorești?	
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Active administrate de lichidator</b>	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instantă?	Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Activitățile economice sunt suspendate</b>	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței</b>	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Conflict de interese</b>	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interes care nu poate fi remediată?	Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Etica profesională</b>	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/
	<b>Integritatea</b>	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îl pune la îndoială integritatea?	Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente</i>	-

	<i>pentru a demonstra fiabilitatea, în posida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	/text/

#### Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Continutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b>		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	Da
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	<i>Certificat de înregistrare c/f:1021600037763 Construcții civile, industriale și agrozootehnice</i>
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/ Referința exactă a documentației: /text/</i>
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	Da
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	Da
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/ Referința exactă a documentației: /text/</i>
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	Da
<b>B. Capacitatea economică și financiară</b>		
<b>Declarații bancare</b>		
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	Da
4B.1.1	<i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i>	<i>Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/</i>

		/text/ Referința exactă a documentației: /text/
	<b>Cifra de afaceri anuală</b> (volumul vânzărilor)	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează:  Valoare _____ Perioada _____  <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	-
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul finanțier.</i>	Valoarea [număr] Anul /text/
	<b>Cifra de afaceri medie anuală</b>	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează:  Valoare _____ Perioada _____  <i>Conform documentației de atribuire</i>	-
4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul finanțier.</i>	Valoarea [număr] Anul /text/ Valoarea [număr] Anul /text/ Valoarea [număr] Anul /text/ Valoarea medie totală [număr]
	<b>Raport finanțier</b>	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul finanțier înregistrat, extrase din raportul finanțier?	Da
4B.5	Informațiile privind situația economică și finanțieră sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/ Referința exactă a documentației: /text/
<b>C. Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	Da
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/ Referința exactă a documentației: /text/
	<b>Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității</b>	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii	Da

	referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	Da
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<p><i>Adresa de internet:</i>  <i>/text/</i></p> <p><i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i>  <i>/text/</i></p> <p><i>Referința exactă a documentației:</i>  <i>/text/</i></p>
	<b>Utilaje, instalații și echipament tehnic</b>	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	Da
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	Da
	<b>Pregătirea profesională și calificarea personalului</b>	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	Da
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	Da
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	<p>Anul [2021]</p> <p>Angajați [10]</p> <p>Anul [2022]</p> <p>Angajați [15]</p> <p>Anul [2023]</p> <p>Angajați [18]</p>
	<b>Numărul membrilor personalului de conducere</b>	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	<p>Anul [2021]</p> <p>Persoane [1]</p> <p>Anul [2022]</p> <p>Persoane [1]</p> <p>Anul [2023]</p> <p>Persoane [1]</p>
	<b>Mostre, descrieri, fotografii</b>	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșanțioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	Da
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de lucrări</b>	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de	Da

	participare și în documentația de atribuire?	
4C.11.1	<p><i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i></p>	<p><i>Descrierea lucrărilor: Lucrări de reparație a birourilor din incinta blocului administrativ fil. Causeni</i></p> <p><i>Suma contractului: 760 000,00</i></p> <p><i>Beneficiar: „ORHEI-VIT” SRL</i></p> <p><i>Lucrări de reparație în sediul DGLCA</i></p> <p><i>Suma contractului: 834 958,20</i></p> <p><i>Beneficiar: Direcția Generală Locativ-Comunală și Amenajare a mun. Chișinău</i></p>
		<i>Lucrări de reparație/construcție la Hala nr. 5 și Hala nr. 6, s. Bujor, r. Hîncești</i>
		<i>Suma contractului: 2 550 670,15 lei</i>
		<i>Beneficiar: SumagroService SRL</i>
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de bunuri</b>	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	-
4C.12.1	<p><i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i></p>	/text/
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de servicii</b>	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	-
4C.13.1	<p><i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i></p>	/text/
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	Da
<b>D.Standarde de asigurare a calității</b>		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	Da

4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: [text]
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): [text]
		Referința exactă a documentației: [text]

#### E. Standarde de protecție a mediului

4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	-
		Adresa de internet: [text]
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): [text]

  

4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Referința exactă a documentației: [text]
		Adresa de internet: [text]
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): [text]

#### F. Permiterea controalelor

4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitatele economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	-
		Da

### Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
5A.1	<p>Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?</p> <p>Termen 3 zile de la solicitare.</p> <p><i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i></p>	Da
5A.2	<p>Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	Adresa de internet: [text] Autoritatea sau organismul emitent(ă): [text] Referința exactă a documentației: [text]

### Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

*Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.*

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	Da
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	Da

## **Capitolul VII. Declarații finale**

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capituloare II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consumte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca [Zona Antreprenoriatului Liber ”Expo-Business-Chișinău”], astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție [ocds-b3wdp1-MD-1690788697152].

Nume: Soltan Gheorghe

Funcția: Director General

Semnat electronic

**Lucrari de termoizolare a  
peretilor exteriori, Blocul  
Administrativ ZAL**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №**

**Valoarea de deviz 698 419,46 lei**

Intocmit in prețuri curente 28.07.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de pregatire</b>				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inalimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 000,0000	52,445 44,250	52 445,000 44 250,000
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drisuite la pereti sau tavane	m2	75,0000	17,155 15,930	1 286,625 1 194,750
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	7,9400	236,550 233,050	1 878,209 1 850,417
4	RpED17A2	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri. Pentru cabluri montate in tuburi de protectie	m	162,0000	12,700 11,800	2 057,400 1 911,600
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatare	m2	690,0000	22,917 7,080	15 812,730 4 885,200
6	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu	m2	630,0000	303,066 124,549	190 931,278 78 465,870

1	2	3	4	5	6	7
		fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren F-25 gr.=70mm				
7	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.=30mm, 135 kg/m3	m2	60,0000	350,343 172,457	21 020,559 10 347,420
8	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=300	m	95,0000	82,800 5,900	7 866,000 560,500
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fata de	m2	690,0000	22,917 7,080	15 812,730 4 885,200
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	690,0000	162,070 71,980	111 828,300 49 666,200
11	RpEA03A	Montarea tevilor de protectie din teava de otel, neagra sau zincata cu diametrul pina la 1 ", montata apparent pe console fixate direct pe perete sau pe ferme metalice	m	200,0000	101,939 37,170	20 387,898 7 434,000
12	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi, frunze	t	14,5000	80,240 80,240	1 163,480 1 163,480
13	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	14,5000	22,841 0,000	331,200 0,000
		<i>Total</i>		lei		442 821,409
		<b>Total Lucrari de pregatire Inclusiv salariu</b>				<b>442 821,409</b> <b>206 614,637</b>

	Total	lei	442 821,42
	Fondul social	24 %	49 587,51
	Transportarea materialelor	7 %	16 124,24
	Total		508 533,17
	Cheltuieli de regie	9 %	45 767,99
	Total		554 301,16
	Beneficiu de deviz	5 %	27 715,06
	Total		582 016,22
	TVA	20 %	116 403,24

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>			<b>698 419,46</b>	

Intocmit

**"SOLTAN CONSTRUCT" SRL**

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

**Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-Chisinau"**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de termoizolare a  
peretilor exteriori, Blocul  
Administrativ ZAL**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse №**

**Valoarea de deviz 698 419,46 lei**

Intocmit in prețuri curente 28.07.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total borderou de resurse № :</b>				

**Manopera:**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	12,573	59,00	741,807
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	841,800	59,00	49 666,200
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	750,000	59,00	44 250,000
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 290,240	59,00	76 124,160
5.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	158,400	59,00	9 345,600
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	165,600	59,00	9 770,400
7.	7422010060100	Timplar	h-om	8,550	59,00	504,450
8.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	19,720	59,00	1 163,480
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	39,990	59,00	2 359,410
10.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	215,070	59,00	12 689,130
		<b>Total manopera</b>				<b>206 614,64</b>

**Materiale:**

1.	1111000100701	Curbe fonta maleabila	buc	51,500	35,00	1 802,500
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,100	4 700,00	470,000

3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,300	4 700,00	1 410,000
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,300	4 700,00	1 410,000
5.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,120	2 500,00	300,000
6.	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	572,700	37,80	21 648,060
7.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	2 641,251	4,60	12 149,755
8.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	3 866,280	4,80	18 558,144
9.	2521302602907-6	Placa de polistiren F-25 gr.=70mm	m2	521,766	69,00	36 001,854
10.	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala	m2	159,075	150,00	23 861,250
11.	2521302602909-7	Placi ignifugate din vata minerala gr.=30mm, 135 kg/m3	m2	64,842	77,00	4 992,834
12.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	776,892	12,50	9 711,150
13.	26531021008311	Tink	kg	1 587,000	39,00	61 893,000
14.	2710703501057	Cornier din aluminiu 1 = 3m	m	0,000	0,00	0,000
15.	2722103304810	Teava inst.neagra 1"	m	210,120	49,15	10 327,398
16.	2743123549027-8	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=300	m	95,000	75,00	7 125,000
17.	2811236312777	Tile portelan	buc	61,800	5,00	309,000
18.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	3,000	35,00	105,000
19.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	570,000	0,30	171,000
20.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	4 302,600	4,00	17 210,400
21.	2875274120388	Mufe	buc	20,600	25,00	515,000
22.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	3,750	22,50	84,375
23.	4100126202818	Apa	m3	3,713	22,50	83,542
24.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	69,000	3,00	207,000
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>230 346,27</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4 500,000	1,00	4 500,000
2.	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	17,885	10,00	178,850
3.	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,750	10,00	7,500
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	32,490	10,00	324,900
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,296	10,00	32,960
6.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	13,230	10,00	132,300
7.	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	14,580	10,00	145,800
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	4,140	50,00	207,000
9.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,828	400,00	331,200
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>5 860,51</b>

Total	lei	442 821,4	2
Fondul social		24 %	49 587,51
Transportarea materialelor		7 %	16 124,24
Total			508 533,1
Cheltuieli de regie		9 %	45 767,99
Total			554 301,1
Beneficiu de deviz		5 %	27 715,06
Total			582 016,2
TVA		20 %	116 403,2
			4

**Total deviz:**

Intocmit

**"SOLTAN CONSTRUCT" SRL**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

**Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-Chisinau"**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta**Obiect Lucrari de termoizolare a peretilor exteriori, Blocul Administrativ ZAL****Investitor Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-Chisinau"****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de pregatire</b>				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inalimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			52,445
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	59,00	44,25
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 700,00	1,41
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 700,00	0,47
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 700,00	1,41
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	2 500,00	0,30
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	35,00	0,10
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,00	4,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			52 445,000
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drisuite la pereti sau tavane	m2			17,155
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	59,00	7,08
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	59,00	8,85
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	22,50	1,12
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 286,625
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3			236,550
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4500	59,00	26,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,5000	59,00	206,50
	4100126202818	Apa	m3	0,1200	22,50	2,70
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0800	10,00	0,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 878,209
4	RpED17A2	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri. Pentru cabluri montate in tuburi de protectie	m			12,700
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2000	59,00	11,80

1	2	3	4	5	6	7
	2952270007602	Tirfor 1,5 tf <i>Cheltuieli directe</i>	h-ut lei	0,0900 0,0900	10,00 2 057,400	0,90 2 057,400
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fata de	m2			22,917 7,080
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	59,00	7,08
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	37,80	15,69
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,00	0,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 812,730
6	IzF55A	Termoizolarea exteroara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren F-25 gr.=70mm	m2			303,066 124,549
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8200	59,00	107,38
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	59,00	17,17
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	3,7700	4,60	17,52
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,6000	4,80	27,15
	2521302602907-6	Placa de polistiren F-25 gr.=70mm	m2	0,8200	69,00	57,15
	2521302602909	Placi ignifugate din vata minerala	m2	0,2500	150,00	37,88
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,50	13,89
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	0,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	4,00	24,24
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0250	10,00	0,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	10,00	0,23
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	10,00	0,19
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			190 931,278
7	IzF55E	Termoizolarea exteroara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.=30mm, 135 kg/m3	m2			350,343 172,457
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	59,00	141,25
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	59,00	31,21
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	4,60	18,58
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	4,80	24,24
	2521302602909-7	Placi ignifugate din vata minerala gr.=30mm, 135 kg/m3	m2	1,0700	77,00	83,21
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	12,50	16,03
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	4,00	32,32
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0250	10,00	0,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	10,00	3,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	10,00	0,21
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			21 020,559
8	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=300	m			82,800 5,900
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0900	59,00	5,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	59,00	0,59
	2743123549027-8	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=300	m	1,0000	75,00	75,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,30	1,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			7 866,000
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fata de	m2			22,917 7,080
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	59,00	7,08
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	37,80	15,69
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,00	0,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 812,730
10	CF30A	Tencuieli exteroare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			162,070 71,980
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	59,00	71,98
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	39,00	89,70

1	2	3	4	5	6	7
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	22,50	0,09
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	0,0060	50,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			111 828,300
11	RpEA03A	Montarea tevilor de protectie din teava de otel, neagra sau zincata cu diametrul pina la 1 ", montata aparent pe console fixate direct pe perete sau pe ferme metalice	m			101,939 37,170
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,6300	59,00	37,17
	2722103304810	Teava inst.neagra 1"	m	1,0200	49,15	51,64
	1111000100701	Curbe fonta maleabila	buc	0,2500	35,00	9,01
	2875274120388	Mufe	buc	0,1000	25,00	2,58
	2811236312777	Tile portelan	buc	0,3000	5,00	1,54
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			20 387,898
12	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi, frunze	t			80,240 80,240
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,3600	59,00	80,24
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 163,480
13	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t			22,841 0,000
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0571	400,00	22,84
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			331,200

### APROBAT:

**Intocmit**  
**"SOLTAN CONSTRUCT" SRL**

**Investitor**  
**Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-Chisinau"**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

Lucrari de termoizolare a peretilor exteriori Bloc Administrativ ZEL					
Nr. d/o	Denumirea lucrarilor	Termenul de executie a lucrarilor 60 zile			
		zile			
		1-15 zile	16-27 zile	28-39 zile	40--50 zile
1	Montarea schelei				
2	Termoizolarea peretilor				

Ofertant,

Nume: Soltan Gheorghe

Funcția în cadrul firmei: Director General

Denumirea firmei și sigiliu: "Soltan Construct " SRL

**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea**  
**corespunzătoare a contractului**

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Aparat de sudat Total	bucată	3	
2	Aparat de înșurubat	bucată	4	
3	Mașină de găurit electrică	bucată	6	
4	Polizor unghiular	bucată	1	
5	Ciocan rotopercurtor	bucată	6	
6	Demolator TOTAL	bucată	3	
7	Demolator hilti	bucată	1	
8	Fen industrial	bucată	1	
9	Fierăstrău pendular	bucată	2	
10	Mașină de șlefuit	bucată	2	
11	Polizor electric	bucată	1	
12	Rândeală electrică	bucată	3	
13	Malaxor	bucată	4	
14	Bobkat	bucată		1
15	Buldozer pe șenile	bucată		1
16	Excavator	bucată		1
17	Autobasculantă KAMAZ	bucată		1
18	Placă vibratoare	bucată		1
19	Vibrator de adâncime	bucată	3	
20	Utilaj de compactare	bucată	1	
21	Cofraj Doka	M2	280	

22	Stâlpi telescopici	bucată	450	
23	Schele	M2	350	
24	Autoturism Dacia	bucată	1	
25	Autovehicul Ford Transit	bucată	1	
26	Autovehicul Ford Transit Maxi	bucată	1	
27	Perforator Makita	bucată	4	
28	Perforator Hilti	bucată	3	
29	Aparat de tăiat lemn	bucată	4	
30	Aparat de tăiat metal	bucată	5	
31	Nivela Bosh	bucată	2	
32	Fierăstrău electric	bucată	5	
33	Aparate electrice pentru măsurat	bucată	3	
34	Generator electric 380 w	bucată	5	
35	Betonieră	bucată	4	
36	Lazer pt taiat teracota	bucată	3	
37	Lazer pt nivel	bucată	3	
38	Schela turn	Compl.	2	

**Lista personalului de specialitate al companiei „SOLTAN CONSTRUCT”  
SRL**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Funcția</b>	<b>Studii de specialitat e</b>	<b>Vechimea în munca în specialitate (ani)</b>	<b>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</b>	<b>Numărul certificatului de atestare Data eliberării</b>
	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	
1	Soltan Gheorghe, Director General	superioare	22	Construcția casei de locuit cu 12 nivele, or. Chișinău, str. Valea Trandafirilor 6/1;  Construcția casei de locuit cu 9 nivele, or. Chișinău, str. M. Sadoveanu 24/5;  Construcția parcării subterane cu 800 locuri, or. Chișinău, str. Valea Trandafirilor 6/1.  Lucrări de reparație/ construcție la Hala nr. 5 și Hala nr. 6, s. Bujor, r-nul Hîncești  Lucrări de betonare a tălpii de fundație, orașul Vadul lui Vodă	Certificat Ser ia2021 – D\$ nr. 1 489 din 17.09.2021

2	Şeremet Valerian, Diriginte de şantier (construcţii civile, industriale şi zootehnice	Superoare nefinisate	11	<p>Lucrări de reparaţie a filialei nr. 25 B. C. „Moldova - Agroindbank” S. A., bd. Ștefan cel Mare 8, mun. Chişinău;</p> <p>Reparaţia clădirii închiriate pentru activitatea filialei nr. 18, B. C. „Moldova - Agroindbank” S. A. din bd. Grigore Vieru 28, mun. Chişinău;</p> <p>Reconstrucţia clădirii filialei B. C. „Moldova - Agroindbank” S. A. din str. 27 august nr. 5, or. Rezina;</p> <p>Lucrări de construcţie şi amenajare a spaţiilor la Blocul cu nr. cadastral 559201.027.01 situat pe adresa r-ul Ialoveni, s. Sociteni.</p> <p>Lucrări de reparaţii la grădiniţă din s. Ulmu raionul Ialoveni</p> <p>Pavarea trotuarelor cu suprafaţă 1200m<sup>2</sup> din str. Chişinăului or. Hînceşti</p>	Seria 2020 – DS nr. 0914 din 26.06.2020
---	--	----------------------	----	--	---

3	Ursu Andrei, Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor	Superioare	10	<p>Lucrări de electricitate la Î.M. „Grădina Zoologică mun. Chișinău, bd. Dacia 50/7</p> <p>Lucrări de electricitate la IMSP SCM Sf. Treime din mun. Chișinău, str. Alecu Russo 11/1</p> <p>Lucrări de electricitate la IMSP Spitalul Raional Criuleni din or. Criuleni, str. Ştefan cel Mare nr. 1</p> <p>Lucrări de electricitate la Direcția Generală Educație, Tineret și Sport din mun. Chișinău, str. Mitropolit Dosoftei, 99</p> <p>Lucrări de electricitate a atriumului clădirii administrative nr. 162 din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, mun. Chișinău</p> <p>Lucrări de electricitate la reparația și amenajarea terenului de minifotbal din s. Măgdăcești, r-nul Criuleni</p>	Certificat Seria 2020 – DLS nr. 0369 din 22.07.2020
4	Gonța Igor, Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor	Superioare	24	<p>Lucrări tehnico-sanitare la casa de cultură din s. Hrușova, r-nul Criuleni</p> <p>Construcția blocului de locuit cu 7 nivele din satul Porumbeni, r-nul Criuleni</p> <p>Construcția blocului de locuit din str. Nicolae Testemițanu 25, din or. Chișinău</p> <p>Construcția blocului de locuit din str. Nicolae Sulac cu 48 apartamente din or. Chișinău</p> <p>Construcții pentru oficii cu 4 nivele din comuna Trușeni</p>	Certificat seria 2020 – DLS nr. 0330 din 01.07.2020

5	Janu Mihail, maistru	Medii	6	<p>Lucrări de reparații la grădiniță din s. Ulmu raionul Ialoveni</p> <p>Lucrări de reparație și amenajare a terenului de minifotbal din s. Măgdăcești, r-nul Criuleni</p> <p>Reconstrucție și reamenajare a sistemului de drumuri și căi din expoziția rozariu la IP „Grădina Botanică Națională”</p> <p>Reconstrucția perimetrului de pază din beton cu lungimea 803ml s. Rusca, r-nul Hîncești</p> <p>Lucrări generale de construcție la Morga (secția anatomie) al IMSP Spitalul Raional Criuleni</p> <p>Lucrări de reconstrucție a acoperișului la Muzeul Etnografic or. Chișinău, str. M. Kogîlniceanu 82</p>	
6	Muncitori în construcții, diferite specialități, ca (15 persoane)	Medii	2-35	Majoritatea obiectelor întreprinderii	

Denumirea firmei și sigiliu: „SOLTAN CONSTRUCT” SRL  
 Semnat electronic

**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2021-DŞ**

**Numărul 1489**

Eliberat domnului (doamnei): **Soltan Gheorghe**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale:**

- A** - rezistență și stabilitate;
- B** - siguranță în exploatare;
- C** - siguranță la foc;
- D** - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E** - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F** - protecție împotriva zgromotului;
- G** - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **17 septembrie 2021**

Valabil pînă la **17 septembrie 2026**



**Andrei SPINU**

*Daca la emisarea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugam să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*

**Viceprim-ministru, ministru**

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMATIE Seria 2021-DŞ Nr. 1489



Numele **Soltan**  
prenumele **Gheorghe**

Atestat în calitate de

**Dirinținte de sănieri**

Eliberată la 17 septembrie 2021

Vîrfulă până la 17 septembrie 2026

**Andrei STANINU**

Viceprim-ministru,  
ministru

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale  
și agrozootehnice.**

**Exigentele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.**  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugam să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: [anticoruptie@midr.gov.md](mailto:anticoruptie@midr.gov.md)

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

# CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DŞ

Numărul 0914

Eliberat domnului (doamnei): Șeremet Valerian

Pentru a activa în calitate de: Diriginte de șantier

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării 26 iunie 2020

Valabil pînă la 26 iunie 2025



Anatol USATÎI

Secretar de Stat



REDMI NOTE 8  
AI QUAD CAMERA

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMĂȚIE Seria 2020-DŞ Nr. 0914



Numele **Şeremet**

prenumele **Valerian**

Atestat în calitate de

**Diriginte de sănzier**

Eliberată la **26 iunie 2020**

Valabilă pînă la **26 iunie 2025**

**Anatol USATII**

Secretar de Stat

**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2020-DLS**

**Numărul 0369**

Eliberat domnului (doamnei): **Ursu Andrei**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

**4. Instalații și rețele electrice.**

**Exigențele esențiale:**

- A** - rezistență și stabilitate;
- B** - siguranță în exploatare;
- C** - siguranță la foc;
- D** - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E** - izolație termică, hidrofugă și economic de energie;
- F** - protecție împotriva zgromotului.
- G** - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **22 iulie 2020**

Valabil pînă la **22 iulie 2025**



**Anatol USATÎI**

**Secretar de Stat**

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMATIE Seria 2020-DLS Nr. 0369



Numele Ursu

prenumele Andrei

Atestat în calitate de Diriginte cu  
execuțarea lucrărilor specializate și  
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 22 iulie 2020

Valabilă pînă la 22 iulie 2025

Anatol USATÎI

Secretar de Stat



Domeniile:

**4. Instalații și rețele electrice.**

**Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.**

REPUBLICA MOLDOVA



MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

# CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DLS

Numărul 0330

Eliberat domnului (doamnei): **Gonța Igor**

Pentru activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate  
și instalațiilor aferente construcțiilor

Domenii:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.
3. Instalații de ventilație și climatizare.
9. Instalații tehnologice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgromotului;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **1 iulie 2020**

Valabil pînă la **1 iulie 2025**



Anatol UŞATÎI

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMATIE Seria 2020-DLS Nr. 0330



Numele Gonță  
prenumele Igor

Atestat în calitate de Diriginte cu  
execuțarea lucrarilor specializate și  
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 1 iulie 2020

Valabilă pînă la 1 iulie 2025

Anatol USATII

Secretar de Stat

**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

## **MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE**

# **CERTIFICAT**

## **de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2022-DLS**

**Numărul 0588**

Eliberat domnului (doamnei): **Burlacu Iurie**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

- 5. Instalații de automatizare.**
- 6. Instalații și rețele de telecomunicație.**
- 7. Instalații de semnalizare.**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.**

Data eliberării **22 februarie 2022**

Valabil pînă la **22 februarie 2027**

*Daca la emiterea acestui document,  
ati sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugam sa ne informati la Linia anticoruptie a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



**Andrei SPÎNU**

**Viceprim-ministru, ministru**

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMATIE Seria 2022-DLS Nr. 0588



Numele: Burlacu

prenumele: Iurie

Atestat în calitate de Diriginte cu  
execuțarea lucrărilor specializate și  
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 22 februarie 2022

Valabilă pînă la 22 februarie 2027

Andrei SPINU

Viceprim-ministru, ministru



Domeniile:

- 5. Instalații de automatizare.**
- 6. Instalații și rețele de telecomunicație.**
- 7. Instalații de semnalizare.**

Exigențele esențiale:A, B, C, D, E, F, G.

*Daca la emitera acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Vă rugam să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: [anticoruptie@midr.gov.md](mailto:anticoruptie@midr.gov.md)*



GUVERNUL  
REPUBLICII  
MOLDOVA



MCabinet  
PORTALUL GUVERNAMENTAL  
AL CETĂTEANULUI ȘI ANTREPRENORULUI

SERVICIUL FISCAL DE STAT

## CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.  
Nr.

Din  
От

1

### DATE DESPRE CONTRIBUABIL/ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

#### Codul fiscal/Numărul de identificare

Фискальный код/Идентификационный номер

#### Denumirea

Наименование

2

### ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI INFORMATIIONAL AUTOMATIZAT/ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ НЕДОИМКИ СОГЛАСНО ДАННЫХ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/На дату выдачи данной справки, недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет

lei/лей

3

### VALABIL PÂNĂ LA/ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО



Prezentul certificat este eliberat în temeiul Art. 131, alin. (5<sup>3</sup>) din Codul fiscal nr. 1163/1997, în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Antreprenorului/Сертификат выдан в соответствии со ст. 131, п. (5<sup>3</sup>) Налогового кодекса №1163/1997, на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Предпринимателя

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Antreprenorului (<https://mcabinet.gov.md>) la

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 124 din 19.05.2022 /  
Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022

Certificatul este descărcat de pe Portalul Guvernamental al Antreprenorului (<https://mcabinet.gov.md>) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală.

Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Сертификат выгружен с Правительственного Портала Предпринимателя (<https://mcabinet.gov.md>) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы, выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации.

Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить по адресу: <https://msign.gov.md>.

## **CERTIFICAT DE GARANȚIE**

**mun. Chișinău**

**Antreprenor: „SOLTAN CONSTRUCT” S.R.L.**

**Adresa:** str. Basarabiei, s. Măgdăcești, rl. Criuleni, Republica Moldova

**Beneficiar:**

**Zona Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”**

**Denumirea lucrărilor:**

**Lucrari de termoizolare a peretilor exteriori, Blocul Administrativ ZAL**

Prezentul certificat de garanție emis de „**SOLTAN CONSTRUCT**” S.R.L. atestă calitatea lucrărilor executate și a materialelor folosite la executarea lucrărilor de construcție, reparație, instalare, menenanță sau remediere.

Perioada de garanție pentru lucrările executate constituie **5** ani din momentul semnării Procesului-verbal de terminare a lucrărilor.

Pentru a beneficia de garanție, clientul este obligat să respecte următoarele criterii:

- Să respecte condițiile de utilizare și să folosească construcțiile conform instrucțiunilor de utilizare.
- Să păstreze lucrarea efectuată în condiții bune.
- La apariția problemelor sau urgențelor pe instalație să înștiințeze reprezentantul firmei imediat pentru o remediere rapidă, totodată este interzisa intervenția persoanelor neautorizate asupra lucrărilor efectuate, sau a părților acesteia, altfel pierzându-se dreptul de garanție.
- Să păstreze certificatul de garanție.

Termenul de garanție a materialelor utilizate și utilajelor instalate, se determină de fișele tehnice ale materialelor și utilajelor livrate de producător.

Nerespectarea oricărei clauze mai sus menționate duce la pierderea automată a garanției.

De la garanție sunt excluse:

- materialele achiziționate ce nu au fost recomandate de personalul companiei „**SOLTAN CONSTRUCT**” S.R.L.;
- defectele cauzate din neglijența clientului sau a altor persoane autorizate de către client.

Nume: Soltan Gheorghe

Funcția în cadrul firmei: Director General

Denumirea firmei și sigiliu: „**SOLTAN CONSTRUCT**” SRL

**Semnat electronic**



Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova



Agenția pentru Supraveghere  
Tehnică

Anexa nr. 22  
La Ordinul Ministerului Finanțelor  
nr. 69 din 07.05.2021

nr. 5149/22 din 27.12.2022

## A V I Z

### pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

**”SOLTAN CONSTRUCT” S.R.L., IDNO: 1021600037763**, conform cererii nr. - din -. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatare prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătoarești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		NU	
		Sancțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională,), tehnică specializată (mecanismă, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industriale și agrozootehnice: A. terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A,B
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C, D,E, F,G,I
		Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.

Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Avizul cu nr. 1880/22 din 30.05.2022 este anulat.

Digitally signed by Zaporojan Mihail  
Date: 2022.12.27 10:56:24 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Director adjunct interimar

Tudor Lozan,  
067601719

str. Alexandru Pușkin, 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: [secretariat@ast.gov.md](mailto:secretariat@ast.gov.md) Pagina web: [www.ast.gov.md](http://www.ast.gov.md)

Mihail ZAPOROJAN