

# Reparatia capitala a blocului de locuinte din str. Nicolae Titulescu,

## 1

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 237 179 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Ferestre</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	132,0000	12,60	1 663,20
2	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	132,0000	892,18	117 767,89
3	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	300,0000	29,91	8 972,70
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	120,0000	46,69	5 602,92
5	RpCJ18E	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 0,7 mm grosime, cu pasta de var si adaos de 100 kg ipsos la 1 mc de var pasta la tavane	m2	300,0000	21,91	6 573,60
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla colorata	m	66,0000	113,21	7 471,86
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	300,0000	28,03	8 409,00
		<i>Total</i>	lei			156 461,17
		<b>Total Ferestre</b>				<b>156 461,17</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>27 874,80</b>
		<b>2. Cozoroc la intrare</b>				
8	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	75,0000	20,16	1 512,00
9	RpCE12A	Strat suport sau sapa de protectie pt. hidroizolatiei executat la reparatii de terase sau balcoane, cu mortar de ciment in grosime de 1,5-2 cm aplicat pe suprafete orizontale sau verticale de beton monolit sau de zidarie de caramida	m2	75,0000	29,13	2 184,41
10	RpCE01A	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	75,0000	8,60	645,33
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	75,0000	91,54	6 865,13
12	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m	68,0000	117,66	8 000,85
		<i>Total</i>	lei			19 207,72
		<b>Total Cozoroc la intrare Inclusiv salariu</b>				<b>19 207,72 6 957,90</b>

		Total	lei	175 671
		Asigurari medicale si fond social	22,5 %	7 838
		Transport	2 %	2 795
		Cheltuieli de regie	3 %	5 589
		Beneficiu	3 %	5 757
		TVA	20 %	39 530
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>	<b>237 179</b>	

Intocmit

SRL "Frabo Grup" (semnat electronic)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

# Reparatia capitala a blocului de locuinte din str. Nicolae Titulescu,

Formular Nr.3

**1**

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

## Deviz local de resurse № Lucrari de reparatie

**Valoarea de deviz 237 179 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

### Manopera :

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	299,4000	30,00	8 982,00
2.	7129200011200	Finisor MP	h-om	67,3200	30,00	2 019,60
3.	7133010012100	Ipsosar	h-om	186,0000	30,00	5 580,00
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	69,7500	30,00	2 092,50
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	165,0000	30,00	4 950,00
6.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	103,9300	30,00	3 117,90
7.	7422010060100	Timplar	h-om	48,8400	30,00	1 465,20
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	193,1300	30,00	5 793,90
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	27,7200	30,00	831,60
<b>Total manopera</b>						<b>34 834</b>

### Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	4,2023	150,00	630,34
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	15,0000	5,00	75,00
3.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	132,0000	850,00	112 200,00
4.	2051142950716	Diblu din lemn	buc	141,4400	0,60	84,86
5.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	24,0975	14,00	337,36
6.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	3,0600	9,00	27,54
7.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	47,2500	9,00	425,25
8.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	11,8575	10,00	118,58
9.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	21,7800	75,00	1 633,50
10.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	120,0000	21,50	2 580,00
11.	2430226101600	Chit siliconic	kg	16,2360	82,00	1 331,35
12.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	531,4800	1,40	744,07
13.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	387,0000	1,40	541,80
14.	2652102100713	Var pasta	m3	0,4620	1 150,00	531,30
15.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	93,0000	3,00	279,00
16.	2653102100831	Amestec uscat	kg	856,8000	1,40	1 199,52
17.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,1000	0,00	0,00
18.	2664102102006	Mortar de ipsos (pt.informatie)	m3	0,2400	0,00	0,00
19.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	202,8000	5,00	1 014,00
20.	2682132600470	Membrane bituminoase - strat 2	m2	90,5625	31,50	2 852,72
21.	26821326004701	Membrane bituminoase - strat 1	m2	90,5625	22,50	2 037,66
22.	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	70,7200	18,00	1 272,96
23.	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-ln	kg	183,8720	16,00	2 941,95
24.	2743123549026	Glafuri din tabla colorata pentru ferestre	m	66,0000	100,00	6 600,00
25.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	5,6576	8,00	45,26
26.	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	3,5360	18,50	65,42
27.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestata 6 x 30 mm	buc	660,0000	0,30	198,00

28.	4011106202741	Energie electrica	kw	92,4000	0,00	0,00
29.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,8763	0,00	0,00
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>139 767</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	15,0000	1,00	15,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,4750	1,00	2,47
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	4,5000	1,00	4,50
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	17,2800	1,00	17,28
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,9200	1,00	1,92
6.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,4500	1,00	3,45
7.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	4,1250	1,00	4,12
8.	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	10,2000	100,00	1 020,00
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>1 070</b>

Total	lei	175 671
Asigurari medicale si fond social	22,5 %	7 838
Transport	2 %	2 795
Cheltuieli de regie	3 %	5 589
Beneficiu	3 %	5 757
TVA	20 %	39 530

**Total deviz:**

**237 179**

Intocmit

SRL "Frabo Grup" (semnat electronic)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Reparatia capitala a blocului de locuinte din  
str. Nicolae Titulescu, 1

Investitor Directia generala locativ-comunala  
si amenajare

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Ferestre</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2			12,60
	7422010060100	Timplari	h-om	0,2100	30,00	6,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	30,00	6,30
		<i>Total</i>	lei			1 663,20
2	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2			892,18
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	30,00	15,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	30,00	1,50
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	850,00	850,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,30	0,90
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	75,00	12,38
	2430226101600	Chit silionic	kg	0,1230	82,00	10,09
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	1,00	0,02
		<i>Total</i>	lei			117 767,89
3	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurelor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m			29,91
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,5100	30,00	15,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3300	30,00	9,90
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,2900	1,40	1,81
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0014	1 150,00	1,61
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0070	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0086	150,00	1,29
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0022	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	1,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0015	1,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			8 972,70
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			46,69
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	30,00	36,60
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	1,40	10,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	1,00	0,08
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	1,00	0,02
		<i>Total</i>	lei			5 602,92
5	RpCJ18E	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 0,7 mm grosime, cu pasta de var si adaos de 100 kg ipsos la 1 mc de var pasta la tavane	m2			21,91
	7133010012100	Ipsosar	h-om	0,6200	30,00	18,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,00	2,40
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2500	3,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0025	0,00	0,00
	2652102100713	Var pasta	m3	0,00014	1 150,00	0,16
	2664102102006	Mortar de ipsos (pt.informatie)	m3	0,0008	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	1,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			6 573,60
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla colorata	m			113,21

1	2	3	4	5	6	7
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	30,00	9,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,00	2,40
	2743123549026	Glafuri din tabla colorata pentru ferestre	m	1,0000	100,00	100,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,30	1,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	1,00	0,01
		Total	lei			7 471,86
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			28,03
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	30,00	16,50
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	21,50	8,60
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,00	0,18
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
		Total	lei			8 409,00
		<b>2. Cozoroc la intrare</b>				
8	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			20,16
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4700	30,00	14,10
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	30,00	6,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	1,00	0,06
		Total	lei			1 512,00
9	RpCE12A	Strat suport sau sapa de protectie pt. hidroizolatiei executat la reparatii de terase sau balcoane, cu mortar de ciment in grosime de 1,5-2 cm aplicat pe suprafete orizontale sau verticale de beton monolit sau de zidarie de caramida	m2			29,13
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4400	30,00	13,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	30,00	2,70
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	6,8800	1,40	9,92
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0210	150,00	3,24
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0050	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0400	1,00	0,04
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200	1,00	0,02
		Total	lei			2 184,41
10	RpCE01A	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			8,60
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	30,00	1,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	30,00	0,90
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	0,1550	10,00	1,58
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,3150	14,00	4,50
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,0400	9,00	0,37
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0550	1,00	0,06
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	1,00	0,00
		Total	lei			645,33
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			91,54
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	30,00	13,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	30,00	6,90
	2682132600470	Membrane bituminoase - strat 2	m2	1,1500	31,50	38,04
	26821326004701	Membrane bituminoase - strat 1	m2	1,1500	22,50	27,17
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	9,00	5,67
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	1,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	1,00	0,06
		Total	lei			6 865,13
12	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m			117,66
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,0100	30,00	30,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	30,00	7,50
	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-ln	kg	2,6000	16,00	43,26
	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	1,0000	18,00	18,72
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0800	8,00	0,67
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0500	18,50	0,96

1	2	3	4	5	6	7
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,60	1,25
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1500	100,00	15,00
		<i>Total</i>	lei			8 000,85

**APROBAT:**

**Intocmit**

SRL "Frabo Grup" (semnat electronic)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.