

Antreprenor SRL MOSDRAG-SUCCES
(denumirea)
Investitor IMSP Centrul de Sănătate Pelinia
(denumirea)
Obiect **Lucrari de reparatii interioare si exterioare a edificiului
Centrului de Sanatate Pelinia**

Valoarea lucrărilor executate
379 861,07 lei

Proces - verbal
de recepție a lucrărilor executate suplimentar
pe Aprilie an 2025

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Cabinet Fizoproceduri				
		1.1. Lucrari de reparatie				
		1.1.1. Tavane				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	58,49	6,59 1,94	385,56 113,70
2	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	58,49	55,70 35,73	3 258,08 2 090,08
Total Tavane						3 643,64
Incluziv salariu						2 203,78
		1.1.2. Pereti				
3	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	4,56	104,09 104,01	474,63 474,28
4	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	4,60	85,95 85,73	395,37 394,37

1	2	3	4	5	6	7
5	RpCM22C 3	Repararea placajelor din fainata de aceeași culoare și format la pereți și stâlpi, inclusiv glafurile și muchiile, în încăperi cu suprafața mai mică de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor pe strat suport executat	m2	2,16	609,32 230,10	1 316,13 497,02
6	RpCO56A	Demontări: tâmplărie din lemn (uși, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,43	27,26 27,26	38,98 38,98
7	CK03B	Uși din lemn interioare sau exterioare într-un canat, pe toc	m2	1,96	1 437,70 107,40	2 817,90 210,51
8	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și tavanelor	m2	159,33	6,60 1,95	1 051,47 310,56
9	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului	m2	13,20	129,63 99,42	1 711,13 1 312,39
10	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele peretilor, coloanelor și tavanelor	m2	133,33	44,79 35,73	5 971,46 4 764,25
11	CN33A	Tapete pe bază de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereți gletuiți Model calitate de consultat cu Beneficiarul	m2	64,10	130,36 42,23	8 356,26 2 706,65
12	CI06C	Placaj din fainată smaltuită, nesmaltuită, mată sau lucioasă cu plăci de aceeași culoare și format cu dimensiuni de consultat cu Beneficiarul (calitate și culoare), executate pe suprafețe plane la pereți și stâlpi, inclusiv glafurile și muchiile, cu rosturi alternante, în încăperi cu suprafața mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	28,40	560,10 159,18	15 906,75 4 520,61
13	CN53A	Grunduirea suprafețelor	m2	57,83	6,59	381,17

1	2	3	4	5	6	7
		interioare a peretilor si tavanelor			1,94	112,40
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la glafuri si ferestre	m2	9,00	55,70 35,73	501,32 321,60
15	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	57,83	23,78 9,10	1 374,93 526,26
16	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta". De consultat cu Beneficiarul	m2	57,83	79,10 44,17	4 574,28 2 554,62
Total Pereti						44 871,78
Incluziv salariu						18 744,50
1.1.3. Pardoseli						
17	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	27,64	29,90 29,90	826,42 826,42
18	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din duselele din scindura, dulapi, etc	m2	6,48	14,24 14,24	92,26 92,26
19	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	23,00	51,93 50,68	1 194,31 1 165,56
20	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	23,00	281,70 188,41	6 479,04 4 333,50
21	CG32B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip	m3	0,97	429,73 110,52	416,84 107,20
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli	m2	6,48	90,25	584,81

1	2	3	4	5	6	7
		executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin			45,52	294,96
23	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade K=4,00	m2	6,48	79,12 31,18	512,68 202,05
24	CG33A	Pardoseli din OSB 15mm in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp exclusiv stratul suport care se considera gata executat, inclusiv pervazurile curatate si ceruite	m2	21,16	160,35 55,24	3 392,91 1 168,81
25	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp. Model si culoare de consultat cu Beneficiarul Materiale marunte (cuie)=1,01	m2	21,16	328,31 100,71	6 946,97 2 131,01
Total Pardoseli						20 446,24
Incluziv salariu						10 321,77
Total Lucrari de reparatie						68 961,66
Incluziv salariu						31 270,05
		1.2. Lucrari santehnice				
26	RpCU05H	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 26 -50 cm grosime	buc	4,00	83,16 83,16	332,65 332,65
27	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,00	71,47 71,47	71,47 71,47
28	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere	buc	12,00	121,81	1 461,73

1	2	3	4	5	6	7
		cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" Robinet sublavuar			9,75	116,95
29	IC38A	Piesa de racordare Racord M20x1/2, cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	12,00	50,36 9,75	604,35 116,95
30	SA09B	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm Material marunt (codez 100, dicloretan, etc)=1,05	m	12,00	226,32 107,20	2 715,87 1 286,41
31	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,00	447,20 107,20	1 788,80 428,80
32	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,00	497,20 107,20	497,20 107,20
33	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,02	buc	4,00	1 536,32 149,43	6 145,28 597,72
34	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	12,00	77,30 16,89	927,61 202,71

1	2	3	4	5	6	7
35	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	8,00	122,69 19,49	981,48 155,93
36	SB28A	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm. Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,01	buc	1,00	166,78 16,24	166,78 16,24
37	SC06A1	Spalator cu picurator (cu 2 compartimente) pentru vase, din fonta emailata, tabla emailata, inox, etc., avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida Material marunt (diblu lemn, ipsos, holtsuruburi, solutie de lipit, codez, dicloretan etc)=1,03	buc	1,00	7 034,25 126,69	7 034,25 126,69
38	CK31B	Rafturi (Stolecinita) de camari, montate pe suport din lemn sau metal, late de 30 cm, executate PFL dur de 6 mm grosime (PAL din 18 mm grosime) pe suporturi metalice Material marunt (cuie, suruburi pentru lemn cu cap inecat, clei de oase)=1,01	m2	1,60	1 068,77 90,14	1 710,03 144,23
39	CK30B	Masca pentru radiatoare gata confectionata din baghete din lemn sau din tabla din aluminiu eloxat, inclusiv diblurile	m2	1,60	1 102,20 136,44	1 763,52 218,30
40	CK42A	Instalarea usilor si gurilor ermetice de acces, izolate termic, dimensiuni 500*250 mm cu fixare la rama incorporata	buc	1,00	1 480,63 129,94	1 480,63 129,94
41	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada din inox	kg	18,00	114,54 13,64	2 061,77 245,58
42	SE44A	Incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 80 l si greutatea de	buc	1,00	239,47	239,47

1	2	3	4	5	6	7
		44 kg,, montata pe console fixate in perete			186,47	186,47
43	IB07A	Radiatoare din tuburi de otel pentru baie, Electric avind inaltimea (h) de 800x500 mm, inclusiv	buc	1,00	1 356,46 87,71	1 356,46 87,71
Total Lucrari santehnice						31 339,35
Incluziv salariu						4 571,95
		1.3. Ventilatie 1.3.1. Lucrari de montare a conductelor				
44	RpCU05H	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 26 -50 cm grosime	buc	4,00	83,16 83,16	332,65 332,65
45	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din PVC 100x50 Material marunt(suruburi, garnituri, nituri etc.)=1,02	m	15,00	120,51 84,46	1 807,66 1 266,91
46	VA05A1	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din PVC , montarea pieselor speciale la canale de ventilatie(coturi, reductii) etc Material marunt(suruburi, garnituri, nituri etc.)=1,02	m	20,00	208,87 172,82	4 177,40 3 456,40
47	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 200x200 mm, montata pe zidarie	buc	6,00	163,64 128,64	981,84 771,84
48	VC17A	Montarea Recuperatorului de caldura - 100, modulat, destinat tratarii complexe a aerului proaspat sau recirculat Materiale marunte (apa, petrol, cirpe de sters, energie electrica etc.)=1,00	buc	3,00	3 419,89 3 233,56	10 259,68 9 700,67
49	VC04B	Montarea ventilatoarelor monoaspirante, antiexplozive, antrenate direct cu cuplaj, avind debitul de 1.700-5.200 mc/h cu motor electric de 0,8- 1,5 kw Material marunt (garnituri, cirpe, petrol, etc)=1,05	buc	1,00	1 446,88 1 446,88	1 446,88 1 446,88

1	2	3	4	5	6	7
Total Lucrari de montare a conductelor						19 006,11
Incluziv salariu						16 975,35
Total Ventilatie						19 006,11
Incluziv salariu						16 975,35
1.4. Electricitate						
50	08-02-148 -1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	0,50	1 237,62 805,62	618,81 402,81
51	RpEA09B	Montarea elementelor de protectie din material plastic, aparent pe perete sau in canale, pentru mascarea conductorilor sau cablurilor electrice, avind dimensiunile 15x35-15x60 mm	m	50,00	75,39 23,39	3 769,46 1 169,46
52	002	cablu VV Gn g (3x2.5)	m	50,00	18,25 0,00	912,50 0,00
53	08-03-591 -9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa IP43	100 buc	0,06	4 542,17 2 479,67	272,53 148,78
54	pret firma	Priza simpla euro	buc	6,00	40,00 0,00	240,00 0,00
55	08-03-591 -2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa IH10A IP20	100 buc	0,02	4 119,00 2 079,00	82,38 41,58
56	pret firma	Intrerupator cu o clapa	buc	2,00	40,00 0,00	80,00 0,00
Total Electricitate						5 975,68
Incluziv salariu						1 762,63
1.5. Utilaj Ventilare si Boiler 50 lt						
57	01	Recuperator caldura ASPIRA - 100RF	buc	3,00	3 850,00 0,00	11 550,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
58	pret piata	Ventilator -860 wt	buc	1,00	350,00 0,00	350,00 0,00
59	pret piata	Boiler electric 50 lt	buc	1,00	2 500,00 0,00	2 500,00 0,00
Total Utilaj Ventilare si Boiler 50 lt						14 400,00
Incluziv salariu						0,00
Total Cabinet Fizoproceduri						139 682,80
Incluziv salariu						54 579,98
		2. Reparatii Coridoare Et-2 2.1. Pardoseli				
60	CG33A	Pardoseli din mocheta in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp exclusiv stratul suport care se considera gata executat, inclusiv pervazurile curatate si ceruite	m2	64,68	160,32 55,23	10 369,50 3 572,05
61	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez Model de coordonat cu beneficiarul Material marunt (cuie, ticling, capace)=1,01	m2	64,68	178,48 71,47	11 543,84 4 622,62
Total Pardoseli						21 913,34
Incluziv salariu						8 194,67
		2.2. Pereti				
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	163,50	6,60 1,95	1 079,14 319,00
63	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj.Pautinca	m2	163,50	24,60 12,99	4 022,10 2 124,52

1	2	3	4	5	6	7
64	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	163,50	44,79 35,74	7 323,18 5 842,75
65	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"	m2	163,50	79,11 44,18	12 933,76 7 223,36
Total Pereti						25 358,18
Incluziv salariu						15 509,63
2.3. Tavane						
66	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	64,68	6,60 1,95	426,73 126,04
67	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	64,68	55,65 35,73	3 599,62 2 310,98
68	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W	buc	6,00	184,87 61,07	1 109,23 366,43
Total Tavane						5 135,58
Incluziv salariu						2 803,45
Total Reparatii Coridoare Et-2						52 407,10
Incluziv salariu						26 507,75
3. Lucrari exterioare						
69	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc	m3	8,40	877,50 877,10	7 371,00 7 367,60
70	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton	m	20,00	33,78 33,78	675,68 675,68
71	DE11A	Borduri mici, prefabricate din	m	56,00	157,70	8 831,23

1	2	3	4	5	6	7
		beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm			19,49	1 091,50
72	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	5,30	384,72 64,36	2 039,03 341,09
73	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pardoseli	kg	76,00	27,27 0,00	2 072,52 0,00
74	CG22A3	Pardoseli din beton gata preparat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	38,00	213,10 53,92	8 097,65 2 049,15
75	CG22A4	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade K=2,00	m2	-38,00	63,15 12,99	-2 399,61 -493,77
76	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 De coordonat cu beneficiarul	m2	10,00	281,69 188,41	2 816,94 1 884,13
77	AcE04C	Montarea gurilor de scurgere, cu sifon si depozit necarosabil tip Canalizare PP 1000x150x150 cu gratar de 1000x126 Mat. marunte (cuie, sirma, scinduri, scoabe, suruburi etc.)=1,05	buc	36,00	931,16 287,17	33 521,62 10 338,02
78	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in	m2	53,00	226,70 38,72	12 015,14 2 052,40

1	2	3	4	5	6	7
		proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm				
79	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, din inox	kg	46,00	114,55 13,64	5 269,14 627,62
80	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec "Nano MAX" - 2 straturi: suprafata neteda De coordonat cu Beneficiarul	m2	57,00	141,68 57,17	8 075,49 3 258,89
Total Lucrari exterioare						88 385,83
Incluziv salariu						29 192,31

Cheltuieli directe	lei	280 475,73
Asigurare sociala	24,00 %	26 467,21
Total		306 942,94
Cheltuieli de transport	1,00 %	1 685,32
Total		308 628,26
Cheltuieli pentru depozitare	1,00 %	1 685,32
Total		310 313,58
Cheltuieli de regie	1,00 %	3 103,14
Total		313 416,72
Beneficiu	1,00 %	3 134,17
Total		316 550,89
TVA	20,00 %	63 310,18

Total deviz:

379 861,07

Incluziv salariu

110 280,04

Întocmit:

Antreprenor

SRL MOSDRAG-SUCCES

(denumirea)

Director DRAGAN Sergiu

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Verificat:

Beneficiar

IMSP Centrul de Sănătate Pelinia

(denumirea)

Director

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

