

de prestare a serviciului de salubritate (transportarea deșeurilor)

Noi, subsemnații «Servgarant - Răuțel» Î.M. în persoana directorului Cucer Nicolae Anton în continuare «Executant», care activează în baza statutului întreprinderii pe de o parte și Energia SRL în continuare "Client" în persoana Carolina Bobii care activează în baza Statutului au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

- «Clientul» încredințează, iar «Executantul» își asumă obligația de a presta serviciul de salubritate (transportarea deșeurilor menajere acumulate din containere-standart) (tel. **069128952**)
- «Clientul» achită «Executantului» plata pentru serviciul de transportare a deșeurilor menajere conform tarifelor în vigoare (aprobate de organele de administrare publică locală) 200 lei pentru 1 m³, iar în cazul modificării lor în perioada pentru care au fost încheiat contractul, plata se va efectua după noile tarife cu începere de la data punerii lor în aplicare.
- «Clientul» este obligat, lunar, să achite suma totală pentru serviciile acordate, conform facturilor prezentate, în decurs de 10 zile bancare de la data primirii lor, sau a efectua o achitare preventivă. În caz de refuz a primi către plată facturile, deservirea și calculările se vor efectua conform contractului, cu menținerea tuturor drepturilor juridice (adică formularea de către „Executant” a pretențiilor de caracter material):
pentru o lună 2 m³, în sumă 400 lei
anual _____ m³, în sumă _____ lei
- În caz de neachitare a plății în termenul stabilit de Contract, se va calcula o amendă la suma peste termen în mărime de 0,2 % pentru fiecare zi de depășire de plată.
- «Clientul» este obligat lunar să efectueze verificarea achitărilor reciproce. În cazul dezacordului, actele întocmite unilateral vor avea putere legitimă.
- «Clientul» este obligat să nu admită amestecarea deșeurilor menajere cu deșeurile de la lucrări de construcție și cu frunzele căzute, care urmează a fi evacuate la o cerere aparte. Masa containerului încărcat nu va depăși 300 kg.
- La lipsa containerului de-acumulare a DMS, «Clientul» este dator să procure și să completeze platforma de acumulare a deșeurilor menajere cu-cantitatea necesară de containere, să asigure accesul liber la ele și a efectua încărcarea lor.
- La amplasarea containerelor, „Clientul” poartă responsabilitate deplină pentru amplasarea și exploatarea lor corectă, reparația și înlocuirea lor în caz de uzură.
- În cazul schimbării denumirii întreprinderii și recuzitelor juridice "Clientul" este obligat în decurs de 10 zile a anunța „Executantul”, iar în caz de suspendare a activității, sau închidere a firmei, a anunța „Executantul” cu o lună de zile.
- În caz de neindeplinire de către „Client” a obligațiilor stipulate în Contract, precum și la apariția unor circumstanțe, ce ar încălca condițiile de protecție a muncii a lucrătorilor, "Executantul" își asumă dreptul de sistare a prestării serviciului de transportare a deșeurilor, pînă cînd „Clientul” nu va lichida încălcările admise. Totodată pentru toate consecvențele, apărute în urmă sistării serviciului de transportare a deșeurilor „Clientul” își asumă responsabilitatea pe deplin.
- "Executantul" se obligă; îri termen, a presta serviciul de salubritate și a evacua deșeurile acumulate, pregătite de către „Client”, amplasate într-un loc accesibil și inofensiv pentru transportul special conform condițiilor stipulate în Contract.
- În caz de neindeplinire a obligațiilor sale "Executantul" poartă responsabilitate în mărime de 0,2 % pentru fiecare zi expirată, reieșind din calcularea volumului serviciilor, într-o zi, în expresie valorică.
- Litigiile apărute în legătură cu prezentul Contract se examinează în modul stabilit de legislație.
- Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, care au aceeași putere juridică (cite unul pentru fiecare parte contractantă).
- Durata acțiunii contractului este de 1 ani din momentul semnării. Durata acțiunii contractului se socoate prelungită pe același termen, dacă nici o parte contractantă timp de o lună pînă la expirarea termenului, nu declară-anularea lui (sistarea).
- Condiții de prestare a serviciului
Acordarea serviciilor în fiecare zi de lucru
a lunii curente și au la o mare.

17. Adresa juridică a părților:

"CLIENTUL"
Energia SRL
Adresa Or. Bălți, str. Dostoievski 16/19.
c/f 1003602021260 TVA 1200460
c/d 22514211549 Banca Moldindconbank.
cod bancar MD22X321

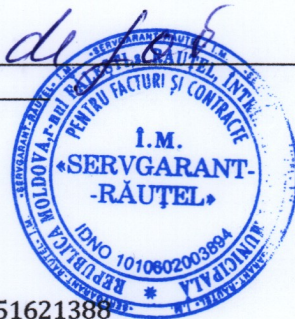
Tel. 025951999

Semnătura _____



"EXECUTANTUL"
«Servgarant - Răuțel» Î.M.
r.Fălești, s. Răuțel
c/f 1010602003894
IBAN MD31ML00000002251621388
BC 'Moldindconbank' SA
fil. Bălți, cod bancar MOLDMD2X321
tel **069128952**

Semnătura _____



CONTRACT
de furnizare a apei și de recepționare a apelor uzate
Nr. 90 din „01” februarie 2021

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Î.M.”Direcția de Producție a Gospodăriei Comunale și de Locuințe” or.Fălești reprezentată legal prin directorul Vasile Bagrin cu sediul în or.Fălești, adresa juridică str.Alexandru cel Bun, 21, Telefon 2-55-09, cod fiscal 1004602005437, cont de decontare (cod IBAN) MD31ML000000002251851278 deschis la BC ”MOLDINDCONBANK” SA denumită „Operator”, pe de o parte, și agentul economic

SRL „Energia”
(denumirea consumatorului)
reprezentat legal prin Babii Carolina cu sediul în mun. Bălți, str. Dostoevski 16 of. 29 telefon 069 202 025, cod fiscal 150 360 202 1250, cont bancar MOLDMD 2x 321, IBAN MD 36 ML 000000022514211549 denumit „Consumator”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind prestarea serviciilor comunale pentru or. Fălești, str. Ștefan cel Mare 42.

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1.1 Obiectul contractului îl constituie :

- a) Furnizarea apei în scopuri menajere și tehnice (în continuare „apei”) și recepționarea apelor uzate (de) la locul (locurile) de consum, precum și reglementarea raporturilor dintre Operator și Consumator privind furnizarea apei și recepționarea apelor uzate, condițiile de utilizare, facturarea și plata acestor servicii;
- b) Recepționarea apelor uzate de la Consumator se efectuează în sistemul de canalizare al Operatorului;
- c) Epurarea apelor reziduale recepționate prin sistemul de canalizare de la Consumator se efectuează la Stația de epurare a apelor reziduale;
- d) Reglementarea raporturilor dintre Operator și Consumator privind condițiile de furnizare a apei, recepționarea și epurarea apelor uzate.

**II. CONDIȚIILE DE FURNIZARE A APEI;
RECEPȚIONARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE**

- 2.1 Respectarea prevederilor Regulamentului de folosire a sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare;
- 2.2 Respectarea regimului contractual de furnizare a apei și limitelor stabilite;
- 2.3 Respectarea reglementărilor în vigoare privind construcția, modificarea și exploatarea rețelelor și instalațiilor;
- 2.4 Concentrațiile maxim admisibile (CMA) ale indicatorilor de calitate în apele uzate evacuate de la Consumator în rețelele Operatorului se stabilesc de către Operator și se coordonează în corespundere cu prevederile normativelor în vigoare.
- 2.5 Respectarea obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

III EVALUAREA CONSUMURILOR DE APĂ

- 3.1 Consumurile de apă se stabilesc în baza datelor înregistrate de contorul (ele) instalat(e) la bransamentul consumatorului. Apa se consideră furnizată de către Operator și recepționată de Consumator în locul și momentul trecerii prin echipamentul de măsurare sau punctul de delimitare, stabilit în conformitate cu Regulamentul de folosire a sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare;
- 3.2 Volumul apelor uzate evacuate în rețelele Operatorului se stabilesc în baza datelor înregistrate de contorul (ele) instalat (e) la racordul (rile) Consumatorului.
- 3.3. Volumele apelor evacuate în rețelele Operatorului, în lipsa contorului (elor), se stabilesc - la evacuarea apelor uzate provenite de la utilizarea apei - 100 % din volumul apei consumate.
- 3.4. Volumul apelor reziduale evacuate în rețelele Operatorului de la consumatorii cu surse proprii de aprovizionare cu apă se apreciază conform art.4 p.4.8; 4.9; 4.10 din Regulamentul de folosire a sistemelor comunale de alimentare cu apă și canalizare și constituie _____.
- 3.5. Citirea datelor înregistrate de contoare se face:

De către reprezentantul Î.M.”DPGCL” or.Fălești

În prezența consumatorului

În ziua 25 sau a - zi lucrătoare a lunii.

- 3.6. Dacă din motive întemeiate n-a fost posibilă citirea datelor înregistrate la contoare în zilele stabilite, consumul de apă (volumul apelor evacuate) se va considera egal cu cel din luna precedentă, urmînd ca la citirea următoare să se reglementeze volumul de apă consumat sau după caz, recepționat.

3.7. În cazurile existenței unor deficiențe sau încălcări, volumul apei consumate, volumul apelor uzate evacuate și volumul apelor epurate se determină conform prevederilor Regulamentului de folosire a sistemelor comunale de alimentare cu apă și de canalizare și ale altor acte normative în vigoare.

IV. TARIFELE PENTRU APA CONSUMATĂ, APELE EVACUATE ȘI EPURATE ÎN REȚELELE OPERATORULUI.

4.1. Consumatorul achită conform tarifelor în vigoare plata pentru apa consumată și apele evacuate și epurate în rețelele Operatorului. Tarifele se avizează de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică și se aprobă de organele administrației publice locale.

4.2. Plata pentru deversările de poluanți în rețelele Operatorului, precum și în bazinele acvatice se percepe de la consumatori în conformitate cu actele normative și legislative în vigoare în caz de:

- deversări de poluanți cu depășirea normativelor stabilite (CMA și DLA).

4.3. În cazul în care nu sunt stabilite normativele DLA la deversarea apelor uzate, în emisari se acceptă concentrațiile de poluanți stabilite de Regulile (în vigoare) privind protecția bazinelor acvatice.

V. FACTURAREA SERVICIILOR DE ALIMENTARE CU APĂ, RECEPȚIONARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE.

5.1. Facturarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se face în corespundere cu prevederile actelor normative în vigoare și ale prezentului contract.

5.2. În cazul lipsei sau defectării contoarelor de măsurare, depistării unor disfuncțiuni, și altor încălcări, facturarea serviciilor prestate se face conform calculelor corespunzătoare situației concrete.

5.3. În cazul în care facturarea serviciilor pentru luna respectivă s-a făcut în baza datelor înregistrate de contoarele de măsurare în luna precedentă perioadei de facturare deoarece din motiv că nu au fost citiți la timp indicii contoarelor, concretizarea volumelor facturate se face la emiterea următoarei facturi.

5.4. Furnizorul va emite facturile corespunzătoare volumului de apă consumat (calculat) și volumului apelor recepționate în rețelele sale în termen de 5 zile de la finele perioadei de furnizare.

VI. PLATA FACTURILOR EMISE DE OPERATOR

6.1. Consumatorul achită facturile emise de Operator în termen de 10 zile de la data primirii acestora.

6.2. Factura se consideră achitată de Consumator la data înregistrării plății în extrasul bancar al Consumatorului, la data preluării bonului de către Operator ori la data intrării numerarului în casiera Operatorului sau prin orice alt mod de plată prevăzut de legislația în vigoare.

6.3. Refuzul Consumatorului de a achita integral suma indicată în factura emisă de Operator trebuie să fie adus la cunoștința Operatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii facturii.

6.4. Reclamațiile înaintate pînă la plata facturii se conciliază între părțile contractante în termen de 7 zile lucrătoare de la data formulării pretențiilor de către Consumatori.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.

7.1. Răspunderea părților contractante pentru neexecutarea (integrală sau parțială) a obligațiilor din contract se examinează în modul stabilit de legislația în vigoare.

7.2. Neachitarea de către Consumatori a contravalorii facturii în termen de 5 zile de la ziua primirii facturii atrage după sine:

- Perceperea penalității în mărime de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, începînd cu prima zi după expirarea termenului de plată și pînă la achitarea ei.
- Sistarea prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu preaviz de 5 zile după cea de a 30 zi calendaristică de penalitate.

7.3. În cazul unor situații de forță majoră apărute în legătură cu avariile de la rețelele Operatorului, în urma cărora a devenit imposibilă îndeplinirea integrală sau parțială a obligațiilor ce decurg din contract, părțile contractante sînt scutite de răspundere.

7.4. Deconectarea neargumentată a Consumatorului de la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare este interzisă, în caz contrar Operatorul este obligat să compenseze prejudiciul cauzat.

7.5. Consumatorul sau Operatorul, poartă răspundere materială pentru prejudiciile cauzate ca urmare a funcționării necorespunzătoare a rețelilor, instalațiilor și dispozitivelor sau a acțiunilor incompetente ale personalului propriu sau din subordine.

VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI.

8.1. Operatorul are următoarele drepturi:

a) Operatorul are dreptul să suspende furnizarea serviciului către consumatorul care nu respectă reglementările în vigoare, prevederile contractuale, utilizează serviciul în mod fraudulos și care nu achită

contravaloarea serviciului furnizat prin debranșarea de la rețelele publice de transportare sau de distribuție a apei ori de la rețelele publice de canalizare, cu solicitarea recuperării prejudiciului cauzat.

b) să sisteze prestarea serviciilor de alimentare cu apă, recepționarea, evacuarea apelor uzate și epurarea acestora cu prevenirea prealabilă în cazul în care:

- Consumatorul nu achită serviciile prestate în termenele stabilite;
- Au fost depistate racordări neautorizate la rețelele Operatorului sau ale Consumatorului
- Consumatorul nu asigură intenționat, în termenele stabilite prin dispoziția Operatorului, accesul reprezentantului acestuia la rețelele și instalațiile sale;
- Din cauza disfuncțiilor și încălcărilor existente în funcționarea rețelelor și instalațiilor Consumatorului nu este posibilă prestarea serviciilor la nivel contractual altor consumatori;
- Consumatorul nu respectă regimul și limita de utilizare a apei și de evacuare a apelor uzate stabilite prin prezentul contract.

c) să țină sub supravegherea sa rețelele și instalațiile Consumatorului.

d) să monteze dispozitivele de control la rețelele Consumatorului și să ceară de la Consumatorul respectiv modernizarea rețelelor și instalațiilor, în scopul folosirii raționale a apei și îmbunătățirii evidenței consumurilor de apă și volumului apelor evacuate.

8.2 Operatorul are următoarele obligații față de Consumator:

- a) să presteze serviciile de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor prezentului contract;
- b) să asigure la hotarul de delimitare a instalațiilor calitatea serviciilor de furnizare a apei și de evacuare a apelor uzate la nivelul stabilit în contract și în actele normative în vigoare;
- c) să întreprindă măsurile de rigoare în vederea reducerii cheltuielilor la prestarea serviciilor;
- d) să intervină operativ în situațiile deosebite sesizate de Consumator și să răspundă tuturor reclamațiilor și sesizărilor scrise ale acestuia;
- e) să anunțe Consumatorul prin notă telefonică sau prin intermediul mass-media cu cel puțin 24 ore înainte, despre reducerea sau sistarea temporară a alimentării cu apă în legătură cu efectuarea lucrărilor planificate;
- f) proprietarii imobilelor și ai terenurilor sunt obligați să păstreze integritatea rețelelor de tranzit ale Operatorului și să permită executarea lucrărilor de întreținere, reparație și înlocuire a conductelor.

IX. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE CONSUMATORULUI.

9.1 Consumatorul are următoarele drepturi:

- în conformitate cu prevederile legale, să consume apă și să evacueze apele uzate prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare pe care le exploatează Operatorul;
- să racordeze la rețelele sale solicitanți, respectând reglementările în vigoare;
- în situația în care și-a onorat obligațiile contractuale, inclusiv plata în termenul prevăzut în contract a tuturor facturilor, să ceară de la Operator despăgubiri în cazul în care acesta, nerespectând condițiile contractului sau prin alte acțiuni ale sale nejustificate, a produs pagube materiale Consumatorului. La evaluarea pagubelor se vor aplica prețurile în vigoare la data respectivă;
- în legătură cu executarea prezentului Contract, Consumatorul beneficiază de drepturi și trebuie să execute obligații față de Operator, în modul și în condițiile stabilite de Lege.

9.2 Consumatorul are următoarele obligații:

- să încheie, cu Operatorul și cu subconsumatorii, în termene legale, contracte de furnizare a apei și recepționare a apelor uzate;
- să achite integral și în termenul stabilit facturile emise de Operator; în cazul reținerii achitării datoriilor în termenul indicat achitarea pentru luna următoare va fi obligatorie în avans.
- să asigure accesul permanent la căminele de vizitare, dispozitivele de evidență etc;
- să permită reprezentantului Operatorului accesul la rețele și instalațiile sale pentru efectuarea controlului, lucrărilor de exploatare, de racordare a unor noi consumatori, pentru prelevarea probelor de ape uzate, aplicarea sigiliilor, citirea datelor, efectuarea măsurilor etc;
- să asigure protecția și integritatea sigiliilor aplicate de Operator;
- să țină evidența consumului de apă și al apelor evacuate în rețelele Operatorului;
- să nu admită racordarea la rețele a diferitelor rezervoare și instalații necoordonate cu Operatorul, care pot provoca poluarea apei din sistemul de alimentare cu apă și deversări neprevăzute de contract;
- să nu evacueze în rețeaua de canalizare substanțe, deșeuri, reziduuri etc., care ar putea conduce la înfundarea sau deteriorarea racordului de canalizare sau a rețelelor Operatorului;
- să nu admită utilizarea instalațiilor sanitare în alte scopuri, decât cele pentru care sînt destinate și avizate de Operator:
- să mențină în stare tehnică normală și în funcțiune dispozitivele destinate pentru preîntîmpinare inundării subsolurilor în caz de avarii la rețele de canalizare.
- să asigure integritatea și paza sistemelor de apeduct, canalizare, sistemelor de control, sigile care se află pe teritoriul său, să nu permită înghețarea, inundarea acestor sisteme conform Regulamentul de folosire a sistemelor comunale de alimentare de aprovizionare cu apă și canalizare în Republica Moldova.
- să informeze Operatorul despre modificările operate în denumirea, forma organizatorico-juridică a întreprinderii/instituției; adresa juridică; rechizitele bancare; codul fiscal; codul TVA; cît și despre faptul înstrînării

imobilului ce constituie obiectul contractului de furnizare a apei și recepționare a apelor reziduale, cu rezilierea acestuia.

X. ALTE CLAUZE .

10.1. Modificarea Contractului se efectuează de către Părți în urma negocierilor, specificând cele negociate în anexe separate la Contract. Dacă, ulterior încheierii contractului de furnizare a apei și recepționare a apelor uzate, intră în vigoare noi acte normative ori se modifică cele existente, care stabilesc reguli noi de furnizare, utilizare sau facturare a serviciilor comunale, părțile contractante vor aplica noi reguli, iar Operatorul va notifica în scris Consumatorul cu privire la modificările operate în legislație.

10.2. Rezilierea contractului poate avea loc la solicitarea Consumatorului, în termen de 7 zile calendaristice, de la data depunerii solicitării în scris.

10.3 În toate cazurile, ce nu sînt prevăzute în prezentul contract Consumatorul execută toate cerințele Operatorului în consecință cu Regulile de folosire a apei și alte acte normative .

10.4. Dacă litigiile apărute nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, părțile implicate în litigiu se pot adresa instanței judecătorești competente.

10.5. Contractul a fost întocmit în două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte contractantă.

10.6. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de reprezentanții împuterniciți ai părților contractante și este valabil în decurs de 3(trei) ani. La expirarea termenului, prezentul contract se va prelungi în mod tacit pe perioade succesive de 3(trei), dacă nici una din părți nu-și va manifesta în scris intenția de a înceta prezentul contract cu cel puțin 6(șase) luni înainte de data expirării termenului curent.

FURNIZORUL:

Or.Fălești,

Str.Alexandru cel Bun,21

Cod fiscal 1004602005437

Cod bancar MOLDMD2X351



CONSUMATORUL:

SRL Energia
mun. Bălbi, st. Dostoievski 16/29
or. Fălești, st. St. cel Mare 42
c/ș 100 360 202 1250
c/b MOLDMD2x 321
MD 36 ML0000000225142 11549
C. Babii

