Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT "A.PUȘKIN" DIN OR.DONDUȘENI„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 84 din 09.09.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria or. Dondușeni, r-nul Dondușeni,**
4. Adresa beneficiarului: **or.Donduşeni (r-l Donduşeni), str.Independenței 49**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	**979 720,34**	**50 787,45**
b) finală (la data finalizării contractului)	**1 082 214,05**	**55 421,99**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **90 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr.2 din 27/12/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **31.12.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2025.10.15 15:51:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.84
privind achiziţia „ ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI”

„09” septembrie 2024 or.Dondușeni
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Beneficiar	Antreprenor	Finanțator
Primăria orașului Dondușeni, *(denumirea completă a întreprinderii, asociaţiei, organizaţiei)* reprezentată prin primar Zloi Ion, *(funcţia, numele, prenumele)* care acţionează în baza Legii APL, *(statut, regulament, hotărîre etc.)* denumit(ă) în continuare *Beneficiar*, ___, *(se indică numărul şi data de înregistrare în Registrul de stat)*	***SRL INTELIGENT INSTAL,*** *(denumirea completă a întreprinderii, asociaţiei, organizaţiei)* reprezentată prin Abbasov Alexandru, *(funcţia, numele, prenumele)* care acţionează în baza **statutului**, *(statut, regulament, hotărîre etc.)* denumit(ă) în continuare *Antreprenor*, extras din registrul de stat al persoanelor juridice nr.127256 din 05.02.2024, *(se indică numărul şi data de înregistrare în Registrul de stat)*	***IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală,*** cu sediul mun. Chișinău, bd. Ștefan Cel Mare și Sfînt, nr. 124, reprezentată prin director, Mihail CROITORU care acţionează în baza Regulamentului de organizare şi funcţionare, IDNO: 1008601001382, denumit în continuare *Finanțator*,

denumite în continuare *Părţi*, au încheiat prezentul Contract, în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1721135575861 din data de 05.08.2024, cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI
1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* ***„ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI”*** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE
2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de *90* zile după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;
b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;
c) influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
d) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **979 720,34** ***(Nouă sute șaptezeci și nouă mii șapte sute douăzeci lei 34 bani MD),*** inclusiv **163 286,72** ***(Una sută șasezeci și trei mii două sute optzeci și șase lei 72 bani) TVA lei MD***.

3.2.Debursarea plăților se va asigura de către Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, în limitele alocațiilor aprobate din bugetul de stat, în baza livrabilelor documentate și înaintate de către operatorii economici contractați și recepționate de către beneficiarii proiectelor, prin acte confirmative: facturi fiscale, procese verbale de îndeplinire a lucrărilor, devize de cheltuieli etc.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ….. zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4.Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.5.Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.
4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.
4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.
4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.
4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.
4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.
6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.
6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ….. zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrărieste de **3** ani.

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achizițiile publice și/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;
b) Propunerea tehnică;
c) Propunerea financiară;
d) Graficul de executare a lucrărilor ;
e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la **30.11.2024.**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

DATELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR:		
Beneficiar **Primăria orașului Dondușeni**	**Antreprenor** **SRL Inteligent Instal**	**Finanțator** **IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală**
Adresa poştală: or.Dondușeni, str.Independenței 49	Adresa poştală: mun.Chișinău, str.Gh.Madan, 46/5 ap.121	Adresa poştală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt, 124, et.3
Telefon: 0251-2-22-03	Telefon: 067666637	Telefon: 022279120
IBAN: MD19TRPDAW311120I10776AB	IBAN: MD40VI022511200000059MDL	IBAN: MD27TRPAAA191420G16343AA
Banca: : MF- Trezoreria de Stat	Banca: Victoriabank SA	Banca: MF-Trezoreria de Stat
Adresa poştală a băncii: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat	Adresa poştală a băncii: MD 2004 Chișinău, str.31 august, 141	Adresa poştală a băncii: mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
Cod: TREZMD2X	Cod fiscal: 1022600022937	Cod fiscal: 1008601001382
Cod fiscal: 1007601006793	Codul bancii: VICBMD2X	Codul bancii: TREZMD2X
Semnăturile Părţilor		
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată
L.Ş.	L.Ş.	L.Ş.

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 84
din „09”.09.2024

SPECIFICAŢII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referinţă
1	*ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI*	*45200000-9*	*ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI*	*ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI*	*ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI*
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

Beneficiar: **Antreprenor:** **Finanțator:**

L.Ș. **L.Ș.** **L.Ș.**

Anexa nr. 2
la Contractul nr.84
din “09”.09.2024

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preţul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT ”A.PUȘKIN” DIN OR.DONDUȘENI	45200000-9	Lucrări	Conform caietului de sarcini	**979 720,34**	**979 720,34**	**90 zile**
	TOTAL				**979 720,34**	**979 720,34**	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

Beneficiar: **Antreprenor:** **Finanțator:**

L.Ș. **L.Ș.** **L.Ș.**

ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr. 84 din 09 septembrie 2024

Prezentul acord este semnat astăzi 26 noiembrie 2024, între SRL INTELIGENT INSTALL, în persoana domnului Alexandru ABBASOV, Primăria orașului Dondușeni, în persoana Primarului Ion ZLOI, și IP Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, în persoana directorului Mihai CROITORU în scopul modificării Contractului Nr.84 din 09.09.2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1721135575861 din 05 august 2024 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.3 din 15 noiembrie 2024.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se micșorează suma contractului cu ***48 913,25 lei***, fiind excluse un volum de lucrări, conform devizului de cheltuieli (formularul 7 se anexează).
2. Se majorează suma contractului cu ***151 406,96 lei***, fiind incluse un volum de lucrări, conform devizului de cheltuieli (formularul 7 se anexează).
3. În urma modificărilor operate, valoarea totală a contractului nr.84 din 09.09.2024 se va majora și va constitui ***1 082 214,05 lei (un milion optzeci și două mii două sute paisprezece lei 05 bani).***
4. Se extinde termenul de valabilitate a contractului de antrepriză nr.84 din 09.09.2024, până la **30.12.2024.**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

Beneficiar:	**Antreprenor:**	**Finanțator:**
L.Ș.	**L.Ș.**	**L.Ș.**
Digitally signed by Zloi Ion Date: 2024.11.26 09:37:42 CET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.11.26 09:57:03 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 2 din 27 decembrie 2024

Privind lucrarea de construcţie executată la obiectul **„Îmbunătățirea condițiilor de igienă în LT „Alexandr Pușkin" din or.Dondușeni"**, efectuată în baza contractului de antrepriză nr.84 din 09.09.2024 încheiat între:

Primăria orașului Dondușeni, cu sediul or. Dondușeni, str.Independenții, 49 reprezentată prin **Zloi Ion,** primar al or.Dondușeni, în calitate de **Benificiar,** pe de o parte și **S.R.L. „Inteligent Instal",** cu sediul în mun.Chișinău, str.Gheorge Madan, 46/5 ap..121, reprezentantă prin **Abbasov Alexandru,** administrator în calitate de **Antreprenor general,** pe de altă parte.

Lucrările au fost executate în baza devizului de cheltueli, alaborat de către devizier atestat.

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul de la:
„27" decembrie 2024 până la „27" decembrie 2024.

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Zloi Ion -Primarul or.Dondușeni

Membrii Comisiei:

Repcinscaia Elena -Directorul LT „Alexandr Pușkin"
Pînzaru Boris - Responsabil tehnic, persoană atestată
Josan Mihail -Arhitect șef al or.Dondușeni
Pavlovschii Denis -Consilier local

3. Au mai participat la recepție:

Badașca Ion – reprezentantul ONDRl
Abbasov Alexandru- director SRL „Inteligent Instal"
Bunescu Vasile- Devizier autorizat
Tolstova Natalia- reprezentant AO„Visul"

4. Constatările comisiei de recepţie:
1) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 1 ____De recepționat____;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 ____De recepționat____;
3) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 3 ____De recepționat____;

5. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:
De a recepționa obiectul: „ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ÎN LT "A.PUȘKIN" DIN OR.DONDUȘENI ".

6. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:
Obiectul corespunde cerințelor NCM G.03.02-2015 și legislației în vigoare.

7. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

7[1]. Descrierea obiectului recomandat spre recepţie:
Obiectul (Îmbunătățirea condițiilor de igienă în LT„Alexandr Pușkin") prevede renovarea completă a instalațiilor sanitare existente la 9 grupuri sanitare și 2 băi separate pentru fete și băieți. Totodată prevede

instalarea ușilor și ferestrelor , înlocuirea rețelilor de apă și canalizare, reparația pereților , tavanilor, perdoselilor, instalarea corpurilor de iluminat și conactarea acestora la rețea, curățirea sistemului de ventilare.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file şi 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi: 27.12.2024. în 6 exemplare.

Președintele Comisiei:

Zloi Ion Primarul or.Dondușeni

Membrii Comisiei:

Repcinscaia Elena Directorul LT „Alexandr Pușkin

Pînzaru Boris Responsabil tehnic

Josan Mihail Arhitect șef al or.Dondușeni

Pavlovschii Denis Consilier local

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

„27" decembrie 2024

Abbasov Alexandru_____ L.Ş.

Director SRL „Inteligent Instal"

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

„27" decembrie 2024

Zloi Ion_____L.Ş.

Primarul or.Dondușeni

Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 2 din 27 decembrie 2024

Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Nu sunt

Președintele comisiei **Responsabil tehnic**

Anexa nr. 2

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. din 27 decembrie 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Nu sunt

Președintele comisiei **Responsabil tehnic**

Anexa nr.3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 27 decembrie 2024

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Nu sunt

Președintele comisiei **Responsabil tehnic**

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrari de reparatie/renovare a retelelor din gradinita de copii nr.214, etapa 3„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 89/24 din 28.11.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primaria or.Singera**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chişinău, or.Sîngera, str.31 August nr.22**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **887 599,47**_____	**45 443,58**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **887 599,47**_____	**45 443,58**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **20 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor:**Nr.02 din 16/12/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **27.12.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 89/24
privind achiziţia prin Licitaţie Deschisă

„25" noiembrie 2024 or.Sîngera
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie nr. 21305776,ocds-b3wdp1-MD-1730452613525 din data 15.11.2024, între **Primăria or. Sîngera** , cu sediul în
(denumirea autorităţii contractante)
Mun Chişinău, or. Sîngera str. 31 august nr.22, telefon: 022 41-30-41_, fax: 022 41-30-69,
(localitatea)
IDNO 1007601010596 reprezentat prin **Valeriu POPA** primar,
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului)
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **Inteligent Instal SRL**
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în mun. Chişinău, Str. Gheorghe Madan 46/5, ap. 121
(localitatea)
telefon: 067666637 fax: _____, IDNO 1022600022937 autorizat pentru activitatea în construcţii: autorizaţia nr. din , eliberată de amera de licentiere,pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate constructii ingineresti, reconstructii, reprezentat prin Abbasov Alexandru, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele şi funcţia conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de reparatie a sistemului de incalzire la gradinita de copii nr.214 din s. Dobrogea, etapa 3** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este 20 zile de la inregistrarea contracului la AAP şi Trezoreria Teritorială.
2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.
2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
generate de Beneficiar;
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;
influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;
calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor

vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor 5 ani, din data semnării procesului verbal de finalizare a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **887 599,47** (Opt sute optzeci şi şapte mii cinci sute nouăzeci şi nouă lei 47 bani) lei MD, inclusiv 147 933,25 TVA lei MD. *(suma cu cifre şi litere)* *(suma cu cifre şi litere)*

3.2.Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar. **Prima plată se va efectua după executarea a cel puţin 35 % din lucrări, ultima tranşă de 20 % din valoarea contractului se va achita după semnarea procesului verbal de finalizare a lucrărilor**.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5.Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6.Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.
4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.
4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.
4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţii şi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.
4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.
4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai

Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

4.3 9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de **5** ani, din data semnării procesului verbal de finalizare a lucrărilor

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.
10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.
10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.
10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum **de 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere** a executării lucrărilor. **Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere, conform datelor limită din graficul săptămînal de executare a lucrărilor**.
10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu desfăşoară nici un fel de lucrări pe şantier în decurs de cel mult 3 zile consecutive;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanţiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanţia de bună execuţie.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părţi.
13.4. Pentru confirmarea **şi acceptul** celor menţionate **inclusiv prevederilor pct.12**, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ŢINE DE CONDIŢIILE SPECIALE A CONTRACTULUI
RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa poştală: mun. Chisinau, str.Gheorghe Madan 46/5, ap.121	Adresa poştală:or.Singera str.31 august 22
Telefon: 067 666637	Telefon:022 41 30 41
Cod fiscal: 1022600022937	Cod fiscal:1007601010596
Banca: 'Victoriabank'S.A. fil.nr.12 Chisinau	Banca: MF-TR Centru
Cod: VICBMD2X884	Cod:TREZMD2X
IBAN MD40VI0225112000000059MDL	IBAN: MD52TRPDAK311120A07579AC

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2024.11.25 11:41:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

BENEFICIAR

Digitally signed by Popa Valeriu
Date: 2024.11.25 11:16:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Primar **Valeriu POPA**

Cont.sef **Maria MORARU**

Digitally signed by Moraru Maria
Date: 2024.11.25 11:17:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Postolachi Liudmila
Date: 2024.11.25 13:44:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „____” _____ 20_____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	**Lucrari de reparatie a sistemului de incalzire la gradinita de copii nr.214 din s. Dobrogea, etapa 3**	45315000-8	Caiet de sarcini	Caiet de sarcini	Caiet de sarcini
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2024.11.25 11:43:05 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

BENEFICIAR

Primar **Valeriu POPA**

Cont. sef **Maria MORARU**

Anexa nr. 2
la Contractul nr._____
din "____" _____ 20___

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preţul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	**Lucrari de reparatie a sistemului de incalzire la gradinita de copii nr.214 din s. Dobrogea, etapa 3**	45315000-8	Caiet de sarcini	1	**739 666,22**	**887 599,47**	20 zile
	TOTAL				**739 666,22**	**887 599,47**	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENOR **BENEFICIAR**

Primar **Valeriu POPA**

Cont. sef **Maria MORARU**

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2024.11.25 11:43:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Primăria orașului Sîngera

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepţie
a construcţiilor şi instalaţiilor aferente

REPUBLICA MOLDOVA
PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. ***02*** din ***data emiterii***

Privind lucrarea ***"Lucrări de reparație a sistemului de încălzire la grădinița de copii nr.214 din s.Dobrogea, etapa 3"*** executată în cadrul contractului de antrepriză nr.89/24 din 25 noiembrie 2024 încheiat intre SRL "Inteligent Instal" și Primăria orașului Sîngera pentru efectuarea lucrărilor de constructie .

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizaţiei **_____,** eliberată de **Primăria orașului Sîngera – nu e cazul.**

2. Comisia de receptie si-a desfasurarat activitatea pe data de 03 septembrie 2024 fiind formată din:

Preşedintele comisiei: Popa Valeriu - Primar or. Sîngera

Membrii comisiei : Donceac Oleg – viceprimar or.Sîngera
Brînzila Eugen – arhitect or.Sîngera
Moraru Maria – contabil-șef, primăria or. Sîngera.
Surdu Liviu – responsabil tehnic "Marisan Procon"SRL

3. Au mai participat la recepţie:

Abbasov Alexandru – administrator SRL " Inteligent Instal"
Răducan Alexandru – diriginte șantier SRL "Inteligent Instal"

4. Constatările comisiei de recepţie:

1) ***lucrările au fost executate conform caietului de sarcini.***
2) ***lucrările sunt complet terminate la data de 16.12.2024***
3) ***observaţiile comisiei de recepţie – nu sunt.***

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute propune:

ADMITEREA RECEPȚIEI – lucrărilor de reparație a sistemului de încălzire la grădinița de copii nr.214 din s.Dobrogea, etapa 3

6. Comisia de recepţie finală motivează propunerea făcută prin:

Evaluarea vizuală a obiectivului, îndeplinirea pe deplin a volumelor din caietul de sarcini.

7. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

Se accepta recepția la terminarea lucrărilor.

7[1]. Descrierea obiectului recomandat spre recepţie:
Obiectul cu numărul cadastral **-----**, ---, destinaţia - **--**, suprafața **--**, valoarea lucrărilor – **887 599,47** lei, inclusiv TVA.

8. Prezentul proces-verbal, conţinînd _2_ file şi __-_anexe numerotate, cu un total de_2 file, a fost încheiat astăzi «__16___»__decembrie____2024 în __-__exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

_____**nu e cazul**_____

_____

_____

Comisia de recepţie:

Preşedintele comisiei: Popa Valeriu _____

Membrii comisiei : Donceac Oleg _____

Brînzila Eugen _____

Moraru Maria _____

Surdu Liviu _____

10. Lucrarea *"Reparația sistemului de încălzire la grădinița de copii nr.214 din s.Dobrogea, etapa 3"* este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANT:
SRL " Inteligent Instal"

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
Primăria or. Sângera

Director_____ **Abbasov Alexandru**

Primar

Diriginte de șantier _____ **Răducan Alexandru**.

_____ **Popa Valeriu**

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrările de reparaţie a grupe din IET 193, or. Vatra" din or. Vatra„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr.02 I/D din 05.06.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IET 193, or. Vatra**
4. Adresa beneficiarului: **or.Vatra, str Strada Mihai Eminescu 31**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Subantreprenor**

(se notează opţiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	**513 943,40**	**26 602,73**
b) finală (la data finalizării contractului)	**820 596,30**	**42 475,69**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **60 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr.1 din 10/09/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **11.09.2024**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ S.R.L. «INTELIGENT INSTAL» IDNO 1022 REPUBLICA MOLDOVA

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
LA LUCRĂRILE DE REPARAȚIE NR. 2 I/D

05 / iunie / 2024 *mun. CHIȘINĂU*

Între **S.R.L. " DSI CONSTRUCT GRUP"** numit în continuare **"ANTREPRENOR GENERAL"** în persoană directorului **D-ul Demerji Sergiu** și **"SUBANTREPRENOR" S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"** în persoană directorului **D-ul Abbasov Alexandru**, care activează în baza statutului, au încheiat acest contract pentru executarea lucrărilor de reparație prin metoda de antrepriză: **Lucrări de reparație a grupelor IET 193, or. Vatra.**

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

1. **"ANTREPRENORUL GENERAL"** este obligat să prezinte **"SUBANTREPRENORULUI"** volumul lucrărilor, condițiile și posibilitațile executării lor. **"SUBANTREPRENORUL"** este obligat să asigure furnizarea cu utilaje necesare pentru montare, în termeni ce asigură executarea lucrărilor conform contractului.

2. **"SUBANTREPRENORUL"** se obligă să execute tot volumul lucrărilor de antreprenoriat, prevăzut în prezentul contract în corespundere cu documentele de proiectare si construcție, cu normele și regulile în construcție, precum și prin hotăririle-tip și condițiile tehnice la efectuarea lucrărilor de construcție-montaj.

3. Costul lucrărilor încredințate **"SUBANTREPRENORULUI"** conform devizelor de cheltuieli:
   - Deviz de cheltuieli Nr. 1 *(513 943,40 lei)* ;
   - Deviz de cheltuieli Nr. 2 *(79 232,42 lei)* ;
   - Deviz de cheltuieli Nr. 3 *(227 420,48 lei)* ;

   constituie sumar *820 596,30 lei (Opt sute douăzeci mii cinci sute nouăzeci și șase lei, 30 bani),* și prezintă preț contractual deschis. Achitarea lucrărilor se va efectua la sfârșitul lucrărilor conform actelor de îndeplinire a lucrărilor (proces-verbal și factura fiscală).

4. Materialele necesare pentru efectuarea lucrărilor sunt livrate de către **"SUBANTREPRENOR"**, în timpul executării prezentului contract ce acționează în baza "Regulilor privind contractele pentru construcția capitală", aprobate prin Hotărirea Guvernului RM nr. 173 din 30.12.1996, precum și legile și actele normative provizorii privind construcția capitală.
5. **"ANTREPRENORUL GENERAL"** reține pentru serviciile de antreprenor general *1%* din suma totală a devizului de cheltuieli.
6. Eventualele litigii care pot apărea la executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi soluționate, părțile sunt în drept să transmită examinarea lor în Judecătoria Economică a Republicii Moldova.
7. Prezentul contract este alcătuit în doua exemplare, câte unul fiecării părți contractiere și este valabil până la 31.12.2024.

ANTREPRENOR GENERAL	*SUBANTREPRENOR*
S.R.L."DSI Construct Grup"	**S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"**
mun. Chisinau, str. șos. Balcani 3/4	mun. Chișinău, sec. Rîșcani, str. Madan Gheorghe, 46/5, ap.(of.) 121
c/d MD53ML0000000002251100587	c/d MD40VI0225112000000059MDL
BC "Moldindconbanc" S.A., fil Stabil	BC "Victoriabank" S.A., fil Stabil
c/b MOLDMD2X300	
c/f 1014600043629/ 0608780	c/f 1022600022937/ 0612170
tel: 0 792 799 61	tel: 0 676 666 37
Director **Demerji Sergiu**	**Director** **Abbasov Alexandru**

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor si instalațiilor
aferente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
Nr. 285 din 23 mai 1996

INVESTITOR/BENEFICIAR

S.R.L DSI Construct Grup

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _1_ din 10_/ _septembrie_/ _2024_

Privind executarea lucrarilor de *Lucrări de reparaţie a grupelor din IET 193 Vatra,* în cadrul **Contractul Nr.2 I/D din 05.06.2024** încheiat între **S.R.L. DSI Construct Grup** si **S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"**

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul _1_ din _10_/ _septembrie_/ _2024_, fiind formată din:

Preşedintele gupului de lucru:
- Sergiu Demerji – antreprenor general

Membrii comisiei:
- Diriginte de şantier – Ivan Sînjer
- Responsabil tehnic – Dorin Garabagiu

Invitati:
- Alexandru ABBASOV – antreprenor

2. Constatările comisiei de recepţie:

1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

- **De a receptiona lucrarile executate, ce au fost indepline in conformitate cu documentatia tehnica.**

4. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

- **Terminarea lucrarilor;**

5. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

- **De acceptat receptia la terminarea lucrarilor;**
- **Exploatarea obiectivului conform destinatiei;**
- **A se intocmi procesul–verbal de receptie la finalizarea lucrarilor;**

6. Prezentul proces-verbal, conţinînd **3** file şi **3** anexe numerotate, cu un total de **6** file, a fost încheiat astăzi 1 din 10 / septembrie / 2024 în **3** exemplare.

7. Concluzia Inspectoratul National de Supraveghere Tehnica:

_____

_____

Comisia de recepție:

Președintele gupului de lucru:

- Sergiu Demerji

Membrii comisiei:

- Alexandru Abbasov
- Dorin Garabagiu
- Ivan Sînjer

TRANSMISĂ: PRIMITĂ:

EXECUTANTUL: INVESTITORUL:

L.Ş. _____ L.Ş. _____

(semnătura) (semnătura

Anexa nr. 1
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. 1 din 10 / septembrie / 2024

Lista pieselor din documentia scrisa si desenata a obiectivului
Care sunt lipsa sau incomplete

1. Nu sunt

2.

3.

4.

5.

6.

Beneficiar:

Responsabil Tehnic:

Antreprenor:

Diriginte de santier:

Anexa nr. 2
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. 1 din 10 / septembrie / 2024

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia tehnica ce n-au fost executate

1. Nu sunt

2.

3.

4.

5.

6.

Beneficiar: _____

Responsabil Tehnic: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Anexa nr. 3
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. 1 din 10 / septembrie / 2024

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului

1. _____

2. Nu sunt

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Responsabil Tehnic: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ lucrari de instalatii tehnico-sanitare , de alimentare cu gaze, de incalzire si de aer conditionat ale IP Școala de Arte "Maria Bieșu" din or. Ștefan Vodă„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 25 din 09.11.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IP Școala de Arte "Maria Bieșu"**
4. Adresa beneficiarului: **or. Ștefan Vodă, str. Grigore Vieru 5**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	**215 856,20**	**11 126,61**
b) finală (la data finalizării contractului)	**215 856,20**	**11 126,61**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **30 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr. din 09/11/2023**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecții nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **01.08.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr. 25
privind achiziţia de valoare mică

„09" noiembrie 2023 or.Ştefan Vodă
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie - contract de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru în domeniul achiţiilor publice al IP Şcolii de Arte „Maria Bieşu", între IP Şcoala de Arte "Maria Biesu" cu sediul în or.Ştefan Vodă, st.GrigoreVieru 5,
(denumirea autorităţii contractante)
reprezentată prin directorul Bîrna Aliona, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului)

şi

"INTELIGENT INSTAL" SRL cu sediul în or.Chisinau, str. Gheorghe Madan, 46/5,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)
ap.121, telefon: 067666637

autorizat pentru activitatea în construcţii: prin autorizaţia nr. 494402 din 20.05.2022, eliberată de I.P. AGENTIA SERVICII PUBLICE, pe un termen nelimitat, pentru genurile de activitate lucrări de instalaţii tehnico-sanitare , de alimentare cu gaze, de încălzire şi de aer condiţionat, reprezentat prin administratorul Abbasov Alexandru, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele şi funcţia conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de instalare a sistemului de ventilare şi montarea aparatelor de aer condiţionat la IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de până la **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

a) - generate de Beneficiar;
b) - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;
c) - influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;

d) - calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor **31 decembrie 2024.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de: **215 856,20 lei (două sute cincisprezece mii opt sute cincizeci şi şase lei, 60 bani MD, inclusiv TVA 35976,03 lei.** *(suma cu cifre şi litere)*

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, *după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate,* semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul

recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.
8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări – **până la 31 decembrie 2024.**
9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.
10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.
10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.
10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către

Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;
b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;

- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naționale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) a) Caietul de sarcini;
b) b) Propunerea tehnică;
c) c) Propunerea financiară;
d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părţi.

13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, **fiind valabil până la 31 decembrie 2023** /recepția finală a lucrărilor.

3 RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii „INTELIGENT INSTAL" SRL	**Cumpărătorul/Beneficiarul:** IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
Adresa poştală: Or.Chişinău, str.Gheorghe Madan 46/5, ap.121 **Telefon:** 067666637 **IBAN** MD40VI022511200000059 **Banca:** Victoriabank S.A.fil.nr.12 Chişinău, Moldova **Cod bancar:** VICBMD2X884 **Cod fiscal:** 1022600022937 **Cod TVA:** 0612170	**Adresa poştală:** str.G.Vieru 5, or.Ştefan Vodă **Telefon:** (242) 25 112 **IBAN** MD40TRPDBG314110A15700AC **Banca:** TREZMD2X **Adresa poştală a băncii:** MAIB Sucursala Ştefan Vodă, str. G.Vieru 4 **Cod:** 226645 **Cod fiscal:** 1017620006928

Semnăturile părţilor

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	**Cumpărătorul/Beneficiarul**
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2023.11.09 15:12:43 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.	Semnătura autorizată: Digitally signed by Bîrna Aliona Date: 2023.11.09 15:36:36 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.

Digitally signed by Poiană Ana
Date: 2023.11.14 10:09:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 25
Din „09" noiembrie 2023

SPECIFICAŢII TEHNICE

Nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referinţă
	Lucrări de instalare a sistemului de ventilare și montarea aparatelor de aer condiționat la IP Școala de Arte „Maria Bieșu" din or. Ștefan Vodă	45331000-6	Conform devizului / a ofertei	Conform devizului / a ofertei	-
TOTAL				**215 856, 20 lei**	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENORUL **BENEFICIAR**

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 22
Din „09" noiembrie 2023

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preţul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
	Lucrări de instalare a sistemului de ventilare şi montarea aparatelor de aer condiţionat la IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă	45331000-6	Conform devizului	Conform devizului	215 856, 20 lei	215 856, 20 lei	13.11.2023- 04.12.2023
	TOTAL				215 856, 20 lei	215 856, 20 lei	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENOR **BENEFICIAR**

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrari de ajustare a rețelelor inginirești pentru conectarea tomografului a IMSP IMU„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 173 din 15.01.2025**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP Institutul de Medicina Urgenta**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chişinău, str.Toma Ciorbă, 1**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **277 312,72**_____	**14 197,94**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **277 312,72**_____	**14 197,94**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **25 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor:**Nr.02 din 06/02/2025**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **10.02.2025**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

A C H I Z I Ț I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 173

privind achiziția prin Achiziție de valoare mică

cod CPV: 45300000-0

« 15 » ianuarie 2025 **mun.Chișinău**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică *ACM nr. ocds-b3wdp1-MD-1735299424799 / 21332287 din 10.01.2025*, și în baza deciziei nr.1 din 14.01.2025, între

IMSP Institutul de Medicină Urgentă, cu sediul în mun. Chișinău, str. T.Ciorbă nr. 1, telefon: (022) 250-704, fax: (022) 205-809,e-mail: achizitii@urgenta.md, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.**1003600152606** reprezentat prin **Diana Manea – director**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și

«Inteligent Instal» SRL cu sediul în mun.Chișinău, str.Gheorghe Madan, 46/5, ap.121 telefon: 067666637, e-mail: inteligent.instal@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1022600022937** cu genul de activitate în construcții, reprezentat prin **dl. Alexandru Abbasov – administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ***Lucrari de ajustare a rețelelor inginirești pentru conectarea tomografului a IMSP IMU*** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **25 (douăzeci și cinci)** zile și 2 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;
calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.
2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.
2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.
2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor - **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **277 312,72 lei MD (două sute şaptezeci şi şapte mii trei sute doisprezece lei 72 bani) , cu TVA**.
3.2.Achitările vor fi efectuate prin transfer în termen de până la **90 zile** în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar.
3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
3.5.Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
3.6.Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.
4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.
4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.
4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.
4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.
4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de **0%** din valoarea contractului atribuit.
4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.
4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.
4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.
4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.
4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.
6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.
6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.
8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător

calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 2 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.
10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.
10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită

12. REZOLUŢIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;
b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.
12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluţiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluţiunii contractului.
12.5. În cazul rezoluţiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
12.6. După rezoluţiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanţiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caiet de sarcini (anexa nr.1)
b) Propunerea financiara (anexa nr.2)
c) Propunerea tehnică (anexa nr.3 - F7,5,3);
d) Graficul de executare a lucrărilor (anexa nr.4);
13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părţi.
13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

1.Utilizarea materialelor/echipamentelor de calitatea indicate în deviz, cu prezentarea certificatelor de calitate si a mostrelor înaintea aplicării/montării.

2.Materialele/echipamentele, înainte de a fi procurate, urmează a fi aprobate de către Beneficiar (IMSP Institutul de Medicină Urgentă).

3.Materialele/echipamentele necalitative depistate vor fi înlocuite cu altele calitative din contul Antreprenorului.

4.Viciile ascunse, defectele și lucrările executate necalitativ vor fi remediate cu forțele și din contul Antreprenorului.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Inteligent Insatl SRL	**IMSP Institutul de Medicină Urgentă**
MD-2020, mun. Chișinau, str.Gh. Madan, 46/5, ap.121	MD-2004, mun.Chișinău, str.Toma Ciorbă, 1
Telefon/fax: 067-666-637	Telefon/fax: (022) 250-808 / 250-809
Web site:	Web site: www.urgenta.md
E – mail: inteligent.instal@gmail.com	E – mail: achizitii@urgenta.md
Cod fiscal/TVA: 1022600022937/ 0612170	Cod fiscal: 1003600152606 / TVA 0505147
Cod IBAN: MD40VI022511200000059	Cod IBAN:MD87TRPCCC518430A00172AA
Cod bancar: VICBMD2X884	Cod bancar:TREZMD2X
BC «Victoriabank» SA, fil. nr.12	MF TR Chișinău Bugetul de Stat

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Inteligent Insatl SRL	**IMSP Institutul de Medicină Urgentă**
Administrator _____ **Al.Abbasov**	**Director** _____ **Diana Manea.**

Firmo

IMSP Instititutul de
Medicină Urgentă

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 02 din 06.02.2025

privind „Lucrarile de ajustare a reţelelor inginereşti pentru conectarea tomografului a IMSP IMU„ executată la obiectul IMSP IMU în cadrul Contractului nr. 173 din 15.01.2025, încheiat între IMSP IMU şi "Inteligent Instal" SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizaţiei nr._____, eliberată de _____la_____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul 06.02.2025, fiind formată din:

Sîrbu Timur, şef secţia Mentenanţă, Infrastructură şi Dezvoltare_____

Grevici Veaceslav, şef serviciul termotehnic_____

Conacu Vasile, şef serviciul electric V. Conacu

Melnic Nina, şef serviciul reparaţie_____

Pîntea Constantin, şef departamentul inginerie biomedicală_____
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepţie:

Martalog Veronica _____ secretarul comisiei_____
(numele, prenumele) (calitatea)

Abbasov Alexandru _____ director „Inteligent Instal„ SRL
(numele, prenumele) (calitatea)

_____ _____
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepţie:

1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederele proiectului.

5. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

_____

_____

_____

6. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

_____

_____

_____

7. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

_____

_____

_____

_____

7[1]. Descrierea obiectului recomandat spre recepţie:

Obiectul cu numărul cadastral 0100520225.09, adresa poştală Chişinău, Toma Ciorba, 1, destinaţia secţie Imagistica, compus din următoarele construcţii blocul nr.3, et.1/2, suprafaţa la sol_ 1366,6 m2, suprafaţa totală supusă reparaţiei 76,5 m2, numărul de etaje 8, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conţinînd 2 file şi 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 06.02.2025 la ora 10:00 în 3 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Naţional pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepţie: Specialişti:

Preşedinte:_____ _____

Membri:_____ _____

(numele, prenumele, semnătura)

L.Ş. _____ _____

(semnătura) (funcţia, numele, prenumele)

10. Lucrarea __,,Lucrarile de ajustare a reţelelor inginereşti pentru conectarea tomografului a IMSP IMU,, este.

TRANSMISĂ:
"Inteligent Instal" SRL

" " _____

L.Ş. _____
(semnătura)

PRIMITĂ:
IMSP IMU

" " _____

L.Ş. _____
(semnătura)

Anexa nr.1

Documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse.

Anexa nr.2

Lucrările care nu au fost executate.

Anexa nr. 3

Lucrările care nu s-au respectat prevederele caietului de sarcini și a proiectului.

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrări de reparaţie la Centru educaţional mun. Ungheni. Căminul nr. 2„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783 din 06.08.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Consiliul raional Ungheni**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Ungheni, str. Naţională 11**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	**699 030,76**	**36 029,17**
b) finală (la data finalizării contractului)	**803 831,62**	**41 430,78**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **120 zile**
b) efectiv realizată: **90 zile**
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr. din 29/10/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **31.10.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
Nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783

privind achiziția prin COP Lucrări de reparație la Centrul educațional mun. Ungheni. Căminul nr. 2

„06" august 2023 *mun. Ungheni*

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783 din data **24 iulie 2024**, între **Consiliul raional Ungheni**, IDNO 1007601003666 cu sediul în mun. Ungheni str. Națională 11, reprezentat prin **Vicepreședinta raionului Ungheni dna Corina SLUPEȚCAIA**, în baza Deciziei nr. 10/3.3 din 18.12.2023 și Dispoziției nr. 08-02/3-2 din 05.01.2024 în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

Și **SRL "Inteligent Instal"** cu sediul în mun. Chișinău, str. Gheorghe Madam 46/5, ap. 121, **IDNO 101609003775**, reprezentat de către Administratorul Alexandru Abbasov, în baza Extrasului din Registrului de stat al persoanelor juridice, cu nr. 127256 din 05.02.2024, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de raparație a centrului educațional:*

- **Lotul nr. 1 Lucrări de reparație la Centrul educațional mun. Ungheni. Căminul nr. 2,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate pînă la 01.12.2024 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţiei şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor **5 ani.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea totală a lucrării, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **699 030,76** lei (şase sute nouăzeci şi nouă mii treizeci, 76), inclusiv **116 505,13 lei** (una sută şaisprezece mii cinci sute cinci, 13) MD TVA.

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de **15** zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iar altul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Garanţia de bună execuţie a contractului 10% se va transfera pe contul Autorităţii contractante.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în

principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu

incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **5 zile** de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluţiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluţiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluţiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la **31.12.2024** terminarea lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SRL "Inteligent Instal"
Adresa poștală: mun. Chișinău,
str. Gheorghe Madam 46/5, ap. 121
Telefon: 067666637
Cod fiscal: 1022600022937
Banca: BC "VictoriaBank " S.A.
Cod: VICBMD2X
IBAN: MD40VI0225112000000059MDL
Cod TVA 0612170

BENEFICIARUL
CONSILIUL RAIONAL UNGHENI
Adresa poștală: mun. Ungheni str. Națională, nr. 11
Telefon (0236) 2-20-58
Cod fiscal: 1007601003666
Banca: MF-TT
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD77TRPDAD311120C11086AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

_____

BENEFICIAR

_____

Digitally signed by Slupețcaia Corina
Date: 2024.08.07 09:27:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 1
la Contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783
Din „24" iulie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	**Lucrări de reparație la Centrul educațional mun. Ungheni. Căminul nr. 2**	45200000-9 (45212290-5)	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

_____

BENEFICIAR

_____

Digitally signed by Slupețcaia Corina
Date: 2024.08.07 09:27:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 2
la Contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783
Din „24" iulie 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	**Lucrări de reparație la Centrul educațional mun. Ungheni. Căminul nr. 2**	45200000-9 (45212290-5)	1 buc.	1	**699 030,76**	**699 030,76**	01.12.2024
	TOTAL					**699 030,76**	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR **BENEFICIAR**

_____ _____

Digitally signed by Slupețcaia Corina
Date: 2024.08.07 09:28:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783 din ”06,, august 2024

Prezentul acord este semnat astăzi ***”21,, octombrie 2024***, între Consiliul raional Ungheni, în persoana preşedintelui raionului Ungheni Dionisie Ternovschi, care activează în baza Decizie nr. 10/1 din 18.12.2023 şi SRL „Inteligent Instal”, în persoana administratorului Alexandru Abbasov, în scopul modificării Contractului ocds-b3wdp1-MD-1720779409783 din ”06,, august 2024 (numit în continuare Contract), nr. trezorerial 2024-0000000793, semnat în urma desfăşurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1720779409783 din ”31” iulie 2024 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții ***nr.3 din 21 octombrie 2024.***

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- Se exclud lucrări în sumă de ***207 214,85 lei***, inclusiv TVA.
- Se includ lucrări suplimentare conform devizelor anexate în sumă totală de ***312 015,71 lei***, inclusiv TVA, care sunt necesare pentru finisarea construcției a acestui obiect. Respectiv, suma contractului se mărește și se modifică cu ***104 800,86 lei.***
- Valoarea totală a contractului este de ***803 831,62 lei*** (opt sute trei mii opt sute treizeci și unu, 62) inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

“ OPERATOR ECONOMIC”:	**“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:**
Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.10.21 16:55:53 MSK Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ L.Ş.	L.Ş. Digitally signed by Ternovschi Dionisie Date: 2024.10.21 16:00:20 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ

INVESTITOR: Consiliul Raional Ungheni

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr._____din 29.10.2024

privind lucrarea de reparaţie la Centrul educaţional mun. Ungheni, căminul nr.2
executată la obiectul - Centrul educaţional mun. Ungheni, căminul nr.2
în cadrul contractului nr. oscd-b3wdp1-MD-1720779409783 pentru lucrarea de reparaţie la Centrul educaţional mun. Ungheni, căminul nr.2
, încheiat între Consiliul Raional Ungheni şi SRL „Inteligent Instal"

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul 29.10.2024, fiind formată din:

Preşedinte: Corina Slupeţcaia, vicepreşedinta raionului
Membrii:
Diana Rogovschi, şefa SCGCD
Natralia Gurău, contabilă şef CRU
Corneliu Ambroci, specialist principal SCGCD CRU
Cristina Gore- Şef interimar CEU
(numele, prenumele)

2. Au participat la recepţie: Alexandru Abasov, administrator SRL „Inteligent Instal"

3. (numele, prenumele) (calitatea)

4. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:
De recepţionat obiectul la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:
Lucrările au fost executate în conformitate cu caietul de sarcini

6. Comisia de recepţie recomandă următoarele:
De recepţionat obiectul la terminarea lucrărilor şi de al trransmite beneficiarului

7. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 file şi 1 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 29.10.2024 la 10^{00} în 3 exemplare.

Comisia de recepţie:
Preşedinte : Corina Slupeţcaia, vicepreşedinta raionului :
Membrii:
Diana Rogovschi, şefa SCGCD
Natralia Gurău, contabilă şef CRU
Corneliu Ambroci, specialist principal SCGCD CRU
Cristina Gore, Şefă interimară CEU

(numele, prenumele,) (semnătura)

8. Lucrarea
lucrarea de reparaţie la Centrul educaţional mun. Ungheni, căminul nr.2
este recepţionată

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

SRL „Inteligent Instal”

”29” 10 2024

L.Ş. A. Abasov
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

Consiliul raional Ungheni

”29” 10 2024

L.Ş. C. Supeţcaia
(semnătura)

ANEXA NR.1
LA PROCESUL VERBAL
DE RECEPŢIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr._____ din ____29.10._a.2024

LISTA PIESELOR DIN DOCUMENTAŢIA SCRISĂ ŞI DESENATĂ A OBIECTULUI, CARE AU LIPSIT SAU SÎNT INCOMPLETE

lucrarea de reparaţie la Centrul educaţional mun. Ungheni, căminul nr.2

nu sunt

Consiliul raional Ungheni — C. Slupeţcaia

SRL „Inteligent Instal" — A. Abasov

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„Procurarea si lucrări de instalare a exchipamentului de trasare a apei la sursa, debit 10 m.cc/ora în sat. Telița„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 1 din 09.04.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria Telița**
4. Adresa beneficiarului: **s. Telița, raionul Anenii noi, str. M. Eminescu**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Subantreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent lei (MDL)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **700 000.00 fără TVA**	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **700 000.00 fără TVA**	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **60 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr. 1** din **28.05.2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **12.07.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

Contract de subantrepriză nr.1

"09" aprilie 2024 RI. Fălești

S.R.L. „DANIGASING" cu sediul în R-nul Fălești, s. Sarata Nouă, **c/f 1018602000187**, reprezentată prin **Sînjer Olga**, Director, activînd în baza statutului, în calitate de **„Antreprenor"**, pe de o parte, și

S.R.L. „Inteligent Instal", cu sediul în Sec.Riscani Gheorghe Madan nr.46, **c/f 1022600022937**, reprezentată prin **Abbasov Alexandru**, Director, activînd în baza statutului, în calitate de (Executant) **„Subantreprenor"**, pe de altă parte, numite în continuare „Părți" au încheiat prezentul Contract despre următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Subantreprenorul se obligă să execute **Procurarea si lucrări de instalare a echipamentului de tratare a apei la sursa, debit 10 m.c./ora în sat. Telița**, specificate în devize de cheltuieli ce devin parte componentă a prezentului contract, în continuare Lucrări.

1.2. Antreprenorul se obligă să plătească Subantreprenorului prețul **inclusiv TVA**, pentru execuția Lucrărilor în conformitate cu devizele de cheltuieli prezentate de acesta din urmă.

II. TERMEN DE EXECUȚIE

2. Termenul de execuție a lucrării contractate este de **60 zile**, începând cu data semnării prezentului contract.

2.1. Prezentul contract încetează să producă efecte juridice numai după achitarea integrală a prețului contractului.

2.2. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

III. VALOAREA LUCRĂRILOR

3. Valoare lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este stabilit în devizul de cheltuieli, realizat de către Subantreprenor (700 000 mii lei Fara TVA).

3.1. Plata se face în baza facturilor emise de Subantreprenor în termen conform condițiilor de achitare indicate în contractul de antrepriză semnat de Antreprenor și Beneficiar (Primăria s. Telița).

3.3. Pentru lucrările executate, plățile datorate de antreprenor subantreprenorului sunt cele declarate în devizele de cheltuieli, anexă la contract.

3.4. Antreprenorului achită facturile subantreprenorului, reținând **3%** din costul (volumul) lucrărilor îndeplinite, fără TVA, pentru îndeplinirea unor lucrări și servicii administrative, conform

contractului de antrepriză semnat de Antreprenor și Beneficiar (Primăria s. Telița).

3.5. Plata ultimelor sume datorate subantreprenorului, pentru lucrările executate, va fi condiționată de semnarea procesului de recepție finală la execuția lucrărilor.

IV. OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

4. Subantreprenorul are următoarele obligații:

a) executarea lucrărilor conform contractului ferm încheiat între antreprenor și beneficiar;

b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standarde și normativelor tehnice în vigoare;

c) subantreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării;

d) înștiințarea antreprenorului despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției;

e) respectarea normelor de tehnică a securității muncii;

f) subantreprenorul va despăgubi antreprenorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la pct. 4. a) pentru care responsabilitatea revine subantreprenorului.

V. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

5. Antreprenorul general are următoarele obligații:

a) asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;

b) coordonarea antreprizelor din subordine și a subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;

c) decontarea lucrării;

d) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor;

e) antreprenorul este pe deplin responsabil de exactitatea informațiilor furnizate subantreprenorului precum și pentru dispozițiile sale.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6. Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte, ori pentru executarea necorespunzătoare a acestor obligații, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și despăgubiri.

6.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

6.2. Subantreprenorul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de

semnarea documentului de începere a lucrărilor.

6.3. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie finalizate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

6.4. Antreprenorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea subantreprenorului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea antreprenorului.

6.5. Antreprenorul și subantreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

6.6. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, antreprenorul și subantreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționez de către instanțele judecătorești din Republica Moldova.

VII. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

7. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

7.1. La finalizarea lucrărilor, subantreprenorul are obligația de a notifica, în scris, antreprenorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

7.2. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, antreprenorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate subantreprenorului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a subantreprenorului, antreprenorul va convoca comisia de recepție.

7.3. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

VIII. AMENDAMENTE

8. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

IX. FORȚA MAJORĂ

9. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

9.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.3. Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

X. SEMNATURILE PĂRȚILOR

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Actele adiționale la contract se vor încheia în același număr de exemplare.

ANTREPRENOR	SUBANTREPRENOR
S.R.L. „Danigasing"	**S.R.L. „Inteligent Instal"**
Adresa: s.Sarata Noua, r-nul Falesti	Adresa: Sec.Riscani Gheorghe Madan nr.46
c/f 1018602000187	c/f 1022600022937
Banca: B.C. Victoriabank S.A.	Banca: B.C. Victoriabank S.A.
Cod: VICBMD2X	Cod: VICBMD2X
IBAN: MD41VI0222427000000134MDL	IBAN: MD40VI0225112000000059MDL
Director _____ Sinjer Olga	Director _____ Abbasov Alexandru
L.Ș.	L.Ș.

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepţie
a construcţiilor si instalaţiilor
aferente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
Nr. 285 din 23 mai 1996

INVESTITOR/BENEFICIAR

S.R.L DANIGASING

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _1_ din 28_/ _mai_/ _2024_

Privind executarea lucrarilor de *Procurarea si lucrări de instalare a exchipamentului de trasare a apei la sursa, debit 10 m.cc/ora în sat. Telița,* în cadrul **Contractul Nr.1 din 09.04.2024** încheiat între **S.R.L. DANIGASING** si **S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"**

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul _1_ din _28_/ _mai_/ _2024_, fiind formată din:

Preşedintele gupului de lucru:
- Olga Sînjer – antreprenor general

Membrii comisiei:
- Diriginte de şantie – Garabagiu Dorin
- Responsabil tehnic – Ivan Sînjer

Invitati:
- Alexandru ABBASOV – antreprenor

2. Constatările comisiei de recepţie:

1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

- **De a receptiona lucrarile executate, ce au fost indepline in conformitate cu documentatia tehnica.**

4. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

- **Terminarea lucrarilor;**

5. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

- **De acceptat receptia la terminarea lucrarilor;**
- **Exploatarea obiectivului conform destinatiei;**
- **A se intocmi procesul–verbal de receptie la finalizarea lucrarilor;**

6. Prezentul proces-verbal, conţinînd **3** file şi **3** anexe numerotate, cu un total de **6** file, a fost încheiat astăzi _1_ din _28_ / _mai_ / _2024_ în **3** exemplare.

7. Concluzia Inspectoratul National de Supraveghere Tehnica:

_____

_____

Comisia de recepţie:

Preşedintele gupului de lucru:

- Olga Sînjer

Membrii comisiei:

- Alexandru Abbasov
- Dorin Garabagiu
- Ivan Sînjer

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

L.Ş._____
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

L.Ş._____
(semnătura)

Anexa nr. 1
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _29_/ _mai_/ _2024_

Lista pieselor din documentia scrisa si desenata a obiectivului
Care sunt lipsa sau incomplete

1. Nu sunt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Responsabil Tehnic: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Anexa nr. 2
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _29_/ _mai_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia tehnica ce n-au fost executate

1. Nu sunt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Responsabil Tehnic: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Anexa nr. 3
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _29_/ _mai_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului

1. Nu sunt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Responsabil Tehnic: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrari de ajustare a rețelelor inginerești pentru instalarea utilajului de steilizare a IMSP IMU – REPETAT III„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. ocds-b3wdp1-MD-1732286360131 din 28.11.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP Institutul de Medicina Urgenta**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chişinău, str.Toma Ciorbă, 1**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **233 048,00**_____	**12 080,91**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **233 048,00**_____	**12 080,91**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **25 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor:**Nr.16 din 17/12/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **10.01.2025**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 716

privind achiziţia prin Achiziție de valoare mică

cod CPV: 45300000-0

« 05 » decembrie 2024 **mun.Chişinău**

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică *ACM nr. ocds-b3wdp1-MD-1732286360131 / 21314937 din 28.11.2024*, şi în baza deciziei nr.1 din 03.12.2024, între **IMSP Institutul de Medicină Urgentă**, cu sediul în mun. Chişinău, str. T.Ciorbă nr. 1, telefon: (022) 250-704, fax: (022) 205-809,e-mail: achizitii@urgenta.md, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.**1003600152606** reprezentat prin **Diana Manea – director**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

şi

«Inteligent Instal» SRL cu sediul în mun.Chişinău, str.Gheorghe Madan, 46/5, ap.121 telefon: 067666637, e-mail: inteligent.instal@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1022600022937** cu genul de activitate în construcţii, reprezentat prin **dl. Alexandru Abbasov – administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ***Lucrari de ajustare a rețelelor inginerești pentru instalarea utilajului de sterilizare a IMSP IMU – REPETAT III*** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **25 (douăzeci şi cinci)** zile şi 2 zile după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;

influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;
calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.
2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.
2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.
2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor - **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **233 048,00 lei MD (două sute treizeci şi trei mii patruzeci şi opt lei 00 bani) , fără TVA**.
3.2.Achitările vor fi efectuate prin transfer în termen de până la **90 zile** în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar.
3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
3.5.Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
3.6.Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de **0%** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.
4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.
4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.
4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.
4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.
6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.
6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.
8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător

calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.
8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.
8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
8.9. Lucrările încep după 2 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de 5 ani.
9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.
10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.
10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.
10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită

12. REZOLUŢIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;
b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.
12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanţiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Propunerea financiara (anexa nr.1)
b) Propunerea tehnică (anexa nr.2 - F7,5,3);
c) Graficul de executare a lucrărilor (anexa nr.3);
13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părţi.
13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

1.Utilizarea materialelor/echipamentelor de calitatea indicate în deviz, cu prezentarea certificatelor de calitate si a mostrelor înaintea aplicării/montării.

2.Materialele/echipamentele, înainte de a fi procurate, urmează a fi aprobate de către Beneficiar (IMSP Institutul de Medicină Urgentă).

3.Materialele/echipamentele necalitative depistate vor fi înlocuite cu altele calitative din contul Antreprenorului.

4.Viciile ascunse, defectele și lucrările executate necalitativ vor fi remediate cu forțele și din contul Antreprenorului.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Inteligent Insatl SRL	**IMSP Institutul de Medicină Urgentă**
MD-2020, mun. Chișinau, str.Gh. Madan, 46/5, ap.121	MD-2004, mun.Chișinău, str.Toma Ciorbă, 1
Telefon/fax: 067-666-637	Telefon/fax: (022) 250-808 / 250-809
Web site:	Web site: www.urgenta.md
E – mail: inteligent.instal@gmail.com	E – mail: achizitii@urgenta.md
Cod fiscal/TVA: 1022600022937/ 0612170	Cod fiscal: 1003600152606 / TVA 0505147
Cod IBAN: MD40VI022511200000059	Cod IBAN:MD87TRPCCC518430A00172AA
Cod bancar: VICBMD2X884	Cod bancar:TREZMD2X
BC «Victoriabank» SA, fil. nr.12	MF TR Chișinău Bugetul de Stat

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Inteligent Insatl SRL	**IMSP Institutul de Medicină Urgentă**
Administrator _____ **M.Abbasov**	**Director** _____ **Diana Manea.**

Anexă nr.1
la contractul nr. ___
din 05.12.2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

« Lucrari de ajustare a rețelelor inginerești pentru instalarea utilajului de sterilizare a IMSP IMU – REPETAT III »

(denumirea lucrărilor)

Nr.	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar fără TVA	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, fără TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	***1. Lucrari de ajustare a rețelelor inginerești pentru instalarea utilajului de sterilizare a IMSP IMU***	lot	1	194 206,66	233 048,00	194 206,66	233 048,00	25 zile
	TOTAL					**194 206,66**	**233 048,00**	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Inteligent Insatl SRL	**IMSP Institutul de Medicină Urgentă**
Administrator _____ **Alexandru Abbasov**	**Director** _____ **Diana Manea.**

IMSP Instititutul de
Medicină Urgentă

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 16 din 17.12.2024

privind **Lucrarile de ajustare a rețelelor inginerești pentru instalarea utilajului de sterilizare a IMSP IMU - REPETAT** executată la obiectul IMSP IMU în cadrul contractului nr. 716 din 05.12.2024, încheiat între IMSP IMU și "Inteligent Instal" SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizaţiei nr.____, eliberată de _____la_____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul 17.12.2024, fiind formată din:
Sîrbu Timur, șef secția Mentenanță, Infrastructură și Dezvoltare
Grevici Veaceslav, şef serviciul termotehnic
Conacu Vasile, şef serviciul electric
Melnic Nina, şef serviciul reparaţie
Constantin Pîntea, şef departamentul inginerie biomedicală
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepţie:

Martalog Veronica — secretarul comisiei
(numele, prenumele) (calitatea)

Alexandru Abbasov — administrator "Inteligent Instal" SRL
(numele, prenumele) (calitatea)

Dorin Garabajiu — diriginte de şantier "Inteligent Instal" SRL
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepţie:
1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederele proiectului.

5. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

_____

6. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

_____

7. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

_____

7[1]. Descrierea obiectului recomandat spre recepţie:

Obiectul cu numărul cadastral 0100520225.09, adresa poştală Chişinău, Toma Ciorba, 1, compus din următoarele construcţii _____, suprafaţa la sol 1008,0 m2, suprafaţa totală supusă reparaţiei ---- m2, numărul de etaje 8, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conţinînd 2 file şi 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 17.12.2024 la ora 10:00 în 3 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Naţional pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepţie: Specialişti:

Preşedinte:_____ _____

Membri:_____ _____

(numele, prenumele, semnătura)

L.Ş. _____ _____

(semnătura) (funcţia, numele, prenumele)

10. **Lucrarile de ajustare a reţelelor inginereşti pentru instalarea utilajului de sterilizare a IMSP IMU,** este.

TRANSMISĂ: PRIMITĂ:

"Inteligent Instal" SRL IMSP IMU

" " " "

_____ _____ _____ _____

L.Ş. _____ L.Ş. _____

(semnătura) (semnătura)

Anexa nr.1

Documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse.

Anexa nr.2

Lucrările care nu au fost executate.

Anexa nr. 3

Lucrările care nu s-au respectat prevederelor proiectului.

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrari de reparatie a atelierului de sculptură al IP Scoala de Arte „Maria Bieșu" din or. Ștefan Vodă„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 11 din 09.04.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IP Scoala de Arte "Maria Biesu"**
4. Adresa beneficiarului: **or.Stefan Voda, st.GrigoreVieru 5**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **230 817.80**	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **230 817.80**	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni/zile)
a) contractată: **40 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 10 mai 2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **01.06.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „Inteligent Instal"**

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr. 11
privind achiziţia de valoare mică

„09" aprilie 2024 or.Ştefan Vodă
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie - contract de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru în domeniul achiţiilor publice al IP Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din 08 aprilie 2024, între IP Şcoala de Arte "Maria Biesu" cu sediul în or.Stefan Vodă, st.Grigore Vieru 5,
(denumirea autorităţii contractante)
reprezentată prin directorul Bîrna Aliona, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului)

şi

"Inteligent Instal"SRL cu sediul în or.Chisinau, str. Gheorghe Madan, 46/5, of.121,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)
tel: 067666637

autorizat pentru activitatea în construcţii: prin autorizaţia nr. 127256 din 05.02.2024, eliberată de I.P. AGENTIA SERVICII PUBLICE, pe un termen nelimitat, pentru genurile de activitate lucrari de constructii a proiectelor inginereşti, de instalatii tehnico-sanitare, de încălzire s.a., reprezentat prin administratorul Abbasov Alexandru,
(numele şi funcţia conducătorului)
în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparatie a atelierului de sculptură al IP Scoala de Arte „Maria Biesu" din or. Ştefan Vodă,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **40 zile** după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

a) - generate de Beneficiar;
b) - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;

c) - influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;

d) - calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor: *3 ani din data semnării procesului verbal de recepţie a lucrărilor executate.*

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de:
230 817,80 lei (două sute treizeci mii opt sute şaptesprezece lei, 80 bani MD, inclusiv TVA 38469.63 lei. *(suma cu cifre şi litere)*

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, *după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate,* semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări – *3 ani din data semnării procesului verbal de recepţie a lucrărilor executate.*

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar.

El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;

- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluţiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluţiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluţiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluţiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanţiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părţi.

13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, **fiind valabil până la 31 decembrie 2024**.

3 RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii "INTELIGENT INSTAL"SRL	**Cumpărătorul/Beneficiarul:** IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
Adresa poştală: Or.Chişinău, str. Gheorghe Madan 46/5, ap.121 **Telefon:** 067666637 **IBAN** MD40VI022511200000059MDL **Banca:** B.C. „VICTORIABANK" S.A., Chişinău, Moldova **Cod fiscal:** 1022600022937 **Cod TVA:** 0612170	**Adresa poştală:** str.G.Vieru 5, or.Ştefan Vodă **Telefon:** (242) 25 112 **IBAN** MD73TRPDBG311120A15700AC **Banca:** MAIB TREZMD2X **Adresa poştală a băncii:** MAIB Sucursala Ştefan Vodă, str. G.Vieru 4 **Cod:** 226645 **Cod fiscal:** 1017620006928

Semnăturile părţilor

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	**Cumpărătorul/Beneficiarul**
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.04.10 16:07:17 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ş.	Semnătura autorizată: Digitally signed by Bîrna Aliona Date: 2024.04.11 08:56:33 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ş.

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 11
din 09.04.2024

SPECIFICAŢII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referinţă
1	Lucrări de reparaţie a atelierului de sculptură al Şcolii de Arte „Maria Bieşu”	45400000-1	Conform devizului anexat la contract	Conform devizului anexat la contract	Conform devizului anexat la contract

Semnăturile părţilor

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.04.10 16:08:15 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: L.Ş.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 11
din 09.04.2024

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preţul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparaţie a atelierului de sculptură al Şcolii de Arte „Maria Bieşu"	45400000-1	Conform devizului	Conform devizului	-	**230817,80**	**Până la 31 mai 2024**
TOTAL						**230817,80**	

Semnăturile părţilor

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.04.10 16:12:41 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: Digitally signed by Bîrna Aliona Date: 2024.04.11 08:58:29 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

INVESTITOR (BENEFICIAR)
IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu", or. Ştefan Vodă

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 10 mai 2024

Privind recepţionarea finalizării **lucrărilor de reparaţie a atelierului de sculptură,** executate la IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" în baza contractului nr. 11 din 09 aprilie 2024, încheiat între **IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"**, pe de o parte şi **„Inteligent Instal" SRL**, pe de altă parte.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză nr. 11 din 09 aprilie 2024.

2. **Comisia de recepţie** şi-a desfăşurat activitatea la data de 10 mai 2024, între orele 09°° - 10°° fiind formată din:

Preşedintele Comisiei:
Bîrna Aliona – Director

Membrii Comisiei:
Platon Alexandru – responsabil tehnic
Melnic Anatol – contabil-şef
Balîc Elena – specialist
Ciuloci Ludmila – profesor
Spinei Inga – profesor
Bragarenco Iulia – profesor
Becciv Ştefan – şef de gospodărie

2.1 Au mai participat la recepţie:
Abbasov Alexandru – administrator „Inteligent Instal" SRL

3. **Constatările comisiei de recepţie**
3.1 Lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 1 de recepţionat

4. **Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:**
4.1 De a recepţiona obiectul: „Lucrări de reparaţie a atelierului de sculptură" a Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă.

5. **Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:**
5.1 Lucrările au fost executate integral conform caietului de sarcini

6. **Comisia de recepţie recomandă următoarele:**
6.1 De a recepţiona obiectul: „Lucrări de reparaţie a atelierului de sculptură" a Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă.

7. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 (două) file şi 1 (una) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi la „10" mai 2024 în 3 (trei) exemplare.

Preşedintele Comisiei:

Bîrna Aliona Director / _____ /

Membrii Comisiei:

Platon Alexandru responsabil tehnic / _____ /

Melnic Anatol contabil-şef / _____ /

Balîc Elena specialist / _____ /

Ciuloci Ludmila profesor / _____ /

Spinei Inga profesor / _____ /

Bragarenco Iulia profesor / _____ /

Becciv Ştefan şef de gospodărie / _____ /

8. **Lucrarea** „Lucrări de reparaţie a atelierului de sculptură" a Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă se consideră terminată şi este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL: **Inteligent Instal SRL**

PRIMITĂ:
BENEFICIAR: **IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"**

„10" Mai 2024

L.S. _____ / _____
(semnătura) (numele, prenumele)

„10" mai 2024

L.S. _____ / Bîrna Aliona
(semnătura) (numele, prenumele)

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ S.R.L. «INTELIGENT INSTAL» IDNO 1022600022937 REPUBLICA MOLDOVA, mun. CHIŞINĂU

Anexa nr. 1
la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor
Reparaţia atelierului de sculptură
a IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
din or. Ştefan Vodă

Nr. 1 din 10 mai 2024

Lista pieselor din documentaţia scrisă şi desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

Nu sunt

Director IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" — **Aliona Bîrna**

Responsabil tehnic — **Platon Alexandru**

Anexa nr. 2
la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor
Reparaţia atelierului de sculptură
a IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
din or. Ştefan Vodă

Nr. 1 din 10 mai 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentaţia Tehnică ce n-au fost executate

Nu sunt

Director IP Şcoala de Arte
„Maria Bieşu" — Aliona Bîrna

Responsabil tehnic — Platon Alexandru

Anexa nr. 3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Reparația atelierului de sculptură
a IP Școala de Arte „Maria Bieșu"
din or. Ștefan Vodă

Nr. 1 din 10 mai 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Nu sunt

Director IP Școala de Arte
„Maria Bieșu" — Aliona Bîrna

Responsabil tehnic — Platon Alexandru

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrări de reparatie partiala a retelelor de incalzire Bloc „Institutul de chimie a USM" str Academiei 3, mun. Chișinău„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. ocds-b3wdp1-MD-1726732740586 din 19.09.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IP Universitatea de Stat din Moldova**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chişinău, mun.Chişinău, str.Alexe Mateevici 60**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **638 353,94**_____	**33 021,78**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **638 353,94**_____	**33 021,78**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **20 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor:**Nr.21/10 din 21/10/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecții nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **07.11.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. ____
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„____" _____ 2024 *mun. Chișinău*

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1726732740586 din data 19.09.2024, între **I.P. Universitatea de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 60, telefon: (022) 241 240, fax: 022 244 248, cod fiscal: 1006600064263 reprezentat prin **Rector, Dl prof. univ. dr. Igor ȘAROV**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„INTELIGENT INSTAL" SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Gheorghe Madan 46/5, ap. 121, telefon: 067666637; cod fiscal 1022600022937, reprezentat prin **Dl. Alexandru ABBASOV**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparatie partiala a retelelor de incalzire Bloc „Institutul de chimie a USM" str Academiei 3, mun. Chișinău"**, în conformitate cu prevederile contractului și a anexelor la contract, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice. Lucrările se execută cu materialele antreprenorului.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 de zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1.**Valoarea totală a contractului inclusiv TVA este de 638 353,94 (șase sute treizeci și opt mii trei**

sute cincizeci şi trei lei 94 bani) MDL.

3.2.Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5.Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţie şi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iar altul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţii şi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să transfere pe contul Beneficiarului garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit. În caz de încălcare a contractului de către antreprenor, garanţia de bună execuţie rămâne la Beneficiar.

4.11. Autoritatea contractantă restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea

procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării. Garanția de bună execuție nu se restituie.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să

comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.
4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.
6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.
6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele necesare executării lucrărilor sunt puse la dispoziţie de către antreprenor şi sunt incluse în preţul total al contractului. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.
8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.
8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către

ceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de **3** ani.

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii (antreprenor/subantreprenori) îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere. Penalitatea calculată Antreprenorului va putea fi dedusă şi reţinută din contul plăţilor datorate pe contract sau din contul garanţiei de bună executare a contractului.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor

a altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;
b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.
12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluţiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluţiunii contractului.
12.5. În cazul rezoluţiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul, cu reţinerea garanţiei de bună execuţie, în tot cazul.
12.6. După rezoluţiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanţiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după caz, internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
a) Caietul de sarcini;
b) Formularele de deviz F3, F5, F7
d) Graficul de executare a lucrărilor ;
e) Garanţia de bună execuţie.
13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data

înregistrării în Registrul Contractelor al Beneficiarului.

13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024.**

RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„INTELIGENT INSTAL" SRL	**IP Universitatea de Stat din Moldova**
Adresa poştală: mun. Chişinău, str. Gheorghe Madan 46/5, ap. 121	Adresa poştală: mun. Chişinău, str. A. Mateevici, 60
Telefon: 067666637, mail: inteligent.instal@gmail.com	Telefon: (022) 244 821
Cod fiscal: 1022600022937	Cod fiscal: 1006600064263
Banca: B.C."Victoriabank" S.A , fil. 12 Chişinău	Banca: B.C."VICTORIABANK" S.A., Sucursala Nr.17
Cod: VICBMD2X884	Cod: VICBMD2X457
IBAN: MD40VI0225112000000059MDL	IBAN: MD76VI000000022519179MDL
Semnătura autorizată: **Director, Alexandru ABBASOV** L.Ş.	Semnătura autorizată: **Rector,** **Dl prof. univ. dr. Igor ŞAROV** L.Ş. **Prorector pentru activitate economico-financiara şi Relații Internaționale** **Vladimir DOLGUI** **Şef Departament Achiziţii** **Tatiana GROGLOV** **Şef Departament economico-financiar** **Svetlana BAJUREA** **Şef Departament Logistică** **Viorel GURĂU** **Şef Oficiu Juridic** **Vitalie PALEGA** **Contabil şef adjunct** **Departamentul de Contabilitate,** **Angela TODERAŞ** **Director Institul de Chimie** **Aculina ARÎCU**

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor si instalațiilor
aferente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
Nr. 285 din 23 mai 1996

INVESTITOR/BENEFICIAR

I.P. Universitatea de Stat din Moldova

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _1_ din 07_/ _noiembrie_/ _2024_

Privind executarea lucrărilor de **Lucrări de reparatie partiala a retelelor de incalzire Bloc „Institutul de chimie a USM" str Academiei 3, mun. Chişinău**, în baza contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1726732740586 din 19.09.2024 încheiat între **I.P. Universitatea de Stat din Moldova** şi **S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"**

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul _1_ din _07_/ _noimbrie_/ _2024_, fiind formată din:

Preşedintele gupului de lucru:
- Aculina Arîcu – Direcor Institutul de Chimie

Membrii comisiei:
- Valeriu Bondari – Inginer superior
- Viorel Gurău – Şef departament Logistică
- Serghei Dancuţă – Şef serviciu RTCA
- Vasile Daud – Specialist Principal SIPP

Invitati:
- Alexandru Abbasov – administrator Inteligent Instal SRL
- Alexandru Răducan - Diriginte de şantier

2. Constatările comisiei de recepţie:

1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

- **De a receptiona lucrarile executate, ce au fost indepline in conformitate cu documentatia tehnica.**

4. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

- **Terminarea lucrarilor;**

5. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

- **De acceptat receptia la terminarea lucrarilor;**
- **Exploatarea obiectivului conform destinatiei;**
- **A se intocmi procesul–verbal de receptie la finalizarea lucrarilor;**

6. Prezentul proces-verbal, conţinînd **3** file şi **3** anexe numerotate, cu un total de **6** file, a fost încheiat astăzi _1_ din _07_/ _noiembrie_/ _2024_în **3** exemplare.

7. Concluzia Inspectoratul National de Supraveghere Tehnica:

_____

_____

Comisia de recepţie:

Preşedintele gupului de lucru:

- Aculina Arîcu – Direcor Institutul de Chimie /_____/

Membrii comisiei:

- Valeriu Bondari – Inginer superior /_____/
- Viorel Gurău – Şef departament Logistică _____
- Serghei Dancuţă – Şef serviciu RTCA _____
- Vasile Daud – Specialist Principal SIPP /_____/
- Alexandru Abbasov – Administrator Inteligent Instal SRL _____
- Alexandru Răducan - Diriginte de şantier /_____/

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

L.Ş._____
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

L.Ş._____
(semnătura)

Anexa nr. 1
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _07_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista pieselor din documentia scrisa si desenata a obiectivului
Care sunt lipsa sau incomplete

1. Nu sunt

2.

3.

4.

5.

6.

Beneficiar: Universitatea de Stat din Moldova

Antreprenor:

Diriginte de santier:

Anexa nr. 2
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _07_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia tehnica ce n-au fost executate

1. Nu sunt

2.

3.

4.

5.

6.

Beneficiar: Universitatea de Stat din Moldova

Antreprenor:

Diriginte de santier:

Anexa nr. 3
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _07_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului

1. Nu Sunt
2.
3.
4.
5.
6.

Beneficiar: Universitatea de Stat din Moldova

Antreprenor:

Diriginte de santier:

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„lucrări de reparaţiea a 3 clase de studiu ale IP Școala de Arte "Maria Bieșu" din or. Ștefan Vodă„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. 15 din 02.07.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IP Școala de Arte "Maria Bieșu"**
4. Adresa beneficiarului: **or. Ștefan Vodă, str. Grigore Vieru 5**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **299 894,56**_____	**15 614,14**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **299 894,56**_____	**15 614,14**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **40 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr.2 din 22 iulie 2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **01.08.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr. 15
privind achiziția de valoare mică

„02" iulie 2024 or.Ștefan Vodă
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție - contract de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru în domeniul achiziilor publice al IP Școlii de Arte „Maria Bieșu" Nr. 2 din 17 iunie 2024 , între IP Școala de Arte "Maria Biesu" cu sediul în or.Ștefan Vodă, st.GrigoreVieru 5,
(denumirea autorității contractante)
reprezentată prin directorul Bîrna Aliona, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

și

"Inteligent Instal"SRL cu sediul în or.Chisinau, str. Gheorghe Madan, 46/ 5, of.121,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)
tel: 067666637

autorizat pentru activitatea în construcții: prin autorizația nr. 127256 din 05.02.2024, eliberată de I.P. AGENTIA SERVICII PUBLICE, pe un termen nelimitat, pentru genurile de activitate lucrari de constructii a proiectelor ingineresti, de instalatii tehnico-sanitare, de încălzire ș.a., reprezentat prin administratorul Abbasov Alexandru,
(numele și funcția conducătorului)
în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparatie a 3 clase de studiu ale IP Școala de Arte „Maria Bieșu" din or. Ștefan Vodă,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **40 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) - generate de Beneficiar;
b) - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c) - influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;

d) - calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri şi deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele din contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făcută şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7.Se indică termenul de garanţie a lucrărilor: *3 ani din data semnării procesului verbal de recepţie a lucrărilor executate.*

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de: **299894,56 lei (două sute nouăzeci şi nouă mii opt sute nouăzeci şi patru lei, 56 bani MD, inclusiv TVA 49982.43 lei.** *(suma cu cifre şi litere)*

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, *după primirea proceselor – verbale de recepţie a lucrărilor executate,* semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi

graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2.Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări – *3 ani din data semnării procesului verbal de recepţie a lucrărilor executate.*

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şipână la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, **fiind valabil până la 31 decembrie 2024**.

3 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii "INTELIGENT INSTAL"SRL	Cumpărătorul/Beneficiarul: IP ŞCOALA DE ARTE „MARIA BIEŞU"
Adresa poștală: Or.Chișinău, str. Gheorghe Madan 46/5, ap.121 **Telefon:** 067666637 **IBAN** MD40VI022511200000059MDL **Banca:** B.C. „VICTORIABANK" S.A., Chișinău, Moldova **Cod fiscal:** 1022600022937 **Cod TVA:** 0612170	**Adresa poștală:** str.G.Vieru 5, or.Ștefan Vodă **Telefon:** (242) 25 112 **IBAN** MD73TRPDBG311120A15700AC **Banca:** MAIB TREZMD2X **Adresa poștală a băncii:** MAIB Sucursala Ștefan Vodă, str. G.Vieru 4 **Cod:** 226645 **Cod fiscal:** 1017620006928

Semnăturile părților

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.07.02 11:19:09 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: Digitally signed by Bîrna Alioria Ș. Date: 2024.07.02 14:04:13 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

Digitally signed by Poșană Ana
Date: 2024.07.02 16:11:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 15
din 02.07.2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a 3 clase de studiu ale Școlii de Arte „Maria Bieșu"	45400000-1	Conform devizului anexat la contract	Conform devizului anexat la contract	Conform devizului anexat la contract

Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.07.02 11:19:34 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: L.Ș.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 15
din 02.07.2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a 3 clase de studiu ale Școlii de Arte „Maria Bieșu"	45400000-1	Conform devizului	Conform devizului	-	299894,56	**Până la 30 septembrie 2024**
TOTAL						299894,56	

Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	**Cumpărătorul/Beneficiarul**
Semnătura autorizată: Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.07.02 11:19:56 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: L.Ș.

INVESTITOR (BENEFICIAR)
IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu", or. Ştefan Vodă

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 2 din 22 iulie 2024

Privind recepţionarea finalizării **lucrărilor de reparaţie a 3 clase de studiu,** executate la IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" în baza contractului nr. 15 din 02 iulie 2024, încheiat între **IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"**, pe de o parte şi **„Inteligent Instal" SRL**, pe de altă parte.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză nr. 15 din 02 iulie 2024.

2. **Comisia de recepţie** şi-a desfăşurat activitatea la data de 22 iulie 2024, între orele 09⁰⁰ - 09¹⁰ fiind formată din:

Preşedintele Comisiei:
Birna Aliona – Director

Membrii Comisiei:
Platon Alexandru – responsabil tehnic
Melnic Anatol – contabil-şef
Balîc Elena – specialist
Leahu Elena – profesor
Bolozan Iuliana – profesor
Ganja Alexei – profesor
Becciv Ştefan – şef de gospodărie

2.1 Au mai participat la recepţie:
Abbasov Alexandru – administrator „Inteligent Instal" SRL

3. Constatările comisiei de recepţie
3.1 Lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 1 de acceptionat

4. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:
4.1 De a recepţiona obiectul: „Lucrări de reparaţie a 3 clase de studiu" ale Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă.

5. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:
5.1 Lucrările au fost executate integral conform caietului de sarcini

6. Comisia de recepţie recomandă următoarele:
6.1 De a recepţiona obiectul: „Lucrări de reparaţie a 3 clase de studiu" ale Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă.

7. Prezentul proces-verbal, conţinând 2 (două) file şi 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi la „22" iulie 2024 în 3 (trei) exemplare.

Preşedintele Comisiei:

Bîrna Aliona Director / _____ /

Membrii Comisiei:

Platon Alexandru responsabil tehnic / _____ /

Melnic Anatol contabil-şef / _____ /

Balîc Elena specialist / _____ /

Leahu Elena profesor / _____ /

Bolozan Iuliana profesor / _____ /

Ganja Alexei profesor / _____ /

Becciv Ştefan şef de gospodărie / _____ /

8. **Lucrarea** „Lucrări de reparaţie a 3 clase de studiu" ale Şcolii de Arte „Maria Bieşu" din or. Ştefan Vodă se consideră terminată şi este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL: Inteligent Instal SRL

„22" iulie 2024

L.Ş. _____ / _____
(semnătura) (numele, prenumele)

PRIMITĂ:
BENEFICIAR: IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"

„22" iulie 2024

L.Ş. _____ / Bîrna Aliona
(semnătura) (numele, prenumele)

Anexa nr. 1
la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor
Reparaţie a 3 clase de studiu
ale IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
din or. Ştefan Vodă

Nr. 2 din 22 iulie 2024

Lista pieselor din documentaţia scrisă şi desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

---

Director IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" — **Aliona Bîrna**

Responsabil tehnic — **Platon Alexandru**

Anexa nr. 2
la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor
Reparaţie a 3 clase de studiu
ale IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
din or. Ştefan Vodă

Nr. 2 din 22 iulie 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentaţia Tehnică ce n-au fost executate

---

Director IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" **Aliona Bîrna**

Responsabil tehnic **Platon Alexandru**

Anexa nr. 3
la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor
Reparaţie a 3 clase de studiu
ale IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu"
din or. Ştefan Vodă

Nr. 2 din 22 iulie 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentaţia Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

---

Director IP Şcoala de Arte „Maria Bieşu" — **Aliona Bîrna**

Responsabil tehnic — **Platon Alexandru**

Anexa nr. 12
la Documentaţia standard nr.69
din "_07__" __mai___ 2021___

DECLARAŢIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **„ Lucrari de reparatii la Coridor et.3 (Camin) a Liceului Teoretic „Pan Halippa" din municipiul Edinet„**
2. Numărul şi data contractului: **Nr. ocds-b3wdp1-MD-1723446957279 din 12.08.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Liceul Teoretic Pan Halippa din or.Edineţ,**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Edineţ, or.Edineţ str.Independenţei 1**
5. Ţara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opţiunea corespunzătoare)
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (MDL)	exprimată în echivalent euro (EUR)
a) iniţială (la data semnării contractului)	___ **445 433,69**_____	**23.042,10**___
b) finală (la data finalizării contractului)	___ **445 433,69**_____	**23.042,10**___

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
a) contractată: **60 zile**
b) efectiv realizată:
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **Nr.1 din 14/10/2024**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie: **obiecţii nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu sunt**

Data completării: **30.10.2024**
Semnat: **electronic**
Nume: **Abbasov Alexandru**
Funcţia în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **S.R.L. „INTELIGENT INSTAL"**

Digitally signed by Florea Irina
Date: 2024.09.17 10:36:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr.25
la Documentaţia standard nr.69
din "07" mai 2021

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.31
privind achiziţia prin COP

"_11"___09_____2024__

Edinet_____
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie nr. 21268222 din data de 12 august 2024 ,între **Liceul Teoretic Pan Halippa Edinet,**
(denumirea autorităţii contractante)
cu sediul în or. Edinet, str. Independentei,1 , telefon: 024622754, fax: 024622654, IDNO 1013620011801, reprezentat prin Gorbatiuc Veronica, director interimar în calitate de Beneficiar, pe de o parte, si **SRL Inteligent Instal,**
cu sediul în mun Chisinau, str.Gheorghe Madan 46/5 ap 121, telefon:067666637, fax: _____, IDNO 1022600022937, autorizat pentru activitatea în construcţii:
autorizaţia nr.147302 din "02" august 2024, eliberată de IP Agentia Servicii Publice, pe un termen de nelimitat , pentru genurile de activitate Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale si alte proiecte ingineresti, alte lucrari speciale in constructii, reprezentat prin Abbasov Alexandru, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparatie la coridor etajul 3 (camin) a Liceului Teoretic Pan Halippa or. Edinet* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite

conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea codiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor__5 ani_____.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de_**445433.69 lei Patru sute patruzeci si cinci mii patru sute treizeci si trei lei 69 bani** MD, inclusiv **74238.95 lei _Saptezeci si patru mii doua sute treizeci si opt lei 95 bani** TVA MD.

(suma cu cifre și litere) *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţie şi prevederile actelor normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iar altul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consultare de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabilite vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziţia subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuţie.

4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele de construcţii şi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanţia de bună execuţie Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepţie finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12.Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate să reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziţie desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintelui de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi limitelor terenului pus la dispoziţia Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii şi este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale şi obligaţiunilor contractuale şi profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe

şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice ce reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative şi prezentului contract.

6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de _5__ ani.

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă solidar faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziţiei.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradării şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradării lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţilor administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite,

şi care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile conform prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţare prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluţiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluţiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluţiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi

daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024/recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SRL Inteligent Instal | L.T.Pan Halippa Edinet

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa poștală:	or Chisinau, str Gheorghe Madan 46/5,ap 121	Adresa poștală:	or Edinet, str Independentei, 1
Telefon:	067666637	Telefon:	024622754; 068955573
Cod fiscal:	1022600022937	Cod fiscal:	1013620011801
Cod TVA:	0612170		
Banca:	BC VictoriaBank SA fil nr 12 Chisinau Moldova	Banca:	Ministerul Finantelor-Trezoreria de Stat
Cod:	VICBMD2X884	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD40VI0225112000000059MDL	IBAN	MD72TRPDAB311120A13494AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
Digitally signed by Abbasov Alexandru Date: 2024.09.13 14:42:45 MSK Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	Digitally signed by Gorbatiuc Veronica Date: 2024.09.13 12:21:36 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr.1
la Contractul nr.31
din "11" 09 2024

SPECIFICAŢII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referinţă
1	Lucrari de reparatii la coridor, etajul 3 (camin) a Liceului Teoretic Pan Halippa din or. Edinet	45200000-9	Conform cerintelor inaintate	Conform cerintelor inaintate	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2024.09.13 14:43:10 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

BENEFICIAR

Anexa nr.2
la Contractul nr.31
din "11" __09_ 2024

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr.	*Denumirea lucrărilor*	*Cod CPV*	*Unitatea de măsură*	*Canti tatea*	*Preţul unitar Inclusiv TVA*	*Suma lei MD, Inclusiv TVA*	*Termenii de executare*
1	Lucrari de reparatii la coridor, etajul 3 (camin) a Liceului Teoretic Pan Halippa din or. Edinet	*45200000-9*	*lei*	*1*	*445433.69*	*445433.69*	*30 zile*
	TOTAL				*445433.69*	*445433.69*	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Abbasov Alexandru
Date: 2024.09.13 14:43:30 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

BENEFICIAR

Digitally signed by Gorbatiuc Veronica
Date: 2024.09.13 12:23:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepţie
a construcţiilor si instalaţiilor
aferente conform Hotărîrii
Guvernului Republicii Moldova
Nr. 285 din 23 mai 1996

INVESTITOR/BENEFICIAR

L.T. Pan Halippa din or.Edineţ, r-nul Edineţ

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _1_ din 10_/ _noiembrie_/ _2024_

Privind executarea lucrărilor de **Lucrari de reparatii la Coridor et.3 (Camin) a Liceului Teoretic „Pan Halippa" din municipiul Edinet**, în baza contractului nr. 31 din 11.09.2024 încheiat între **L.T. Pan Halippa din or.Edineţ, r-nul Edineţ** şi **S.R.L. "INTELIGENT INSTAL"**

1. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul _1_ din _10_/ _noimbrie_/ _2024_, fiind formată din:

Preşedintele gupului de lucru:
- Veronica Gorbatiuc – director interimar

Membrii comisiei:
- Larisa Evstrati – Membru comisiei
- Petru Siminițchi – Responsabil tehnic
- Alexandru Abbasov – Administrator Inteligent Instal SRL
- Dorin Garabagiu - Diriginte de șantier

2. Constatările comisiei de recepţie:

1) din documentaţia scrisă şi desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepţie, în urma constatărilor făcute, propune:

- **De a receptiona lucrarile executate, ce au fost indepline in conformitate cu documentatia tehnica.**

4. Comisia de recepţie motivează propunerea făcută prin:

- **Terminarea lucrarilor;**

5. Comisia de recepţie recomandă următoarele:

- **De acceptat receptia la terminarea lucrarilor;**
- **Exploatarea obiectivului conform destinatiei;**
- **A se intocmi procesul–verbal de receptie la finalizarea lucrarilor;**

6. Prezentul proces-verbal, conţinînd **3** file şi **3** anexe numerotate, cu un total de **6** file, a fost încheiat astăzi _1_ din _10_/ _noiembrie_/ _2024_în **3** exemplare.

7. Concluzia Inspectoratul National de Supraveghere Tehnica:

_____

_____

Comisia de recepţie:

Preşedintele gupului de lucru:

- Veronica Gorbatiuc – director interimar / _____ /

Membrii comisiei:

- Larisa Evstrati – Membru comisiei / _____ /
- Petru Siminițchi – Responsabil tehnic / _____ /
- Alexandru Abbasov – Administrator Inteligent Instal SRL / _____ /
- Dorin Garabagiu - Diriginte de șantier / _____ /

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

L.Ş. _____
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

L.Ş. _____
(semnătura

Anexa nr. 1
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _10_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista pieselor din documentia scrisa si desenata a obiectivului
Care sunt lipsa sau incomplete

1. Nu sunt.

2.

3.

4.

5.

6.

Beneficiar:

Antreprenor:

Diriginte de santier:

Responsabil Tehnic:

Anexa nr. 2
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _10_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia tehnica ce n-au fost executate

1. Nu sunt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Responsabil Tehnic: _____

Anexa nr. 3
La procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr. _1_ din _10_/ _noiembrie_/ _2024_

Lista lucrarilor curpinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului

1. Nu sunt.

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

Beneficiar: _____

Antreprenor: _____

Diriginte de santier: _____

Responsabil Tehnic: _____