DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
Nr. 112/25 din „29" iulie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84
IDNO	1006601001229
Adresa	
Număr de telefon	(022) 25 24 70 / 25 24 91
Număr de fax	
E-mail oficial	petru.prodius@army.md;
Adresa de internet	
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Petru Prodius, +37362161754, petru.prodius@army.md.

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	*Cerere ofertelor de preț (COP lucrări)*
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	*Nu este cazul.*
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	*Nu este cazul.*
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr: *Nu este cazul.*
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	*Lucrări de reparație capitală/consolidare a 2 depozite din cadrul unității militare Bulboaca.*
Cod CPV	45453000-7- Lucrări de reparații generale și de renovare
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1751638066164
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21445176/
	Data publicării: 04 iulie 2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	*Nu este cazul.*
	Link-ul: *Nu este cazul.*
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	*Nu este cazul.*
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată *(**lei**, fără TVA)*	1 916 666,67 lei.

3. Clarificări privind documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 16.07.2025 09:30), au depus oferta patru operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„Alexidar Grup" SRL	1012600031745	Muntean Igor
2.	FCI „Capital" SRL	1003605002810	Igor Galciuc
3.	„Golban Trade" SRL	1019605001115	Golban Teodor
4.	„Elinatcons" SRL	1005600012588	Lilicu Igor

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	„Alexidar Grup" SRL	FCI „Capital" SRL	„Golban Trade" SRL	„Elinatcons" SRL
Documentele ce constituie oferta				
Garanție pentru ofertă	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*
Cerere de participare	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*
Declarație privind valabilitatea ofertei	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*
Devizul de cheltuieli	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*
DUAE	*prezentat*	în așteptare	în așteptare	în așteptare
Documente de calificare *Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde*				
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschiderii procedurii	*prezentat*	*în așteptare*	*în așteptare*	*în așteptare*

Anexa nr.12, Declaraţie privind experienţa similară Ofertantul *(operatorul economic sau membrii asocierii împreună)* trebuie să demonstreze că are o experienţă de activitate în domeniul construcţiilor de minim 5 ani prin faptul că a realizat şi a finalizat în ultimii 5 ani *(calculaţi până la data limită de depunere a ofertelor):* - un contract ce a avut ca obiect execuţia unor **lucrări de reparaţii capitale** similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit (corespunzător specificului de lucrări din lista cantităţilor de lucrări), cel puţin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract, cel puţin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; **Sau** valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. ***Anexa nr.13,*** *Declaraţie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform* lucrări de construcţie *similare cu obiectul contractului* **(corespunzător specificului de lucrări din lista cantităţilor de lucrări)** *executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.*	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Anexa nr.14 **DECLARAŢIE** privind dotările specifice, utilajul şi echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului **(se are în vedere utilajul şi echipamentul necesare pentru executarea lucrărilor (macara de fereastră, autobasculantă, aparat de sudură, utilaje pentru prepararea amestecuri pentru tencuire (mixere), betoane, etc)**	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Anexa nr.15 **DECLARAŢIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (se are în vedere **muncitori calificaţi în construcţie şi montare, armare betonare,învelitori şi şarpante e.t.c.**).	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Raportul financiar pentru ultimul	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*

an de activitate.				
Lichiditate generală 100%	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcţiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate (3,8 milioane lei).	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiştilor propuşi pentru implementarea contractului, conform profilului de specialitate, în baza **Anexei nr.15.**	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Anexa nr.22 Avizul Inspectoratului Naţional pentru supraveghere tehnică. Aviz pentru participare la licitaţiile publice de lucrări din domeniul construcţiilor şi instalaţiilor.	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Cazier judiciar pe numele companiei.	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile din data solicitării clarificărilor ***(minim 300 mii lei)***.	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calităţii lucrărilor	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecţiei a mediului	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătăţii şi securităţii ocupaţionale	*prezentat*	*în aşteptare*	*în aşteptare*	*în aşteptare*

*(Informaţia privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerinţele din documentaţia de atribuire şi se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerinţelor de calificare))*

7. Informaţia privind corespunderea ofertelor cu cerinţele solicitate:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Preţul ofertei** (fără TVA)*	**Cantitate şi unitate de măsură**	**Corespunderea cu cerinţele de calificare**	**Corespunderea cu specificaţiile tehnice**
Lucrări de reparaţie capitală/consolidare a 2 depozite din cadrul unităţii militare Bulboaca.	**„Alexidar Grup" SRL**	**1 784 179,79**	**1 lucrare**	+	+
	FCI „Capital" SRL	1 893 995,54	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	„Golban Trade" SRL	1 894 208,82	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	„Elinatcons" SRL	1 974 119,58	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare

** În cazul utilizării licitaţiei electronice se va indica preţul ofertei finale (Informaţia privind "Corespunderea cu cerinţele de calificare" şi "Corespunderea cu specificaţiile tehnice" , se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii şi prin „-" în cazul necorespunderii).*

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
21.07.2025	„Alexidar Grup" SRL	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, clarificări referitor la prețul stabilit pentru unele resurse materiale și manopera, precum și cuantumul valoric stabilit pentru cheltuielile suplimentare a devizului	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți.

Conform prevederilor art. 20 alin. 8 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, care stipulează că, *„Înainte de atribuirea contractului de achiziții publice, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE"*, de la participantul clasat pe primul loc a fost solicitată prezentarea documentelor justificative actualizate *(prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului)*, cuprinse în DUAE.

Totodată, urmare a examinării prețului inclus în devizul – ofertă, s-a constatat că valoarea atribuită pentru unele resurse materiale este aparent anormal de scăzut.

În conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care prevede că: *„În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă"*, a fost solicitată justificarea prețului pentru unele aspecte financiare din a devizului – ofertă și anume:

1. Prețul atribuit pentru unele resurse materiale, precum și disponibilitatea livrării acestora de către furnizori, cu prezentarea Ofertelor de preț, din partea acestora, după cum urmează:

- Distanțiere;
- Gaz butan (butelii);
- Uniflex EPP strat inferior;
- Tehnoelast EKP strat superior;
- Otel beton PC 52 diametru mai mare de 12 mm;
- Tabla neagra 2 mm;
- Plase sudate VR-1 150x150 D-4,0 mm;
- Plase sudate VR-1 D 5 mm 100x100;
- Pâlnii de curățire;
- Elemente de legătura D100mm;
- Cot de jgheab;
- Cot burlan 72 grade D100mm;
- Cot de capăt D100mm;
- Piesa de legătura D100mm;
- Piesa de racordare jgheab –burlan;

- Cârlige din otel Zn pentru jgheaburi D150mm;
- Chit ROMALCHIT;
- Chit de cuțit alchidic C 895-7.

2. Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

În răspuns a fost prezentat întregul setul de documente solicitate *(documente justificative cuprinse în DUAE)*, oferte de preț/Facturi/Invoice pentru întreaga gamă de resurse la care a fost solicitată justificarea prețului aparent anormal de scăzut, explicațiile de rigoare referitor la metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai muncitorilor constructori, precum și cu privire la metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în devizul de cheltuieli.

Urmare a examinării documentelor și răspunsurilor primite, s-a constatat că oferta prezentată de S.R.L. *„Alexidar Grup"*, întrunește toate cerințele de participare la concurs *(financiare, tehnice și eligibile)*. În acest context, rezultă că oferta prezentată de operatorul economic vizat, este admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare la procedură.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic		**Motivul respingerii/descalificării**
-		-
-		-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:
Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: *Nu este cazul.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: **Nu este cazul.**
(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		**Valoarea din ofertă**	**Punctajul calculat**
Denumirea operatorului economic 1			**Total**
Denumire factorul 1	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: **Nu este cazul.**
(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	*Nu este cazul.*
Modificările operate	*Nu este cazul.*

14. În urma examinări, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție public /acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lot 1 *Lucrări de reparație capitală/consolidare a 2 depozite din cadrul unității militare Bulboaca.*	„Alexidar Grup" SRL	1 lucrare	1 784 179,79	**1 784 179,79**	**2 141 015,75**

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: *Nu este cazul.*

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Stanislav POJAR	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Grigore RAȚĂ	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
7	Tatiana PLOP	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	Turanin