

APROBAT
prin Ordinul
Ministrului Finanțelor
nr. 72 din 11.06.2020
cu modificările ulterioare conform Ordinului
Ministrului Finanțelor
nr. 146 din 24.11.2020

FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAЕ) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAЕ depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAЕ informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAЕ este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAЕ la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3

A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	Conform <i>RSAP</i>
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	IP Agenția de Dezvoltare Regională UTA Gagauzia
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1016601000153

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SRL „CONSMODERN”
2A.2	Țara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	MD-2002
2A.4	Oraș/Localitate	Chisinau
2A.5	Adresa juridică	Sos.Muncesti 62
2A.6	Pagina web	www.consmodern.md
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Straista Serghei
2A.7.1	<i>Telefon</i>	+373 691 37 503
2A.7.2	<i>Adresa de e-mail</i>	consmodern@yahoo.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1003600037802
2A.9	Numărul cod TVA	0305120
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenoriat	SRL
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Asociat unic- Straista Serghei
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din</i>	Straista Serghei 100%

	<i>acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (<i>legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)</i>	Republica Moldova
2A.12	Operatorul economic este: <ul style="list-style-type: none"> • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele 	Intreprindere mica
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	<i>Nu se aplică</i>
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	<i>Lider</i>
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	<i>SRL „VALDCONGRUP”</i>
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	<i>Asociere între SRL „CONSMODERN”50 % și SRL „VALCONGRUP” 50%</i>
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAЕ separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Straista Serghei
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Director
2B.3	Țară	Republica Moldova

2B.4	Telefon	069137503
2B.5	Adresa de e-mail	consmodern@yahoo.com
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
<p><i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i></p>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	/text/

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	<p>Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci</p>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu

	ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.2	<p>Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3A.3	<p>Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3A.4	<p>Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3A.5	<p>Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau</p>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu

	infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
Plata impozitelor		
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	<i>Nu se aplică</i>
3B.1.2	În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3B.1.3	În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.	<i>Nu se aplică</i>

3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: <i>Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.</i>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: https://www.sfs.md/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): Serviciul Fiscal de Stat Referința exactă a documentației: Nu este
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale		
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

	<i>excludere?</i>	
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

	<i>fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de</i>	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

	<i>excludere?</i>	
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	<i>Nu se aplică</i>

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	✓Da □Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Conform Certificatului de înregistrare nr. MD 0047849 din 25.03.2003</i> • <i>Conform Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice din 01.12.2003</i> <i>Genurile de activitate – Construcțiile de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurari</i>
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> http://www.asp.gov.md <i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i>Agenția Servicii Publice</i>

		<i>Referința exactă a documentației: Nu este</i>
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet: http://www.asp.gov.md</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă): Agenția Servicii Publice</i>
		<i>Referința exactă a documentației: Nu este</i>
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4B.1.1	<i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i>	<i>Adresa de internet: https://micb.md/</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă): Moldindconbank SA</i>
		<i>Referința exactă a documentației: Nu este</i>
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare _____ Perioada _____ <i>Notă. Se completează de către autoritatea</i>	✓Da <input type="checkbox"/> Nu

	<i>contractantă valoarea și perioada</i>	
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea 31 556 505 Anul 2023
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare _____ Perioada _____ <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i>	Valoarea 23 355 088 Anul 2021 Valoarea 20 329 647 Anul 2022 Valoarea 31 556 505 Anul 2023 Valoarea medie totală 25 080 413
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: https://statistica.gov.md/ Autoritatea sau organismul emitent(ă): Biroul Național de Statistică Referința exactă a documentației: Nu este
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: /text/ Autoritatea sau organismul

		emitent(ă): /text/
		Referința exactă a documentației: /text/
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: /text/
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): /text/
		Referința exactă a documentației: /text/
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus	✓Da <input type="checkbox"/> Nu

	pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2021
		Angajați 50
		Anul 2022
		Angajați 55
		Anul 2023
		Angajați 54
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2021
		Persoane 9
		Anul 2022
		Persoane 9
		Anul 2023
		Persoane 9
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	<i>-Construirea unui ansamblu rezidențial cu incaperi comerciale/prestari servicii la parter si parcare auto subterana, situat pe str. Spartacus 23, mun.Chisinau; 68 284 105,46 MDL, 07.08.2017-02.06.2020 conform Act de receptie</i>

		<p><i>finala nr.2 din 12.06.2020</i></p>
		<p><i>-Constructia unei cladiri cu inaltimea P+2 pe str. Bucuria 14 din mun.Chisinau, 35 224 836.90 MDL, 15.09.2020-10.04.2024 conform PV de terminare a lucrarilor Nr.01 din 10.04.2024</i></p>
		<p><i>- Lucrari de constructie a unei anexe cu regimul de inaltime P+2E la institutia publica LT „Hyperion” din or.Durlesti , 11 214 945.60 MDL , 11.11.2021- 09.04.2024, conf. PV de receptive la terminarea lucrarilor nr.1 din 09.04.2024</i></p>
		<p><i>- Lucrari de realizare a „Centrului tehnico-didactic de mecanizare a agriculturii” pentru Colegiul Tehnic de Agricultura din Soroca, 13 803 456.19MDL, 09.08.2022-27.12.2023,</i></p>

		conform PV de receptie la terminarea lucrarilor din 27.12.2023 -
	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	/text/ _____ _____ _____
	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	/text/ _____ _____ _____
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă):

		text
		Referința exactă a documentației: text
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
F. Permiteerea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Termen 3 zile lucrătoare de la solicitare.	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu

	<i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	✓Da <input type="checkbox"/> Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	✓Da <input type="checkbox"/> Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerul Apărării, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție [procedurii de achiziție, număr unic de identificare și referința de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (numărul de referință), dacă este cazul].

Nume: Straista Serghei

Funcția: Director

Data: 29.08.2024

Adresa: mun.Chisinau, sos.Muncesti 62;

Semnătura

"CONSMODERN" S.R.L.

Adresa: MD-2002; șos. Muncești 62 ;
mun. Chișinău, Republica Moldova
Telefon/fax: 022-54-22-71; 0 691 37 503
E-mail: consmodern@yahoo.com



Anexa nr. 12

la Documentația standard nr. _____

din " _____ " _____ 20 _____

DECLARAȚIE

privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **„Construirea unui ansamblu rezidențial cu incaperi comerciale situat pe str.Spartacus 23, mun.Chișinău”**
2. Numărul și data contractului **Contract de antrepriza nr. 01/08 din 07.08.2017**
3. Denumirea/numele beneficiarului **„GeneralCons” SRL**
4. Adresa beneficiarului **MD-2001, mun. Chișinău, str. Tighina 49/3, of.24;**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

încheiat contractul	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	68 284 105.46 MDL	3 906 991.77 \$
b) finală (la data finalizării contractului)	68 284 105.46 MDL	3 906 991.77 \$
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **34 luni**
 - b) efectiv realizată **34 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV nr.1 din 25.05.2020**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Lucrarile au fost executate conform proiectului, fara abateri.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cod fiscal 1003600037802

Banca: Moldincombank S.A., fil. Burebista, mun.Chișinău

Cod banca: MOLDMD2X328

IBAN: MD16ML000000002251628254

"CONSMODERN" S.R.L.

Adresa: MD-2002; șos. Muncești 62 ;
mun. Chișinău, Republica Moldova
Telefon/fax: 022-54-22-71; 0 691 37 503
E-mail: consmodern@yahoo.com



DECLARAȚIE

privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „**Construirea unei cladiri de inaltime (P+2F) la str. Bucuria 14, mun.Chisinau**”
2. Numărul și data contractului **Contractul nr. 92LC din 15.09.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Inspectoratul General de Politie din Republica Moldova**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chisinau, str.Tiraspol 11/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
 - d) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - e) antreprenor asociat
 - f) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	31 288 634.18 MDL	1 756 801.46 \$
b) finală (la data finalizării contractului)	36 824 183.43 MDL	2 067 612.76 \$
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - c) contractată **27 luni**
 - d) efectiv realizată **43 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Lipsa bugetului.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
PV nr.01 din 10.04.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
Lucrarile au fost indeplinite conform proiectului avizat.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cod fiscal 1003600037802

Banca: Moldincombank S.A., fil. Burebista, mun.Chisinau

Cod banca: MOLDMD2X328

IBAN: MD16ML000000002251628254

"CONSMODERN" S.R.L.

Adresa: MD-2002; șos. Muncești 62 ;
mun. Chișinău, Republica Moldova
Telefon/fax: 022-54-22-71; 0 691 37 503
E-mail: consmodern@yahoo.com



DECLARAȚIE

privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de realizare a „Centrului tehnico didactic de mecanizare a agriculturii” pentru Colegiul Tehnic de Agricultura din Soroca**
2. Numărul și data contractului **WORK_SOROCA_2022 din 09.08.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Unitatea Consolidata pentru Implementarea si Monitorizarea programului de restructurare a sectorul Vitivinicol**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chisinau, str.Calea Basarabiei, 18**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
 - g) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - h) antreprenor asociat
 - i) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	13 803 456.19 MDL	775 039.65 \$
b) finală (la data finalizării contractului)	13 803 456.19 MDL	775 039.65 \$
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - e) contractată **21 luni**
 - f) efectiv realizată **17 luni**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV fara numar din 27.12.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Lucrarile au fost executate conform proiectului, fara abateri.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cod fiscal 1003600037802

Banca: Moldincombank S.A., fil. Burebista, mun.Chișinău

Cod banca: MOLDMD2X328

IBAN: MD16ML000000002251628254

"CONSMODERN" S.R.L.

Adresa: MD-2002; șos. Muncești 62 ;
mun. Chișinău, Republica Moldova
Telefon/fax: 022-54-22-71; 0 691 37 503
E-mail: consmodern@yahoo.com



DECLARAȚIE

privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de constructie a unei anexe cu regimul de inaltime P+2E la institutia publica LT "Hyperion" din or.Durlesti**
2. Numărul și data contractului **Contract de antrepriza Nr.29-AP din 11.11.2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria or. Durlesti**
4. Adresa beneficiarului **or.Durlesti, str. Al. Cel Bun, 13**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
 - j) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - k) antreprenor asociat
 - l) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
încheiat contractul		dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	11 017 946, 96 MDL	618 638,23 \$
b) finală (la data finalizării contractului)	11 214 945, 60 MDL	629 699,35 \$
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - g) contractată **12 luni**
 - h) efectiv realizată **26 luni**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Lipsa bugetului.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
PV nr.1 din 09.04.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu au fost depistate abateri si a fost respectata tehnologia lucrarilor.**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: **29.08.2024**

Semnat: _____

Nume: **Straista Serghei**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **SRL „CONSMODERN”**



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 29-AP

privind achiziția prin Licitație Publică

“11” noiembrie 2021

Primăria or.Durlești, mun.Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr.mtender.mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1623409152934 din data de 30 iulie 2021, între Primăria or.Durlești, cu sediul Republica Moldova, mun.Chișinău, or.Durlești, str.Alexandru cel Bun, 13, telefon/fax: 022584478, e-mail: durlestiprimarie@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr.1007601009679 din 27.12.2001, reprezentat de către primar, dna Șaran Eleonora, în calitate de beneficiar, pe de o parte, și SRL,,Consmodern”, cu sediul în mun.Chișinău, str.șos.Muncești 62, telefon: 0691-37-503, fax: 022- 54-22-71, e-mail: consmodern@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1003600037802 din 25.03.2003, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.7471 din 14 mai 2021, eliberata de I.P.”Agenția Servicii Publice” Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept, pe un termen nelimitat, pentru genurile de activitate: construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările, activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări. Și altele conform anexei Extrasului din Registru de stat al persoanelor juridice, reprezentat prin Serghei Straistă, Director, in calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările lucrări de construcție a unei anexe cu regimul de înălțime P+2E la instituția publică LT,,Hyperion” din or.Durlești, Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

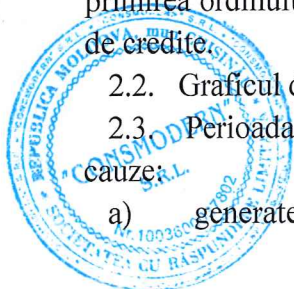
2. Perioada de execuție

2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este pînă la 31.12.2022 de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;



b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **11 017 946, 96 lei** (*unsprezece milioane șaptesprezece mii nouă sute patruzeci și șase lei 96 bani*), (inclusiv TVA).

3.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

3.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

3.7. Efectuarea plăților anticipate (avans) pentru achiziționarea lucrărilor de construcții capitale, nu va depăși 10 la sută din suma contractului, în scopul organizării proceselor tehnologice și procurării de materiale și utilaj.

4. Ajustarea valorii contractului



Investitor:
Primăria or. Durlești

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 09.04.2024

privind lucrarea **Anexă la clădirea existentă, Sală de sport, săli de activități didactice și extradidactice cu regimul de înălțime pe verticală P+2E LT Hyperion, or. Durlești, str. Cartușa 3a** executată la obiectul Liceul Teoretic Hyperion în cadrul contractului nr. 29-AP din 11.11.2021 încheiat între Primăria or. Durlești și SRL Consmodern.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 179/12 eliberată de Primăria or. Durlești la 03.12.2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul orelor 10:00-12:00 fiind formată din:

1. Enachi Mihail, viceprimarul or Durlești;
2. Golban Ivan, specialist principal;
3. Elena Mîndru, șef contabil;
4. Durleștean Angela, arhitect șef;
5. Morari Petru, responsabil tehnic.

3. Au mai participat la recepție:

- Rotari Andrei, director compania de proiectare SRL „Arhicreativ”;
- Straistă Sergiu, director SRL „Consmodern”, antreprenor general;
- Paladi Eni, diriginte de șantier;
- Pasat Tamara, director LT Hyperion.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrările în cadrul obiectului „**Anexă la clădirea existentă, Sală de sport, săli de activități didactice și extradidactice cu regimul de înălțime pe verticală P+2E LT Hyperion, or. Durlești, str. Cartușa 3a**”.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Constatarea terminării lucrărilor. Nu au fost depistate abateri și a fost respectată tehnologia lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectivului conform destinației. Se acceptă recepția obiectului la terminarea lucrărilor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0121111142, adresa poștală mun. Chișinău, or. Durlești, str. Cartușa 3a, destinația pentru educație, învățământ și cercetări științifice, compus din următoarele construcții lit. 3A6-01 și lit. A7-01, suprafața la sol 654,1m² și 51,2 m² suprafața totală, 925,2 m² și

41,4 m², numărul de etaje P+2E, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 30 file, a fost încheiat astăzi 09 aprilie 2024 la 12:00 în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică: Obiectivul corespunde normelor și regulilor de apărare împotriva incendiilor. Exista acces pentru autospeciale de intervenție la incendiu către clădiri.

Comisia de recepție:

Președinte:

Enachi Mihail, viceprimar

Membri:

Golban Ivan, specialist principal

Elena Mîndru, șef contabil

Durleștean Angela, arhitect șef

Morari Petru, responsabil tehnic

Au mai participat la recepție, în calitate de invitați:

Rotari Andrei, SRL Arhicreativ

Straistă Sergiu, SRL „Consmofern

Paladi Eni, diriginte de șantier

Pasat Tamara, director LT Hyperion

10. Lucrarea „Anexă la clădirea existentă, Sală de sport, săli de activități didactice și extradidactice cu regimul de înălțime pe verticală P+2E LT Hyperion, or. Durlești, str. Cartușa 3a” este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"09" aprilie 2024

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"09" aprilie 2024

L.Ș.

(semnătura)



Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată au lipsit sau sunt incomplete
piesele

1. NU SUNT.



Președintele comisiei, Enachi Mihail, viceprimar al or. Durești



Antreprenor general, Straistă Sergiu, director SRL „Consmodern”

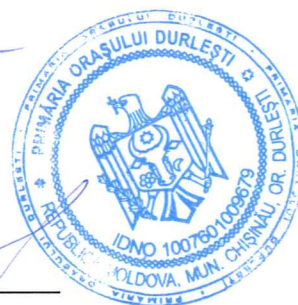


Lucrari specificate în caietul de sarcini care nu au fost executate

1. NU SUNT

(Large handwritten signature in blue ink)

Președintele comisiei, Enachi Mihail, viceprimar al or. Durlești _____



Antreprenor general, Straistă Sergiu, director SRL „Consmodern” _____



Lucrarile efectuate care nu respectă prevederile proiectului

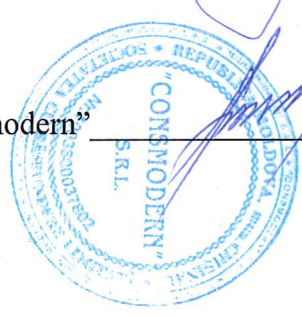
1. NU SUNT

[Large handwritten signature in blue ink]

Președintele comisiei, Enachi Mihail, viceprimar al or. Durlești



Antreprenor general, Straistă Sergiu, director SRL „Consmodern”





Nr. 1217/24 din 29.05.2024

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria orașului Durlești confirmă că compania de construcție SRL "ConsmoModern" a îndeplinit lucrări de construcție la obiectul: "Lucrări de construcție a unei anexe cu regimul de înălțime P+2E la Instituția Publică LT "Hyperion" din or. Durlești, strada Cartușa 3A".

În cadrul proiectului finalizat, lucrările de construcții, montarea utilajului, instalațiilor și a echipamentului tehnic, efectuate de SRL "ConsmoModern", s-au remarcat prin standardele înalte de calitate și eficiență, respectând normele tehnice de execuție.

E de menționat: că toate lucrările executate conform proiectului nr.43/2020, în baza contractului de antrepriză nr.29-AP, din 11 noiembrie 2021, de compania de construcții SRL "ConsmoModern", au fost îndeplinite în termenii indicați conform contractului încheiat.

Prin înalta calitate și materialele incluse în procesele tehnologice, precum și modul operativ de organizare a lucrărilor conform graficului stabilit, ne determină să recomandăm compania de construcții SRL "ConsmoModern" drept partener pentru executarea lucrărilor de construcții.

În concluzie: pentru orice companie cu care va relaționa, recomandăm SRL "ConsmoModern", drept un colaborator profesionist și credibil, distingându-se prin servicii calitative și flexibilitatea soluțiilor oferite, atribute care o diferențiază într-un mod favorabil de competitor.

Viceprimar

Digitally signed by Enachi Mihail
Date: 2024.05.30 15:13:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Enachi Mihail



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

WORKS CONTRACT FOR EUROPEAN UNION EXTERNAL ACTIONS

NO 92LC dated 15.09.2020

FINANCED FROM THE EU GENERAL BUDGET

Between

General Police Inspectorate of the Republic of Moldova (GPI), Identification number: 101360101000495, Official address: 11/1, Tiraspol street MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova, (**'The Contracting Authority'**), represented by **Sergiu PAIU**, Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project, of the one part,
and

ConsModern S.R.L., Identification number: 1003600037802, Official address: 62, Muncesti highway MD-2002, Chisinau, Republic of Moldova, (**'The Contractor'**), represented by **Serghei STRAISTĂ**, Director, of the other part

Within the framework of **PROJECT "Regional cooperation for prevention and combating trans-border criminality in Romania and Moldova"**, THOR/4.3/1 – Activity 7.1 - Construction of one building for 3 police units (Special Operations Unit, Center for Combating cybercrime and Information Analysis), financed by the European Union through the **Joint Operational Programme Romania – Republic of Moldova 2014 – 2020**, according to the grant contract no. **84682/27.06.2019**,

CONTRACT TITLE: Construction of a building of height (P+2F) at Bucuria str. 14, Chisinau district.

Identification number RMCO 84682/27.06.2019 – THOR/4.3/1 – Activity 7.1 - Construction of one building for 3 police units (Special Operations Unit, Center for Combating cybercrime and Information Analysis).

Whereas the Contracting Authority would like that the Contractor to carry out the following works, according to the technical specifications and breakdowns related to the public procurement procedure no. **ocds-b3wdp1-MD-1584712578503** (conform procedurilor PR A44)
- Construction of a building of height (P+2F) at Bucuria str. 14, Chisinau district,

and has accepted a tender by the Contractor for the execution and completion of such works and the remedying of any defects therein.

It is hereby agreed as follows:

- (1) In this Contract, words and expressions shall have the meanings assigned to them in the contractual conditions set out below.
- (2) The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Contract, in the following order of precedence:
 - (a) the Contract,
 - (b) the Special Conditions,
 - (c) the General Conditions,



This program is funded by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- (d) the Bill of Quantities (after arithmetical corrections) and Detailed Breakdown of Prices and costs
- (e) the Technical and /or Performance Specifications,
- (f) the Design Documentation (drawings),
- (g) the tender,
- (h) any other documents forming part of the Contract.

The various documents making up the contract shall be deemed to be mutually explanatory; in cases of ambiguity or divergence, they shall prevail in the order in which they appear above. Addenda shall have the order of precedence of the document they are amending.

- (3) In consideration of the payments to be made by the Contracting Authority to the Contractor as hereinafter mentioned, the Contractor undertakes to execute and complete the works and remedy defects therein in full compliance with the provisions of the Contract.
- (4) The Contracting Authority hereby agrees to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the works and remedying of defects therein the amount of:
 - Contract price (excluding VAT/other taxes) **31 288 634,18 MDL**
 - VAT and other taxes – **0,00 MDL**

This contract is exempt from VAT payment according to GD no. 413 of 21.08.2019.

- (5) Other specific conditions applying to the Contract

In witness whereof the parties hereto have signed the Contract. This Contract shall take effect on the date on which it is signed by the last party, namely the Contractor.

Done in English in 3 originals, two originals for the Contracting Authority and one original for the Contractor.

Prezentul contract se consideră încheiat la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2022 Payment dates of the parties

For the Contractor	For the Contracting Authority
Fiscal code: 1003600037802	Fiscal code: 1013601000495
IBAN: MD94EX0000000222401918MD	IBAN: MD46TRPBAA319210A14294AF = 4500000,00 IBAN: MD20TRPBAA319210A14294AC = 4694430,67
Bank Code: EXMMMD22476	Bank Code: TREZMD2X
Bank Name: BC "Eximbank" S.A, fil. Nr. 19	Bank Name: Ministry of Finance of The Republic of Moldova, Constantin Tanase, 7 Chisinau

For the Contractor
Name: Serghei STRAISTĂ

Title: Director

Signature _____

Date: _____



For the Contracting Authority
Name: Sergiu PAIU

Title: Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project

Signature _____

Date: _____



2020:
2891900,13
17 202303,38
2021:
2891900,13
2022:
1000 000,00
1000 000,00

2020 - 0000013132



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

SPECIAL CONDITIONS

CONTENTS

These conditions amplify and supplement the General Conditions governing the Contract. Unless the Special Conditions provide otherwise, the General Conditions remain fully applicable. The numbering of the Articles of the Special Conditions is not consecutive but follows the numbering of the General Conditions. Other Special Conditions should be indicated afterwards.

Article 2 Language of the Contract

2.1 The language used shall be English or Romanian.

Article 4 Communication

4.1 From the Contracting Authority:

Serghei Anastasov - technical responsible

General Police Inspectorate, 11, Tiraspol Str. MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova,

tel.: +373 69 328 872, email: serghei.anastasov@igp.gov.md

4.2 From the Contractor:

Serghei Straistă – Director

62, Muncesti highway MD-2002, Chisinau, Republic of Moldova,

tel.: +373 69 13 75 03 , email: consmodern@yahoo.com

Article 5 Supervisor and Supervisor's representative

5.1 The supervisor is appointed by the Contracting Authority.

5.2 The supervisor has the obligation to supervise and inspect the performance of the works and to respect the contractual conditions. The contractor must inform and coordinate with the Supervisor regarding the accomplishment of the works, the schedule of works, the fulfilment of the tasks according to the works plan, the origin and quality of the materials and equipment used, the qualification of the contracted personnel, any other attributions to ensure the compliance with the contractual conditions and the program for carrying out the works. The Supervisor may delegate certain functions to the Supervisor's representative. All actions taken by the Supervisor must be approved by the legal representative of the Contracting Authority.

5.3 For finding certain situations and facts, the arrangement of actions and the ordering of the execution activities of the works The supervisor has the ability to issue administrative orders and mandatory instructions for the Contractor.

5.4 The Supervisor and the Supervisor's representative have access to any construction site, warehouses of materials and equipment used for the purpose of this works contract

Article 8 Documents to be provided



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- 8.1 The Contracting Authority shall provide to the Contractor a copy of the technical project for the works execution and the construction authorization of the works in conformity with the present contract for starting the works.

Article 12 General Obligations

Article 12.9 stipulated in „General Conditions” is not applicable.

Article 15 Performance guarantee

- 15.1 The amount of the performance guarantee will be 5% of the amount of the Contract and any addenda thereto, in conformity with art.15 of the General Conditions.

Article 16 Liabilities and Insurance

- 16.2 a) By derogation from Article 16.2, a) first paragraph of the general conditions, for the period of implementation of tasks, the Contractor shall ensure that itself, its staff, its subcontractors and any person for which the Contractor is answerable, are adequately insured with insurance companies recognized on the international insurance market, unless the Contracting Authority has given its express written consent on a specific insurance company.

Article 17 Programme of implementation of tasks

In case it will be necessary to introduce some changes in the schedule of works execution after signing the Contract, the Contractor will submit for approval to the Contracting Authority, in compliance with the requirements of art. 15 of the General Conditions, the execution schedule amended within 15 days from the date of signature contract by both parties. The Contracting Authority will decide on the approval within 15 days from the date of receipt of the amended schedule of execution

Article 19 Contractor's drawings and execution studies

- 19.1 Prior to the provisional receipt of the works, the Contractor shall hand over the operation and maintenance manuals together with the sketches, the execution schemes of the works which shall be sufficiently detailed to enable the Contracting Authority to operate, maintain, adjust and repair all parts of the works. All the technical documentation necessary for the reception and completed by the Contractor will be prepared according to the legislation of the Republic of Moldova
- 19.7 The manuals and technical drawings can be drawn up in Romanian language.

Article 20 Sufficiency of tender prices

No additional provisions

Article 21 Exceptional risks

- 21.4 Exceptional low atmospheric temperatures can affect the performance of the contract

Article 24 Interference with traffic

- 24.2 The construction works will be executed so that road traffic will not be disturbed.



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

Article 27 Demolished materials

27.4 In conformity with article 27 of the General Conditions.

Article 29 Temporary works

29.2 The Contracting Authority is not responsible for any temporary works

Article 30 Soil studies

30.1 Is not the case (are provided by the beneficiary in the tender dossier).

Article 32 Patents and licenses

32.1 In conformity with Article 32 of the GC.

Article 34 Period of implementation of tasks

34.1 The period of implementation of tasks: is maximum **18 months**.

Article 36 Delays in the implementation of tasks

36.1 The rate of liquidated damages for delays in the completion of works shall be 0.1% of the contract price for every day or part thereof which elapses between the end of the period of implementation of tasks and the actual date of completion, up to a maximum amount of 10% of the contract price.

Article 39 Work register

39.1 The work register will be kept, completed in accordance with the requirements, norms and legislation of the Republic of Moldova.

Article 40 Origin and quality of works and materials

40.1 All goods purchased under the Contract must originate in any eligible source country as defined in the Joint Operational Programme Romania – Republic of Moldova 2014 – 2020 programme, financed by the European Union through ENI (European Neighborhood Instrument). However, the goods to be purchased may originate from any country, whenever the total price of the estimated quantity of those goods, as reflected in a separate item of the Breakdown of the Lump-sum Price (Volume 4.2.3) is below 100.000 €.

A category of similar goods to be purchased shall not be broken down over more than 1 item of the Breakdown of the Lump-sum Price (Volume 4.2.3)

For these purposes, 'origin' means the place where the goods are mined, grown, produced or manufactured and/or from which services are provided. The origin of the goods must be determined according to the EU Customs Code or the applicable international agreement.

When importing goods, any change in the specified origin must be pointed out to the project Supervisor and approved by him.

40.2 The works and the objects, appliances, equipment or materials used in their construction must comply with:



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- The technical parameters stipulated in the execution project
- The requirements of the Law of the Republic of Moldova no.721 from 02.02.96, regarding the quality in construction, the norms of the compartments A.02 "The quality system in constructions", A.03. The quality of the executed works must correspond to the requirements, A.02. "The quality system in constructions", A.08. "Execution and reception of constructions as well as according to the norms of execution and reception of the construction elements and works in force".

- 40.3 Replacing the products and procedures provided in the project with others that fulfil the conditions specified only on the basis of the solutions established by the designers with the Contract Authority's agreement. It is compulsory to verify the quality and the reception of the hidden works and / or in determining phases at the constructions and related installations provided in the execution project. The executor will establish and present to the working group the responsibility of all the participants in the execution process (liability factors, collaborators, subcontractors) in accordance with the own quality assurance system with the legal provisions.

The quality of the works and the goods will be ensured according to the provisions of art. 40 of the General Coordination for the Contracts of works financed by the European Community (vol. 2 section 2).

Article 41 Inspection and testing

The contractor shall ensure the access of the Supervisor to the site for inspection, examination and verification of the construction process.

For all materials, machinery and construction works, whose technical parameters differ or are not included in the execution project, the contractor will present the necessary laboratory samples and a necessary quantity of merchandise to assess the technical parameters at the request of the Contracting Authority.

For all the monolith concrete materials, mortar, reinforced concrete and for the layer of soil compacted by the foundation, will be presented the laboratory test certificates according to NCM F.01.03-2009, NCF.02.03-2005, NCM F.03.03-2004. Welding of metal elements shall be performed by certified workers confirmed through the competency certificate. All tests will be performed by the authorized and accredited laboratories, according to NCM A.03.06-96. The quality level will be ensuring in conformity with the essential requirements established in own quality system, realized by its own staff, with certified building site manager.

Article 43 Ownership of plant and materials

- 43.2 In conformity with Article 43 of the General Conditions.

Article 44: General principles for payments

- 44.1 Payments shall be made in MDL.
- 44.2 Not applicable
- 44.3 By derogation, pre-financing payment to the Contractor for the lump-sum advance shall be made within 30 days. Other payments to the Contractor shall be made within 30 days. The Interim payments to the Contractor of the amounts due shall be made in accordance with the submitted minutes, payment notes and Invoices approved by the Supervisor



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

within 30 days, and the final payment to the Contractor of the amounts due shall be made in accordance with the reception report at the end of the works, issued by the Supervisor jointly with the Contracting Authority and signed by the Commission for the reception of the executed works within 90 days.

Article 46 Pre-financing

46.1 Pre-financing is not applicable

Article 48 Price revision

48.1 The prices contained in the Contractor's tender are fixed and not be revised.

Article 49 Measurement

49.1 The works will be checked and inspected by the Supervisor and approved by representative of the Contracting Authority.

(*) The method and conditions for measurement of the works are regulated by the normative-legislative framework of the Republic of Moldova.

Article 50 Interim payments

50.1 Interim payments will be made after the completion of each stage mentioned in the activities chart. Those will be paid within 30 days after receiving by the Contracting Authority of the minutes, request of payment, invoices and other supporting documents confirming the expenses and the works carried out, approved by the Supervisor. The Contractor must submit all documents not later than 5 working days after the signing of the minutes for the completion of the works.

The payment request must be accompanied by a minutes, which will include the total amount of the works, the value of the executed works and the amount to be withheld.

The final payment (20% of the contract value) will be paid within 90 days from the date of the presentation of the following documents: the payment request, the recalculation of the total value of the works in conformity with performed works and the reception report at the end of the works, issued by the Supervisor jointly with the Contracting Authority and signed by the Commission for the reception of the executed works. By final payment, the sum of all payments made under the contract, will not exceed the initial indicating amount.

Article 51 Final statement of account

51.1 The Contractor shall submit to the Supervisor a notification regarding the reception of the executed works, when it applies for the reception report at the end of the works. In order to enable the Supervisor to prepare the draft of the reception report at the end of the works, the Contractor shall submit all supporting documents showing in detail the value of the work done in accordance with the contract and all further sums which the Contractor considers to be due to it under the contract.

51.2 Within 30 days from issuing the final reception report, referred to in article 62, the Supervisor shall authorize the final payments note.

Article 60 Provisional acceptance

60.1 In complement to article 60.1 of the General Conditions are the requirements of the legislation of the RM.



This program is funded by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

Article 61 Defects liability

61.1 The defects liability period is defined as the period commencing on the date of provisional acceptance, during which the Contractor is required to make good any effect in, or damage to, any part of the work which may appear or occur during this period as notified by the Supervisor or the Contracting Authority. The rights and obligations of the parties with regard to this defects liability period are laid down in Article 61 of the General Conditions.

61.7 The warranty period - **5 years (60 months)**. The Contractor is responsible from the point of view of the execution works and will have to remove any defects that have appeared after the signing of the provisional acceptance report.

Article 68 Dispute settlement

68.4 Any dispute arising out of or relating to this Contract which cannot be settled otherwise shall be referred to the exclusive jurisdiction of Republic of Moldova in accordance with the national legislation of the state of the Contracting Authority.

Article 72 Data Protection

Not applicable.

Article 73 Additional clauses

The contractor will send periodically to the Contracting Authority various proofs regarding the progress of the executed works by sending photo, video etc.

The Contractor shall ensure the installation of the visibility elements (banner and commemorative plaque) proposed by the Contracting Authority.

For the Contractor

Name: **Serghei STRAISTĂ**

Title: Director

Signature:




For the Contracting Authority

Name: **Sergiu PAIU**

Title: Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project

Signature:






This program is funded
by the European Union

THOR/4.3/1



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

ADDENDUM N° 3 FROM 28.12.2022
ADDENDUM N° 3 TO WORKS CONTRACT N° 92LC DATED 15.09.2020

General Police Inspectorate of the Republic of Moldova (GPI), Identification number: 101360101000495, Official address: 11/1, Tiraspol street MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova, ('The Contracting Authority'), represented by **Viorel CERNAUTEANU**, Head of the GPI, of the one part,
and

ConsModern S.R.L., Identification number: 1003600037802, Official address: 62, Muncesti highway MD-2002, Chisinau, Republic of Moldova, ('The Contractor'), represented by **Serghei STRAISTA**, Director, of the other part

have agreed as follows:

The following provisions of Contract N° 92LC "Construction of a building of height (P+2F) at Bucuria str. 14, Chisinau district." concluded between the Contracting Authority and the Contractor on 15.09.2020 (the "Contract") are hereby replaced as follows:

Article 34 : Period of implementation of tasks

34.1 The period of implementation of tasks: **is till 30.06.2023.**

34.2 This contract is valid until **31.12.2023**

All other terms and conditions of the Contract remain unchanged. This addendum shall form an integral part of the Contract and it shall enter into force on the later date of signature by the Parties.

Done in English in 3 originals, two originals for the Contracting Authority and one original for the Contractor.

For the Contractor

For the Contracting Authority

Name: **Serghei STRAISTA**

Name: **Viorel CERNAUTEANU**

Title: **Director**

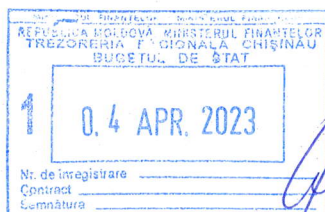
Title: **Head of the GPI**

Signature _____

Signature _____

Date: _____

Date: _____



*nr. 2020-0000013132 din 28.09.2020
de preluare*



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

WORKS CONTRACT FOR EUROPEAN UNION EXTERNAL ACTIONS

NO 128-4C dated 14.07.2023

FINANCED FROM THE EU GENERAL BUDGET

Between

General Police Inspectorate of the Republic of Moldova (GPI), Identification number: 1013601000495, Official address: 11/1, Tiraspol Street MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova, (**'The Contracting Authority'**), represented by **Viorel CERNĂUȚEANU**, Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project, of the one part,

and

ConsModern S.R.L., Identification number: 1003600037802, Official address: 62, Muncesti highway MD-2002, Chisinau, Republic of Moldova, (**'The Contractor'**), represented by **Serhei STRAISTĂ**, **Director**, of the other part

Within the framework of **PROJECT "Regional cooperation for prevention and combating trans-border criminality in Romania and Moldova"**, Activity 7.1 "Construction of one building for 3 police units (Special Operations Unit, Center for Combating cybercrime and Information Analysis)", financed by the European Union through the **Joint Operational Programme Romania – Republic of Moldova 2014 – 2020, according to the grant contract no. 84682/27.06.2019,**

CONTRACT TITLE: Construction of a building of height (P+2F) at 14, Bucuria street, Chisinau district.

Identification number RMCO 84682/27.06.2019 – THOR/4.3/1 – Activity 7.1 - Construction of one building for 3 police units (Special Operations Unit, Center for Combating cybercrime and Information Analysis).

Whereas the Contracting Authority would like that the Contractor to carry out the following works, according to the technical specifications and breakdowns related to the negotiated procedure conform „Procurement and Grants for European Union external actions – A Practical Guide,, (PRAG)

- Construction of a building of height (P+2F) at 14, Bucuria street, Chisinau district.

and has accepted a tender by the Contractor for the execution and completion of such works and the remedying of any defects therein.

It is hereby agreed as follows:

- (1) In this Contract, words and expressions shall have the meanings assigned to them in the contractual conditions set out below.
- (2) The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Contract, in the following order of precedence:
 - (a) the Contract,
 - (b) the Special Conditions,
 - (c) the General Conditions,



This program is funded by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- (d) the Bill of Quantities (after arithmetical corrections) and Detailed Breakdown of Prices and costs
- (e) the Technical and /or Performance Specifications,
- (f) the Design Documentation (drawings),
- (g) any other documents forming part of the Contract.

The various documents making up the contract shall be deemed to be mutually explanatory; in cases of ambiguity or divergence, they shall prevail in the order in which they appear above. Addenda shall have the order of precedence of the document they are amending.

- (3) In consideration of the payments to be made by the Contracting Authority to the Contractor as hereinafter mentioned, the Contractor undertakes to execute and complete the works and remedy defects therein in full compliance with the provisions of the Contract.
- (4) The Contracting Authority hereby agrees to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the works and remedying of defects therein the amount of:
 - Contract price (excluding VAT/other taxes) **4 673 561,32 MDL**
 - VAT and other taxes – **0,00 MDL**

This contract is exempt from VAT payment according to GD no. 413 of 21.08.2019.

- (5) Other specific conditions applying to the Contract

In witness whereof the parties hereto have signed the Contract. This Contract shall take effect on the date on which it is signed by the last party, namely the Contractor.

Done in English in 3 originals, two originals for the Contracting Authority and one original for the Contractor.

This Contract is valid until 31.12.2023

Payment dates of the parties

For the Contractor	For the Contracting Authority
Fiscal code: 1003600037802	Fiscal code: 1013601000495
IBAN: MD94EX0000000222401918MD	IBAN: <i>MD20 TRPHAA 319210C 14294AC</i>
Bank Code: EXMMMD22476	Bank Code: TREZMD2X
Bank Name: BC "Eximbank" S.A, fil. Nr.19	Bank Name: Ministry of Finance of The Republic of Moldova, Constantin Tanase, 7 Chisinau

For the Contractor

Name: Serghel STRAISTĂ

Title: Director

Signature

Date:



For the Contracting Authority

Name: Viorel CERNĂUȚEANU

Title: Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project

Signature

Date:





This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

SPECIAL CONDITIONS

CONTENTS

These conditions amplify and supplement the General Conditions governing the Contract. Unless the Special Conditions provide otherwise, the General Conditions remain fully applicable. The numbering of the Articles of the Special Conditions is not consecutive but follows the numbering of the General Conditions. Other Special Conditions should be indicated afterwards.

Article 2 Language of the Contract

2.1 The language used shall be English or Romanian.

Article 4 Communication

4.1 From the Contracting Authority:

Vladimir Negura – Project manager

General Police Inspectorate, 11, Tiraspol Str. MD-2012, Chisinau, Republic of Moldova,

tel.: +373 69 679 070, email: vladimir.negura@igp.gov.md

4.2 From the Contractor:

Serghei Straistă – Director

62, Muncesti highway MD-2002, Chisinau, Republic of Moldova,

tel.: +373 69 13 75 03 , email: consmodern@yahoo.com

Article 5 Supervisor and Supervisor's representative

5.1 The supervisor is appointed by the Contracting Authority.

5.2 The supervisor has the obligation to supervise and inspect the performance of the works and to respect the contractual conditions. The contractor must inform and coordinate with the Supervisor regarding the accomplishment of the works, the schedule of works, the fulfilment of the tasks according to the works plan, the origin and quality of the materials and equipment used, the qualification of the contracted personnel, any other attributions to ensure the compliance with the contractual conditions and the program for carrying out the works. The Supervisor may delegate certain functions to the Supervisor's representative. All actions taken by the Supervisor must be approved by the legal representative of the Contracting Authority.

5.3 For finding certain situations and facts, the arrangement of actions and the ordering of the execution activities of the works. The supervisor has the ability to issue administrative orders and mandatory instructions for the Contractor.

5.4 The Supervisor and the Supervisor's representative have access to any construction site, warehouses of materials and equipment used for the purpose of this works contract

Article 8 Documents to be provided



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- 8.1 The Contracting Authority shall provide to the Contractor a copy of the technical project for the works execution and the construction authorization of the works in conformity with the present contract for starting the works.

Article 12 General Obligations

Article 12.9 stipulated in „General Conditions” is not applicable.

Article 15 Performance guarantee

- 15.1 The amount of the performance guarantee will be **5%** of the amount of the Contract and any addenda thereto, in conformity with art.15 of the General Conditions.

Article 16 Liabilities and Insurance

- 16.2 a) By derogation from Article 16.2, a) first paragraph of the general conditions, for the period of implementation of tasks, the Contractor shall ensure that itself, its staff, its subcontractors and any person for which the Contractor is answerable, are adequately insured with insurance companies recognized on the international insurance market, unless the Contracting Authority has given its express written consent on a specific insurance company.

Article 17 Programme of implementation of tasks

In case it will be necessary to introduce some changes in the schedule of works execution after signing the Contract, the Contractor will submit for approval to the Contracting Authority, in compliance with the requirements of art. 15 of the General Conditions, the execution schedule amended within 15 days from the date of signature contract by both parties. The Contracting Authority will decide on the approval within 15 days from the date of receipt of the amended schedule of execution

Article 19 Contractor's drawings and execution studies

- 19.1 Prior to the provisional receipt of the works, the Contractor shall hand over the operation and maintenance manuals together with the sketches, the execution schemes of the works which shall be sufficiently detailed to enable the Contracting Authority to operate, maintain, adjust and repair all parts of the works. All the technical documentation necessary for the reception and completed by the Contractor will be prepared according to the legislation of the Republic of Moldova

19.7 The manuals and technical drawings can be drawn up in Romanian language.

Article 20 Sufficiency of tender prices

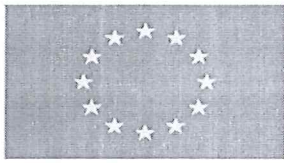
no additional provisions

Article 21 Exceptional risks

- 21.4 Exceptional low atmospheric temperatures can affect the performance of the contract

Article 24 Interference with traffic

- 24.2 The construction works will be executed so that road traffic will not be disturbed.



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

Article 27 Demolished materials

27.4 In conformity with article 27 of the General Conditions.

Article 29 Temporary works

29.2 The Contracting Authority is not responsible for any temporary works

Article 30 Soil studies

30.1 Is not the case (are provided by the beneficiary in the tender dossier).

Article 32 Patents and licenses

32.1 In conformity with Article 32 of the GC.

Article 34 Period of implementation of tasks

34.1 The period of implementation of tasks: **is till 30.11.2023.**

Article 36 Delays in the implementation of tasks

36.1 The rate of liquidated damages for delays in the completion of works shall be 0.1% of the contract price for every day or part thereof which elapses between the end of the period of implementation of tasks and the actual date of completion, up to a maximum amount of 10% of the contract price.

Article 39 Work register

39.1 The work register will be kept, completed in accordance with the requirements, norms and legislation of the Republic of Moldova.

Article 40 Origin and quality of works and materials

40.1 All goods purchased under the Contract must originate in any eligible source country as defined in the Joint Operational Programme Romania – Republic of Moldova 2014 – 2020 programme, financed by the European Union through ENI (European Neighborhood Instrument). However, the goods to be purchased may originate from any country, whenever the total price of the estimated quantity of those goods, as reflected in a separate item of the Breakdown of the Lump-sum Price (Volume 4.2.3) is below 100.000 €.

A category of similar goods to be purchased shall not be broken down over more than 1 item of the Breakdown of the Lump-sum Price (Volume 4.2.3)

For these purposes, ‘origin’ means the place where the goods are mined, grown, produced or manufactured and/or from which services are provided. The origin of the goods must be determined according to the EU Customs Code or the applicable international agreement.

When importing goods, any change in the specified origin must be pointed out to the project Supervisor and approved by him.

40.2 The works and the objects, appliances, equipment or materials used in their construction must comply with:

- The technical parameters stipulated in the execution project



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

- The requirements of the Law of the Republic of Moldova no.721 from 02.02.96, regarding the quality in construction, the norms of the compartments A.02 "The quality system in constructions", A.03. The quality of the executed works must correspond to the requirements, A.02. "The quality system in constructions", A.08. "Execution and reception of constructions as well as according to the norms of execution and reception of the construction elements and works in force".

- 40.3 Replacing the products and procedures provided in the project with others that fulfil the conditions specified only on the basis of the solutions established by the designers with the Contract Authority's agreement. It is compulsory to verify the quality and the reception of the hidden works and / or in determining phases at the constructions and related installations provided in the execution project. The executor will establish and present to the working group the responsibility of all the participants in the execution process (liability factors, collaborators, subcontractors) in accordance with the own quality assurance system with the legal provisions.

The quality of the works and the goods will be ensured according to the provisions of art. 40 of the General Coordination for the Contracts of works financed by the European Community (vol. 2 section 2).

Article 41 Inspection and testing

The contractor shall ensure the access of the Supervisor to the site for inspection, examination and verification of the construction process.

For all materials, machinery and construction works, whose technical parameters differ or are not included in the execution project, the contractor will present the necessary laboratory samples and a necessary quantity of merchandise to assess the technical parameters at the request of the Contracting Authority.

For all the monolith concrete materials, mortar, reinforced concrete and for the layer of soil compacted by the foundation, will be presented the laboratory test certificates according to NCM F.01.03-2009, NCF.02.03-2005, NCM F.03.03-2004. Welding of metal elements shall be performed by certified workers confirmed through the competency certificate. All tests will be performed by the authorized and accredited laboratories, according to NCM A.03.06-96. The quality level will be ensuring in conformity with the essential requirements established in own quality system, realized by its own staff, with certified building site manager.

Article 43 Ownership of plant and materials

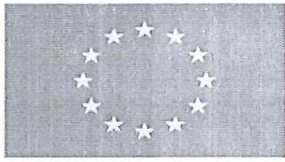
- 43.2 In conformity with Article 43 of the General Conditions.

Article 44: General principles for payments

- 44.1 Payments shall be made in MDL.

- 44.2 Not applicable

- 44.3 By derogation, pre-financing payment to the Contractor for the lump-sum advance shall be made within 30 days. Other payments to the Contractor shall be made within 30 days. The Interim payments to the Contractor of the amounts due shall be made in accordance with the submitted minutes, payment notes and Invoices approved by the Supervisor within 30 days, and the final payment to the Contractor of the amounts due shall be made in accordance with the reception report at the end of the works, issued by the Supervisor



This program is funded
by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

jointly with the Contracting Authority and signed by the Commission for the reception of the executed works within 90 days.

Article 46 Pre-financing

46.1 Pre-financing is not applicable

Article 47 Retention monies

47.1 The sum to be retained from interim payments to guarantee implementation of the Contractor's obligations during the defect's liability period is **5%** of each installment. Payment of the amount withheld will be made at the same time as the final payment.

Article 48 Price revision

48.1 The prices contained in the Contractor's tender are fixed and not be revised.

Article 49 Measurement

49.1 The works will be checked and inspected by the Supervisor and approved by representative of the Contracting Authority.

(*) The method and conditions for measurement of the works are regulated by the normative-legislative framework of the Republic of Moldova.

Article 50 Interim payments

50.1 Interim payments will be made after the completion of each stage mentioned in the activities chart. Those will be paid within 30 days after receiving by the Contracting Authority of the minutes, request of payment, invoices and other supporting documents confirming the expenses and the works carried out, approved by the Supervisor. The Contractor must submit all documents not later than 5 working days after the signing of the minutes for the completion of the works.

The payment request must be accompanied by a minute, which will include the total amount of the works, the value of the executed works and the amount to be withheld.

The final payment (20% of the contract value) will be paid within 90 days from the date of the presentation of the following documents: the payment request, the recalculation of the total value of the works in conformity with performed works and the reception report at the end of the works, issued by the Supervisor jointly with the Contracting Authority and signed by the Commission for the reception of the executed works. By final payment, the sum of all payments made under the contract, will not exceed the initial indicating amount.

Article 51 Final statement of account

51.1 The Contractor shall submit to the Supervisor a notification regarding the reception of the executed works, when it applies for the reception report at the end of the works. In order to enable the Supervisor to prepare the draft of the reception report at the end of the works, the Contractor shall submit all supporting documents showing in detail the value of the work done in accordance with the contract and all further sums which the Contractor considers to be due to it under the contract.

51.2 Within 30 days from issuing the final reception report, referred to in article 62, the Supervisor shall authorize the final payments note.

Article 60 Provisional acceptance



This program is funded by the European Union

RMCO 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

60.1 In complement to article 60.1 of the General Conditions are the requirements of the legislation of the RM.

Article 61 Defects liability

61.1 The defects liability period is defined as the period commencing on the date of provisional acceptance, during which the Contractor is required to make good any effect in, or damage to, any part of the work which may appear or occur during this period as notify by the Supervisor or the Contracting Authority. The rights and obligations of the parties with regard to this defect's liability period are laid down in Article 61 of the General Conditions.

61.7 The warranty period - **5 years (60 months)**. The Contractor is responsible from the point of view of the execution works and will have to remove any defects that have appeared after the signing of the provisional acceptance report.

Article 68 Dispute settlement

68.4 Any dispute arising out of or relating to this Contract which cannot be settled otherwise shall be referred to the exclusive jurisdiction of Republic of Moldova in accordance with the national legislation of the state of the Contracting Authority.

Article 72 Data Protection

Not applicable.

Article 73 Additional clauses

The contractor will send periodically to the Contracting Authority various proofs regarding the progress of the executed works by sending photo, video etc.

The Contractor shall ensure the installation of the visibility elements (banner and commemorative plaque) proposed by the Contracting Authority.

For the Contractor

Name: **Serghei STRAISTĂ**

Title: Director



For the Contracting Authority

Name: **Viorel CERNĂUȚEANU**

Title: Head of the GPI, Legal representative of RMCO Project



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 01 din 10.04.2024

privind lucrările de *construcție a unui sediu cu regim de înălțime P+2E din str. Bucuriei, 14, mun. Chișinău*, în cadrul contractului nr. 92 LC din 15.09.2020 încheiat între Inspectoratul General de Poliție al MAI și SRL „Consmodern” pentru lucrările de *construcție a unui sediu cu regim de înălțime P+2E*.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.705-c/18 din 12.12.2018, eliberată de Primăria mun. Chișinău, termen de valabilitate până la 12 luni, cu prelungirea autorizației de construire nr.126-c/20 din 09.04.2020, termen de valabilitate până la 12 luni.

2. Comisia de recepție instituită în baza ordinului IGP nr. 190 din 08.04.2024 și-a desfășurat activitatea în intervalul 09.04-10.04.2024, fiind formată din:

Președinte:

Pavel MOVILA

vicepreședinte al sectorului Buiucani

Membri:

Lilian CARABEȚ

șef adjunct al Inspectoratului General al Poliției

Vladimir NEGURA

șef al Direcției relații internaționale și afaceri europene

Elena TĂUTU

șef al Secției afaceri europene a Direcției relații internaționale și afaceri europene

Fiodor BUJAG

șef adjunct Direcție, șef al Secției management logistic a Direcției logistică

Igor CEBAN

șef al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției logistică

Arcadie CATLABUGA

șef al Inspectoratului național de investigații

Ion BESCHIERU

șef adjunct al Inspectoratului național de investigații

Secretar:

Aliona VLAS

ofițer principal al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției logistică

3. Au mai participat la recepție:

Grigore SAVCA	- responsabil tehnic Î.I. „Savca Grigore”, reprezentant al beneficiarului.
Arcadie IGNATOV	- responsabil tehnic
Serghei STRAISTĂ	- director SRL „Consmodern”
Iurie CONDREA	- proiectant SRL „IGC-Construct”
Andronic SPÎNU	- diriginte de șantier
Ion SECRIERU	- responsabil tehnic

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) documentația de proiect a fost prezentată în volum deplin;
- 2) lucrările de construcție au fost îndeplinite conform proiectului avizat;
- 3) alte obiecții privind neîndeplinirea lucrărilor sau nerespectarea normativelor nu s-au depistat.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția la terminarea lucrărilor de construcție și montaj conform documentației de execuție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în proiectul de execuție;
- b) obiectivul este pregătit și adaptat pentru exploatare conform destinației.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: „Construcția unui sediu cu regim de înălțime P+2E” din str. Bucuriei,14,mun. Chișinău se recepționează la terminarea lucrărilor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0100518.122.04 reprezintă „construcția unui sediu cu regim de înălțime P+2E, pe terenul cu numărul cadastral 0100518.122 din contul demolării construcției cu numărul cadastral 0100518.122.02, amplasat în mun. Chișinău, sectorul Buiucani, str. Bucuriei,14, destinația-clădirea administrativă, compus din următoarele construcții: subsol, demisol, parter, etaje, etaj tehnic, suprafața la sol a clădirii 824,9 m², suprafața totală interioară a clădirii 3373,2 m², suprafața administrativă, 1372,8 m², numărul de etaje S+P+2E+ET, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 7 file, a fost încheiat astăzi 10.04.2024 în 6 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:



Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte:

Pavel MOVILA

vicepreședinte al sectorului Buiucani

Digitally signed by Movila Pavel
Date: 2024.05.14 11:06:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Membri:

Lilian CARABEȚ,

șef adjunct al Inspectoratului General al Poliției

Digitally signed by Carabeț Lilian

Date: 2024.04.30 11:33:30 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Vladimir NEGURA,

șef al Direcției relații internaționale
și afaceri europene

Digitally signed by Negura Vladimir

Date: 2024.04.30 09:03:06 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Elena TĂUTU,

șef al Secției afaceri europene a Direcției
relații internaționale și afaceri europene

Digitally signed by Tăutu Elena

Date: 2024.04.29 08:13:00 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Fiodor BUJAG,

șef adjunct Direcție, șef al Secției management
logistic a Direcției logistică

Digitally signed by Bujag Fiodor

Date: 2024.04.24 16:37:46 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Igor CEBAN,

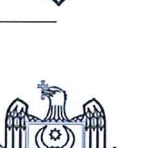
șef al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii
a Direcției logistică

Digitally signed by Ceban Igor

Date: 2024.04.24 16:19:12 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Arcadie CATLABUGA,

șef al Inspectoratului național de investigații

Digitally signed by Catlabuga Arcadie

Date: 2024.04.29 14:38:34 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Ion BESCHIERU

șef adjunct al Inspectoratului
național de investigații

Digitally signed by Beschieru Ion

Date: 2024.04.29 15:40:36 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Grigore SAVCA,

responsabil tehnic Î.I. „Savca Grigore”
reprezentant al beneficiarului

Digitally signed by Savca Grigore

Date: 2024.04.25 11:42:57 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Arcadie IGNATOV,

responsabil tehnic

Digitally signed by Ignatov Arcadie

Date: 2024.04.25 11:39:40 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Serghei STRAISTĂ,

director SRL „Consmodern”

Digitally signed by Straistă Serghei

Date: 2024.04.29 07:41:14 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Iurie CONDREA,

proiectant SRL „IGC-Construct”

Digitally signed by Condrea Iurie

Date: 2024.04.29 09:38:02 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Andronic SPÎNU,

diriginte de șantier

Digitally signed by Spînu Andronic
Date: 2024.04.26 16:00:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ion SECRIERU,

responsabil tehnic

Digitally signed by Secrieru Ion
Date: 2024.04.25 17:41:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Secretar:

Aliona VLAS,

ofițer principal al Secției construcții și dezvoltarea
infrastructurii a Direcției logistică

Digitally signed by Vlas Aliona
Date: 2024.04.24 16:23:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



10. Lucrările de construcție a unui sediu cu regim de înălțime P+2E din str. Bucuriei,14, mun. Chișinău, este.

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

" _____ " _____ 2024

L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Straistă Serghei
Date: 2024.04.29 07:44:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PRIMITĂ:
INVESTITORUL:**

" _____ " _____ 2024

L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Bejan Alexandru
Date: 2024.07.29 18:16:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Inspectoratul General al Poliției



MD-2001, mun. Chișinău, Tiraspol 11/1, tel. (373-22) 868-124, fax. (373-22) 868-124, email: dri@igp.gov.md,
pagina web: www.politia.md, c/f 1013601000495, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat

nr. 67-3/01.2024 din 22 ianuarie 2024
la nr.18/475 din 22 ianuarie 2024

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Inspectoratul General al Poliției în calitate de beneficiar, a contractat compania „ConsmoModern” SRL în calitate de antreprenor general, pentru îndeplinirea și executarea lucrărilor de construcții la obiectul „THOR/4.3/1 – Activity 7.1 - Construction of one building for 3 police units (Special Operations Unit, Center for Combating cybercrime and Information Analysis)”, de pe strada Bucuriei 14, din municipiul Chișinău, ce face parte din Contractul unionexternal NO 92LC din 15.09.2020, finanțat de Uniunea Europeană.

Compania „ConsmoModern” SRL a îndeplinit lucrări în sumă de **36 824 183,43** lei, cu TVA la cota zero, ce constituie costul total pe obiect.

Pe parcursul îndeplinirii proiectului ce a urmat, lucrările de construcții și montare a utilajului efectuate de „ConsmoModern” SRL, s-au remarcat prin standardele înalte de calitate cu respectarea normelor tehnice de execuție.

Lucrările executate au fost îndeplinite conform graficului coordonat, fără neclarități și neconcordanțe, ca urmare nu au apărut litigii.

Lilian CARABEȚ
Șef adjunct

Contract Agreement

RFB # WORK_SOROCA_2022

THIS AGREEMENT made on the 09 day of August, 2022, between

Consolidated Unit for Implementing and Monitoring the Wine Sector Restructuring Program (UCIMPRSVV – the PIU), hereinafter “the Employer”, of the one part,
and

Consmodern SRL, hereinafter “the Contractor”, of the other part:

WHEREAS the Employer desires that the Works known as
“Works for construction of a “Technical-didactical Center on Agriculture Mechanization” for the Technical Agriculture College from Soroca” should be executed by the Contractor, and has accepted a Bid by the Contractor for the execution and completion of these Works and the remedying of any defects therein,

The Employer and the Contractor agree as follows:

1. In this Agreement words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Contract documents referred to.
2. The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement. This Agreement shall prevail over all other Contract documents.
 - (a) the Letter of Acceptance
 - (b) the Letter of Bid
 - (c) the addenda Nos _n/a_____ (if any)
 - (d) the Particular Conditions
 - (e) the General Conditions of Contract, including appendix;
 - (f) the Specification
 - (g) the Drawings
 - (h) Activity Schedule(s)/BoQs; and
 - (i) any other document **listed in the PCC** as forming part of the Contract;
3. In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as specified in this Agreement, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute the Works and to remedy defects therein in conformity and in all respects with the provisions of the Contract.
4. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of Works and the remedying of defects therein, the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

This Contract Amount is: **13 803 456.19 MDL** [thirteen million, eight hundred three thousand, four hundred fifty six lei MD, 19 bani].

The Employer shall perform the Payments, as follows:

- Advance payments (20 percent of Contract Price), shall be paid on request, against a Bank guarantee and an Invoice;

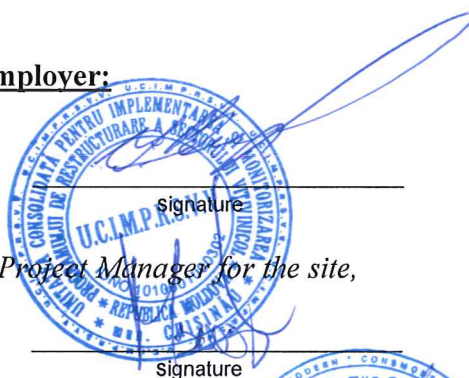
- The remaining 80 percent of the Contract Price, shall be performed based on fiscal invoices/bills (facturi fiscale) issued by the Contractor, for each delivery of works, within 28 days from the day of works acceptance, executed/provided by the Contractor and confirmed by Acts on Delivery and acceptance of works performed, approved by the Employer and the final Beneficiary.

5. Contract conditions (including warranty obligations) will end by: cca ~09 May, 2024, with possibility of extension upon written consent of the Employer and the Contractor. This contract works duration is up to 09 months since Letter of Acceptance.

IN WITNESS whereof the parties hereto have caused this Agreement to be executed in accordance with the laws of *Republic of Moldova* on the day, month and year specified above.

For and on behalf of the Employer:

Signed: **Iurie BRUMAREL**
in the capacity of: *Executive Director of UCIMPRSVV*



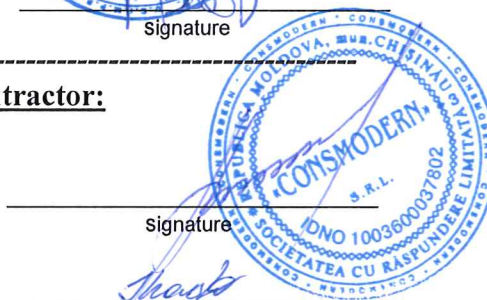
Signature

in the presence of: **Vitalie MANEA**, *delegated Contract Project Manager for the site, UCIMPRSVV*

Signature

For and on behalf of the Contractor:

Signed: **Serghei STRAISTA**
in the capacity of: *General Director ConsmoModern SRL*



Signature

in the presence of: **Costel STRAISTA**, *supervisor*

Signature

Contact/bank details of SIGNATORIES:

Contractor:	Employer:
<p>CONSMODERN SRL</p> <p>Adress: 62 Muncesti Av, Chisinau city Fiscal code: 1003600037802 Cod TVA: 0305120 Cont MDL: MD16ML000000002251628254 Banca: BC Moldindconbanl S.A, fil. Burebista, Chisinau Cod Banca: MOLDMD2X328 Phone: +373 69137503, +373 69807373 Email: consmodern@yahoo.com</p>	<p>“Unitatea Consolidata pentru Implementarea si Monitorizarea Programului de Restructurare a Sectorului Vitivinicol”</p> <p>Office Address: mun. Chisinau, str.Calea Basarabiei 18, 2nd floor, off.10 (MD-2023) Fiscal code: 1010601000302 IBAN: _____ Bank: MF-TR Chisinau-Bugetul de Stat MF-Trezoreria de Stat Bank code: TREZMD2X</p>

Anexa nr.2

la regulamentul de receptivitate a constructiilor
si instalatiilor aferente aprobat prin H.G.R.M. nr.318 din 23.05.2017
"Cu privire la aprobarea modificarilor si completarilor
ce se opereaza in unele hotariri a Guvernului

PROCES VERBAL DE RECEPTIE
LA TERMINAREA LUCRARILOR
/PENTRU CONSTRUCTII/

_____ file

SOROCA

- receptionate si transmise beneficiarului cu toata documentatia de proiect
7. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:
 Obiectul cu numărul cadastral: 7801104.204.17 ,adresa postala: r-l soroca , str. Calea Baltului nr2 , destinatia : Cladire pentru educatie, invatamint si cercetari stiintifice, compus din urmatoarele constructii: 7801104.204.17 Lit H-cladire pentru educatie , invatamint si cercetari stiintifice , suprafata la sol: 509,7m²; 7801104.204.17 Lit.h – Terasa, suprafata la sol: 30,8m², suprafata totala interioara : 546,6m², numarul de nivele – etaj parter, etaj etaj conform certificatului despre rezultatele inspectarii bunului imobil nr.7801/2223/12966 din 02.10.2023, anexat la prezentul process-verbal.
8. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de sase file, a fost încheiat astăzi 27 decembrie 2023, în sase exemplare.



Comisia de receptie:
 Presedinte: C. Nesterenco

Membri:
 V.Manea

V.Ursu

I.Petric

E. Afanas

S. Slutu

N. Solovei

I. Ungurean

V.Svetenco

V.Plesco

V.Medvedi



9. Concluzia Inspectoratului National pentru Supraveghere Tehnica: _____

L.Ș. _____
 (semnătura) (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: "Lucrari de constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica agricola ", in cadrul IP Colegiul Tehnic Agricol din Soroca

TRANSMISĂ
 EXECUTANTUL

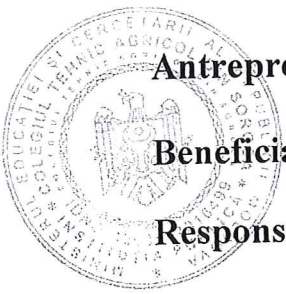
L.Ș. _____
 (semnătura)



PRIMITĂ:
 INVESTITORUL:

L.Ș. _____ 2023
 (semnătura)

Lista
pieselor din documentatia scrisa si desenata, care trebuie prezentata, si sunt lipsa
sau incomplete la obiectul:
constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica Agricola



Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic

Lista

Licrarilor cuprinse in documentatia tehnica, care nu au fost executate la obiectul:
constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica Agricola

- microfisurã in peridordii - Hala
- de mecanizare - axele 1/1-2; B/1-C
- fisuri la U3 in peridordii
- axele 4; B-B/1
- conectarea fortaului antiincendiar

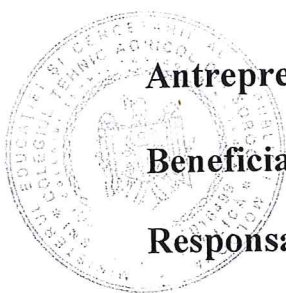


Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic

Lista
Licrarilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului la obiectul:
construcție al Centrului tehnico-didactic in mecanica Agricola



Antreprenor
Beneficiar
Responsabil tehnic

SIBIU MUNICIPIUL SIBIU
Nr.2019
Nr.0320
I

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. ___ din "27" decembrie 2023

privind lucrarea: **"Lucrari de constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica agricola "**, in cadrul IP Colegiul Tehnic Agricol din Soroca executata la Centru tehnico-didactic in mecanica agricola in cadrul IP Colegiul Tehnic Agricol din Soroca în cadrul contractului: nr. WORK_Soroca_2022 din 09.08.2022, incheiat intre **Unitatea Consolidata pentru Implementarea si Monitorizarea Programului de Restructurare a Sectorului Vitivinicol si antreprenor SRL "Consmodern"**.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.47/AC-22 din 30.08.2022 eliberată de primaria Soroca

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 27 decembrie 2023 , fiind formată din:

Constantin Nesterenco	-	Presedintele comisiei / director IP Colegiul Tehnic Agricol /
Vitali Manea	-	Reprezentantul investitorului, manager de proiect UCIMPRSVV,
Veceslav Ursu	-	Vice primar m. Soroca pe infrastructura
Iurie Petric	-	Membru /Director adjunct/
Elena Afanas	-	Membru /contabila sefa/
Serghei Slutu	-	Membru /sef instruire practica/
Nicolae Solovei	-	Membru /administrator in gospodarie/
Iurie Ungurean	-	Membru / specialist SSM/
Victor Svetenco	-	Responsabil tehnic
Viorel Plesco	-	Specialist atestat in constructii
Valentin Medvedi	-	Specialist atestat in constructii
(numele, prenumele)		(calitatea)

2. Au mai participat la recepție:

Serghei Straista	-	Antreprenor /Directorul SRL "Consmodern" /
Vitali Chiosea	-	diriginte de santier
Ion Corsan	-	consultant devizier UIPL
(numele, prenumele)		(calitatea)

3. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrarile de constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica Agricola pot fi receptionate.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile sint finalizate

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrarile de constructie al Centrului tehnico-didactic in mecanica Agricola sa fie



Ministerul Agriculturii
și Industriei Alimentare
al Republicii Moldova

UNITATEA CONSOLIDATĂ PENTRU
IMPLEMENTAREA ȘI MONITORIZAREA PROGRAMULUI
DE RESTRUCTURARE A SECTORULUI VITIVINICOL
CONSOLIDATED UNIT FOR THE IMPLEMENTATION AND
MONITORING OF THE
WINE SECTOR RESTRUCTURING PROGRAM

“Livada Moldovei” 
Soluția Investițiilor Inteligente



Instituțiilor solicitante

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, **Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Programului de Restructurare a Sectorului Vitivinicol (Proiect Livada Moldovei)** își exprimă profunda apreciere a profesionalismului și serviciilor de calitate prestate de compania Consmodern SRL, calități demonstrate pe parcursul implementării contractului nr.WORK_SOROCA_2022 semnat la 09.08.2022 în valoare 13.803.456,19 MDL, pentru executarea lucrărilor de construcție a Centrului Tehnic Didactic în mecanică agricolă pentru beneficiarul final Colegiul Tehnic Agricol din Soroca, proiect investițional finanțat de Guvernul Republicii Moldova, din sursele Băncii Europene de Investiții, implementat în baza Contractului de Finanțare FI Nr. 83.887(MD) Serapis Nr. 2014-0041 semnat la 31 iulie 2014 între Guvernul Republicii Moldova și Banca Europeană de Investiții (BEI).

Pe parcursul colaborării noastre, compania Consmodern SRL a dat dovadă de seriozitate, profesionalism, promptitudine și competență. Lucrările de reconstrucție au fost executate cu respectarea tuturor cerințelor Legislației în vigoare și clauzelor contractuale.

Prin urmare, recomandăm compania Consmodern SRL ca fiind un antreprenor și partener de încredere, profesionist în soluțiile ingineresti oferite și cu personal calificat.

Cu respect,

Iurie BRUMAREL,
Director Executiv UCIMPRSVV

