



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 46/AP privind achiziția prin Cerea Ofertelor de Prețuri

„28” iulie 20 16

or. Cahul

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de Prețuri nr. 935-op/16 din data , între **Primăria oraşului Cahul**, cu sediul în oraşul Cahul str. P. Independenței nr. 6, Telefon/ fax: 0299 2 19 49, e-mail:prm_cahul.ap@mail.ru, IDNO 1007601008340, reprezentat prin **primarul Nicolae Dandiș**, care activează în baza legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SA Constructorul-Sud , cu sediul în or. Cahul, str.Țîrgul Vechi nr. 58, telefon: 029944796. fax. 029944983, e-mail:constructorulsud@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1003603005839 din 25.05.1995, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația ser. A A MMII nr. 022324 din 14.09.2006, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani (prelungită din 14.09.2011 pînă la 14.09.2016), pentru genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare , reconstrucții , reprezentată prin **Lungu Valentin**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a instituțiilor publice aflate în subordinea Primăriei oraşului Cahul, Cod CPV: 45453000-7, după cum urmează:*

- schimbarea ușilor Grădinița nr. 4;
- reparația acoperișului Grădinița nr. 14;
- reparații interioare Școala Sportivă nr. 1;
- reparația acoperișului Școala Sportivă nr. 1;
- reparația fațadei Muzeul Ținutului Natal;
- montarea veceului Școala de arte muzicale”M. Cibotari”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate și recepția finală a lucrărilor este de **45 zile** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;



- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **337220,97 (trei sute treizeci și șapte mii două sute douăzeci lei, 97 bani)** lei, inclusiv TVA, după cum urmează:
- schimbarea ușilor Grădinița nr. 4 – 23008,59 lei;
 - reparația acoperișului Grădinița nr. 14 - 44002,28;
 - reparații interioare Școala Sportivă nr. 1 – 53633,33 lei;
 - reparația acoperișului Școala Sportivă nr. 1 – 109180,17 lei;
 - reparația fațadei Muzeul Ținutului Natal – 75588,48 lei;
 - montarea veceului Școala de arte muzicale "M. Cibotari" – 31808,12 lei.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocațiilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2016.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 16 noiembrie 20 16.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”:

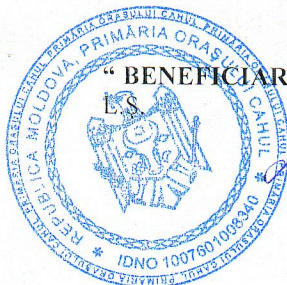
Adresa: Primăria orașului Cahul
Tel./Fax: 029921949
Denumirea Băncii: Trezoreria Teritorială Cahul
Adresa Băncii: Or. Cahul str. Independenței nr. 6
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare: MD80TRPDAH30000001067300
Cod fiscal: 1007601008340

“ ANTREPRENOR ”:

Adresa: Or. Cahul str. Tîrgul Vechi nr. 58
Tel./Fax: 029944796
Denumirea Băncii: BC Moldinonbank SA
Adresa Băncii: Or. Cahul str. 31 August
Cod Bancar: MOLDM2X348
Cont de decontare: MD97ML000000002251148295
Cod fiscal: 1003603005839

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



“ ANTREPRENOR ”:

L.Ș.





PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

din 30 septembrie 2016

nr. 049

Obiectul: **edificiul Școlii sportive nr.1**, situat: **or.Cahul, str.B.P. Hașdeu, 4**, este executat în cadrul **contractului de antrepriză nr.46/AP** din **28.07.2016**, încheiat între **Primăria orașului Cahul și SA „CONSTRUCTORUL-SUD”**, pentru efectuarea lucrărilor **de reparație a acoperișului edificiului Școlii sportive nr.1 din or.Cahul**.

Lucrările au fost executate fără autorizație, conform art.14 al Legii R.Moldova nr.163 din 09.07.2010.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Dandiș Nicolae - primarul orașului Cahul;

Membrii comisiei:

Baragan Olesea - contabil-șef al Primăriei orașului Cahul;

Covaliova Maria - conducătorul grupului de evidență și control a bunurilor materiale al contabilității Primăriei orașului Cahul;

Tonu Andrian - arhitect-șef adjunct al orașului Cahul;

Onos Raisa - șeful grupei gestionare a Primăriei orașului Cahul;

Tișcenco Alexandr - inginer-șef al grupei gestionare a Primăriei orașului Cahul;

Papana Vladimir - directorul Școlii sportive nr.1 din or.Cahul.

2. Au mai participat la recepție:

Lungu Valentin - conducătorul SA „CONSTRUCTORUL-SUD”.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării lucrării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 29 septembrie 2016

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista anexă nr.2;

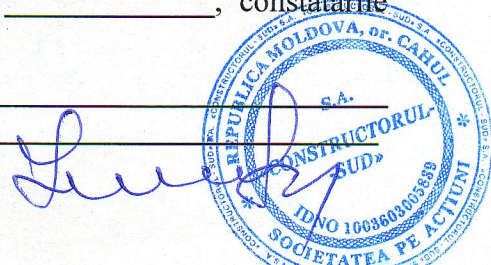
4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate și transmise beneficiarului;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului nu sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;

7) valoarea obiectului este de _____

conform listei-anexă nr.1.



Suprafața totală _____.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **de a admite recepția finală a lucrărilor de reparație a acoperișului edificiului Școlii sportive nr.1 din or.Cahul.**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: **finalizarea lucrărilor de reparație a acoperișului edificiului Școlii sportive nr.1 din or.Cahul.**

6. Comisia de recepție finală recomandă: **de a aproba recepția finală a lucrărilor de reparație a acoperișului edificiului Școlii sportive nr.1 din or.Cahul.**

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală:

destinația: _____

_____ conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate din septembrie 2013, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și — anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Nicolae DANDIȘ

Membrii comisiei:

Olesea BARAGAN

Maria COVALIOVA

Andrian TONU

Raisa ONOS

Alexandr TIȘCENCO

Vladimir PAPANA

9. Concluzia Comisiei:

“30” septembrie 2016

L.Ș.

(semnătura)