

Cerințe tehnice obligatorii

Scopul achiziției:

- Asigurarea supravegherii totale a tuturor spațiilor edificiului și o protecție la foc a vieții salariaților, vizitatorilor și bunurilor materiale, prin prevenirea întreruperii activității de muncă și evacuării în caz de izbucnire a unui incendiu.

Informație utilă despre edificiu:

- clădire administrativă etajată, D+P+4E+ET, suprafața totală de 6060 m², înălțimea tavanului de 3,0 m;
- clădire cu gradul II (doi) de rezistență la foc;
- clasa funcțională de pericol de incendiu (ФПО) - F 4.3.

Cerințe generale impuse Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu:

- Sistemul trebuie să asigure o detectare a începutului de incendiu în cel mai scurt timp și, în cazul confirmării evenimentului, să avertizeze salariații și persoanele terțe, pentru asigurarea intervenției și evacuarea acestora în siguranță;
- Sistemul unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu trebuie să îndeplinească cerințele actului normativ NCM E.03.03:2018 *Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu*, precum și cerințelor Standardului Moldovean SR EN-54 *Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu*;
- Toate componentele Sistemului vor prezenta fiabilitate ridicată, vor face parte din cea mai recentă generație și vor fi fabricate cu cel mult 6 luni înainte de montare;
- Calitatea echipamentului și a produselor va fi atestată prin certificate de calitate și garanție, eliberate de organisme acreditate în certificare în Republica Moldova în baza concluziilor pozitive ale unui laborator de testare acreditat și recunoscut în Uniunea Europeană sau în baza unui Certificat de conformitate eliberat de autoritatea, de asemenea, acreditată și recunoscută în Uniunea Europeană.

Condiții de garanție:

- Termenul de garanție tehnică se stabilește perioada de 24 luni, de la data semnării documentului de confirmare a efectuării serviciilor de montare, punere în funcțiune și dare în exploatare a Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu.
- Cumpărătorul/Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

Cerințe generale pentru serviciile de montare, reglare și punere în funcțiune a Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu:

- Serviciile de montare, reglare, punere în funcțiune și dare în exploatare a Sistemului vor fi realizate de un agent economic, care are specialiști certificați și care are o practică de activitate în acest domeniu nu mai mică de 3 (trei) ani.
- Montarea Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu se va executa în conformitate cu cerințele stipulate în documentația de Proiect 625.2. – SI/AI, avizată și aprobată în modul stabilit și documentația tehnică a întreprinderilor producătoare de echipament.
- Prestatorul serviciilor va informa Proiectantul, precum și Cumpărătorul/Beneficiarul despre orice neconcordanță observată în timpul prestării serviciilor de montare dintre documentația de proiect și reglementările tehnice în vigoare și/sau condițiile tehnice ale producătorilor de echipament.
- Nu se permite înlocuirea anumitor mijloace tehnice cu altele, care au sau nu au caracteristici tehnice și operaționale analogice, fără acordul Proiectantului și fără existența certificatelor de conformitate corespunzătoare.
- Persoana responsabilă pentru prestarea serviciilor de montare, reglare, punere în funcțiune și dare în exploatare a Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu va efectua verificările necesare și se va asigura că toate serviciile de instalare sunt finalizate în mod satisfăcător, metodele și componentele utilizate respectă normele, standardele și reglementările în vigoare, iar documentația tehnică elaborată și instrucțiunile corespund cerințelor instalației.

- Prestarea serviciilor de montare nu trebuie să perturbeze sau să stopeze activitatea totală a salariaților oficiului administrativ.
- Serviciile trebuie prestate cu acuratețe, fără crearea defectelor construcției sau nimicirea (murdărirea) documentației.
- Prestatorul serviciilor, de comun acord cu Beneficiarul, trebuie să întreprindă toate măsurile de protecție a documentației și a bunurilor materiale, prin purtarea hainelor curate de către montatori, utilizarea dispozitivelor de aspirare a prafului în procesul de găurire a pereților, construirea provizorie a paravanelor și ecranelor de protecție contra prafului.
- Toate serviciile ce presupun producerea unei cantități mai mari de mizerie trebuie efectuate în afara birourilor de serviciu.
- Recepția cantitativă și calitativă a Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu va fi efectuată de către specialiștii Cumpărătorului/Beneficiarului, în prezența reprezentanților Furnizorului/Prestatorului și ai Direcției supraveghere de stat a măsurilor contra incendiilor și protecției civile a Agenției pentru Supraveghere Tehnică, consemnându-se eventualele neconformități într-un proces-verbal, urmând ca echipamentul și produsele necorespunzătoare, cu deficiențe (calitative sau cantitative) sau lipsă să fie înlocuite în termen de 24 de ore de la data constatării;
- Recepționarea echipamentului și a bunurilor se va efectua după instalarea și punerea în funcțiune a Sistemului și efectuarea testelor finale. Astfel, se va efectua verificarea instalării fizice a echipamentului și a materialelor utilizate precum și modalitatea de răspuns a Sistemului în toate condițiile de exploatare;
- Se va verifica independența funcționării Sistemului cu sursa neîntreruptibilă de energie, prin simularea căderii sau lipsei de tensiune în rețelele de energie electrice.

ALTE PRECIZĂRI:

- În cazul în care nu se obține Avizul de recepție finală eliberat de către Direcția supraveghere de stat a măsurilor contra incendiilor și protecției civile a Agenției pentru Supraveghere Tehnică nu se inițiază procedura de achitare a Furnizorului/Prestatorului.
- Depunerea cererii către Direcția supraveghere de stat a măsurilor contra incendiilor și protecției civile a Agenției pentru Supraveghere Tehnică și obținerea avizului intră în obligațiunea Prestatorului.

După darea în exploatare a Sistemului unic de semnalizare și avertizare vocală la incendiu, Furnizorul/Prestatorul, responsabil de prestarea serviciilor de montare-reglare și punere în funcțiune, va prezenta Beneficiarului:

- Documentația de execuție (setul de desene ale proiectului de execuție cu modificările introduse), dacă au avut loc;
- Schema-bloc a Sistemului instalat;
- Certificate, pașapoarte tehnice sau alte documente privind certificarea calității materialelor, bunurilor și echipamentelor utilizate pentru prestarea serviciilor de instalare;
- Actul de prestare a serviciilor la care nu există obiecții, contrasemnate de către Cumpărător/Beneficiar;
- Instrucțiuni pentru utilizator cu privire la modul de funcționare și exploatare a Sistemului instalat;
- Avizul de recepție finală, eliberat de către Direcția supraveghere de stat a măsurilor contra incendiilor și protecției civile a Agenția pentru Supraveghere Tehnică, care confirmă viabilitatea Sistemului și corespunderea echipamentului și serviciile prestate cu cerințele stipulate în Proiect;
- Procesul-verbal de recepție;
- Toate observațiile obiective ale Beneficiarului cu privire la documentația întocmită, trebuie să fie înlăturate de către Prestator până la semnarea procesului-verbal de recepție finală.

După consultarea Cerințelor tenice obligatorii, înainte de elaborarea și prezentarea ofertei, operatorul economic poate solicita vizualizarea la fața locului a edificiului, pentru a face identificarea în teren a volumului de servicii ce urmează a fi prestate și pentru a realiza o încadrare corespunzătoare din punct de vedere al tehnologiei de lucru.

Persoana de contact: Vasile Leu, inginer-coordonator protecție antiincendiară al Secției securitate tehnică a Direcției Securitate;

Telefon: 079800307.