

## Propunere tehnică

Pe perioada consultanței, Consultantul va prezenta următoarele Rapoarte:

### 1. *Raport Inițial.*

*Raportul Inițial va cuprinde următoarele livrabile:*

- Conceptul proiectului aprobat de Beneficiar, ONDIMP, MEC, Comisia de evaluare ONDIMP;
- Tema de proiectare aprobată de ONDIMP, MEC, Comisia de evaluare ONDIMP;
- Prospecțiuni topo-geodezice;
- Prospecțiuni tehnico-geologice;
- Planuri de releveu în format DWG;
- Planul General aprobat de Beneficiar și Comisia de evaluare ONDRL EQIP;

### 2. *Raportul Final.*

- Documentația de proiect și deviz se va oferi beneficiarului pe suport de hârtie a câte 5 (cinci) exemplare pe compartimente separate, pe blocuri și teritorii (3 copii color cu ștampile umede și 2 copii alb-negru).
- Documentația de proiect și deviz, după verificarea de către verifcatorii atestați în nume propriu, se va prezenta scanat în format PDF, digital/electronic în format DWG și digital/electronic mape KOS.
- Documentația de deviz (formularul 1, 3, 5, 7 și 9) se va prezenta în format electronic (5 exemplare WORD).

**Conținutul-cadru al documentației de proiect și deviz** prezentate va fi în volum complet, în corespundere cu cadrul legal național, fiind divizat pe compartimente separate, blocuri și teritorii. Astfel, fiecare compartiment, bloc și teritoriu va conține:

- Memoriu explicativ, inclusiv volumul de protecție a mediului și accesibilitatea persoanelor cu necesități speciale;
- Soluții arhitecturale (SA);
- Interiere (IA);
- Construcții din beton armat (CBA);
- Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului (IVC);
- Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RAC);
- Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare (REAC);
- Rețele termice (interioare și exterioare) (RT);
- Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării aerului (AIVC);
- Iluminatul electric exterior (IEE);
- Iluminatul electric interior (IEI);
- Automatizare electrică pe interior și exterior (AE)
- Alimentarea cu energie electrică (AEE);
- Automatizarea rețelelor de comunicații electronice (ARCE) (internet prin cablu, Wifi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior);
- Rețele de comunicații electronice (RCE) (internet prin cablu, WiFi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior);
- Protecție împotriva fulgerelor (PT);

- Semnalizarea de incendiu și pază (SIP) (inclusiv accesul pe teritoriu și în instituție);
- Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor (MASI);
- Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE);
- Rețele interioare de alimentare cu energie electrică (RIAE);
- Organizarea lucrărilor de construcții (OLC);
- Design peisagistic;
- Termeni de referință pentru lucrări de construcție, procurări și materiale de construcție.
- Raport de verificare /Aviz de verificare a proiectului de execuție pe compartimente separate;
- Raport de verificare /Aviz de verificare a documentației de deviz.
- Fișa de coordonări între compartimente.

### COMPONENȚA PROPUȘĂ A ECHIPEI ȘI SARCINILE PRECONIZATE

Nume	Funcția	Sarcina atribuită
Lucașenco Nicolae	Manager de proiect / Proiectant rezistența construcțiilor (cat. 4 a, b, d)	Vizite și măsurări în teritoriu. Coordonarea proiectului cu beneficiarul și instituțiile abilitate. Elaborarea compartimentului Soluții arhitectural constructive și Elemente de construcție, coordonarea proiectului cu beneficiarii și experții internaționali
Cojocarui Vladimir	Proiectant arhitect (cat. 3 a, b)	Vizite și măsurări în teritoriu. Elaborarea compartimentului Soluții arhitectural constructive
Vîrlan Vasili	Proiectant instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare (cat. 5 a, b)	Elaborarea compartimentului Rețele interioare și exterioare de alimentare cu apă și canalizare.
Biber Viorel	Proiectant instalații și rețele electrice (cat. 7 b)	Elaborare compartimentului rețele interioare și exterioare de alimentare cu energie electrică
Arhip Tudor	Proiectant dotări cu încălzire, ventilare și condiționare (cat. 8 a, b)	Elaborarea compartimentului Încălzire ventilare și condiționare
Gălușcă Ecaterina	Proiectant instalații de protecție contra incendiului, intruziunilor din exterior, instalații și rețele de telecomunicații (cat. 10, 11 a, b)	Elaborarea compartimentului semnalizare de incendiu, telecomunicații și semnalizare.
Loghin Ioana	Proiectant instalații de automatizare (cat. 9)	Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării, automatizarea soluțiilor termomecanice.
Baleca Elena	Proiectant instalații și rețele de alimentare cu gaze (cat. C 2, 3)	Elaborare compartimentului soluții termomecanice, alimentare cu gaze interioare și exterioare
Lucașenco Victor	Elaborator de devize (cat. 12 a, b)	Elaborarea devizelor de cheltuieli
Beț Nicolai	Geolog	Studii în teren, lucrări de forare, lucrări de laborator a probelor de sol, elaborare raport geotehnic

Isacov Andrei	Topograf	Măsurări în teren, elaborare prospecțiuni topogeodezice
---------------	----------	--

Data \_\_07\_\_ / \_\_iunie\_\_ / \_\_2026\_\_

**Nicolae Lucașenco**, în calitate de **director**, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
**„Lunicon Proiect” S.R.L.**

(denumirea/numele ofertantului)

Ofertant, \_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)