

**Termoizolarea fatadelor si
amenajarea teritoriului aferent
gimnaziului Stefan cel Mare in
com.Pelinei, r. Cahul**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Solutii arhitecturale SA (Transa - II)

Valoarea de deviz 2 386 880,87 Lei

Intocmit in prețuri curente 04.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Lucrari de desfacere, demontare				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor - glafuri, sorturi, etc. (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб, откосов, фартуков и т.д.)	m	262,00	5,95 5,60	1 558,90 1 467,20
2	RpCI42A	Demontarea elementelor - burlane pentru reinstalare (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб, откосов, фартуков и т.д.)	m	84,00	5,95 5,60	499,80 470,40
3	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra artificiala (Разборка облицовки из мрамора, камня, гранита или аналогичные)	m2	109,00	92,76 92,00	10 110,84 10 028,00
4	RpCH32D	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente (Разборка деревянных перекрытий и элементов крыш - свесов закрытых или видимых)	m2	100,00	12,53 12,00	1 252,50 1 200,00
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare	m2	113,00	12,15	1 372,95

1	2	3	4	5	6	7
		sau exterioare driscuite la soclu (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках)			10,80	1 220,40
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках)	m2	1 470,00	12,15 10,80	17 860,50 15 876,00
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (Леса металлические трубчатые, для работ по вертикальной поверхности высотой до 30м включительно, используемые 25 дней (200 часов))	m2	2 300,00	37,56 30,00	86 383,40 69 000,00
8	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2	5,52	16,80 16,80	92,74 92,74
9	TsH92B	Incarcarea in auto (Погрузка земли (грунта) с булыжниками, с камнями в автотранспорт)	t	83,51	44,40 44,40	3 707,84 3 707,84
10	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	83,51	47,70 0,00	3 983,45 0,00
		<i>Total</i>	Lei			126 822,92
		Total Lucrari de desfacere, demontare Inclusiv salariu				126 822,92 103 062,58
		1.2. Termoizolarea planseu cerdac				
11	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu	m2	1 400,00	14,16 0,80	19 817,70 1 120,00

1	2	3	4	5	6	7
		carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite - Folie bariera contra vapori (Гидроизоляционный слой, выполненный горячим способом для террас, крыш или фундаментов и ростверков, на участках без грунтовых вод, включая карнизы и желоба : разделительный слой для работ по гидроизоляции , выполненный из рубероида, просто уложенного без приклеиваия)				
12	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc - Vata minerala 150mm, 150kg/m3 (Термоизолирующий слой террас, крыш и перекрытий плитами из автоклавного пенобетона, перлита, фиброперлита, изобетона)	m2	1 400,00	266,90 6,80	373 667,00 9 520,00
		<i>Total</i>	Lei			393 484,70
		Total Termoizolarea planseu cerdac Inclusiv salariu				393 484,70 10 640,00
		1.3. Streasina, reinstalare burlane				
13	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. - captusire streasina cu tabla (Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой, волнистого или гофрированного, с креплением специальными крючками и стальными шурупами, на металлические подкладки, включая изготовление разжелобков, фартуков,	m2	100,00	198,47 48,00	19 846,88 4 800,00

1	2	3	4	5	6	7
		примыканий к дымоходу и т.д, на поверхности более 40 м2)				
14	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu Aplicativ - coltare din tabla vopsita la streasina interior/exterior (Наличники для окон или дверей из алюминия)	m	283,00	51,20 4,00	14 489,60 1 132,00
15	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat - Anchere lungi pentru burlane (Металлические дюбеля, закрепленные в стенах кирпичных или из ячеистого бетона автоклавной обработки)	buc	48,00	12,00 6,00	576,00 288,00
16	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d120 mm - din demontare doar manopera si utilaj (Системы водосточных труб типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой)	m	84,00	14,45 14,00	1 213,80 1 176,00
		<i>Total</i>	Lei			36 126,28
		Total Streasina, reinstalare burlane Inclusiv salariu				36 126,28 7 396,00
		1.4. Soclu				
17	IzF01F2	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la peretii cuvelor sau camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa anionica, intr-un strat (Подготовка поверхности для нанесения диффузного слоя пароизоляции, термоизоляции или гидроизоляции на стены в ваннах или охлаждающих камерах битумной анионовой эмульсией в один слой)	m2	222,00	6,51 2,00	1 445,33 444,00
18	IzF03B1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu un strat de membrane bituminpoase, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum (Пароизоляция	m2	222,00	111,49 5,60	24 750,23 1 243,20

1	2	3	4	5	6	7
		вертикальных поверхностей рубероидом в один слой, наклееным по всей поверхности на битумную мастику)				
19	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat 100 mm (Наружная теплоизоляция стен зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: полистироловыми плитами)	m2	222,00	215,99 68,72	47 948,93 15 255,84
20	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2	222,00	21,67 5,60	4 809,91 1 243,20
21	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp Vr 100x100x5 (Укладка арматурной сварной сетки весом до 3 кг/м2, для стен и диафрагм, на высоте до 35 м включительно)	kg	621,60	22,90 1,80	14 231,55 1 118,88
22	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Внутренняя и наружная заглаженная штукатурка, выполненная вручную, цементным раствором М 100-Т, средней толщиной 2 см, стен бетонных или кирпичных с ровной поверхностью)	m2	222,00	109,58 68,00	24 326,76 15 096,00
23	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de	m2	222,00	14,23 5,20	3 159,06 1 154,40

1	2	3	4	5	6	7
		grund aplicat la pereti, executat cu mortar (Разные работы - разность в толщине + - 5 мм намета на стены из раствора)				
24	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2	222,00	21,67 5,60	4 809,91 1 243,20
25	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv hidrofoab, Placi ceramice (Облицовка керамическими плитками (стен, столбов, пилястр и откосов) на клее (сухая смесь), размер плиток: до 200 x 200 мм)	m2	222,00	246,86 66,00	54 803,75 14 652,00
		<i>Total</i>	Lei			180 285,43
		Total Soclu Inclusiv salariu				180 285,43 51 450,72
		1.5. Finisare fatada				
26	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2	1 750,00	21,67 5,60	37 915,94 9 800,00
27	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 100 mm - 135 kg/m3(Profil de colt 19x19 mm cu plasa 100x100 - 1117+62=1179 m) (Наружная теплоизоляция стен зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: минераловатными плитами)	m2	1 470,00	320,00 92,40	470 394,35 135 828,00

1	2	3	4	5	6	7
28	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 30 mm 135kg/m3 (Наружная теплоизоляция откосов зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: противопожарными минераловатными плитами)	m2	280,00	305,43 116,92	85 520,83 32 737,60
29	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов)	m2	1 750,00	20,89 4,80	36 552,25 8 400,00
30	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti cu adaos de colorant (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК")	m2	1 750,00	125,45 48,80	219 537,50 85 400,00
31	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 350 mm (Подоконники для окон из алюминия)	m	262,00	133,90 16,00	35 081,80 4 192,00
		<i>Total</i>	Lei			885 002,67
		Total Finisare fatada Inclusiv salariu				885 002,67 276 357,60
		<i>Total</i>	Lei			1 621 722,00
		Total Lucrari de reparatii Inclusiv salariu				1 621 722,00 448 906,90

		Total	Lei	1 621 722,00
		Asigurarea sociale si medicale	24 %	107 737,66
		Cheltuieli de transport	5 %	57 662,90
		Cheltuieli directe		1 787 122,56
		Cheltuieli de regie	5 %	89 356,12
		Total		1 876 478,68
		Beneficiu de deviz	6 %	112 588,72

1	2	3	4	5	6	7
		Total				1 989 067,40
		TVA	20 %			397 813,47
						2 386 880,87
		Total deviz:				
		Inclusiv salariu				448 906,90

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Termoizolarea fatadelor si
amenajarea teritoriului aferent
gimnaziului Stefan cel Mare in
com.Pelinei, r. Cahul**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-1-1
Solutii arhitecturale SA (Transa - II)

Valoarea de deviz 2 386 880,87 Lei

Intocmit in prețuri curente 04.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	522,96	40,00	20 918,40
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 135,00	40,00	85 400,00
3.	7123020011140	Fierar beton	h-om	24,864	40,00	994,56
4.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 740,00	40,00	69 600,00
5.	7132010010900	Faiantar	h-om	125,35	40,00	5 014,00
6.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	4 074,98	40,00	162 999,20
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	517,16	40,00	20 686,40
8.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	170,54	40,00	6 821,60
9.	7422010060100	Timplar	h-om	117,6692	40,00	4 706,77
10.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	92,6961	40,00	3 707,84
11.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	505,258	40,00	20 210,32

12.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	829,8952	40,00	33 195,81
13.	9310060019930	Muncitor	h-om	366,30	40,00	14 652,00
		Total manopera				448 906,90

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	6,66	380,00	2 530,80
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,23	6 400,00	1 472,00
3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,69	6 400,00	4 416,00
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,69	6 400,00	4 416,00
5.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	4 484,40	0,05	224,22
6.	2010237318750	Distantieri	buc	186,48	1,00	186,48
7.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,276	6 400,00	1 766,40
8.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	222,00	6,40	1 420,80
9.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,111	6 400,00	710,40
10.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	333,00	15,00	4 995,00
11.	2413317001000	Emulsie de bitum anionica pentru hidroizolatii	kg	66,60	15,00	999,00
12.	24302261000001	Fuga	kg	105,3834	25,00	2 634,59
13.	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	726,25	37,80	27 452,25
14.	24302261010100	Grund Betonocontact	kg	910,51	37,75	34 371,76
15.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	10,50	30,00	315,00
16.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	7 966,88	3,50	27 884,08
17.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	9 734,38	2,80	27 256,26
18.	252130260290900	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 135 kg/m3* - vata minerala 30 mm	m2	302,596	120,00	36 311,52
19.	2521302605	Placi termoizolante, beton celular autoclavizat - Vata minerala 150mm, 150kg/m3	m2	1 456,00	250,00	364 000,00
20.	25213026102907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* - polistiren extrudat 100 mm	m2	239,9154	100,00	23 991,54
21.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	2 238,968	10,20	22 837,47
22.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 331,00	2,80	6 526,80
23.	26531021008311	Tink	kg	4 025,00	33,20	133 630,00
24.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	66,60	2,80	186,48
25.	26611128007001	Placi ceramice	m2	228,7044	150,00	34 305,66
26.	2664102100000	Mortar	m3	1,332	1 500,00	1 998,00
27.	266410210201301	Adeziv pentru lucrari de placaj (hidrofob)	kg	829,614	3,40	2 820,69
28.	2682132601624	Membrane bituminoase	m2	244,20	65,10	15 897,42
29.	2682132601626	Folie bariera contra vapori	m2	1 512,00	12,35	18 673,20
30.	268216265	Placi vata minerala termoiz. cladiri 100 mm 135kg/m3	m2	1 588,629	160,00	254 180,64
31.	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	120,75	100,00	12 075,00
32.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	63,00	20,00	1 260,00
33.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	3,108	19,00	59,05
34.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	34,125	19,00	648,38
35.	27107035010570	Cornier din aluminiu l=3m	m	0,00	4,70	0,00
36.	27107035010571	Profil de colt 19x19 mm cu plasa 100x100	m	1 179,0003	8,80	10 375,20
37.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	6,216	23,00	142,97
38.	27431235490271	Coltare din tabla vopsita la streasina interior/exterior	m	283,00	43,00	12 169,00

39.	27431235494026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 300 mm	m	262,00	115,00	30 130,00
40.	28731220041000	Plase sudate Vr 100x100x5	kg	627,816	20,00	12 556,32
41.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	6,90	20,00	138,00
42.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	2 746,00	0,65	1 784,90
43.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	525,00	0,65	341,25
44.	2874125886734	Nituri POP	buc	525,00	0,65	341,25
45.	287413631304	Anchere lungi pentru burlane	buc	48,00	6,00	288,00
46.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	2 262,40	0,65	1 470,56
47.	28741363134001	Diblu din material plastic	buc	11 877,60	0,65	7 720,44
48.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	80,704	20,00	1 614,08
49.	4100126202818	Apa	m3	7,7754	20,00	155,51
50.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	197,20	8,00	1 577,60
		Total materiale de constructii				1 153 257,97

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	10 350,00	0,50	5 175,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	50,80	35,00	1 778,00
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	26,9916	35,00	944,71
4.	2922140007000	Macara	h-ut	0,373	450,00	167,85
5.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	133,206	35,00	4 662,21
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	19,3888	30,00	581,66
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	40,746	35,00	1 426,11
8.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,776	65,00	115,44
9.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	2,22	35,00	77,70
10.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	5,55	50,00	277,50
11.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	10,50	35,00	367,50
12.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	8,8521	450,00	3 983,45
		Total utilaje de constructii				19 557,13

Total	Lei	1 621 722,00
Asigurarea sociale si medicale	24 %	107 737,66
Cheltuieli de transport	5 %	57 662,90
Cheltuieli directe		1 787 122,56
Cheltuieli de regie	5 %	89 356,12
Total		1 876 478,68
Beneficiu de deviz	6 %	112 588,72
Total		1 989 067,40
TVA	20 %	397 813,47

Total deviz: **2 386 880,87**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5

WinCmeta

**Obiect Termoizolarea fatadelor si amenajarea
teritoriului aferent gimnaziului Stefan cel Mare
in com.Pelinei, r. Cahul**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Lucrari de desfacere, demontare				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor - glafuri, sorturi, etc. (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб, откосов, фартуков и т.д.)	m			5,95 5,60
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	40,00	3,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	40,00	2,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	35,00	0,35
2	RpCI42A	Demontarea elementelor - burlane pentru reinstalare (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб, откосов, фартуков и т.д.)	m			5,95 5,60
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	40,00	3,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	40,00	2,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	35,00	0,35
3	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra artificiala (Разборка облицовки из мрамора, камня, гранита или аналогичные)	m2			92,76 92,00
	7132010010900	Faiantar	h-om	1,1500	40,00	46,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,1500	40,00	46,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	20,00	0,06
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	35,00	0,70
4	RpCH32D	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente (Разборка деревянных перекрытий и элементов крыш - свесов закрытых или видимых)	m2			12,53 12,00
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,1500	40,00	6,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0150	35,00	0,53
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la soclu (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках)	m2			12,15 10,80
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	40,00	4,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	35,00	0,35
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Разборка внутренней или наружной затертой	m2			12,15 10,80

1	2	3	4	5	6	7
		штукатурки на стенах или потолках)				
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	40,00	4,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	35,00	0,35
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (Леса металлические трубчатые, для работ по вертикальной поверхности высотой до 30м включительно, используемые 25 дней (200 часов))	m2			37,56 30,00
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	40,00	30,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	6 400,00	1,92
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	6 400,00	0,64
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	6 400,00	1,92
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	6 400,00	0,77
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	20,00	0,06
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	0,50	2,25
8	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2			16,80 16,80
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	40,00	8,40
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	40,00	8,40
9	TsH92B	Incarcarea in auto (Погрузка земли (грунта) с булыжниками, с камнями в автотранспорт)	t			44,40 44,40
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	40,00	44,40
10	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t			47,70 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1060	450,00	47,70
		1.2. Termoizolarea planseu cerdac				
11	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite - Folie bariera contra vapori (Гидроизоляционный слой, выполненный горячим способом для террас, крыш или фундаментов и ростверков, на участках без грунтовых вод, включая карнизы и желоба : разделительный слой для работ по гидроизоляции , выполненный из рубероида, просто уложенного без приклеивания)	m2			14,16 0,80
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0200	40,00	0,80
	2682132601626	Folie bariera contra vapori	m2	1,0800	12,35	13,34
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0005	35,00	0,02
12	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc - Vata minerala 150mm, 150kg/m3 (Термоизолирующий слой террас, крыш и перекрытий плитами из автоклавного пенобетона, перлита, фиброперлита, изобетона)	m2			266,90 6,80
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1700	40,00	6,80
	2521302605	Placi termoizolante, beton celular autoclavizat - Vata minerala 150mm, 150kg/m3	m2	1,0400	250,00	260,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0030	35,00	0,10
		1.3. Streasina, reinstalare burlane				

1	2	3	4	5	6	7
13	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. - captusire streasina cu tabla (Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой, волнистого или гофрированного, с креплением специальными крючками и стальными шурупами, на металлические подкладки, включая изготовление разжелобков, фартуков, примыканий к дымоходу и т.д, на поверхности более 40 м2)	m2			198,47 48,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	40,00	44,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	40,00	4,00
	2710403642000	Tabla zincata undulata sau cutata	m2	1,1500	100,00	120,75
	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	20,00	12,60
	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	0,65	3,41
	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,65	3,41
	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	19,00	6,48
	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	30,00	3,15
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	30,00	0,66
14	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu Aplicativ - coltare din tabla vopsita la streasina interior/exterior (Наличники для окон или дверей из алюминия)	m			51,20 4,00
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0900	40,00	3,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	40,00	0,40
	27431235490271	Coltare din tabla vopsita la streasina interior/exterior	m	1,0000	43,00	43,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,65	3,90
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,30
15	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat - Anchere lungi pentru burlane (Металлические дюбеля, закрепленные в стенах кирпичных или из ячеистого бетона автоклавной обработки)	buc			12,00 6,00
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1500	40,00	6,00
	287413631304	Anchere lungi pentru burlane	buc	1,0000	6,00	6,00
16	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d120 mm - din demontare doar manopera si utilaj (Системы водосточных труб типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой)	m			14,45 14,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	40,00	14,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	30,00	0,45
		1.4. Soclu				
17	IzF01F2	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la peretii cuvelor sau camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa anionica, intr-un strat (Подготовка поверхности для нанесения диффузного слоя пароизоляции, термоизоляции или гидроизоляции на стены в ваннах или охлаждающих камерах битумной анионозой эмульсией в один слой)	m2			6,51 2,00
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0500	40,00	2,00
	2413317001000	Emulsie de bitum anionica pentru hidroizolatii	kg	0,3000	15,00	4,50
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0003	35,00	0,01
18	IzF03B1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu un strat de membrane bituminpoase, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum (Пароизоляция вертикальных поверхностей рубероидом в один слой, наклеенным по всей поверхности на битумную мастику)	m2			111,49 5,60

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidroflug	h-om	0,1400	40,00	5,60
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	1,5000	15,00	22,50
	2682132601624	Membrane bituminoase	m2	1,1000	65,10	71,61
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3000	2,80	0,84
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0005	6 400,00	3,20
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1,0000	6,40	6,40
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0025	35,00	0,09
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0250	50,00	1,25
19	IzF55B	Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat 100 mm (Наружная теплоизоляция стен зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: полистироловыми плитами)	m2			215,99 68,72
	7134030012200	Izolator hidroflug	h-om	1,4200	40,00	56,80
	9310060019922	Muncitor deserveire	h-om	0,2980	40,00	11,92
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,50	14,14
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	2,80	11,31
	25213026102907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* - polistiren extrudat 100 mm	m2	1,0700	100,00	108,07
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,20	11,33
	27107035010570	Cornier din aluminiu l=3m	m	0,0000	4,70	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,10
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	35,00	0,81
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	35,00	0,63
20	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2			21,67 5,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	40,00	5,60
	24302261010100	Grund Betoncontact	kg	0,4150	37,75	15,67
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
21	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp Vr 100x100x5 (Укладка арматурной сварной сетки весом до 3 кг/м2, для стен и диафрагм, на высоте до 35 м включительно)	kg			22,90 1,80
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0400	40,00	1,60
	9310060019920	Muncitor deserveire CM	h-om	0,0050	40,00	0,20
	28731220041000	Plase sudate Vr 100x100x5	kg	1,0100	20,00	20,20
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	19,00	0,09
	2734113803881	Sirna din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	23,00	0,23
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	1,00	0,30
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	450,00	0,27
22	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Внутренняя и наружная заглаженная штукатурка, выполненная вручную, цементным раствором М 100-Т, средней толщиной 2 см, стен бетонных или кирпичных с ровной поверхностью)	m2			109,58 68,00
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	40,00	56,00
	9310060019920	Muncitor deserveire CM	h-om	0,3000	40,00	12,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,80	29,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	380,00	11,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	20,00	0,14
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	30,00	0,12
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	65,00	0,52
23	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar (Разные работы - разность в толщине +/- 5 мм намета на	m2			14,23 5,20

1	2	3	4	5	6	7
		стены из раствора)				
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1000	40,00	4,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	40,00	1,20
	2664102100000	Mortar	m3	0,0060	1 500,00	9,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	30,00	0,03
24	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2			21,67 5,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	40,00	5,60
	24302261010100	Grund Betoncontact	kg	0,4150	37,75	15,67
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
25	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv hidrofof, Placi ceramice (Облицовка керамическими плитками (стен, столбов, пилястр и откосов) на клее (сухая смесь), размер плиток: до 200 x 200 мм)	m2			246,86 66,00
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	40,00	66,00
	26611128007001	Placi ceramice	m2	1,0200	150,00	154,53
	266410210201301	Adeziv pentru lucrari de placaj (hidrofof)	kg	3,7000	3,40	12,71
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	25,00	11,87
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,05	1,01
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	30,00	0,36
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	35,00	0,35
		1.5. Finisare fatada				
26	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков)	m2			21,67 5,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	40,00	5,60
	24302261010100	Grund Betoncontact	kg	0,4150	37,75	15,67
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
27	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 100 mm - 135 kg/m3(Profil de colt 19x19 mm cu plasa 100x100 - 1117+62=1179 m) (Наружная теплоизоляция стен зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: минераловатными плитами)	m2			320,00 92,40
	7134030012200	Izolator hidrofofug	h-om	1,8920	40,00	75,68
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	40,00	16,72
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,50	14,14
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	2,80	14,14
	268216265	Placi vata minerala termoiz. cladiri 100 mm 135kg/m3	m2	1,0700	160,00	172,91
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,20	11,33
	27107035010571	Profil de colt 19x19 mm cu plasa 100x100	m	0,7941	8,80	7,06
	28741363134001	Diblu din material plastic	buc	8,0000	0,65	5,25
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,10
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	35,00	0,73
28	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 30 mm 135kg/m3 (Наружная теплоизоляция откосов зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю (система с жестким закреплением утеплителя), поверхность стен ровная: противопожарными минераловатными плитами)	m2			305,43 116,92

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	2,3940	40,00	95,76
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	40,00	21,16
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,50	14,14
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	2,80	14,14
	252130260290900	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 135 kg/m3* - vata minerala 30 mm	m2	1,0700	120,00	129,68
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	10,20	13,08
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	0,65	5,25
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,10
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	35,00	10,50
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	35,00	0,73
29	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов)	m2			20,89 4,80
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	40,00	4,80
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	37,80	15,69
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
30	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti cu adaos de colorant (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК")	m2			125,45 48,80
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	40,00	48,80
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	33,20	76,36
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	35,00	0,21
31	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 350 mm (Подоконники для окон из алюминия)	m			133,90 16,00
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	40,00	12,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	40,00	3,20
	27431235494026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 300 mm	m	1,0000	115,00	115,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,65	2,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,30

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.