

ANUNȚ DE PARTICIPARE
privind achiziționarea lucrărilor de restaurare și consolidare

prin procedura de achiziție
LICITAȚIE DESCHISĂ

1. Denumirea autorității contractante: Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”

2. IDNO: 1007601000746

3. Adresa: r. Orhei, satul Butuceni.

4. Numărul de telefon/fax: +373 / (0)79078530

5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:
orheiulvechireserve@gmail.com; <http://orheiulvechi.com>

6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în SIA RSAP*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):

Instituție Publică responsabilă de cercetarea și valorificarea patrimoniului cultural și natural din cadrul Rezervației Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”.

8. Beneficiarul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1. Lucrări de restaurare și consolidare						
1.1.	45261000-4	Edificarea depozitului - Fond Arheologic, amplasat în r. Orhei, com. Trebujeni, s. Butuceni.	obiect	1	Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele și standardele în vigoare din domeniul construcțiilor. Oferta se va elabora ținând cont de prevederile caietului de sarcini anexat.	1835000,00
1.2.		Recondiționarea blocului administrativ situat în r. Orhei, com. Trebujeni, sat. Butuceni.	obiect	1		1351000,00
1.3.		Organizarea lucrărilor de construcție (organizarea șantierului)	obiect	1		50000,00
Valoarea estimativă totală, fără TVA						3236000,00

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): *Pentru toate loturile*

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *se interzice*

11. Termenii și condițiile de executare solicitați: *10 luni*

12. Termenul de valabilitate a contractului: 31 decembrie 2023

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu este cazul

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): Nu este cazul

15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

15.1. Criterii și cerințe privind oferta

Nr. d/o	Descrierea criteriului / cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim / Obligativitatea
	Propunerea tehnică	Devizul – ofertă Formularele nr.3, nr.5 și nr.7 Semnate electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Da
		Formularul Grafic de executare a lucrărilor Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da
	Garanția pentru ofertă 1%	Garanție bancară emisă de către o instituție financiară. Originalul va fi prezentat la sediul autorității după data deschiderii ofertelor. Concomitent în SIA RSAP, ofertantul va atașa scrisoarea de garanție semnată electronic.	Da
	DUAE	DUAE. Completat integral, semnat electronic de operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP. În formularul DUAE, operatorul economic, va include informațiile, care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție stabilite în pct.15.2 din anunț. Documentele justificative prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, se vor prezenta la solicitarea autorității.	Da
		Formularul Declarație privind valabilitatea ofertei. Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da

15.2. Criterii de calificare și selecție a operatorilor economici

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	<i>Notă</i>	<i>Mostrele și formulare originale/copie a documentelor menționate în prezentul tabel, vor fi prezentate de către ofertant autorității contractante, în termen de 3 zile de la solicitarea autorității</i>	Da
2.	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale	Pentru demonstrarea capacității de exercitare a activității, se vor prezenta următoarele documente: <i>Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice.</i>	Da
		<i>Certificatul de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont.</i>	Da
		<i>Licența / autorizarea activității în domeniul construcției, după caz.</i>	Da
		<i>Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.</i>	Da
3.	Demonstrarea eligibilității de către ofertant	În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.	Da
		Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da
4.	Demonstrarea capacității economice și financiare	Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, realizarea pe parcursul anilor 2018-2020 a unei cifre medii de afaceri, egală sau mai mare – 5000000,00 lei.	Da
		Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, realizarea pe parcursul anului 2020 a unei cifre anuale de afaceri, egală sau mai mare – 4000000,00 lei.	Da
		Operatorul economic va demonstra surse financiare disponibile în contul curent, la data deschiderii ofertelor, în mărime de cel puțin 1000000.00 lei MD.	Da

		Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, lichiditate generală pentru anul 2020 nu mai puțin de 100%.	Da
		<p><i>Pentru demonstrarea capacității economico-financiară, se vor prezenta în copie semnate și ștampilate de către ofertant, următoarele documente:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bilanțul contabil / raport financiar pentru anul 2018-2020, înregistrat la Biroul Național de Statistică; 2. Declarație bancară privind rulajul în contul curent, pe parcursul perioadei iunie 2021; 3. Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Inspectoratul Fiscal de Stat. Valabil la ziua petrecerii concursului. 	Da
5.	Demonstrarea capacității tehnice și profesionale	<p>Operatorul economic va demonstra experiență profesională specifică în executarea lucrărilor de restaurare și consolidare a minim 1 obiect, finalizat în ultimii 5 ani (până la data limită de depunere a ofertelor) a cărei valoare este egală sau mai mare decât 3100000 lei, monument de istorie și arhitectură de categorie națională.</p> <p>Pentru demonstrarea experienței profesionale specifică, operatorul economic va prezenta la solicitarea autorității, contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:</p> <ul style="list-style-type: none"> - copii ale respectivului / respectivelor contract / contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție finală a lucrărilor; - recomandare / recomandări din partea beneficiarului. 	Da
		Operatorul economic va demonstra experiență profesională specifică în restaurarea monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, minim 5 ani.	Da
		Operatorul economic va demonstra, că în cadrul entității, specialiștii cheie propuși pentru executarea contractului în cauză dețin o experiență profesională practică în execuția lucrărilor de restaurare și consolidare a monumentelor de istorie și arhitectură de categorie națională, minim 5	Da

		ani, cu participare la minim 3 obiecte similare (monumente de istorie și arhitectură de categorie națională). Vor fi prezentate: 1. CV specialiștilor în original semnat și ștampilat de către ofertant; 2. Certificatul/le de atestare tehnico – profesională.	
		<i>Pentru demonstrarea capacității tehnice și profesionale, se vor prezenta prin SIA RSAP, următoarele documente semnate electronic de către operatorul economic:</i>	Da
		Declarația privind experiența similară.	Da
		Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate.	Da
		Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.	Da
		Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului.	Da
6.	Standarde de asigurare a calității	Operatorul economic va prezenta Certificatele de conformitate pentru materialele și utilajul propus. Se vor prezenta în copie semnată și ștampilată de către operatorul economic în procesul de execuție a lucrărilor.	Da

16. Garanția pentru ofertă, va fi prezentată în formă de scrisoare de ggaranție bancară emisă de către o instituție financiară (anexa nr.9), **cuantumul 1%**.

17. Termenul de garanție a lucrărilor *minim 2 ani*.

18. Garanția de bună execuție a contractului, va fi prezentată în formă de scrisoare de ggaranție bancară emisă de către o instituție financiară, **cuantumul 2%**.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz. -

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *Nu*

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): -

22. Ofertele se prezintă în valută lei MD.

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: cel mai bun raport calitate – preț;

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr.d/o	Factorii de evaluare	%
1.	Prețul ofertei	80
2.	Numărul de obiecte monumente de istorie și arhitectură de categorie națională restaurate	20
	Total:	100

1. Punctajul pentru factorul de evaluare „prețul ofertei” se acordă astfel:
 - a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
 - b) pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat}).$$
2. Punctajul pentru factorul de evaluare „Numărul de obiecte monumente de istorie și arhitectură de categorie națională restaurate” se acordă astfel:
 - a) pentru ofertantul care demonstrează cele mai multe obiecte monumente de istorie și arhitectură de categorie națională restaurate se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
 - b) pentru alt număr decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$N(o) = (\text{Numărul propus de către ofertant} / \text{Nr maxim de obiecte} \times \text{punctajului maxim alocat}).$$
3. Punctajul total se calculează = (nr. de puncte obținute la poz.1 + nr. de puncte obținute la poz. 2).
25. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**
 - până la: 10-00
 - pe: 4 august 2021
26. **Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
27. **Termenul de valabilitate a ofertelor:** 90 zile
28. **Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
29. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA “RSAP”.
30. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** română
31. **Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** Nu
32. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
 Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
 Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
33. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul)**
34. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -**
35. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** Anunțul de intenție nr.02 din 07.07.2021 a fost publicat în BAP nr.53/2021 din 09.07.2021
36. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** 12.07.2021
37. **În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se va utiliza

sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	Se va utiliza
plățile electronice	Se va utiliza

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *Nu*

39. Alte informații relevante:

Președintele grupului de lucru

Ion CEBAN