

S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



Nr. 104 din 19.11.2024

Către: Agenția de Dezvoltare Regională Nord
Președintele grupului de lucru:
Ion ILIEV

Referință:

Scrisoarea nr 641 din 15.11.2024 privind
prezentarea clarificărilor la subiectele abordate

MTender ID **ocds-b3wdp1-MD-1726143186889**

["Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Slobozia Cremene și s. Slobozia Vărăncău, com. Vărăncău în cadrul proiectului Construcția sistemelor de alimentare cu apă în 7 localități din raionul Soroca"](#)

Prin prezenta VALDCONGRUP SRL, vă aduce la cunoștință că în cadrul Licitației Publice pentru proiectul LOT I "**Lotul nr. 1 - Construcția sistemului de aprovizionare cu apă potabilă pentru satul Volovița și satul Alexandru cel Bun în cadrul proiectului Construcția sistemelor de alimentare cu apă în 7 localități din raionul Soroca**" la obiectivul "*Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Slobozia Cremene și s. Slobozia Vărăncău, com. Vărăncău în cadrul proiectului Construcția sistemelor de alimentare cu apă în 7 localități din raionul Soroca*" publicat în sistemul M-Tender cu nr. **ocds-b3wdp1-MD-1726143186889** din data de 08 octombrie 2024 ora 15:52 în conformitate cu art. 66 alin. (3) al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice și pct. 136, alin (7) alin (8) al Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.669 din 27.05.2016, vă prezintă următoarele clarificări care se referă la fundamentarea economică și a modului de formare a prețului la oferta propusă.

La elaborarea devizelor-ofertă, "Valdcongrup" SRL s-a ghidat de cadrul de reglementare în construcții conform NCM L.01.01-2012 "Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții", "Regulamentul cu privire la achizițiile publice de lucrări".

1. Valdcongrup SRL menționează că beneficiază, de condiții deosebit de favorabile pentru procurarea materialelor de construcție, având reduceri semnificative de la furnizorii de materiale de construcții după cum urmează:

Nr .	Denumire	U. M	Preț / U.M.*	Furnizor	Preț / U.M.**
1	Conducta PEHD RC PE100 SDR17 PN10 d90mm triplustrat tip 2 (referinta - PAS 1075)	m	110.0	Oferta Comercială: Hydromeister nr. 172 / 19.09.2024	63.06
2	Conducta PEHD RC PE100 SDR17 PN10 d63mm triplustrat tip2 (referinta-PAS 1075)	m	65.0		31.11

3	Conducta PEHD RC PE100 SDR17 PN10 d50mm triplustrat tip 2 (referinta - PAS 1075)	m	45.0	Oferta Comerciala: Hydromeister nr. 172 / 19.09.2024	19.50
4	Stație de clorinare containerizata prefabricata în complet . Conform proiectului (Vezi 10/20- B1 -TH)	set	200 000.0	Oferta Comerciala: nr. 1911/05 din 16.09.2024 elisa de SRL "Gama-Vilo Service" SC	100 000.0
5	Capac compozit pas liber 600 rama 887 C250	buc	2 400.0	Oferta Comercială: Hydromeister nr. 172 / 19.09.2024	1 605.11
6	Capac compozit pas liber 600 rama 887 B125	buc	1 500.0		1 463.64

- *Prețul pe unitatea de măsură din, "Formularul nr. 3" în lei fără TVA oferat.
- ** Prețul argumentat, în lei fără TVA conform documentelor justificative.

Pentru justificarea prețului manoperei, "Valdcongrup" SRL menționează că costul manoperei din oferta înaintată (**70 lei/oră**) este calculat conform *AMENDAMENT CP CP L.01.02:2012/A3:2024 - Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcții* al Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova și reprezintă salariul mediu în întreprinderea "Valdcongrup" SRL". (vezi Anexa 1)

Pentru justificarea valorilor cheltuielilor de regie menționăm că în elaborarea ofertei, au fost introduse valori proprii a "Valdcongrup" SRL prin urmare:

Cheltuielile de regie constituie **10%** în comparație cu 14.5% din devizul lucrărilor estimate și au fost calculate conform "Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018" (vezi Anexa 2). Conform calculelor obținute avem o valoare de **7%**, ținând cont de condițiile de lucru pe timp friguros, compania Valdcongrup SRL anticipează o majorare a cheltuielilor, de aceea adoptă cheltuielile de regie în valoare de **10%**

Pentru justificarea valorilor beneficiului de deviz menționăm că în elaborarea ofertei, au fost introduse valori proprii a "Valdcongrup" SRL. Prin urmare:

Beneficiu de deviz constituie **4%** în comparație cu **6%** din devizul lucrărilor estimate și au fost calculate conform "Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018"(vezi Anexa 3). Conform calculelor obținute avem o valoare de **3%**, ținând cont de condițiile de lucru pe timp friguros, inclusiv cheltuieli neprevăzute, compania Valdcongrup SRL anticipează o majorare a cheltuielilor, de aceea adoptă beneficiul de deviz în valoare de **4%**

Cheltuieli de transport constituie **4%** au fost calculate conform recomandărilor din "Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018" pentru rețele liniare de apeduct și canalizare (instalații conexe) - Modificarea valorilor cheltuielilor de regie este permisă conform **pct. 2** din Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018, cu condiția includerii calculelor proprii. Prin urmare anexăm *Calculul beneficiului de deviz în întreprinderea "Valdcongrup" SRL și Calculul cheltuielilor de regie în întreprinderea "Valdcongrup" SRL*.

În concluzie S.R.L. "VALDCONGRUP" a justificat prețul ofertei înaintate în cadrul Licităției Publice sus menționate și a îndeplinit toate cerințele calitativ și cantitativ prevăzute în caietul de sarcini și argumentele de rigoare prezentate. Totodată garantăm executarea lucrărilor în termenii indicați în conformitate cu caietul de sarcini fără modificarea costului din oferta tehnică prezentată de compania "Valdcongrup" SRL

Cu respect,

Director VALDCONGRUP SRL
ȚURCAN Denis

S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



CALCULUL SALARIULUI MEDIU TARIFAR PE ORĂ AL MUNCITORILOR-CONSTRUCTORI ÎN S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L

Calculul salariului mediu tarifar pe oră al muncitorilor-constructori în S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. este realizat în baza Amendamentului la CP. L. 01.02.:2012/A3:2024 APROBAT ȘI PUS ÎN APLICARE prin ordinul Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022.

Coeficienți tarifari	Categorie	Salariul tarifar, lei/oră	Salariul tarifar, lei/lună
1.00	1	38.46	6500
1.18	2	45.38	7670
1.395	3	53.65	9067.5
1.555	4	59.81	10107.5
1.735	5	66.73	11277.5
1.93	6	74.23	12545.0
2.145	7	82.50	13942.5

Salariul mediu tarifar pe oră al muncitorilor-constructori în întreprinderea S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

- pentru categoria 1-4 constituie: $(38.46+45.38+53.65+59.81):4=49.32$ lei/oră;

- pentru categoria 4-7 constituie: $(66.73+74.23+82.50):3=74.48$ lei/oră;

Luând în considerare sporurile și suplimentele al salariul tarifar (10 % sau coeficientul 1,10):

- salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori în S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. pentru categoria (1-4) constituie:

$$49.32\text{lei/oră} \times 1,10 = \mathbf{54.25\text{lei/oră}^*};$$

- salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori în S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. pentru categoria (4-7) constituie:

$$74.48\text{ lei/oră} \times 1,10 = \mathbf{81.92\text{ lei/oră}^*};$$

*valori ai salariului mediu pe oră al muncitorilor-constructori în S.C. "VALDCONGRUP", confirmate prin date contabile.

Concluzie: În oferta înaintată în cadrul procedurii de achiziție publică, "VALDCONGRUP" S.R.L. va utiliza salariul mediu pe oră în întreprindere (de la **54.25 lei/oră** până la **81.92 lei/oră**) în elaborarea devizelor de cheltuieli conform pct. b din Amendamentul sus numit.

Director S.C."VALDCONGRUP" S.R.L

Țurcan Denis

semnătura

L.Ș

S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



CALCULUL CHELTUIELILOR DE REGIE ÎN S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L

Calculul cheltuielilor de regie în S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. este realizat în baza *Anexei C*, CP L.01.03-2012 "Instrucţiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor". În calcul au fost utilizate datele din evidenţa contabilă şi rapoartele statistice ale întreprinderii S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. Cota cheltuielilor de regie a fost determinată luând în calcul datele din anul 2023.

Nr.	Denumirea articolelor de cheltuieli	În preţurile curente ale anului 2023 (mii lei)
1	2	3
1	Cheltuieli generale şi administrative	
1.1	Retribuţiile personalului administrativ gospodăresc, contribuţii la asigurări sociale	1 874.24
1.2	Cheltuieli de întreţinere a laboratoarelor de producţie	0.00
1.3	Cheltuieli de reprezentare şi deplasare	3.2
1.4	Uzură şi repararea obiectelor de mică valoare şi scurtă durată cu caracter administrativ gospodăresc, uzura anvelopelor	307.11
1.5	Cheltuielile de întreţinere a consiliului şi a comisiei de cenzori (pentru societăţile pe acţiuni S.A.), inclusiv retribuţiile membrilor acestora, contribuţii la asigurările sociale şi medicale aferente	0.00
1.6	Uzură şi întreţinerea şi exploatarea clădirilor, construcţiilor speciale, tehnicii de calcul, mijloacelor de transport auto personale şi închiriate, utilizate în interes de serviciu de către personalul administrativ gospodăresc	335.20
1.7	Cheltuieli pentru procurarea rechizitelor de birou, imprimantelor, registrelor contabile şi rapoartelor financiare, publicaţiilor periodice necesare în activitatea de conducere şi producţie, literaturii de specialitate, executarea lucrărilor de legare	33.43
1.8	Cheltuieli pentru serviciile de gestionare a producţiei, prestate de către organizaţii terţe	0.00

1.9	Cheltuieli pentru paza departamentală (inclusiv paramilitară) a clădirilor cu caracter administrativ-gospodăresc, precum și pentru paza efectuată de organele de specialitate	0.00
1.10	Cheltuieli pentru servicii bancare, de consulting, informare și audit etc.	538.0
1.11	Alte cheltuieli administrativ-gospodărești care cuprind cheltuieli pentru poștă și telefon, întreținerea și exploatarea centralelor telefonice, telexuri, teimprimatoare, comutatoare, telefaxuri, cabine dispecerat, radio și alte mijloace de telecomunicații și semnalizare, chiria pentru mijloacele de telecomunicații menționate, cheltuieli pentru lucrările tipografice, întreținere și exploatarea a mașinilor de scris, de multiplicat și altei tehnici de birou	37.8
	Total capitolul 1	3 128.91
2	Cheltuieli pentru deservirea personalului din construcții	
2.1	Cheltuieli legate de reciclarea și perfecționarea personalului	8.50
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea condițiilor sanitaro-igienice și sociale	8.80
2.3	Cheltuieli pentru protecția muncii și tehnica securității	50.2
	Total capitolul 2	67.5
3	Alte cheltuieli generale de antrepriză	
3.1	Cheltuieli legate de asigurarea obligatorie și facultativă (benevolă) în conformitate cu modul stabilit de legislația privind asigurarea răspunderii civile a deținătorilor de autovehicule, dacă mijloacele de transport figurează în bilanțul agentului economic, încărcăturilo, bunurilor unității de antrepriză, cuprinse în componența mijloacelor fixe, diverselor categorii de lucrători ocupați în procesul de producție cu condiții de muncă periculoase pentru viață, privind asigurarea medicală, pensiile suplimentare ale lucrătorilor din unitățile de construcții în caz de accidente, alte tipuri de asigurări	9.7
3.2	Consumurile pentru serviciile mass-media, legate de publicarea rapoartelor financiare, precum și a anunșurilor publicitare pentru oferta hirtiiilor de valoare și desfășurarea adunărilor generale ale acționarilor S.A.	4.2
3.3	Cheltuieli legate de obținerea licețelor (brevetelor) pentru realizarea unor genuri de activități pe un termen de maximum un an	3.2
3.4	Alte cheltuieli generale de antrepriză	24.20
	Total capitolul 3	41.3

4	Cheltuieli pentru organizarea lucrărilor de șantier	
4.1	Uzura și întreținerea, repararea, construirea, demontarea și mutarea în interiorul șantierului sau de la un șantier la altul a clădirilor și construcțiilor provizorii (neprevăzute în lista de titluri), instalațiilor și utilajelor de producție, obiectelor de inventar de mică valoare și scurtă durată, inventarul utilizat la executarea lucrărilor de antrepriză	14.4
4.2	Amortizarea activelor nemateriale cu caracter general de antrepriză	2.77
4.3	Cheltuieli de întreținere a personalului care efectuează paza șantierului de construcție și paza contra incendiilor	4.6
4.4	Cheltuieli pentru proiectare și ajutor tehnic	0.00
4.5	Cheltuieli legate de lucrările de proiectare, experimentare, cercetare științifică	0.00
4.6	Cheltuieli legate de lucrările geodezice executate pentru realizarea lucrărilor de antrepriză	20.3
4.7	Cheltuieli pentru amenajarea și întreținerea șantierului	9.6
4.8	Cheltuieli legate de predarea obiectivului	45.3
4.9	Cheltuieli pentru reamplasarea unităților de construcții în procesul de execuție a obiectivului în raza șantierului (exclusiv cheltuielile pentru mutarea utilajelor de construcții care se cuprinde în prețul oră-utilaj, precum și cheltuielile pentru reamplasarea unităților de construcții de la un șantier la altul	12.2
	Total capitolul 4	109.17
	TOTAL CHELTUIELI DE REGIE	3 346.88

Baza de calculare a cheltuielilor de regie:

- Valoarea cheltuielilor directe de deviz în prețuri curente, - **47 906.82 mii lei**

$$Cota\ cheltuielilor\ de\ regie\ (CR) = \frac{3\ 346.88}{47\ 906.82} \times 100\% \cong 7.0\%$$

Concluzie: În oferta înaintată în cadrul procedurii de achiziție publică, "VALDCONRUP" S.R.L. va aplica valoarea cheltuielilor de regie egală cu **7%**.

Director S.C."VALDCONRUP" S.R.L

Țurcan Denis

semnătura

L.Ș

Anexa nr. 3

S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



CALCULUL BENEFICIULUI DE DEVIZ ÎN S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L

Calculul beneficiului de deviz în S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L. este realizat în baza *Anexei B*, CP L.01.05-2012 "Instrucţiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea preţurilor la producţia de construcţii" şi *datele contabile ale S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L* luând în calcul datele din anul 2023.

Denumirea articolelor de cheltuieli	În preţurile curente ale anului 2023 (mii lei)
1	2
1. Preţul de cost al lucrărilor	86 208.6
2. Beneficiul conform articolelor de cheltuieli:	
2.1 Cheltuieli de antrepriză	1 276.0
2.2 Cheltuieli pentru dezvoltarea producţiei	0.00
2.3 Impozitul pe venit	1 310.26
TOTAL beneficiul de deviz	2586.3

Norma (cotă) beneficiul de deviz va constitui (BD):

$$BD = \frac{2586.3}{86208.6} \times 100\% \cong 3.0\%$$

Concluzie: În oferta înaintată în cadrul procedurii de achiziţie publică, "VALDCONGRUP" S.R.L. va aplica valoarea beneficiului de deviz egală cu **3%**.

Director S.C."VALDCONGRUP" S.R.L

Țurcan Denis

semnătura

L.S



Stimate partener,

Nr. 172 / 19.09.2024

Va multumim pentru interesul acordat produselor noastre. Va punem la dispozitie oferta financiara pentru urmatoarele produse:

Nr. crt.	Denumire material	DIAM	UM	CANTITATE	Pret unitar Euro / ml	Valoare Euro
1	Teava PE100RC PN10 SDR17	50	ml	20,596	0.94 €	19,360.24 €
2	Teava PE100RC PN10 SDR17	63	ml	23,879	1.50 €	35,818.50 €
3	Teava PE100RC PN10 SDR17	75	ml	13,097	2.12 €	27,765.64 €
4	Teava PE100RC PN10 SDR17	90	ml	38,987	3.04 €	118,520.48 €
5	Teava PE100RC PN10 SDR17	110	ml	1,995	4.54 €	9,057.30 €
6	Teava PE100RC PN10 SDR17	125	ml	965	5.79 €	5,587.35 €
8	Capac compozit pas liber 600 rama 887 C250		buc	256	77.38 €	19,808.26 €
9	Capac compozit pas liber 600 rama 887 B125		buc	15	70.56 €	1,058.40 €
10	Capac compozit pas liber 600 rama 887 D 400 - 12 buc		buc	12	104.30 €	1,251.65 €
11	Banda de semnalizare si averizare a conductelor de apa cu fir otel inoxidabil 0.5 mm		ml	76,009	0.20 €	15,201.80 €
Valoare						253,429.62 €

Valabilitate oferta: 60 zile

Preturile sunt exprimate in Euro si nu contin TVA.

Pentru transportul tevii vor fi necesare 25 camioane

Preturile nu contin transport si sunt negociabile in momentul achizitiei.

STRICT CONFIDENTIAL. Pastrarea caracterului confidential al ofertei se supune legii secretizarii informatiei.

Pentru oricealte informatii, va stam cu drag la dispozitie.

Va multumim,

Rodyca Cojocaru

0741.094.004

Anexa nr. 5

Tel: +373-780-55-000
+373-780-53-000



adresa fizica :
mun.Chisinau, str.Sos.Chisinau-Orhei km.11

Furnizor S.C. "GAMA-VELO SERVICE" S.R.L. Поставщик Codul fiscal 1004600067248 Фискальный код Cont/IBAN MD62AG000000002251310975, BC "Moldova Agroindbank" (lei) SA, fil. Nr. 1 Chisinau Cont (euro) 2251310977, BC "Moldova Agroindbank" SA, fil. Nr. 1 Счет (евро) Chisinau Codul bancii AGRNMD2X885 Cod T.V.A. 4800381 Expeditorul incarcaturii	Formularul nr. 868 Форма № Oferta NR. 1911/05 din 16.09.2024
--	--

Platitorul - Плательщик	Valdcongrup SRL
Adresa - Адрес	
Contul nr.	in banca
№ счета	в банке

Informatii suplimentare
Дополнение

Denumirea Наименование	U/m Ед. изм.	Cantitatea Количество	Pretul Цена	Suma (lei) Сумма
Statie de clorinare, formata din container cu dimensiunile 1500x1500x2500 cu tot cu statia de dozare/ vas 100 litri/ usa/ fereastra/ lavoar/ contor DN50 cu impuls/ vana cu servomotor DN50	set	1.00	120,000.00	MDL 120,000.00
				MDL 0.00
				MDL 0.00
				MDL 0.00
				MDL 0.00
				MDL 0.00
				MDL 0.00
Total:				MDL 120,000.00
Total: 120,000.00 Lei	Inclusiv TVA			MDL 120,000.00

Garantia constituie 24 Luni de la data punerii in functiune

Predat _____

Primit _____