

OFERTANT

SA „Constructorul”

Denumirea

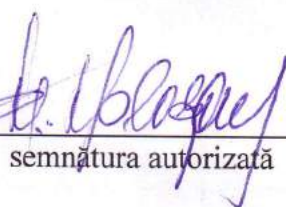
GRAFIC DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

**Lucrari de reparatii a acoperisului
la cladirea CNTS mun.Balti**

N₂	Grupa de obiecte/ denumirea obiectului	Contitatea mii lei	85 zile calindaristice
1	Lucrari de reparatii a acoperisului	2 215, 54	2 215,54
Total		2 215,54	2 215,54

Ofertant:




semnătura autorizată

M.Molosag

FORMULARUL F3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Moloșag M.D. reprezentant împuternicit al SA „Constructorul” (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

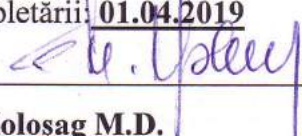
Subsemnatul, Moloșag M.D. reprezentant împuternicit al SA „Constructorul” (denumirea operatorului economic), în calitate de **ofertant/ofertant asociat**, la procedura **licitația deschisă** (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca **„Lucrări de reparații a acoperișului la clădirea CNTS din mun. Bălți”**

(denumirea lucrării), codul CPV **45260000-7**, la data de **02.04.2019** (zi/luna/an), organizată de **CENTRUL NAȚIONAL DE TRANSFUZIE A SÎNGELUI** (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: **01.04.2019**

Semnat: 

Nume: Moloșag M.D.

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SA „Constructorul”



FORMULARUL F3.6

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: **01.04.2019**

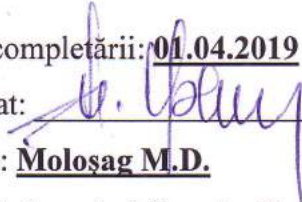
Numărul procedurii: **licitația deschisă**

Către: **CENTRUL NAȚIONAL DE TRANSFUZIE A SÎNGELUI**

Subsemnatul, **Moloșag M.D.** reprezentant împuternicit al **SA „Constructorul”** (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: **01.04.2019**

Semnat: 

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**



FORMULARUL F3.7

INFORMAȚII GENERALE DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele Societate pe acțiuni „Constructorul”
2. Codul fiscal 1003602001719
3. Adresa sediului central MD3100 RM m.Bălți, str.M.Viteazul,6
4. Telefon /fax 0-231-225-40
- E-mail constructorulsa@mail.ru
5. Certificatul de înregistrare MD 0000809 din 17 mai a.1993

(numărul, data înregistrării)

Camera Înregistrării de Stat

(instituția emitentă)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: lucrări de construcții, construcții montaj reparații capitale, rețele ingineresti

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licența (certificat) Scrisoare: Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept nr.05/AM180 din 08.02.2018, Construcții de clădiri, construcții ingineresti și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări.

(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: -----

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piață de afaceri:

R.Moldova

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1.	2016	9078,9	
2.	2017	18214,1	
3.	2018	10656,7	
Media anuală:		12 649,9 mii lei	

Data completării: 01.04.2019

Semnat: _____

Nume: Moloșag M.D.

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SA „Constructorul”



FORMULARUL F3.8

DECLARAȚIE privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale (lei)
1.	„Casa Comerciala Bulgara” SRL mun.Bălți	construcții-montaj	69 000 000
2.	„Reconstrucția blocului școlii sub internat cu profil sportiv box din s.Grimăncăuți, r-l Briceni	construcții-montaj	4 900 000
3.	„Reparația sălii de sport și a fațadei la LT „L.Blaga” din m.Bălți”	reparație capitala	3 286 483
4.	„Cafenea Lactate „Мороженое» din str.M.Viteazul / Parcul Central în mun.Bălți	constructii montaj	1 000 000

Data completării: 01.04.2019

Semnat: _____

Nume: Moloșag M.D.

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SA „Constructorul”



FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **"Reparația capitală a acoperișului și bucătăriei în L.T. „L.Blaga” din mun. Bălți”**

2. Numărul și data contractului **№93 din 06 noiembrie 2015.**

3. Denumirea/numele beneficiarului **ÎM DCC comandator unic**

4. Adresa beneficiarului **mun. Bălți, str. Păcii, 38**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) **1214106 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **1343199 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **2**

b) efectiv realizată _____

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **pauză tehnologică.**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **№10 din 12.08.2016**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte:

1. „Două blocuri locative cu 60 apartamente din str. Krîlov, mun. Bălți” (inclusiv acoperișul).

2. „Bloc locativ cu 40 apartamente din str. Bulgară, mun. Bălți” (inclusiv acoperișul).

3. „Construcția a casei locative multietajate cu 72 ap. cu garajuri înconjorate din str. Decebal, 121/2A mun. Bălți” (inclusiv acoperișul).

4. „Construcția stației agro-hidrometeorologice din s. Corlăteni, raionul Rîșcani pentru Serviciul Hidrometeorologic de Stat” (inclusiv acoperișul).

Data completării: **01.04.2019**

Semnat: _____

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 93

din "06" noiembrie 2015

1-11491/15

01.12.15

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr.840/15 din 12.10.2015 publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr.73 din 25.09.2015, între, **ÎM Direcția de Construcții Capitale comanditar unic**, cu sediul în mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100 str. Păcii, 38 (etajul 3), telefon/fax: 0231 2-64-31, e-mail: uks_ez@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 28078/2 din 31.05.2010, reprezentat prin directorul dna Larisa Bragari în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SA "Constructorul"**, cu sediul în or.Bălți, str.M. Viteazul, 6, Republica Moldova, MD- telefon: 0231 225 40, fax: 0231 225 40, e-mail: constructorulsa@mail.ru, înregistrat la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției, cu nr.0000809 din 17.05.1993, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 027356 din 13.02.2008, pe un termen de 10 ani, prelungită pînă la 04.05.2016 pentru genurile de activitate lucrări de construcții și reconstrucții, lucrări ingineresti, reprezentat prin director Mihail Molosag, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările "**Reparația capitală a acoperișului și bucătăriei în L.T. "L.Blaga" din mun. Bălți.**", în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.
CPV-45453000-7

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul

SOCIETATEA PE ACȚIUNI

COMISIA DE RECEPȚIE

nr. 138/18

din 04.12.2015

În care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 214 106,02 lei (una milioane două sute patrusprezece mii una sute șase lei 02 bani)** (inclusiv TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.4. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.5. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de cînd Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă.

Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

6.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

6.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

6.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

6.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

6.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

6.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

7. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, la proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 7 ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje

tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

10.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.

10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificatiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

13.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până **31 decembrie 2016**.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

BENEFICIAR:

ÎM "DCC CU"

Adresa: mun. Bălți, str. Păcii, 38
Tel./Fax: 0231 2-64-31
Băncii: Moldindconbank fil. Bălți
Cod Bancar: MOLMDMD2X321
Cont de decontare: 2251321390
Cod fiscal: 1002602005237
Cod TVA: 1200153

ANTREPRENOR:

SA "Constructorul"

Adresa: M. Viteazul, 6
Tel./Fax: 0231 2-25-40
Băncii: Moldindconbank fil. Balti
Cod Bancar: MOLMDMD2X321
Cont de decontare: 2251221474
Cod fiscal: 1003602001719
Cod TVA: 1200352

15. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":



"ANTREPRENOR":

L.Ș.



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ
АКТ ОКОНЧАТЕЛЬНОЙ ПРИЕМКИ

Nr. 10 din 12.08 2016 r.,
№ _____ от _____

Obiectul „Reparația capitală a acoperisului și a blocului alimentar în LT „L.Blaga” mun.Bălți.”
este executat în cadrul contractului nr.93 _____ din “06.” _____ 11. _____ 2015.
выполнен согласно договора № _____ от _____

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____, valabilă pînă la _____
Работы были выполнены в соответствии с разрешением № _____ от _____ действительным до _____

de către _____

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 12.08.2016 fiind formată din:
Комиссия по окончательной приемки произвела приемку в период _____ в следующем составе:

Președintele comisiei	<u>dna L. Sava – viceprimar mun.Bălți</u>
Membrii comisiei	<u>dl V.Coadă -șef-interimar SAC</u>
	<u>Dna T.Dubițkaia-șefa DÎT și S</u>
	<u>dna L.Bragari – directorul ÎM DCC CU</u>
	<u>dna A.Balan-directorul LT „L.Blaga”</u>

2. Au mai participat la recepție:
Принимали участие в приемке:

SA „Constructorul” ; A.O. „Электромонтаж-Норг”
(numele, prenumele, funcția) (фамилия, имя, должность)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a
Комиссия окончательной приемки, после изучения и анализа выполненных работ и

documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:
документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
специальные работы были выполнены и приняты согласно приложению №1.
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 11 august a. 2016;
работы были полностью выполнены к _____
- 3) constatările comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
замечания комиссии окончательной приемки представлены в приложении №2
- 4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au (nu au) fost completate;
технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были (не были) выполнены.
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în
инструкции по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находятся (не находятся) во владении пользователя.

posesia utilizatorul;

- 6) construcția s-a (nu s-a) comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de
конструкция велась (не велась) себя в соответствии с проектом в период с момента окончания ее

_____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei sînt
и до сих пор соответствуют на протяжении _____ месяцев, заключения комиссии

enumerate în anexa nr.3;
перечислены в приложении №3;

- 7) valoarea obiectul este de 1343 199, 01 lei, conform listei anexei nr.1
Стоимость объекта _____ лей, в приложении №1;

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
На основании сделанных замечаний комиссия окончательной приемки предлагает:

De recepționat obiectul „Reparația capitală a acoperisului și a blocului alimentar în LT „L.Blaga” mun.Bălți.”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Комиссия окончательной приемки обосновывает сделанные предложения через:

reparația capitală a acoperisului și a blocului alimentară în LT „L.Blaga” e finalizat.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
Комиссия окончательной приемки рекомендует следующее:

De recepționat obiectul „**Reparația capitală a acoperisului și a blocului alimentară în LT „L.Blaga” mun.Bălți.**”

6* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Описание объекта рекомендованного для приемки:

Obiectul cu numărul cadastral _____ adresa poștală _____, destinația _____
Объект с кадастровым № _____ почтовый адрес _____ назначения

_____ compus din următoarele construcții _____, suprafața la _____
_____ состоит из следующих строений _____ площадь

sol _____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____ conform certificatului _____
_____ общая площадь _____ количество этажей _____ согласно сертификата

despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.
о результатах проверки имущества, прилагается к настоящему протоколу.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 foi și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a _____
Настоящий акт содержит _____ листов и _____ пронумерованных приложений, всего _____ листов,

fost încheiat astăzi «12» avust a. 2016 în _____ exemplare.
был составлен для _____ экземплярах.

Comisia de recepție finală:
Комиссия окончательной приемки:

Președinte:

Председатель:

Membri:

Члены:

Specialiști:
Специалисты:

dna L. Sava

dl V. Coadă

dna T. Dubitkaia

dna L. Bragari

dna A. Balan

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate pe parcursul construcției

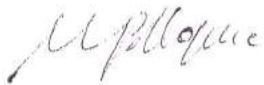
Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
1.	Капитальный ремонт кровли (856,0 м ²)	604508,17
2.	Капитальный ремонт пищеблока	631622,30
3.	Прочие (ПСД; авторский надзор; ЧКС)	107068,54
4.		
5.		
	TOTAL	1 343 199,01 (cu TVA)

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Igor Loris



Responsabil tehnic ÎM DCC CU



FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Reparația capitală a acoperișului blocului A,B ale Școlii de Arte Plastice din mun. Bălți	Secția Cultură a primăriei mun. Bălți	contractant unic	806457	3,0	№71 din 09.11.2017
2	Reparația Casei de Cultură din s. Corlăteni, r-nul Rîșcani (lucrări de termoizolare a acoperișului de tip „Plat” cu polisteren expandat EPS cu gr. de 100mm)	Primăria s. Corlăteni	contractant unic	1002179	3,0	№1 din 30.11.2018
...						

^{*)} Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: **01.04.2019**

Semnat:

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**



FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	1	2	3	4
1.	Baza de producție:	Capacitate pe an		
	- stația de preparare abetonului	93,0 mii m3		
	- stația de preparare a mortarului	86,0 mii m3		
	- ateliere de armare	2,64 mii t.		
	- ateliere de construcții metalice	13,8 mii t.		
	- poligon de confecționare a elementelor din beton și beton armat	12,0 mii m3		
	Plăci din beton pentru trotuare	7 mii m2		
	Ateler de prelucrare a temnului: confecționarea ușilor și ferestrelor	70 mii m2		
	Ateler de confecționare a ușilor și ferestrelor din metaloplastic (PVC, aluminiu)	14 mii m2		
2	Mijloace de transport:	Unități:	ecip. propr.	
	Autocamioane cu remorca KAMA3	3	--/--	
	Autobasculante cu malaxor «Миксер»	3	--/--	
	Autobasculante MM3, MA3, KPA3	3	--/--	
	Tractoare T-40, T-130, MT3-80, T-150	5	--/--	
3	Utilaj și eciament:	Unități:	--/--	
	Macara cu brat CMK-10, KC-3571, KC-4572	3	--/--	
	Macara fereastră	4	--/--	
	Macara pe șinele PDK-160	1	--/--	
	Turlă autoridicătoare BC-22	1	--/--	
	Excavator ATEC-88	1	--/--	
	Excavator ЭО-2621	2	--/--	
	Buldozer DT-75	1	--/--	
	Compresor	3	--/--	
	Eciement de sudură cu curent constant și variat	8	--/--	
	Pompa de mortar	3	--/--	
	Malaxoare de beton și mortar	5	--/--	
	Schela metalică tubulară	3 seturi	--/--	
	Topitor de bitum	3	--/--	
	Instalație pentru curățirea și izolarea țevelor	1	--/--	
	Electropompa de apă	4	--/--	
	Compactor	1	--/--	
	Mai mecanic	1	--/--	
4	Laborator de încercări în construcții, atestat	Certificat de atestare Nr.LÎ 092 MOLDAC 04-09.2018-03.09.2021.		
5	Depozite cu suprafață de 2,5 mii m2			

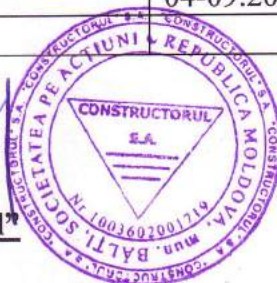
Data completării: **01.04.2019**

Semnat:

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**



Миксер

REPUBLICA MOLDOVA	
XTC53229R72291515 Codul CI - VIN Number	BLCU226 Nr. de înregistrare / Reg. N°
KAMAZ 53229 Marca modelul / Type model	ORANJ Culoarea / Colour
2007 Anul producerii / Year of manufacture	CAMION Type of vehicle
62364717 Modelul Nr. Engine N°	CISTERNĂ BETON Tipul caroseriei / Type of the body
XTC53229R72291515 Sasiul Nr. Chassis N°	23940 Masa totală kg / Total weight kg
< Caroseria (atras) Nr. Body N°	10850 Capacitatea cilindrică cm ³ / Cylinder capacity cm ³

CERTIFICAT DE INMATRICULARE
CONSTRUCTORUL SA

Posezorii/carer
Judetul/Judicial District
BALTI
Localitatea/Location
VITEAZUL
Strada/Street
6
Casa/House
Apartmentul/Apartment
1013245320005
Codul personal/ID-Number
Inscrisura speciala/Special marks

065606042
Numarul de Inmatriculare
Documentary
13 09 2006
Data eliberarii/Date of Issue

Автокритич Мозг.

REPUBLICA MOLDOVA	
Cantitate / VID-Number	BLCS253
MAZ 5334	Nr. de înregistrare Nr.
Marcă-modelul / Type model	ALBASTRU
1982	Culoarea caroseriei
Anul producerii / Year of manufacture	CAMION
603465	Tipul vehiculului / Type of the vehicle
Motorul Nr. Engine N°	AUTOMACARA
39733	Tipul caroseriei / Type of the body
Seria Nr. Chassis N°	17000
<	Masa totală kg / Total weight kg
Categoria (clasă) Nr. Body N°	14860
<	Capacitatea cilindrică cm³ / Cylinder capacity cm³

Трактор

REPUBLICA (MD) MOLDOVA
CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 001372

Categoria *Трактор* Nr. *782127*
Наименование машины

Marca *MTZ-80* Anul *1991*
Марка Год выпуска

Motor *P09237* Sasiu *782127*
Двигатель Шасси

Culbarea *Albostrei*
Цвета

Posesor *"S.A. Construcdorul"*
Владелец

Adresa localitatea *m. Baeti str. Inelepe-*
ndenta Nr. 161
Адрес, место жительства

Scut liberat in baza *558* Seria *81B*
Свидетельство выдано на основании Серии

Seal Inspectoratului *INTEHAGRO*
Печать инспекции

Data eliberarii *1 08 2002*
Дата выдачи



Гіосерузуин

REPUBLICA (MD) MOLDOVA
CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 110441

Categoria *Unelte* Nr. *522499*
Наименование машины

Marca *FR-2202* Anul *1997*
Марка Год выпуска

Motor *FN* Sasiu
Двигатель Шасси

Culoarea *Portocaliu*
Цвет

Posesor *SA "Constructoare"*
Владелец

Adresa, localitate *Balti, Str. Mihai*
Адрес, место жительства

Certificat eliberat de *INSPECTORATUL*
Паспорт выдан

Numar *59* Seria *BL-D*
Номер Серия

Sau Inspectoratul *ANTENAGRO*
Или Инспекция

Data eliberarii *25 XI 2013*
Дата выдачи



FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE

privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
1	2	3	4	
Director Moloșag M.D.	Superioare	41 ani	1.Construcția stației agro-hidrometeorologice din s.Corlăteni, r.Rîșcani. 2.Lucrări de reparație la grădinița de copii din s.Corlăteni,r-nul Rîșcani. 3.Reconstrucția blocului școlii sub internat cu profil sportiv box din s.Grimăncăuți,r-l Briceni. 4. „ Reparatia capitala a salii de sport, blocului sanitar si inclocuirea geamurilor si usilor in LT „N.Gogol” din mun.Balti” 5.”Centru Administrativ Comercial”,str.V.Alexandri,4 mun.Bălți	Extras din Registrul de Stat №97 din 01.02.2019 №2763 S2015 DS din 05.03.2015.
Dirijinte de șantier: Bajora J.A.	Superioare	14 ani		

Specialști:

Învălitatori – 4 om

Tămplari – 4 om

Dulghier – 5 om

Sudori – 3 om

Betoniști – 5 om

Zidari – 12 om

Tencuitor – 10 om

Finisori – 10

Instalatori – 6 om

Țiglar – 3 om

Termoizalatori – 5 om

Lăcătuși – 3 om

Data completării: **01.04.2019**

Semnat: _____

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 2763

Eliberat domnului (doamnei): **Bajora Ivan**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **5 martie 2015**

Valabil pînă la **5 martie 2020**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Dezvoltării
Regionale și Construcțiilor



LEGITIMAȚIE Seria 2015-DȘ Nr. 2763



Numele **Bajora**

Prenumele **Ion**

Arătat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberat la **5 martie 2015**

Valabil până la **5 martie 2020**

Amplasament **ZOLOTOV**

[Signature]
Viceministru

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale
și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

2006

М. Бэлиэ

(населенный пункт)

Акционерное общество "Конструкторул"

(наименование предприятия)

в дальнейшем «Работодатель», в лице Молоша Михаила Дмитриевича директора

г-н (г-жа) Бэлиэ Иван Александрович

(фамилия, имя)

в дальнейшем «Работник», с другой стороны, руководствуясь положениями статей 45-94 Трудового кодекса Республики Молдова от 28 марта 2003 г., заключили настоящий индивидуальный трудовой договор, в котором:

принят на работу в качестве Мастера
(должность, профессия, специальность, квалификация)

г-н (г-жа) _____
(наименование структурного подразделения предприятия)

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

г-н (г-жа) _____

15. Ежегодные отпуска:

а) ежегодный оплачиваемый отпуск 28 календ. дней
(продолжительность)

б) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск _____
(продолжительность)

16. Социальное страхование работника осуществляется в порядке и размерах, предусмотренных законодательством.

17. Медицинское страхование работника осуществляется в порядке и размерах, предусмотренных законодательством.

18. Особые условия (если стороны договорились)

(мобильность, конфиденциальность, другие условия,

которые не противоречат действующему законодательству)

19. Льготы, преимущества, вознаграждения и/или иные права, предоставляемые Работнику взамен особых условий, предусмотренных в пункте 18

20. Настоящий Индивидуальный трудовой договор может быть изменен (дополнен) только на основании соглашения сторон или дополнительного соглашения, прилагаемого к договору и являющегося его частью.

21. Изменением (дополнением) настоящего Индивидуального трудового договора признается изменение

а) срока договора;

б) места работы;

в) специфики труда (тяжелая работа, работа с вредными и/или опасными условиями труда, условия

условий договора, предусмотренных статьей 51 Трудового кодекса и др.);

г) размеры оплаты труда;

д) режим труда и отдыха;

е) специальности, профессии, квалификации, должности;

ж) характера и порядка предоставления льгот.

22. Изменение работодателем Индивидуального трудового договора в одностороннем порядке допускается только в исключительных случаях, только в случаях и на условиях, предусмотренных Трудовым кодексом. Работник должен быть извещен о необходимости изменения Индивидуального трудового договора не менее чем за 14 дней до такого изменения.

23. Место работы может быть временно изменено работодателем в случае направления в служебную командировку или откомандирования его на другое место работы в соответствии со статьями 70 и 71 Трудового кодекса.

24. В случае возникновения ситуаций, предусмотренных пунктами а) и б) части (2) статьи 104 Трудового кодекса, работодатель может временно, на срок, не превышающий одного месяца, изменить место и условия работы без его согласия и без внесения соответствующих изменений в настоящий Индивидуальный трудовой договор.

25. Перевод работника на другую работу его перемещение допускается при условии строгого соблюдения статей 68 и 74 Трудового кодекса и пунктов 20-21 настоящего Индивидуального трудового договора.

26. Действие настоящего Индивидуального трудового договора может быть приостановлено:

а) по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон (статья 76 Трудового кодекса);

б) по соглашению сторон (статья 77 Трудового кодекса);

в) по инициативе одной из сторон (статья 78 Трудового кодекса).

27. Настоящий Индивидуальный трудовой договор может быть прекращен:

а) по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон (статья 82 Трудового кодекса);

б) по инициативе одной из сторон (статьи 85 и 86 Трудового кодекса).

28. Индивидуальные трудовые споры, возникающие в период действия настоящего Индивидуального трудового договора, разрешаются в порядке, установленном Трудовым кодексом и другими нормативными актами.

29. Настоящий Индивидуальный трудовой договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой – у Работника.

«Работодатель»

Адрес М. БЕЛЦЫ
ул. М. Витязул, 6

Фискальный код 1003602001719

Подпись _____

«Работник»

Адрес г. Кесслев
ул. Кузнецова

Удостоверение личности И. Кесслев

выдано _____

Идентификационный номер _____

Личный код социального страхования _____

Подпись Васильев



**LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă lei	% din valoarea contractului
			—	—

Semnat:

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: SA „Constructorul”



FORMULARUL F3.14

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție
„Lucrări de reparații a acoperișului la clădirea CNTS (Centrul Național de Transfuzie a Sîngelui) din mun. Bălți”

forma de licitație **Licitația deschisă**

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) nu
b) _____
c) _____

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) nu
b) _____
c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere nu

3.2. Locul și data înregistrării asociației nu

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun nu

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite
nu

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat nu

3.6. Condiții de administrare a asociației nu

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate
nu

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării nu

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației nu

3.10. Alte cauze nu

Data completării _____

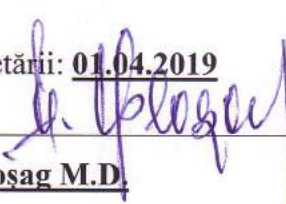
Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____

Data completării: **01.04.2019**

Semnat: 

Nume: **Moloșag M.D.**

Funcția în cadrul firmei: **director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Constructorul”**





Nr ~~182-17~~ din ~~23.05.2018~~

AVIZ
pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii SA "Constructorul" conform cererii nr.41/01 din 07.05.2018 și listei actelor declarate/depuse de către agentul economic privind participarea la **Licitațiile publice efectuate din bani publici** cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil pînă la data de 23.05.2019.

În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului № 102-A din 26 martie 2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similar executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		Nu
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		Nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		Nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amînări de recepții preliminare.		Nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		Nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.		Nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, La construcția reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor	Da	.
		Da	



Sergiu Purcica

Șef DST "Nord" AST



Societatea pe acțiuni «CONSTRUCTORUL»

Adresa: 3121, R M, m.Bălți, str. M. Viteazul, 6, tel./fax (231) 2-25-40, constructorulsa@mail.ru
BC "Moldindconbank" SA fil.Bălți c/b MOLDMD2X321, c/f 1003602001719,
TVA 1200352 IBAN MD57ML000000002251221474

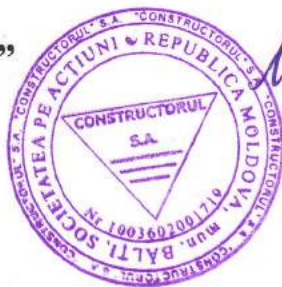
01.04.2019 Nr. _____

La _____ din _____ 20__

Lichiditatea generală.

$$\frac{\text{Active circulante}}{\text{Datorii curente}} \times 100 = \frac{14\,765\,525}{8\,710\,196} = 169,5\% > 100\%$$

Contabil-șef
SA „Constructorul”



Cîrîca M.G.