

**Lucrari de replanificare a
incaperilor etajelor II si III a
imobilului din str. Al. Puskin, 47
(perioada 2024-2025)**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-4
Montare ascensor**

Valoarea de deviz 1 536 936,41 lei

Intocmit in prețuri curente 30.08.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Demolarea ascensoarelor				
1	MAsC01A	Demontarea ascensoarelor pentru persoane, cu usi glisante automate, cu viteza cabinei pina la 1,0 m/s (pentru echipamente destinate folosirii ulterioare fara conservare si ambalare): capacitatea de ridicare pina la 400 kg, la 9 statii, inaltimea putului 29 m	ascensor	2,00	48 289,30 38 634,30	96 578,60 77 268,60
2	MAsC01D 1	Pentru fiecare statie, mai mult sau mai putin decit cele specificate in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B	1 statie	-6,00	2 177,95 1 998,75	-13 067,70 -11 992,50
3	MAsC01E1	Pentru fiecare metru de inaltime a putului, mai mult sau mai putin decit cei specificati in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B	m	-22,00	380,07 380,07	-8 361,54 -8 361,54
		<i>Total</i>	lei			75 149,36

1	2	3	4	5	6	7
		Total Demolarea ascensoarelor Inclusiv salariu				75 149,36 56 914,56
		<i>Total</i>	lei			75 149,36
		<i>Asigurari sociale</i>	24 %			13 659,49
		<i>Total</i>				88 808,85
		<i>Total</i>				88 808,85
		<i>Cheltuieli de regie</i>	4 %			3 552,35
		<i>Total</i>				92 361,20
		<i>Beneficiu de deviz</i>	3 %			2 770,84
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				95 132,03 56 914,56
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Ascensor pentru pasageri capacitate de ridicare 630kg				
4	MAsA01A	Ascensoare pentru persoane, cu usi glisante automate, cu viteza cabinei pina la 1,0 m/s: capacitatea de ridicare 630 kg, la 9 statii, inaltimea putului 29 m Materiale marunte=1,02	ascens or	2,00	82 814,78 64 390,50	165 629,57 128 781,00
5	MAsA01D 1	Pentru fiecare statie, mai mult sau mai putin decit cele specificate in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B Materiale marunte=1,02	1 statie	-6,00	3 839,48 3 327,15	-23 036,90 -19 962,90
6	MAsA01E 1	Pentru fiecare metru de inaltime a putului, mai mult sau mai putin decit cei specificati in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B Materiale marunte=1,02	m	-22,00	662,11 633,45	-14 566,35 -13 935,90
		<i>Total</i>	lei			128 026,32
		Total Ascensor pentru pasageri capacitate de ridicare 630kg Inclusiv salariu				128 026,32 94 882,20
		2.2. Lucrari de reglare si dare in exploatare a ascensoarelor noi				
7	1-14-025-1	Ascensoare de persoane pentru	ascens	1,00	56 457,00	56 457,00

1	2	3	4	5	6	7
		cladiri de locuit pentru 10 statii, capacitate de incarcare pina la 630 kg, viteza de miscare a cabinei 1 m/s	or		56 457,00	56 457,00
8	1-14-025-4	Ascensoare de persoane pentru cladiri de locuit In cazul modificarii numarului de statii, se reduce sau se adauga la norma 01-14-025-01	1 oprire	-4,00	1 107,00 1 107,00	-4 428,00 -4 428,00
		<i>Total</i>	lei			52 029,00
		Total Lucrari de reglare si dare in exploatare a ascensoarelor noi Inklusiv salariu				52 029,00 52 029,00
		<i>Total</i>	lei			180 055,32
		<i>Asigurari sociale</i>	24 %			35 258,69
		<i>Total</i>				215 314,01
		<i>Transportarea materialelor</i>	4 %			110,08
		<i>Total</i>				215 424,09
		<i>Cheltuieli de regie</i>	35 %			51 418,92
		<i>Total</i>				266 843,01
		<i>Beneficiu de deviz</i>	3 %			8 005,29
		Total Lucrari de montare Inklusiv salariu				274 848,30 146 911,20
		3. Utilaj				
9	Pret de piata	Ascensor electric cu camera de mecanisme NIKAN 5000 MR 630 kg 6 statii sau analog (Trolu fara reductor in combinatie cu Invertor cu Frecventa Variabila (VVVF), Inaltime de ridicare aprox. 18,00m, Cabina ESTETICO - Otel Inoxidabil Decorativ LINEN, Viteza de ridicare 1 m/s, Deschidere usi-Telescopica (800 X 2000mm), Factor de protectie la foc pentru sticla usilor la palier E120, Tip tavan Suspendat cu iluminare R1040 LED, Sistem UPS, Tipul Panelului de Operare al Cabinei (COP)-Otel Inoxidabil, Tipul Panelului (LOP) Otel	buc	2,00	450 000,00 0,00	900 000,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Inoxidabil, Indicator de pozitie/directie a cabinei, Oglinda, Balustrada, Pardosea-Piatra artificiala)				
		<i>Total</i>	lei			900 000,00
		<i>Cheltuieli de achizitionare-depozitare</i>	1,2 %			10 800,00
		Total Utilaj Inclusiv salariu				910 800,00

		Total	lei			1 280 780,34
		TVA	20 %			256 156,07
		Total deviz: Inclusiv salariu				1 536 936,41
						203 825,76

Intocmit

"LIVART PRIM" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Agentia Servicii Publice (ASP)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de replanificare a
incaperilor etajelor II si III a
imobilului din str. Al. Puskin, 47
(perioada 2024-2025)**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-4
Montare ascensor**

Valoarea de deviz 1 536 936,41 lei

Intocmit in prețuri curente 30.08.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-4:				

Manopera :

1.	5	Specialist	h-om	846,0000	61,50	52 029,00
2.	7137010011530	Electromecanic	h-om	2 468,2400	61,50	151 796,76
		Total manopera				203 825,76

Materiale:

1.	2051142950713	Dibluri pentru fixarea profilurilor de metal 6,0 x 40 mm	buc	81,6000	0,80	65,28
2.	2430116104160	Email alchidic	kg	3,3864	50,96	172,57
3.	2430226109845	Dizolvant nr. 646	kg	1,7340	33,33	57,79
4.	2513206621600	Banda de izolare	kg	0,9588	50,00	47,94
5.	2513206621603	Banda de stringere	kg	0,3468	50,00	17,34
6.	2521216704239	Tub PVC D=16 mm	m	20,4000	2,91	59,36
7.	2521216704241	Tub gofrat D=16 mm	m	30,6000	2,91	89,05
8.	2661126408346	Fisa de impamintare	buc	24,4800	15,00	367,20
9.	2710403701411	Banda de otel laminat la cald 4x40 mm	kg	19,0536	18,50	352,49
10.	2734113805426	Sirma din otel D=3,0 mm	kg	0,9180	18,75	17,21
11.	2734113805427	Sirma din otel D=1,2 mm	kg	0,5304	18,75	9,94
12.	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	17,1360	55,50	951,05
13.	2874115833879	Suruburi cu cap semirotund	kg	1,6116	50,00	80,58
14.	2874136313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	301,9200	1,20	362,30
15.	2881116002698	Disc de taiat 230x22x2	buc	2,0400	30,00	61,20
16.	2881116002699	Disc de taiat 115x22x1,2	buc	2,0400	20,00	40,80
17.	material.1000	Ascensor electric cu camera de mecanisme NIKAN 5000 MR 630 kg 6 statii sau analog (Troliu fara reductor in combinatie cu Invertor cu Frecventa Variabila (VVVF), Inaltime de ridicare aprox. 18,00m, Cabina ESTETICO - Otel Inoxidabil Decorativ LINEN, Viteza de ridicare 1 m/s, Deschidere usi-Telescopica (800 X 2000mm), Factor de protectie la foc pentru sticla usilor la palier E120, Tip tavan Suspendat cu iluminare R1040 LED, Sistem UPS, Tipul Panelului de Operare al Cabinei (COP)-Otel Inoxidabil, Tipul	buc	2,0000	450 000,00	900 000,00

		Panelului (LOP) Otel Inoxidabil, Indicator de pozitie/directie a cabinei, Oglinda, Balustrada, Pardosea-Piatra artificiala)				
		Total materiale de construcții				902 752,12

Utilaje de construcții:

1.	2940520007608	Masina de perforat cu burghiu	h-ut	30,4000	15,00	456,00
2.	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	57,6000	20,00	1 152,00
3.	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	61,3200	50,00	3 066,00
4.	2952270006625	Trolu cu act. electrica 3,1 - 5 tf	h-ut	31,7600	30,00	952,80
5.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	29,6000	500,00	14 800,00
6.	3410540003730	Autoincarcator 5t	h-ut	112,8000	250,00	28 200,00
		Total utilaje de construcții				48 626,80

Total	lei	1 280 780,34
TVA	20 %	256 156,07

Total deviz:

1 536 936,41

Intocmit

"LIVART PRIM" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Agentia Servicii Publice (ASP)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de replanificare a incaperilor etajelor II si III a imobilului din str. Al. Puskin, 47 (perioada 2024-2025)

Investitor Agentia Servicii Publice (ASP)

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Demolarea ascensoarelor				
1	MAsC01A	Demontarea ascensoarelor pentru persoane, cu usi glisante automate, cu viteza cabinei pina la 1,0 m/s (pentru echipamente destinate folosirii ulterioare fara conservare si ambalare): capacitatea de ridicare pina la 400 kg, la 9 statii, inaltimea putului 29 m	ascensor			48 289,30 38 634,30
	7137010011530	Electromecanic	h-om	628,2000	61,50	38 634,30
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	6,0000	500,00	3 000,00
	3410540003730	Autoincarcator 5t	h-ut	21,6000	250,00	5 400,00
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	13,7000	50,00	685,00
	2952270006625	Troliu cu act. electrica 3,1 - 5 tf	h-ut	7,6000	30,00	228,00
	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	10,8000	20,00	216,00
	2940520007608	Masina de perforat cu burghiu	h-ut	8,4000	15,00	126,00
		<i>Total</i>	lei			96 578,60
2	MAsC01D1	Pentru fiecare statie, mai mult sau mai putin decit cele specificate in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B	1 statie			2 177,95 1 998,75
	7137010011530	Electromecanic	h-om	32,5000	61,50	1 998,75
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,1500	500,00	75,00
	3410540003730	Autoincarcator 5t	h-ut	0,1500	250,00	37,50
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,7400	50,00	37,00
	2952270006625	Troliu cu act. electrica 3,1 - 5 tf	h-ut	0,5400	30,00	16,20
	2940520007608	Masina de perforat cu burghiu	h-ut	0,9000	15,00	13,50
		<i>Total</i>	lei			-13 067,70
3	MAsC01E1	Pentru fiecare metru de inaltime a putului, mai mult sau mai putin decit cei specificati in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B	m			380,07 380,07
	7137010011530	Electromecanic	h-om	6,1800	61,50	380,07
		<i>Total</i>	lei			-8 361,54
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Ascensor pentru pasageri capacitate de ridicare 630kg				
4	MAsA01A	Ascensoare pentru persoane, cu usi glisante automate, cu viteza cabinei pina la 1,0 m/s: capacitatea de ridicare 630 kg, la 9 statii, inaltimea putului 29 m Materiale marunte=1,02	ascensor			82 814,78 64 390,50
	7137010011530	Electromecanic	h-om	1 047,0000	61,50	64 390,50
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	12,0000	55,50	679,32
	2874136313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	214,0000	1,20	261,94
	2051142950713	Dibluri pentru fixarea profilurilor de metal 6,0 x 40 mm	buc	40,0000	0,80	32,64
	2734113805426	Sirma din otel D=3,0 mm	kg	1,6200	18,75	30,98
	2734113805427	Sirma din otel D=1,2 mm	kg	1,0300	18,75	19,70
	2874115833879	Suruburi cu cap semirotund	kg	1,0000	50,00	51,00
	2513206621603	Banda de stringere	kg	0,2000	50,00	10,20

1	2	3	4	5	6	7
	2513206621600	Banda de izolare	kg	0,5000	50,00	25,50
	2710403701411	Banda de otel laminat la cald 4x40 mm	kg	34,5400	18,50	651,77
	2430116104160	Email alchidic	kg	2,4100	50,96	125,27
	2521216704241	Tub gofrat D=16 mm	m	35,0000	2,91	103,89
	2521216704239	Tub PVC D=16 mm	m	10,0000	2,91	29,68
	2430226109845	Dizolvant nr. 646	kg	0,8500	33,33	28,90
	2661126408346	Fisa de impamintare	buc	15,0000	15,00	229,50
	2881116002698	Disc de taiat 230x22x2	buc	1,0000	30,00	30,60
	2881116002699	Disc de taiat 115x22x1,2	buc	1,0000	20,00	20,40
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	10,0000	500,00	5 000,00
	3410540003730	Autoincarcator 5t	h-ut	36,0000	250,00	9 000,00
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	22,9000	50,00	1 145,00
	2952270006625	Troliu cu act. electrica 3,1 - 5 tf	h-ut	12,6000	30,00	378,00
	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	18,0000	20,00	360,00
	2940520007608	Masina de perforat cu burghiu	h-ut	14,0000	15,00	210,00
		<i>Total</i>	lei			165 629,57
5	MAsA01D1	Pentru fiecare statie, mai mult sau mai putin decit cele specificate in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B Materiale marunte=1,02	1 statie			3 839,48 <hr/> 3 327,15
	7137010011530	Electromecanic	h-om	54,1000	61,50	3 327,15
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	1,2000	55,50	67,93
	2874136313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	22,0000	1,20	26,93
	2734113805426	Sirma din otel D=3,0 mm	kg	0,1700	18,75	3,25
	2734113805427	Sirma din otel D=1,2 mm	kg	0,1100	18,75	2,10
	2874115833879	Suruburi cu cap semirodund	kg	0,0700	50,00	3,57
	2513206621603	Banda de stringere	kg	0,0100	50,00	0,51
	2513206621600	Banda de izolare	kg	0,0100	50,00	0,51
	2710403701411	Banda de otel laminat la cald 4x40 mm	kg	3,7800	18,50	71,33
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,2500	50,96	12,99
	2521216704241	Tub gofrat D=16 mm	m	3,0000	2,91	8,90
	2661126408346	Fisa de impamintare	buc	1,0000	15,00	15,30
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,2500	500,00	125,00
	3410540003730	Autoincarcator 5t	h-ut	0,2500	250,00	62,50
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	1,2400	50,00	62,00
	2952270006625	Troliu cu act. electrica 3,1 - 5 tf	h-ut	0,9000	30,00	27,00
	2940520007608	Masina de perforat cu burghiu	h-ut	1,5000	15,00	22,50
		<i>Total</i>	lei			-23 036,90
6	MAsA01E1	Pentru fiecare metru de inaltime a putului, mai mult sau mai putin decit cei specificati in caracteristica ascensorului, se adauga sau se scade la normele A, B Materiale marunte=1,02	m			662,11 <hr/> 633,45
	7137010011530	Electromecanic	h-om	10,3000	61,50	633,45
	2710403701411	Banda de otel laminat la cald 4x40 mm	kg	1,2600	18,50	23,78
	2734113805426	Sirma din otel D=3,0 mm	kg	0,0600	18,75	1,15
	2734113805427	Sirma din otel D=1,2 mm	kg	0,0400	18,75	0,76
	2521216704241	Tub gofrat D=16 mm	m	1,0000	2,91	2,97
		<i>Total</i>	lei			-14 566,35
		2.2. Lucrari de reglare si dare in exploatare a ascensoarelor noi				
7	1-14-025-1	Ascensoare de persoane pentru cladiri de locuit pentru 10 statii, capacitate de incarcare pina la 630 kg, viteza de miscare a cabinei 1 m/s	ascensor			56 457,00 <hr/> 56 457,00
	5	Specialist	h-om	918,0000	61,50	56 457,00
		<i>Total</i>	lei			56 457,00
8	1-14-025-4	Ascensoare de persoane pentru cladiri de locuit In cazul modificarii numarului de statii, se reduce sau se adauga la norma 01-14-025-01	1 oprire			1 107,00 <hr/> 1 107,00
	5	Specialist	h-om	18,0000	61,50	1 107,00
		<i>Total</i>	lei			-4 428,00
		3. Utilaj				
9	Pret de piata	Ascensor electric cu camera de mecanisme NIKAN 5000 MR 630 kg 6 statii sau analog	buc			450 000,00

1	2	3	4	5	6	7
		(Troliu fara reductor in combinatie cu Invertor cu Frecventa Variabila (VVVF), Inaltime de ridicare aprox. 18,00m, Cabina ESTETICO - Otel Inoxidabil Decorativ LINEN, Viteza de ridicare 1 m/s, Deschidere usi-Telescopica (800 X 2000mm), Factor de protectie la foc pentru sticla usilor la palier E120, Tip tavan Suspendat cu iluminare R1040 LED, Sistem UPS, Tipul Panelului de Operare al Cabinei (COP)-Otel Inoxidabil, Tipul Panelului (LOP) Otel Inoxidabil, Indicator de pozitie/directie a cabinei, Oglinda, Balustrada, Pardosea-Piatra artificiala)				0,00
	material.1000	Ascensor electric cu camera de mecanisme NIKAN 5000 MR 630 kg 6 statii sau analog (Troliu fara reductor in combinatie cu Invertor cu Frecventa Variabila (VVVF), Inaltime de ridicare aprox. 18,00m, Cabina ESTETICO - Otel Inoxidabil Decorativ LINEN, Viteza de ridicare 1 m/s, Deschidere usi-Telescopica (800 X 2000mm), Factor de protectie la foc pentru sticla usilor la palier E120, Tip tavan Suspendat cu iluminare R1040 LED, Sistem UPS, Tipul Panelului de Operare al Cabinei (COP)-Otel Inoxidabil, Tipul Panelului (LOP) Otel Inoxidabil, Indicator de pozitie/directie a cabinei, Oglinda, Balustrada, Pardosea-Piatra artificiala)	buc	1.0000	450 000,00	450 000,00
		<i>Total</i>	lei			900 000,00

APROBAT:

Intocmit

"LIVART PRIM" S.R.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor

Agentia Servicii Publice (ASP)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.