

## Specificații tehnice Anexa 22

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b2wdp1-MD-1680614476434 (21077582)						
Denumirea procedurii de achiziție: <b>Servicii de deservire a sistemului de răcire și ventilare a blocului administrativ din str. C. Vîrnav 16, mun. Chișinău</b>						
Denumirea serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
2	3	4	5	6	7	8
<b>Servicii</b>						

<p>1. Deservirea blocului de răcire CILLER cu patru compresoare .</p>	<p>Deservirea blocului de răcire CILLER cu patru compresoare</p>			<p>Conform Caietul de sarcini</p>	<p style="text-align: center;"><b>Lista lucrărilor de deservire CILLER</b></p> <p>Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pământul și cu partea constructivă a utilajului. Lucrările de profilaxie a conexiunilor electrice a panoului de control și unitate compresor – condensator de aer. Verificarea stării tehnice a cablurilor electrice și conexiunilor lor. Verificarea suprapresiunii de evaporare, temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii axcesive, temperaturii de condensare (în caz de necesitate, realimentare cu agent frigorific). Monitorizarea statutului de automatizare și indiciilor senzorilor. Monitorizarea stării amentului frigorific și a uliului. Verificarea etanșeității circuitului agentului frigorific, (înlăturarea scurgerii dacă există). Controlul stării electrovalvelor. Verificarea sistemii de protejare a compresoarelor: COMPRESOR NR 1, COMPRESOR NR 2, COMPRESOR NR 3, COMPRESOR NR 4. Verificarea nivelului de ulei. Controlul – curățirea condensatoarelor de aer la tema murdăriei. Controlul – curățire evaporatorului. Verificarea stării circuitelor de putere și de control a echipamentului, după necesitate de a efectua strângerea racordurilor filetate. Verificarea paletelor ventilatorului. Verificarea gradului de murdărire a filtrelor de freon. Controlul supapelor de siguranță la acțiune. Revizuirea rulmenților ventilatoarelor condensatoarelor de aer. Revizuirea spațiilor interne ventilatoarelor condensatoarelor de aer. Verificarea stării izolației a motoarelor electrice. Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului la tema scurgerii (înlăturarea scurgerii dacă există). Testare, reprogramare în caz de necesitate a panoului de control. Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor și a sistemii de automatizare. Înlocuirea elementelor filtrelor, dacă este necesar de schimbat, adăugat agentul frigorific, ulei. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer închiderea a valvelor de aspirație / refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporator a circuitului hidraulic al unității, uscare cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p>	
<p>2. Deservirea tehnică aeroconvect oarelor de tip (Fan- coil) cald / rece.</p>	<p>Deservirea tehnică aeroconvect oarelor de tip (Fan- coil) cald / rece.</p>			<p>Conform Caietul de sarcini</p>	<p style="text-align: center;"><b>Lista lucrărilor de deservire a aparatelor de aeroconvectoare (fan coil)</b></p> <p>1. Examinarea externă:a) deteriorarea mecanică;b) puritatea filtrelor de apă;c) nivelul de coroziune și stratul de înveliș exterior; 2. Verificarea etanșietății; 3. Testarea cu presiune nu mai puțin de 4 Atm; 4. Verificarea stării circuitelor tur – retur; 5. Demon tarea parțială, asamblarea părților componente ale schimbătoarelor de temperatură; 6.Curățirea filtrelor; 7. Verificarea și curățirea pompelor de circulație; 8. Verificarea și curățirea clapetelor de dezaerare și siguranța presiunii; 9. Umplerea sistemului; 10. Dezaerarea sistemului; 11. Controlul diferenței de temperatură de la admisibil / evacuare a schimbătorului de căldura intern; 12. Verificarea elementelor de fixare mecanice și a pieselor de mișcare, dacă este necesar lubrifiere; 13. Analiza măsurărilor, pregătirea listei de defecțiuni, neregularități (dacă este necesar).La detectarea unor defecțiuni tehnice se va întocmi un Act de estimare, pentru a efectua reparația.</p>	

3. Deservirea tehnică a panourilor de automatizare sistemului de răcire a aerului	Deservirea tehnică a panourilor de automatizare sistemului de răcire a aerului			Conform Caietul de sarcini	1. Examinarea extern a) deteriorarea mecanică;b) puritatea contactelor și cablajul; c) nivelul de coraziune a izolației și stratul de înveliș exterior. 2. Verificarea și programarea a regimului de funcționare cald / rece; 3. Testarea izolațiilor la scurgeri la corp; 4. Testarea senzorilor de temperaturi; 5. Verificarea contactelor la uniri între elemente; 6. Verificarea stării circuitelor; 7. Demontarea parțială / asamblare a părților componente ale rezistențelor de tensiune și temperaturi; 8. Analiza măsurărilor, pregătirea listei de defecțiuni, neregularități (dacă este necesar). La detectarea unor defecțiuni tehnice se întocmește un Act de estimări, pentru a efectua reparații.	
				Conform Caietul de sarcini	<p style="text-align: center;"><b>CERINȚE SUPPLEMENTARE</b></p> 1. Deservirea tehnică a ventilatoarelor se va efectua o dată pe an, în lunile mai – iunie. 2. După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație Prestatorul va oferi garanție la lucrările efectuate pe perioada de 1 an. 3. După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru toate blocurile de ventilație deservite. 4. Termenul limită de efectuare a deservirii tehnice a ventilatoarelor va fi 3 zile, din momentul primirii comenzii de la reprezentantul Beneficiarului.	

Semnat: \_\_\_\_\_ Numele, Prenumele: Tarlapan Corneliu În calitate de: director

Ofertantul: SRL „Climatsistem” Adresa: mun. Chiținău, str. Ștefan Neaga 66