

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 114/22 din „29” iulie 2022

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație capitală a Fondului de cazarmă din cadrul Regimentului rachete antiaeriene (Căușeni).
Cod CPV	45450000-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1655032907176 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21058181/ Data publicării: 12.06.2022
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 17.05.2022 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_38_0.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Nu
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	15 000 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	16 iun 2022, 22:47
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la condițiile de participare la concurs.
Expunerea succintă a răspunsului	Intrebările recepționate, au fost analizate, fiind oferită informația necesară.
Data transmiterii	17 iun 2022, 10:39

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 03.07.2022, ora 08:00), au depus oferta 5 (cinci) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.R.L. „Unicons AI”	1010600015688	Andrei Nigai
2.	S.R.L. „Caves Grup”	1014600004998	Victor Triboi
3.	Î.I. „Paduret Alexandru”	1005608001232	Alexandru Păduret
4.	S.R.L. „Maistcons Grup”	1003600151780	Victor Carabadjac
5.	S.R.L. „AM Sisteme”	1010600043517	Andrei Mereacre

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Lucrări de reparație capitală a Fondului de cazarmă din cadrul Regimentului rachete antiaeriene (Căușeni).	S.R.L. „Unicons AI”	S.R.L. „Caves Grup”	Î.I. „Paduret Alexandru”	S.R.L. „Maistcons Grup”	S.R.L. „AM Sisteme”
Documentele ce constituie oferta					
Garanție pentru ofertă	+	+			
Cerere de participare	+	+			
Declarație privind valabilitatea ofertei	+	+			
Devizul de cheltuieli	Nu corespunde	+	— *	— *	— *
DUAE	+	+			
Documentele justificative actualizate prin care se va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE					

Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+	+	*	*	*
<i>Anexa nr.10</i> , Graficul de executare a lucrărilor,	+	+			
<i>Anexa nr.12</i> , Declarație privind experiența similară	+	+			
<i>Anexa nr.14</i> DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+	+			
<i>Anexa nr.15</i> DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (<i>însoțit de copiile contractelor individuale de muncă</i>)	+	+			
<i>Anexa nr.16</i> Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (<i>după caz</i>)	+	+			
<i>Anexa nr.17</i> Informații privind asocierea (<i>după caz</i>)	+	+			
<i>Anexa nr.18</i> Angajament terț susținător financiar (<i>după caz</i>)	+	+			
<i>Anexa nr.19</i> Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (<i>după caz</i>)	+	+	*	*	*
<i>Anexa nr.29</i> Memoriu tehnic	+	+			
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2020, 2021)	+	+			
Lichiditate generală	+	+			
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție	+	+			
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public național, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat	+	+			
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+	+			
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	+	+			
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	+	+			
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare (<i>însoțit de copiile contractelor individuale de muncă</i>)	+	+			
Avizul Agenției pentru supravegherea tehnică	+	+			
Cazier judiciar pe numele companiei	+	+			
Manualul calității	+	+			

* - ofertele operatorilor menționați se află în statut de așteptare.

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală a Fondului de cazarmă din cadrul Regimentului rachete antiaeriene (Căusenii).	S.R.L. „Unicons AI”	17 972 602,55	1 lucrare	+	-
	S.R.L. „Caves Grup”	19 188 118,16	1 lucrare	+	+

Informația din tabel, detaliat este reflectată mai jos:

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

În procesul de evaluare a ofertei S.R.L. „Unicons AI”, s-a constatat că Devizul local la compartimentul 8-1-1 „Cazangeria”, nu corespunde cu lista cantităților de lucrări, în acesta fiind inclus doar utilajul. Soluțiile arhitecturale lipsesc în totalmente, acestea fiind importante, iar potrivit Devizului de proiect au o valoare semnificativă (aproximativ 1,5 milioane lei). Astfel, omisiunea în cauză influențează considerabil valoarea totală a lucrărilor. Luând în calcul costul acestor lucrări suma contractului s-ar majora la **19 472 602,55 lei**.

În acest context, oferta S.C. „Unicons AI” este neconformă și nu poate fi acceptată.

În timpul evaluării ofertei S.R.L. „Caves Grup”, valoarea căreia constituie 18 188 118,16 lei, examinând și confruntând Tabelul generalizator de Devize și Devizele locale, a fost identificată o diferență valorică de un milion lei, la compartimentul 2-1-1 „Soluții arhitecturale”.

Exploatarea prevederilor pct.136 (subpunct.1), din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că „Grupul de lucru are dreptul de a corecta erorile aritmetice, depistate în oferta financiară sau în documentația de deviz-ofertă în timpul examinării acesteia, înștiințând neîntârziat ofertantul”, au fost solicitate clarificări referitor la această discrepanță și dacă acceptă corectarea erorilor aritmetice.

Drept răspuns, operatorul economic a comunicat că în procesul de completare a generalizatorului, s-a produs o eroare mecanică și acceptă corectarea erorilor aritmetice.

Astfel, valoarea totală a ofertei corectată va constitui **19 188 118,16 lei**

În acest context, comparând ofertele propuse de ofertanți la procedura de achiziție publică, menționați supra, se constată că oferta propusă de S.R.L. „Caves Grup” este mai avantajoasă și oferta acestuia nu poate fi respinsă.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
08.07.2022	S.R.L. „Unicons AI”	Clarificări cu privire la Prețul și valoarea inclusă, pentru unele resurse, cuantumul stabilit pentru cheltuielile de transport, de regie și beneficiul de deviz, precum și documentele justificative cuprinse în DUAE	Au fost prezentate toate clarificările conform solicitării.
21.07.2022	S.R.L. „Caves Grup”		

În procesul de verificare a devizelor de cheltuieli prezentate S.R.L. „Caves Grup”, s-a constatat că prețul inclus pentru unele resurse materiale (Utilaj), s-a stabilit că prețul inclus pentru unele resurse materiale, este aparent mai mic decât media de piață, sau anormal de scăzut și anume:

1. Compartimentul 2-1-3, „Incălzire, ventilare, condiționare”, toate Resursele materiale (Utilajul), incluse la capitolul „Ventilarea”, Forma 7;

2. Compartimentul 2-1-5, „Semnalizarea de incendiu”: - Scut metalic cu placa de montare 600x360x120mm IP31; - Dispozitiv logic - centrala detectie incendiu adresabila modulara, cu LCD panou frontal, SmartLine 036/4 "INIM" sau analog; - Modul extensie 2000 evenimente, SmartLine Logexp "INIM" sau analog.

3. Compartimentul 2-1-6 „Comunicații telefonice si semnalizare”: - Шкаф телекоммуникационный, напольный 12U, 19"; - Блок вентиляторов; - Коммутатор 24 порт, 19". 1U tip Catalist 3550-240 CISCO sau analog; - Коммутационная патч панель 24 порт, 19", 1U (19"/1U) 24port, RJ-45; - Шлюз с интерфейсом FXS MP124/24S/FC/SIP "Audio Codes" sau analog.

4. Compartimentul 2-2-2 „Soluții arhitecturale”: - Panou de tip " Sandwich" gr.=150 mm cu umplutura din vata minerala cu 1 suprafata PVC cu acoperire polimerică de plastisol Foodsafe (FDS) de 50 #m; - Panou de tip " Sandwich" gr.=150 mm cu umplutura din vata mineral; - Panou de tip " Sandwich" gr.=100 mm cu umplutura din vata minerala cu 1 suprafata PVC cu acoperire polimerica de plastisol Foodsafe (FDS) de 50 #m; - Panou de tip " Sandwich" gr.=100 mm cu umplutura din vata minerala cu 2 suprafete PVC cu acoperire polimerica de plastisol Foodsafe (FDS) de 150 #m; - Panou de tip " Sandwich" gr.=100 mm cu umplutura din vata mineral; - Panou de tip " Sandwich" gr.=40 mm cu umplutura din vata mineral; - Panou de tip " Sandwich" gr.=120 mm cu umplutura din vata mineral.

5. Compartimentul 2-2-4, „Incalzire, ventilare, conditionare”, pentru toate bunurile materiale (din compartimentul Utilajul), Forma 7;

6. Compartimentul 2-2-6, „Semnalizarea de incendiu”: - Scut metalic cu placa de montare 600x360x120mm IP31; - Dispozitiv logic - centrala detectie incendiu adresabila modulara, cu LCD panou frontal, SmartLine 036/4 "INIM" sau analog;

7. Compartimentul 2-2-7, „Comunicații telefonice si semnalizare”: - Шкаф телекоммуникационный, напольный 12U, 19"; - Блок вентиляторов; - Коммутатор 48 порт, 19". 1U tip Catalist 3550-240 CISCO sau analog; - Коммутационная патч панель 48 порт, 19", 1U (19"/1U) 24port, RJ-45; - Шлюз с интерфейсом FXS MP124/24S/FC/SIP "Audio Codes" sau analog.

8. Compartimentul 7-1-1, „Amenajarea teitoriu. Plan general”: - Bitum.

9. Compartimentul 8-1-1 „Cazangeria, Soluții termomecanice”: - Toate Resursele materiale (Utilaj), din capitolul nr.1.

La compartimentul 2-1-2 „Rețele interioare de apă și canalizare”, poziția nr.15, din Lista de lucrări, prevede 56 m, iar în oferta S.R.L. „Caves Grup”, este prevăzută cantitatea de 30 metri. La compartimentul 2-2-7 „Comunicații telefonice și semnalizare”, poziția nr.20 și 21, din lista de lucrări, prevede „Коммутатор 48 порт, 19". 1U tip Catalist 3550-240 CISCO sau analog” și „Коммутационная патч панель 48 порт, 19", 1U (19"/1U) 48port, RJ-45”, iar în oferta S.R.L. „Caves Grup”, este indicat „Коммутатор 24 порт, 19". 1U tip Catalist 3550-240 CISCO sau analog”, și „Коммутационная патч панель 24 порт, 19", 1U (19"/1U) 48port, RJ-45”.

În temeiul pct.132 (subpunct.1), din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că „în procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru analizează și verifică oferta atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică”, au fost solicitată confirmarea faptului că în procesul de executare a lucrărilor, cantitatea de volume omisă, precum și bunurile materiale utilizate, vor fi în corespundere cu cele prevăzute de Lista cantităților de lucrări.

Prin urmare, S.R.L. „Caves Grup” a prezentat clarificările necesare fiind atașate ofertele de preț pentru bunurile solicitate, de la furnizorii autohtoni.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L. „Unicons AI”	În temeiul prevederilor pct.135 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că „Grupul de lucru respinge orice ofertă apreciată ca fiind neadecvată, neconformă sau inacceptabilă”.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot.

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: Nu a fost.

13. Reevaluarea ofertelor: Nu a fost.

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație capitală a Fondului de cazarmă din cadrul Regimentului rachete antiaeriene (Căușeni).	S.R.L. „Caves Grup”	1 lucrare	19 188 118,16	19 188 118,16	23 025 741,79

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost.

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Oleg SOLOMON	Președintele grupului de lucru	
2	Gheorghe RAȚĂ	Membrul grupului de lucru	
3	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
4	Viorel URSOI	Membrul grupului de lucru	
5	Victor SÎNICA	Membrul grupului de lucru	
6	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
7	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
8	Oleg BAJUREA	Membrul grupului de lucru	