

S.R.L. "Tehno Consulting & Design"

Str. Mihai Eminescu 66, M0-2012, Chișinău, Republica Moldova

Tel:+373 22 22 61 60; Fax:+373 22 210807

Cod fiscal: 1005600063096; Cont TVA: 0208340



BC "Mobiasbanca OTP - Groupe" S.A.; Cod IBAN MDL: MD36M02224ASV22049097100; BIC /SWIFT: MOBBMD22

Anexa nr. 23
la Documentația standard nr. _____
din " " 20__

**DEVIZUL DE CHELTUIELI
PENTRU SERVICIILE DE PROIECTARE**

Obiectivul: „Reconstrucția rețelelor ingineresti exterioare existente din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, clădirea Primăriei mun. Chișinău”

Faza de proiectare: Proiectul de execuție „PE”

Autoritatea contractantă .M. „DIRECȚIA CONSTRUCȚII CAPITALE”

nr. d/o	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de preturi	Calculul costului	Costul (RUB) MDL
1	2	3	4	5
1	Examinarea rețelelor ingineresti cu întocmirea actului privind starea tehnica	Catalogul de prețuri pentru lucrări de măsurare examinare și proiectări a reparațiilor capitale a clădirii anul 1991, tab 12		123,13
2	Rețele de canalizare menajer-fecaloida L=400 m; ø 300 mm	Culegere de prețuri nr.65, tab. 65-7, punct 3 k=1,2 PE k=1,05 seismicitatea k=0,6 nota 1	$(1166+4,77*400)*1,2*1,05*0,6$	2323,94
3	Rețele de canalizare pluviala L=250 m, ø 250 mm	Culegere de prețuri nr.65, tab. 65-9, punct 3 k=1,2 PE k=1,05 seismicitatea k=0,6 nota 5	$(392+5,52*250)*1,2*1,05*0,6$	1339,63
4	Rețele de apeduct L=220 m; ø 500 mm	Culegere de prețuri nr.65, tab. 65-6, punct 2 k=1,2 PE k=1,05 seismicitatea	$(118+3,23*220)*1,2*1,05$	962,64
5	Schimbarea finişilor de vizitare - 12 buc.	Culegere de prețuri nr.65, tab. 65-10, punct 6 k=1,2 PE	$94*12*1,2$	1353,6
6	Intersecția cu alte rețele ingineresti - 15 buc.	Culegere de prețuri nr.65, tab. 65-10, punct 6 k=1,2 PE k=0,5 volumul de lucrări	$94*15*1,2*0,5$	846,00

7	Nod de pompare apelor pluviale (2 pompe Q=50 mc/h)	Culegere de prețuri nr.49, tab. 49-5, punct 1	$(4903+9,6624*50)*1,14*0,6$	3684,11
		k=1,14 PE		
		k=0,6 volumul de lucrări		
7.1.	Linii de cablu 0,4 kV	Culegere de prețuri nr.1, tab. 1-53, punct 1	$(68+359)*1,14$	486,78
		k=1,14 PE		
8	Rețele termice exterioare DN 76...108 mm; L≈ 160 m	Costul serviciilor de proiectare au fost determinat în baza Culegerii de preturi pentru servicii de proiectare nr.1, capitol 2 „Rețele termice”, anul 1990 tabelul nr. 1 -10, punct 1.	$6860*1,07*0,5*0,35*1,1*1,2$	1695,59
		k=1,07 (faza de proiectare „PE”)		
		k=0,5 (nota 2 la tabelul 1-10, diametrul ≤ 100 mm)		
		k=0,35 (nota 3 la tabelul 1-10 lungimea traseului de la 100 până la 250 m)		
		k=1,1 intersecția cu rețele tehnico-edilitare, indicații generale		
		k=1,2 zona istorica a orașului		
9	Punct Termic Individual			
9.1.	Punct Termic Individual, aferent clădirii Primăriei mun. Chișinău, din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, mun. Chișinău. 768 kW (0,66 Gcal/h)	Costul serviciilor de proiectare au fost determinate în baza Culegerii de preturi pentru servicii de proiectare nr. 9, capitol 1 4, anul 1990 tabelul nr. 9-14, punct 100.	$(17350+0,054*0,66)*1,15*0,7*0,5*0,5$	3491,69
		k=1,15 "PE" indicații generale pct.3		
		k=0,6 - 0,7pina (Q<5Gcal/h) indicații generale pct.18		
		k=0,5 coeficient de diminuare		
		k=0,5 volumul de lucrări		
9.2.	Punct Termic Individual, aferent clădirii Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, mun. Chișinău. 78 kW (0,067 Gcal/h)	Costul serviciilor de proiectare au fost determinate în baza Culegerii de preturi pentru servicii de proiectare nr. 9, capitol 1 4, anul 1990 tabelul nr. 9-14, punct 100.	$(17350+0,054*0,067)*1,15*0,2*0,5*0,5$	997,63
		k=1,15 "PE" indicații generale pct.3		
		k=0,6 - 0,7pina (Q<5Gcal/h) indicații generale pct.18		
		k=0,5 coeficient de diminuare		
		k=0,5 volumul de lucrări		

9.3.	Punct Termic Individual, aferent clădirii Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, din str. Veronica Micle, 10 mun. Chișinău 50 kW (0,045 Gcal/h)	Costul serviciilor de proiectare au fost determinate în baza Culegerii de preturi pentru servicii de proiectare nr. 9, capitol 14, anul 1990 tabelul nr. 9-14, punct 100.	$(17350+0,054*0,067)*1,15*0,26*0,5*0,5$	997,63
		k=1,15 "PE" indicații generale pct.3		
		k=0,6 - 0,7 pina (Q<5Gcal/h) indicații generale pct.18		
		k=0,5 coeficient de diminuare		
		k=0,5 volumul de lucrări		
9.4.	Punct Termic Individual, aferent garajelor Primăria mun. Chișinău, din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, mun. Chișinău. 97 kW (0,83 Gcal/h)	Costul serviciilor de proiectare au fost determinate în baza Culegerii de preturi pentru servicii de proiectare nr. 9, capitol 14, anul 1990 tabelul nr. 9-14, punct 100.	$(17350+0,054*0,083)*1,15*0,3*0,5*0,5$	1496,44
		k=1,15 "PE" indicații generale pct.3		
		k=0,6 - 0,7 pina (Q<5Gcal/h) indicații generale pct.18		
		k=0,5 coeficient de diminuare		
		k=0,5 volumul de lucrări		
9.5.	Total pct 9.1. ... 9.4.			6983,38
9.6.	Soluții termomecanice „SM”		30%	2095,01
9.7.	Automatizare „ASM”		10%	698,34
9.8.	Soluții arhitecturale „SA”		5%	349,17
9.9.	Deviz de cheltuieli „D”		7%	488,84
10	Schema organizare circulației rutiere pentru lucrări de reparație capitală a rețelelor termice exterioare aferente clădirilor a Primăriei mun. Chișinău, inclusiv coordonarea	Culegere de preturi MPP- 3.2.4402-06, anul 2006 capitol 4 punct 4.2.2	$(93.2+0.68*398)*0.9*0,5*0,6*1,2*1,1$	129,67
		k=0.9 străzile locale cu numărul benzilor ≤ 4, tabel 3.1.1., pct.1,		
		k=0,5 numărul tranșelor ≤ 20, tabel 3.1.2., pct.1		
		k=0,6 suprafața ≤ 10 ha tabel 3.1.3., pct.1.		
		k=1,2 prezenta transportului public tabel 3.1.4., pct.1.		
		k=1,1 intersecție reglabile tabel 3.1.4., pct.2.		
11	Cheltuieli directe (RUB)			16576,45
12	Indicii de actualizare a preturilor	k=21200 informație nr. 05-26/176 din 31.01.2017	22301,08*21200/1000	351420,74
		k=1000 - (coeficient de indexare a valutei naționale)		
13	Coordonarea documentației de proiect		conform conturilor prezentate de la	3000,00

			organizațiile municipale cointeresate	
14	Rentabilitatea		6%	21265,24
15	Total			372 685,98
16	TVA 20 %			74537,20
17	Total deviz			447 223,18

Semnat: _____

Nume: Gheorghe BURDILA

Funcție în cadrul firmei: director

L.Ș.