

Se completează de către autoritatea contractantă.

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul: *Lucrări de reparații curente a geamurilor și acoperișului CM Basarabeasca din str. Naberejnaia, nr. 8 din or. Basarabeasca*

Autoritatea contractantă: *Agencia Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

1. Descriere generală: *Lucrări de reparații curente a geamurilor și acoperișului CM Basarabeasca din str. Naberejnaia, nr. 8 din or. Basarabeasca*

Adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare: *nu se aplică.*

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: *Actul normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”*

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre: *nu se aplică.*

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: *nu se aplică.*

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: *nu se aplică.*

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului: nu se aplică.

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor: nu se aplică.

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor: nu se aplică.

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: nu se aplică.

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: nu se aplică.

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: nu se aplică.

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodaje și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții: nu se atestă.

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului: nu se aplică.

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei: Conform pct. 17 din Anunțul de participare.

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: *Actul/documentul de împuternicire privind confirmarea împuternicirilor persoanei, alta decât organul de conducere (administratorul), de a depune oferta prin semnătură electronică în sistemul MTender, conform pct. 59 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului finanțelor nr. 115 din 15.09.2021.*

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: Conform pct. 17 din Anunțul de participare.

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă: **Agentia Servicii Publice**

Data " ____ " _____

1. Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: Lucrări de reparații curente a geamurilor și acoperișului CM Basarabeasca din str. Naberejnaia, nr. 8 din or. Basarabeasca

Autoritatea contractantă: Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Reparatia ferestrelor		
1	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la ferestre (marginile la termopan 24 mm, tip "Montblanc") 39 buc. ferestre (partea de deschidere de deschidere)	m	166,9200
2	RpCP35C aplicativ	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre/ Pufere de cauciuc elastic/ la termopan, tip KBE (partea de deschidere)	m	333,8400
3	RpCP10C	Pufere de cauciuc, tip KBE (4,62 m p/u rama ferestrei)	buc	39,0000
4	RpCP10C	Pufere de cauciuc, tip KBE (4, 62 m p/u cerceveaua ferestrei)	buc	39,0000
5	RpCQ05J2	Inlocuirea geamurilor termoabsorbante cu garnituri de cauciuc si baghete metalice, montate pe timplarie metalica, pentru cantitati sub 20 mp la un punct de lucru (demontarea, montarea blocului termopan existent) (partea de deschidere)	m2	29,2000
6	RpCQ05J2	Inlocuirea geamurilor termoabsorbante cu garnituri de cauciuc si baghete metalice, montate pe timplarie metalica, pentru cantitati sub 20 mp la un punct de lucru (pachet sticla 4-16-4 mm, 1580x560mm) (partea de deschidere) 6 buc.	m2	5,3000
7	RpCO08D aplic	Revizuirea si inlocuirea feroneriei la ferestre din lemn, simple, duble sau cuplate cu opritori cu arc (Reglarea mecanismelor)	buc	30,0000
8	RpCO08G	Revizuirea si inlocuirea feroneriei la ferestre din lemn, simple, duble sau cuplate cu olivere (minere inchizatoare pentru ferestre)	buc	9,0000
9	RpCO14A	Inlocuirea feroneriei la obloanele cu lamele cu dispozitiv de manevrarea clapetelor (Inlocuirea mecanismelor de inchidere)	buc	9,0000
10	RpCE29A	Pellicula din polimeri pentru protejarea, pe durata refacerii	m2	20,0000
		2. Lucrari exterioare		
11	RpCH19A	Reparatii la captuseli din lemn, executate cu	m2	3,5000

1	2	3	4	5
		scinduri de rasinoase de 24 mm grosime, inclusiv desfacerea captuselilor vechi si inlocuirea lor cu altele noi brute, batute in caplama (Reparatia lucarnei)		
12	RpCI22A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (20x20mm, Reparatia lucarnei)	m	12,0000
13	RpCI22A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (20x20mm, marginea canalului de ventilare)	m	3,3000
14	RpCI30C	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb, aluminiu sau alama (tip "Aluband", latimea - 10 cm)	m	3,3000
15	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	10,0000

Data „24 ” mai 2023

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz)

