

Cuprins Termoizolarea fatadei cladirii administrative si amenajarea teritoriului adiacent din or. Causeni

Simbol	Denumire	Pagina
C	Cuprins Dosar Raportare	
2	Termoizolarea fatadei cladirii administrative si amenajarea teritoriului adiacent din or. Causeni	
Formularul nr. 5	Catalog de preturi unitare	2
Formularul nr. 7	Deviz local	6
Formularul nr. 3	Deviz local de resurse	9

Antreprenor:

Investitor:

Obiect:

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 2

Obiectul: Solutii arhitecturale (16/05-23-SA) Fatada termoizolata. Etapa 1						
Devizul: Lista cu cantitatile de lucrari N 2-1-1						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1.1.1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile./ Demontarea lacrimar din aluminiu	m2			48,20 43,20
1.1.1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,360	60,00	21,60
1.1.1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,360	60,00	21,60
1.1.1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,020	250,00	5,00
1.1.2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane. / Demontarea tencuielii de la fatade	m2			19,45 16,20
1.1.2.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,050	15,00	0,75
1.1.2.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,120	60,00	7,20
1.1.2.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,150	60,00	9,00
1.1.2.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,010	250,00	2,50
1.1.3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane. / Demontarea tencuielii si bordiurei de la soclu	m2			19,45 16,20
1.1.3.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,050	15,00	0,75
1.1.3.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,120	60,00	7,20
1.1.3.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,150	60,00	9,00
1.1.3.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,010	250,00	2,50
1.1.4	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. / Demontarea pentru reinstalarea burlan de scurgere a apei de la fatada	m			10,90 8,40
1.1.4.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,090	60,00	5,40
1.1.4.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	60,00	3,00
1.1.4.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,010	250,00	2,50
1.1.5	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m.	t			79,20 79,20
1.1.5.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,320	60,00	79,20
1.1.6	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t			27,00 27,00
1.1.6.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,450	60,00	27,00
1.1.7	Tsl51A5	Transportarea pământului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km.	t			19,15 0,00
1.1.7.1	20003491	Autobasculantă 10 t	h-ut	0,038	500,00	19,15
		TOTAL 1. Demontari				52 308,81
		2. Finisari pereti exteriori				
1.1.8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2			86,11 45,00
1.1.8.1	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,000	4 900,00	1,47
1.1.8.2	2010102903495	Scinduri de rășinoase	m3	0,000	4 900,00	0,49
1.1.8.3	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,000	4 900,00	1,47
1.1.8.4	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,000	16 000,00	1,60
1.1.8.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,003	25,00	0,08
1.1.8.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,750	60,00	45,00
1.1.8.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	4,500	8,00	36,00
1.1.9	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Betonocontact sau analog	m2			6,40 1,80
1.1.9.1	241658610530315	Grund Betonocontact	kg	0,150	29,00	4,35
1.1.9.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,050	5,00	0,25
1.1.9.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,030	60,00	1,80
1.1.10	Izf55A	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren cu	m2			329,48

		ancadramentul golurilor cu plăci din ignifudate vată minerală, cu lățimea 25 cm / Consum: Placi polistiren expandat, 25kg/m3, gr.=100mm - 0,7602 m2/m2; Placi din vata minerala 126 kg/m3, gr.=100mm - 0.2300 m2/m2; Cornier din aluminiu l = 3m - 0.7742 ml/m2				126,66
1.1.10.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	3,770	3,40	12,82
1.1.10.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,600	3,40	19,04
1.1.10.3	252130260290751	Placi polistiren expandat, 25kg/m3, gr.= 100mm	m2	0,760	133,50	101,49
1.1.10.4	252130260290951	Placi din vata minerala 126 kg/m3, gr.=100mm	m2	0,230	210,00	48,30
1.1.10.5	2614122601913	Împislitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,100	5,90	6,49
1.1.10.6	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,774	3,47	2,69
1.1.10.7	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,000	0,50	3,00
1.1.10.8	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,000	0,00	1,94
1.1.10.9	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	1,820	60,00	109,20
1.1.10.10	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,291	60,00	17,46
1.1.10.11	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	250,00	6,25
1.1.10.12	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,003	20,00	0,07
1.1.10.13	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,023	20,00	0,46
1.1.10.14	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,019	15,00	0,29
1.1.11	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			20,69
						8,40
1.1.11.1	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	0,415	29,00	12,04
1.1.11.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,050	5,00	0,25
1.1.11.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,140	60,00	8,40
1.1.12	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti de culoare bej deschis RAL 1015	m2			142,38
						73,20
1.1.12.1	2653102100831143	Tink de culoare bej deschis RAL 1015	kg	2,300	30,00	69,00
1.1.12.2	4100126202818	Apă	m3	0,004	15,00	0,06
1.1.12.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,220	60,00	73,20
1.1.12.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,006	20,00	0,12
1.1.13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti de culoare maro-gri onchis RAL 7006	m2			142,38
						73,20
1.1.13.1	26531021008311	Tink de culoare mono-gri inchis RAL 7006	kg	2,300	30,00	69,00
1.1.13.2	4100126202818	Apă	m3	0,004	15,00	0,06
1.1.13.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,220	60,00	73,20
1.1.13.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,006	20,00	0,12
1.1.14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv φ100, cu material demontat anterior	m			21,30
						21,00
1.1.14.1	7213050013100	Tinichiu	h-om	0,350	60,00	21,00
1.1.14.2	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	20,00	0,30
		TOTAL 2. Finisari pereti exteriori				931 980,87
		3. Finisari glafuri exterioare				
1.1.15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2			138,53
						102,00
1.1.15.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,500	2,33	24,47
1.1.15.2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,030	380,00	11,40
1.1.15.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,007	15,00	0,11
1.1.15.4	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,024	0,00	0,00
1.1.15.5	7122050013400	Zidar	h-om	1,400	60,00	84,00
1.1.15.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,300	60,00	18,00
1.1.15.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,004	20,00	0,08
1.1.15.8	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,008	60,00	0,48
1.1.16	IzF55E	Termoizolarea exterioară a glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci ignifudate din vată minerală / Vata minerala gr.= 30 mm λ=135 kg/m3	m2			307,53
						175,38
1.1.16.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	4,000	3,40	13,60
1.1.16.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,000	3,40	17,00
1.1.16.3	252130260290987	Vata minerala gr. 30 mm λ=135 kg/m3	m2	1,070	71,25	76,24
1.1.16.4	2614122601913	Împislitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,270	5,90	7,49
1.1.16.5	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,000	0,50	4,00
1.1.16.6	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,000	0,00	1,18
1.1.16.7	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	2,394	60,00	143,64
1.1.16.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,529	60,00	31,74
1.1.16.9	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	250,00	6,25
1.1.16.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,003	20,00	0,07
1.1.16.11	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,300	20,00	6,00
1.1.16.12	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	15,00	0,32
1.1.17	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			20,69
						8,40
1.1.17.1	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	0,415	29,00	12,04
1.1.17.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,050	5,00	0,25

1.1.17.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,140	60,00	8,40
1.1.18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2			142,38
						73,20
1.1.18.1	2653102100831143	Tink de culoare bej deschis RAL 1015	kg	2,300	30,00	69,00
1.1.18.2	4100126202818	Apă	m3	0,004	15,00	0,06
1.1.18.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,220	60,00	73,20
1.1.18.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,006	20,00	0,12
1.1.19	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=300 mm	m			229,53
						24,00
1.1.19.1	27431235490262	Glafuri din aluminiu pentru ferestre b=300 mm	m	1,000	200,00	200,00
1.1.19.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,000	1,33	5,33
1.1.19.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,320	60,00	19,20
1.1.19.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,080	60,00	4,80
1.1.19.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	20,00	0,20
		TOTAL 3. Finisari glafuri exterioare				212 664,86
		4. Soclu				
1.1.20	CK26B	Profil de suport	m			35,53
						24,00
1.1.20.1	274312354902669	Profil de suport pentru placi izolante	m	1,000	6,00	6,00
1.1.20.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,000	1,33	5,33
1.1.20.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,320	60,00	19,20
1.1.20.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,080	60,00	4,80
1.1.20.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	20,00	0,20
1.1.21	CK26B	Profil de sustinere cu marginea de lacrimar	m			374,53
						24,00
1.1.21.1	274312354902670	Profil de sustinere cu marginea de lacrimar	m	1,000	345,00	345,00
1.1.21.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,000	1,33	5,33
1.1.21.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,320	60,00	19,20
1.1.21.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,080	60,00	4,80
1.1.21.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	20,00	0,20
1.1.22	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite / Izolatie ISOFLEX	m2			22,93
						1,20
1.1.22.1	02682122600749	Izolatie izoflex	m2	1,080	20,00	21,60
1.1.22.2	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,020	60,00	1,20
1.1.22.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,001	250,00	0,13
1.1.23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			6,40
						1,80
1.1.23.1	241658610530315	Grund Betonocontact	kg	0,150	29,00	4,35
1.1.23.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,050	5,00	0,25
1.1.23.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,030	60,00	1,80
1.1.24	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren extrudat gr. 50 mm	m2			226,45
						103,08
1.1.24.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	4,000	3,40	13,60
1.1.24.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	4,000	3,40	13,60
1.1.24.3	252130260290728	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat gr, 50 mm	m2	1,070	73,35	78,48
1.1.24.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,100	5,90	6,49
1.1.24.5	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,000	3,47	0,00
1.1.24.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,000	0,50	3,00
1.1.24.7	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,000	0,00	1,15
1.1.24.8	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,420	60,00	85,20
1.1.24.9	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,298	60,00	17,88
1.1.24.10	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	250,00	6,25
1.1.24.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,003	20,00	0,07
1.1.24.12	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,023	20,00	0,46
1.1.24.13	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,018	15,00	0,27
1.1.25	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp/ Plasa sudata φ3 BP-1 150x150 (0.59 kg/m2)	kg			28,76
						2,70
1.1.25.1	2873122004100	Plase sudate	kg	1,010	25,00	25,25
1.1.25.2	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,005	18,00	0,09
1.1.25.3	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,010	22,00	0,22
1.1.25.4	2010237318750	Distantieri	buc	0,300	0,87	0,26
1.1.25.5	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,040	60,00	2,40
1.1.25.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,005	60,00	0,30
1.1.25.7	2922140007000	Macara	h-ut	0,001	400,00	0,24
1.1.26	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din	m2			138,53

		beton sau caramida, cu suprafete plane.				102,00
1.1.26.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,500	2,33	24,47
1.1.26.2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,030	380,00	11,40
1.1.26.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,007	15,00	0,11
1.1.26.4	7122050013400	Zidar	h-om	1,400	60,00	84,00
1.1.26.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,300	60,00	18,00
1.1.26.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,004	20,00	0,08
1.1.26.7	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,008	60,00	0,48
1.1.27	CF17B	Diverse lucrari diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M100 / k=2 pt grosimea finala 30 mm	m2			15,62
						7,80
1.1.27.1	2664102100000100	Mortar M100	m3	0,006	1 300,00	7,80
1.1.27.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,100	60,00	6,00
1.1.27.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,030	60,00	1,80
1.1.27.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,001	20,00	0,02
1.1.28	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2			14,19
						2,40
1.1.28.1	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,300	39,00	11,70
1.1.28.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,001	15,00	0,02
1.1.28.3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,040	60,00	2,40
1.1.28.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,000	250,00	0,08
1.1.29	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) / Emulsie de bitum fara continut de dizolvanti	m2			94,95
						3,60
1.1.29.1	2320322600036	Emulsie de bitum fara continut de dizolvanti	kg	1,700	37,04	62,97
1.1.29.2	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,340	4,50	1,53
1.1.29.3	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,001	15 000,00	9,00
1.1.29.4	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1,130	15,00	16,95
1.1.29.5	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,060	60,00	3,60
1.1.29.6	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,001	250,00	0,25
1.1.29.7	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,013	50,00	0,65
1.1.30	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm / Placi de teracota	m2			576,94
						174,00
1.1.30.1	2670112202051	Placi de teracota 400 x 400 mm	m2	1,020	350,00	357,00
1.1.30.2	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	5,730	3,57	20,44
1.1.30.3	24302261000001	Fuga	kg	0,430	45,00	19,35
1.1.30.4	4100126202818	Apă	m3	0,002	15,00	0,03
1.1.30.5	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,000	0,00	3,97
1.1.30.6	9310060019930	Muncitor	h-om	2,900	60,00	174,00
1.1.30.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,025	20,00	0,51
1.1.30.8	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,011	50,00	0,55
1.1.30.9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,073	15,00	1,10
		TOTAL 4. Soclu				348 523,25

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Termoizolarea fatadei clădirii administrative si amenajarea teritoriului adiacent din or. Causeni

Deviz local Nr. 2

Intocmit in preturi curente 2025-06-09

Valoarea de deviz 2 333 175,02 (Lei)

Obiectul: Solutii arhitecturale (16/05-23-SA) Fatada termoizolata. Etapa 1						
Devizul: Lista cu cantitatile de lucrari N 2-1-1						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1.1.1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile./ Demontarea lacrimar din aluminiu	m2	53,000	48,20	2 554,60
					43,20	2 289,60
1.1.2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane. / Demontarea tencuielii de la fatade	m2	1 500,000	19,45	29 175,00
					16,20	24 300,00
1.1.3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane. / Demontarea tencuielii si bordiurei de la soclu	m2	250,000	19,45	4 862,50
					16,20	4 050,00
1.1.4	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. / Demontarea pentru reinstalarea burlan de scurgere a apei de la fatada	m	170,000	10,90	1 853,00
					8,40	1 428,00
1.1.5	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m.	t	110,600	79,20	8 759,52
					79,20	8 759,52
1.1.6	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t	110,600	27,00	2 986,20
					27,00	2 986,20
1.1.7	Tsl51A5	Transportarea pământului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km.	t	110,600	19,15	2 117,99
					0,00	0,00
		TOTAL 1. Demontari				52 308,81
		Inclusiv salariul				43 813,32
		2. Finisari pereti exteriori				
1.1.8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	1 800,000	86,11	154 989,00
					45,00	81 000,00
1.1.9	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Betonocontact sau analog	m2	1 550,000	6,40	9 920,00
					1,80	2 790,00
1.1.10	IzF55A	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren cu ancadramentul golurilor cu plăci din ignifudate vată minerală, cu lățimea 25 cm / Consum: Placi polistiren expandat, 25kg/m3, gr.=100mm - 0,7602 m2/m2; Placi din vata minerala 126 kg/m3, gr.=100mm - 0.2300 m2/m2; Cornier din aluminiu I = 3m - 0.7742 ml/m2	m2	1 550,000	329,48	510 700,12
					126,66	196 323,00
1.1.11	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 550,000	20,69	32 061,75
					8,40	13 020,00
1.1.12	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti de culoare bej deschis RAL 1015	m2	1 075,000	142,38	153 058,50
					73,20	78 690,00
1.1.13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti de culoare maro-gri onchis RAL 7006	m2	475,000	142,38	67 630,50
					73,20	34 770,00
1.1.14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv φ100, cu material demontat anterior	m	170,000	21,30	3 621,00
					21,00	3 570,00
		TOTAL 2. Finisari pereti exteriori				931 980,87
		Inclusiv salariul				410 163,00
		3. Finisari glafuri exterioare				
1.1.15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	270,000	138,53	37 403,10
					102,00	27 540,00
1.1.16	IzF55E	Termoizolarea exterioară a glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului),	m2	270,000	307,53	83 032,24

		suprafața pereților netedă cu plăci ignifudate din vată minerală / Vata minerala gr.= 30 mm $\rho=135$ kg/m ³			175,38	47 352,60
1.1.17	CN54A	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade	m ²	270,000	20,69	5 584,95
					8,40	2 268,00
1.1.18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereți.	m ²	270,000	142,38	38 442,60
					73,20	19 764,00
1.1.19	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=300 mm	m	210,000	229,53	48 201,97
					24,00	5 040,00
		TOTAL 3. Finisari glafuri exterioare				212 664,86
		Inclusiv salariul				101 964,60
		4. Soclu				
1.1.20	CK26B	Profil de suport	m	180,000	35,53	6 395,98
					24,00	4 320,00
1.1.21	CK26B	Profil de sustinere cu marginea de lacrimar	m	180,000	374,53	67 415,98
					24,00	4 320,00
1.1.22	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite / Izolatie ISOFLEX	m ²	96,000	22,93	2 200,80
					1,20	115,20
1.1.23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m ²	250,000	6,40	1 600,00
					1,80	450,00
1.1.24	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren extrudat gr. 50 mm	m ²	250,000	226,45	56 612,21
					103,08	25 770,00
1.1.25	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereți si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp/ Plasa sudata $\phi 3$ BP-1 150x150 (0.59 kg/m ²)	kg	147,500	28,76	4 242,24
					2,70	398,25
1.1.26	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare scivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m ²	250,000	138,53	34 632,50
					102,00	25 500,00
1.1.27	CF17B	Diverse lucrari diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereți, executat cu mortar M100 / k=2 pt grosimea finala 30 mm	m ²	250,000	15,62	3 905,00
					7,80	1 950,00
1.1.28	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat.	m ²	250,000	14,19	3 547,50
					2,40	600,00
1.1.29	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) / Emulsie de bitum fara continut de dizolvanti	m ²	250,000	94,95	23 737,00
					3,60	900,00
1.1.30	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm / Placi de teracota	m ²	250,000	576,94	144 234,04
					174,00	43 500,00
		TOTAL 4. Soclu				348 523,25
		Inclusiv salariul				107 823,45

Total manopera (ore)	11 062,740
Total greutate materiale (tone)	0,000

Total		1 545 477,79
Asigurari sociale	24,000%	159 303,45
Total		1 704 781,24
Cheltuieli de transport	7,000%	55 447,10
Total		1 760 228,33
Cheltuieli pentru depozitare	0,500%	3 960,51
Total		1 764 188,84
Cheltuieli de regie	7,000%	123 493,22
Total		1 887 682,06
Beneficiu de deviz	3,000%	56 630,46

Total Deviz fara TVA	1 944 312,52
-----------------------------	---------------------

Total General fara TVA	1 944 312,52
TVA (20%)	388 862,50
TOTAL GENERAL	2 333 175,02
Inclusiv salariul	663 764,37

Cursul de referință: 19.6015 Lei/Euro, din data de 2025-06-06

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: Termoizolarea fatadei cladirii administrative si amenajarea teritoriului adiacent din or. Causeni

Devizul local de resurse Nr. 2

Intocmit in preturi curente 2025-06-09

Valoarea de deviz 2 333 175,02 (Lei)

Obiect: Solutii arhitecturale (16/05-23-SA) Fatada termoizolata. Etapa 1						
Deviz: Lista cu cantitatile de lucrari N 2-1-1						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7122050013400	Zidar	h-om	963,000	60,00	57 780,00
2	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 220,400	60,00	133 224,00
3	7123020011140	Fierar beton	h-om	5,900	60,00	354,00
4	7124010010700	Dulgher	h-om	1 350,000	60,00	81 000,00
5	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3 849,300	60,00	230 958,00
6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	54,000	60,00	3 240,00
7	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	254,800	60,00	15 288,00
8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	93,880	60,00	5 632,80
9	7422010060100	Timplar	h-om	182,400	60,00	10 944,00
10	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	195,762	60,00	11 745,72
11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	499,918	60,00	29 995,05
12	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	668,380	60,00	40 102,80
13	9310060019930	Muncitor	h-om	725,000	60,00	43 500,00
Total manopera					663 764,37	
Materiale						
1	02682122600749	Izolatie izoflex	m2	103,680	20,00	2 073,60
2	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	12 960,000	0,50	6 480,00
3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de râu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	15,600	380,00	5 928,00
4	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,180	4 900,00	882,00
5	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,540	4 900,00	2 646,00
6	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,540	4 900,00	2 646,00
7	2010237318750	Distantieri	buc	44,250	0,87	38,50
8	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,180	16 000,00	2 880,00
9	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	282,500	15,00	4 237,50
10	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,150	15 000,00	2 250,00
11	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, disc)	%	1,000	0,00	992,04
12	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	3,000	0,00	3 611,67
13	2320322600036	Emulsie de bitum fara continut de dizolvanti	kg	425,000	37,04	15 742,00
14	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	75,000	39,00	2 925,00
15	241658610530315	Grund Betonocontact	kg	270,000	29,00	7 830,00
16	24302261000001	Fuga	kg	107,500	45,00	4 837,50
17	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	755,300	29,00	21 903,70
18	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal"	kg	7 923,500	3,40	26 939,90
19	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	1 432,500	3,57	5 109,25
20	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad"	kg	11 030,000	3,40	37 502,00
21	252130260290728	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat gr. 50 mm	m2	267,500	73,35	19 619,79
22	252130260290751	Placi polistiren expandat, 25kg/m3, gr.= 100mm	m2	1 178,310	133,50	157 304,39
23	252130260290951	Placi din vata minerala 126 kg/m3, gr.=100mm	m2	356,500	210,00	74 865,00
24	252130260290987	Vata minerala gr. 30 mm n=135 kg/m3	m2	288,900	71,25	20 584,13
25	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	2 322,900	5,90	13 705,11
26	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5 460,000	2,33	12 721,80
27	26531021008311	Tink de culoare mono-gri inchis RAL 7006	kg	1 092,500	30,00	32 775,00
28	265310210083114 3	Tink de culoare bej deschis RAL 1015	kg	2 472,500	30,00	74 175,00

29	2653102100831143	Tink de culoare bej deschis RAL 1015	kg	621,000	30,00	18 630,00
30	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	85,000	4,50	382,50
31	2664102100000100	Mortar M100	m3	1,500	1 300,00	1 950,00
32	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	6,480	0,00	0,00
33	2670112202051	Placi de teracota 400 x 400 mm	m2	255,000	350,00	89 250,00
34	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,738	18,00	13,28
35	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1 200,010	3,47	4 166,43
36	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,475	22,00	32,44
37	27431235490262	Glafuri din aluminiu pentru ferestre b=300 mm	m	210,000	200,00	42 000,00
38	274312354902669	Profil de suport pentru placi izolante	m	180,000	6,00	1 080,00
39	274312354902670	Profil de sustinere cu marginea de lacrimar	m	180,000	345,00	62 100,00
40	2873122004100	Plase sudate	kg	148,975	25,00	3 724,38
41	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	5,400	25,00	135,00
42	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	2 280,000	1,33	3 039,92
43	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	91,390	15,00	1 370,85
44	4100126202818	Apă	m3	7,780	15,00	116,70
45	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	181,000	5,00	905,00
Total materiale					792 101,37	
Utilaje						
1	20003491	Autobasculantă 10 t	h-ut	4,236	500,00	2 117,99
2	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	8 100,000	8,00	64 800,00
3	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	51,750	250,00	12 937,50
4	2922140006703	Macara fereastr	h-ut	20,633	250,00	5 158,25
5	2922140007000	Macara	h-ut	0,089	400,00	35,40
6	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	122,400	20,00	2 448,00
7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	23,943	20,00	478,86
8	2952240004021	Mixer electric	h-ut	39,620	15,00	594,30
9	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	18,250	15,00	273,75
10	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	4,160	60,00	249,60
11	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	2,750	50,00	137,50
12	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	3,250	50,00	162,50
13	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	10,920	20,00	218,40
Total utilaje					89 612,05	
Total					1 545 477,79	
Asigurari sociale			24,000%		159 303,45	
Total					1 704 781,24	
Cheltuieli de transport			7,000%		55 447,10	
Total					1 760 228,33	
Cheltuieli pentru depozitare			0,500%		3 960,51	
Total					1 764 188,84	
Cheltuieli de regie			7,000%		123 493,22	
Total					1 887 682,06	
Beneficiu de deviz			3,000%		56 630,46	
TOTAL Deviz fara TVA					1 944 312,52	
Total					1 944 312,52	
TVA			20%		388 862,50	
TOTAL Deviz					2 333 175,02	

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

