

2025-0000000 429

ef 26.06.25.

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.01
privind achiziția Lucrărilor de reparație a Blocului sanitar la IP Gimnaziul din
s. Cișmea

„01 ” iunie 2025

sat.Cișmea ,rl Orhei
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între **Instituția Publică Gimnaziul Cișmea**, cu sediul în r-l.Orhei, s. Cișmea, telefon: 069058863, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1015620007448, reprezentat prin director, **Valuța Galina**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL-Certicus**, cu sediul în or.Orhei, Eliberării 58, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1011606003121, reprezentat prin **Duca Aurel**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrările de reparație a Blocului sanitar din Instituția Publică Gimnaziul Cișmea satul Cișmea, rl Orhei, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

1. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție.
- În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata

realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție al lucrărilor.

2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **239 499,31 lei** (două sute treizeci și nouă patru sute nouăzeci și nouă , 31 bani,) inclusiv 39 916,55 TVA lei MD
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de -7- zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic testat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare al lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

12.5. În cazul rezoluției contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

12. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Devizul de cheltuieli formularul nr. 7;
- Devizul de cheltuieli formularul nr. 5 și nr.3

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până 31.12.2025.

1.1.1.1.PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
SRL Certicus Adresa poștală: or.Orhei, str.Eliberării 58 Cont de decontare:MD83EC000000002224149982 Banca: BC EUROCREDIT BANK S.A Orhei Cod:ECBMMD2X499 Cod fiscal:1011606003121 TVA 7400921	Instituția Publică Gimnaziul Cișmea Adresa poștală: MD3525, r-l.Orhei, s. Cișmea Telefon: 069058863 Cont de decontare: MD82TRPDAC311120A14935AH – 239 499.31 lei Banca:MINISTERUL FINANTELOR TREZORERIA DE STAT Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin 44 Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1015620007448

SRL Certicus
Prestatorul

Director

Digitally signed by Duca Aurel
Date: 2025.06.02 12:16:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Duca Aurel



Beneficiarul
Instituția Publică Gimnaziul Cișmea

Digitally signed by Văluță Galina
Date: 2025.06.01 22:41:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Valuță Galina

Digitally signed by Cocerva Ludmila
Date: 2025.06.01 22:43:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



NOTA INFORMATIVĂ
Nr. 1
privind valoarea lucrărilor executate
pe luna 06 2025

Investitor (Beneficiar): Gimnaziul Cismea	Cod fiscal –
Antreprenor general: SRL „Certicus,,	Cod fiscal – 1011606003121
Contractul de antrepriză	Nr Din „ ” 2025
Denumirea obiectului :	Blocul sanitar la IP Gimnaziul din s. Cismea

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului
General și de către antreprenorului general – beneficiarului
Construcției și băncii care finanțează executarea lucrărilor

2025

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări	Valoarea categoriilor executate, lei		
	De la începutul Anului, inclusiv luna raportată	din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv lucrări de montare a utilajului
1	2		4
Valoarea lucrărilor de antrepriză	199 582.76	199 582.76	
Total	199 582.76	199 582.76	
TVA 20%	39 916.55	39 916.55	
Total pentru plată	239 499.31	239 499.31	

Beneficiar
Gimnaziul Cismea

Antreprenor
SRL „Certicus,,



Aurel Duca

Aurel Duca

			5	6	7
				112,57	1 688,61
	93100600199 00	Muncitor necalificat			
49	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	h-om	17,85	94,60
	93100600199 00	Muncitor necalificat	m3	3,000	432,04
	14211022005 25	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	h-om	2,70	85,14
	41001262028 18	Apa	m3	3,30	94,60
			m3	0,30	314,00
50	TsD18B	Umplutura compactata in santuri, pentru tevi, executata cu pamint provenit din teren mijlociu	m3	12,000	15,00
	93100600199 00	Muncitor necalificat		93,26	1 119,14
	41001162028 06	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	h-om	11,64	91,76
			m3	1,20	15,00
		Total capital:			18,00
		Total			4 103,87
		Incluziv salariu			3 045,17

Total proces-verbal:		
Cheltuieli directe	lei	163 986,48
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	13 859,19
Transportarea materialelor	3,00 %	3 181,78
Cheltuieli directe	100,00 +	181 027,45
Cheltuieli de regie	5,00 %	9 051,37
Total	100,00 +	190 078,82
Beneficiu	5,00 %	9 503,94
Total	100,00 +	199 582,76
TVA	20,00 %	39 916,55
		239 499,31
		57 746,63
	TOTAL:	

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

