

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ № 74

or. Chișinău

din 01.08 2015

Subsemnații: **Întreprinderea Municipală Regia Exploatare Drumuri și Poduri „EXDRUPO”**, în persoana Directorului, **DI Efim Cheptenar**, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor”, pe de o parte, și

Firma de construcție a drumurilor „EDILITATE”SA, în persoana Directorului, **DI Anatoli Gorbunov**, care activează în baza Statutului Societății, în calitate de „Subantreprenor”, pe de altă parte, au negociat clauzele contractuale, prin liber consimțământ au ajuns la un acord de voință asupra clauzelor esențiale și au încheiat prezentul Contract, după cum urmează:

I. Obiectul contractului

- 1.1 „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de întreținere curentă a străzilor, inclusiv suburbii (Lot nr. 1), potrivit Obiectivului stabilit de Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicație a Consiliului Municipal Chișinău a Primăriei mun. Chișinău cu calitatea de „Autoritate contractantă” din Contractul de achiziționare servicii de întreținere curentă a străzilor, inclusiv suburbii (Lot nr. 1) Sistemizarea circulației rutiere (Lot nr. 3) nr. 27/15 din 31.07.2015, iar „Antreprenorul” se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.
- 1.2 „Subantreprenorul” declară și garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

II. Costul lucrărilor și condițiile de plată

- 2.1 Valoarea totală a Retribuției, pentru lucrările executate de „Subantreprenor”, potrivit Obiectului prezentului Contract, constituie suma de **15 000 000,00 lei (cincisprezece milioane lei)**, inclusiv TVA, determinată în baza Devizului conform Contractului nr. 27/15 din 31.07.2015.
- 2.2 Achitarea sumei indicate în p.2.1 al prezentului Contract se face de către „Antreprenor”, în felul următor:
 - achitarea 100%, după semnarea Procesului-Verbal de recepție a lucrărilor executate, în termen de 10 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a „Antreprenorului” a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.
- 2.3 Ținând cont de specificul activității Întreprinderii Municipale Regiei „EXDRUPO”, ca executant subordonat juridico-economic organelor administrației publice municipale, și anume, Direcției Generale Transport Public și Căi de Comunicație a Consiliului Municipal Chișinău a Primăriei mun. Chișinău, plata pentru lucrările executate de „Subantreprenor”, ca obligație expressă asumată de „Antreprenor” conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor transferate din bugetul municipal, Regiei „EXDRUPO” pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

III. Obligațiile părților

3.1 Obligațiile „Subantreprenorului”

- 3.1.1 A începe executarea lucrărilor, odată cu transmiterea obiectivului.
- 3.1.2 Întru executarea obligațiunilor asumate contractual, „Subantreprenorul”, va procura desinestătător, materialele necesare executării lucrărilor.
- 3.1.3 De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere, în conformitate cu punctele 31; 128 și 129 din *Regulamentul Circulației Rutiere aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 357 din 13.05.2009*.
- 3.1.4 Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către „Antreprenor”.
- 3.1.5 Să informeze „Antreprenorul”, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.

- 3.1.6 Să predea în termen „Antreprenorului” și „Investitorului” lucrările executate, în baza **Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate**, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către „Subantreprenor”.
- 3.1.7 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.
- 3.1.8 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

3.2 Obligațiile „Antreprenorului”

- 3.2.1 După executarea lucrărilor, „Antreprenorul” este obligat să le recepționeze în modu la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.
- 3.2.2 De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului incluse în Capitolul II.
- 3.2.3 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

IV. Garanții și responsabilități

4.1 Garanțiile „Subantreprenorului”

- 4.1.1 „Subantreprenorul” garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.
- 4.1.2 Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.
- 4.1.3 Garanția pentru lucrările îndeplinite este de 12 luni din ziua recepționării lucrărilor, conform Procesului-Verbal de recepție a lucrărilor executate.
- 4.1.4 Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la exectuarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către „Subantreprenor”, în termen rezonabil, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.
- 4.1.5 În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către „Subantreprenor”, „Antreprenorul” v-a calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din valoarea lucrărilor incluse în Deviz/Proces – Verbal de recepție, pentru fiecare zi întârziată.

4.2 Garanțiile „Antreprenorului”

- 4.2.1 „Antreprenorul” garantează achitarea Retribuției convenite contractual.
- 4.2.2 În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către „Antreprenor” după expirarea celor 10 zile, „Subantreprenorul” v-a calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din valoarea lucrărilor executate, incluse în Procesele – Verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată.

V. Forța majoră

- 5.1 Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării obligațiilor contractuale, din cauza acțiunilor de forță majoră, și anume: calamități naturale, război, acțiuni militare, alte acțiuni sau nonacțiuni guvernamentale, lege sau alte acte normative interdicții/imperativități din partea organelor administrative, alte consecințe neprevăzute și asupra cărora nu se poate interveni, dacă aceste împrejurări au influențat la executarea prezentului Contract. În acest caz, termenul îndeplinirii obligațiilor contractuale se amână pe termenul acțiunii împrejurărilor de forță majoră.
- 5.2 Partea care nu a executat fiind în imposibilitate de executare sau a întârziat să execute obligațiile contractuale, va notifica, în cel mult **10 zile calendaristice**, cealaltă parte despre situația de forță majoră și influența acesteia la capacitatea de a îndeplini obligațiile. Partea care a omis termenul de înștiințare nu va putea invoca în apărare cauza de forță majoră.
- 5.3 Pentru a se degreva de răspundere juridică, partea care invocă cauza de forță majoră la neexecutarea sau executarea tardivă a obligațiilor contractuale, va sesiza Camera de Comerț și Industrie a R.M., care printr-o Concluzie ar constata existența circumstanțelor de forță majoră.

VI. Încetarea contractului

- 6.1 Prezentul Contract încetează pe deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului Contract.
- 6.2 Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.

- 6.3 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin **10 zile** calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 6.4 Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

VII. Soluționarea litigiilor

- 7.1 Toate litigiile, care pot apărea pe parcursul executării prezentului Contract(încheierea, modificarea, completarea, interpretarea și/sau executarea Contractului), vor fi soluționate pe cale amiabilă, prin negocieri directe între părți.
- 7.2 Părțile stabilesc că toate pretențiile/reclamațiile posibile la prezentul Contract urmează să fie examinate/soluționate în termen de **10 zile** din momentul primirii respectivelor.
- 7.3 În cazul imposibilității soluționării litigiilor pe calea negocierilor, părțile le transmit spre soluționare, după competență, în instanța de judecată a Republicii Moldova, în conformitate cu legislația în vigoare.

VIII. Alte condiții

- 8.1 Termenul contractului: Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării acestuia și va fi valabil până la executarea integrală a obligațiilor de ambele Părți, pe perioada anului 2015. Termenul poate fi stabilit/modificat prin acordul comun al părților.
- 8.2 Modificarea condițiilor contractuale: Toate modificările/completările prezentului Contract se fac prin coordonare dintre Părți și operează de jure, doar în cazul în care vor fi perfectate în forma scrisă și vor fi consimțite de partea adversă prin semnătură și stampilă.
- 8.3 Legislația aplicată: Prezentul Contract este reglementat și interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 8.4 Acord final: Prezentul Contract reprezintă toate condițiile, coordonate/negociate/consimțite de Părți și incluse în Contract ca urmare a manifestării liberului consimțământ și stabilirea unui acord de voință în ceea ce privește conținutul clauzelor esențiale ale acestuia.
- 8.5 Prezentul Contract este întocmit în scris, în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, fiind identice după conținut și forță juridică.

IX. Adresele, rechizitele bancare și financiare ale părților

ANTREPRENOR

Î.M. Regia „EXDRUPO”

or. Chișinău, str. Varnița, 22, MD-2023

c/f 1003600161002,

TVA 0400254,

c/c 2251134189, MOLDMD2X334

BC”Moldindconbank”SA, fil. Șt cel Mare

tel/fax: 022 471674, 022 471293, 022 471160

SUBANTREPRENOR

SA„EDILITATE”

or. Chișinău, str. M. Eminescu, 49, MD-2012

c/f 1003600045544

c/d 2251834188, TVA 0200122,

c/b MOLDMD2X334,

BC”Moldindconbank”SA, fil. Șt cel Mare

tel: 022 224250, fax: 022 223084

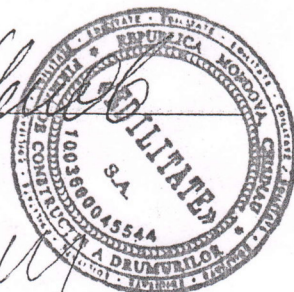
Director, Tim. Cheptenar



Coordonator

Director, A. Gorbunov

L.Ș.



Contabil șef

A. Botezat

Șef SP

L. Zubcu

Economist șef

V. Corja

Jurist

C. Guitu

ACORD ADIȚIONAL
la Contractul de Subantrepriză № 74
din 01.08.2015

or. Chișinău

data 20.11. 2015

Subsemnații, **Firma de construcție a drumurilor "EDILITATE" SA**, în persoana Directorului, **dl Anatoli Gorbunov**, care activează în baza Statutului Societății, cu calitatea contractuală de „**Subantreprenor**”, pe de o parte, și **Întreprinderea Municipală Regia Exploatare a Drumurilor și Podurilor „EXDRUPO”**, în persoana Directorului-adjunct, **dl Stepan Racu**, care activează în baza Statutului Întreprinderii, cu calitatea contractuală de „**Antreprenor**”, au încheiat prezentul Acord Adițional, care prevede următoarele:

Ca rezultat al modificării Contractului privind achiziția servicii de întreținere curentă a străzilor, inclusiv suburbii (Lot.1) Sistemizarea circulației rutiere (Lot.3) nr. 27/15 din 31.07.2015, în temeiul Acordului adițional nr.1 din 19.11.2015 întocmit între Direcția generală transport public și căi de comunicație a Consiliului municipal Chișinău și Î.M.Regia "EXDRUPO" cu privire la majorarea valorii contractului, s-a convenit:

1. Se modifică Capitolul II Costul lucrărilor și condițiile de plată, pct. 2.1 al Contractului vizat, astfel se majorează valoarea contractului cu 3 274 068 lei (trei milioane două sute șaptezeci și patru mii șasezeci și opt lei) inclusiv TVA.
2. Celelalte condiții contractuale își păstrează valabilitatea juridică și urmează a fi executate corespunzător.
3. Prezentul Acord Adițional devine parte integrantă a Contractului menționat, este întocmit în scris, în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, fiind identice după conținut și forță juridică.

4. Adresele, rechizitele juridice, bancare și financiare ale părților:

„SUBANTREPRENOR”:
SA "EDILITATE"

or. Chișinău, 2012 str. M. Eminescu, 49
c/d 2251834188, TVA 0200122
BC "Moldindconbank" SA,
fil. Ștefan cel Mare, c/f 1003600045544,
c/b MOLDMD2X334
tel: 022224468, 022224250, 022223319

Director,

Anatoli Gorbunov

L.Ș.

„ANTREPRENOR”:
Î.M. Regia „EXDRUPO”

or. Chișinău, str. Varnița, 22, MD-2023
c/f 1003600161002, TVA 0400254,
c/c 2251134189, BC „Moldindconbank”
SA, Chișinău, fil. Șt. cel Mare,
c/b MOLDMD2X334
tel/fax: 022 471674, 022 471293

Director-adjunct,

Stepan Racu

L.Ș.

