

**Lucrari de reabilitare energetica
a blocului locativ din mun.
Chisinau, sos. Hincesti, 60/2**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de termoizolare finisare pereti

Valoarea de deviz 5 157 759,33 lei

Intocmit in prețuri curente 16.10.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de termoizolare finisare pereti exteriori 1.1. Lucrari de demontare				
1	RpIzC41A 1	Desfacerea izolatiilor termice executate in 1-3 straturi, executate la pereti, cu placi polistiren - Demontarea vechiului strat termoizolant (peretii exteriori) Materiale marunte (cirpe de sters, maturi etc.) din valoarea mat.=1,2000	m2	670,0000	70,73 65,60	47 391,78 43 952,00
2	RpVC41A	Demontarea agregatelor de tratare partiala a aerului, de climatizare - Demontarea aparatelor de conditionare a aerului de pe patada (temporar)	buc	11,0000	1 323,58 1 296,00	14 559,34 14 256,00
3	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor - constructii metalice din fatada (46 buc) Materiale marunte (vaselina, benzina, cirpe etc)=1,0500	kg	480,0000	2,27 2,00	1 089,10 960,00
		Total	lei			63 040,22
		Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu				63 040,22 59 168,00
		1.2. Fatada (mai sus de cota 0,000)				

1	2	3	4	5	6	7
4	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru inaltime peste 7 m, inclusiv streasinele din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei	m2	3 192,0000	87,98 64,00	280 819,13 204 288,00
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Betokontakt intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 985,0000	24,46 9,60	73 010,12 28 656,00
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala. (NOTA: consum corniera perforata din aluminiu aluminiu cu plasa - 2100 m) Termoizolant-Vata minerala. - Grosimea de 100 mm - Densitatea de 135 kg/m3 sau mai bine; - Conductivitatea termica de 0,037 W/mK sau mai bine; - Rezisten.a la compresiune la deformare de 10% a grosimii de 50 kPa sau mai bine; - Permiabilitatea la vapori nu mai putin de 0,3mg(m-ora-Pa); - Umeditatea conform masei nu mai mult de 0,5%; - Absorb.ia apei conform volumului nu mai mult de 1%; - Toleran.e la grosime T5, conform SM EN 13162+A1:2016; - Clasa antiincendiara A sau mai bine ((SM EN 13501-1)). Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2	m2	2 485,0000	535,96 184,80	1 331 858,06 459 228,00

1	2	3	4	5	6	7
		conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien firr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline.				
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala - Termoizolant- Vata minerala - Gosimea de 30 mm - Densitatea de 135 kg/m3 sau mai bine; - Conductivitatea termicr de 0,037 W/mK sau mai bine; - Reziten.a la compresiune la deformare de 10% a grosimii de 50 kPa sau mai bine; - Permiabilitatea la vaporii nu mai putin de 0,3mg(m-ora-Pa); - Umeditatea conform masei nu mai mult de 0,5%; - Absorb.ia apei conform volumului nu ami mult de 1%; - Toleran.e la grosime T5, confor SM EN 13162+A1:2016; - Clasa antiincendiarr A sau mai bine ((SM EN 13501-1)). Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform	m2	500,0000	366,12 184,80	183 061,92 92 400,00

1	2	3	4	5	6	7
		CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien frrr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline.				
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 985,0000	29,29 9,60	87 441,84 28 656,00
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerinte minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V; - Absorb.ie de apa # clasa W3; - Consum 2,3 kg/m2 la o granula.ie de 2,0 mm; - Rezisten.a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec.ie ompotriva algelor, ciupercilor .i a mucegaiului; - Rezisten.a la intemperii .i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare.	m2	2 985,0000	184,23 97,60	549 932,52 291 336,00
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2	2 985,0000	7,20 2,40	21 506,92 7 164,00
11	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsea decorativa - FleksoDecor	m2	2 985,0000	144,28 28,00	430 666,85 83 580,00

1	2	3	4	5	6	7
12	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant (Coler №____ - culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	kg	90,0000	219,80 5,60	19 782,00 504,00
13	VC37B	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe autoturn telescopic - Existente / anterior demontate Materiale marunte=1,0500	buc	11,0000	1 153,31 264,00	12 686,41 2 904,00
		<i>Total</i>	lei			2 990 765,77
		Total Fatada (mai sus de cota 0,000) Inclusiv salariu				2 990 765,77 1 198 716,00
		1.3. Soclu (sub cota 0,000)				
14	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv - (Profil de soclu din tabla zincata cu picurator) Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m	100,0000	303,19 100,80	30 318,88 10 080,00
15	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda	m2	140,0000	178,66 70,40	25 012,26 9 856,00
16	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Betokontakt intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	140,0000	24,46 9,60	3 424,26 1 344,00
17	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu RUBEMAST, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	150,0000	116,86 6,40	17 528,40 960,00
18	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare	m2	140,0000	393,37 137,44	55 072,06 19 241,60

1	2	3	4	5	6	7
		rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren - Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS- 100mm - Densitatea de 26 kg/m³ sau mai mare; - Conductivitatea termica de 0,035 W/(mK) sau mai bine; - Rezisten. la compresiune, la deformare de 10% a grosimii de 200 kPa sau mai bine; - Coeficient de permeabilitate la vapori 0,01 mg(m-ora-Pa); - Toleran.e la grosime T5, conform SM EN 13162+A1:2016; - Porozitate inchisa; - Temperaturi limita de utilizare de la - 50°C la +70°C; - Absorb.ia apei de lunga durata prin imersare totala: . 0,7%; - Fixare cu mortar adeziv si suplimentar cu utilizarea diblurilor de minim 5 bucr.i la o placr; - Clasa antiincendiara E sau mai bine (SM EN 13501-1); - Corespundere cu standardul SM EN 13164+A1:2016. Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m²: minim 160 g/m² conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien frrr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in conditii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in				

1	2	3	4	5	6	7
		condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzBnd din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100				
19	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren - Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS- 30mm - Densitatea de 26 kg/m3 sau mai mare; - Conductivitatea termicr de 0,035 W/(mK) sau mai bine; - Reziten. la compresiune, la deformare de 10% a grosimii de 200 kPa sau mai bine; - Coeficient de permeabilitate la vapori 0,01 mg(m-ora-Pa); - Toleran.e la grosime T5, conform SM EN 13162+A1:2016; - Porozitate onchisa; - Temperaturi limita de utilizare de la - 50°C la +70°C; - Absorb.ia apei de lunga durata prin imersare totala: = 0,7%; - Fixare cu mortar adeziv si suplimentar cu utilizarea diblurilor de minim 5 buca.i la o placa; - Clasa antiincendiara E sau mai bine (SM EN 13501-1); - Corespundere cu standardul SM EN 13164+A1:2016. Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6;	m2	15,0000	273,06 137,44	4 095,87 2 061,60

1	2	3	4	5	6	7
		- Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien fara PVC; - Rezistenta la ontindere dupa 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupa 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100				
20	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	140,0000	29,29 9,60	4 101,12 1 344,00
21	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerin.e minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V; - Absorb.ie de apa # clasa W3; - Consum 2,3 kg/m2 la o granula.ie de 2,0 mm; - Rezisten.a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec.ie ompotriva algelor, ciupercilor .i a mucegaiului; - Rezisten.a la intemperii .i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare	m2	140,0000	184,23 97,60	25 792,48 13 664,00
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2	140,0000	7,20 2,40	1 008,70 336,00
23	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerin.e minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V;	m2	140,0000	184,23 97,60	25 792,48 13 664,00

1	2	3	4	5	6	7
		- Absorb. ie de apa # clasa W3; - Consum 2,3kg/m2 la o granula. ie de 2,0 mm; - Rezisten. a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec. ie ompotriva algelor, ciupercilor .i a mucegaiului; - Rezisten. a la intemperii .i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare.				
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2	140,0000	7,20 2,40	1 008,70 336,00
25	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsea decorativa - FleksoDecor	m2	140,0000	144,28 28,00	20 198,78 3 920,00
26	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant (Coler №____ - culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	kg	4,5000	219,80 5,60	989,10 25,20
27	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie - Grila de ventilare din teava profil, 300x600 mm	buc	13,0000	353,39 40,00	4 594,07 520,00
28	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	52,0000	16,80 16,00	873,60 832,00
29	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv (Lacrimar din tabla zincata 0.15x0.60 m - 13 buc) Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m	7,8000	303,19 100,80	2 364,88 786,24
		Total	lei			222 175,64

1	2	3	4	5	6	7
		Total Soclu (sub cota 0,000) Inclusiv salariu				222 175,64 78 970,64
		1.4. Rost de deformare verticala a peretilor				
30	IzK01A	Materiale izolante fibroase, aplicate prin indesare (vata minerala, vata de sticla, azbest fibra, sortiment V-VII) - Amortizor	t	0,2000	4 351,90 2 070,40	870,38 414,08
31	RpCI22E	Glafuri si copertine din tabla zincata - profil de distantare din otel zincat lat. 400-500mm Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m	65,0000	222,76 91,20	14 479,61 5 928,00
32	CE25B	Etansarea rostului de delatare cu profile din polimer expandat - Material elastic de tip "VILATERM" d100mm Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m	65,0000	106,26 16,00	6 907,11 1 040,00
33	IzJ13A	Etansarea protectiei din tabla la imbinari cu snur de ROMTIX - etansant ermetic	m	65,0000	18,26 12,80	1 186,85 832,00
34	CE25B	Etansarea suplimentara la rosturi cu profile din PVC tare pentru dilatare Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m	65,0000	77,12 16,00	5 012,97 1 040,00
		<i>Total</i>	lei			28 456,92
		Total Rost de deformare verticala a peretilor Inclusiv salariu				28 456,92 9 254,08
		<i>Total</i>	lei			3 304 438,55
		Total Lucrari de termoizolare finisare pereti exteriori Inclusiv salariu				3 304 438,55 1 346 108,72

		Total	lei	3 304 438,55
		Cheltuieli de asigurare sociala	24 %	323 066,09
		Cheltuieli de transport	5 %	93 822,43
		Total CD		3 721 327,07
		Cheltuieli de regie	10 %	372 132,71
		Total cu CR		4 093 459,78
		Beneficiul de deviz	5 %	204 672,99
		Total cu B		4 298 132,77

1	2	3	4	5	6	7
		TVA	20 %			859 626,56
		Total deviz:				5 157 759,33
		Inclusiv salariu				1 346 108,72

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reabilitare energetica
a blocului locativ din mun.
Chisinau, sos. Hincesti, 60/2**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №
Lucrari de termoizolare finisare pereti

Valoarea de deviz 5 157 759,33 lei

Intocmit in prețuri curente 16.10.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	65,9250	80,00	5 274,00
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	3 983,3000	80,00	318 664,00
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 947,1200	80,00	155 769,60
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	5 899,2200	80,00	471 937,60
5.	7134050013240	Izolator - termic	h-om	238,1760	80,00	19 054,08
6.	7136060011800	Instalator ventilare	h-om	178,2000	80,00	14 256,00
7.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	36,3000	80,00	2 904,00
8.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1 191,7000	80,00	95 336,00
9.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	750,0000	80,00	60 000,00
10.	7212030022700	Sudor	h-om	1,9200	80,00	153,60
11.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	166,7280	80,00	13 338,24
12.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	9,6000	80,00	768,00
13.	7422010060100	Timplar	h-om	10,4000	80,00	832,00
14.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	5,2000	80,00	416,00

15.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 048,1700	80,00	83 853,60
16.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1 294,4000	80,00	103 552,00
		Total manopera				1 346 108,72

Materiale:

1.	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	96,3900	210,00	20 241,90
2.	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,5500	30,00	16,50
3.	2010102903971	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=3,00 m; S 942	m3	0,9576	5 400,00	5 171,04
4.	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3- 3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,9576	5 400,00	5 171,04
5.	2010102906959	Rigle de rasin. 38/58;48/48;48/96 L=3-6 m STAS 942-80	m3	2,2344	5 400,00	12 065,76
6.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,3830	6 600,00	2 527,80
7.	2051142950716	Diblu din lemn	buc	359,4240	0,30	107,83
8.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	150,0000	0,50	75,00
9.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0750	500,00	37,50
10.	2320146200700	Petrol lampant	l	80,4000	22,30	1 792,92
11.	2320146200767	Petrol distilat tip 18/200	l	0,8800	22,20	19,54
12.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	225,0000	38,70	8 707,50
13.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,7560	36,00	27,22
14.	2411117322835	Freon	kg	10,3950	380,00	3 950,10
15.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,5040	45,00	22,68
16.	24165373438290	Amestec "Penetron"	kg	112,0000	134,33	15 044,96
17.	2416586105303-1	Amorsa-grund - Supraton Extra	kg	489,7500	28,70	14 055,82
18.	2430116104100-1	Vopsea cu efect decorativ - FleksoDecor	kg	5 312,5000	59,04	313 650,00
19.	2430226100700	Grund alchidic	kg	375,0000	60,00	22 500,00
20.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	1 296,8750	46,25	59 980,46
21.	24302261010101	Amorsa-grund - Betonocontact	kg	1 296,8750	34,60	44 871,88
22.	2430226101400	Chit pe baza de aracet	kg	2 343,7500	7,80	18 281,25
23.	2430226102885	Chit Romtix 1502 - Snur-	kg	2,9900	118,68	354,85
24.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	12 685,6000	5,00	63 428,00
25.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	15 700,4500	5,00	78 502,25
26.	2521302602907-1	Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS-30mm	m2	16,2105	74,25	1 203,63
27.	2521302602907-2	Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS-100mm	m2	151,2980	185,58	28 077,88
28.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	3 488,5400	8,60	30 001,44
29.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	6,5000	2,78	18,07
30.	26531021008311	Tink	kg	7 509,5000	37,50	281 606,25
31.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	45,0000	12,00	540,00
32.	2682132600933-1	Carton bitumat tip CA 400 - Rubemast	m2	145,9120	42,96	6 268,38
33.	2682132601626	Carton bitumat	m2	165,0000	42,96	7 088,40
34.	2682162605840	Vata minerala tip 60 vrac fara liant 60 kg/mc	kg	5,8500	78,00	456,30
35.	2682162611370-1	Placi vata minerala - b=100 mm	m2	2 685,5395	262,15	704 014,18
36.	2682162611370-2	Placi vata minerala - b=30 mm	m2	540,3500	110,92	59 935,62
37.	2710403641867-1	Tabla zincata gr.0.8mm	kg	291,4912	45,60	13 292,00
38.	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	125,0600	45,00	5 627,70
39.	2710703501057-	Cornier perforat din aluminiu l = 3m	m	2 120,8232	7,50	15 906,17

	1					
40.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	12,3490	120,00	1 481,88
41.	28112363062002	Grila ventilatie - Grila de ventilare din teava profil, 300x600 mm	buc	13,0000	312,00	4 056,00
42.	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirma, etc.)	kg	9,5760	38,00	363,89
43.	2812106306005-1	Profil din polimer expandat - Material elastic de tip "VILATERM" d100mm	m	75,0750	78,15	5 867,11
44.	2812106306005-2	Profil din polimer - profile din PVC tare pentru dilatare	m	75,0750	52,92	3 972,97
45.	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	7,6336	25,00	190,84
46.	2874115850014	Bulon de ancorare	kg	2,0328	75,00	152,46
47.	2874136313300	Diblu din metal	buc	52,0000	0,80	41,60
48.	2874136313400-1	Diblu pentru materiale izolante LTX, 10x140 mm (poliamida)	buc	25 058,1000	0,35	8 770,34
49.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	59,3250	31,80	1 886,54
50.	4100126202818	Apa	m3	13,0600	20,50	267,73
51.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	475,7500	10,00	4 757,50
		Total materiale de construcții				1 876 448,68

Utilaje de construcții:

1.	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,1440	550,00	79,20
2.	2811230007606	Schela metalica tubulara S=640 mp G=13,5 t	h-ut	14 364,0000	2,00	28 728,00
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	333,8600	75,00	25 039,50
4.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,2550	50,00	12,75
5.	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	6,7000	55,00	368,50
6.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	188,8750	35,00	6 610,63
7.	2940520007610	Perforator electric	h-ut	3,8500	65,00	250,25
8.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	10,6760	50,00	533,80
9.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	65,4750	25,00	1 636,87
10.	2952270003825	Instalatie pentru aplicat tencuieli stropite, inclusiv electrocompresorul 1,5 - 4,0 mc/ora	h-ut	187,5000	45,00	8 437,50
11.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,6500	65,00	107,25
12.	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	1,6500	162,00	267,30
13.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	19,5900	50,00	979,50
14.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,8800	45,00	39,60
15.	3410520005700	Autoturn telescopic inaltimea 30-35m capacitatea de ridicare 350 kg	h-ut	10,7800	500,00	5 390,00
16.	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	22,6700	150,00	3 400,50
		Total utilaje de construcții				81 881,15

Total	lei	3 304 438,55
Cheltuieli de asigurare sociala	24 %	323 066,09
Cheltuieli de transport	5 %	93 822,43
Total CD		3 721 327,07
Cheltuieli de regie	10 %	372 132,71

Total cu CR		4 093 459,78
Beneficiul de deviz	5 %	204 672,99
Total cu B		4 298 132,77
TVA	20 %	859 626,56
Total deviz:		5 157 759,33

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

**Obiect Lucrari de reabilitare energetica a
blocului locativ din mun. Chisinau, sos. Hincesti,
60/2**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de termoizolare finisare pereti exteriori				
		1.1. Lucrari de demontare				
1	RpIzC41A1	Desfacerea izolatilor termice executate in 1-3 straturi, executate la pereti, cu placi polistiren - Demontarea vechiului strat termoizolant (peretii exteriori) Materiale marunte (cirpe de sters, maturi etc.) din valoarea mat.=1,2000	m2			70,73 65,60
	7134050013240	Izolator - termic	h-om	0,3400	80,00	27,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4800	80,00	38,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	31,80	1,91
	2320146200700	Petrol lampant	l	0,1000	22,30	2,68
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0100	55,00	0,55
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			47 391,78
2	RpVC41A	Demontarea agregatelor de tratare partiala a aerului, de climatizare - Demontarea aparatelor de conditionare a aerului de pe patada (temporar)	buc			1 323,58 1 296,00
	7136060011800	Instalator ventilare	h-om	16,2000	80,00	1 296,00
	2320146200767	Petrol distilat tip 18/200	l	0,0800	22,20	1,78
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,0500	30,00	1,50
	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,1500	162,00	24,30

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			14 559,34
3	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor - constructii metalice din fatada (46 buc) Materiale marunte (vaselina, benzina, cirpe etc)=1,0500	kg			2,27 2,00
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0200	80,00	1,60
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0040	80,00	0,32
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0010	80,00	0,08
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0010	45,00	0,05
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0015	36,00	0,06
	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,0003	550,00	0,16
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 089,10
		1.2. Fatada (mai sus de cota 0,000)				
4	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru inaltime peste 7 m, inclusiv streasinele din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei	m2			87,98 64,00
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,6100	80,00	48,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1900	80,00	15,20
	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3- 3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,0003	5 400,00	1,62
	2010102906959	Rigle de rasin. 38/58;48/48;48/96 L=3-6 m STAS 942-80	m3	0,0007	5 400,00	3,78
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	6 600,00	0,79
	2010102903971	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=3,00 m; S 942	m3	0,0003	5 400,00	1,62
	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirma, etc.)	kg	0,0030	38,00	0,11
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2811230007606	Schela metalica tubulara S=640 mp G=13,5 t	h-ut	4,5000	2,00	9,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0800	75,00	6,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			280 819,13
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Betokontakt intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,46 9,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	80,00	9,60
	24302261010101	Amorsa-grund - Betoncontact	kg	0,4150	34,60	14,36
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			73 010,12
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala. (NOTA: consum corniera perforata din aluminiu aluminiu cu plasa - 2100 m) Termoizolant-Vata minerala. - Grosimea de 100 mm - Densitatea de 135 kg/m3 sau mai bine; - Conductivitatea termica de 0,037 W/mK sau mai bine; - Rezisten.a la compresiune la deformare de 10% a grosimii de 50 kPa sau mai bine; - Permiabilitatea la vapori nu mai putin de 0,3mg(m-ora-Pa); - Umeditatea conform masei nu mai mult de 0,5%; - Absorb.ia apei conform volumului nu mai mult de 1%; - Toleran.e la grosime T5, confor SM EN 13162+A1:2016; - Clasa antiincendiara A sau mai bine ((SM EN 13501-1)). Cerin.e tehnice minime pentru plasele de	m2			535,96 184,80

1	2	3	4	5	6	7
		armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien frrr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline.				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	80,00	151,36
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	80,00	33,44
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0400	5,00	20,20
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0500	5,00	25,25
	2682162611370-1	Placi vata minerala - b=100 mm	m2	1,0807	262,15	283,31
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1110	8,60	9,55
	2710703501057-1	Cornier perforat din aluminiu l = 3m	m	0,85345	7,50	6,40
	2874136313400-1	Diblu pentru materiale izolante LTX, 10x140 mm (poliamida)	buc	8,0800	0,35	2,83
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	75,00	1,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	25,00	0,52
		Cheltuieli directe	lei			1 331 858,06
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala - Termoizolant-Vata minerala - Gosimea de 30 mm - Densitatea de 135 kg/m3 sau mai bine; - Conductivitatea termicr de 0,037 W/mK sau mai bine; - Reziten.a la compresiune la deformare de 10% a grosimii de 50 kPa sau mai bine; - Permiabilitatea la vapori nu mai putin de 0,3mg(m-ora-Pa); - Umeditatea conform masei nu mai mult de 0,5%; - Absorb.ia apei conform volumului nu ami mult de 1%; - Toleran.e la grosime T5, confor SM EN 13162+A1:2016; - Clasa antiincendiarr A sau mai bine ((SM EN 13501-1)). Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien frrr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline.	m2			366,12 184,80
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	80,00	151,36
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	80,00	33,44
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0400	5,00	20,20
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0500	5,00	25,25
	2682162611370-2	Placi vata minerala - b=30 mm	m2	1,0807	110,92	119,87
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1110	8,60	9,55
	2874136313400-1	Diblu pentru materiale izolante LTX, 10x140 mm (poliamida)	buc	8,0800	0,35	2,83
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	75,00	1,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17

1	2	3	4	5	6	7
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	25,00	0,52
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			183 061,92
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			29,29 9,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	80,00	9,60
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	46,25	19,19
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			87 441,84
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerinte minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V; - Absorb. ie de apa # clasa W3; - Consum 2,3 kg/m2 la o granula. ie de 2,0 mm; - Rezisten. a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec. ie ompotriva algelor, ciupercilor . i a mucegaiului; - Rezisten. a la intemperii . i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare.	m2			184,23 97,60
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	37,50	86,25
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,50	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	0,0060	50,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			549 932,52
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2			7,20 2,40
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303-1	Amorsa-grund - Supraton Extra	kg	0,1500	28,70	4,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			21 506,92
11	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsea decorativa - FleksoDecor	m2			144,28 28,00
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3500	80,00	28,00
	2430226101400	Chit pe baza de aracet	kg	0,7500	7,80	5,85
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116104100-1	Vopsea cu efect decorativ - FleksoDecor	kg	1,7000	59,04	100,37
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0050	31,80	0,16
	2952270003825	Instalatie pentru aplicat tencuieli stropite, inclusiv electrocompresorul 1,5 - 4,0 mc/ora	h-ut	0,0600	45,00	2,70
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			430 666,85
12	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant (Coler №___ - culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	kg			219,80 5,60
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0700	80,00	5,60
	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	1,0200	210,00	214,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			19 782,00
13	VC37B	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe autoturn telescopic - Existente / anterior demontate Materiale marunte=1,0500	buc			1 153,31 264,00
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	3,3000	80,00	264,00
	2874115850014	Bulon de ancorare	kg	0,1760	75,00	13,86
	2411117322835	Freon	kg	0,9000	380,00	359,10
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,3500	65,00	22,75
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,0800	45,00	3,60
	3410520005700	Autoturn telescopic inaltimea 30-35m capacitatea	h-ut	0,9800	500,00	490,00

1	2	3	4	5	6	7
		de ridicare 350 kg				
		Cheltuieli directe	lei			12 686,41
		1.3. Soclu (sub cota 0,000)				
14	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv - (Profil de soclu din tabla zincata cu picurator) Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m			303,19 100,80
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,0100	80,00	80,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,00	20,00
	2710403641867-1	Tabla zincata gr.0.8mm	kg	2,6000	45,60	123,30
	2682132600933-1	Carton bitumat tip CA 400 - Rubemast	m2	1,0000	42,96	44,68
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0800	120,00	9,98
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0500	25,00	1,30
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,30	0,62
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1500	150,00	22,50
		Cheltuieli directe	lei			30 318,88
15	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda	m2			178,66 70,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5000	80,00	40,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3800	80,00	30,40
	24165373438290	Amestec "Penetron"	kg	0,8000	134,33	107,46
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0250	31,80	0,80
		Cheltuieli directe	lei			25 012,26
16	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Betokontakt intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,46 9,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	80,00	9,60
	24302261010101	Amorsa-grund - Betoncontact	kg	0,4150	34,60	14,36
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			3 424,26
17	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu RUBEMAST, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2			116,86 6,40
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0800	80,00	6,40
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	1,5000	38,70	58,05
	2682132601626	Carton bitumat	m2	1,1000	42,96	47,26
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3000	12,00	3,60
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0005	500,00	0,25
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1,0000	0,50	0,50
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0017	50,00	0,08
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0110	65,00	0,72
		Cheltuieli directe	lei			17 528,40
18	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren - Placi termoizolante - Polistiren extrudat XPS-100mm - Densitatea de 26 kg/m3 sau mai mare; - Conductivitatea termica de 0,035 W/(mK) sau mai bine; - Rezisten. la compresiune, la deformare de 10% a grosimii de 200 kPa sau mai bine; - Coeficient de permeabilitate la vapori	m2			393,37 137,44

1	2	3	4	5	6	7
		0,01 mg(m-ora-Pa); - Toleran.e la grosime T5, conform SM EN 13162+A1:2016; - Porozitate onchisa; - Temperaturi limita de utilizare de la - 50°C la +70°C; - Absorb.ia apei de lunga durata prin imersare totala: . 0,7%; - Fixare cu mortar adeziv si suplimentar cu utilizarea diblurilor de minim 5 bucr.i la o placr; - Clasa antiincendiarr E sau mai bine (SM EN 13501-1); - Corespundere cu standardul SM EN 13164+A1:2016. Cerin.e tehnice minime pentru plasele de armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien frrr PVC; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupr 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierz&nd din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	80,00	113,60
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	80,00	23,84
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2521302602907-2	Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS-100mm	m2	1,0700	185,58	200,56
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	8,60	9,55
	2710703501057-1	Cornier perforat din aluminiu l = 3m	m	0,0000	7,50	0,00
	2874136313400-1	Diblu pentru materiale izolante LTX, 10x140 mm (poliamida)	buc	6,0000	0,35	2,12
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0250	75,00	1,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	35,00	0,80
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	25,00	0,45
		Cheltuieli directe	lei			55 072,06
19	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren - Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS-30mm - Densitatea de 26 kg/m3 sau mai mare; - Conductivitatea termicr de 0,035 W/(mK) sau mai bine; - Reziten. la compresiune, la deformare de 10% a grosimii de 200 kPa sau mai bine; - Coeficient de permeabilitate la vapori 0,01 mg(m-ora-Pa); - Toleran.e la grosime T5, conform SM EN 13162+A1:2016; - Porozitate onchisa; - Temperaturi limita de utilizare de la - 50°C la +70°C; - Absorb.ia apei de lunga durata prin imersare totala: = 0,7%; - Fixare cu mortar adeziv si suplimentar cu utilizarea diblurilor de minim 5 buca.i la o placa; - Clasa antiincendiara E sau mai bine (SM EN 13501-1); - Corespundere cu standardul SM EN 13164+A1:2016. Cerin.e tehnice minime pentru plasele de	m2			273,06 137,44

1	2	3	4	5	6	7
		armare: - Masa pe m2: minim 160 g/m2 conform CP E.04.02-2013, pct. 7.1.6; - Componenta: Fibre de sticla impregnate cu Stirolbutadien fara PVC; - Rezistenta la ontindere dupa 28 zile in condi.ii normale .1750 N/50mm; - Rezistenta la ontindere dupa 28 zile in condi.ii chimice .1000 N/50mm; - Durabilitatea 30 ani, pierzond din rezistenta la ontindere pana la 50%; - Rezistenta la substan.e alcaline Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	80,00	113,60
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	80,00	23,84
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2521302602907-1	Placi termoizolante - 'Polistiren extrudat XPS-30mm	m2	1,0700	74,25	80,24
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	8,60	9,55
	2710703501057-1	Cornier perforat din aluminiu l = 3m	m	0,0000	7,50	0,00
	2874136313400-1	Diblu pentru materiale izolante LTX, 10x140 mm (poliamida)	buc	6,0000	0,35	2,12
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	75,00	1,87
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	35,00	0,81
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	25,00	0,45
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 095,87
20	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			29,29 9,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	80,00	9,60
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	46,25	19,19
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 101,12
21	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerin.e minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V; - Absorb.ie de apa # clasa W3; - Consum 2,3 kg/m2 la o granula.ie de 2,0 mm; - Rezisten.a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec.ie ompotriva algelor, ciupercilor .i a mucegaiului; - Rezisten.a la intemperii .i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare	m2			184,23 97,60
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	37,50	86,25
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,50	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	50,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			25 792,48
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2			7,20 2,40
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303-1	Amorsa-grund - Supraton Extra	kg	0,1500	28,70	4,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 008,70
23	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti Cerin.e minime pentru stratul final de tencuiala decorativa: - Permeabilitatea la vaporii de apa # clasa V; - Absorb.ie de apa # clasa W3;	m2			184,23 97,60

1	2	3	4	5	6	7
		- Consum 2,3kg/m2 la o granula.ie de 2,0 mm; - Rezisten.a de lunga durata a culorii la razele UV; - Pelicula de protec.ie ompotriva algelor, ciupercilor .i a mucegaiului; - Rezisten.a la intemperii .i factorii externi; - Ecologic curat cu miros placut; - Gata pregatita pentru aplicare.				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	80,00	97,60
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	37,50	86,25
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,50	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	50,00	0,30
		Cheltuieli directe	lei			25 792,48
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Amorsa pentru vopsea de fatada Supraton Extra	m2			7,20 2,40
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	80,00	2,40
	2416586105303-1	Amorsa-grund - Supraton Extra	kg	0,1500	28,70	4,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			1 008,70
25	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsea decorativa - FleksoDecor	m2			144,28 28,00
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3500	80,00	28,00
	2430226101400	Chit pe baza de aracet	kg	0,7500	7,80	5,85
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116104100-1	Vopsea cu efect decorativ - FleksoDecor	kg	1,7000	59,04	100,37
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0050	31,80	0,16
	2952270003825	Instalatie pentru aplicat tencuieli stropite, inclusiv electrocompresorul 1,5 - 4,0 mc/ora	h-ut	0,0600	45,00	2,70
		Cheltuieli directe	lei			20 198,78
26	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant (Coler № - culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	kg			219,80 5,60
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0700	80,00	5,60
	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	1,0200	210,00	214,20
		Cheltuieli directe	lei			989,10
27	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie - Grila de ventilare din teava profil, 300x600 mm	buc			353,39 40,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4700	80,00	37,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	80,00	2,40
	28112363062002	Grila ventilatie - Grila de ventilare din teava profil, 300x600 mm	buc	1,0000	312,00	312,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,5000	2,78	1,39
		Cheltuieli directe	lei			4 594,07
28	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc			16,80 16,00
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2000	80,00	16,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	1,0000	0,80	0,80
		Cheltuieli directe	lei			873,60
29	RpCI22C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv (Lacrimar din tabla zincata 0.15x0.60 m - 13 buc) Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m			303,19 100,80
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,0100	80,00	80,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,00	20,00
	2710403641867-1	Tabla zincata gr.0.8mm	kg	2,6000	45,60	123,30

1	2	3	4	5	6	7
	2682132600933-1	Carton bitumat tip CA 400 - Rubemast	m2	1,0000	42,96	44,68
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0800	120,00	9,98
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0500	25,00	1,30
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,30	0,62
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1500	150,00	22,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 364,88
		1.4. Rost de deformare verticala a peretilor				
30	IzK01A	Materiale izolante fibroase, aplicate prin indesare (vata minerala, vata de sticla, azbest fibra, sortiment V-VII) - Amortizor	t			4 351,90
						2 070,40
	7134050013240	Izolator - termic	h-om	25,8800	80,00	2 070,40
	2682162605840	Vata minerala tip 60 vrac fara liant 60 kg/mc	kg	29,2500	78,00	2 281,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			870,38
31	RpCI22E	Glafuri si copertine din tabla zincata - profil de distantare din otel zincat lat. 400-500mm Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,0400	m			222,76
						91,20
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,8900	80,00	71,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,00	20,00
	2710403642287	Tabla zincata de 0,5 x 650 x1000 mm	kg	1,8500	45,00	86,58
	2682132600933-1	Carton bitumat tip CA 400 - Rubemast	m2	0,5000	42,96	22,34
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0500	120,00	6,24
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0300	25,00	0,78
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,30	0,62
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1000	150,00	15,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			14 479,61
32	CE25B	Etansarea rostului de delatare cu profile din polimer expandat - Material elastic de tip "VILATERM" d100mm Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m			106,26
						16,00
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1500	80,00	12,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	80,00	4,00
	2812106306005-1	Profil din polimer expandat - Material elastic de tip "VILATERM" d100mm	m	1,1000	78,15	90,26
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			6 907,11
33	IzJ13A	Etansarea protectiei din tabla la imbinari cu snur de ROMTIX - etansant ermetic	m			18,26
						12,80
	7134050013240	Izolator - termic	h-om	0,0800	80,00	6,40
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,0800	80,00	6,40
	2430226102885	Chit Romtix 1502 - Snur-	kg	0,0460	118,68	5,46
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 186,85
34	CE25B	Etansarea suplimentara la rosturi cu profile din PVC tare pentru dilatare Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m			77,12
						16,00
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,1500	80,00	12,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	80,00	4,00
	2812106306005-2	Profil din polimer - profile din PVC tare pentru dilatare	m	1,1000	52,92	61,12
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 012,97

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.