



ACHIZIȚII PUBLICE

Digitally signed by Ciobanu Dinu
Date: 2023.07.17 12:42:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



2018-0000000815

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 141 privind achiziția prin Licităția publică

12.09.2018

or.Rezina

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Licitatiei publice Nr. 18/03604 din 04 septembrie 2018, între **primăria or. Rezina**, cu sediul în or. Rezina, str. 27 August, nr.1; telefon: 0254 216 50 / 0254 228 44, fax: 0254 216 48, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.23580 din 13.07.2011, reprezentat prin **Tatarov Simion** – primarul or. Rezina, în calitate de "Beneficiar", pe de o parte, și **S.R.L. InstalVest Grup** cu sediul în mun. Chișinău, bd. Dacia, 49/6. of. 333. telefon: 022 71 81 19; 060008002, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice nr. 19903 din 22.12.2017; data înregistrării de stat: 19.11.2008 cu cod fiscal 1008600055595, pentru genurile de activitate; "Construcțiile de clădiri si (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico - edilitare, reconstrucțiile,consolidările, restaurările", reprezentat prin administrator: **Dinu Ciobanu**, în calitate de "Antreprenor", pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările : **Lucrări de construcția Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or. Rezina etapa III (modificarea proiectului). Cod CPV: 45252100-9**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **120 zile** de la momentul înregistrării la Trezoreria Regională Centru, primirea ordinului de începere a execuției si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

- furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4 100 000, 00** (patru milioane una sute de mii), 00 lei , inclusiv TVA 683333,33 lei.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate



- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
 - 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
 - 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
 - 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
 - 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
 - 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.



- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **0%** din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de **5% din** valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de **15%** din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult **10 zile** lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare.



- Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale



- prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după **10 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **36 luni calendaristice**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare

11. Răspunderea părților



- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile

- contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% (de la **0,01% pînă la 0,1%**) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.



13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de **3 luni**;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin **15 zile** lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.



14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la **31.12.2019**.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“Antreprenor”:
SRL InstalVest Grup

“Beneficiar”:
Primăria or.Rezina

Adresa: **mun. Chișinău, bd. Dacia,
49/6, of. 333**
Tel./Fax: **022 71 81 19; 060008002**
Denumirea
Băncii: **BC Moldova-Agroindbank SA
filiala nr. 7 Chișinău**

Adresa: **or.Rezina str.27 August 1**

Tel./Fax: **0254 228 44**

Denumirea
Băncii: **Min.Fin.Trezoreria Regionala
Centru**

Adresa
Băncii: **Mun. Chișinău, str. M.
Eminescu, 63**
Cod
Bancar: **AGRNMD2X415**
Cont de
decontare: **MD46AG000000022512264542**

Adresa
Băncii: **mun. Chisinau, str Puskin, nr. 44**
Cod
Bancar: **TREZMD2X**
Cont de
decontare: **MD44TRPDBB20000001094700**

Cod fiscal: **1008600055595**

Cod fiscal: **1007601006391**

15. Semnăturile părților

“Antreprenor”



Dinu Ciobanu



“Beneficiar”



Simion Tatarov



Contabil:
Înregistrat:
Trezoreria



2019-0000000398

Σ = 230000,00

MD44TRPDBB319230F1094700

Σ 1100000,00

Yllouy .



termen 31.12.2020

2018-0000000815



**Acord de prelungire term
pina la 31.12.22**

13.12.2019	Modificare DS LP	P Rezina Rezina	Instalvest Grup	Lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montare a instalațiilor or de pretratare mecanică	0,00
ObjID: 594962 CPV: 45252100-9 Numărul de participanți: 1 IDNO: 1008600055595 Numărul procedurii: 18/03604 Număr de intrare: 201917789 Numărul documentului: 180					



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.180

la contractul Nr. 141 din 12 septembrie 2018

înregistrat de către Trezoreria Regională Centru în anul 2018 pe data de 25.09.2018 cu Nr. 2018-0000000815 și în anul 2019 pe data de 01.04.2019 cu Nr. 2019-0000000398.

Lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or. Rezina etapa III (modificarea proiectului)

Prezentul acord este semnat astăzi "13,, decembrie 2019, între **Primăria or. Rezina**, în persoana dlui **Simion Tatarov**, Primarul or. Rezina și **S.R.L. INSTALVEST GRUP**, în persoana **Dinu Ciobanu** administrator, în scopul modificării Contractului Nr. 141 din 12 septembrie 2018 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 18/03604 din 04 septembrie 2018.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 18/03604-1 din "13,, decembrie 2019.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- Modificarea termenului de executare/ livrare/ prestare a lucrărilor până la 31.12.2020;
- Modificarea termenului de valabilitate a contractului până la 31.12.2020.

Suma totală a contractului Nr. contractului 141; nr. înregistrării la Trezoreria Regională Chișinău 2018-0000000815 din 25.09.2018 și nr. 2019-0000000398 din 01.04.2019 după modificări constituie: **4 100 000,00 lei.** inclusiv:

anul 2019 – 610402,00 lei.

anul 2020 – 3 489 598,00 lei.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

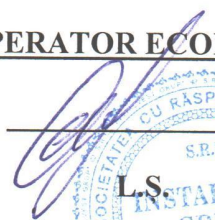
S.R.L. INSTALVEST GRUP

Adresa: Moldova, Republic, mun.
Chișinău, bd. Dacia, 49, bl. 6,
ap. 333
Tel./Fax: 060008002; 022 71 81 19
Denumirea BC „Moldova-Agroindbank” SA
Băncii: filiala nr. 7 Chișinău
Adresa mun. Chișinău, str. M.
Băncii: Eminescu, 63
Cod Bancar: AGRNMD2X415
Cod IBAN: MD46AG000000022512264542
Cod fiscal: 1008600055595

Primaria or. Rezina

Adresa: Moldova, Republic of 5401
or.Rezina (r-l Rezina) or. Rezina,
str. 27 August, 1
Tel./Fax: 0 254 216 50, 0 254 221 41
Denumirea Ministerul Finantelor Trezoreria
Regională Centru
Băncii: mun. Chișinău, str. Pușkin, 44
Cod Bancar: TREZMD2X
Cod IBAN: MD36TRPDBB319230F10947AF
Cod fiscal: 1007601006391

“OPERATOR ECONOMIC”:


Dinu Ciobanu


“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:


Simion Tatarov


25.11.20	Modifica re DS LP	P Rezina Rezina	INSTALV EST GRUP SRL	Lucrări de construcț ie a Stației de epurare a apelor uzate, montare a instalațiil or de pretratar e mecanică din or. Rezina etapa III (modifica rea proiectul ui)	0,00
----------	----------------------	--------------------	-------------------------------	---	------

ObjID: 659767

CPV: 45252100-9

Numărul de participanți: 0

IDNO: 1008600055595

Numărul procedurii: 18/03604

Număr de intrare: 202018432

Numărul documentului: 18/03604-2



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.117

la contractul Nr. 141 din 12 septembrie 2018

înregistrat de către Trezoreria Regională Centru în anul 2018 pe data de 25.09.2018 cu Nr. 2018-0000000815 și în anul 2019 pe data de 01.04.2019 cu Nr. 2019-0000000398.

Lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or. Rezina etapa III (modificarea proiectului)

Prezentul acord este semnat astăzi "25., noiembrie 2020, între **Primăria or. Rezina**, în persoana dlui **Simion Tatarov**, Primarul or. Rezina și **S.R.L. INSTALVEST GRUP**, în persoana **Dinu Ciobanu** administrator, în scopul modificării Contractului Nr. 141 din 12 septembrie 2018 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 18/03604 din 04 septembrie 2018.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 18/03604-2 din "25., noiembrie 2020.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

a) Modificarea termenului de executare/ livrare/ prestare a lucrărilor până la 31.12.2021;

b) Modificarea termenului de valabilitate a contractului până la 31.12.2021.

Suma totală a contractului Nr. contractului 141; nr. înregistrării la Trezoreria Regională Chișinău 2018-0000000815 din 25.09.2018 și nr. 2019-0000000398 din 01.04.2019 după modificări constituie: **4 100 000,00 lei**, inclusiv:

anul 2019 – 610402,00 lei.

anul 2020 - 0,00 lei

anul 2021 – 3 489 598,00 lei.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

S.R.L. INSTALVEST GRUP

Adresa: Moldova, Republic, mun.
Chișinău, bd. Dacia, 49, bl. 6,
ap. 333
Tel./Fax: 060008002; 022 71 81 19
Denumirea BC „Moldova-Agroidbank” SA
Băncii: filiala nr. 7 Chișinău
Adresa mun. Chișinău, str. M.
Băncii: Eminescu, 63
Cod Bancar: AGRNMD2X415
Cod
IBAN: MD46AG000000022512264542
Cod fiscal: 1008600055595

“OPERATOR ECONOMIC”:



Dinu Ciobanu

Primăria or. Rezina

Adresa: Moldova, Republic of 5401
or.Rezina (r-l Rezina) or. Rezina,
str. 27 August, 1
Tel./Fax: 0 254 216 50, 0 254 221 41
Denumirea Ministerul Finanțelor Trezoreria
Băncii: Regională Centru
Adresa mun. Chișinău, str. Pușkin, 44
Băncii:
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cod
IBAN: MD36TRPDBB319230F10947AF
Cod fiscal: 1007601006391

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



Simion Tatarov

L.S.

2019-0000000398

RAIONUL REZINA
PRIMĂRIA OR. REZINA
MD 5400, or. Rezina, str. 27
August, nr. 1
Tel. 025422844



РЕЗИНСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ Г. РЕЗИНА
МД 5400, г. Резина, ул.27
Августа, №1
Тел.025422844

PLAN CALENDARISTIC
al lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de
prestare mecanică din or. Rezina

Nr. d/o	Anul	Denumirea	Suma, lei
1.	2019	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	610402,00
2.	2020	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	0,00
3.	2021	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	3489598,00
	TOTAL		4100000,00



Primarul or.Rezina

Contabil șef interimar

S. Tatarov

A. Morari

Ex. Slivinskaya Tatiana
tel.0254 2-26- 44

398 - 2022

17.11.20	Modifica	P Rezina	INSTALV	Lucrări	0,00
21	re DS LP	Rezina	EST	de	
			GRUP	construcț	
			SRL	ie a	
				Stației de	
				epurare	
				a apelor	
				uzate,	
				montare	
				a	
				instalațiil	
				or de	
				pretratar	
				e	
				mecanică	
				din or.	
				Rezina	
				etapa III	
				(modifica	
				rea	
				proiectul	
				.ui)	



bjID: 719016

CPV: 45252100-9

Numărul de participanți: 1

IDNO: 1008600055595

Numărul procedurii: 18/03604

Număr de intrare: 202121383

Numărul documentului:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.192

la contractul Nr. 141 din 12 septembrie 2018
înregistrat de către Trezoreria Regională Centru în anul 2018 pe data de 25.09.2018 cu Nr. 2018-0000000815 și în anul 2019 pe data de 01.04.2019 cu Nr. 2019-0000000398.

Lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or. Rezina etapa III (modificarea proiectului)

Prezentul acord este semnat astăzi "17,, noiembrie 2021, între Primăria or. Rezina, în persoana dlui **Simion Tatarov**, Primarul or. Rezina și **S.R.L. INSTALVEST GRUP**, în persoana **Dinu Ciobanu** administrator, în scopul modificării Contractului Nr. 141 din 12 septembrie 2018 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 18/03604 din 04 septembrie 2018.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 18/03604-3 din "17,, noiembrie 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- Modificarea termenului de executare/ livrare/ prestare a lucrărilor până la 31.12.2022;
- Modificarea termenului de valabilitate a contractului până la 31.12.2022.

Suma totală a contractului Nr. contractului 141; nr. înregistrării la Trezoreria Regională Chișinău 2018-0000000815 din 25.09.2018 și nr. 2019-0000000398 din 01.04.2019 după modificări constituie: **4 100 000,00 lei.** inclusiv:

anul 2019 – 610 402,00 lei.

anul 2020 – 0,00 lei

anul 2021 – 1 477 560,65 lei.

anul 2022 – 2 012 037,35 lei.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

S.R.L. INSTALVEST GRUP

Adresa: Moldova, Republic, mun.
Chișinău, bd. Dacia, 49, bl. 6,
ap. 333
Tel./Fax: 060008002; 022 71 81 19
Denumirea BC „Moldova-Agroidbank” SA
Băncii: filiala nr. 7 Chișinău
Adresa mun. Chișinău, str. M.
Băncii: Eminescu, 63
Cod Bancar: AGRNMD2X415
Cod IBAN: MD46AG000000022512264542
Cod fiscal: 1008600055595

“OPERATOR ECONOMIC”:



Dinu Ciobanu



Primaria or. Rezina

Adresa: Moldova, Republic of 5401
or. Rezina (r-l Rezina) or. Rezina, st
27 August, 1
Tel./Fax: 0 254 216 50, 0 254 221 41
Denumirea Ministerul Finantelor Trezoreria
Băncii: Regională Centru
Adresa mun. Chișinău, str. Pușkin, 44
Băncii:
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cod
IBAN: MD36TRPDDBB319230F10947AF
Cod fiscal: 1007601006391

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



Simion Tatarov



PLAN CALENDARISTIC
al lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de
pretratare mecanică din or.Rezina etapa III

Nr. d/o	Anul	Denumirea	Suma (lei)
1	2019	lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or.Rezina	610402,00
2	2020	lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or.Rezina	0,00
3	2021	lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or.Rezina	1477560,65
4	2022	lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or.Rezina	2012037,35

MD52 TRPDBB319230F 10947 AF



Primar

Contabil șef

Simion Tatarov

Slivinskaya Tatiana

Ex.Morari Ala
tel.025421754





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr.090

la contractul Nr. 141 din 12 septembrie 2018

Lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de pretratare mecanică din or. Rezina etapa III (modificarea proiectului)

Prezentul acord este semnat astăzi "11,, aprilie 2022, între **Primăria or. Rezina**, în persoana dlui **Simion Tatarov**, primarul or. Rezina și **S.R.L. INSTALVEST GRUP**, în persoana **Dinu Ciobanu** administrator, în scopul executării punctului nr. 7.10 și 7.11 din Contractul Nr. 141 din 12 septembrie 2018 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 18/03604 din 04 septembrie 2018, care prevede:

"7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 15% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui", și

7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală."

Părțile au convenit asupra următoarelor:

7.10. Forma de garanție bancară agreată de beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, pînă la atingerea unui procent de 15% din valoarea contractului. Aceste rețineri se vor depune pe un cont special cu următoarele rechizite:

Beneficiar: MF TR Centru-Rezina Primăria Rezina

Codul fiscal: 1007601006391

Cod IBAN: MD03TRPCDZ518440A00839AA

Banca Beneficiarului: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat

SWIFT BIC: TREZMD2X

Codul bancar: 2264392001

7.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui după înlăturarea acestora.

Suma totală a contractului, nr. înregistrării la Trezoreria Regională Chișinău 2018-0000000815 din 25.09.2018 și nr. 2019-0000000398 din 01.04.2019 după, constituie: **4 100 000,00 lei.** inclusiv:

anul 2019	610 402,00 lei	MD46AG000000022512264542
anul 2020	0,00 lei	
anul 2021	1 477 560,65	
anul 2022	1397037.35	
anul 2022	615000,00 lei	MD03TRPCDZ518440A00839AA

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

S.R.L. INSTALVEST GRUP

Adresa: Republica Moldova, mun.
Chișinău, bd. Dacia, 49, bl. 6, p.
333
Tel./Fax: 060008002; 022 71 81 19
Denumirea BC „Moldova-Agroidbank” SA
Băncii: filiala nr. 7 Chișinău
Adresa mun. Chișinău, str. M.
Băncii: Eminescu, 63
Cod Bancar: AGRNMD2X415
Cod IBAN: MD46AG000000022512264542
Cod fiscal: 1008600035595

“OPERATOR ECONOMIC”:



Dinu Ciobanu

Primaria or. Rezina

Adresa: Moldova, Republic of 5401
or. Rezina (r-l Rezina) or. Rezina,
27 August, 1
Tel./Fax: 0 254 216 50, 0 254 221 41
Denumirea Ministerul Finanțelor Trezoreria
Băncii: Regională Centru
Adresa mun. Chișinău, str. Pușkin, 44
Băncii:
Cod TREZMD2X
Bancar:
Cod
IBAN: MD52TRPDDB319230F10947AI
Cod fiscal: 1007601006391

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



Simion Tatarov
L.S.





MINISTERUL FINANTELOR
AL REPUBLICII MOLDOVA
Direcția Trezoreria Regională Centru

08 aprilie 2022 nr. 20-5-186

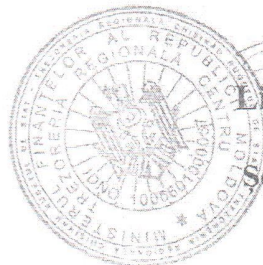
La nr. 193 din 08.04.2022

Referitor la confirmarea rechizitelor bancare

Primăria or. Rezina

Prin prezenta, Direcția Trezoreria Regională Centru confirmă că, Primăria or. Rezina, c/f 1007601006391 dispune de linia bugetară destinată garanției de bună execuție (Eco 518440), cu următoarele rechizite bancare:

Beneficiar: MF TR Centru-Rezina Primăria Rezina
Codul fiscal: 1007601006391
Cod IBAN: MD03TRPCDZ518440A00839AA
Banca Beneficiarului: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
SWIFT BIC: TREZMD2X
Contul bancar: 2264392001



[Signature]
Liubovi Buciușcanu

Sef Direcție TR Centru

Ex. A. Șarban
tel: 0-22-26-29-43
email: sarban.ala@mf.gov.md

RAIONUL REZINA
PRIMĂRIA OR. REZINA
MD 5400, or. Rezina, str. 27
August, nr. 1
Tel. 025422844



РЕЗИНСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ Г. РЕЗИНА
МД 5400, г. Резина, ул.27
Августа, №1
Тел.025422844

Nr. 24 din 13 April 2022

Şef Direcția TR Centru
d-na L. Buciuşcanu

Prin prezenta, Primăria or. Rezina solicită înregistrarea contractului multianual nr.141 din 12.09.2018 şi înregistrat în trezorerie cu nr 2019-0000000398, încheiat între S.R.L. INSTALVEST GRUP şi primăria or. Rezina, conform planului calendaristic de mai jos:

PLAN CALENDARISTIC
al lucrărilor de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de
prestare mecanică din or. Rezina

Nr. d/o	Anul	Denumirea	Suma, lei
1.	2019	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	610 402,00 lei
2.	2020	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	0,00
3.	2021	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	1 477 560,65 lei
4.	2022	lucrări de construcție a Stației de epurare a apelor uzate, montarea instalațiilor de prestare mecanică din or. Rezina	2012037,35 lei
TOTAL			4100000,00 lei

Primarul or.Rezina

S. Tatarov



Investitor:
Primăria or.Rezina

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
nr.05 din 21.11.2022

Privind lucrarea **“Stația de epurare a apelor uzate, montarea instalatiei de pretratare mecanică , etapa III (modificarea proiectului) din or.Rezina, str.Matrosov. nr.15 , executată în cadrul contractului de antrepriza nr.141 din 12.09.2018, încheiat între Primăria or. Rezina cu sediu în or. Rezina, str. 27 August, nr.1 si „ Instalvest Grup „SRL, mun. Chișinău, pentru executarea lucrărilor de construcție la „Statia de epurare a apelor uzate, montarea instalatiei de pretratare mecanica , etapa III (modificarea proiectului) ”** .
Lucrările au fost executate în baza **autorizației nr.28 din 05.10.2018**, eliberată de primăria **or. Rezina** .

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul : 21.11.2022- _____.2022, fiind formată din:

Tatarov Simion – Președintele comisiei, investitorul

Membrii comisiei:

Gîncu Gheorghe – viceprimarul or.Rezina,
Movileanu Alexandru – director tehnic Î.M.,Servicii Comunal Locative Rezina,,
Curti Veaceslav – responsabil tehnic,
Botnari Nadejda – specialist în planificare și economie, primăria or.Rezina ,
Chirtoca Dumitru – consilier al consiliului orășenesc Rezina,
Negruța Alexandru– diriginte de șantier,, Instalvest Grup,, SRL ,
Udrea Anisia – arhitect - șef al or.Rezina

3.Se invită de a participa la recepție la terminarea lucrărilor:

Stoian Mihail – medic-specialist Centrul de Sănătate Publică Rezina;
Carpov Grigore – șef IPM Rezina,
Garabadiu Alexandru - proiectant SRL „ Algar Proiect
Ciobanu Dinu - administratorul „ Instalvest Grup „SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Examinarea lucrării și a

documentației de execuție_____

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Executatrea totală a lucrărilor de construcție conform documentației de proiect și a regulamentelor tehnologice**_____

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției la terminarea lucrărilor,, Stația de epurare a apelor uzate, montarea instalatiei de pretratare mecanica , etapa III (modificarea proiectului)** condiția lichidării obiecțiilor indicate în anexele nr.2, 3.

7.1.Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral:**6701213.023.01**, adresa poștală: **or.Rezina, str.Matrosov,nr.15**.
destinația: stație de epurare , compus din următoarele construcții: suprafața la sol – **56,0 m2**, suprafața totală interioară – **m2** , numărul de etaje – , conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil anexat la procesul verbal

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și 3 _anexe numerotate, cu un total de _5

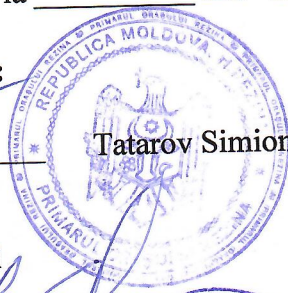
, a fost încheiat astăzi 21.11.2022 - _____ .2022_ la _____ în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele:



Tatarov Simion



Membrii comisiei

Gîncu Gheorghe _____

Movileanu Alexandru _____

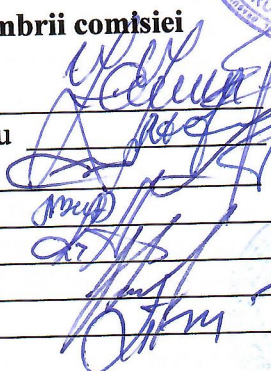
Curti Veaceslav _____

Botnari Nadejda _____

Chirtoca Dumitru _____

Negruta Alexandru _____

Udrea Anisia _____

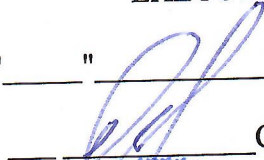




10. Lucrarea "Stația de epurare a apelor uzate, montarea instalației de pretratare mecanică, etapa III (modificarea proiectului) din or. Rezina, str. Matrosov. nr. 15 este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" ____ " _____ 2022



Ciobanu Dinu



PRIMITA
INVESTITORUL:

" 21 " _____ 2022



Tatarov Simion



Anexa nr.1 la procesul verbal de
recepție la terminarea lucrărilor
nr. 05 din 21.11.2022

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

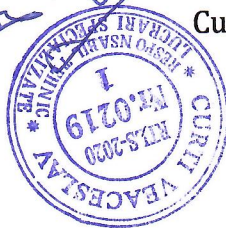
- 1) Ridicarea puncturilor de vizită la colo.
de teren - 3 puncte.
Termen de executare - 10 zile

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Tatarov Simion

Curti Veaceslav



Anexa nr.2 la procesul verbal de recepție la
terminarea lucrărilor nr. 05 din 21.11 .2022

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ,care n-au fost executate.

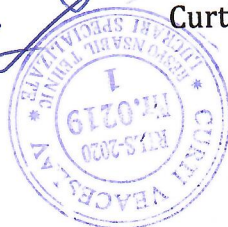
Nu sunt

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Tatarov Simion

Curti Veaceslav



Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat
prevederile proiectului.

- 1) Lucrările la rețeaua electrică vor
se va efectua după posibilitățile de conec-
tare a rețelei de către furnitorul
de energie SA "Red Nord".

[Handwritten signature]

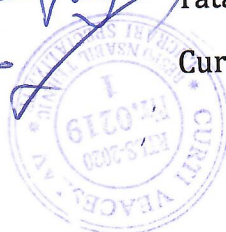


Președintele comisiei

[Signature] Tatarov Simion

Responsabil tehnic

[Signature] Curti Veaceslav



INVESTITOR:
Primăria or.Rezina
str.27August,nr.1

PROCES-VERBAL

de recepție finală
Nr. 02 din 14.07.2023

1.Obiectul“**Stația de epurare a apelor uzate (trei etape,inclusiv montarea utilajului tehnologic, montarea instalatiei de pretratare mecanica)**” din or.Rezina, str.Matrosov, nr.15 , executat în cadrul contractelor:de antrepriză : nr.83 din 16.05.2011, încheiat între Primăria or.Rezina și SRL„Izodrom Gaz,, nr. 31 din 10.02.2014 , încheiat între Primăria or.Rezina și SRL ,, Litarcom,, , nr.141 din 12.09.2018, încheiat între Primăria or.Rezina și SRL„Instalvest Grup,, pentru executarea lucrarilor „**Construcția Stației de epurare a apelor uzate (trei etape,inclusiv montarea utilajului tehnologic, montarea instalatiei de pretratare mecanica)** , în temeiul autorizațiilor de construire : nr.30 din 23.06.2011, nr.8/1 din 02.05.2014 și nr.28 din 05.10.2018, eliberate de primăria or.Rezina .Mijloace financiare din bugetul de Stat –Ministerul Mediului Republicii Moldova.

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul : 14.07.2023 _____ 2023, fiind formată din :

Președintele comisiei :

Tatarov Simion – primarul or.Rezina

Membrii comisiei:

Gîncu Gheorghe – viceprimarul or.Rezina,
Movileanu Alexandru – director tehnic Î.M.,,Servicii Comunal Locative Rezina,,
Botnari Nadejda – specialist în planificare și economie, primăria or.Rezina ,
Chirtoca Dumitru – consilier al consiliului orășenesc Rezina,
Negruta Alexandru– diriginte de șantier,, Instalvest Grup,, SRL,antreprenor ,
Polihovici Vladimir – responsabil tehnic,
Socolovschi Vitalie - diriginte de șantier SRL,, Litarcom,,-antreprenor,
Tofan Anatol – diriginte de șantier SRL ,, Izodrom Gaz,,,-antreprenor,
Curti Veaceslav – responsabil tehnic.

3.Se invită de a participa la recepție:

Bolboceanu Ion – șef direcție Centrul de Sănătate Publică Orhei;
Carpov Grigore – șef IPM Rezina,
Garabadjiu Alexandru - proiectant SRL ,, Algar Proiect,,
Rudoι Vitalie – director tehnic SRL ,, Izodrom Gaz,,,-antreprenor I etapă,
Jitaru Liviu - director SRL ,, Litarcom,,- antreprenor II etapă,
Ciobanu Dinu - director ,,Instalvest Grup,, SRL- antreprenor III etapă

4. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data 20.11.2022;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 20.11.2022 pînă în prezent, respectiv pe o durată de – 7 luni , constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectului este de 20401142,19 lei, conform listei-anexă nr.1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Ezaminarea obiectului și a documentației de execuție

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Executarea totală a lucrărilor și funcționarea corespunzător bună în perioada de garanție a obiectului _____

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Admiterea recepției finale a obiectului _____

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 6701213023.02, litera **B**, destinația - transformator, suprafața la sol - 28,6m², suprafața totală interioară _____m², numărul de etaje- 2; numărul cadastral: 6701213023.03, litera **C**, destinația - stație de dezhidratare, suprafața la sol - 22,4m², suprafața totală interioară _____m², numărul de etaje - 1; numărul cadastral: 6701213023.04, litera **D**, destinația - stație de pretratare, suprafața la sol - 84,0m², suprafața totală interioară _____m², numărul de etaje - 1 adresa poștală **or. Rezina, str. A.Matrosov,nr.15** conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.6701/23/5078 din 29.05.2023 anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 14..07.2023 la ora 15:30 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei _____

Tatarov Simion

Membru comisiei :

Gîncu Gheorghe _____

Movileanu Alexandru _____

Botnari Nadejda _____

Chirtoca Dumiru _____

Negruta Alexandru _____

Polihovici Vladimir _____

Socolovschi Vitalie _____

Tofan Anatol _____

Curti Veaceslav _____

" 14 " iulie 2023

finală nr. 02 din 14.07.2023

Republica Moldova, Municipality of Chisinau, District of Chisinau



Responsabil tehnic

Curti Veaceslav



Observațiile Comisiei de recepție finală.

Nu

sunt _____



Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Tatarov Simion

Curti Veaceslav



RAIONUL REZINA
PRIMĂRIA ORAȘULUI REZINA
MD 5400, or. Rezina, str. 27 August, nr. 1
Tel/fax 2-28-44; tel. 2-16-48



РЕЗИНСКИЙ РАЙОН
ПРИМЕРИЯ Г. РЕЗИНА
МД 5400, г. Резина, ул.27 Августа, №1
Тел.Факс 2-28-44, тел. 2-16-48

nr. 563 din 17 iulie 2023

Recomandare

Prin prezenta recomandare, confirmăm faptul că Societatea Instalvest Grup SRL, autorizată de către Primăria or.Rezina a executat "Lucrări la stația de epurare a apelor uzate, montarea instalației de pretratare mecanică din or.Rezina".

Obiectul contractului a constat în realizarea lucrărilor de canalizare, lucrărilor de pretratare mecanică la stația de epurare, lucrărilor la stația de pompare, lucrărilor electrice și amenajare.

Societatea Instalvest Grup SRL își desfășoară activitatea pe sistemul propriu de calitate fiind atestată după Standardul Certificate ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018.

În cadrul perioadei de execuție a lucrărilor, personalul de conducere și execuție al Instalvest Grup SRL a dovedit profesionalism, promptitudine și competență relațională. Recomandăm cu încredere Societatea Instalvest Grup SRL pentru capacitatea tehnică și experiența de care dă dovadă în execuția lucrărilor de profil, indiferent de mărimea și complexitatea acestora.

Primarul or.Rezina



Simion Tatarov