

ME 221 din 06.08.2024

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 221

mun. Chișinău, RM

06.08 2024

- I. Î.S. „MOLDELECTRICA”, cu sediul în mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, nr. 78, IDNO 1002600004580, cod TVA 0203943, IBAN MD37ML000000022515094716, deschis la BC „Moldinconbank” SA, suc. Centru str. Armenească 38, SWIFT MOLDMD2X309, reprezentată de Directorul general interimar Sergiu Aparatu, care activează în baza Statutului, numită în continuare „Beneficiar”, pe de o parte, și
- II. FCI „Capital” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. Dumitru Rîșcanu 33/1, IDNO 1003605002810, cod TVA 6500082, IBAN: MD31PR002251390055900601, deschis la BC „ProCredit Bank” S.A. reprezentat de Director Igor Galciuc, care activează în baza Statutului, numit în continuare „Prestator”, pe de altă parte, iar ambele numite în continuare „Părți” sau individual „Parte”, au încheiat prezentul contract de furnizare, în continuare „Contract” conform procesului-verbal al ședinței grupului de lucru pentru achiziții al Î.S. „Moldelectrica” nr. 384 din data de 05 iulie 2024, privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. În condițiile prezentului contract „Prestatorul” se obligă să presteze serviciile „Servicii de defrișare a culoarului de protecție la LEA 35-400 kV:
- *Lot 1: Defrișarea culoarului de protecție la LEA 330 kV SERSM-Chișinău I, SERSM-Chișinău II, Chișinău - Strășeni;*
- (în continuare - servicii) conform Caietului de sarcini Anexa 1/ [Fișă tehnologică mecanică] Anexa 3, / [Fișă tehnologică manuală] Anexa 4, iar „Beneficiarul” se obligă să achite costul Serviciilor și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.2. Condițiile suplimentare sunt prevăzute în Caietul de sarcini, care este parte integrantă a prezentului Contract Anexa 1.
- 1.3. Licențe, autorizații, permise: „Prestatorul” declară că realizează în mod legal activitatea și că dispune de specialiști calificați și resurse tehnologice necesare pentru executarea prezentului Contract. „Prestatorul” se obligă să mențină în vigoare toate autorizațiile necesare (prin intermediul prelungirii sau înnoirii) pe tot parcursul valabilității prezentului Contract;
- 1.4. Calitatea Serviciilor se atestă prin întocmirea și semnarea Actului de recepție a lucrărilor executate, per LEA, indicat în Anexa 5 la prezentul Contract;

2. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE ACHITARE

- 2.1. Costul al serviciilor prestate în baza prezentului Contract constituie 25 777,32 lei [douăzeci și cinci mii șapte sute șaptezeci și șapte lei, 32 bani] per ha, fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5 155,47 lei [cinci mii una sută cincizeci și cinci lei, 47 bani], conform Anexa 2.

- 2.2. Modificarea prețului este posibilă numai în cazul în care „Beneficiarul” a introdus modificări în componența serviciilor, care generează un volum suplimentar de servicii pentru „Prestator” prin Acord adițional la prezentul Contract.
- 2.3. „Beneficiarul” se obligă să achite costul serviciilor prestate, prevăzute în pct. 2.1. al prezentului Contract, doar după recepționarea acestora și semnarea Actului de recepție a serviciilor executate.
- 2.4. Achitarea plăților în baza prezentului Contract, se efectuează prin transfer bancar, pe contul de decontare al „Prestatorului” indicat în prezentul Contract, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice din ziua înregistrării facturii fiscale în registrul „Beneficiarului”, emisă în baza Actului de recepție a serviciilor executate, semnat de ambele Părți per LEA (Anexa 5).
- 2.5. Plata se consideră efectuată la data transferului sumei respective din contul „Beneficiarului”.
- 2.6. În cazul în care, la ziua plății, „Prestatorul” va datora „Beneficiarului” careva plăți sub formă de penalități, despăgubiri sau altele, „Beneficiarului” i se compensează respectivele creanțe cu plata datorată pentru „Servicii”, transferând „Prestatorului” doar soldul rezultat din operațiunea de compensare.

3. TERMENUL DE EXECUTARE

- 3.1. Termenul de executare a serviciilor și predare a documentației este până la data de 31.12.2024.
- 3.2. În caz de apariție a unor circumstanțe motivate, ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea executării serviciilor, „Prestatorul” va anunța neîntârziat „Beneficiarul” despre acest fapt, întocmind și prezentând spre examinare un proiect de Acord adițional privind prelungirea termenului de executare a serviciilor.
- 3.3. Termenul de executare poate fi modificat numai cu acordul comun al Părților, prin semnarea unui Acord adițional la Contract.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. „Prestatorul” se obligă:

- 4.1.1. să depună maximă diligență pentru executarea obligațiilor care îi revin în conformitate cu prevederile prezentului Contract;
- 4.1.2. să presteze serviciile în condițiile de cantitate, calitate și preț stabilite de Contract în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare ale Republicii Moldova și Caietul tehnic de sarcini Anexa 1, Fișă tehnologică mecanică Anexa 3 și Fișă tehnologică manuală Anexa 4 la prezentul Contract;
- 4.1.3. să presteze serviciile cu respectarea termenului indicat în p.3.1 al prezentului Contract;
- 4.1.4. să anunțe „Beneficiarul” imediat după semnarea prezentului Contract, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- 4.1.5. să suporte consecințele, de orice natură, ale executării necorespunzătoare a obligațiilor sale.
- 4.1.6. să respecte normele tehnice, toate cerințele NE1-02:2019 „Norme de securitate la exploatarea instalațiilor electrice”, „Norme minime de exploatare a centralelor și rețelelor electrice”, Regulile generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova, securitate

industrială, mediului ambiant, normele privind securității și sănătății în muncă, alte norme obligatorii stabilite de actele normative și legislative în actul de recepționare a serviciilor prestate;

- 4.1.7. să notifice prin scrisoare sau e-mail „Beneficiarul” despre orice circumstanțe care împiedică sau rețin executarea serviciilor;
- 4.1.8. să înștiințeze, în scris, „Beneficiarul” despre finalizarea executării serviciilor;
- 4.1.9. să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către „Beneficiar”;
- 4.1.10. să predea „Beneficiarului” serviciile executate corespunzător în baza actului de predare-primire a documentației de proiect (în caz necesar) și Actului de recepție a serviciilor executate;
- 4.1.11. să poarte răspundere civilă de orice natură pentru prejudiciile cauzate terțelor persoane și/sau „Beneficiarului”;
- 4.1.12. să respecte alte obligații stabilite de prezentul contract.

4.2. „Prestatorul” are dreptul:

- 4.2.1. să i se plătească prețul serviciilor acceptate de către „Beneficiar”, în termenele și condițiile stabilite prin Contract;
- 4.2.2. să încaseze penalități în caz de efectuare cu întârziere a plăților;

4.3. „Beneficiarul” se obligă:

- 4.3.1. să transmită „Prestatorului” în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea Contractului informația necesară pentru execuția serviciilor (după caz);
- 4.3.2. să asigure achitarea serviciilor prestate, în termenele și condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- 4.3.3. să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- 4.3.4. să recepționeze obiectul prezentului contract în termenele și condițiile prevăzute de Contract;
- 4.3.5. să coopereze cu „Prestatorul” și să pună la dispoziția acestuia informația necesară executării prezentului Contract;

4.4. „Beneficiarul” are dreptul:

- 4.4.1. să formuleze obiecții și reclamații cu privire la calitatea necorespunzătoare a serviciilor (documentației de proiectare);
- 4.4.2. să atragă răspunderea contractuală a „Prestatorului” și să pretindă repararea prejudiciilor cauzate în caz de executare necorespunzătoare sau neexecutare a prezentului Contract;
- 4.4.3. să înainteze, inclusiv prin reprezentanții săi, dispoziții obligatorii „Prestatorului” pe care le consideră necesare pentru executarea corespunzătoare a serviciilor.

5. RECEPȚIA SERVICIILOR

- 5.1. Recepția serviciilor de către „Beneficiar” se va efectua prin semnarea Actului de recepție a serviciilor prestate (per LEA).
- 5.2. Actul de recepție a Serviciilor trebuie să conțină următoarea informație:
 - 1) denumirea obiectului;

- 2) serviciile executate;
 - 3) termenul de executare;
 - 4) valoarea totală a serviciului;
 - 5) obiecții;
 - 6) vicii și abateri constatate, modul, condițiile și termenele de înlăturare a acestora.
- 5.3. La finalizarea prestării Serviciilor, „Prestatorul” va notifica „Beneficiarul” despre acest fapt și va transmite spre semnare „Beneficiarului” Actul de recepție a serviciilor executate și documentația prevăzută de Caietul de sarcini (per LEA).
- 5.4. Se va considera că „Prestatorul” și-a executat complet obligațiile de prestare a serviciilor din momentul semnării Actului de recepție a serviciilor executate de către ambele Părți.
- 5.5. Reclamațiile referitoare la serviciile prestate, viciile, neconcordanțele, abaterile și obiecțiile la documentația, care nu au putut fi depistate în momentul recepționării serviciilor, urmează a fi prezentate „Prestatorului” imediat după constatarea lor. Notificarea va fi scrisă și transmisă prin fax, e-mail, poștă rapidă.
- 5.6. După primirea notificării, „Prestatorul” va comunica „Beneficiarului” imediat (cel mult 48 ore) soluțiile de remediere pentru situația creată și va începe lucrările pentru înlăturarea neajunsurilor indicate de „Beneficiar”.
- 5.7. Obiecțiile, abaterile constatate se stipulează în Actul de constatare semnat de către Părți, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și abaterilor constatate.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1. Părțile se obligă să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor ce decurg din prezentul Contract, partea în culpă va purta răspundere contractuală în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 6.2. În cazul executării cu întârziere și pentru neexecutare a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, Partea în culpă achită celeilalte Părți o penalitate zilnică în mărime de 0,1% din suma angajamentului neexecutat. Sancțiunile suportate de către părți nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.
- 6.3. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare, se consideră prima zi de întârziere.
- 6.4. „Prestatorul” poartă răspundere în fața „Beneficiarului” pentru termenele și calitatea serviciilor prestate, chiar dacă atrage la realizarea lor persoane terțe.
- 6.5. Sancțiunile suportate de către Părți nu le exonerează de la îndeplinirea obligațiilor contractuale.

7. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

- 7.2. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.
- 7.3. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului. Cu toate acestea, impedimentul nu eliberează partea contractuală de a-și îndeplini obligațiunile contractuale în acea parte, în care aceasta este posibil în circumstanțele menționate.
- 7.4. În cazul în care există circumstanțe care justifică neexecutarea contractului, acesta poate fi modificat prin acordul adițional, inclusiv prin modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.2, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului
- 7.5. În cazul în care impedimentul durează mai mult de 90 (nouăzeci) de zile, Părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului Contract fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde daune-interese.

8. CLAUZE DE VALIDITATE

- 8.1. Nevaliditatea parțială sau totală a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.
- 8.2. Prevederile punctului precedent nu sunt susceptibile să înlăture răspunderea Părții care, din culpa sa, a determinat încetarea contractului.

9. LITIGII

- 9.1. Părțile contractante sunt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezoluțiunea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și consultații reciproce.
- 9.2. În cazul în care soluționarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi deduse instanței de judecată competente spre soluționare, conform legislației în vigoare a RM.

10. DISPOZIȚII FINALE

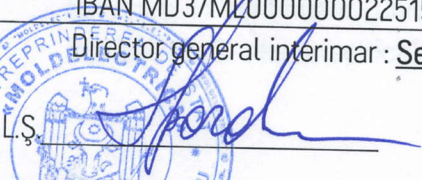
- 10.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării sale de către Părțile contractante și fiind valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiunilor.
- 10.2. Prezentul Contract este guvernat și se interpretează în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.3. Prezentul Contract constituie expresia întreagă și completă a tuturor termenilor și condițiilor convenite de Părți și înlocuiește toate sau orice înțelegeri anterioară, fie verbală, fie scrisă sau de altă natură.
- 10.4. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 10.5. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 10.6. Partea inițiatoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 10.7. Partea înștiințată este obligată să răspundă celeilalte Părți în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.
- 10.8. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în formă scrisă, la adresa/sediul prevăzut în contract.
- 10.9. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră recepționată în ziua în care a fost expediată.
- 10.10. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la pct. 10.8. și 10.9.
- 10.11. Toată informația pusă la dispoziția „Prestatorului” de către „Beneficiar” va fi considerată confidențială și nu va putea face obiectul divulgării, copierii sau utilizării de către „Prestator”, fără avizul scris al „Beneficiarului”. „Prestatorul” va fi responsabil de orice prejudicii cauzate din culpa sau neglijența sa în legătură cu utilizarea improprie și neautorizată a informației în posesia căreia a intrat.
- 10.12. „Prestatorul” are obligația de a garanta și despăgubi „Beneficiarul” împotriva oricăror reclamații, și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de serviciile prestate, folosite pentru sau în legătură cu executarea obiectului prezentului Contract. În toate aceste cazuri, „Prestatorul” va lua locul „Beneficiarului” în eventualele litigii, pretenții sau oricare alte dispute.
- 10.13. Toate modificările și/sau completările la prezentul Contract, vor fi valabile numai dacă vor fi întocmite în formă scrisă și semnate de ambele Părți.
- 10.14. Toate Anexele la prezentul Contract reprezintă părți integrante ale acestuia.
- 10.15. Prezentul Contract va avea forță obligatorie pentru Părțile acestuia, precum și pentru succesorii și cesionarii Părților.
- 10.16. Pe parcursul executării prezentului Contract, Părțile vor respecta Politica Î.S. „Moldelectrica” privind prevenirea și combaterea violenței pe bază de gen (VBG) și hărțuirii sexuale la locul de muncă, publicată pe pagina web oficială a Întreprinderii.

Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din Părți;

11. SEMNĂTURILE ȘI DATELE DE IDENTIFICARE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLATĂ ALE PĂRȚILOR

PENTRU CONFIRMAREA CELOR ENUNȚATE MAI SUS, Părțile au semnat prezentul Contract în două exemplare, în limba română, în ziua și anul indicat, prin intermediul reprezentanților lor autorizați:

Beneficiarul	Prestatorul
Denumirea: Î.S „Moldelectrica”	Denumirea: FCI „Capital” SRL
Adresa poștală: mun.Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Dumitru Rîșcanu 33/1
Telefon: +373 (22) 25-35-59 ; +373 (22) 25-31-63	Telefon: 022441216
Cod fiscal: 1002600004580	Cod fiscal: 1003605002810
Banca: BC „Moldincombank” SA, suc. Centru str. Armenească 38	Banca: BC „ProCredit Bank” S.A.
Cod: MOLDMD2X309	Cod: PRCBMD22
IBAN MD37MLO000000022515094716	IBAN MD31PR002251390055900601
Director general interimar : <u>Sergiu Aparatu</u>	Director: <u>Galciuc Igor</u>
L.Ș. 	L.Ș. 



ME 221 din

06.08.2024

CONTRACT nr. 1SA LG/C

de subantrepriză

mun. Chișinău

05.08.2024

Prezentul contract este încheiat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau, str. Grenoble 128/8, cod poștal: MD-2011, tel/fax: 022637049, e-mail: luxgaz@gmail.com, cod fiscal: 1004600011768, cod TVA: 0504212, IBAN: MD29VI222400008191246MDL, deschis în B.C. „Victoriabank” S.A., fil. 8, BIC: VICBMD2X802, în calitate de **Antreprenor general sau Antreprenor**, reprezentată de către director dl. Plesca Alexei, pe de o parte și **„FCI Capital” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. D. Rîșcanu, nr. 33/1, telefon: (022) 44-11-62, IDNO 1003605002810, IBAN: MD31PR002251390055900601 deschis la BC „ProCreditBank” SA, PRCBMD22, e-mail: capital07@mail.ru, reprezentat prin dl. Igor Galciuc, în calitate de **Subantreprenor sau Prestator**, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute, având ca obiectiv:

Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor:

Autorizatia P-5783/2024 (str. Tarinei 56, str. Buiucani 4, str. C. Stere)

Autorizatia P-5317/2024 (sos. Muncești 326A)

Autorizatia P-4955/2023 (bd. Traian 5/2)

Autorizatia P-4686/2023 (str. Diminetii 48)

Autorizatia P-4740/2023 (str. Burebista 40; 42, Sarmisegetusa 18/3...20)

Autorizatia P-4687/2023 (bd. Cuza Voda 15/5, 15/4, 15/2, bd. Traian 17/1, 19/1)

Autorizatia P-4686/2023 (bd. Cuza Voda 21/1)

Autorizatia P-4660/2023 (str. Zelinski 38/4, 38/3)

Autorizatia P-4557/2023 (bd. Dacia 40/2, 40/3)

Lucrările/serviciile vor fi executate în conformitate cu prevederile autorizațiilor, caietului de sarcini și devizelor de cheltuieli stabilite de către Beneficiar cu calitatea de „Autoritate contractantă”, în baza contractului semnat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L.** cu calitate de **Antreprenor General și Beneficiarul acestuia/Autoritatea Contractantă**, cu detaliile de executare; precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în volumul stabilit de devizele Antreprenorului general, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

1.2. Subantreprenorul declară și garantează Antreprenorului general că posedă toate autorizațiile, atestările profesionale, licențele de stat necesare, inclusiv cele legate de Securitatea și Sănătatea în muncă pentru executarea Obiectelor contractuale și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. Subantreprenorul dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

2. Prețul, modalitatea de achitare și termenul de executare a lucrărilor

2.1. Valoarea retribuției, pentru lucrările/serviciile indicate în contract constituie **aproximativ 2407214,48** (Două milioane patru sute șapte mii două sute paisprezece) lei 48 bani MD, inclusiv TVA, din care se va deduce suma aferentă cheltuielilor de antreprenoriat general.

Suma indicată reprezintă doar valoarea inițială a contractului și poate fi modificată în dependență de volumele de lucrări real executate, inclusiv cele suplimentare, care după caz urmează a fi coordonate cu „Autoritățile contractante”, cu calitatea de **Beneficiari finali ai investițiilor și Finanțatori** ale acestora.

2.2. Achitarea se face de către Antreprenor general după semnarea de către „Autoritatea contractantă” și Antreprenor general a procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 3 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a Antreprenorului general a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate. *Antreprenorul poate deduce parțial sumele datorate către Subantreprenor din contul facturilor de servicii și/sau material livrate Subantreprenorului.*

2.3. Ținând cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de Antreprenor general conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor „Autorității contractante” transferate din bugetul pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

2.4. Termenul de executare a lucrărilor este **3 luni** după semnarea prezentului contract. Cu posibilități de prelungire a termenilor, doar în cazul în care va fi aprobată prelungirea termenului legal de executare a lucrărilor din partea „Autorității contractante” pentru Antreprenorul General.

3. Obligațiile părților

3.1. Obligațiile Subantreprenorului:

3.1.1 A începe executarea lucrărilor, odată cu semnarea contractului.

3.1.2 Întru executarea obligațiunilor asumate contractual, Subantreprenorul, va procura de sine stătător, materialele și consumabilele necesare executării lucrărilor.

3.1.3 De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere și asigurare a măsurilor de Sanatate și Securitate a muncii.

3.1.4 Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către Beneficiar și Antreprenor general. Poartă răspunderea materială în fața Beneficiarului și Antreprenorului general în cazul depistării neajunsurilor în lucrările executate.

3.1.5 Să informeze Antreprenorul general, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.

3.1.6 Să predea în termen Antreprenorului general și „Autorității contractante” lucrările executate, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către Subantreprenor.

3.1.7 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.

3.1.8 Să conlucreze și să țină cont de instrucțiunile primite de la responsabilul tehnic și proiectantul lucrării, respectând toate regulile de recepție și supraveghere a lucrărilor, prin documentarea tuturor etapelor decisive și fazelor ascunse a lucrărilor, colectând toate certificatele de conformitate și calitate pentru materialele utilizate la executarea lucrărilor.

3.1.9 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

3.2. Obligațiile Antreprenorului general:

3.2.1 După executarea lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să recepționeze lucrările în modul, la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.

3.2.2 De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului

3.2.3 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

4. Garanții și responsabilități

4.1. Garanțiile Subantreprenorului:

4.1.1. Subantreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.

4.1.2. Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.

4.1.3. Garanția pentru lucrările îndeplinite - Neaplicabil. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut din prezentul articol.

4.1.4. Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la executarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către Subantreprenor, în termen de 15 zile calendaristice, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.

4.1.5. În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către Subantreprenor, Antreprenorul general va calcula penalitatea, în mărime de **0,5 %** din valoarea lucrărilor incluse în deviz/proces – verbal de recepție, pentru fiecare zi de întârziere. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului în valoare de **5%** din valoarea totală a contractului și se va percepe o penalitate de profit ratat în mărime de 10% din valoare lucrărilor abandonate.

4.1.6. Subantreprenorului i se va reține pentru garanția de bună execuție a contractului, prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în quantum de 5% din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor general până la finalizarea

lucrărilor și semnarea Procesului Verbal la terminarea lucrărilor cu Autoritatea Contractantă și încasarea sumei aferente garanției bancare de bună execuție de către Antreprenorul general de la Autoritatea Contractantă.

4.1.7. Garanția de bună execuție se va restitui Subantreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4.1.8. Subantreprenorul garantează executarea cu buna credință a obligațiilor ce îi revin conform prezentului contract.

4.1.9. Antreprenorul general reține la discreția sa până la **15,0%** din sumele aferente volumului de lucru executat cu titlu de cheltuieli de antreprenoriat general de la Subantreprenor, cheltuielile de antreprenoriat general vor fi reflectate în fiecare proces verbal de recepție a lucrărilor executate într-un rand separat iar factura către Antreprenorul General va fi perfectată de către Subantreprenor în conformitate cu suma finală din procesul verbal de recepție a lucrărilor executate.

4.1.10 Subantreprenorul garantează ca va executa toate lucrările și va întreprinde toate acțiunile din numele și în interesele Antreprenorului general, fără a-și divulga identitatea, fiind responsabil material pentru posibilele daune produse Antreprenorului General din scurgerile de informații admise de către reprezentanții sau partenerii Subantreprenorului.

4.2. Garanțiile Antreprenorului general:

4.2.1. Antreprenorul general garantează achitarea condiționată a Retribuției convenite contractual.

4.2.2. În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către Antreprenorul general după expirarea celor 3 zile conform art.2.2. al prezentului contract, Subantreprenorul va calcula penalitatea, în mărime de **0,5 %** din valoarea lucrărilor executate, incluse în procesele – verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de **5%** din suma totală a prezentului contract.

5. Forța majoră

5.1. Părțile vor fi eliberate de răspunderea pentru executarea parțială sau neexecutarea obligațiilor ce le revin în baza prezentului Contract, în cazul când neexecutarea respectivă este cauzată sau ocazionată de survenirea unei circumstanțe de Forță Majoră. În sensul prezentului Contract, Forță Majoră semnifică și include circumstanțele sau situațiile ce nu se află sub controlul rezonabil al uneia dintre Părți și care nu puteau fi prevăzute la momentul semnării prezentului Contract, în rezultatul cărora Părțile nu i se poate pretinde în mod rezonabil să-și execute obligațiile din prezentul Contract pe durata Forței Majore.

5.2. Circumstanțele sau situațiile susmenționate vor include, fără limitare, calamități naturale, războaie, tulburări civile, atacuri teroriste, epidemii, incendii, inundații, condiții meteorologice neobișnuit de adverse sau alte dezastre similare, greve, inclusiv patronale, conflicte de muncă, incapacitatea de a procura materiale, legi și reglementări normative restrictive, emiterea unei interdicții judiciare care nu permite desfășurarea normală a activităților în baza prezentului Contract, astfel de interdicție nefiind aplicată din vina Părții care invocă Forță Majoră, sau alte motive, care nu sunt imputabile Părții care are obligația să acționeze.

5.3. În cazul când o Parte se află în imposibilitatea de a-și executa obligațiile în baza prezentului Contract sau oricare parte a acestora, ca urmare a survenirii unei circumstanțe de Forță Majoră, Partea respectivă va înștiința imediat, în scris, în termen de o zi, cealaltă Parte afectată față de care Partea respectivă are obligația de a-și executa obligațiile. Notificarea va include următoarele:

specificarea obligațiilor pe care Partea nu are posibilitatea să le execute; descrierea completă a situației de Forță Majoră; estimarea duratei de acțiune a situației de Forță Majoră; și specificarea măsurilor propuse pentru a fi întreprinse de Partea respectivă pentru a remedia sau a diminua efectele circumstanței de Forță Majoră.

5.4. În cazul când situația de Forță Majoră va continua pe o durată mai mare de cinci (5) zile din data înștiințării despre situația de Forță Majoră în conformitate cu prevederile prezentului Articol, Părțile se vor consulta cu privire la viitorul prezentului Contract.

6. Rezilierea contractului

6.1. Acțiunea prezentului Contract va înceta în mod automat la expirarea Termenului sau executării lucrărilor;

6.2. Rezilierea unilaterală: Fără a afecta orice alte drepturi sau remedii ale Părților, rezilierea unilaterală anticipată a prezentului Contract în termen de 3 zile, poate avea loc în următoarele cazuri:

- Inițierea de către una din părți, în privința sa, sau față de aceștia de către terți a unei proceduri în conformitate cu prevederile legislației cu privire la insolabilitate, sau emiterea unei hotărâri de către o instanță competentă în acest sens.

- Încălcarea termenului de plată de către Antreprenor general cu 30 zile din momentul devenirii plății scadente;

6.3. Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, de comun acord, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.

6.4. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.5. Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7. Modalitatea de soluționare a litigiilor

7.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul Contract sau prin lege spre a fi transmise sau înmânate oricărei Părți de către cealaltă Parte vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în mod corespunzător în momentul înmânării acestora personal Părții respective, inclusiv unui angajat cu funcție de răspundere al Părții respective, sau prin scrisoare recomandată, e-mail. Partea căreia urmează să i se transmită, să i se efectueze notificarea, la adresa acestei Părți indicată în contract sau la o altă adresă comunicată de această Parte printr-o notificare transmisă Părții care transmite sau prezintă o notificare.

7.2. Părțile vor întreprinde toate măsurile posibile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice diferențe și discordanțe privind prezentul Contract. În cazul în care Părțile nu ajung la o înțelegere, orice litigiu va fi soluționat de instanțele judecătorești naționale conform competenței stabilite.

8. Clauze finale

8.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.

8.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

8.3. Prezentul contract este încheiat în doua exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru părți și urmează prevederile contractului.

9. Semnăturile părților

Subantreprenor/Prestator:

„FCI Capital” SRL

Director: Galciug Igor



Antreprenor General:

SC LUXGAZ SRL

Director: Alexei Pleșca

L.S.



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR EXECUTATE
Nr. 1 din 27 septembrie 2024

1. Obiectul „Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor” este executat în cadrul contractului nr. 1SA LG/C din 05 august 2024.
Lucrările au fost executate în baza autorizației:

Autorizația P-5317 /2024 (sos.Muncești 326A)
Autorizația P -4660 /2023 (str.Zelinski 38/4,38/3)

de către compania FCI „Capital” SRL.

2. În urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse s-a constatat următoarele:

2.1 Lucrările pe specialități au fost executate conform contractului;

3. Se recomandă de recepționat lucrările a obiectivului „Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor”.

4. Antreprenorul general nu are obiecții cu privire la lucrările executate de către FCI „Capital” SRL, conform contractului nr. 1SA LG/C din 05 august 2024 și autorizațiilor.

5. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 0 anexe numerotate, cu un număr total de 1 file, a fost încheiat astăzi la data de 27 septembrie 2024 în 3 exemplare.

"27" septembrie 2024

Lucrarea „Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor” este,

TRANSMISĂ:
Prestator

FCI „Capital” SRL

"27" septembrie 2024

L.Ș.



PRIMITĂ:
Antreprenor General

S.C. „LUXGAZ” S.R.L.

"27" septembrie 2024

L.Ș.



Prestator FC „Capital” SRL, 1003605002810
(denumirea entităţii, IDNO)

Beneficiar S.C. „LUXGAZ” S.R.L., 1004600011768
(denumirea agenţiei, IDNO)

Contractul (acorduri adiționale) de prestare servicii nr. 1SA LG/C din 05 august 2024
(nr., data)

Suma contractului 2407214.48 , lei Perioada contractată de prestare a serviciului 31.12.2024
(nr., data) (luni/data limită)

Serviciul prestat — Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor
(denumirea serviciului conform contractului)

ACT Nr. 1
de predare-primire a serviciului prestat
pe a.2024

[illegible]

Total pe act:

pe act:
Beneficiarul nu are obiecții asupra serviciului furnizat de către Prestator.
La act sunt anexate documentele de confirmare și identificare a serviciilor livrate:
1. Proces – verbal de recepție a lucrărilor executate (2) pe luna septembrie a.2024.

TRANSMIS/ PRESTATOR:

Director

RECEȚIONAT /BENEFICIAR: S.C. „LUXGAZ” S.R.L. (entitled)

Director

” septembrie 2024

Instrucțiuni de completare:

- Instrucțiuni de completare:**
1. Actul se pregătește de către prestatorul de servicii contractat.
 2. Datele generale (părțile, suma, termeni, serviciul) se completează conform ultimelor actualizări ale contractului (acordului adițional) de prestare servicii.

S.C. „LUXGAZ” SRL
Adresa fizica si juridica:
or. Codru, mun. Chișinău, R.Moldova,
str. Grenoble 128/8, MD-2011
Tel: +37322637040; Fax:
+37322637049
GSM: 068884888
<https://www.facebook.com/LuxgazSRL>
www.luxgaz.md



TVA: 0504212
C/F: 1004600011768
BC „Victoriabank S.A.” fil.Nr.8
VICBMD2X802, MD29VI222400008191246MDL
MOLDMD2X306, MD55ML000000000225160685
e-mail : luxgazsrl@gmail.com,
luxgaz@gmail.com

Scrisoare de Recomandare

Prin prezenta, **compania S.C. „LUXGAZ” S.R.L.**, în persoana directorului Dl. Pleșca Alexei, își exprimă aprecierea față de Companiei **FCI „Capital” SRL**, prestator în cadrul Contractului de Subantrepriză nr. 1SA LG/C din 05 august 2024, ce are drept obiect de execuție: „Servicii de igienizare a arborilor în mun. Chișinău conform autorizațiilor ”, cu privire la execuția lucrărilor din cadrul contractului menționat corespunzător cerințelor din contract. Lucrările au fost executate la cel mai înalt nivel de calitate și în conformitate cu toate standardele și normele de rigoare.

Recomandăm compania FCI „Capital” SRL ca fiind o companie de încredere pentru orice beneficiar, cât și pentru implementarea și execuția altor proiecte.

Cu respect,
Director S.C. „LUXGAZ” S.R.L./



/ Pleșca Alexei

