



ДОГОВОР № 43/18

11/09/2018

м.Комрат

Статья 1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен в результате проведения открытых торгов государственной закупки № 1901-ор/18 от 23.08.2018г., объявление о которых было опубликовано в Бюллетене государственных закупок № 63 от 10.08.2018г. между Комратским Государственным Университетом мун. Комрат, ул. Галацана, 17, тел. +373 298 24345 факс e-mail kdu_91@mail.ru представленный Ректором Захария С.К. в качестве Заказчика, с одной стороны, и SRL "Moncomtex", расположенного г. Комрат ул. Щорса 26, тел. 069715606, факс 029881402, e-mail: moncomtex@mail.ru, зарегистрирован в Государственной регистрационной палате от 23/09/1997, авторизированный в области строительства: авторизация № 034440 от 30/04/2015, выданная Лицензионная Палата на срок 5 лет, по видам деятельности строительные работы, представленный *Мавроди О.Л.*, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

Статья 2. ОБЪЕКТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется выполнить работы «*Lucrari de reparatia acoperisului complexului sportive «Univer»* мун. Комрат АТО Гагаузия» в соответствии с условиями тендерной документации, положениями технического проекта, с деталями выполнения, а также нормативами, стандартами и действующими техническими предписаниям.

Статья 3. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

3.1. Срок выполнения договорных работ составляет 2 месяца с момента подписания договора, уведомления о начале выполнения и обеспечения ритмичных работ Заказчиком.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

- a) по вине Заказчика;
- b) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- c) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
- d) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;
- e) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Заказчика Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Заказчиком считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке, по указанию Заказчика.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик уведомляет Заказчика о том, что соблюдены условия приема и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Заказчик созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение, и выводов, проведенных на строительной площадке, Заказчик оценит выполнение условий для извещения комиссии по приему. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов по новому запросу Генерального подрядчика Заказчик созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Заказчик утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

Статья 4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, которые являются объектом настоящего договора, составляет **1 167 239, 27** (Один миллион сто шестьдесят семь тысяч двести тридцать девять, 27) леев (включая НДС).

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена сразу после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Заказчиком. Если проверка продлевается по разным причинам, но в частности из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена сразу.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими законными положениями. Оплата Заказчиком последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ не будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.

4.6. Обеспечение надлежащего выполнения будет возвращено Генеральному подрядчику на основе уведомления банковского агента Заказчиком. Уведомление будет сделано после подписания акта об окончательной приемке.

Статья 5. ПЕРЕСМОТР СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

Для случаев, когда должны быть внесены изменения стоимости договора об ее увеличении или уменьшении, стороны обязаны соблюдать положения нормативных актов в сфере государственных закупок, которые регламентируют методы пересмотра стоимости договора о государственных закупках.

Статья 6. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Генеральный подрядчик обязан выполнить все работы, в предусмотренные договором сроки, указанные в общем графике выполнения работ и в графике исполнения, качественно и в соответствии с положениями действующих нормативных актов, в том числе и настоящего договора.

6.2. В случае, когда части работ выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить вместе с офертой список специализированных субподрядчиков и работы, которые они будут выполнять.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязан предоставить на запрос Заказчика данные о специализированных субподрядчиках.

6.4. Наем рабочей силы на основании договора не считается объектом субподряда.

14.3. В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Заказчиком, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику.

14.4. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

14.5. В свете вышесказанного, стороны приступают к исполнению этого договора, согласно вышеуказанной дате, который будет действителен до завершения выполняемых работ и осуществления соответствующих платежей в полном объеме.

«Подрядчик»
SRL "Moncomtex"
г. Комрат ул. Щорса 26
ф/к 1004611003677
IBAN: MD70AG000000225171801467
AGRNMD2X761

«Исполнитель»
Комратский Государственный Университет
мун. Комрат, ул. Галацана 17
ф/к 1008611002139
IBAN: MD24ML000000000225115071
MOLDMD2X35

Директор Мавроди О.Л.



Ректор Захария С.К.

INVESTITOR *Комратский Государственный Университет*

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr 01 din 19/10/2018

Privind lucrarea :

Ремонт кровли спорт комплекса «Универ» Комратского Государственного Университета

Executată la obiectul:

Спорт комплекса «Универ»

În cadrul contractului de antrepriză nr. 43/15 din 11/09/2018, înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. _____ din _____ încheiat între *Комратским Государственным Университетом в лице ректора Захария С.К. и SRL «Монсомтек» в лице директора Мавроди О.Л.* pentru *Ремонт кровли спорт комплекса «Универ» Комратского Государственного Университета*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr *A MMII 034440* eliberată din *30/04/2010* de *Camera de Licențiere* la _____ cu valabilitate pînă la *29/04/2020*

2. Comisia de recepție și s-a desfășurat activitatea în intervalul de la ora _____
Fiind formată din:

Președintele Comisiei

Membrii Comisiei:

Președinte CASU Svet Stuchei
Сазас Silvia МЕСЕ саф

Seravoj Ivanov

3. Au mai participat la recepție:

Директор SRL «Монсомтек» Мавроди О.Л.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: принять выполненные работы

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: завершение строительных работ

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Ввод в эксплуатацию завершенного объекта

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal

8. Prezentul proces - verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei

Membrii Comisiei:

Stati Andrei
Cărac Silvia
Serbuțiu Roman B



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL

SRL „Moncomtex” Mavrodi O.L. director

Комрасткий
Университет

Государственный
Университет

19 _____ октябрю _____ 2018

19 _____

_____ октябрю _____ 2018

