



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT Nr. 1

de achiziționare a lucrărilor de reparație capitală a clădirii administrative

Cod CPV: 45453000-7

“ 23 ” ianuarie 2020

Basarabeasca
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
TEODOR-PLUS SRL , reprezentată prin administratorul Fiodor Nicolaev care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare <i>Vînzător/ Prestator Nr.0087418 din 15.12.2008</i> pe de o parte,	Consiliul raional Basarabeasca , reprezentată prin președintele raionului Piotr Pușcari, care acționează în baza Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător / Beneficiar Nr. 29919 din 26 noiembrie 2019</i> , pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii administrative

- , denumit în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform cererea ofertelor de prețuri, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din
„___” _____ 20__.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar,

Vînzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **127036,86** (Una sută douăzeci și șapte mii treizeci și șase) lei MD.

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în

Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:

a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;

d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de ____% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta

Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vânzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, " 23 " ianuarie 2020 .

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

TEODOR-PLUS SRL	Consiliul raional Basarabeasca
Adresa poștală: or. Basarabeasca str. Cotovschi, 44	Adresa poștală: or. Basarabeasca

Telefon: 373 69165857

C/IBAN MD52EX0000000225109757MD

Banca: BC Eximbank SA suc.nr.16
Hîncești

Adresa poștală a băncii:

Cod: EXMMMD22470

Cod fiscal: 1008605005894

Telefon: 0 297 22650

C/IBAN MD58TRPDBJ311120A11611AC

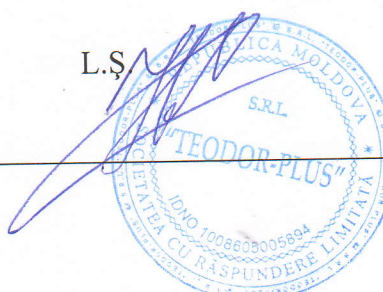
Banca: Ministerul Finanțelor
Trezoreria de Stat

Adresa poștală a băncii:

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal: 1007601005626

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

SPECIFICAȚIA BUNURILOR **bunurilor/lucrărilor/serviciilor**

Nr.	Denumirea bunurilor/lucrărilor/serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/volumul (unit. de măsură)	Prețul/costul	Suma totală (incl. TVA)	Articol, alineat	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/serviciilor			STAS (ГОСТ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	lucrări de reparație capitală a clădirii administrative	45453000-7	1	127036,86	127036,86	311120				
	Total				127036,86					

Semnăturile părților

"Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul":



Contabil: _____
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria " " _____ 20__

"Beneficiarul":



Подрядчик "Teodor-Plus" SRL
 (Наименование)

Заказчик CR Basarabasca
 (Наименование)

Объект Reparatie capital la cladire CR Basarabasca

Стоимость выполненных работ **127 036,86 lei**

АКТ выполненных работ

За februarie 2020 год

Nr п.п.	Шифры норм, коды ресурсов	Наименование работ, затрат и ресурсов	Ед.изм.	Количество	Цена единицы В т.ч. зарплата (лей/ед.изм.)	Стоимость В т.ч.зарплата (гр..5хгр.6) (лей/ед.изм.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1. Lucrari de constructie				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2	15,9100	24,22 24,22	385,30 385,30
	7422010060100	Timplari	h-om	3,3411	57,66	192,65
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	3,3411	57,66	192,65
2	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi (Застекленные двери из коричневого пластмассового профиля и с зеркальными стеклами из закрепленных панелей и дверных полотен в зданиях высотой до 35 м)	m2	11,0000	2 358,68 63,43	25 945,49 697,68
	7129200011200	Finisor MP	h-om	11,5500	57,66	665,97
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5500	57,66	31,71
	2030112951150	Glasvanduri din profiluri din mase plastice	m2	11,0000	2 250,00	24 750,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	33,0000	0,65	21,45
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	2,3100	168,64	389,55
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,8030	64,00	51,39
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	5,5000	5,00	27,50
	4011106202741	Energie electrica	kw	4,4000	1,80	7,92
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de	m2	20,0000	28,68 3,46	573,52 69,19

1	2	3	4	5	6	7
		ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2000	57,66	69,19
	2653102100831	Amestec uscat	kg	142,8000	3,52	502,66
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,3200	5,22	1,67
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	20,0000	3,93 1,73	78,60 34,60
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6000	57,66	34,60
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	3,0000	13,00	39,00
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	1,0000	5,00	5,00
5	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2	35,4000	46,89 31,14	1 659,94 1 102,46
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	19,1200	57,66	1 102,46
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	14,1600	32,64	462,18
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	2,1240	3,20	6,80
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	17,7000	5,00	88,50
		Total	lei			28 642,85
		Итого по разделу: В том числе зарплата				28 642,85 2 289,23
		2. 1.2 Vicelul etajul III				
6	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica (Разборка облицовки из фаянса, песчаника, керамики)	m2	14,9000	92,26 92,26	1 374,62 1 374,62
	7132010010900	Faiantar	h-om	11,9200	57,66	687,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	11,9200	57,66	687,31
7	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc (Разборка холодных полов из бетонных плит,	m2	5,0000	44,98 44,98	224,88 224,88

1	2	3	4	5	6	7
		мрамора, камня, песчаника, керамических плит и т.д.)				
	7132040012700	Parchetar	h-om	1,9500	57,66	112,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,9500	57,66	112,44
8	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile (Снятие фаянсового умывальника, включая принадлежности)	buc	1,0000	54,78 54,78	54,78 54,78
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,9500	57,66	54,78
9	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat (Снятие фаянсового унитаза, полностью укомплектованного)	buc	1,0000	63,43 63,43	63,43 63,43
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1000	57,66	63,43
10	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Внутренняя и наружная заглаженная штукатурка, выполненная вручную, цементным раствором М 100-Т, средней толщиной 2 см, стен бетонных или кирпичных с ровной поверхностью)	m2	32,0000	124,90 100,00	3 996,93 3 200,13
	7122050013400	Zidar	h-om	45,9000	57,66	2 646,59
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,6000	57,66	553,54
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	336,0000	1,80	604,80
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,9600	200,00	192,00
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	37,0000	3,93 1,73	145,40 64,00
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,1100	57,66	64,00
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	5,5500	13,00	72,15
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	1,8500	5,00	9,25
12	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М100-Т толщиной 3 см, с	m2	5,0000	72,16 40,36	360,81 201,81

1	2	3	4	5	6	7
		тонкой затиркой поверхности)				
	7132030012600	Mozaicar	h-om	3,0000	57,66	172,98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5000	57,66	28,83
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	65,0000	1,80	117,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,2100	200,00	42,00
13	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Полы из керамических плиток на клею (сухая смесь) размером: до 300 x 300 мм)	m2	5,0000	282,54 68,04	1 412,69 340,19
	7132030012600	Mozaicar	h-om	5,9000	57,66	340,19
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	5,2015	181,15	942,27
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	23,7350	2,80	66,46
	2430226100000 1	Fuga	kg	2,3230	26,80	62,26
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	101,0000	0,01	1,01
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0625	8,00	0,50
14	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm (Облицовка керамическими плитками (стен, столбов, пилястр и откосов) на клею (сухая смесь), размер плиток: до 200 x 200 мм)	m2	15,0000	305,23 95,14	4 578,45 1 427,08
	9310060019930	Muncitor	h-om	24,7500	57,66	1 427,08
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	15,4530	181,15	2 799,36
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	56,0550	2,80	156,95
	2430226100000 1	Fuga	kg	7,1205	26,80	190,83
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	303,0000	0,01	3,03
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,1500	8,00	1,20
15	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	17,0000	95,56 70,35	1 624,55 1 195,87
	7122050013442	Tencuitor	h-om	20,7400	57,66	1 195,87
	2653102100831	Ametec uscat	kg	121,3800	3,52	427,26

1	2	3	4	5	6	7
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2720	5,22	1,42
16	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	5,0000	135,85 88,22	679,27 441,10
	7122050013442	Tencuitor	h-om	7,6500	57,66	441,10
	3165498	Baget	m	14,0000	8,00	112,00
	2653102100831	Amestec uscat	kg	35,7000	3,52	125,66
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0975	5,22	0,51
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2	23,0000	47,46 31,71	1 091,61 729,40
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	12,6500	57,66	729,40
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	9,2000	32,64	300,29
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,3800	3,20	4,42
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	11,5000	5,00	57,50
18	RpCR27A1	Vopsirea conductelor de instalatii, in doua straturi, cu vopsele de ulei, pe conducte avind diametrul exterior pina la 60 mm inclusiv cu doua straturi de vopsea si un strat de lac (Окраска трубопроводов для оборудования в два слоя, масляными красками, на трубах с внешним диаметром до 60 мм с двумя слоями краски и слоем лака)	m	3,0000	10,52 9,23	31,55 27,68
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3900	57,66	22,49
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0900	57,66	5,19
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0450	28,68	1,29
	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	0,0900	28,69	2,58
	2430126105060	Lac incolor L.001-31 NTR 90-80	kg	0,0450	0,00	0,00
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,3000	0,00	0,00
19	RpCR27B1	Vopsirea conductelor de instalatii, in doua straturi, cu	m2	3,0000	64,54 56,51	193,61 169,52

1	2	3	4	5	6	7
		vopsele de ulei, pe conducte avind diametrul exterior peste 60 mm cu doua straturi de vopsea si un strat de lac (Окраска трубопроводов для оборудования в два слоя, масляными красками, на трубах с внешним диаметром более 60 мм с двумя слоями краски и слоем лака)				
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	2,3700	57,66	136,65
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5700	57,66	32,87
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,3000	28,68	8,60
	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	0,5400	28,69	15,49
	2430126105060	Lac incolor L.001-31 NTR 90-80	kg	0,3000	0,00	0,00
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,3000	0,00	0,00
20	RpSC21A1	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din plumb, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (Установка умывальника из полуфарфора, санфарфора и т.д., в том числе и для инвалидов, со сливной свинцовой трубой, на кронштейны, прикрепленные к кирпичным или блочным стенам)	buc	1,0000	1 191,66 144,15	1 191,66 144,15
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,5000	57,66	144,15
	2622102438000	Lavoar	buc	1,0300	840,00	865,20
	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	1,0300	65,00	66,95
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0300	50,00	51,50
	2746163336606	Teava de plumb de scurgere D=35 x 2,5 mm	m	0,6180	70,00	43,26
	2875114203520	Console brat dublu pt.sustinere, din fonta	buc	2,0600	10,00	20,60
21	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (Смеситель с откидным (опускным) рычагом для умывальника или раковины, с различным способом закрытия, в т.ч. для инвалидов, диаметр 1/2")	buc	1,0000	565,14 95,14	565,14 95,14

1	2	3	4	5	6	7
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,6500	57,66	95,14
	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	390,00	390,00
	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	2,0000	40,00	80,00
22	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie (Готовая рамка с фиксированными жалюзьями, периметром 800-2500 мм, монтируемая на стену)	buc	1,0000	176,18 114,17	176,18 114,17
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,9800	57,66	114,17
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,1650	12,81	2,11
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,6000	2,00	7,20
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0060	200,00	1,20
	2411115904512	Oxygen tehnic gazos S2031	m3	0,0550	160,00	8,80
	2874115765700	Rama cu jaluzele reglabile	buc	1,0000	40,00	40,00
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1500	18,00	2,70
23	RpSC24A1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S (Установка унитаза на пол, полностью укомплектованного, из полуфарфора, санфарфора и т.д., в т.ч. для инвалидов, с бачком, установленным на унитаз, на высоте или полувысоте, с внутренним сифоном типа S)	buc	1,0000	1 952,45 294,07	1 952,45 294,07
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	5,1000	57,66	294,07
	1332246	Крепление	buc	1,0000	18,00	18,00
	2622102442760	Vas pt. closet cu sifon interior	buc	1,0403	1 460,00	1 518,84
	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	1,0300	50,00	51,50
	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	1,0300	50,00	51,50
	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	1,0300	18,00	18,54
24	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Стальные радиаторы, цельноблочные, длмной до 1000-1500 мм)	buc	1,0000	895,94 37,48	895,94 37,48
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,6500	57,66	37,48
	2822115700000	Radiator	buc	1,0000	850,00	850,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0040	76,30	0,31

1	2	3	4	5	6	7
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0080	0,00	0,00
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	25,00	1,25
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	4,0000	0,60	2,40
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2500	18,00	4,50
25	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (Снятие радиаторов для устранения)	m2	0,8000	9,22 9,22	7,38 7,38
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,1280	57,66	7,38
26	RpCO42E	Repararea usilor de lemn, prin inlocuirea feroneriei cu broasca yale sau speciale (Ремонт деревянных дверей путем замены скобяных изделий американским или специальным замком)	buc	1,0000	426,03 226,03	426,03 226,03
	7422010060100	Timplar	h-om	3,9200	57,66	226,03
	2863146310225	Broasca aplicata pentru usi cu dispozitiv de blocare	buc	1,0000	200,00	200,00
		Total	lei			21 047,36
		Итого по разделу:				21 047,36
		В том числе зарплата				10 432,91
		3. 1.3 Scari etajul I-II				
27	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc. (Демонтаж металлических балюстрад, решеток, парапетов, оград и т.д.)	kg	77,6000	2,57 2,31	199,18 178,98
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	1,5520	57,66	89,49
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,5520	57,66	89,49
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,0621	12,81	0,80
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0776	160,00	12,42
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,3880	18,00	6,98
28	CH06A	Balustrade di inox sudate	m	13,7000	1 308,34 3,79	17 924,20 51,89
	7214240021810	Lacatus CM	h-om.	0,9000	57,66	51,89
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,8220	38,60	31,73
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,5900	1,80	17,26
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,3425	38,90	13,32
	2812106305750	Balustrada (inclusiv mina curenta)	m	13,7000	1 300,00	17 810,00
29	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc (Разборка холодных полов из бетонных плит, мрамора, камня, песчаника, керамических плит и т.д.)	m2	0,6000	44,97 44,97	26,98 26,98
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,2340	57,66	13,49

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2340	57,66	13,49
30	CG47A	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 600*300 mm (Полы из керамических плиток на клее (сухая смесь) размером: до 600 x 300 мм)	m2	25,0000	342,44 80,15	8 561,09 2 003,68
	7132030012600	Mozaicar	h-om	34,7500	57,66	2 003,68
	2661112800701	Placi sau piscoturi de gresie	m2	26,0075	230,00	5 981,72
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	63,1250	2,80	176,75
	2430226100000 1	Fuga	kg	14,6450	26,80	392,49
	4100126202818	Apa	m3	0,0252	0,00	0,00
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	505,0000	0,01	5,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2250	0,00	0,00
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,1750	8,00	1,40
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	1,5750	0,00	0,00
		Total	lei			26 711,45
		Итого по разделу:				26 711,45
		В том числе зарплата				2 261,53
		4. 1.4 Viceu etajul V				
31	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2	1,5000	24,21 24,21	36,32 36,32
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3150	57,66	18,16
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,3150	57,66	18,16
32	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Окна из пластмассы с одной или более створок, площадью переплета между 1-2,5 м2 включительно, в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	1,5000	1 060,25 64,39	1 590,37 96,58
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,9900	57,66	57,08
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6850	57,66	39,50
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,5000	900,00	1 350,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,65	3,90
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,7050	168,64	118,89
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,2475	64,00	15,84
	2681126001472	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,6000	5,00	3,00

1	2	3	4	5	6	7
	1	23x30 gr 6				
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,2000	1,80	2,16
		Total	lei			1 626,69
		Итого по разделу: В том числе зарплата				1 626,69 132,90
		5. 2. Lucrari de electromontare				
33	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile (Демонтаж светильников различного типа, включая штанги и плафоны)	buc	2,0000	12,68 12,68	25,37 25,37
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4400	57,66	25,37
34	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W (Установка светильников на 60 Вт)	buc	2,0000	207,56 54,20	415,11 108,40
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,8800	57,66	108,40
	2875274400502	Corp de iluminat	buc	2,0000	150,00	300,00
	2051142950700	Dibluri	buc	4,0000	0,65	2,60
	2874115836492	Surub cap bombat 5 x 60	buc	4,0000	0,65	2,60
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,1600	3,20	0,51
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,4000	2,50	1,00
35	RpEF12A	Montarea lampilor (becurilor), tip: cu incandescenta (Установка лампочек накаливания)	buc	2,0000	11,02 5,76	22,03 11,53
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2000	57,66	11,53
	3150145100143	Lampa incandescenta fluorescenta sau cu vapori de mercur	buc	2,1000	5,00	10,50
36	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre (Деревянные наличники и рейки для окон или дверей)	m	5,0000	162,86 4,61	814,31 23,06
	7422010060100	Timplar	h-om	0,4000	57,66	23,06
	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	5,2500	150,00	787,50
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,7500	5,00	3,75
		Total	lei			1 276,82
		Итого по разделу: В том числе зарплата				1 276,82 168,36

	Total	lei	79 305,17
	Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	3 439,11
	Cheltuieli de transport	7 %	4 479,96

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli directe				87 224,24
		Cheltuieli de regie	14,5 %			12 647,51
		Beneficiu de deviz	6 %			5 992,30
		Total				105 864,05
		TVA	20 %			21 172,81
						127 036,86
		Всего по Акту:				
		В том числе зарплата				15 284,93

Выполнил:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный подрядчик (субподрядчик)
"Teodor-Plus" SRL

Инвестор

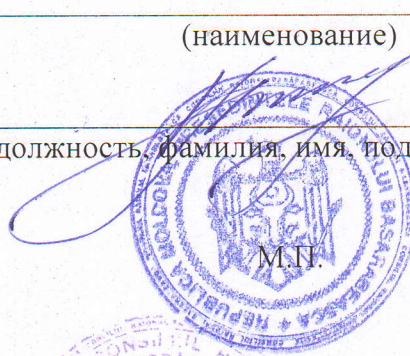
(наименование)

(наименование)

Director: F.Nicolaev

(должность, фамилия, имя, подпись)

(должность, фамилия, имя, подпись)



Verificat: Serviciul CECI *[Signature]* S.D. *[Signature]*

