

## Schimbarea ferestrelor si reparatia fatadelor blocului chirurgical IMSP SR Hancesti

(denumirea obiectivului)

### DEVIZ LOCAL № 01-01-2025

#### Lucrari de reparatie a fatadelor cladirii

Valoarea de deviz 3 536 112,61 lei

Intocmit in prețuri curente 28.02.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Demontari</b>				
1	RpCO56B	Demontari: riglete exterioare la ferestre cu recuperarea materialelor-437,9m.l	m2	153,27	62,17 62,17	9 529,05 9 529,05
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane,desfacerea glafurilor exterioare 1190 85m*0.3	m2	166,62	18,89 17,69	3 147,79 2 947,85
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn PVC ferestre	m2	702,84	27,78 27,78	19 524,00 19 524,00
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn PVC usi	m2	16,58	27,78 27,78	460,60 460,60
5	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc./Demontarea cu pastrarea materialelor pentru montare ulterioara	m	150,40	8,69 8,49	1 306,49 1 276,41
		<b>Total Demontari Inclusiv salariu</b>				<b>33 967,93 33 737,91</b>
		<b>2. Soclu</b>				
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2	165,03	7,12 1,82	1 174,81 300,13
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara	m2	165,03	369,12	60 915,58

1	2	3	4	5	6	7
		peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS, cugrosimea de 100mm densitatea 26kg/m <sup>3</sup> , Standart EN1602, conduc termica 0,035W/mk, standart (SM SR EN 12677), STRES DE COMPRESIUNE 10% a grosimii de 200kPa (SM GOST, -EN 826), clasa incendiara E, (STANDART en 13501-1+A1). Conform normativelor de rezistenta la foc p/u RM. Se exclude resurs cornier.			119,82	19 774,25
8	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	224,32	25,97 2,73	5 826,43 611,96
9	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m <sup>2</sup>	165,03	150,89 112,45	24 901,01 18 557,29
10	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m <sup>2</sup>	165,03	326,24 118,24	53 840,03 19 512,95
		<b>Total Soclu Inclusiv salariu</b>				<b>146 657,86 58 756,58</b>
		<b>3. Peretii</b>				
11	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m <sup>2</sup>	3 682,83	64,03 53,74	235 811,84 197 933,66
12	CK35C	Dibluri din material plastic fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	850,00	14,28 7,88	12 140,21 6 700,21
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m <sup>2</sup>	2 588,20	7,12 1,82	18 424,36 4 706,90

1	2	3	4	5	6	7
14	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 588,20	22,62 14,33	58 533,43 37 094,08
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza p/u fatade tip Glet pe baza de ciment Fasad Alb grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	2 588,20	51,36 42,01	132 937,11 108 725,11
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti ,inclusiv cu vopsea color tip Baumit - Edelpurz Special bob- linga bob.Norma producatorului 3,7kg/m2	m2	2 588,20	118,06 87,43	305 550,46 226 273,90
17	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	1 190,85	52,13 44,87	62 084,96 53 429,63
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "strat superior din 2 componente fuxit -2100" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor 20cm	m2	238,17	51,01 42,01	12 150,12 10 005,01
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	238,17	4,77 1,82	1 136,32 433,13
20	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	238,17	55,53 27,28	13 226,53 6 497,01
21	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu,b=400mm	m	437,90	193,78 27,78	84 856,61 12 165,21
22	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli exterioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	1 190,85	52,13 44,87	62 084,96 53 429,63

1	2	3	4	5	6	7
23	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.=20mm	m2	416,80	375,17 203,62	156 370,39 84 869,63
24	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	416,80	24,81 8,60	10 339,54 3 584,15
25	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	416,80	55,53 27,28	23 146,57 11 369,89
26	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv mecanisme de deschidere conform ferestrelor existente, cu mecanisme de blocare si minere, profil PVC nereciclat, cinci camere miez de fer gr. 1.2mm, acoperite cu strat plastic fara punti termice, grosimea profilului la exterior- 2.8mm, la interior 2.0mm, structurale 2.5mm. Valoarea U nu mai mare de 1.7 W/k/m2, sticla 4-16-4.	m2	50,25	1 332,85 54,29	66 975,60 2 728,29
27	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp mecanisme de deschidere conform ferestrelor existente, cu mecanisme de blocare si minere, profil PVC nereciclat, cinci camere miez de fer gr. 1.2mm, acoperite cu strat plastic fara punti termice, grosimea profilului la exterior- 2.8mm, la interior 2.0mm, structurale 2.5mm. Valoarea U nu mai mare de 1.7 W/k/m2, sticla 4-16-4.	m2	652,49	1 280,15 39,58	835 283,54 25 824,03
28	IzF03A1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete orizontale cu un strat	m2	1 190,85	28,44 5,73	33 871,10 6 826,90

1	2	3	4	5	6	7
		de carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum Pe conturul ferestrelor partea interioara tip Banda de etansare Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVAp De exclus bitum; filer; lemnede foc;topitor				
29	IzF05A1	Strat hidroizolant la cuve, rezervoare, bazine, subsoluri, radiere, canale, camine de vizitare sau alte lucrari asemanatoarei, construite pe terenuri cu ape freatiche, executate cu membrana tip Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVA Pe conturul ferestrelor partea exterioara.De exclus bitum; filer; lemnede foc;topitor	m2	1 190,85	29,61 5,73	35 262,60 6 826,90
30	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.Montarea burlanelor vechi demontate.Cot burlan 16. Cot capat 8;Plinii 8. Burlan se exclude.	m	150,40	119,17 21,22	17 923,48 3 191,04
		<b>Total Peretii Inclusiv salariu</b>				<b>2 178 109,73 862 614,31</b>
		<b>4. Alte lucrari</b>				
31	TrI1AA01 E2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe teren, in vagon, categoria 2	t	80,00	30,82 30,82	2 465,76 2 465,76
32	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	80,00	38,00 0,00	3 040,00 0,00
		<b>Total Alte lucrari Inclusiv salariu</b>				<b>5 505,76 2 465,76</b>

	Cheltuieli directe	lei	2 364 241,28
	Asigurarea sociala	24,00 %	229 817,89
	Transportarea materialelor	4,00 %	54 952,43
	Total	100,00 +	2 649 011,60
	Cheltuieli de regie	8,00 %	211 920,92
	Beneficiu	3,00 %	85 827,98
	Total	100,00 +	2 946 760,50

1	2	3	4	5	6	7
		TVA	20,00 %			589 352,11
		<b>Total deviz:</b>				<b>3 536 112,61</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>957 574,56</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Schimbarea ferestrelor si  
reparatia fatadelor blocului  
chirurgical IMSP SR Hancesti**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 01-01-2025  
Lucrari de reparatie a fatadelor cladirii**

**Valoarea de deviz 3 536 112,61 lei**

Intocmit in prețuri curente 28.02.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2025:				

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	768,676	71,66	55 083,32
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	1 271,866	79,88	101 596,66
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	4 205,552	71,66	301 369,86
4.	7123020011140	Fierar beton	h-om	8,973	60,62	543,94
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	2 762,122	71,66	197 933,66
6.	7129200011200	Finisor MP	h-om	367,442	71,66	26 330,90
7.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 422,698	71,66	101 950,53
8.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	384,478	60,62	23 307,06
9.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	50,016	71,66	3 584,15
10.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	66,176	60,62	4 011,59
11.	7422010060100	Timplar	h-om	456,743	71,66	32 730,20
12.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	48,000	51,37	2 465,76
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	944,929	60,62	57 281,60
14.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	492,781	60,62	29 872,38
15.	9310060019930	Muncitor	h-om	272,299	71,66	19 512,95
		<b>Total manopera</b>				<b>957 574,56</b>

**Materiale:**

1.	1421102200513	Nisip sortat nepalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	20,707	450,00	9 318,15
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	32,749	5,00	163,75
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,368	4 300,00	1 582,40
4.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	1,105	4 300,00	4 751,50
5.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	1,105	4 300,00	4 751,50
6.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	3 333,606	0,05	166,68
7.	2010237318750	Distantieri	buc	67,296	1,50	100,94
8.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,442	3 500,00	1 547,00
9.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	702,740	1 200,00	843 288,00
10.	2413217300010	Cleme	buc	76,704	40,00	3 068,16
11.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	131,278	105,00	13 784,20
12.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	35,725	16,35	584,10
13.	24165861053033	Betonocontact	kg	412,985	32,00	13 215,52
14.	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	419,181	35,50	14 880,93
15.	24302261000001	Fuga	kg	78,340	20,00	1 566,80
16.	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	172,972	37,85	6 546,99
17.	2430226101600	Chit siliconic	kg	88,547	125,00	11 068,38
18.	2462106110132	Aracet CPMB,Adeziv Class polistirol	kg	388,230	4,95	1 921,74

19.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	2 350,593	3,80	8 932,25
20.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	2 771,561	4,20	11 640,56
21.	25213026029077	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat XPS,cu grosimea de 100mm ,densitatea 26kg/m3*	m2	178,348	156,60	27 929,30
22.	25213026029099	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*,gr.20mm	m2	450,436	62,00	27 927,03
23.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	3 564,997	6,85	24 420,23
24.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3 274,737	2,10	6 876,95
25.	2652102100713	Var pasta	m3	2,382	2 350,00	5 597,70
26.	2652102100737	Var hidratat	kg	511,593	3,20	1 637,10
27.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	32,749	4,50	147,37
28.	26531021008311	Tink Baumit-Edelputz Spezial	kg	9 576,340	8,20	78 525,99
29.	26531021008333	Chit pe baza de ciment Fasad ALB	kg	2 730,292	8,83	24 108,48
30.	2653102100844	Strat superior din 2 componente "Fuxit-2100"-color	kg	251,246	8,50	2 135,59
31.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	170,014	180,00	30 602,52
32.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	616,717	3,10	1 911,82
33.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	608,581	10,00	6 085,81
34.	2682132601626	Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVAp	m	2 679,412	20,60	55 195,89
35.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,122	17,00	19,07
36.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	2,243	25,00	56,07
37.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre,b=400mm	m	437,900	165,00	72 253,50
38.	2873122004100	Plase sudate	kg	226,563	22,00	4 984,39
39.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	11,048	35,00	386,68
40.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3 910,070	0,20	782,01
41.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	8,131	80,00	650,48
42.	28741363134001	Diblu din material plastic,dublu p/u materiale de izolare LFM 10*220mm	buc	5 217,826	6,40	33 394,08
43.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	38,352	72,00	2 761,34
44.	2875274000502	Cot burlan	buc	16,875	100,00	1 687,50
45.	2875274000503	Cot de capat	buc	38,352	95,00	3 643,44
46.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	38,352	75,00	2 876,40
47.	4011106202741	Energie electrica	kw	496,943	4,10	2 037,47
48.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	16,129	20,00	322,58
49.	4100126202818	Apa	m3	13,512	20,00	270,24
50.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	170,411	10,00	1 704,11
		<b>Total materiale de constructii</b>				<b>1 373 810,69</b>

### **Utilaje de constructii:**

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	16 572,735	1,50	24 859,10
2.	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	16,928	20,00	338,56
3.	2922140006703	Macara fereastr de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,147	20,00	122,94
4.	2922140007000	Macara	h-ut	0,135	400,00	54,00
5.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	128,836	22,00	2 834,39
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	28,138	20,00	562,76
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	11,724	15,00	175,86
8.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,372	20,00	67,44
9.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	1,650	20,00	33,00
10.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	15,481	14,50	224,47
11.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	15,529	35,00	543,51
12.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	6,080	500,00	3 040,00
		<b>Total utilaje de constructii</b>				<b>32 856,03</b>

Cheltuieli directe	lei	2 364 241,28
--------------------	-----	--------------



Asigurarea sociala	24,00 %	229 817,89
Transportarea materialelor	4,00 %	54 952,43
Total	100,00 +	2 649 011,60
Cheltuieli de regie	8,00 %	211 920,92
Beneficiu	3,00 %	85 827,98
Total	100,00 +	2 946 760,50
TVA	20,00 %	589 352,11

**Total deviz:**

**3 536 112,  
61**

Intocmit

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Schimbarea ferestrelor si reparatia fatadelor blocului chirurgical IMSP SR Hancesti**

Investitor

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Demontari</b>				
1	RpCO56B	Demontari: riglete exterioare la ferestre cu recuperarea materialelor-437,9m.l	m2			62,17
						62,17
	7422010060100	Timplar	h-om	0,4700	71,66	33,68
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4700	60,62	28,49
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane,desfacerea glafurilor exterioare 1190 85m*0.3	m2			18,89
						17,69
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	71,66	8,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	60,62	9,09
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	20,00	0,20
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn PVC ferestre	m2			27,78
						27,78
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	71,66	15,05
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	60,62	12,73
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn PVC usi	m2			27,78
						27,78
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	71,66	15,05
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	60,62	12,73
5	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc./Demontarea cu pastrarea materialelor pentru montare ulterioara	m			8,69
						8,49
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	60,62	5,46
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	60,62	3,03
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	20,00	0,20
		<b>2. Soclu</b>				
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2			7,12
						1,82
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	60,62	1,82
	24165861053033	Betonocontact	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS,cugrosimea de 100mm densitatea 26kg/m3,Standart EN1602,conduc termica 0,035W/mk,standart (SM SR EN 12677),STRES DE COMPRESIUNE 10% a grosimii de 200kPa (SM GOST,-EN 826),clasa incendiara E,(STANDART en 13501-1+A1).Conform normativelor de rezistenta la foc p/u RM.Se exclude resurs cornier.	m2			369,12
						119,82
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	71,66	101,76
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	60,62	18,06

1	2	3	4	5	6	7
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,80	15,35
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	4,20	16,97
	25213026029077	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat XPS, cu grosimea de 100mm, densitatea 26kg/m3*	m2	1,0700	156,60	169,24
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	6,85	7,61
	28741363134001	Diblu din material plastic, dublu p/u materiale de izolare LFM 10*220mm	buc	6,0000	6,40	38,78
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	20,00	0,07
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	22,00	0,51
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	15,00	0,27
8	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg			25,97 2,73
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0400	60,62	2,42
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	60,62	0,30
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	22,00	22,22
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	17,00	0,09
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	25,00	0,25
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	1,50	0,45
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	400,00	0,24
9	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2			150,89 112,45
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	71,66	100,32
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	60,62	12,12
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5,7000	2,10	11,97
	2652102100737	Var hidratat	kg	3,1000	3,20	9,92
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0360	450,00	16,20
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0090	20,00	0,18
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0060	20,00	0,12
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0025	20,00	0,05
10	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2			326,24 118,24
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	71,66	118,24
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0200	180,00	185,44
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	3,10	11,58
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	20,00	9,49
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,05	1,01
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	20,00	0,24
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	20,00	0,20
		<b>3. Peretii</b>				
11	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			64,03 53,74
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	71,66	53,74
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 300,00	1,29
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 300,00	0,43
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 300,00	1,29
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	3 500,00	0,42
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	35,00	0,10
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,50	6,75
12	CK35C	Dibluri din material plastic fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc			14,28 7,88
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1100	71,66	7,88
	28741363134001	Diblu din material plastic, dublu p/u materiale de izolare LFM 10*220mm	buc	1,0000	6,40	6,40
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betoncontact	m2			7,12 1,82
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	60,62	1,82
	24165861053033	Betoncontact	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50

1	2	3	4	5	6	7
14	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			22,62 14,33
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	71,66	14,33
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	6,85	7,54
	2462106110132	Aracet CPMB,Adeziv Class polistiroil	kg	0,1500	4,95	0,74
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	20,00	0,01
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza p/u fatade tip Glet pe baza de ciment Fasad Alb grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2			51,36 42,01
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	79,88	35,95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,62	6,06
	26531021008333	Chit pe baza de ciment Fasad ALB	kg	1,0549	8,83	9,31
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	20,00	0,02
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti ,inclusiv cu vopsea color tip Baumit - Edelpurz Special bob- linga bob.Norma producatorului 3,7kg/m2	m2			118,06 87,43
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	71,66	87,43
	265310210083111	Tink Baumit-Edelputz Spezial	kg	3,7000	8,20	30,34
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	35,00	0,21
17	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m			52,13 44,87
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400	71,66	31,53
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200	60,62	13,34
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800	2,10	2,06
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010	2 350,00	2,35
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062	450,00	2,79
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0015	20,00	0,03
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	20,00	0,02
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0010	20,00	0,02
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "strat superior din 2 componente fuxit -2100" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor 20cm	m2			51,01 42,01
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	79,88	35,95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,62	6,06
	2653102100844	Strat superior din 2 componente "Fuxit-2100"-color	kg	1,0549	8,50	8,97
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	20,00	0,02
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			4,77 1,82
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	60,62	1,82
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,35	2,45
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
20	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2			55,53 27,28
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4500	60,62	27,28
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0,6400	35,50	22,72
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,50	0,23
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	20,00	0,06
21	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu,b=400mm	m			193,78 27,78
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	71,66	22,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	60,62	4,85
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre,b=400mm	m	1,0000	165,00	165,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,20	0,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	20,00	0,20
22	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli exterioare, in jurul	m			52,13

1	2	3	4	5	6	7
		tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime				44,87
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400	71,66	31,53
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200	60,62	13,34
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800	2,10	2,06
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010	2 350,00	2,35
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062	450,00	2,79
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0015	20,00	0,03
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	20,00	0,02
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	20,00	0,02
23	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuiele fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.=20mm	m2			375,17 203,62
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	71,66	171,55
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	60,62	32,07
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,80	15,35
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	4,20	21,21
	25213026029099	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*,gr.20mm	m2	1,0700	62,00	67,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	6,85	8,79
	28741363134001	Diblu din material plastic,dublu p/u materiale de izolare LFM 10*220mm	buc	8,0000	6,40	51,71
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	20,00	0,07
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	22,00	6,60
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	15,00	0,32
24	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,81 8,60
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	71,66	8,60
	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	0,4150	37,85	15,71
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
25	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2			55,53 27,28
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4500	60,62	27,28
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0,6400	35,50	22,72
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,50	0,23
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	20,00	0,06
26	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii in inaltime peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv mecanisme de deschidere conform ferestrelor existente,cu mecanisme de blocare si minere,profil PVC nereciclat, cinci camere miez de fer gr.1.2mm,acoperite cu strat plastic fara punti termice, grosimea profilului la exterior-2.8mm,la interior 2.0mm, structurale 2.5mm. Valoarea U nu mai mare de 1.7 W/k/m2, sticla 4-16-4.	m2			1 332,85 54,29
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6900	71,66	49,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	60,62	4,85
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 200,00	1 200,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,20	0,80
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	105,00	49,35
	2430226101600	Chit silionic	kg	0,1650	125,00	20,62
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	10,00	4,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	4,10	3,28
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0250	20,00	0,50
27	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii in inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp mecanisme de deschidere conform ferestrelor existente,cu mecanisme de blocare si minere,profil PVC nereciclat, cinci camere miez de fer gr.1.2mm,acoperite cu strat	m2			1 280,15 39,58

1	2	3	4	5	6	7
		plastic fara puncti termice, grosimea profilului la exterior-2.8mm, la interior 2.0mm, structurale 2.5mm. Valoarea U nu mai mare de 1.7 W/k/m2, sticla 4-16-4.				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	71,66	36,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	60,62	3,03
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 200,00	1 200,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,20	0,60
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	105,00	17,33
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	125,00	15,37
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	10,00	4,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	4,10	2,87
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	20,00	0,40
28	IzF03A1	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete orizontale cu un strat de carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic cu bitum Pe conturul ferestrelor partea interioara tip Banda de etansare Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVAp De exclus bitum; filer; lemnede foc;topitor	m2			28,44 5,73
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0800	71,66	5,73
	2682132601626	Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVAp	m	1,1000	20,60	22,66
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0025	20,00	0,05
29	IzF05A1	Strat hidroizolant la cuve, rezervoare, bazine, subsoluri, radiere, canale, camine de vizitare sau alte lucrari asemanatoare, construite pe terenuri cu ape freatiche, executate cu membrana tip Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVA Pe conturul ferestrelor partea exterioara.De exclus bitum; filer; lemnede foc;topitor	m2			29,61 5,73
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0800	71,66	5,73
	2682132601626	Banda speciala pentru etansare ermetica ferestre si usi, ISOWINDOW UVAp	m	1,1500	20,60	23,69
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0130	14,50	0,19
30	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.Montarea burlanelor vechi demontate.Cot burlan 16. Cot capat 8;Plinii 8. Burlan se exclude.	m			119,17 21,22
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	60,62	21,22
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,1100	100,00	11,22
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	75,00	19,13
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	40,00	20,40
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,0530	80,00	4,33
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	95,00	24,22
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	72,00	18,36
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	20,00	0,30
		<b>4. Alte lucrari</b>				
31	Tr11AA01E2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe teren, in vagon, categoria 2	t			30,82 30,82
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,6000	51,37	30,82
32	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t			38,00 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,0760	500,00	38,00

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

