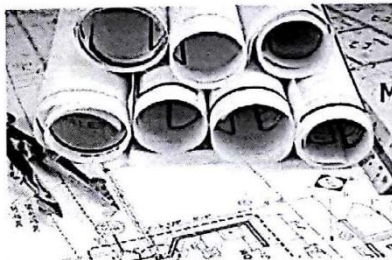


**Societatea cu Răspundere
Limitată**

„VLADMIH COMPANY”

Republica Moldova
MD -3101 mun. Bălți str. Strîi 3/97
c.d. MD70AG000000022512268378
B.C.Moldova Agroindbank S.A.
BIC COD AGRNMD2X488
c/f/ 1014602000950
Tel/+37369323903



**Общество с Ограниченной
Ответственностью**

„VLADMIH COMPANY”

Республика Молдова
MD-3101 мун. Бэлць, ул. Стрый, 3/97
р/с MD70AG000000022512268378
Молдова Агроиндбанк АО
код банка AGRNMD2X488
ф/код 1014602000950
Тел.: +37369323903

Nr. 370 din 20 februarie 2024

La Nr. 521 din 19 februarie 2024

Către Grupul de lucru a SAP

ADR NORD

SRL „Vladmih Company” mun. Bălți în calitate de ofertant la achiziția cu ID ocds-b3wdp1-MD-1702660420803 din 18.01.2024, obiectul: „Reabilitarea infrastructurii de agrement și zonei verzi (Construcția canalului de evacuare a apei pluviale și a unui teren sportiv), or. Dondușeni, Republica Moldova” în cadrul proiectului „Reabilitarea infrastructurii de agrement și zonei verzi de pe str. Pușkin, or. Dondușeni” Vă clarifică situația prin următoarea informația:

1. Justificarea prețului anormal de scăzut:

➤ Normele la salariu au fost micșorate și stabilite conform normelor companiei (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(b)) din cauza că normele în programa winsmeta2000 sunt orientative (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(a)) și ordinului Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022, câștigul salarial mediu lunar nominal brut în domeniul construcțiilor a constituit 14359,93 lei, de unde rezultă salariul mediu pe oră ($14359,93 \text{ lei} : 169 \text{ ore} = 84,97 \text{ lei/oră}$, inclusiv adaosurile și sporurile, stabilite în contractele individuale de muncă sau în contractul colectiv de muncă). La întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat, **salariu tarifar 84,97 lei/oră este recomandat dar nu obligatoriu.**

Reieșind din toate spuse mai sus avem:

Salariu din deviz local propus – 754497,57 lei

Termenul executării lucrărilor după h/om – 13085,29 h/om

Termen de lucru după grafic – 11,0 luni

$13085,29 \text{ h/om} : 11,0 \text{ luni} : 169 \text{ ore} = 7,04 \text{ muncitori}$

În total avem nevoie de o echipă complexă din 7,04 (≈ 7) muncitori pentru îndeplinirea volumului dat de lucru.

$754497,57 \text{ lei} : 7,04 \text{ muncitori} = 107172,95 \text{ lei} : 11,0 \text{ luni} = 9743,00 \text{ lei (în luna)}$.

Deci prin calcul dat garantăm salariu minim în sector real după Hotărîrea Guvernului nr. 165 din 09.03.2010, Hotărîrea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților și Codul Muncii al Republicii Moldova Art. 112 nr. 154-XV din 28.03.2003.

Prin ordinul Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022 salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură a constituit 84,97 lei/oră la întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat.

Deci în total avem economie:

$84,97 \text{ lei/h/om} - 57,66 \text{ lei/h/om} = 27,31 \text{ lei/h/om}$

$13085,29 \text{ h/om} * 27,31 \text{ lei/h/om} = 357359,27 \text{ lei}$

$357359,27 * 1,24 \text{ (CASM - 24\%)} * 1,145 \text{ (Regie - 14,5\%)} * 1,06 \text{ (Beneficiu - 6\%)} * 1,2 \text{ (TVA - 20\%)} = \mathbf{645385,70 \text{ lei}}$

➤ Procurăm materialele direct de la magazine angro "PoVladar", "Berezov Vasili" și uzine "IACOBAS", "Cucereavii Alexandr", SA "FEC" (15% reducere în mediu).

Deci în total avem economie:

Material – 5709960,19 lei (inclusiv TVA)

15% = 856494,03 lei

$856494,03 \text{ lei} * 1,10 \text{ (Transport - 10\%)} * 1,145 \text{ (Regie - 14,5\%)} * 1,06 \text{ (Beneficiu - 6\%)} = \mathbf{1078755,29 \text{ lei}}$

➤ Conform pct. 4.4 din Codul Practic L.01.01-2012 "Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție - montaj prin metoda de resurse, antreprenorul (întreprinderea de antrepriză) determină individual cotele cheltuielilor de regie, beneficiu și cheltuielilor de transport în conformitate cu instrucțiunile-normative aprobate de către organele abilitate.

➤ Cheltuieli de regie - 6,75%

Deci în total avem economie:

Cheltuieli de regie – 14,5%-6,75%=7,75% - 498669,79 lei

$498669,79 \text{ lei} * 1,06 \text{ (Beneficiu - 6\%)} * 1,2 \text{ (TVA - 20\%)} = \mathbf{634307,97 \text{ lei}}$

➤ Beneficiu de deviz - 3%

Deci în total avem economie:

Beneficiu de deviz – 6,0%-3,0%=3,0% - 206063,23 lei

$206063,23 \text{ lei} * 1,2 \text{ (TVA - 20\%)} = \mathbf{247275,88 \text{ lei}}$

Suma ofertei fără economie: $8607109,16 \text{ lei} + 645385,70 \text{ lei} + 1078755,29 \text{ lei} + 634307,97 \text{ lei} + 247275,88 \text{ lei} = \mathbf{11212834,00 \text{ lei încl. TVA}}$

Valoarea totală estimată a achiziției: 10155931,02 lei încl. TVA

2. - Anexăm la scrisoarea dată copiile tuturor contractelor pentru lucrările executate în 2022-2023 (care au fost menționate în actele depuse în cadrul licitației) și a proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectele din perioada anilor 2022-2023.
- Anexăm certificate de bună execuție (recomandări) pentru cele mai importante lucrări din partea beneficiarilor contractelor menționate în actele depuse în cadrul licitației.
- Anexăm copia contractului nr. 184 din 03.10.2022 pentru „Reparația capitală a trotuarului pietonal (segmente parțiale) din str. 31 August (de la intersecția cu str. Șt. cel Mare până la intersecția cu str. Mircea cel Bătrîn)” precum și copia recomandării pentru acest contract din partea beneficiarului, inclusiv anexei nr. 12 pentru acest contract.
3. Din cauza că nu avem nevoie de terți susținători (privind susținerea financiară, tehnică și profesională) și în cerințele de către Beneficiar erau indicate "după caz", formulare Anexele 18, 19, 20, 21 nu s-a prezentat. La solicitarea D-ră prezentăm și anexăm formulare date la scrisoare.
4. După legislația RM semnătura electronică are tot aceeași putere ca și umedă din această

- cauză nu am prezentat contractul cu laborator cu ștampila și semnătura umedă. La solicitarea D-ră prezentăm și anexăm contract cu laborator ștampilat și semnat umed.
5. Din cauza că de către Beneficiar în cerințe nu erau propuse mai multe modalități de garanție de bună execuție noi în formularul F3.1 automat am acceptat varianta cu reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului. La solicitarea D-ră prezentăm și anexăm Formularul F3.1 modificat cu indicarea în anexa formularului modalitatea garanției de bună execuție.
 6. Scăpări care s-a depistat în devizele ofertei tehnice au fost din cauza unei probleme tehnice la softul Winsmeta. După corectarea scăpărilor depistate în devizele ofertei tehnice valoarea ofertei s-a modificat cu 141,08 lei (ce nu depășește suma 10000,00 lei). Scăpările date se consideră ne semnificative conform legislației în vigoare Achizițiilor Publice. Anexăm la scrisoarea dată devizele modificate cu Formularul F3.1 modificat.

Cu respect,

Director SRL „Vladmih Company” Marian Negru