

CONTRACT № 09/20

**Lucrari de amenajare/constructie a terenului de minifotbal, volei
si pista de alergare HARD in incinta Liceului Teoretic Dragos Voda,
comuna Stauceni, mun.Chisinau**

din 12 august 2020 mun. Chişinau

CLIENT:

”WESTART SPORT”S.R.L.

adresa juridică: mun.Chişinau, str. Nicolai Zelinski, 31, ap.5.

cod fiscal 1016600011969,

BC “ Moldindconbank”S.A,

cont bancar : MOLDM2X330

IBAN: MD11ML00000002251530471,

care activează în baza Statutului de constituire și este

reprezentată de către Directorul Anghel Cristian,

EXECUTANT:

SRL “ Intelligence Pro-Construct ”

adresa juridică: mun. Chişinău, com. Cruzesti, Ştefan cel Mare 48

înregistrată în camera Înregistrare de Stat al Rep. Moldova la data de 13.07.2020,

cu numărul de înregistrare 444534, codul fiscal 1020600001912,

BC “ Moldova Agroindbank ” SA ; cod bancar : AGRNMD2X

IBAN : MD67AG000000022513898905,

care activează în baza Statutului de constituire și este

reprezentată de catre Directorul general Turcan Victor,

În considerarea faptului că **Executantul** declară că posedă experiența și este calificat în domeniul executării lucrărilor de montare a gazonului cu acoperire artificiala în Republica Moldova, servicii similare ca tip și obiect cu obiectul prezentului Contract și, mai departe, pe baza angajamentelor reciproce și condițiilor cuprinse în prezentul Contract, părțile sunt de acord ca **Executantul**, să presteze/execute lucrări de amenajare al terenului cu gazon artificial , or. Chişinău, descrise în Contract și Anexe la Contract.

1.Obiectul contractului.

1.1.Executantul se obligă să execute lucrările de pregătire a terenului.

1.2. La cererea **Clientului Executantul** va executa lucrările de montare a bordurilor și efectuarea stratului de fundație și a altor lucrări auxiliare.

1.3. Lucrarile urmează să fie îndeplinite în conformitate cu toate cerințele tehnice impuse de către producătorul materialelor.

2.Condiții și termene de achitare și livrare.

2.1. Costul lucrărilor și materialelor prezentului Contract de amenajare/ construcție a terenului de minifotbal, volei și pista de alergat constituie

549 000 Lei (Cinci sute patruzeci și nouă mii Lei)

Prețul include TVA 91 500 lei

Descifrarea materialelor și a volumelor de servicii este prezentă în ANEXA Nr.1

2.2. Achitățile vor fi realizate în următorul regim:

100 % va fi achitată după finisarea lucrărilor , în termen de 105 zile. Orice întârzieri la plată va impune o penalitate zilnică de 0,1% din suma întârziată.

După finalizarea lucrărilor, se va emite Actul de predare – primire și de preastare a serviciilor și, respectiv, Factura Fiscală.

2.3. Termenul de executare a lucrărilor va fi la 60 zile lucrătoare din momentul achitării primei tranșe.

3. Mersul lucrărilor.

3.1. Volumul lucrărilor contractate se preconizează a fi realizate pe parcursul a 10(zece) zile

lucrătoare de la data începerii lucrărilor de montare.

3.2. Condițiile de bază a realizării calitative al lucrărilor este respectarea cerințelor tehnice impuse de către producătorul materialelor:

- lucrările nu pot fi înfăptuite pe timp de ploaie, ceață, perioada imediată de după ploaie și ceață;
- lucrările nu pot fi înfăptuite dacă puterea vântului este mai mare de 5m/s.

3.3. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui Act adițional care să justifice necesitatea prelungirii termenului de execuție a prezentului Contract. Cauzele modificării termenelor, ce țin de condițiile meteo și de respectarea cerințelor tehnice enumerate în p. 3.2. al prezentului Contract.

3.4. Până la începutul lucrărilor **Clientul** va pune la dispoziția **Executantului** toată suprafața Terenului, eliberată de orice sarcini, precum și va asigura accesul liber la sursele de apă, energie electrică și infrastructură.

3.5. Utilizarea rațională a materialelor va fi controlată de către o persoană împuternicită a **Clientului**, care zilnic vor duce evidența cantității de materiale eliberate către **Executant**, iar la sfârșitul zilei de muncă va verifica și confirma utilizarea lor rațională prin semnarea unui Act zilnic de corespundere.

4. Garanția.

4.1. **Executantul** răspunde față de **Client** în perioada de garanție cu termen de 2 (doi) ani de la data efectuării **Actului de primire - predare**, pentru calitate care corespunde standardelor de calitate, și deține certificate de calitate conform standardelor corespunzătoare clasei în care se încadrează, și normelor de siguranță și exploatare.

4.2. **Executantul** răspunde față de **Client** în perioada de garanție cu termen de 2 (doi) ani de la data efectuării Actului de primire - calitatea lucrărilor efectuate .

4.3. Perioada de garanție începe din data eliberării Actului de primire – predare.

În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remediile vor fi suportate de către **Client** .

5. Răspundere Contractuală.

- 5.1.** Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest Contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova potrivit competenței.
- 5.2.** Prin încheierea prezentului Contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea.
- 5.3.** În cazul în care, **Executorul** încalcă termenul de predare a lucrărilor executate, conform obligațiilor stipulate în Contract, îi va fi calculată o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea Contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

6. Recepția lucrărilor.

- 6.1.** La finalizarea lucrărilor stipulate în Contract, se va forma o Comisie de recepție finală a lucrărilor, formată din reprezentanții al părților stipulate în Contract. În baza examinării lucrărilor executate, se va semna un Act de predare-primire a lucrărilor, semnat de toate părțile stipulate.
- 6.2.** Lucrările vor fi controlate de către o persoană împuternicită a **Clientului și Executantului**, care la sfârșitul lucrărilor, materialele vor fi calculate de facto și se va produce un recalcul a achitărilor.
- 6.3.** După semnarea Actului de primire-predare, **Clientul** va prelua obiectul stipulat în condițiile Contractului, la balanța sa.

7. Forța majoră.

- 7.1.** Forța majoră apară de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii .
- 7.2.** Partea care invocă forța majoră are obligația să o comunice celeilalte părți în scris, în maxim 10 zile calendaristice de la apariție, iar dovadă forței majore împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore se va comunica în 15 zile calendaristice de la apariție .
- 7.3.** Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 3 luni, fiecare parte poate renunța la executarea Contractului de mai departe .
- 7.4.** În nici un caz, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri celeilalte părți, dar au îndatorirea de a onora toate obligațiile până la acea data

8. Încetarea și rezilierea Contractului.

Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri :

- 8.1.** Părțile convin de comun acord încetarea Contractului .
- 8.2.** Expirarea duratei Contractului .
- 8.3.** Neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți.
- 8.4.** În caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care Contractul va fi considerat nul, părțile însă fiind

ținute a îndeplini datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție .

9. Dispoziții Finale.

9.1. Prezentul Contract va putea fi modificat printr-un acord adițional semnat de toate părțile.

9.2. Prezentul Contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași putere juridică.

9.3. Actele adiționale la Contract se vor încheia în același număr de exemplare

Adrese juridice, identificarea părților.

Executant

„Intelligence Pro-Construct” SRL
mun. Chișinău, com. Cruzesti, Ștefan cel Mare 48
cod fiscal 1020600001912, cod TVA 0610868
BC « Moldova Agroindbank »
cod bancar : AGRNMD2X
IBAN: MD67AG000000022513898905



Director general
Turcan Victor

Client

„Westart Sport” SRL
MD-2038, Chișinău, Str. N. Zelinski, 31, ap.5
cod fiscal 1016600011969, cod TVA 0308257
BC « Moldindconbank » SA, fil Zorile, Chișinău
cod bancar : MOLDMD2X330
IBAN: MD11ML000000002251530471



Director general
Radu Rotari

ANEXA № 1

Lucrari de amenajare/constructie a terenului de minifotbal, volei si pista de alergare HARD in incinta
Liceului Teoretic Dragos Voda, comuna Stauceni, mun.Chisinau

din 12 august 2020

Pregătirea terenului (demontarea construcțiilor metalice, nivelarea cu autogreider, evacuarea deșeurilor, evacuarea stratului fertil)= **25 000 Lei**

Montarea plăcilor din beton, element prefabricat inclusiv săparea șanțurilor și betonarea FS 3 = **60 000 Lei**

Instalarea bordurilor pe perimetru inclusiv săparea și betonarea = **37 000 Lei**

Pregătirea stratului de fundație din piatră spartă compactată 70-40,40-20,5-20,0-5 = **102 000 Lei**

Asfaltarea pistelor de alergat = **280 000 Lei**

Împrejmuirea din lemn și bănci pentru spectatori = **20 000 Lei**

Demontarea construcției existente avariate (Veceu) astuparea și plombarea prin turnarea plăcii din beton = **25 000 Lei**

Total spre plată: 549 000 Lei

(Prețurile includ TVA: 91 500 lei)

Executant

„Intelligence Pro-Construct” SRL

mun. Chișinău, com. Cruzesti, Ștefan cel Mare
48 cod fiscal 1020600001912, cod TVA 0610868

BC « Moldova Agroindbank »

cod bancar : AGRNMD2X

IBAN: MD67AG000000022513898905



Director general
Turcan Victor

Client

„Westart Sport” SRL

MD-2038, Chișinău, Str. N. Zelinski, 31, ap.5
cod fiscal 1016600011969, cod TVA 0308257

BC « Moldindconbank » SA, fil

Zorile, Chișinău

cod bancar : MOLDMD2X330

IBAN: MD11ML000000002251530471



Director comercial
Radu Rotari