



ACHIZIȚII P U B L I C E

CONTRACT Nr. 1/154/18

de achiziție a lucrărilor de reparație capitală

Cod CPV: 45000000-1

“29” mai 2018

or. Vadul-lui-Vodă

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>SC STACI GRUP SRL. (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director Pelivan Ecaterina.</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statut</u> (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <u>Vînzător/prestator</u> MD 0104388. (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p>CRRIP “SPERANTA” (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Director Olga Arseni.</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>regulament</u> (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <u>Cumpărător/ beneficiar,</u> Nr. 4284 din 17.02.2016 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea **Lucrărilor de reparație capitală a încăperilor de locuit ale CRRIP „Speranta”**, denumite în continuare Bunuri(și/sau Servicii), conform licitației publice deschise **Nr. 154/18 din „04” mai 2018.** (procedura de achiziție)
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului Nr. 1L/154/18 din **“10” mai 2018.**

- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația de preț;
 - Devizul local
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile

Contractului sub toate aspectele.

- d. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție a Bunurilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include: certificate de conformitate

2.2. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2 996 056.00 lei (două milioane nouă sute nouăzeci și șase mii cincizeci și șase lei) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: în termen de 5 zile din data livrării bunurilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.9.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;

c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;

d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este de _ _ lei, în cuantum de _ _ - _ _ % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 5% din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra

modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după prezentarea dării de seamă spre înregistrare de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2018**.



12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“29” mai 2018**.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
S.C. STACI GRUP S.R.L.	CENTRUL SPERANȚA
Adresa poștală: MD-2059 mun. Chișinău, str. Podgorenilor, 97.	Adresa poștală: MD-2046 mun. Chișinău or. Vadul lui Vodă, str. Balneară 11
Telefon: 0(22) 46-34-90 <u>stacigrup@yahoo.com</u>	Telefon: 022-314-698
IBAN: MD79ML00000002251329136	IBAN: MD21TRPBAA311120A15627AC
Banca: BC ‘Moldindconbank’ S.A.	Banca: MF-TR Chișinău – bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: fil. Invest.	Adresa poștală a băncii: RM or. Chișinău, str. Cosmonauților, 7
Cod: MOLDMD2X329	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1011600005156	c/f:1006601003913

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: S.R.L. 	Semnătura autorizată 

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



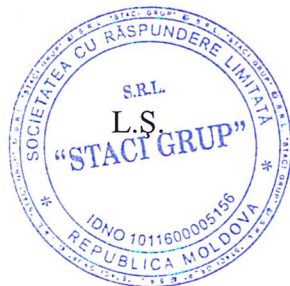
SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr. d/o	Denumirea ofertantului	Denumirea mărfii	Cod CPV	Ca nti tat ea	Prețul fara TVA	Prețul cu TVA
1.	S.C Staci Grup SRL					
		<u>Lucrari de reparatie capitala a incaperilor de locuit</u>	45000000-1	1	2496713. 00	2996056. 00

Semnăturile părților

Staci Grup SRL

Drvan



Centrul Republican de Recuperare a
Invalizilor și Pensionarilor "Speranța",



Contabil: _____

Înregistrat: nr. _____

Trezoreria
" " _____ 20__

Prestator „STACI GRUP” S.R.L.
(denumirea)

Beneficiar Centrul Republican de Recuperare a Invalizilor
si Pensionarilor „ Speranta,,
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala a incaperilor de
locuit din cadrul Centrului Republican de
Recuperare a Invalizilor si Pensionarilor „
Speranta,,**

Valoarea lucrărilor executate
1 503 304 lei

Proces - verbal
de recepție a lucrărilor executate
Nr.1 din 07.06.2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie curenta				
		1.1. Reparatie camerelor				
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	105,400	84,556 84,112	8 912,184 8 865,404
2	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	460,800	18,874 16,822	8 697,139 7 751,762
3	RpCR14 A	Arderea cu lampa de benzina a vopsitoriei vechi de ulei, la pereti si timplarie	m2	24,800	16,311 13,668	404,517 338,971
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	420,900	15,592 14,194	6 562,631 5 974,213
5	RpCB18B	Demolarea betoanelor vechi	m3	3,700	596,673 592,464	2 207,690 2 192,116
6	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, MDF la pereti	m2	2,300	13,142 13,142	30,227 30,227
7	RpCO56B	Demontari: tavane din gips-carton	m2	16,450	49,413 49,413	812,838 812,838
8	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie	m2	37,500	43,403 41,005	1 627,597 1 537,672
9	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de	m2	34,700	17,919 15,771	621,790 547,254

1	2	3	4	5	6	7
		ciment				
10	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag (cu recuperarea partiala a materialului)	m2	116,720	31,701 28,387	3 700,183 3 313,382
11	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	122,000	27,571 24,182	3 363,662 2 950,228
12	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina	m3	2,640	212,406 207,652	560,753 548,200
13	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	82,300	22,079 22,079	1 817,134 1 817,134
14	RpCK42E	Desfacerea plinte de gresie, lemn	m	324,650	13,862 13,142	4 500,251 4 266,686
15	CD65A	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 mm la pereti exteriori cu rostuire, cu prepararea manuala a mortarului M-25 (perete suport pentru cadita de dus)	m3	2,800	2 311,250 319,100	6 471,499 893,479
16	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale, inclusiv tavane) cu amestec "Penetron" - 2 straturi	m2	286,420	168,336 46,262	48 214,716 13 250,269
17	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	210,670	93,705 12,301	19 740,751 2 591,543
18	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	40,600	69,887 36,799	2 837,399 1 494,039
19	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	32,800	306,354 131,425	10 048,397 4 310,740
20	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	110,420	260,740 68,341	28 790,865 7 546,213
21	CG05A1	Pardoseli din parchet de	m2	85,640	131,617	11 271,699

1	2	3	4	5	6	7
		stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp, in benzi simple prin lipirea parchetului cu aracet (cu materialul recuperat)			78,855	6 753,142
22	CG05A1	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp, in benzi simple prin lipirea parchetului cu aracet (inlocuirea materialului deteriorat)	m2	12,400	677,043 78,855	8 395,337 977,802
23	CG18A1	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp	m	7,800	81,895 52,570	638,780 410,046
24	RpCK10C	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata mecanizat, cu discuri abrazive	m2	123,780	79,257 5,257	9 810,431 650,711
25	CG07A	Finisarea parchetului si a plintelor din lemn prin: ceruirea parchetului	m2	123,780	14,757 5,257	1 826,621 650,711
26	CK18C	Montarea pragurilor din aluminiu la usi	m	26,400	105,374 13,668	2 781,880 360,840
27	RpCR13B	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn, in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi	m2	14,200	105,231 59,930	1 494,281 851,003
28	CN33A	Tapete pe baza de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti	m2	21,900	177,394 34,171	3 884,918 748,334
29	CK18B	Montare coltarului din aluminiu 23x23 mm	m	12,000	32,927 27,336	395,123 328,037
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor Betoncontact	m2	142,500	6,384 1,577	909,734 224,737

1	2	3	4	5	6	7
31	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	142,500	295,777 128,796	42 148,276 18 353,501
32	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm, hidro, pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	21,500	243,283 105,140	5 230,595 2 260,510
33	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm, pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	180,400	241,033 105,140	43 482,352 18 967,255
34	CF59B	Pereti executati pe santier din ghips-carton grosime 12.5 mm , cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m, fara izolatie	m2	602,400	194,916 96,466	117 417,689 58 111,088
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	804,300	4,953 1,577	3 983,779 1 268,462
36	CF57A K= 2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 2 mm pe suprafetele peretilor (aplicat in 2 straturi)	m2	804,300	67,586 57,827	54 359,281 46 510,256
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	804,300	4,953 1,577	3 983,779 1 268,462
38	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	804,300	45,875 28,913	36 896,966 23 255,128
39	RpCR09B	Vopsirea cu email alchidal a peretilor si tavanelor, pe glet	m2	40,200	114,400	4 598,874

1	2	3	4	5	6	7
		de ipsos, in 2 straturi			41,005	1 648,385
40	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	164,800	80,560 64,135	13 276,229 10 569,514
41	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	48,500	20,546 10,514	996,486 509,929
42	CK03A	Usi din MDF interioare intr-un canat, pe captuseli, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	65,100	1 911,384 94,626	124 431,109 6 160,153
43	CK03A	Usi din MDF interioare intr-un canat, pe captuseli, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (doar monate toc de usa , ancadramnet si captuseala pentru usa)	m2	1,900	1 099,857 94,626	2 089,729 179,790
		Total capitul: <i>Total</i>	lei			654 226,171 272 050,166
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	27,50 %			74 813,796 0,000
		<i>Cheltuieli de transport</i>	10,00 %			37 276,173 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			766 316,140 272 050,166
		<i>Cheltuieli de regie</i>	11,00 %			84 294,776 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			850 610,916 272 050,166
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			42 530,547 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			893 141,463 272 050,166
						893 141,463 272 050,166

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Lucrari sanitare				
44	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	16,000	49,941 49,941	799,064 799,064
45	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	12,000	57,827 57,827	693,924 693,924
46	RpSC02A	Demontarea unei cazi pentru dus, inclusiv accesoriile	buc	12,000	68,341 68,341	820,092 820,092
47	RpSC13A	Demontarea unei oglinzi din semicristal	buc	14,000	14,720 14,720	206,074 206,074
48	RpSC16A	Demontarea unei sapuniere sau a unui cuier pentru rufe, din fonta sau material plastic	buc	6,000	6,308 6,308	37,850 37,850
49	RpSC15A	Demontarea a unei porthirtii din fonta, tabla sau material plastic	buc	10,000	8,411 8,411	84,112 84,112
50	SB10E	Piesa de legatura (trecere PP- fonta) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	12,000	58,772 16,822	705,269 201,869
51	SB10C	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	60,000	31,942 13,143	1 916,550 788,550
52	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	80,000	59,592 16,822	4 767,384 1 345,792
53	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (teu 90")	buc	14,000	45,695 14,720	639,724 206,074
54	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (cot 90")	buc	24,000	38,695 14,720	928,670 353,270

1	2	3	4	5	6	7
55	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm (cot 45")	buc	24,000	38,545 14,720	925,070 353,270
56	SB10E	Piesa de legatura (trecere 110/50) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	60,000	53,772 16,822	3 226,344 1 009,344
57	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	140,000	31,850 13,143	4 459,000 1 839,950
58	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (teu)	buc	32,000	23,465 11,565	750,893 370,093
59	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (cot 90")	buc	64,000	20,675 11,565	1 323,226 740,186
60	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (cot 45')	buc	34,000	19,715 11,565	670,324 393,224
61	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm (mufa)	buc	20,000	23,565 11,565	471,308 231,308
62	SB28A	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.	buc	12,000	64,455 13,143	773,455 157,710
63	SD02B	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din beton	buc	20,000	704,068 55,199	14 081,370 1 103,970
64	SD03A	Robinet pentru lavoar sau	buc	16,000	718,499	11 495,976

1	2	3	4	5	6	7
		spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati			55,199	883,176
65	SC04B	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din beton	buc	16,000	910,926 107,769	14 574,811 1 724,296
66	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	8,000	2 001,141 247,079	16 009,126 1 976,632
67	SC02A	Cadita pentru dus (fara cabina)	buc	8,000	1 575,820 97,254	12 606,556 778,036
68	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare	buc	58,000	14,603 2,103	846,962 121,962
69	SA14B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm (pentru apa rece)	m	214,000	48,649 16,297	10 410,792 3 487,494
70	SA14D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 32 mm	m	340,000	55,717 18,925	18 943,637 6 434,568
71	SA14C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 25 mm	m	126,000	59,828 17,348	7 538,357 2 185,861
72	SA14B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm (pentru apa calda)	m	236,000	55,860 16,297	13 183,032 3 846,021
73	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din	buc	38,000	35,441 7,886	1 346,741 299,649

1	2	3	4	5	6	7
		polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Racord demontabil FE 20x1/2" PPR)				
74	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Mufa PPR 20 mm)	buc	20,000	11,981 7,886	239,611 157,710
75	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv Cot PPR 20 mm)	buc	118,000	11,981 7,886	1 413,704 930,489
76	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot cu fix PPR 20x1/2" FI)	buc	38,000	34,981 7,886	1 329,261 299,649
77	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Teu PPR 20 mm)	buc	29,000	12,981 7,885	376,435 228,679
78	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Mufa PPR 20x1.2" FI)	buc	29,000	18,981 7,885	550,435 228,679
79	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind	buc	20,000	28,181 7,886	563,611 157,710

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv (Cot PPR 20x1.2" FI)				
80	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	4,000	68,764 11,040	275,058 44,159
81	RpIC29A	Executarea manuala a filetului la tevi din otel pentru instalatii	buc	42,000	9,735 8,411	408,884 353,270
		Total capitol: <i>Total</i>	lei			150 392,692 35 873,766
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	27,50 %			9 865,286 0,000
		<i>Cheltuieli de transport</i>	10,00 %			11 210,626 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			171 468,604 35 873,766
		<i>Cheltuieli de regie</i>	11,00 %			18 861,546 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			190 330,150 35 873,766
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			9 516,507 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			199 846,657 35 873,766
						199 846,657 35 873,766
		1.3. Lucrari de incalzire				
82	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	36,400	8,411 8,411	306,168 306,168
83	RpIC18A	Demontarea tevii negre pentru instalatii, montate la de incalzire centrala prin insurubare, la constructii de locuit si social-culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8"-3/4"	m	62,400	22,367 18,925	1 395,701 1 180,932
84	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau	m	106,800	49,837 21,028	5 322,602 2 245,790

1	2	3	4	5	6	7
		aparater de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0mm				
85	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparater de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	84,200	49,271 21,028	4 148,585 1 770,558
86	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x25mm (teu)	buc	48,000	27,112 13,668	1 301,380 656,074
87	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x20 mm (teu)	buc	10,000	25,112 13,668	251,121 136,682
88	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x45* mm (Cot)	buc	6,000	18,073 9,463	108,435 56,776
89	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x20 mm (teu)	buc	40,000	25,112 13,668	1 004,483 546,728
90	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x45* mm (Cot)	buc	120,000	18,072 9,463	2 168,698 1 135,512
91	IC38B	Piesa de racordare (fiting),	buc	28,000	16,992	475,790

1	2	3	4	5	6	7
		cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x90* mm (Cot)			9,463	264,953
92	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25x90*mm (Cot)	buc	68,000	16,152 9,463	1 098,369 643,457
93	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32mm (Mufa)	buc	25,000	16,152 9,463	403,812 236,565
94	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25x3/4"mm (Mufa)	buc	52,000	44,202 9,463	2 298,529 492,055
95	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32x1"mm (Mufa)	buc	2,000	75,353 9,463	150,705 18,925
96	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 20x1/2" (Mufa)	buc	2,000	31,422 9,463	62,845 18,925
97	ID01B	Robinet bila dn 1/2" FI	buc	32,000	91,717 12,091	2 934,947 386,915
98	ID01B	Racord demontabil FI 32x1" PPR	buc	34,000	93,387 12,091	3 175,161 411,097
99	ID01B	Racord demontabil FE 20x1/2" PPR	buc	3,000	82,587 12,091	247,761 36,273
100	ID01B	Niplu dn 1/2" alama	buc	2,000	23,217	46,434

1	2	3	4	5	6	7
					12,091	24,182
101	ID01B	Filtru dn 1/2" alama cu gaura p/sigila U	buc	36,000	55,971	2 014,960
					12,091	435,280
102	ID01B	Robinet bila cu olandez 3/4" FI	buc	42,000	136,717	5 742,118
					12,091	507,826
103	ID01B	Robinet bila cu olandez dn 3/4" PN 20 HY	buc	1,000	171,717	171,717
					12,091	12,091
104	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 3/4"	buc	18,000	98,767	1 777,806
					5,257	94,626
105	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm	buc	18,000	1 778,646	32 015,623
					34,170	615,069
106	RpIC29A	Executarea manuala a filetului la tevi din otel pentru instalatii, cu diametrul pina la 3/4"	buc	50,000	9,735	486,768
					8,411	420,560
		Total capitul: <i>Total</i>	lei			69 110,518
						12 654,019
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	27,50 %			3 479,855
						0,000
		<i>Cheltuieli de transport</i>	10,00 %			5 526,730
						0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			78 117,103
						12 654,019
		<i>Cheltuieli de regie</i>	11,00 %			8 592,881
						0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			86 709,984
						12 654,019
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			4 335,500
						0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			91 045,484
						12 654,019
						91 045,484
						12 654,019
		1.4. Lucrari electrice				
107	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	58,000	11,565	670,793
					11,565	670,793
108	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intreruptoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire,	buc	120,000	3,154	378,504
					3,154	378,504

1	2	3	4	5	6	7
		buton pentru actionare de la distanta)				
109	RpEE15B	Montarea intreruptoarelor - intrerupator automat monopolar 32 A cu nul-simbol 3130N	buc	1,000	73,475 37,850	73,475 37,850
110	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea ABBΓ 2*2,5 mm2	m	680,000	9,229 4,731	6 276,041 3 217,284
111	RpEB01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor 3*1,5 mmp	m	64,000	17,109 3,680	1 094,957 235,514
112	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3*2,5 mmp	m	64,000	22,058 4,731	1 411,686 302,803
113	RpEB04A	Montarea conductorilor pentru curenti slabi, introdusi in tuburi sau elemente de protectie IP, IPE, PEL sau tevi de protectie din otel, cablu pentru TV	m	128,000	11,304 3,680	1 446,973 471,027
114	RpEE03A	Montarea prizelor pentru radio	buc	15,000	78,547 16,297	1 178,202 244,451
115	RpEE17A	Inlocuirea prizelor - priza bipolara simpla cu C.P.-simbol 0230	buc	50,000	63,543 23,131	3 177,140 1 156,540
116	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	32,000	54,662 14,194	1 749,171 454,205
117	RpEF13D	Montarea corpurilor de iluminat de perete, cu	buc	54,000	299,215	16 157,610

1	2	3	4	5	6	7
		intrerupator (complet echipate)			73,598	3 974,292
118	RpEF08B	Montarea candelabrelor cu trei brate, pentru lampi cu incandescenta sau lampi fluorescente, complet echipate	buc	8,000	486,311 30,491	3 890,485 243,925
		Total capitul: <i>Total</i>	lei			37 505,037 11 387,188
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	27,50 %			3 131,477 0,000
		<i>Cheltuieli de transport</i>	4,00 %			1 044,714 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			41 681,228 11 387,188
		<i>Cheltuieli de regie</i>	70,00 %			7 971,032 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			49 652,260 11 387,188
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			2 482,614 0,000
		<i>Total</i>	100,00 +			52 134,874 11 387,188
						52 134,874 11 387,188
		1.5. Lucrari de ventilare				
119	RpVA35A	Demontarea grilelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm	m2	10,400	48,312 47,313	502,441 492,055
120	VC17A	Montarea agregatului de climatizare, tip ACM, modulat,destinat tratarii complexe a aerului proaspat sau recirculat avind un debit de aer tratat de 3.600 - 11.000 mc/h (demontarea si montarea conditionerului existent)	buc	1,000	2 768,374 2 616,409	2 768,374 2 616,409
121	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	52,000	75,385 26,285	3 920,020 1 366,820
		Total capitul:				

1	2	3	4	5	6	7
		Total capital:				
						1 252 744,081
						338 674,648
Total proces-verbal:						
		Total	lei			1 252 753
		TVA	20,00 %			250 551
						1 503 304
		TOTAL:				338 677

Întocmit,

Prestator

„STACI GRUP” S.R.L.

(denumirea)

Director Pelivan
(funcția, semnătura)

Aprobat,
Beneficiar

Centrul Republican de Recuperare a
Invalizilor si Pensionarilor „ Speranta,,

(denumirea)

Director Adrian Mesur
(funcția, semnătura)