

**Lucrari de reparatie si
termoizolare a fatadei cladirilor
3 si 4 ale Inspectoratului national
de securitate publica din str.
Doina, 102, mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 3 239 960,21 lei

Intocmit in prețuri curente 31.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	2 600,0000	59,51 45,00	154 726,00 117 000,00
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2	m2	2 240,0000	9,15 1,80	20 495,55 4 032,00
3	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	2 004,0000	594,05 138,60	1 190 482,57 277 754,40
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosime 30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	236,0000	391,15 175,38	92 311,18 41 389,68

1	2	3	4	5	6	7
5	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3 Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,0050	m2	220,0000	1 798,78 140,83	395 730,76 30 981,72
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Universal intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 240,0000	22,19 7,20	49 708,74 16 128,00
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	2 240,0000	147,35 73,20	330 068,48 163 968,00
8	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	340,0000	83,76 51,00	28 479,51 17 340,00
9	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm (lacrimar) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	280,0000	83,76 51,00	23 453,71 14 280,00
		<i>Total</i>	lei			2 285 456,50
		Total Lucrari de constructie Inklusiv salariu				2 285 456,50 682 873,80

	Total	lei	2 285 456,50
	CAS	24 %	163 889,71

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de transport	3 %			46 924,90
		Total CD				2 496 271,11
		Cheltuieli de regie	4 %			99 850,85
		Total cu CR				2 596 121,96
		Beneficiu	4 %			103 844,88
		Total cu B				2 699 966,84
		TVA	20 %			539 993,37
						3 239 960,21
		Total deviz: Inclusiv salariu				682 873,80

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie si
termoizolare a fatadei cladirilor
3 si 4 ale Inspectoratului national
de securitate publica din str.
Doina, 102, mun. Chisinau**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse №
Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 3 239 960,21 lei

Intocmit in prețuri curente 31.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	186,0000	60,00	11 160,00
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 732,8000	60,00	163 968,00
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 950,0000	60,00	117 000,00
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	4 356,5520	60,00	261 393,12
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	67,2000	60,00	4 032,00
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	268,8000	60,00	16 128,00
7.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	279,0000	60,00	16 740,00
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	62,0000	60,00	3 720,00
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	962,5160	60,00	57 750,96
10.	9310060019930	Muncitor	h-om	516,3620	60,00	30 981,72
Total manopera						682 873,80

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,6040	360,00	937,44
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,2600	6 500,00	1 690,00
3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,7800	6 500,00	5 070,00
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,7800	6 500,00	5 070,00
5.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,3120	7 000,00	2 184,00
6.	2416586105303b	Amorsa-grund Betonocontact	kg	604,8000	25,74	15 567,55
7.	24302261010101	Grund cu quart "Gleta" / Baumit	kg	929,6000	35,16	32 684,74
8.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	9 049,6000	5,20	47 057,92
9.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	11 312,0000	5,20	58 822,40
10.	25213026029001	Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	227,7330	215,83	49 151,61
11.	25213026029091	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* - grosime 30 mm	m2	255,0452	122,16	31 156,32
12.	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	1 658,2500	1,25	2 072,81
13.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	2 772,3712	14,80	41 031,09
14.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	716,1000	2,25	1 611,23

15.	2652102100713	Var pasta	m3	0,1302	3 600,00	468,72
16.	26531021008311	Tink	kg	5 152,0000	32,14	165 585,28
17.	2682132601626	Carton bitumat	m2	117,1800	16,00	1 874,88
18.	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3	m2	2 165,7228	345,12	747 434,25
19.	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	423,1500	32,00	13 540,80
20.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	58,5900	25,00	1 464,75
21.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	667,9332	28,12	18 782,28
22.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	16,2750	15,20	247,38
23.	2811236304899	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) - Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	243,2100	1 245,00	302 796,45
24.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	7,8000	40,00	312,00
25.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	18 099,2000	0,86	15 565,32
26.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,6510	20,00	13,02
27.	4100126202818	Apa	m3	8,9600	20,00	179,20
28.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	224,0000	8,00	1 792,00
		Total materiale de constructii				1 564 163,44

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	11 700,0000	2,00	23 400,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	56,0000	25,00	1 400,00
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	130,9200	30,00	3 927,60
4.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,9680	120,00	116,16
5.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	8,8000	35,00	308,00
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	64,1960	25,00	1 604,90
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	47,0400	40,00	1 881,60
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	13,4400	25,00	336,00
9.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	60,5000	50,00	3 025,00
10.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	4,4000	550,00	2 420,00
		Total utilaje de constructii				38 419,26

Total	lei	2 285 456,50
CAS	24 %	163 889,71
Cheltuieli de transport	3 %	46 924,90
Total CD		2 496 271,11
Cheltuieli de regie	4 %	99 850,85
Total cu CR		2 596 121,96
Beneficiu	4 %	103 844,88
Total cu B		2 699 966,84
TVA	20 %	539 993,37

Total deviz:

3 239 960,21

Intocmit

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de reparatie si termoizolare a fatadei cladirilor 3 si 4 ale Inspectoratului national de securitate publica din str. Doina, 102, mun. Chisinau **Investitor**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			59,51 45,00
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	60,00	45,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	6 500,00	1,95
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	6 500,00	0,65
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	6 500,00	1,95
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	7 000,00	0,84
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	40,00	0,12
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	2,00	9,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			154 726,00
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2	m2			9,15 1,80
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	60,00	1,80
	2416586105303b	Amorsa-grund Betonocontact	kg	0,2700	25,74	6,95
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			20 495,55
3	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			594,05 138,60
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	60,00	113,52
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	60,00	25,08
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,20	21,01
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	5,20	26,26
	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri grosimea 100 mm, 110-135 kg/m3	m2	1,0700	345,12	372,97
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	14,80	16,44
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,3300	28,12	9,37
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	0,86	6,95
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	30,00	0,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	40,00	0,84
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 190 482,57
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosime 30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			391,15 175,38
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	60,00	143,64
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	60,00	31,74
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,20	21,01
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	5,20	26,26
	25213026029091	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* - grosime 30 mm	m2	1,0700	122,16	132,02

1	2	3	4	5	6	7
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	14,80	18,98
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	0,86	6,95
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	30,00	9,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	40,00	0,84
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			92 311,18
5	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3 Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,0050	m2			1 798,78 140,83
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,3471	60,00	140,83
	2811236304899	Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) - Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	1,1000	1 245,00	1 376,35
	25213026029001	Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	1,0300	215,83	223,42
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	14,80	16,36
	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	1,25	9,42
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0200	550,00	11,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2290	25,00	5,72
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0400	35,00	1,40
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2750	50,00	13,75
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0044	120,00	0,53
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			395 730,76
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului Universal intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			22,19 7,20
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	60,00	7,20
	24302261010101	Grund cu quart "Gleta" / Baumit	kg	0,4150	35,16	14,59
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			49 708,74
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			147,35 73,20
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	60,00	73,20
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	32,14	73,92
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	25,00	0,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			330 068,48
8	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m			83,76 51,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	60,00	27,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	60,00	18,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,00	6,00
	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	0,6500	32,00	21,84
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	25,00	2,36
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	16,00	3,02
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	15,20	0,40
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	2,25	2,60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	360,00	1,51
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 600,00	0,76
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	25,00	0,25

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			28 479,51
9	CE23A1	Confectii din tabla prevopsita de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm (lacrimar) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m			83,76 <hr/> 51,00
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	60,00	27,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	60,00	18,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,00	6,00
	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	0,6500	32,00	21,84
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	25,00	2,36
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	16,00	3,02
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	15,20	0,40
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	2,25	2,60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	360,00	1,51
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 600,00	0,76
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	25,00	0,25
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			23 453,71

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.