

ANEXĂ
LA CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
a bunurilor/mărfurilor Nr. CIN/480 din 17.01.2017
cu privire la acordarea condițiilor speciale

„31” iulie 2017

mun. Chișinău

S.C. „NELIMOT-COM” SRL, IDNO: 1006600052073, reprezentată de directorul general d-nul Corcodel Sergiu, care acționează în baza statutului, pe de o parte, numit în continuare „Vânzător”, și OLBI COM S.R.L., IDNO: 1016600011659, în persoana domnului Olari Ion, în calitate de director, pe de altă parte, numit în continuare „Cumpărător”, iar împreună numite „Părți”, în mod liber și neviciat au semnat prezentul act, convenind asupra următoarelor condiții:

Noțiuni:

În sensul prezentei Anexa sunt stabilite următoarele noțiuni:

Marfă – bunurile procurate de către Cumpărător de la Vânzător.

Contract – Contractul de vânzare-cumpărare nr. CIN/480 din 17.01.2017 încheiat între Părți.

Rulaj – rulajul de vânzări și cumpărări de marfă procurată de către Cumpărător de la Vânzător.

Termen de achitare – perioada exprimată în zile calendaristice, calculată din momentul recepționării mărfii.

Plafonul maxim de credit – suma maximă admisibilă a datoriei Cumpărătorului față de Vânzător.

1. Prezenta Anexă este încheiată pentru completarea condițiilor contractuale care reies din Contract și nu afectează valabilitatea acestuia. Toate condițiile contractuale vor rămâne valabile pentru Părți dacă sunt compatibile cu prezenta Anexă.
2. Cumpărătorul se obligă să achite prețul total al mărfurilor procurate conform termenului de achitare, ce constituie – **30 de zile**.
3. Vânzătorul acordă Cumpărătorului Plafonul maxim de credit – egal cu **50 000 (cincizeci mii) lei**.
4. După expirarea a 6 luni din momentul semnării prezentei Anexa, Vânzătorul este în drept să o rezilieze unilateral, în cazul în care se constată că, Cumpărătorul nu-și onorează pe deplin obligațiile conform prevederilor prezentei Anexa.
5. Cumpărătorul se obligă să prezinte la solicitarea Vânzătorului, toată informația privind stocurile existente de marfă procurată de la Vânzător.
6. Prezenta Anexă poate fi reziliată de comun acord al Părților, sau unilateral de către Vânzător în cazul stipulat în pct. 4 al prezentei Anexa. În caz de reziliere a Anexei, Vânzătorul este în drept să ceară Cumpărătorului achitarea imediată a datoriei restante, fără a fi necesară vre-o înștiințare în acest sens.
7. Prezenta Anexă intră în vigoare din momentul semnării acesteia de către ambele Părți, și este valabilă pe perioada valabilității contractului.
8. Prezenta Anexă este întocmită în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte contractantă.

VÎNZĂTOR

SRL „NELIMOT-COM”

c/f 1006600052073;
TVA 0204673;
IBAN MD12BR002254169993001498;
c.b. PFCBMD22;
B.C. ProCredit Bank S.A.;
MD-2039 mun. Chișinău, str.
Construcțiilor, 18
tel: (022) 46 81 89, fax: (022) 46 94 54;

Director: **Corcodel Sergiu**

L.S.

CUMPĂRĂTOR

OLBI COM S.R.L.

c.f 1016600011659
TVA 3800484
IBAN MD02FT222420700000459498
c.b. FTMDMD2X889
BC Fincombank SA
r-nul Călăraș, s. Răciula
Tel: 069 888 441,
e-mail: srlolbicom@gmail.com
Director: **Olari Ion**

L.S.

CONTRACT № 12/05/2017

de vânzare-cumpărare cu achitarea în termen

11.05.2017

mun. Chișinău

SC „UNIPLAST” S.R.L. reprezentată prin directorul **Cecan V.**, denumită în continuare “Vînzător”, pe de o parte, și compania **OLBI COM SRL**, reprezentată prin administratorul **Olari Ion**, denumită în continuare “Cumpărător”, pe de altă parte, (ambii denumiți în continuare “Părți”) au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea de către Vînzător în proprietatea Cumpărătorului a bunului specificat în comanda și/sau factura fiscală și obligația Cumpărătorului de a recepționa bunul și a achita prețul integral al acestuia în mărimea și termenul convenit în contract.

II. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ.

2.1. Prețurile sunt indicate în MDL.

2.2. Vînzătorul poate modifica prețul sau reducerea la marfă, unilateral aducînd la cunoștință Cumpărătorului în termen rezonabil după recepționarea comenzii de la Cumpărător.

2.3. Părțile convin că, la momentul cînd cursul oficial al monedei Euro sau a Dolarului SUA față de Leul RM va spori cu 5 % sau mai mult Vînzătorul-furnizor este în drept de a efectua recalcularea prețurilor și a pretinde prețul recalculat de la Cumpărător pentru marfa neachitată

2.4. Pentru toate achizițiile efectuate de Cumpărător scadența plății este la 15 zile calendaristice de la data facturării. Achitarea se acceptă în toate cazurile și în avans.

2.5. Plafonul maxim pentru creditare de către Furnizor este de 4000 (patru mii) lei MDL, cu posibilitatea modificării unilateral de către Vînzător a acestuia, prin reducerea/sau echivalării la 0 în caz de neachitare în termen.

III. CONDIȚIILE DE COMANDĂ ȘI LIVRARE A MĂRFII.

3.1. Comanda va fi trimisă de Cumpărător prin intermediul email sau fax cu informare telefonică.

3.2. Vînzătorul va confirma recepționarea comenzii și stocurile disponibile printr-o factură expediată Cumpărătorului prin email în format excel sau pdf.

3.3. Marfa contractată va fi livrată de către cumpărător sau vînzător, după cum sau înțeles la momentul preluării actului de comanda înaintat de cumpărător de către vînzător.

3.4. Livrarea se face pe bază de factură, care va conține, în afara altor mențiuni cerute de lege, specificația mărfurilor, codurile de comercializare, prețul în MDL.

3.5. Recepția cantitativă și calitativă a mărfurilor/produselor se va face de Cumpărător, prin delegații săi, la livrarea mărfii.

3.6. Pentru toate tipurile de mărfuri livrate vînzător oferă cumpărătorului documente necesare.

IV. GARANȚII ȘI OBLIGAȚII

4.1. Vînzătorul are următoarele obligații:

4.1.1. Să pună la dispoziția Cumpărătorului (sau a persoanei indicate de el) în limita stocului disponibil bunurile în cantitatea și asortimentul stabilit în actele de comandă sau în factură și/sau prezentului contract.

4.1.2. Să remită Cumpărătorului, concomitent cu predarea bunului/sau la cerere documentele necesare.

4.1.3. Să ofere la solicitare consultanții Cumpărătorului referitor la produsele realizate.

4.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

4.2.1. Să achite în volum deplin și la timp prețul pentru bunurile indicate în comandă și factură fiscală.

4.2.2. Cumpărătorul are obligația de a verifica cantitatea și calitatea mărfii la momentul primirii ei, în caz contrar Vînzătorul nu va examina și nu va satisface reclamațiile referitoare la cantitatea și calitatea mărfurilor livrate/recepționate.

4.2.3. Cumpărătorul poartă răspundere pentru bunurilor returnate Vînzătorului ce au careva vicii ca urmare a neasigurării condițiilor corespunzătoare depozitări/exploatării.

4.2.4. Să ia în calcul sfaturile Vînzătorului despre amplasarea mărfii și a materialelor publicitare.

V. GARANȚII. RĂSPUNDEREA PENTRU VICII

5.1. Vînzătorul acordă Cumpărătorului, pentru mărfurile/produsele vîndute, garanțiile prevăzute de lege și cu condiția obligatorie a respectării indicațiilor producătorului privind transportarea, ambalarea, manipularea, depozitarea, montarea, conservarea și întreținerea lor, potrivit documentelor de însoțire, a specificațiilor sau manualelor tehnice.

5.2. De la data recepționării fizice a mărfii, riscul pierii fortuite și deteriorării mărfii se transmite de la Vînzător către Cumpărător.

Semnatura _____

L.Ș.

Semnatura _____

L.Ș.

5.2. Răspunderea pentru viciile mărfurilor este reglementată de prevederile dreptului comun (Codul civil).

VI. FORȚA MAJORĂ

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

6.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forță majoră, eliberat de organul competent din țara părții pentru care asemenea circumstanțe au avut loc.

VII. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

7.1. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe care amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia. În caz contrar se va soluționa în instanțele de judecată în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

7.2. Orice modificări și/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării acestuia de către Părți.

7.3. În caz de neachitare în termen (întîrziere la achitare) pentru fiecare zi de întîrziere se ia penalitate de la suma neachitată în mărime de 0,5%. În asemenea condiții Cumparatorul poate solicita și alte sume acumulate cum ar fi caculu ratei inflației pentru perioada reținerii achitării și dobînda de întîrziere.

7.4. Părțile poartă răspundere materială pentru neexecutarea/sau executare necorespunzătoare prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7.5. Cumparatorul este obligat să-i comunice în scris în cel mult 5 zile calendaristice Vînzătorului modificările ce țin de : schimbarea adresei juridice sau postale, schimbarea administratorului, schimbarea rechizitelor bancare și a faptelor ce duc la înrăutățirea situației financiare. În cazul nerespectării obligației menționate Vînzătorul este în drept să aplice Cumpărătorului o clauză penală în sumă de 1000,00 (una mie) lei. Clauza penală menționată va fi aplicată doar în cazul apariției litigiului între Părți privind încasarea datoriei, sau altor probleme.

7.6. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, avînd aceeași forță juridică.

7.7. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți fiind valabil timp de 1 an de zile, dacă după un an de zile părțile nu cer desfacerea acestuia, contractul se prelungește pe un termen nedeterminat.

7.8. SC „Uniplast” SRL își rezervă dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract fără o informare prealabilă în scris a Cumpărătorului. Rezilierea contractului nu eliberează părțile de îndeplinirea pînă la urmă a tuturor obligațiilor și onorarea responsabilităților.

7.9. Semnatarii prezentului contract confirmă că cunosc limba de stat și înțeleg sensul prevederilor contractuale, obligînduse la executarea cu bună credință a acestora.

8. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR.

Vînzător

SC „UNIPLAST” SRL
adresa postală: MD 2002 mun. Chișinău,
str. Pădurii 6/2, tel: 0 - 22 - 380-505
Rechizitele VICTORIA BANK:
BC "VICTORIABANK" fil.8
C/b VICBMD2X802;
C/c MDL 225100000100444/ IBAN : MD20VI225100000100444MDL
Rechizitele PROCREDIT BANK:
BC "PROCREDIT BANK" SA, CHISINAU
C/b PRCBMD22;
C/c MDL 225110793400598/ IBAN: MD29PR00225110793400598
Rechizitele B.C. "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.
B.C. "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.
FILIALA NR.8 CHISINAU
COD BANCAR : AGRNMD2X455
c/c 22512597331 / IBAN : MD47AG00000022512597331

Cumpărător

OLBI COM SRL
adresa juridică: MD-4434 rn. Calarasi, sat. Raciula
adresa postală: or. Calarasi, str. Mihai Eminescu 32A
Tel: +373 0244 214 91/ 069888441
E-mail: srlolbcom@gmail.com
Rechizite
MD09VI022242800000139MDL
BC "Victoriabank" SA Fil.28 Chisinau
VICBMD2X492
c./f. 1016600011659
tva 3800484

Cecan Vasile- administrator

Semnatura

Olari Ion- administrator

Semnatura

L.Ș.

**CONTRACT DE VÎNZARE-CUMPĂRARE CU PLATA LA TERMEN
ȘI PLAFON DE CREDIT
nr. 605**

(cu garant – persoană fizică)

mun. Chișinău

Data: 24 iunie 2017

VOLTA SRL, în persoana Directorului, Crețu Ghenadie, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Vinzător”, pe de o parte și OLBI COM S.R.L. în persoana Directorului, OLARI ION VASILE, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Cumpărător”, pe de altă parte, și
Persoana fizică D/na OLARI ION VASILE, cu domiciliul CALARASI, RACIULA, IDNP: 2002016051863, buletin de identitate Seria nr. A16081002, eliberat la data de 24.03.2010, nr. de telefon: 069888441, denumită în continuare „Fidejutor”, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Vinzătorul se obligă să furnizeze, iar Cumpărătorul să primească și să achite marfa/produse sau servicii în continuare denumită „Marfă”, din gama celor comercializate de Vinzător și aflate în stocul acestuia, conform termenelor și condițiilor specificate în prezentul Contract.

II. COMANDA ȘI FURNIZAREA MĂRFII

- 2.1. Operațiunile de comandă și de furnizare a mărfii constau în efectuarea de către Cumpărător a comenzii și în furnizarea de către Vinzător a mărfii comandate, conform condițiilor prezentului Contract.
- 2.2. Asortimentul, cantitatea și prețul mărfii sunt indicate în: specificație, oferta comercială sau factura fiscală.
- 2.3. Comenzile pot fi transmise Vinzătorului în scris, prin fax, poștă electronică sau prin orice altă modalitate aprobată de Părți.
- 2.4. Furnizarea mărfii de către Vinzător, se va face în baza comenzilor transmise de Cumpărător, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la recepționarea comenzii, în strictă conformitate cu comanda primită, în limita stocului disponibil.
- În cazul unor temeiuri motivate, Vinzătorul este în drept să modifice termenul de furnizare a mărfii, anunțând verbal, telefonic sau în scris în mod prealabil Cumpărătorul.
- 2.5. Furnizarea mărfii are loc la depozitul Vinzătorului.
- 2.6. Transportul și expedierea mărfii intră pe seama și cheltuiela Cumpărătorului.
- 2.7. Orice modificare privind înlocuirea asortimentului, categoriei și cantității mărfii din comandă se va efectua prin negocieri verbale sau în scris între Părți, în momentul executării comenzii, fără a atrage după sine: refuzul de recepționare a mărfii comandate; returnări; penalități.
- 2.8. Toată marfa furnizată va fi verificată din punct de vedere cantitativ și calitativ de către reprezentanții Vinzătorului și al Cumpărătorului în momentul transmiterii lor de la Vinzător la Cumpărător. Marfa se consideră predată și primită după cantitate și calitate în bază de factură sau un alt document confirmativ prevăzut de legislația în vigoare, completat în modul stabilit, parafat și semnat de reprezentanții ambelor Părți. Din acest moment, riscul pierii sau deteriorării fortuite a bunului este transmis Cumpărătorului.
- 2.9. Data furnizării mărfii se consideră data indicată în factură sau un alt document confirmativ prevăzut de legislația în vigoare, completată în modul stabilit, parafată și semnată de reprezentanții ambelor Părți.

III. PREȚUL. PLAFONUL DE CREDIT. MODALITATEA DE PLATĂ

- 3.1. Prețul mărfii este stabilit în specificațiile, ofertele, facturile emise de către Vinzător.
- 3.2. Cumpărătorul beneficiază din partea Vinzătorului de un plafon maxim de credit la achiziționarea mărfii menționate la pct.1 al prezentului Contract, în sumă totală de 30 000,00 (Treizeci mii lei 00 bani) MDL.
- 3.3. Pentru toate achizițiile Cumpărătorului, plata se va face preventiv sau în decurs de 14 (Paisprezece) zile calendaristice de la data furnizării mărfii. Dacă ultima zi a scadenței cade într-o zi nelucrătoare, plata se va face pînă la sfîrșitul zilei bancare lucrătoare dinaintea zilei nelucrătoare.
- Orice furnizare a mărfii a cărei valoare depășește limita plafonului maxim de credit se va putea face către Cumpărător numai cu plată imediată.
- 3.4. Încălcarea de către Cumpărător a termenilor prevăzute în capitolul III al prezentului contract îi oferă Vinzătorului dreptul de a modifica unilateral condițiile de plată pentru comenzile ulterioare, și anume: achitarea 100 % în avans. În afară de aceasta Vinzătorul poate să diminueze sau să anuleze reducerea acordată Cumpărătorului, în caz dacă aceasta există.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Vinzătorul se obligă:

- 4.1.1. Să furnizeze, în limita stocului disponibil, marfa în cantitatea, calitatea, prețul și termenele specificate în condițiile prezentului Contract.
- 4.1.2. Să furnizeze marfa în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 4.1.3. Să predea marfa fără vicii materiale și juridice.
- 4.1.4. În cazul în care pentru marfa furnizată, conform legii se acordă garanție, Vinzătorul este obligat să predea marfa însoțită de certificatele de garanție. Vinzătorul este obligat să asigure serviciul tehnic de garanție a mărfii, doar în condițiile și limitele garanției acordate.
- 4.1.5. Să informeze Cumpărătorul despre toate schimbările în organizarea sa, care ar putea afecta respectarea obligațiilor contractuale de către acesta (reorganizare, lichidare, schimbarea administratorului etc).

4.2. Vinzătorul are dreptul:



4.2.1. Să oprească furnizarea mărfii, să încaseze despăgubiri, să renunțe la executarea de mai departe a Contractului, în cazul în care Cumpărătorul nu-și onorează obligațiile contractuale.

4.2.2. Să solicite de la Cumpărător achitarea penalităților și altor prejudicii cauzate de Cumpărător în urma neexecutării sau executării necorespunzătoare a condițiilor prezentului contract.

4.2.3. În limita stocului disponibil, să asigure Cumpărătorul cu materiale publicitare și tehnico-informative (stand-uri, baner-e, cataloage etc), precum și cu specialiști în vederea instruirii vânzătorilor-consultanți ai Cumpărătorului.

4.3. Cumpărătorul este obligat:

4.3.1. Să primească marfa comandată și să o achite în conformitate cu condițiile prezentului Contract.

4.3.2. Să verifice prezența și setul integral a mărfii și a tuturor documentelor însoțitoare, iar în cazul depistării necorespunderilor calitative/cantitative la marfa furnizată și/sau necorespunderilor la documentele însoțitoare, să anunțe Vânzătorul în momentul predării mărfii.

4.3.3. Să informeze Vânzătorul despre toate schimbările în organizarea sa, care ar putea afecta respectarea obligațiilor contractuale de către acesta (reorganizare, lichidare, schimbarea administratorului etc.).

4.3.4. Să prezinte la cererea Vânzătorului documentele necesare care să probeze identitatea și adresa Cumpărătorului.

4.3.5. Pentru marfa la care Vânzătorul acordă termen de garanție: în cazul apariției unor defecte în perioada valabilității garanției acordate, Cumpărătorul este obligat să aducă marfa respectivă pentru verificare la Service Centru al Vânzătorului, însoțită de bonul sau factura fiscală și certificatul de garanție. Cumpărătorul nu are dreptul să înlocuiască marfa respectivă pe alta nouă a fără acordul Vânzătorului și fără avizul de constatarea a specialiștilor de la Service Centru al Vânzătorului. În cazul constatării defectelor de uzină, Vânzătorul/ Cumpărător va repara/ înlocui marfa respectivă, după caz. Dacă vor fi constatate careva defecte ale mărfii examinate care s-au produs din vina Consumatorului, Service Centru al Vânzătorului va elibera Consumatorului un act de constatare a defectelor depistate, prin care se va informa faptul că, Vânzătorul nu poartă răspundere materială pentru marfa defectată. Respectiv, riscul pieririi sau deteriorării mărfii din acel moment va fi pe seama și cheltuiala Consumatorului.

4.4. Cumpărătorul are dreptul:

4.4.1. Să ceară eliberarea tuturor documentelor însoțitoare a mărfii.

4.4.2. Să solicite din partea Vânzătorului deservirea pe garanție a mărfii ce necesită reparație, doar în condițiile și limitele garanției acordate.

4.4.3. Să verifice calitatea mărfii furnizate.

4.4.4. Să refuze de a primi marfa fără documente însoțitoare în regulă.

V. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale partea vinovată poartă răspundere în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova și este obligată să achite celeilalte părți pentru prejudiciul cauzat penalitate în mărime de 0,5% din suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere a achitării

5.2 Vânzătorul are dreptul să pretindă de la Cumpărător repararea prejudiciului în partea neacoperită prin clauza penală. În asemenea împrejurări, în cazul în care la inițiativa Vânzătorului s-a inițiat procedura de colectare a datoriilor în privința Cumpărătorului, acesta din urmă va despăgubi suplimentar Vânzătorul și pentru onorariile achitate Companiei de colectare a datoriilor.

5.3 Suma penalităților, precum și taxa de stat pentru acțiunile examinate în judecată vor fi achitate de către partea vinovată, conform hotărârii judecătorești irevocabile, ulterior fiind achitată suma datoriei propriu-zise.

5.4 Fidejursorul va răspunde solidar cu Cumpărătorul, pentru obligațiile contractuale ale acestuia față de vânzător.

VI. CONFIDENȚIALITATE

6.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea informației în orice formă (scrisă sau verbală) în privința prezentului Contract și a altor acorduri legate de implementarea prezentului Contract (denumite în continuare "Informație Confidențială").

6.2. Părțile se obligă să ia toate măsurile necesare pentru a asigura Confidențialitatea informației din partea tuturor angajaților și agenților săi.

6.3. Fiecare Parte este responsabilă față de cealaltă Parte să compenseze daunele cauzate prin încălcarea Confidențialității în privința prezentului Contract.

6.4. Fiecare Parte cade de acord să prezinte pentru semnarea și executarea condițiilor prezentului contract informații cu caracter confidențial și personal.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Părțile se eliberează de responsabilitate pentru neexecutarea sau executarea necuvenită a obligațiilor din prezentul Contract, în caz dacă această neexecutare sau executare necuvenită, constituie drept urmare a circumstanțelor de forță majoră invocată în condițiile legii.

7.2. Partea care nu-și poate executa obligațiile sale, ce reies din prezentul Contract, din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă Parte în scris prin scrisoare recomandată despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale în termen de cel mult 5 (cinci) zile calendaristice din momentul apariției lor. În caz contrar, Partea care nu a notificat cealaltă Parte contractantă, nu poate face trimitere la circumstanțele de forță majoră ca temei pentru exonerare de la răspundere.

Notificarea va conține date referitoare la caracterul fenomenelor sau a evenimentelor, precum și copii ale documentelor oficiale, eliberate de organele competente, care atestă existența acestor circumstanțe și, în măsura posibilității, legătura lor cauzală cu posibilitatea îndeplinirii obligațiilor Părții conform prezentului Contract.

Partea afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor acestor circumstanțe asupra executării prezentului Contract și va depune eforturi susținute pentru a le depăși și pentru a-și îndeplini mai departe obligațiile contractuale.

Pe toată perioada de forță majoră obligațiile ambelor părți ce decurg din prezentul Contract vor fi prelungite.

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Toate litigiile, apărute în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

8.2. În cazul în care Părțile nu au găsit nici o soluție, litigiile vor fi examinate de către instanța de judecată competentă din Republica Moldova.



IX. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Dacă nu se va conveni în scris altfel, prezentul Contract poate fi reziliat, iar oricare dintre Părți are dreptul de a notifica rezilierea acestuia cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la eveniment, în cazul:

- a) încălcării de către cealaltă Parte a prevederilor prezentului Contract.
- b) în cazul insolvenței ori a falimentului oricăreia dintre Părți.
- c) acordului Părților.

9.2. În cazul rezilierii sau încetării prezentului Contract, Părțile vor trebui să stingă datoriile pe care le au una față de alta, inclusiv și penalitățile, beneficiind la dreptul de despăgubire.

X. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

10.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți și este valabil până la 31 decembrie 2017.

10.2. În cazul în care, nici una din părțile contractante nu va notifica cealaltă parte despre intenția de modificare sau reziliere a contractului, cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de expirarea termenului prevăzut la pct. 10.1., acesta se va considera prelungit, și în viitor va continua să fie prelungit automat de fiecare dată încă pentru 1 (un) an calendaristic consecutiv.

10.3. Prezentul Contract poate fi modificat și completat prin Acord comun al părților, în formă scrisă, semnat și ștampilat de către părți. Nu se admit categoric rectificări cu scris de mână a Contractului. În cazul existenței unor astfel de rectificări, cele din urmă nu vor produce efecte juridice.

10.4. Orice notificare, expediată destinatarului se consideră primită de destinatar la a 7-a zi bancară după data expedierii, care este menționată cu aplicarea ștampilei la primire de către oficiul poștal.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, având aceeași putere juridică.

XI. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR:

VOLTA SRL
mun. Chisinau, str. Padurii nr.19
C/F: 1003600028059, TVA: 0303478

C/D MD52MO2224ASV22344627100, C/B MOBBMD22
BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA

Tel/fax: 267700, 267750
E-mail: info@volta.md

CUMPĂRĂTOR:

OLBI COM S.R.L
CALARASI, RACIULA,
C/F: 1016600011659, TVA: 3800484

C/D MD09VI022242800000139MDL, C/B
VICBMD2X492
BC "Victoriabank" S.A filiala nr.28 Calarasi

Tel: 0244-2-14-91

Semnăturile și ștampilele părților:

În numele și pentru Vînzător

Directorul Crețu Ghendărie



Toate clauzele formulate în prealabil au fost negociate individual cu Cumpărătorul și Fidejutorul

VÎNZĂTOR

VOLTA SRL

Coordonator: Director comercial

Fel

Te

În numele și pentru Cumpărător

Directorul

OLARI ION VASILE

S.R.L.

OLBI-COM

1016600011659

REPUBLICA MOLDOVA

CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

FIDEJUSOR

OLARI ION VASILE

(Nume, prenume)

FUSARU DUMITRU NICOLAE

(semnătura)



ACORD DE FIDEJUSIUNE

la contractul de vânzare-cumpărare cu plata la termen și plafon de credit
nr. 605 din 24 iunie 2017

mun. Chișinău

Data: 24 iunie 2017

Societatea Comercială VOLTA SRL, cu sediul mun. Chișinău, str. Padurii nr.19, c/f 1003600028059, c/TVA 0303478, c/d MD52MO2224ASV22344627100, c/b MOBBMD22, BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale"SA, reprezentată de Crețu Ghenadie, în calitate de Director general, denumită în continuare Creditor, și

Persoana fizică DI/na OLARI ION VASILE, cu domiciliul în R-nul CALARASI, localitate RACIULA, IDNP: 2002016051863, buletin de identitate Seria nr. A16081002, eliberat la data de 24.03.2010, nr. de telefon: 069888441, denumită în continuare „Fidejutor”, au încheiat prezentul acord privind următoarele:

1. Prin prezentul acord Fidejutorul se obligă față de Creditor să execute integral obligațiile ce reies din contract (în continuare Contract), în cazul în care Cumpărătorul OLBI COM S.R.L (în continuare Debitor), va încălca prevederile contractului nominalizat mai sus, sau va fi în incapacitatea de al executa.
2. Fidejutorul confirmă faptul că este la curent cu conținutul și efectele juridice ale contractului încheiat între Creditor și Debitor.
3. Fidejutorul poartă răspundere solidară cu Debitorul în fața Creditorului în caz de nerespectare de către Debitor a obligațiilor ce reies din contract și se obligă să achite Creditorului prețul produselor cumpărate, penalitățile contractuale, dobânzile de întârziere și să compenseze alte daune cauzate Creditorului.
4. Fidejutor cade de acord să prezinte pentru semnarea și executarea condițiilor prezentului acord informații cu caracter confidențial și personal.
5. Dacă Debitorul nu și-a executat obligațiile contractuale sau le-a executat necorespunzător, Creditorul trebuie să-l informeze despre aceasta pe Fidejutor.
6. Obligațiile Fidejutorului prevăzute în pct.3 al prezentului acord, urmează a fi executate în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul primirii de la Creditor a înștiințării privind neexecutarea de către Debitor a obligațiilor sale contractuale.
7. Creditorul este obligat să anunțe Fidejutorul despre executarea de către Debitor a obligațiilor ce reies din contract.
8. Fidejutorul care a executat obligațiile Debitorului ce reies din Contract devine creditor al acestuia.
9. După ce Fidejutorul execută obligațiile ce reies din prezentul acord, Creditorul este obligat să-i remită documentele care atestă creanța împotriva Debitorului.
10. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării lui de către Părți și este valabil până la executarea deplină de către Părți a obligațiilor ce reies din contract și prezentul acord.
11. Prezentul acord a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul eliberându-se Părților.



FIDEJUSOR



CONTRACT DE VÎNZARE-CUMPĂRARE

Nr. 15 din 10.05.17 mun. Chișinău, Republica Moldova

SRL "Naviresurs", număr de identificare de stat-cod fiscal (IDNO) 1014600036618, cont curent MD07ML000000002251712127 în BC "MOLDINCONBANK" SA, cod bancar MOLDMD2X312, în persoana directorului Potorac Nicolae Nicolae, în continuare Vanzător, și

SRL OLBICOM, reprezentată prin _____ care acționează în baza Statutului, în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, ambele denumite în continuare „Părți” sau individual „Parte” au încheiat prezentul contract de antrepriză, în continuare „Contract” cu privire la următoarele:

I. Obiectul contractului.

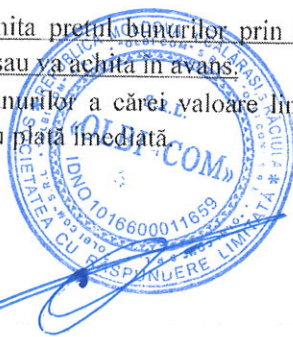
- 1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea de către Vanzător în proprietatea Cumpărătorului a bunurilor specificate în comandă și/sau factura fiscală și obligația Cumpărătorului de a recepționa bunurile și a achita prețul acestora în mărimea termenul convenit.

II. Comanda livrarea bunurilor

- 2.1. Asortimentul cantitatea bunurilor se stabilește în conformitate cu oferta Vanzătorului, comanda Cumpărătorului sau factura fiscală.
- 2.2. Comenzile pot fi transmise Vanzătorului în scris, prin fax, poșta electronică sau prin orice altă modalitate aprobată de Părți.
- 2.3. Locul predării bunului se consideră depozitul Vanzătorului, situat în mun. Chișinău bd. Mircea cel Bătrân 32/4, iar în cazul livrării bunurilor de către Vanzător locul predării se consideră depozitul Cumpărătorului, situat pe adresa _____.
- 2.4. Orice modificare privind înlocuirea asortimentului, categoriei cantității bunurilor din comandă se va efectua prin negocieri verbale sau în scris între Părți, în momentul executării comenzii.
- 2.5. Recepția cantitativă și calitativă a bunurilor transmise se va face de către reprezentanții Vanzătorului și Cumpărătorului în momentul livrării prin semnarea facturii sau un alt document. Din acest moment, riscul pieririi sau deteriorării fortuite este transmis Cumpărătorului.
- 2.6. Vanzătorul este liber de orice răspundere atât pentru viciile aparente ale bunurilor cât și pentru lipsa bunurilor dintre cele comandate, pe care Cumpărătorul nu a reclamat în momentul recepției.
- 2.7. Data furnizării bunurilor se consideră data indicată în factură sau un alt document confirmativ prevăzut de legislația în vigoare, completată în modul stabilit și semnată de reprezentanții ambelor Părți.

III. Prețul, modalitatea de plată alte clauze.

- 3.1. Cumpărătorul beneficiază din partea Vanzătorului de un plafon maxim de la achiziționarea bunurilor, în sumă totală de 5000 (cinci mii) MDL.
- 3.2. Prețul bunurilor este stabilit de către Vanzător, în conformitate cu prevederile prezentului contract, ofertei, comenzii sau facturii fiscale. Din momentul preluării bunurilor sau manifestării voinței de cumpărare a acestora, se prezumă că cumpărătorul cunoștea prețul bunurilor și era de acord cu acesta.
- 3.3. În cazul în care prețul mărfurilor se majorează ca urmare a creșterii costurilor materiilor prime, combustibililor, energiei electrice sau termice, transportului, forței de muncă, cursului valutar s.a., Vanzătorul are dreptul să majoreze prețurile de vânzare ale mărfurilor care fac obiectul prezentului contract notificând Cumpărătorul despre faptul dat.
- 3.4. Cumpărătorul va achita prețul bunurilor prin transfer bancar în termen de 15 zile calendaristice din momentul facturării sau va achita în avans.
- 3.5. Orice furnizare a bunurilor a cărei valoare limită plafonului maxim de credit se va putea face către Cumpărător numai cu plată imediată.



- 3.6. După expirarea a 15 zile (calendaristice) de neachitare, Cumpărătorul va fi pus în întârziere potrivit art. 617 al Codului civil RM.
- 3.7. Nerespectarea termenului de achitare, fără acordul Vînzătorului, dă dreptul Vînzătorului de a pretinde și a obține de la cumpărător o penalitate de întârziere zilnică din suma datorată stabilită în pct. 5.1. al prezentului contract, și dobînda de întârziere legală în cuantumul stabilit de lege.
- 3.8. Părțile consimt stingerea reciprocă a obligațiilor de plată prin compensare (art. 651 al Cod Civil RM).
- 3.9. Cumpărătorul poate beneficia de reduceri, în dependentă de volumul bunurilor procurate și buna credință la exercitarea obligațiilor de plată.
- 3.10. Vînzătorul este în drept de a efectua unilateral recalcularea datoriei restante cu cel puțin 30 de zile peste termen pentru bunurile deja achiziționate, în cazul cînd cursul oficial al monedei Euro sau a Dolarului SUA va spori cu 5 % sau mai mult față de Leul MD, în comparație cu cursul oficial din ziua facturării.

IV. Obligațiile părților.

4.1. Vînzătorul are obligația:

- 4.1.1. Să pună la dispoziția Cumpărătorului (sau a persoanei indicate de el) bunurile fără vicii materiale, în cantitatea asortimentul stabilit, în condițiile comenzii, facturii și/sau prezentului contract.
- 4.1.2. În cazul în care pentru bunurile transmise, conform legii se acordă garanție, Vînzătorul este obligat să predea bunurile însoțite de certificatele de garanție. Vînzătorul este obligat să asigure serviciul tehnic de garanție a bunurilor, doar în condițiile și limitele garanției acordate.
- 4.1.3. Să transmită Cumpărătorului, concomitent cu predarea bunurilor, documentele necesare, în conformitate cu prezentul contract și legislația în vigoare.
- 4.1.4. Să ambaleze bunurile în mod corespunzător, ce ar permite evitarea deteriorărilor, survenite în rezultatul manevrării neglijente în timpul transportării, a tranzitului sau a influenței factorilor nefavorabili de mediu (variații de temperatură, ploaie s.a.) pentru bunurile care nu este păstrată în încăpere.
- 4.1.5. Să informeze Cumpărătorul despre toate schimbările în organizarea sa, care ar putea afecta respectarea obligațiilor contractuale de către acesta (reorganizare, lichidare, schimbarea administratorului etc.).

4.2. Vînzătorul are dreptul:

- 4.2.1. Să pretindă de la Cumpărător achitarea prețului bunurilor indicate în factură fiscală.
- 4.2.2. Să oprească furnizarea bunurilor, să încaseze despăgubiri, să renunțe la executarea de mai departe a Contractului, în cazul în care Cumpărătorul nu-și onorează obligațiile contractuale.
- 4.2.3. Să ceară Cumpărătorului returnarea bunurilor neachitate în aceeași stare în care a fost recepționate la livrare, fără careva deteriorări sau urme de a fi folosite, în caz contrar să ceară Plata contravalorii acestora.
- 4.2.4. Să rezilieze unilateral contractul în condițiile pct. 8.1. prezentului contract.

4.3. Cumpărătorul are obligația.

- 4.3.1. Să achite în volum deplin prețul indicat în factură fiscală.
- 4.3.2. Să preia de la depozitul Vînzătorului bunurile procurate. În caz de preluare a altor bunuri, cumpărătorul este obligat să le restituie neîntîrziat din cont propriu, fără a-i provoca careva deteriorări și fără a folosi aceste bunuri. Dacă cumpărătorul folosește aceste bunuri, acesta este obligat să achite Vînzătorului contravaloarea bunului.
- 4.3.3. Să verifice prezența setului integral a bunurilor a tuturor documentelor însoțitoare, iar în cazul depistării necorespunderilor calitative/cantitative la bunurile predate și/sau necorespunderilor la documentele însoțitoare, să anunțe Vînzătorul în momentul predării bunurilor.
- 4.3.4. Să returneze bunurile neachitate în termen la cererea Vînzătorului în aceeași stare în care au fost preluate, fără careva deteriorări și fără a fi folosite, în caz contrar va achita contravaloarea acestora.
- 4.3.5. Să înlocuiască ambalajul original deteriorat din vina Cumpărătorului al bunurilor în caz de retur.

4.4. Cumpărătorul are dreptul:



- 4.4.1. Să ceară eliberarea tuturor documentelor însoțitoare a bunurilor.
- 4.4.2. Să efectueze verificarea cantitativă calitativă a bunurilor în momentul preluării lor. 404.3.
- Să refuze de a primi bunurile fără documente însoțitoare în regulă.
- 4.4.4. Să solicite din partea Vânzătorului înlocuirea bunurilor necorespunzătoare calitativ sau înlăturarea gratuită a defectelor.
- 4.4.5. Să returneze Vânzătorului bunurile care nu figurează în comanda Cumpărătorului în alte cazuri prevăzute de acest Contract.

V Răspunderea părților.

- 5.1. În cazul nerespectării termenului de achitare stipulat în pct. 3.4. Cumpărătorul va achita Vânzătorului penalitate pentru întârziere, după cum urmează:
- În primele 15 zile de întârziere — 0,1% din suma datorată pentru fiecare zi;
- În perioada de după 15 zile — 0,1 % din suma datorată pentru fiecare zi.

VI. Confidentialitate

- 6.1. Părțile contractuale convin să protejeze confidentialitatea să nu dezvăluie tertelor părți clauzele prezentului Contract.

VII. Solutionarea litigiilor

- 7.1. Toate litigiile, apărute în legătură cu prezentul Contract, vor fi solutionate pe cale amiabilă.
- 7.2. În cazul în care Părțile nu au găsit nici o soluție, litigiile vor fi examinate de către instanța de judecată competentă din Republica Moldova.

VIII. Rezilierea contractului.

- 8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen:
- a) prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților;
- b) în mod unilateral - la expirarea a 10 (zece) zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale.
- c) în cazul insolvabilității ori a falimentului oricăreia dintre Părți, precum și în cazul în care aceasta nu respectă regulile și condițiile contractuale
- 8.2. Notificarea referitoare la intenția de reziliere a contractului de către una din părți va fi întocmită în scris și semnată de persoana împuternicită în acest sens, va conține cauzele rezilierii prezentului contract.
- 8.3. În cazul rezilierii sau încetării prezentului Contract, Părțile vor trebui să stingă datoriile pe care le au una față de alta, inclusiv penalitățile, beneficiind la dreptul de despăgubire.

IX. Dispozitii finale.

- 9.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți.
- 9.2. Termenul de valabilitate a prezentului contract este 1 (un) an. Contractul se prelungește în mod tăcit pe un termen de 1 (un) an în cazul în care părțile nu au expediat în scris refuzul de a prelungi prezentul contract în termen de 30 (treizeci) zile calendaristice până la finisarea duratei contractului.
- 9.3. După semnarea prezentului contract, toate înțelegerile anterioare între părți, verbale sau în scris, își pierd valabilitatea.
- 9.4. În baza prezentului contract se poate efectua o livrare de bunuri sau mai multe livrări, în intervale diferite de timp, pentru fiecare fiind aplicabile clauzele contractului, însă, termenele legale de exercitare a drepturilor Vânzătorului decurg de la data scadenței plății pentru fiecare livrare nu de la încheierea contractului.



- 9.5. Anularea uneia sau mai multora dintre clauzele prezentului contract nu afectează valabilitatea întregului contract și nu lipsește Vânzătorul de dreptul de a pretinde valoarea bunului transmis.
- 9.6. Anterior semnării contractului părțile și/sau reprezentanții acestora cunosc conștientizează sensul termenilor întinderea obligațiilor acestora care reies din contract, asumându-și pe deplin și necondiționat răspunderea în conformitate cu clauzele contractului și prevederile legii aplicabile.
- 9.7. Contractul este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, ambele exemplare având putere juridică. Eventualele anexe la contract, semnate de Părțile contractante, vor fi considerate drept părți integrante a prezentului contract.

IX. Adreșele juridice și rechizitele bancare

VÂNZĂTOR

“Naviresurs” SRL

Mun. Chisinau str. Pavel Botu 13/1

c/f: 1014600036618

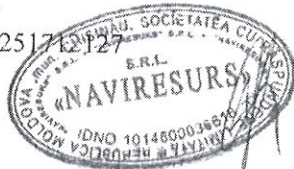
cod TVA: 0209127

c/d: MD07ML000000002251712127

c/b: MOLDMD2X312

tel: (022) 85-82-36

Director: Potorac Nicolae



CUMPĂRĂTOR

CUMPĂRĂTOR

SRL “Olbi Com”

R-nul Calarasi, s. Raciula

c/f: 1016600011659

TVA-3800484

IBAN MD09VI022242800000139MDL

VICBMD2X492

Victoriabank SA filiala nr.28 Calarasi



IM ROMSTAL TRADE SRL
str. Uzinelor 12/10,
mun. Chisinau, MD-2023.
tel: +373 22 42 18 10
fax: +373 22 42 18 21
e-mail: office@romstal.md
www.romstal.md



CONTRACT DE FURNIZARE CU PLATA LA TERMEN SI PLAFON DE CREDIT (cu garant - pers. fizica)

Nr E1680

din 14.03.18

Intreprinderea Mixta "ROMSTAL TRADE" SRL cu sediul in mun. Chisinau, str. Uzinelor nr. 12/10, c/f. 1003600033697, cod TVA: 7800073, cont decontare: MD51AG000022514040115711, deschis la BC "Moldova-Agroindbank" S.A. Fil. M. Costin, cod bancar: AGRNMD2X710, reprezentata de DI Victor PALII, in calitate de Administrator, denumita in continuare "VANZATOR" si, Societatea comerciala Olbi Com SRL cu sediul in Calarasi, str. Raciula, nr. , cod fiscal: 1016600011659, cod TVA: 3800484, cont de decontare: MD02FT22242070000459498 deschis la banca: "Fincombank" SA fil. nr.7 Chisinau, codul bancar: FTMDMD2X889, reprezentata de DI/Dna Olari Ion in calitate de _____, nr. de telefon 069888441 adresa de e-mail: srlolbicom@gmail.com, denumita in continuare "CUMPARATOR" si, Persoana fizica DI/Dna Olari Ion domiciliat(a) in Calarasi, str. Raciula, nr. , seria si nr.B/I A 16081002, CNP 2002016051863, nr. de telefon 069888441, adresa de e-mail ion.olari1@gmail.com, denumita in continuare "FIDEJUSOR", au incheiat prezentul Contract de furnizare cu plata la termen si plafon de credit, denumit in continuare - Contract, in urmatoarele conditii:

ARTICOLUL 1: OBIECTUL CONTRACTULUI.

1.1. Vanzatorul se obliga sa vanda, iar Cumparatorul sa cumpere, marfurile/produsele din gama celor comercializate de Vanzator si aflate in stocul acestuia, in conditiile si cantitatile convenite de parti si avand specificatia tehnica, acceptata de Cumparator, conform documentelor insotitoare.

ARTICOLUL 2 :CONDITII DE LIVRARE. RECEPTIA CANTITATIVA.

- 2.1. Livrarea marfurilor/produselor se face "Ex Works" (Franco depozitul sau magazinul Vanzatorului). Obligatiile partilor rezultand din conditia de livrare, mentionate la alinaiatul precedent, sunt cele definite prin Regulile "INCOTERMS - 2010".
- 2.2. Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, in afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul in MDL, dupa caz data scadentei platii.
- 2.3. Receptia cantitativa si calitativa a marfurilor/produselor se va face de Cumparator, prin delegatii sai, in mod obligatoriu, la data livrarii, in conditia de livrare prevazuta la pct. 2.1.
- 2.4. Orice reclamatie ulterioara livrarii, conform pct. 2.1., nu va mai fi luata in considerare de Vanzator si decade Cumparatorul din dreptul de a pretinde orice fel de daune, cu exceptia cazurilor prevazute de legislatia in vigoare.
- 2.5. Termenul limita pentru facturare se stabileste pina la 31.01.19
- 2.6. Partile sunt de acord cu faptul ca Vanzatorul este in drept de a refuza livrarea/comercializarea marfurilor/produselor Cumparatorului in cazul in care au aparut circumstante care indica cu certitudine incapacitatea viitoare a Cumparatorului de a achita pretul acestora sau Cumparatorul admite scadente la achitarea marfurilor/produselor deja livrate/facturate in baza prezentului Contract.
- 2.7. Pina la incheierea prezentului contract Cumparatorul va prezenta Vanzatorului (dupa caz) copia certificatului de inregistrare a Cumparatorului, copia ultimului raport financiar anual al Cumparatorului si forma №5c pentru ultimele 3 trimestre cu viza Departamentului Statisticii.

ARTICOLUL 3: PRET. PLAFON DE CREDIT. MODALITATEA DE PLATA.

- 3.1. Pentru toate achizitiile efectuate in limitele plafonului de credit prevazut la art. 3.2. de mai jos, scadenta platii este la 30 (Treizeci) zile calendaristice de la data facturarii, termenul limita pentru facturare fiind stabilit in pct. 2.5. din prezentul contract. in cazul in care scadenta platii coincide cu o zi de odihna, scadenta platii respective se va fixa in ziua lucratoare precedenta.
- 3.2. Cumparatorul beneficiaza din partea Vanzatorului de un plafon maxim de credit la cumpararea produselor mentionate la art. 1, de 50000 (Cincizeci mii lei 00 bani) MDL.
- Pentru livrarile de produse in limitele plafonului maxim de credit prevazut la alin. 1 de mai sus, Vanzatorul va emite facturile corespunzatoare, cu scadenta de plata prevazuta la Art. 3.1.
- Orice livrare a carei valoare depaseste limita plafonului maxim de credit se va putea face catre Cumparator numai cu plata imediata.
- 3.3. Daca de la data eliberarii facturii si pina la data incasarii efective a pretului se va inregistra cresterea cursului de schimb MDL/Euro, afisat de BNM, cu peste 0.15 MDL, Vanzatorul este indreptatit sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret iar Cumparatorul este obligat sa o achitate in termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii suplimentare.

ARTICOLUL 4: PENALITATI DE INTIRZIERE. ORDINEA EXECUTARII PLATILOR.

- 4.1. Partile au convenit ca in cazul in care Cumparatorul va admite o intarziere de peste 30 (treizeci) zile calendaristice la achitarea vreunei sume indicate la p. 3.1., Vanzatorul va fi in drept:
- a. sa rezilieze prezentul contract, p-entivul anuntandu-l in scris despre aceasta pe Cumparator, iar la expirarea termenului de 7 (sapte) zile din data notificarii/reclamarii Cumparatorului toate sumele platibile Vanzatorului vor deveni imediat scadente, sau
- b. sa ceara executarea anticipata a obligatiilor asumate in baza prezentului contract si sa initieze procedura de recuperare a tuturor creantelor datorate in baza prezentului Contract de catre Cumparator chiar daca unele plati/facturi sunt cu termen de plata in termen.
- 4.2. In cazul in care plata pretului marfurilor/produselor nu se va reusi in conditiile si la termenele convenite prin Contract, Vanzatorul va fi in drept sa solicite Cumparatorului penalitati de intirziere in marime de 0.15 % din suma neachitata pe fiecare zi de intirziere pina la data platii efective si integrale a pretului.
- 4.3. Achitarea penalitatilor de intirziere va fi efectuata de catre Cumparator integral pina la momentul achitarii depline si efective a datoriei de baza.
- 4.4. In timpul actiunii contractului se stabileste urmatoarea ordine de stingere a obligatiilor: a. penalitati de intirziere, b. plati restante/scadente, chiar daca din documentele de plata ale Cumparatorului rezulta alta ordine.
- 4.5. In cazul in care suma platita de Cumparator nu acopera in intregime sumele platibile Vanzatorului, ultimul va fi in drept sa repartizeze sumele primite intii la achitarea penalitatilor calculate conform prevederilor p.4.1 iar ulterior la achitarea partii datoriei (pretul marfurilor/produselor).

ARTICOLUL 5: INCETAREA EFECTELOR CONTRACTULUI. REZILIERE.

- 5.1. Daca nu se va conveni, in scris altfel, prezentul contract isi inceteaza efectele, dupa caz, oricare dintre parti are dreptul de a notifica rezilierea acestuia cu 15 zile de la eveniment in cazul:
- a) incalcarii oricareia dintre prevederile contractului;
- b) in cazul insolventitatii ori a falimentului oricareia dintre parti;
- c) acordului partilor.
- 5.2. In conditiile de mai sus, incetarea efectelor contractului, dupa caz, rezilierea se produce de plin drept, fara vreo somatie, notificare, trecerea vreunui termen sau alta forma prevazuta de lege.

ARTICOLUL 6: FORTA MAJORA.

- 6.1. Niciuna dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala, a oricareia dintre obligatiile rezultand din acest contract, in caz de Forta Majora.
- Dac partile nu vor dispune / conveni altfel, perioada contractuala se va extinde automat cu perioada impiedicarii sau intirzierii datorate cauzei de forta majora.
- 6.2. Constitutie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprezibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: razboi; calamitati naturale; incendii; rebeliuni; garantina; decizii guvernamentale; contingentari; restrictii de import si altele asemenea.
- 6.3. Partea care invoca Forta Majora este obligata a o notifica in termen de 15 zile calendaristice, de la data producerii, si aceasta trebuie sa fie dovedita cu documente, certificate de Camera de Comerț si Industrie a R.Moldova.
- Lipsa notificării scrise, in termenul aratat, ori a documentelor doveditoare, transmite parti interesate in cel mult 15 de zile de la data incetarii Fortei Majore, decade partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.

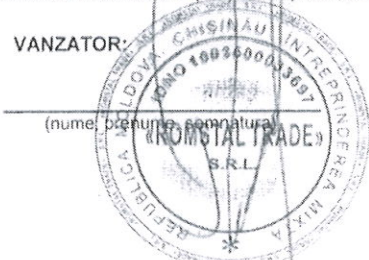
ARTICOLUL 7: GARANTIILE RĂSPUNDEREA PENTRU VICII.

- 7.1. Vanzatorul acorda Cumparatorului, pentru marfurile/produsele vandute, garantiile prevazute de lege si cu conditia obligatorie a respectarii indicatiilor producatorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea si intretinerea lor, potrivit documentelor de insotire, a specificatiilor sau manualelor tehnice.
In sensul prevederilor alineatului precedent, daca legea sau contractul nu dispun altfel, obligatia de garantie incepe sa curga de la data semnarii certificatului de garantie, de catre Cumparator si Vanzator, prin reprezentantii sai autorizati.
- 7.2. Raspunderea pentru viciile marfurilor este reglementata de prevederile dreptului comun (Codul civil), Vanzatorul avind obligatia sa inlocuiasca produsele cu vicii descoperite la receptionarea acestora.
- 7.3. Fidejursorul va raspunde, solidar cu Cumparatorul, pentru obligatiile contractuale ale acestuia fata de Vanzator.
- 7.4. Orice modificare intervenita cu privire la adresa oricareia dintre parti, inclusiv a nr. de telefon si/sau e-mail, va fi comunicata in scris celeilalte parti in termen de maximum 3 (trei) zile calendaristice, calculate de la data schimbarii intervenite, sub sanctiunea neluarii ei in seama.

ARTICOLUL 8: LITIGII. DISPOZITII FINALE.

- 8.1. Contractul intra in vigoare din momentul semnarii lui de catre Parti si actioneaza pina la executarea deplina a tuturor obligatiilor conform Contractului.
- 8.2. Se va considera primita orice notificare/reclamatie inminata prin curier sau expediată prin posta, cu conditia prezentarii confirmarii de inminare. Notificarea/reclamatia expediată prin posta se va considera inminata si in cazul returnarii ei de catre serviciul postal daca aceasta a fost expediată pe adresa partii indicate in Contract sau pe ultima adresa notificata in scris Vanzatorului.
- 8.3. Partile se obliga sa nu dezvaluie continutul Contractului unor terti, decat in cazurile si in modul prevazut de actele normative aplicabile. In cazul in care Cumparatorul nu executa obligatiile sale rezultate din Contract, Vanzatorul este in drept sa dezvaluie in mod public sau privat continutul acestuia sau orice informatie legata de Cumparator si datoriile admise in baza Contractului.
- 8.4. Contractul poate fi modificat sau completat prin perfectarea unor acorduri aditionale, coordonate si semnate de ambele parti, care devin parte integranta a Contractului.
- 8.5. Eventualele litigii, care vor rezulta in legatura cu prezentul Contract, vor fi solutionate pe cale amiabila. In caz de neintelegere, orice litigiu decurgind din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui, se va solutiona prin arbitrajul Curtii de Arbitraj Comercial International de pe linga Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova, in conformitate cu Regulamentul acestei Curti. Hotarirea arbitrala este definitiva si obligatorie.
- Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul partilor sau in lipsa acestui acord de presedintele Curtii de Arbitraj Comercial International de pe linga Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova.
- Tribunalul arbitral va judeca litigiul in drept cu aplicarea normelor de drept ale Republicii Moldova. Limba procedurii arbitrale - limba romana.
- La discreția Vanzatorului, in calitate de Reclamant, litigiu poate fi solutionat in instanta judecatoresti ale Republicii Moldova potrivit competentei.
- 8.6 Prin incheierea prezentului contract, orice intelegere, scrisa sau verbala, anterioara acestei date, isi inceteaza de drept valabilitatea, fara vre-o somatie sau alta formalitate prevazuta de lege.
- 8.7. Cumparatorul declara si garanteaza ca persoana care semneaza contractul este imputernicită sa reprezinte Cumparatorul in relatia cu Vanzatorul.
- 8.8. Contractul este incheiat in 3 (trei) exemplare, care au aceeasi forta juridica, cite un exemplar partilor.

VANZATOR:



(nume, prenume, semnatura)

CUMPARATOR:



(nume, prenume, semnatura)

FIDEJUSOR:

(Nume, Prenume, semnatura)

Toate clauzele formulate in prealabil au fost negociate individual cu Cumparatorul (consumatorul).
Solicita sa expediatii notificari/reclamatii conform art. 2. si 8. al prezentului contract la adresa:

Cumparator: _____

Fidejutor: _____

CUMPARATOR:

(nume, prenume, semnatura)

FIDEJUSOR:

(nume, prenume, semnatura)



SRL „OLBI COM”
Societatea cu Răspundere Limitată
„OLBI COM”
C/F- 1016600011659
C-TVA – 3800484
Adresa juridică: R. Moldova,
r-ul. Călărași, s.Răciula.
Adresa postal: or.Călărași, str.
Mihai Eminescu 32 A.
Tel. fix +373 244 2-14-91
Tel. mob. +373 69 888 441
E-mail: srlolbicom@gmail.com



OLBI COM

ООО „OLBI COM”
Общество с Ограниченной
Ответственностью
„OLBI COM”
Ф / К – 1016600011659
К / НДС - 3800484
Р. Молдова р. Кэлэрашь,
с.Рэчула.
Tel. Fix +373 244 2-14-91
Tel. mob. +373 69 888 441
E-mail: srlolbicom@gmail.com

IBAN code: MD09VI022242800000139MDL; bic: VICBMD2X492 BC Victoriabank S.A. filiala nr.28 Călărași

**Instituția Publică Universitatea
de Stat de Medicină și Farmacie
”Nicolae Testemițanu”**

12.04.2019

Notă Informativă

(Privind stabilirea prețului pentru (om/oră) la întocmirea devizelor de cheltuieli prin ”Metoda Resurse”, în cadrul întreprinderii)

Conform scrisorii informative nr.05-806 din 02.05.2017 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, salariul mediu pe oră al muncitorilor – constructorii (calculat pentru categoriile III-V) constituie $33,38 \times 1,575 = 52,57$ lei/oră. Astfel, coeficientul 1,575 fiind calculat din:

- Sporul pentru vechimea în muncă (conform HG 844 din 25.12.1995) – 1,25;
- Sporul de compensare pentru muncă prestată în condiții nefavorabile (conform HG 198 din 12.03.2001) – 1,04;
- Plata pentru zilele de sărbătoare (conform art. 111 al Codului Muncii nr.154 din 28.03.2003) – 1,062;
- Indemnizația de concediu (art. 112, 117 al Codului Muncii nr.154 din 28.03.2003) – 1,123;
- Un salariu surplus la concediu (conform art. 137 al Codului Muncii nr.154 din 28.03.2003) – 1,1;

Vă informăm că, întreprinderea ”OLBI COM ” SRL achită muncitorilor doar indemnizația de concediu, coeficientul de adaos la salariu mediu pe oră constituind doar 1,123 și nu 1,575 (coeficienții indicați nu sunt obligatorii). Din cele expuse, reiese că salariul mediu calculat pe oră al muncitorilor calificați pentru întreprinderea noastră va fi: $33,38 \times 1,123 = \underline{\underline{37,49 \text{ lei/oră.}}}$

Cu respect,

Director

Ion Olari



SRL „OLBI COM”
Societatea cu Răspundere Limitată
„OLBI COM”
C/F- 1016600011659
C-TVA – 3800484
Adresa juridică: R. Moldova,
r-ul. Călărași, s.Răciula.
Adresa postal: or.Călărași, str.
Mihai Eminescu 32 A.
Tel. fix +373 244 2-14-91
Tel. mob. +373 69 888 441
E-mail: srlolbicom@gmail.com



OLBI COM

ООО „OLBI COM”
Общество с Ограниченной
Ответственностью
„OLBI COM”
Ф / К – 1016600011659
К / НДС - 3800484
Р. Молдова р. Кэлэрашь,
с.Рэчула.
Tel. Fix +373 244 2-14-91
Tel. mob. +373 69 888 441
E-mail: srlolbicom@gmail.com

IBAN code: MD09VI022242800000139MDL; bic: VICBMD2X492 BC Victoriabank S.A. filiala nr.28 Călărași

Lichiditatea generală

Lichiditate generală (active circulante/datorii curente x 100)

Lichiditate generală (4334070/255233 x100)

Lichiditate generală 16.980x100

Lichiditate generală – 1698,083 % (Anul 2018)

Data completării: 12.04.2019

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1.Denumirea/numele: **„OLBI COM” SRL**

2.Codul.fiscal: **1016600011659**

IBAN code: **MD09VI022242800000139MDL**; bic: **VICBMD2X492 BC Victoriabank S.A. filiala nr.28 Călărași.**

3.Adresa sedului central:**MD- 4435,r-ul.Călărași, s.Răciula.**

Adresa poștală: **MD 4401, or.Călărași, str.Mihai Eminescu 21, sc. 3, ap. 62.**

4. Tel.mob. **+373 69 888 441**

Tel.fix **+373 244 8-14-91**

E-mail: **srlobicom@gmail.com**

5. Decizia privind înregistrarea persoanelor juridice: **Dosar nr. 1016600011659 din 08 aprilie 2016** numărul, data, înregistrării

CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

instituția emitentă

6. Obiectul de activitate, pe domenii: **construcții**

în conformitate cu prevederile din statutul propriu

7. Licența (Certificat) **A MMII nr. 051539 DIN 06.05.2016 CAMERA DE LICENȚIERE Terasamente si lucrari de teren, Executarea constructiilor, Lucrari de protectie a constructiilor si utilajelor, Lucrări de finisare a constructiilor, Instalatii si retele interioare, Instalatii si retele exterioare etc.**

numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate

8.Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____

_____ adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare

9. Principala piață de afaceri: **R.MOLDOVA**

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr.crt.	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA (mii)
1	2016	22931.260	1146.563
2	2017	23857.129	1192.856
3	2018	24729.150	1236.457
Media anuală:		23839.179	1191.958

Data completării: **12.04.2019**

Semnat: _____

Nume/prenume: **Olari Ion**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL OLBI COM**



**LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	Nu sunt			
2.				
3.				
4.				

Data completării: 12.04.2019

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



FORMULARUL F3.15

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

— (Lucrarilor de reconstrucție imobilului cu nr.cadastral 0100213832,01
căminul 8 din str. M.Lomonosov 63). ”

(denumirea)

(forma de licitație Licitatie Publica) **NU SUNT ASOCIERI**

1.Părți contractante (agenți economici)

- a) _____
b) _____
c) _____

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) _____
b) _____
c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere

3.2. Locul și data înregistrării asociației _____

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun _____

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat

3.6. Condiții de administrare a asociației _____

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului

licitației _____ supus

3.10.Alte cauze _____

Data completării 12.04.2019

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____

Semnat Asociatul Secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____



FORMULARUL F 3.9

DECLARAȚIE privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1.	AO LUMOS	Efectuarea lucrarilor de reparatie a Centrului de Sport pentru copii si tineret, situat pe str.Tudor Vladimirescu 1/1, mun.Chisinau	299 100,00 Cota zero
3.	IP USMF "Nicolae Testemițanu"	„Lucrări de a reparatie a încăperilor din incinta Blocului didactic central Liter B (decanat), bd. Stefan cel Mare 165"	224 285.00
4	IP USMF "Nicolae Testemițanu"	Lucrări de reparație a aulelor din incinta Blocului Morfologic (niv. 1 și 2) din bd. Ștefan cel Mare 192	355 078.00
5	Primaria s.Iurceni, r-ul Nisporeni	Lucrari de reparatie la Casa de cultua din s.Iurceni, r-ul Nisporeni.	1 078 680,00

Data completării: __12.04.2019__

Semnat: _____

Nume/prenume: _____ Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: _____ Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: _____ SRL OLBI.COM



DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Olari Ion reprezentant împuternicit al SRL OLBI COM (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

1. Subsemnatul, Olari Ion reprezentant împuternicit al SRL OLBI COM (denumirea operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura Ofertant (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect „Lucrari de reconstrucție a imobilului cu nr.cadastral 0100213832,01 căminul 8 din str. M.Lomonosov 63 ” (denumirea lucrării), codul CPV 45200000-9, la data de 14.04.2019 (zi/luna/an), organizată de Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie ”Nicolae Testemițanu” (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că:
- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
 - b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
 - c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
 - d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: 12.04.2019

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



FORMULARUL F3.7

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: 15.04.2019

Numărul procedurii: Licitație publică _ID ocds-b3wdp1-MD-1552560653504

Către: Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie "Nicolae Testemițanu"

Subsemnatul, Olari Ion reprezentant împuternicit al
SRL OLBI COM (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 12.04.2019

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



OFERTANT
SRL OLBI COM
Formularul 3.5
GRAFICUL EXECUTARII LUCRARILOR

Anul 2019 - 2020

	Iulie	August	Septembrie	Octombrie	Noiembrie	Decembrie	Ianuarie	Februarie	Martie	Aprilie	Mai	Iunie	Iulie
Denumirea lucrarilor	Lucrari de reconstrucție a imobilului cu nr.cadastral 0100213832.01 căminul 8 din str. M.Lomonosov 63.												
1 Deviz 2-1-1													
2 Deviz 2-1-2													
3 Deviz 2-1-3													
4 Deviz 2-1-4													
5 Deviz 2-1-5													
6 Deviz 2-1-6													
7 Deviz 2-1-7													
8 Deviz 2-1-8													
9 Deviz 2-1-9													
10 Deviz 7-1													

Data completării: 12.04.2019

Nume/prenum Olari Ion
Funcția în cadrul firmei: Administrator
Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM





CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

"OLBI COM" SRL

MD-4435, s. Răciula, r-ul Călărași,
Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management

BS EN ISO 9001:2015



Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

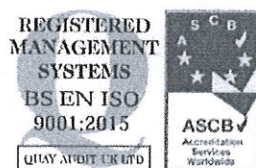
Lucrări de construcții civile și industriale. Instalații electrice / de
curenți slabi, sanitare, încălzire, apeduct, canalizare și aer condiționat.

Lucrări de finisare, învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte
lucrări speciale de construcții n.c.a.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise
în Codurile NACE(CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

4120, 4321/2, 4331/2/3/4/9, 4391/9

Aprobat initial la	15 Martie 2019
Certificare initiala la	15 Martie 2019
Certificatul expira la	15 Martie 2022
Numarul certificatului	4156632



În numele **Quay Audit UK Limited**



www.ascb.com



www.global-accreditation.org



www.irqao.com

Agenția este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies (Europe) Limited, evaluat de către Quay Audit UK Limited în conformitate cu ISO 17021:2006 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și evaluare a sistemelor de management". Acest certificat este valabil numai atunci când este înregistrat în Registrul Internațional de Organizări de Certificare a Sistemelor de Management.

Grove House, 8 St. Julian's Friars, Shrewsbury, Shropshire, SY1 1XL | (+44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk



QuayAudit

CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirmă faptul că sistemul de management al

"OLBI COM" SRL

MD-4435, s. Răciula, r-ul Călărași,
Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management

BS EN ISO 14001:2015

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

Lucrări de construcții civile și industriale, instalații electrice / de
curenți slabi, sanitare, încălzire, apeduct, canalizare și aer condiționat.

Lucrări de finisare, învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte
lucrări speciale de construcții n.c.a.

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise
în Codurile NACE(CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

4120, 4321/2, 4331/2/3/4/9, 4391/9

Aprobat initial la	15 Martie 2019
Certificare initiala la	15 Martie 2019
Certificatul expira la	15 Martie 2022
Numarul certificatului	4156633



În numele Quay Audit UK Limited



www.ascbv.com



www.global-accreditation.org



www.irqao.com



Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies (Europe) Limited, evaluat de către Quay Audit UK Limited în conformitate cu ISO 17021:2006 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și certificare de sisteme de management". Acest certificat este valabil numai atunci când este înscris în registrul International Register of Quality Assessed Organisations: www.irqao.com

Grove House, 8 St. Julian's Friars, Shrewsbury, Shropshire, SY1 1XL | (44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk



IRQAO REGISTRATION CERTIFICATE

REGISTRANT	"OLBI COM" SRL
ADDRESS	MD-4435 s. Raciula r-ul Calarasi Moldova, Republic of
MANAGEMENT REPRESENTATIVE	OLARI Ion
TELEPHONE	373 69 888 441
E-MAIL	srlobicom@gmail.com
WEBSITE	
REGISTERED STANDARD	ISO 9001:2015
SCOPE OF ACTIVITIES	4120, 4321/2, 4331/2/3/4/9, 4391/9 Civil and Industrial Cosntruction Work. Electrical Installations/ Weak Current, Plumbing, Heating, Aqueduct, Sewage and Air Conditioning. Finishing Work. Roofing Activiites. Other Specialised Construction Activities NEC
CERTIFYING BODY	Quay Audit UK Limited
CERTIFICATION REFERENCE	4156632
ACCREDITOR	ASCB(E)
IRQAO LISTING ID	C27827-56784
INITIAL ISSUE DATE	15 March 2019
LAST CERTIFICATION DATE	15 March 2019
REGISTRATION EXPIRY DATE	15 March 2022
CERTIFICATE STATUS	Full



THE ABOVE LOGOS ARE APPLICABLE TO THE REGISTRANT'S CERTIFICATION STATUS.

International Register of Quality Assessed Organisations (IRQAO)

6, Ferris Place, Bournemouth, Dorset, BH8 0AU United Kingdom

tel +44 1202 25 22 22. Fax 0870 838 1070.

www.irqao.com <bh8@irqao.com> Reg No 9345449





REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 051539

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

Societatea cu Răspundere Limitată
"OLBI COM"

r-l Călărași, s.Răciula

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

08.04.2016

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1016600011659

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții *(se permit
lucrările conform listei indicate în anexă)

Data eliberării licenței

05 MAY 2016

05 MAY 2016

Valabilă pînă la

05. MAI. 2021

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director interimar al Camerei de Licențiere

Octavian BODISTEANU

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autentificată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.



ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 051539

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată "OLBI COM"

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|---|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1. Lucrări de terasiere. | 5.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2. Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 1.3. Lucrări de drenaj. | 5.4. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 1.5. Terasamente. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2. Executarea construcțiilor | 6.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.1. Fundații din piloți. | 6.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 2.2. Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două niveluri. | 6.7. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.9. Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.25. Construcții din lemn. | 7.1. Contoare de apă. |
| 2.27. Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | 7.2. Contoare de energie termică. |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | 7.5. Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115°C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 3.1. Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | 7.16. Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare |
| 3.2. Izolații termice. | 7.17. Utilaje și instalații termoelectrice. |
| 3.3. Izolații anticorozive. | 7.18. Utilaje și instalații electrotehnice. |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1. Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2. Pardoseli. | |
| 4.3. Produse de tîmplărie. | |
| 4.4. Profile și ornamente decorative. | |

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu data originală a autorității de licențiere

