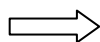




ACȚIUNE-M



ACȚIUNE-M

**" ACȚIUNE - M " SRL**

REPUBLICA MOLDOVA

or.SOROCA, str. Alexandru cel Bun, 5

tel/fax. 3-22-22, GSM +37369001222

gmail: actiune.soroca@gmail.com

Anexa nr. 13

la Documentația standard nr. 01

din "____" _____ 2023

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL 3 ANI DE ACTIVITATE

Nr. crt	Obiect contract	Denumirea /nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrărilor (luni)	Numărul și data procesului i-verbal de recepție la terminare a lucrărilor
1	Reparatia gardului din preajma Palatului de Cultura mun.Soroc	<u>Primăria mun.Soroca</u>	Antreprenor	680 048,46	2 luni	2022
2	Lucrari de constructie (Cazangeria) la "Agroteh-Nuc" SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	144 995,14	1 luna	2022
3	Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL (beton ciment)	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	575 377,73	2 luni	2022
4	Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL " etaj parter	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	370 000,00	2 luni	2022
	Constructia	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	786 619,65	3 luni	2022

	zidului de sprigin la " SRL„Agroteh- Nuc”	<u>h-Nuc”</u>				
	Lucrări de reparație a ospătăriei la LT Visoca	<u>Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca</u>	Antreprenor	624 945,40	2 luni	2022
	<u>Reparatia scarilor de acces la et.2,3 si birou et.3 din incinta Palatului de Cultura Soroca</u>	<u>Sectia Cultura si Turism Soroca</u>	Antreprenor	270 567,67	2 luni	Nr.1 din 06.09.2021
	Lucrari de reparatie coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultura Soroca	<u>Sectia Cultura si Turism Soroca</u>	Antreprenor	222 605,41	1 luna	Nr.2 din 22.12.2021
	Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia.	Primăria or.Drochia	Antreprenor	383 560,28	2 luni	2021
	Lucrări de reparație a două porțiuni de drum din satul Vasilcău, rî Soroca	Primăria Vasilcău	Antrepreno r	736 384,39	1	2021
	Construcția Oficiului la SRL„Agroteh-Nuc”	<u>SRL„Agrote h-Nuc”</u>	Antreprenor	1 330 000,0 0	7 luni	Nr.1 din 29 noiembrie 2021
	Executarea rigolilor din beton ciment în s. Dubna r-l Soroca	Primăria Dubna	antreprenor	89 593,15	1	2020
	Executarea rigolilor din beton ciment în s. Dubna r-l Soroca	Primăria Dubna	antreprenor	82 000,00	1	2020
	Lucrari de reparație a împrejmuirii la gradinița nr.5 „Andrieș” din mun.Soroca	Primăria mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare 5	antreprenor	99 999,27	1	2020
	Lucrări de construcție la "Fabrica pentru prelucrarea nucilor " SRL"AMG-Kernel"	AMG-Kernel	antreprenor	791 997,78	2	1 din 11 ianuarie 2021
	Lucrări de construcție fundamentului și a	AMG-Kernel	antreprenor	499 999,82	2	1 din 11 ianuarie 2021

	cîntarului la "Fabrica pentru prelucrarea nucilor " SRL"AMG-Kernel"					
	Construcția rigolelor și a podețelor tubulare din com.Ocolina, r-l. Soroca	Primăria com Ocolina	antreprenor	288 468,72	1	2020
	Lucrări de reparație la grădinița s. Visoca, r-ul. Soroca	Primăria s.Visoca	antreprenor	113 503,31	1	Nr.2 din 02.06.2020
	Lucrări de reparații curente a unor porțiuni de drum din s.Vîsoca, r-ul Soroca	Primăria s.Visoca	subantreprenor	110 459,02	1	2020
	Lucrari de reconstrucție a imobilul in vederea amplasarii Sectorului de politie nr.5 "Stoicani" situat in raionul Soroca satul Slobozia Cremene	SA„ Mirvlad”	subantreprenor	1 230 252,35	4	Nr.1 din 20 ianuarie 2021
	Lucrări de reparație a unor porțiuni de drum din com.Rublenița r-l Soroca	SRL „Magistrala-Nistru”	subantreprenor	834 704,64	1	Nr.2 din 15 decembrie 2020
	Lucrări de reparația parapetului din mun.Soroca	SRL „Magistrala-Nistru”	subantreprenor	446 793,80	2	Nr.1 din 11 ianuarie 2021
...	Lucrări de reparație a două porțiuni de drum din satul Vasilcău, rl Soroca	Primăria Vasilcău	antreprenor	736 384,39	1	2021

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: **Mircea Moldovan**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: S.R.L. **„Actiune-M”**



2022
Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. 115
din " 15 " 09 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 7/22 privind achiziția de lucrări

15.09.2022

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP nr. ocde-b3wdp1-MD-1658746073131 din 08.08.2022, între Primăria mun. Soroca,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în mun. Soroca

(localitatea)

str. Ștefan cel Mare, 5, telefon: 0230 23463, fax: 023022800,
IDNO 100760111514 reprezentat prin primar Lilia Pilipetchi,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Acțiune M”,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5,

(localitatea)

telefon: 0, fax: _____, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în
construcții: a drumurilor și autostrăzilor, reprezentat prin directorul Moldovan
Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură din mun. Soroca, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 zile, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **680048,46 (sase sute optzeci mii zero patruzeci și opt lei 46 bani) lei MD, inclusiv TVA – 113341,41 lei.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ...3... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5 % din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5 % din valoarea contractului.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ...15.. zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL „Acțiune M”

Adresa poștală: mun. Soroca, str. Al. cel Bun, 5

Telefon:

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC Moldova Agroindbank

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG00000022513707197

BENEFICIARUL

Primăria mun. Soroca

Adresa poștală: str. Ștefan cel Mare, 5

Telefon: 023023463

Cod fiscal: 1007601001514

Banca: Trezoreria Teritorială Nord

Cod: TREZMVD2X

IBAN: MD80TRPDAI312120E10981AB

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 7/22
din 21.09.2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință	
1	Lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură	4520000-0	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini propus prin devizul F 3, F5, F7	NCMD 02.02.2018	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 7/22
din 21.09.2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură	4520000-0	Lot	1	680048,46	680048,46	31.12.2022

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.08/22**

02.08.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de constructie (Cazangeria) la "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **144 995,14 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cireva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank S.p.roc

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

12.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **575 377,73 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începînd cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 02.03/22**

30.03.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl. V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” etaj parter în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **370 000,00 lei**.
2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor a materialelor pe piață.
2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pământ, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vânturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.02/22**

21.02.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția zidului de sprigin la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **786 619,65 lei**.
2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.
2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din " ____ " _____ 20 ____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.8
privind achiziția prin lucrări de reparație a ospătăriei IPLT Visoca

„ 17 ” iunie 2022

s. Visoca, r. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21056975 din data 23.05.2022, între Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca
IPLiceul Visoca, cu sediul în satul Visoca, raionul Soroca telefon: 023052266, fax: _____
IDNO 1013620010398 reprezentat prin Bicu Loreta,

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL ACTIUNE - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în OR. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5,
(localitatea)

telefon: 069001222, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 0133 din „26” aprilie 2018, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Mircea Moldovan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a ospătăriei* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de, inclusiv 624 945,40 lei (TVA 104157,57 lei MD Una suta patru mii unasuta cinzeci si sapte lei 57 bani). Sase sute douazeci si patru mii noua sute patruzeci si cinci lei 40bani
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar

anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se crează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și înexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere,

să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.38.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.48.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor

participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 3.58.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 3.68.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 3.78.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 3.88.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 1.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.
- 1.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 1.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 1.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 1.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 1.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 1.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 1.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 1.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 1.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 1.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile

contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 5.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

1.7

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
SRL ACȚIUNE -M
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun
Telefon: 069001222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: Moldova-Agroindbank
Cod:
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

IPLiceul Visoca

Adresa poștală: s. Visoca, r. Soroca

Telefon: 023052266
Cod fiscal: 1013620010398
Banca: TREZMD2X
Cod:

IBAN MD69TRPDA13442DA13901AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „____” _____ 20____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de reparatie a ospătăriei IP LT Visoca	45200000-9			
	TOTAL				



ANTREPRENORUL

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR



Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparatie a ospătării IP LT Visoca	4520 0000-9	bucată	1	624945,40 lei	624945,40 lei	60 zile
	TOTAL	4520 0000-9	bucată	1	624945,40 lei	624945,40 lei	60 zile

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 05-03/21**

05.03.2021

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția Oficiului la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **1 330 000,00 lei**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începînd cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





ACHIZIȚII PUBLICE

2021-0000001141
din 21.06.2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28 privind achiziția prin C.O.P.

16 iunie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Nr.21040036 ocde-b3wdp1-MD-1622014891610 dn 09.06.2021

Între Secția Cultură și Turism, cu sediul în _____
(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

str.Independenței,74,

telefon: 023023124, 023023114 fax: 023023336,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ reprezentat prin Bucataru Grigore - șeful S.C.T

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Acțiune-M,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca
(localitatea)

str. Alexandru cel Bun, 5

telefon: 023032222

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3-31/21

din "05" februarie 2021, eliberată de

Agencia pentru Supraveghere Tehnică,

pe un termen de 12 (douăsprezece) luni, pentru genurile de activitate domeniul construcțiilor, reprezentat prin Moldovan Mircea, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările Reparația scărilor de acces et.II, III și birou et.III din incinta Palatului de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este după primirea ordinului de începere a execuției asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite **până la 31 iulie 2021** –
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **270567,67 lei MD, (două sute șaptezeci mii cinci sute șasezeci și șapte lei 67 bani) inclusiv 45094,61 TVA lei MD.**
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate și a actului de predare primire a lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la 16.06.2021, fiind valabil până la 20.12.2021

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SRL Acțiune-M

Mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5
023032222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca
Cod: AGRNMD2X771
IBAN: MD69AG000000022513707197

Secția Cultură și Turism

Mun. Soroca str. Independenței, 74
023023124.023030002;
Cod fiscal: 1008601000086
Banca: M.F. Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD80TRPDAI222500A05775AD

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

SRL Acțiune-M

Director Moldovan Mircea



BENEFICIAR

Secția Cultură și Turism

Șef S.C.T. Bucataru Grigore



Anexa nr 1
la contractul nr. 28
din 16 iunie 2021

SPECIFICAȚIA BUNURILOR

Nr d/o	Denumirea bunurilor	Preț(lei MD)incl. TVA	cantit atea	Suma totală, lei
I	Reparația scărilor de acces la et.II, III și birou et.III din incinta Palatului de Cultură mun. Soroca (devizul se anexează)	270567,67 lei	1	270567,67 lei
	Total, inclusiv TVA			270567,67 lei

TOTAL: Două sute șaptezeci mii cinci sute șasezeci și șapte lei 67 bani



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 102
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„28” iunie 2021

or. Drochia
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1623149369991 din 17 iunie 2021, între **Primăria orașului Drochia**, cu sediul în orașul Drochia, r-nul Drochia, str. Independenței 15 A, telefon: 02525 2 23 09, IDNO 1007601001651 reprezentat prin viceprimar **Vitalie Postovan**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL ACȚIUNE-M**, cu sediul în or. Soroca str. Alexandru cel Bun 5, telefon: 0230 3 22 22, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19” noiembrie 2019, eliberată de Registrul de stat al persoanelor juridice, pe un termen de ____ ani, pentru genurile de activitate „Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezedențiale, etc.”, reprezentat prin **Mircea Moldovan**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările „ Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia. REPETAT ”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **364 310.34 (trei sute șazeci și patru mii trei sute zece lei și treizeci și patru bani) lei MD, inclusiv TVA lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2021 recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL ACȚIUNE-M

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel

Bun 068112313

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: Moldova-Agroindbank SA

Cod: AGRNMD2X

IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Primăria or. Drochia

Adresa poștală: str. Independenței 15 A

Telefon: 0252 2 23 09

Cod fiscal: 1007601001651

Banca: Trezoreria Regională Nord

Cod: TREZMD2X

IBAN MD04TRPDBE312120B11030AB

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 102
Din „ 28 ” Iunie 2021

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia, REPETAT</i>	45200000-9	Conform ofertei deviz	Conform ofertei deviz	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr.102
din " 28 " iunie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia. REPETAT	45200000-9	lot	1	303 591,95	364 310,34	60 zile
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



2021-0000001893

29.11.2021

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "_____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 49

privind achiziția prin Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca

„24”noiembrie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21046250 din data 16.11.2021, între Sectia Cultură și Turism, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

Str. Independenței 74, telefon: 023023124, 023023114, fax: _____,

IDNO 1008601000086 reprezentat prin Bucataru Grigore - Șeful Secției Cultură și Turism,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Actiune-M SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5

(localitatea)

telefon: 023032222, 069001222, fax: _____, IDNO: 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19”noiembrie 2019, eliberată de I.P. Agenția Servicii Publice, pe un termen de ----ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Director – Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 27 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **24 luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **222605.41 lei (două sute douăzeci și două mii șase sute cinci lei 41 bani)** MD, inclusiv 37100.90 TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **15 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.



determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Acțiune-M SRL

Adresa poștală: Soroca str. Alexandru cel Bun 5
Telefon: 023032222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca
Cod: AGRNMD2X771
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Secția Culturală și Turism

Adresa poștală: Soroca str. Independenței 74
Telefon: 023023124
Cod fiscal: 1008601000086
Banca: M.F. Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN MD80TRPDAI222500A05775AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr.49
din "24" noiembrie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	<u>Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca</u>	45453 000-7	Deviz local forma nr.7	1	222605.41 lei	222605.41 lei	31.12.2021
	TOTAL				222605.41	222605.41	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare



Beneficiar





ACHIZIȚII PUBLICE

Nr. 2021-0000001106

16.06.2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28 privind achiziția prin COP

04 iunie 2021

s. Vasilcău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1615800487218 din data de 18.03.2021, între Primăria comunei Vasilcău,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul, satul Vasilcău, raionul Soroca, MD 3046, str. Sfatul Țării, telefon/fax: 0230 48 236,
(localitatea)

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601001477 din 19.07.2007 reprezentat
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

prin primar Golub Fiodor, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Acțiune-M”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în municipiul Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5
(localitatea)

telefon: 0230 2 30 37, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1019607002002 din 10.06.2019 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 2018-DS 0133 din 26.04.2018 eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice,
2. Construcții rutiere; - drumuri și piste de aviație, - poduri.

reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reparație a două porțiuni de drum din satul Vasilcău, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de una luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 736384,39 (Șapte sute treizeci și șase mii trei sute optzeci și patru lei 39 bani) lei MD, inclusiv TVA 122730,73 lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la

prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: m. Soroca, MD 3001
Telefon: 0230 2 30 37
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank SA
Cod: AGRNMD2X771
IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Vasilecău, rl Soroca,
MD 3046
Telefon: 0230 48 236
Cod fiscal: 1007601001477
Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD40TRPDAI312120H10985AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.Ș.



BENEFICIAR

L.Ș.





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.33 privind achiziția prin concurs COP

02 septembrie 2021

s. Vasilcău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-b3wdp1-MD-1628228976975 din data 18.08.2021, între Primăria comunei Vasilcău, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

Satul Vasilcău raionul Soroca str. Sfatul Țării, MD 3046

(localitatea)

telefon: 0 230 48 135, fax: 0 230 48 236, cod fiscal 1007601001477 reprezentat prin primar Golub Fiodor,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Actiune - M,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în orașul Soroca str. Alexandru cel Bun, 5, MD 3001

(localitatea)

telefon: 0230 3 22 22, fax: 0230 3 22 22, cod fiscal 1019607002002, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3-31/21 din 05.02.2021, eliberată de Agentia pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 1 (unu) ani, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor, inclusive la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor, reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările reparația unei porțiuni la străzi din satul Vasilcău, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 (treizeci) zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 (trei) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **383 343,11 (Trei sute optzeci și trei mii trei sute patruzeci și trei lei 11 bani)** lei MD, inclusiv **63 890,52 (Șasezeci și trei mii opt sute nouăzeci lei 52 bani)** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, MD 3001

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'

S.A. suc.Soroca

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: satul Vasilcău, rl Soroca, Str. Sfatul Țării, MD 3046

Telefon: 0230 48 135

Cod fiscal: 1007601001477

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD40TRPDAI312120H10985AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a unei porțiuni la străzi din satul Vasilcău, ri Sorocea	45233220-7	Acoperire cu beton asfaltic pe 623 metri pătrați CAIET DE SARCINI	Acoperire cu beton asfaltic pe 623 metri pătrați (Deviz local f.3.5.7)	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr. **33**
Din **02 septembrie 2021**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare zile
1	Lucrări de reparație a unei porțiuni la străzi din satul Vasilecău, r. Soroca	45233220-7	metri patrați	623,0	383 343,11	383 343,11	30 (treizeci zile de la primirea ordinului de începere a lucrării)
	TOTAL			623,0	383 343,11	383 343,11	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Proces verbal nr.1 de recepție finală a lucrărilor

din 06.09.2021

mun. Soroca

Privind lucrarea; reparația scarilor de acces et.II-III și birou et.III la Palatul de Cultură mun. Soroca în cadrul contractului de antrepriză nr.28 din 16.06.2021 între Secția Cultură și Turism și SRL Actiune-M

1. Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore, Șeful Secției Cultură și Turism
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.08.2021-06.09.2021 fiind formată din:

1. Constatările comisiei de recepție:

Lucrările executate corespund proceselor verbale de executare a lucrărilor din 26 august 2021

3.Procesul verbal a fost încheiat astăzi 06.09.2021 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

Predat lucrările:

Director SRL Actiune-M
Diriginte de santier

Moldovan Mircea
Naclitchii Dmitrii



Proces verbal nr.2 de recepție finală a lucrărilor

din 22.12.2021

mun. Soroca

Privind lucrarea; reparația coridor et.2, coridor sala de dans et.3 la Palatul de Cultură mun. Soroca în cadrul contractului de antrepriză nr.49 din 24.11.2021 între Secția Cultură și Turism și SRL Actiune-M

1. Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore, Șeful Secției Cultură și Turism

Membrii comisiei Turcan Lilia

Gitlan Mihai

Florea Silvia

Rudei Anatolie

și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.11.2021-21.12.2021 fiind formată din:

1. Constatările comisiei de recepție:

Lucrările executate corespund proceselor verbale de executare a lucrărilor din decembrie 2021

3. Procesul verbal a fost încheiat astăzi 22.12.2021 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore

Membrii comisiei Turcan Lilia

Gitlan Mihai

Florea Silvia

Rudei Anatolie

Predat lucrările:

Director SRL Actiune-M
Diriginte de santier

Moldovan Mircea
Naclitchii Dmitrii





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42

06 septembrie 2021

or. Ocnita (r-l Ocnita)

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între **Consiliul Raional Ocnita, cod fiscal 1007601009738**, cu sediul în or. Ocnita, str. Independenței 51, **cod IBAN: MD43TRPDAY319220F11609AB**, reprezentată prin **Plopa Iurie** Președinte al Raionului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "Actiune-M" cod fiscal 1019607002002** cu sediul în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5 reprezentată prin directorul executiv **V. Medvedi**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de amenajarea rigolei carosabile din beton din sat. Calarașovca, r-l Ocnita** (în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de execuție

- 2.1. Durata de execuție a serviciilor contractate este **3 luni de la semnarea contractului, garanția lucrării 5 ani**, din ziua semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma

sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea serviciilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **110 321,41 (una sută zece mii trei sute douăzeci și unu lei, 41 bani)**, (inclusiv TVA).
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului.
- 3.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„Antreprenorul” „Actiune-M” SRL mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5 c/f 1019607002002; TVA 8400896 c/d MD69AG0000000022513707197 c/b AGRNMD2X771 BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca		„Beneficiarul” Consiliul Raional Ocnîța r. Ocnîța or. Ocnîța, str. Independenței, 51 c/f 1007601009738 IBAN:MD43TRPDAY319220F11609AB c/b TREZMD2X Trezoreria Regională - Nord	
„ANTREPRENOR”:		„BENEFICIAR”:	
Semnătura autorizată:  V. Medved		Semnătura autorizată:  I. Plopa	
			

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 01-11/21

01.11.2021

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrările care se includ la Construcția Oficiului SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **43 740,81 lei**.
- 2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începînd cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2021

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu

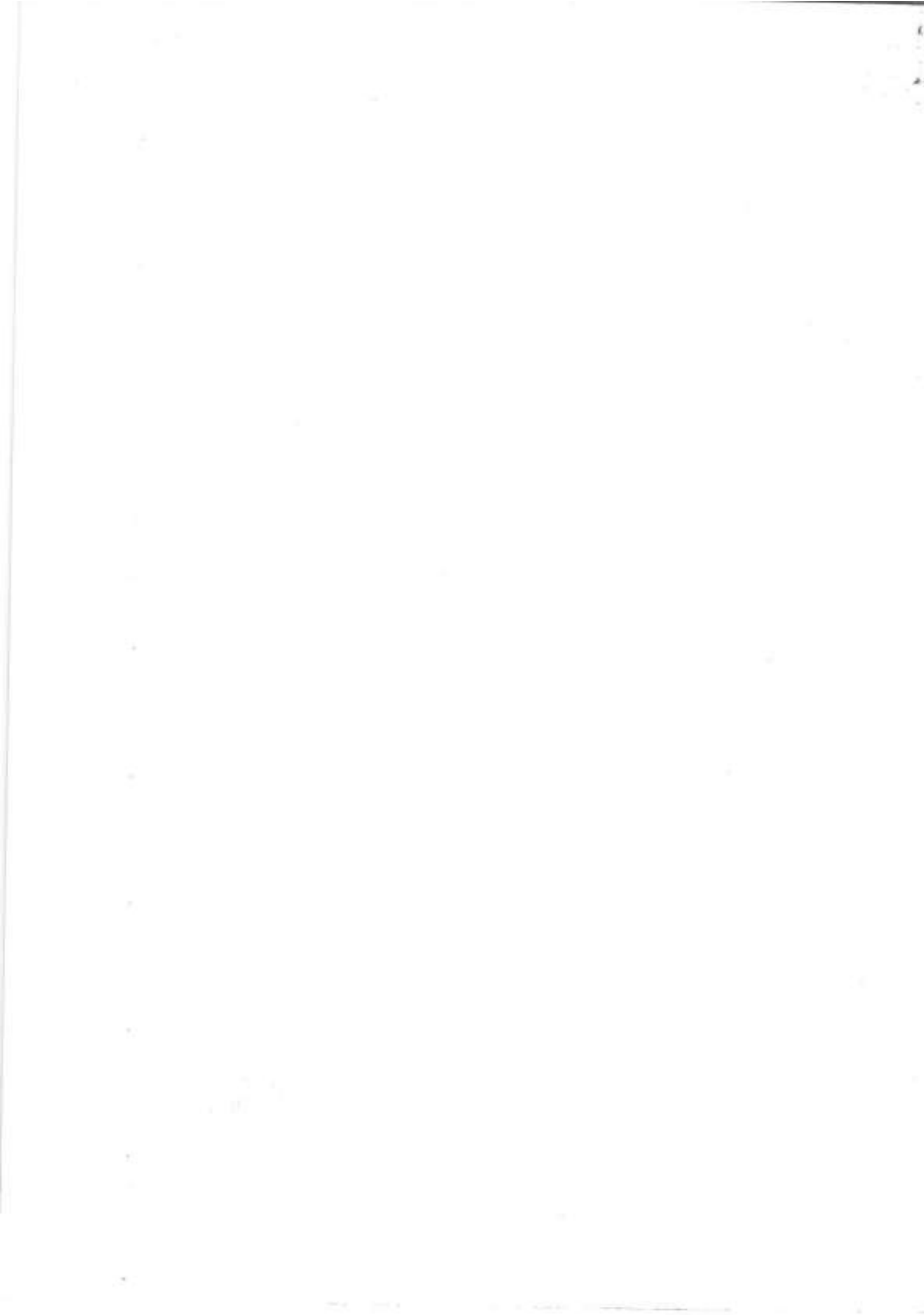


ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

12.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **575 377,73 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu) an, calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medved



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

04.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Coșăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Betonarea scarii Oficiu-Depozit la "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **70 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



03.08.2022

or. Sorocea

S.R.L. «Agiune-M», cu sediul social în or. Sorocea, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Sorocea, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedci care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Sorocea, str. Cosăuilor 43, cont de virament MD80ML00000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Sorocea, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Împrejmuirea zonei de securitate la transformatorul electric de pe terenul SRL „AGROTEH-NUC”** în conformitate cu devizurile de chețuiri (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de chețuiri, aprobat de părți și constă în **23 997,90 lei**.

2.2. Devizul de chețuiri poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul execuției lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul execuției lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul execuției lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul execuției lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările aparute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor aparute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor aparute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilizării de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte aparute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarului pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de dațiuni a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

6. TERMENUL DE GARANȚIE SI GARANȚIA CALITĂȚII

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celelalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0.01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0.01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începînd cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

8.1. Partile pot rezilia contractul de comun acord, dupa notificarea in scris a partii opuse cu cel puţin 10 (zece) zile inainte, in cazul posedării probelor, că una din parti nu are capacitatea de aşi onora obligatiile asumate.

8.2. In cazul rezilierii contractului dupa inceperea lucrarilor şi pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmeşte un raport al lucrarilor efectuate de facto, stabileşte costul lucrarilor care trebuie achitate fiindu-se cont de avansul plătit şi materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). In cazul dat toate achităriile reciproce trebuie efectuate in termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Partile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale in cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării in vigoare a prezentului contractului. Prin "forță majoră" se înțelege evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: curențuri de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, viituri puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicții la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele niciodcum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de neîmpîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor aparute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Partile sînt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrarilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrarilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este înlocuit in 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră in vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

ANTREPRENOR.
S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG00000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



BENEFICIAR.
SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML00000002251037148
c/b MOLDM2X337
BC «Moldindconbank» SA

Director
V. Guin



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.08/22**

02.08.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de construcție (Cazangeria) la "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **144 995,14 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătorească din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedî



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 02.03/22**

30.03.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” etaj parter în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **370 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor a materialelor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.06/2022**

07.06.2022

mun. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparații interioare în garajul la SRL "AMG-Kernel" în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **51 546,05 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIAREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăuților 35
c/f 1003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.05/22**

20.05.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Construcția gardului la OFICIULUI "AGROTEH-NUC"** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **150 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medved



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 03.07/22**

14.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Sistemul de încălzire la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **145 188,77 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu) an, calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Gușu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.02/22**

21.02.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nue», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția zidului de sprigin la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **786 619,65 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



Contract Nr. 66 privind achiziția de

Obiectul achiziției: **Servicii de reparații curente (servicii de reparații curente a unei porțiuni de drum pe str. Ion Creangă din or. Otaci)**

Cod CPV: _____

" 19 " 07 2022

or. Otaci

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
ACTIUNE – M SRL (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin director gen.-Mircea Moldovan , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statutului , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Furnizor/Prestator 1019607002002 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Primaria or. Otaci (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin primar – Zavroțchi Dmitrii , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Legii nr. 436 din 28.12.2006 , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/Beneficiar 1007601008144 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a) Achiziționarea **Servicii de reparații curente (servicii de reparații curente a unei porțiuni de drum pe str. I. Creangă din or. Otaci)**

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip _____
nr. _____ din _____,

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din " _____ " _____ 20__.

b) Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț;

c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.5 Termenele de garanție [valabile, după caz] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare
2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.
2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:
Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.
2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constă în:

28832,53 (Douăzeci și opt mii opt sute treizeci și doi lei 53 bani) MDL

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

Cerințele de mai sus trebuie revizuite de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [destinat, după caz] dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea

de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de _____ zile

calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [destinat, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului

Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [destinat, după caz].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ___ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ___ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de ___ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de ___ zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de ___ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar

în caz de constatare a calitatii necorespunzătoare - să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviceilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate înocuit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru stăționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună execuție a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este garanția de bună execuție a contractului, în cazul în care ca a fost constituită în conformitate cu prevederile pct. 10.2.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviceile prevăzute în prezentul Contract, se va reține în cuantum de _____ % din valoarea contractului.

10.3. Pentru livrare/prestare cu întârziere a Bunurilor/Serviceilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de _____ % din suma Bunurilor/Serviceilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _____ % [indicăți procentajul] din suma totală a contractului.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de _____ % [indicăți procentajul] din suma Bunurilor/Serviceilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _____ % [indicăți procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorul/Prestatorul conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviceile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Cateului de sarcini înocuit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convingă asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se înlocuiește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se aloca din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezoreriei.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2022.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Acțiune-M SRL	PRIMARIA or. OTACI
Adresa poștală: R.M. mun. Soroca str. Alexandru cel Bun,5	Adresa poștală:or. Otaci, str. V.Gaiciuc,18
Telefon: +37369001222	Telefon:0-271-79111,0-271-79242
Cod fiscal: 1019607002002	Cod fiscal:1007601008144
Banca: BC Moldova-Agroindbank SA suc. Soroca AGRNMD2X771	Banca:MF Trezoreria Centrala TREZMD2X
C/d:	Cod:
IBAN : MD69AG000000022513707197	IBAN: MD58TRPDAY222500A10828AB-28832,53lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Moldovan Mircea
Date: 2022.07.19 14:48:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Zavroțchi Dmitrii
Date: 2022.07.19 15:29:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



3021-0000001893

29.11.2021

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 49

privind achiziția prin Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca

„24”noiembrie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21046250 din data 16.11.2021, între Sectia Cultură și Turism, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

Str. Independenței 74, telefon: 023023124, 023023114, fax: _____,

IDNO 1008601000086 reprezentat prin Bucataru Grigore - Șeful Secției Cultură și Turism,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Actiune-M SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5

(localitatea)

telefon: 023032222, 069001222, fax: _____, IDNO: 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19”noiembrie 2019, eliberată de I.P. Agenția Servicii Publice, pe un termen de ---ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Director – Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 27 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **24 luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **222605.41 lei (două sute douăzeci și două mii șase sute cinci lei 41 bani)** MD, inclusiv 37100.90 TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **15 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Acțiune-M SRL

Adresa poștală: Soroca str. Alexandru cel Bun 5
Telefon: 023032222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca
Cod: AGRNMD2X771
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Secția Cultură și Turism

Adresa poștală: Sorocestr. Independenței 74
Telefon: 023023124
Cod fiscal: 1008601000086
Banca: M.F. Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN MD80TRPDAI222500A05775AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr.49
din "24" noiembrie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	<u>Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca</u>	45453 000-7	Deviz local forma nr.7	1	222605.41 lei	222605.41 lei	31.12.2021
	TOTAL				222605.41	222605.41	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare



Beneficiar





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.33 privind achiziția prin concurs COP

03 mai 2022

s. Vasilecău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1649143918578 publicat în SIA RSAP la 05.04.2022, între Primăria comunei Vasilecău, cu
(denumirea autorității contractante)
sediul în Satul Vasilecău raionul Soroca str. Sfatul Țării, MD 3046 telefon: 0 230 48 135,
(localitatea)
fax: 0 230 48 236, cod fiscal 1007601001477 reprezentat prin primar Golub Fiodor,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și SRL Acțiune - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în orașul Soroca str. Alexandru cel Bun, 5, MD 3001
(localitatea)
telefon: 0230 3 22 22, fax: 0230 3 22 22, cod fiscal 1019607002002 autorizat pentru activitatea
în construcții: autorizația nr. 940/22 din 23.03.2022, eliberată de Agentia pentru Supraveghere
Tehnică, pe un termen de 1 (unu) ani, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul
construcțiilor, inclusiv la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor,
reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* **Lucrări de reparații capitale (infrastructura drumurilor) din satul Vasilecău, rl Soroca** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 (șasezeci) zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme

- neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **1 (unu) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **574566,77 (Cinci sute șaptezeci și patru mii cinci sute șasezeci și șase lei 77 bani)** lei MD, inclusiv **95761,19 (Nouăzeci și cinci mii șapte sute șasezeci și un lei 19 bani)** TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți 03.05.2022.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor/.

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel

Bun, MD 3001

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC'MOLDOVA-

AGROINDBANK'

S.A. suc.Soroca

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: satul Vasilcău, rî Soroca,

Str. Sfatul Țării, MD 3046

Telefon: 0230 48 135

Cod fiscal: 1007601001477

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN:

MD40TRPDAI312120H10985AB



ANTREPRENOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.8
privind achiziția prin lucrări de reparație a ospătăriei IPLT Visoca

„ 17 ” iunie 2022

s. Visoca, r. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21056975 din data 23.05.2022, între Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca IPLiceul Visoca, cu sediul în satul Visoca, raionul Soroca telefon: 023052266, fax: _____ IDNO 1013620010398 reprezentat prin Bîcu Loreta,

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL ACTIUNE - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în OR. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5,
(localitatea)

telefon: 069001222, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 0133 din „26” aprilie 2018, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Mircea Moldovan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a ospătăriei* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _____ 60 zile _____ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de, inclusiv 624 945,40 lei (TVA 104157,57 lei MD Una suta patru mii unasuta cinzeci si sapte lei 57 bani). Sase sute douazeci si patru mii noua sute patruzeci si cinci lei 40bani
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

13.7

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
SRL ACȚIUNE -M
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun
Telefon: 069001222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: Moldova-Agroindbank
Cod:
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

IPLiceul Visoca

Adresa poștală: s. Visoca, r. Soroca

Telefon: 023052266
Cod fiscal: 1013620010398
Banca: TREZMD2X
Cod:

IBAN MD69TRPDA134120A13901AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01-09/P**

11.09.2020

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de construcție la "Fabrica pentru prelucrarea nucilor " SRL "AMG-Kernel" în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **791 997,78 lei** (șapte sute nouăzeci și unu mii nouă sute nouăzeci și șapte lei, 78 bani)

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 4(patru) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă
- 5.4. Plata penalităților precum și restituiră prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI



8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăuților 35
c/11003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/11019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01-07/P**

01.07.2020

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția fundamentului magazinului de firma și a cîntarului la "Fabrica pentru prelucrarea nucilor" la SRL "AMG-Kernel" în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **499 999,82 lei**.
- 2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 4(patru) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI



8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de neîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăușilor 35
c/f 1003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Gușu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedî





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. _____

Costrucția rigolei din beton ciment în s.Dubna, r-nul Soroca

Cod CPV: 45233142-6

"16" 10 2020

s. Dubna
(localitatea)

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
S.R.L. „Acțiune-M”, reprezentată prin Directerul executiv Valentin Medvedi, care acționează în baza Extrasului din registrul de stat al persoanelor juridice, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i> Nr 32928 din 10.06.2019, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	Primăria Dubna, r-l Soroca, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Primarul Grișciuc Eugenia, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza dispoziției, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Executarea rigolilor din beton ciment în s. Dubna r-l Soroca,
(denumirea bunului)
denumite în continuare *Lucrări*,
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
 - [adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezenta să execute lucrările și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Antreprenorului, prețul Contractului sau orice

altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de aExecuta lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Lucrările executate.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Executarea lucrărilor se efectuează de către Antreprenor în termenele de 2 luni.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **89 593,15 lei(optzeci și nouă mii cinci sute nouăzeci și trei lei,15 bani).**
(numă cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru executarea lucrărilor va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Anreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Lucrările se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Beneficiar *[destinatar, după caz]* dacă:

- a) Lucrările corespund devizului de cheltuieli anexat și termenul de execuție a lucrărilor;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde Specificațiilor tehnice;

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) Să execute Lucrările în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre începerea lucrărilor;

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de

acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa Lucrărilor prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de execuție a lucrărilor;
- c) Antreprenorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Antreprenorul sau Beneficiarul în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de ___ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ___ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

8. Sancțiuni

8.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în quantum de ___% din valoarea contractului.

8.2. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

8.3. Pentru executare cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de ___% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește ___ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

8.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe

care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

10.7. Prezentul contract este valabil pînă la 31 decembrie 2020.

10.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

10.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5 Telefon: (0230) 32222 IBAN MD69AG000000022513707197 Banca: BC Moldova-Agroindbank SA fil Soroca Adresa poștală a băncii: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 19 Cod Banear: AGRNMD2X Cod fiscal: 1019607002002	Adresa poștală: r. Soroca, s. Dubna Telefon: (0230) 79-3-06 IBAN: MD21TRPDAI222500B11537AB Banca: Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601001101

12. Semnăturile părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată  	Semnătura autorizată  

SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr	Denumirea bunurilor/lucrărilor/serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/volumul (unit. de măsură)	Prețul/costul	Suma totală (incl. TVA)	Articol, alineat	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/serviciilor			STAS (GOST)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Construcția rigolei din beton ciment în s.Dubna, r-nul Soroca		182 m ²		89 593,15 lei					

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

Adresa: or. Soroca, str. Alezandru cel Bun 5
Tel./Fax: (230) 3 22 22
Denumirea BC „Moldova-Agroindbank”
Băncii: fil. Soroca
Cod
IBAN: MD69AG000000022513707197
Cod
Bancar: AGRN MD 2X
Cod fiscal: 1019607002002

„Autoritatea contractantă”:

Adresa: r. Soroca, s.Dubna
Tel./Fax: (230) 79-3-06
Denumirea Trezoreria de Stat
Băncii:
Cod
IBAN: MD21TRPDAI222500B11537AB
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cod fiscal: 1007601001101

Semnăturile părților

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

„ACTIUNE-M” SRL
[Semnătură]

Beneficiarul:

Primăria Dubna
[Semnătură]



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. _____

Construcția rigolei din beton ciment în s.Dubna, r-nul Soroca

Cod CPV: 45233142-6

"16" 10 20 20

s. Dubna

(localitatea)

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
S.R.L. „Acțiune-M”, reprezentată prin Directerul executiv Valentin Medvedi, care acționează în baza Extrasului din registrul de stat al persoanelor juridice, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i> Nr 32928 din 10 06.2019, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	Primăria Dubna, r-l Soroca, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Primarul Grișciuc Eugenia, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza dispoziției, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Executarea rigolilor din beton ciment în s. Dubna r-l Soroca,
(denumirea bunului)
denumite în continuare *Lucrări*,
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
 - [*adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*]
- Prezentul Contract va predomină asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezenta să execute lucrările și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Antreprenorului, prețul Contractului sau orice

altă sumă care poate deveni plășibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările executate.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Executarea lucrărilor se efectuează de către Antreprenor în termenele de 2 luni.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **82 000,00 lei (optzeci și două mii lei, 00 bani).**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru executarea lucrărilor va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Lucrările se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Beneficiar *[destinatar, după caz]* dacă:

- a) Lucrările corespund devizului de cheltuieli anexat și termenul de execuție a lucrărilor;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde Specificațiilor tehnice;

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) Să execute Lucrările în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre începerea lucrărilor;

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de

acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa Lucrărilor prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de execuție a lucrărilor;
- c) Antreprenorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Antreprenorul sau Beneficiarul în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de ___ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ___ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

8. Sancțiuni

8.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în cuantum de ___% din valoarea contractului.

8.2. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

8.3. Pentru executare cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de ___% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

8.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de ___% [indicați procentajul] din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ___% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe

care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

10.7. Prezentul contract este valabil pînă la 31 decembrie 2020.

10.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

10.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5 Telefon: (0230) 32222 IBAN MD69AG000000022513707197 Banca: BC Moldova-Agroindbank SA fil Soroca Adresa poștală a băncii: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 19 Cod Bancar: AGRNMD2X Cod fiscal: 1019607002002	Adresa poștală: r. Soroca, s. Dubna Telefon: (0230) 79-3-06 IBAN: MD80TRPDAI222500E11537AB Banca: Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601001101

12. Semnăturile părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr	Denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/ volumul (unit. de măsură)	Prețul/ costul	Suma totală (incl. TVA)	Articol, alineat	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/ serviciilor			STAS (GOST)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Construcția rigolei din beton ciment în s.Dubna, r-nul Soroca		182 m ²		82 000,00 lei					

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

Adresa: or. Soroca, str. Alezandru cel Bun 5
Tel./Fax: (230) 3 22 22
Denumirea: BC „Moldova-Agroindbank”
Băncii: fil. Soroca
Cod
IBAN: MD69AG000000022513707197
Cod
Bancar: AGRN MD 2X
Cod fiscal: 1019607002002

„Autoritatea contractantă”:

Adresa: r. Soroca, s.Dubna
Tel./Fax: (230) 79-3-06
Denumirea: Trezorăria de Stat
Băncii:
Cod
IBAN: MD80TRPDAI222500E11537AB
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cod fiscal: 1007601001101

Semnăturile părților

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:



„Beneficiarul”:



FORMULARUL F5.1



A C H I Z I T I I P U B L I C E

Tregeroșia
nr. 2020-000000361
19.06.2020

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31 /20

Privind achiziția prin contract de mică valoare

"18" 06 20120

mun. Soroca
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este de mică valoare și încheiat între Primăria mun. Soroca, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)
mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, telefon: 023023463,
fax: 023022800, e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu
nr. _____ din "____" 20____, reprezentat prin primarul Lilia Pilipetchi
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Acțiune-M”,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în mun. Soroca
(localitatea)
str. Alexandru cel Bun, 5, telefon: _____, fax: _____
e-mail: mirvlad@mail.ma, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1019607002002 din
10.06.2019, autorizat pentru activitatea în construcții: eliberată de Agencia servicii publice a
RM pe un termen de nelimitat ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri rezidențiale
și nerezidențiale, reprezentat prin director Mircea Moldovanu, în calitate
de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările: de construcție a gardului la IET nr. 5, conform
devizului de cheltuieli.

(descrierea succintă),

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a
normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **99999,27 (nouăzeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și nouă lei 27 bani) lei MD, conform devizului anexat.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de

semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de

executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar în cuantum de nu se cere.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă, care reprezintă garanția de bună executare a contractului, nu se cere, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0,1% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 10 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se

comunica numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului

prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constringerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,01% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din

suma totală a prezentului contract.

- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, _____ 2020.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”: Primăria mun. Soroca

Adresa: **Mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5**
Tel./Fax: **023023463, 023022800**
Denumirea Băncii: **Trezoreria teritorială**
Adresa Băncii: **Mun. Soroca**
Cod: **TREZMD2X**
Bancar: _____
Cont de decontare: **MD51TRPDAI312120A05751AF**
Cod fiscal: **1007601001514**

“BENEFICIAR”:
L.S.



“ANTREPRENOR”:
SRL „Acțiune-M”

Adresa: **Mun. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5**
Tel./Fax: _____
Denumirea Băncii: **BC Moldova Agroindbank**
Adresa Băncii: **Mun. Soroca**
Cod: **AGRNMD2X771**
Bancar: _____
Cont de decontare: **MD69AG000000022513707197**
Cod fiscal: **1019607002002**

“ANTREPRENOR”:



16. Semnăturile părților

2020-0000000777

div 15 04.2020.



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 09

pentru achiziționarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor de valoare mică

Cod CPV:

*13 „ aprilie 2020

s. Visoca, r-l Soroca
[localitatea]

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL Acțiune-M <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Medvedi Valentin <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare Vînzător/prestator (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Primăria s. Visoca <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Primar plesca Gr., <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza hotărârii nr. 39-123/9 din 29.10.2019, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare Cumpărător/beneficiar, pe de altă parte.

ambii (denumiți(țe) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:1. Achiziționarea **Lucrări de reparație în grădinița de copii din s. Visoca r-l Soroca**,*(denumirea bunului, serviciului)*

denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform _____,

(procedura de achiziție)

în baza dispoziției grupului de lucru al Cumpărătorului / beneficiarului din

„

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

f) Formularul Contractului;

g) Specificația tehnică și preț;

h) Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării;

i) Formularul ofertei;

j) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*

3. Prezentul Contract va predomină asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [valabilitate, după caz] a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează **volumul, locul și termenul de executare a lucrărilor- la solicitarea beneficiarului**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

[Exemplu:

b) *Originalele facturilor fiscale.*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

Notă: Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

2.3. Data livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **113503,31 (una sută treisprezece mii cinci sute trei lei 31 bani)MD.**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești. **Prin transfer**

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

100% - în urma prestării a Serviciilor, în termen de 5 zile de la recepționarea documentelor de însoțire;

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător *[destinatar, după caz]* dacă:

d) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

e) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

f) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.9.

5. Standarde

5.1 Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2 Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:

e) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

- f) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;
- g) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinator, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- h) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător [destinator, după caz].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- c) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea Contractului

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- e) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- f) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- g) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
- h) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

9. Reclamații și sancțiuni

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

9.7. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 3% din suma totală a contractului.

9.8. Pentru livrarea/prestarea cu întîrziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

9.9. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "13 aprilie 2020.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.	
Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: or. Soroca str. Alexandru cel Bun 5	Adresa poștală: s. Visoca, r-l Soroca
Telefon: 023032222	Telefon: 023052236
Cont de decontare: MD69AG000000022513707197	Cont de decontare: MD53TRPDA1311120A11002AC
Banca: BC Moldova-Agroindbank SA	Banca: MF Trezoreria de stat
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii:
Cod: AGRNMD2X771	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1019607002002/8400896	Cod fiscal: 1007601003404
Semnăturile părților	
Semnătura I. S.	Semnătura I. S.
Contabil	Contabil
Inregistrat: nr.	Inregistrat: nr.
Trezoreria	Trezoreria
Data:	Data:



ACHIZIȚII PUBLICE

Contract-model

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 45



nr. 28 din 02 2020

Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între Primăria s. Visoca, r-nul Soroca
cu sediul în, s. Visoca, r-nul Soroca, telefon: (230)52-238, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 39-123/19 din 29.10.19 reprezentat prin Primarul s. Visoca, r-nul Soroca Grigore Pleșca, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L. „Acțiune-M” cu sediul în mun. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, telefon: (0230)32222, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din “ ” 20 __, eliberată de _____, pe un termen de ____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin Directorul Executiv Valentin Medvedi, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările *Lucrări sanitare la grădinița de copii din s. Visoca* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și

reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **8 837,63 (opt mii opt sute treizeci și șapte lei,63bani) lei MD**, inclusiv TVA.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive

de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se

comunica numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refăcerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile

necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de ____ ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul

general.

- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: or. Soroca, str.Alexandru cel Bun 5	Adresa poștală: r.Soroca, s.Visoca
Telefon: (0230)32222	Telefon: (0230) 52-238
Cod fiscal/TVA:1019607002002/8400896	Cod fiscal: 1007601003404
Banca:BC Moldova-Agroindbank SA fil Soroca	Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod Bancar: AGRNMD2X771	Cod: TREZMD2X 226611
IBAN MD69AG000000022513707197	IBAN MD53TRPDA1311120A11002AC

15.

ANTREPRENOR GENERAL



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
BENEFICIAR



**CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ № 8/19**

10.11. 2019

mun. Soroca

SA „Mirvlad” cu sediul social în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, cont de virament MD34AG000000022511652106, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1003607000027, cod TVA 8400129 reprezentată de directorul dl M. Moldovan, care acționează în baza statutului, în calitate de „**Antreprenor General**” pe de o parte și

SRL „Acțiune-M” cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1019607002002, cod TVA 8400896 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî, care acționează în baza statutului, în calitate de „**Subantreprenor**” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrări de **reconstrucție a imobilului în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.5 “Stoicani” situat în raionul Soroca satul Slobozia Cremene**, în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, caietul de sarcini și graficul de efectuare a lucrărilor, iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu materialele Subantreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **1 230 252,35 (unu milion două sute treizeci mii două sute cincizeci și doi lei,35 bani)**. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.2. Antreprenorul General achită lucrările executate în termenul stabilit de părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către Antreprenorul General în termen de 10 zile de la finisarea deplină a lucrărilor.

2.4. Subantreprenorul achită Antreprenorului General 2% din costul (volumul) lucrărilor de construcție îndeplinite-fără TVA, pentru îndeplinirea unor servicii de producție, administrative și gospodărești, Conform Nr.02/2-3/812, din 03.08.93, „Despre modul de achitare pentru servicii de producție”.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute indicațiile Antreprenorului General primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Subantreprenorului în scris. Subantreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.2. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORUL GENERAL:

3.4. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Subantreprenor.

3.5. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul depunerii cererii de către Subantreprenor.

3.6. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.7. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

3.8. Forma de garanție bancară agregată de Antreprenorul General este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de ____% din valoarea contractului atribuit.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 4(patru) luni, începând 11.11.2019.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5.5. Pentru refuzul de a executa lucrări prevăzute în prezentul Contract, nu se cere garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 3.8, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Subantreprenorul acordă un termen de garanție de ____ ani, calculat din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenor General.

6.3. În cazul refuzului de către Subantreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Antreprenorul General întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Antreprenorului General pentru efectuarea expertizei.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Antreprenorul General convoacă comisia de primire, care împreună cu subantreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pământ, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vânturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020.

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Antreprenorul general”

SA „Mirvlad”

or. Soroca

str. Ștefan cel Mare 113/2

☎ +373 22 4003607 000027/8400129

☎ +373 22 4003607 000022511652106

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca

M. Moldovan

„Subantreprenorul”

SRL „Acțiune-M”

or. Soroca

str. Alexandru cel Bun 5

☎ +373 22 4003607 0002002

☎ +373 22 4003607 000022513707197

AGRN MD 2X

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca

V. Medvedi



**CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ №16-10/20**

16.10. 2020

mun. Soroca

SRL „Magistrala-Nistru” cu sediul social în or. Soroca, str. Ocolirii 2b, cont de virament MD52AG00000002251833791, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1003607000038, cod TVA 8400353 reprezentată de directorul dl M. Moldovan, care acționează în baza statutului, în calitate de „ **Antreprenor general**” pe de o parte și

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi, care acționează în baza statutului, în calitate de „ **Subantreprenor**” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrări de **Lucrări de reparația parapetului din m. Soroca**, în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, caietul de sarcini și graficul de efectuare a lucrărilor, iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu materialele Subantreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **446 793,80 (patru sute patruzeci și șase mii șapte sute nouăzeci și trei lei, 80 bani)**. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.2. Antreprenorul General achită lucrările executate în termenul stabilit de părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către Antreprenorul General în termen de 10 zile de la finisarea deplină a lucrărilor.

2.4. Subantreprenorul achită Antreprenorului General 2% din costul (volumul) lucrărilor de construcție îndeplinite-fără TVA, pentru îndeplinirea unor servicii de producere, administrative și gospodărești, Conform Nr.02/2-3/812, din 03.08.93, „Despre modul de achitare pentru servicii de producție”.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute indicațiile Antreprenorului General primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Subantreprenorului în scris. Subantreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.2. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORUL GENERAL:

3.4. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Subantreprenor.

3.5. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul depunerii cererii de către Subantreprenor.

3.6. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.7. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

3.8. Forma de garanție bancară agregată de Antreprenorul General este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 2(două) luni, începând 01.10.2019.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5.5. Pentru refuzul de a executa lucrări prevăzute în prezentul Contract, nu se cere garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 3.8, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 5 ani, calculat din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenorul General.

6.3. În cazul refuzului de către Subantreprenorul de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Antreprenorul General întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Antreprenorului General pentru efectuarea expertizei.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Antreprenorul General convoacă comisia de primire, care împreună cu subantreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020.

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Subantreprenorul”

S.R.L. «Acțiune-M»

or.Soroca

str. Alexandru cel Bun 5

c/f 1019607002002/8400896

MD69AG000000022513707197

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca



V. Medvedi

„Antreprenorul general”

SRL „Magistrala-Nistru”

or.Soroca

str. Ocolirii 2b

c/f 1003607000038/8400353

c/d MD52AG00000002251833791

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca



M. Moldovan

**CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ №1-10/20**

01.10. 2020

mun. Sorocea

SRL „Magistrala-Nistru” cu sediul social în or. Sorocea, str. Ocolirii 2b, cont de virament MD52AG000000002251833791, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Sorocea, c/f 1003607000038, cod TVA 8400353 reprezentată de directorul dl M. Moldovan, care acționează în baza statutului, în calitate de „Antreprenor general” pe de o parte și

S.R.L. «Acțiune-M»,cu sediul social în or. Sorocea , str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG0000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Sorocea, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V.Medvedi, care acționează în baza statutului, în calitate de „Subantreprenor” pe de altă parte, au convenit:

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrări de **Lucrări de reparație a unor porțiuni de drum din com.Rublenița r-l Sorocea**, în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, caietul de sarcini și graficul de efectuare a lucrărilor, iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu materialele Subantreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **834 704,64 (opt sute treizeci și patru mii șapte sute patru lei,64 bani)**. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin accord adițional semnat de ambele părți.

2.2. Antreprenorul General achită lucrările executate în termenul stabilit de părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către Antreprenorul General în termen de 10 zile de la finisarea deplină a lucrărilor.

2.4. Subantreprenorul achită Antreprenorului General 2% din costul (volumul) lucrărilor de construcție îndeplinite-fără TVA, pentru îndeplinirea unor servicii de producere,administrative și gospodărești, Conform Nr.02/2-3/812, din 03.08.93, „Despre modul de achitare pentru servicii de producție”.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute indicațiile Antreprenorului General primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Subantreprenorului în scris. Subantreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.2. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORUL GENERAL:

3.4. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Subantreprenor.

3.5. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul depunerii cererii de către Subantreprenor.

3.6. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.7. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

3.8. Forma de garanție bancară agregată de Antreprenorul General este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 2(două) luni, începînd 01.10.2019.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celelalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5.5. Pentru refuzul de a executa lucrări prevăzute în prezentul Contract, nu se cere garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 3.8, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 5 ani, calculat din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenor General.

6.3. În cazul refuzului de către Subantreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Antreprenorul General întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Antreprenorului General pentru efectuarea expertizei.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Antreprenorul General convoacă comisia de primire, care împreună cu subantreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova,

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020.

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Subantreprenorul “

S.R.L. «Acțiune-M»

or.Soroca

str. Alexandru cel Bun 5

c/f 1019607002002/8400896

MD69AG000000022513707197

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca



„Antreprenorul general “

SRL „Magistrala-Nistru”

or.Soroca

str. Ocolirii 2b

c/f 1003607000038/8400353

c/d MD52AG000000002251833791

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca



M.Moldovan

**CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ № 04.06/20**

22.06.2020

mun. Soroca

SRL „Magistrala-Nistru” cu sediul social în mun. Soroca, str. Ocolirii 2b, cont de virament MD52AG00000002251833791, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1003607000038, cod TVA 8400353 reprezentată de directorul dl M. Moldovan, care acționează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de o parte și

SRL „Acțiune-M” cu sediul social în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1019607002002, cod TVA 8400353 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi, care acționează în baza statutului, în calitate de „Antreprenor” pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele condiții:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul la indicațiile beneficiarului va executa **Lucrări de reparații curente a unor porțiuni de drum din s. Vîsoca, r-ul Soroca**

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **110 459,02 lei (una sută zece mii patru sute cincizeci nouă lei, 02 bani).**

2.2. Achitarea se va efectua prin virament, și se va face în timp de 30 zile calendaristice după semnarea facturii fiscale de către Beneficiar.

2.3. Pentru neachitarea la timp a lucrărilor, Beneficiarul este obligat să plătească Antreprenorului penalitate în sumă de 0,1% din suma neachitată la timp, pentru fiecare zi de întârziere.

2.4. Antreprenorul achită Beneficiarului 2,0% din costul (volumul) lucrărilor de construcție îndeplinite-fără TVA, pentru îndeplinirea unor servicii de producere, administrative și gospodărești, Conform CP L.01.01-2012 ediția a 2-a, „Despre modul de achitare pentru servicii de producție”.

3. FORȚĂ MAJORĂ

3.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspund de neexecutarea la termen și de executarea în mod necorespunzător-total sau parțial-a oricărei obligații care îi revin în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

4. DISPOZIȚII FINALE

4.1. Toate litigiile apărute în baza prezentului contract vor fi soluționate în ordinea stabilită de legislația în vigoare.

4.2. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

4.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

4.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la data de **31.12.2020.**

5. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Beneficiar”

SRL „Magistrala-Nistru”

mun. Soroca

str. Ocolirii 2b

c/f 1003607000038/8400353

c/d MD52AG00000002251833791

AGRN MD 2X771

BC „Moldova- Agroindbank” fil Soroca


M. Moldovan

„Antreprenor”

SRL „Acțiune-M”

mun. Soroca,

str. Alexandru cel Bun 5

c/f 1019607002002/8400896

c/d MD69AG000000022513707197

AGRN MD 2X771

BC „Moldova-Agroindbank” fil Soroca


V. Medvedi



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 14

Construcția rigolelor și a podețelor tubulare din com.Ocolina, r-l. Soroca

Cod CPV: 45233142-6

"12" mai 2020

(localitatea)

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
S.R.L. „Actiune-M”, reprezentată prin Directerul executiv Valentin Medvedi, care acționează în baza Extrasului din registrul de stat al persoanelor juridice, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i> Nr 32928 din 10.06.2019, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	Primăria com.Ocolina, r-l Soroca, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Primarul Valentina Ceban, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza hotărârii, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Executarea rigolilor și a podețelor tubulare în com. Ocolina r-l Soroca,
(denumirea bunului)
denumite în continuare *Lucrări*,
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
 - [adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- Prezentul Contract va predomină asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezenta să execute lucrările și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Antreprenorului, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și

1. Obiectul Contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de aExecuta lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Lucrările executate.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Executarea lucrărilor se efectuează de către Antreprenor în termenele de 2 luni.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **288 468,72 lei(două sute opt zeci și opt mii patru sute șasezeci și opt lei,72 b).**

(suma cu cifru și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru executarea lucrărilor va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Lucrările se consideră predate de către Vinzător și recepționate de către Beneficiar *[destinatar, după caz]* dacă:

- a) Lucrările corespund devizului de cheltuieli anexat și termenul de execuție a lucrărilor;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde Specificațiilor tehnice;

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) Să execute Lucrările în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre începerea lucrărilor;

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neindeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul

competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa Lucrărilor prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de execuție a lucrărilor;
- c) Antreprenorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Antreprenorul sau Beneficiarul în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de ____ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ____ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

8. Sancțiuni

8.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

8.2. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

8.3. Pentru executare cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de ____% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

8.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data

încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

10.7. Prezentul contract este valabil pînă la 31 decembrie 2020.

10.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

10.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5 Telefon: (0230) 32222 IBAN MD69AG000000022513707197 Banca: BC Moldova-Agroindbank SA fil Soroca Adresa poștală a băncii: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 19 Cod Bancar: AGRNMD2X Cod fiscal: 1019607002002	Adresa poștală: r. Soroca, com. Ocolina Telefon: (0230) 42-2-36 Cont de decontare: MD37TRPDAI200000001098300 Banca: Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601001581

12. Semnăturile părților

Antreprenor	Autoritatea contractantă
 Semnătura autorizată:	 Semnătura autorizată:

SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr	Denumirea bunurilor/lucrărilor/serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/volumul (unit. de măsură)	Prețul/costul	Suma totală (incl. TVA)	Articol, alineat	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/serviciilor			STAS (GOST)
1	Construcția rigolelor și a podețelor tubulare din com.Ocolina, r-l. Soroca				288 468,72 lei					
	Total				288 468,72 lei					

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

Adresa: or. Soroca, str. Alezandru cel Bun 5
Tel./Fax: (230) 3 22 22
Denumirea BC „Moldova-Agroindbank”
Băncii: fil. Soroca
Cod MD69AG000000022513707197
IBAN:
Cod AGRN MD 2X
Bancar:
Cod fiscal: 1019607002002

„Autoritatea contractantă”:

Adresa: r. Soroca, com.Ocolina
Tel./Fax: (230) 42-2-36
Denumirea Trezorăria de Stat
Băncii:
Cod MD37TRPDAI20000001098300
IBAN:
Cod TREZMD2X
Bancar:
Cod fiscal: 1007601001581

Semnăturile părților

„Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:


L.S. 

„Beneficiarul”:


Primăria com.Ocolina

Aprob primarul s. Visoca
Plesca Gr.

INVESTITOR
Primaria s. Visoca, r-l Soroca

ACT DE RECEPTIE LA LUCRARILOR INDEPLINITE
din 02.06.2020

1. Privind servicii de reparatie la Gradinita de copii: lucrari de reparatiela gradinita de copii din s. Visoca r-l Soroca executat in cadrul contractului nr.0 9 din 13.04.2020, incheiat intre Primaria s. Visoca si persoana fizica SRL Actiune-M;

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 02.06.2020 fiind formata din :

Presedintele comisiei

Plesca Grigori

Ostas Valerii

Nosataia Rodica

Codrean Valentin

Haruta Anatolii

Bicu Alina

Medvedi V.

Primarul s. Visoca

Inginer cadastral

Contabil sef

Consilier

Responsabil tehnic

Presedintele Agentiei de implementare

Director executiv

3. Constatările comisiei de receptie :

3.1 Lucrarile in volum de 100% au fost indeplinite calitativ.

4. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune :

De a primi lucrarile de reparative in volum de 100% indeplinite ca satisfactor

5. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin :

Lucrarile sunt indeplinite calitativ

6. Prezentul act de receptie la lucrarile indeplinite a fost incheiat astazi 02.06.2020

Comisia de receptie

Presedintele comisiei :

Plesca Grigori

Ostas Valerii

Nosataia Rodica

Codrean Valerii

Haruta Anatolii

Bicu Alina

Medvedi V.

Primarul s. Visoca

Inginer cadastral

Contabil sef

Consilier

Responsabil tehnic

Presedintele Agentiei de implementare

Director executiv



INVESTITOR
SA MIRVLAD

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din „ 20 ”ianuarie 2021

Privind **Reconstrucție a imobilul în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.5 “Stoicani” situat în raionul Soroca satul Slobozia Cremene** în cadrul contractului nr. 8/19 din 10.11.2019, încheiat între S.A. „Mirvlad” și antreprenorul „Acțiune-M” SRL pentru efectuarea lucrărilor „**Reconstrucție a imobilul în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.5 “Stoicani” situat în raionul Soroca satul Slobozia Cremene,**

1. Lucrările au fost executate în baza _____ eliberată de _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 ianuarie 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Călugărescu Stela

Director executiv

Membrii comisiei:

Ghervas Tatiana

Contabil

Iazinschi Valerii

Deriginte de șantier

Nastas Serghei

Deriginte de șantier

Naclișchii Dmitrii

Deriginte de șantier

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

1) Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsa sau incomplete cuprinse în lista-anexa-nr.1;

2) Lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;

3) În lucrările, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-a respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție în urmărilor făcute propune:

Lucrările pot fi recepționate

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările sunt finalizate

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrările să fie recepționate și transmise investitorului cu toată documentația scrisă și desenată.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 20 ianuarie 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Călugărescu Stela

Ghervas Tatiana

Iazinski Valerii

Nastas Serghei

Naclichii Dmitrii



10.Recepția imobilului din s.Slobozia Comunei Sorocea este:

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

« 20 » ianuarie 2021

S.R.L „Actiune-M”



V.Medvedi

**PRIMITĂ:
INVESTITORUL:**

« 20 » ianuarie 2021

SA „Mirylad” filiala Sorocea



Director executiv

S.Călugărescu

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

Nu sunt

Director executive

Diriginte de şantier



Stela Călugărescu

Dmitrii.Naclitchii

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Nu sunt.

Director executive

Diriginte de şantier



Stela Călugărescu

Dmitrii.Naelitchii

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.

Nu au fost depistate.

Director executive

Diriginte de şantier



Stela Călugărescu

Dmitrii.Naclitchii

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 1

« 11 » ianuarie 2021

Privind lucrarea „Construcția fundamentului magazinului de firmă și a cîntarului la
"Fabrica pentru prelucrarea nucilor " la SRL "AMG-Kernel" " și "Lucrări de construcție
la "Fabrica pentru prelucrarea nucilor " SRL "AMG-Kernel",
contractul de antrepriză nr.01-07/P din 01.07.2020 contractul de antrepriză nr.01-09/P
din 11.09 2020 și încheiat între „AMG-Kernel” SRL-Învestitor și S.R.L. "Acțiune-M"-
Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 11 ianuarie - fiind formată

din:

Președinte

Membrii:

Victor Gutu - Director
Pozjovschii Victor - magistru
Rolari Feodor - Șef de sector
Snitchii Victor - Inginer Constructor Cadastral

2. Au mai participat la recepție:

Valentin Medvedi – directorul executiv „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1(nu sunt așa documente);
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor;
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor;
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 11 ianuarie 2021 în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 499 999,82 lei și 791 997,78 lei.
Total 1 291 997,60

Comisia de recepție:

Președinte

Membrii:

Victor Gutu
Pozjovschii Victor
Rolari Feodor
Snitchii Victor

Lucrarea: este recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

SRL „Acțiune-M”

L.S.

V. Medvedi

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "AMG-Kernel"

L.S.

V. Gutu

INVESTITOR
SRL MAGISTRAL-NISTRU

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din „ 11 ”ianuarie 2021

Privind **Lucrări de reparația parapetului din mun.Soroca** în cadrul contractului nr. 16-10/20 din 16.10.2020, încheiat între S.R.L. „Magistrala-Nistru” și antreprenorul „Acțiune-M” SRL pentru efectuarea lucrărilor „**Lucrări de reparația parapetului din mun.Soroca.**”

1. Lucrările au fost executate în baza _____ eliberată de _____.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 11 ianuarie 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Budei Andrian

Director tehnic

Membrii comisiei:

Musteată Eduard

Maistru

Iazinschi Valerii

Deriginte de șantier

Nastas Serghei

Deriginte de șantier

Ceban Valera

Maistru

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- 1) Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete cuprinse în lista-anexa-nr.1;
- 2) Lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
- 3) În lucrările, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-a respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție în urmărilor făcute propune:

Lucrările pot fi recepționate

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările sunt finalizate

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrările să fie recepționate și transmise investitorului cu toată documentația scrisă și desenată.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 20 ianuarie 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Budei Andrian
Musteata Eduard
Iazinski Valerii
Nastas Serghei
Ceban Valera



10.Recepția este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

« 11 » ianuarie 2021

S.R.L. „Acțiune-M”



 V. Medvedi

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

« 11 » ianuarie 2021

S.R.L. „Magistrala-Nistru”



 A. Budei

la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr. 1 , din „11”ianuarie 2021

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

Nu sunt

Director tehnic



Budei Andrian

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Nu sunt.

Director tehnic



Budei Andrian



Director tehnic



Budei Andrian