

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 „Poienița Veselă” din municipiul Strășeni – Universul copilăriei în culori și zâmbete”. (Reparația acoperișului și Reparația curentă în grupa „Spiridușii)**
2. Numărul și data contractului **Nr.74 din 26.06.2025**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria municipiului Strășeni**
4. Adresa beneficiarului **mun.Strășeni, str. M.Eminescu 32**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **1 227 224,21 Lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **1 227 224,21 Lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **70 zile**
 - b) efectiv realizată **70 zile**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.03 14.11.2025**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Semnat: electronic

Nume: Jereghi Igor

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator/DȘ

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRUCTIV GRUP

CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 74

Achiziție publică: Licitatie deschisă MTender [ocds-b3wdp1-MD-1746612787435](#)

Obiectului de achiziție:

„Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 „Poienița Veselă” din municipiul Strășeni – Universul copilăriei în culori și zâmbete”. (Reparația acoperișului și Reparația curentă în grupa „Spiridușii”)

Cod CPV: 45261910-6

“26” iunie 2025, mun. Strășeni

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

PRIMĂRIA municipiului STRĂȘENI, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată, potrivit Legii administrației publice locale, de **Primarul municipiului Strășeni Dna Valentina Casian**, în calitate de **”Beneficiar”** *pe de o parte, și*

SC „CONSTRUCTIV GRUP” SRL, înregistrată de Stat cu nr. 1014600001470, reprezentat, conform actelor de constituire, prin **Administrator Igor Jereghi**, în calitate de **”Antreprenor”**, *pe de altă parte.*

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute următoarele lucrări: „Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 „Poienița Veselă” din municipiul Strășeni – Universul copilăriei în culori și zâmbete”. (Reparația acoperișului și Reparația curentă în grupa „Spiridușii”), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este stabilită de graficul de execuție a lucrărilor, în termen de până la 10.10.2025 din data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor: conform formularului anexa nr. 10;
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Termenul de garanție al lucrărilor – 10 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de: **Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie, inclusiv TVA: 1 227 224,21 lei (un milion două sute douăzeci și șapte mii două sute douăzeci și patru lei 21 bani; TVA : 204 537,37 lei;**
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, *în limitele alocațiilor bugetale anuale*, în corespundere cu documentația de concurs.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 (Nu se aplică) Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămîne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Propunerea tehnică (formularele de deviz: F3; F5; F7);
 - b) Propunerea financiară;
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate în preambul, fiind valabil până la "10" octombrie 2025.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
SC "Constructiv Grup" SRL Strășeni, str. Chișinăului, 12, ap. 50 Telefon: 060208040 Cod fiscal: 1014600001470 Banca: BC "MoldovaAgroindbank" SA Fil. nr. 6, or. Chișinău, str. Alba Iulia, 184/3 Cod: AGRNMD2x413 IBAN: MD35AG000000022512238356	Primăria municipiului Strășeni MD3701, mun. Strășeni, str. M. Eminescu, 32 Telefon: (0237) 2-23-43; 2-29-89 Cod fiscal: 1008601000042 Ministerului Finanțelor; Trezoreria de Stat Trezoreria Regională Centru Cod: TREZMD2X IBAN: MD18TRPDAU311120A12681AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR	BENEFICIAR
Director Igor JERECHI Digitally signed by Jereghi Igor Date: 2025.06.29 13:09:59 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	Primarul municipiului Strășeni Valentina CASIAN Digitally signed by Casian Valentina Date: 2025.06.26 19:04:27 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova   L.S.

Contract Înregistrat de Trezoreria de Stat

L.S.

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

Nr.03 din 14 noiembrie 2025
Municipiul Strășeni

Cu privire la lucrările de construcții "Îmbunătățirea Condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 "Poienița Veselă", executate la obiectivul din Municipiul Strășeni-Universul copilăriei în culori și zâmbete (Reparația acoperișului și reparația curentă a pardoselei în grupa "Spiridușii", având categoria de importanță normală (categoria C) fiind finanțate din contul mijloacelor Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală în cadrul contractului nr. ST 21 023 CR -2 din 24 octombrie 2025, încheiat între Primăria mun. Strășeni și Instituția Publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală.

1. Lucrările de construcție au fost executate în baza **Autorizației de construire nr. P-0241/2025 din 01.08.2025**, emisă de Primăria mun. Strășeni, cu valabilitatea până la 01.02.2027

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 10-14 noiembrie 2025, fiind formată din:

Președintele comisiei: Casian Valentina - primar, președinte al comisiei

Membrii comisiei: Reprezentantul ONDRL

Botnaru Sergiu – diriginte de șantier, specialist atestat seria 2022-RT Nr.1113

Jereghi Igor - responsabil tehnic, specialist atestat seria 2022-DȘ Nr.1595

Guțan Gheorghe – specialist atestat seria 2023- RT Nr.1301

Cicanci Tatiana-ingineră-sefă proiect - "CONSIT PRO" SRL

Botnari Cristina - specialistă principală (gestionarea patrimoniului)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul: SRL "CONSTRUCTIV GRUP ", administrator Jereghi Igor

b) Miron Maria – directoare a Grădiniței-creșă nr.5 "Poienița Veselă"

c) Mitrea Constantin – inspector, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul "Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copii Grădiniței nr. 5 "Poienița Veselă" cu numărul cadastral 8001110395.01, cu adresa mun. Strășeni, str. Iona. Iakir, nr.1, cu destinația construcție de educație timpurie, format din următoarele construcții construcția de bază, suprafața la sol 1108,9 m.p., numărul de etaje subsol +parter+1etaj.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 29.09.2025;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de 1 240 723.67 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Obiectul cu nr. **16814 "Îmbunătățirea Condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 "Poienița Veselă" elaborat de: SRL "CONSTRUCTIV GRUP", administrator Jereghi Igor;**

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: **Cartea tehnică Capitolul B a fost întocmit în volumul deplin;**

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: **Au fost eliberate avizele serviciilor abilitate (CSP, INST, IPM);**

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatarea construcției **este pusă pe seama beneficiarului (sau utilizatorului)**

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

- admiterea obiectului la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

- examinarea vizuală a obiectului și a documentației tehnice
- analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- acceptarea obiectului la terminarea lucrărilor

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file, a fost încheiat la data de 14 noiembrie în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Casian Valentina

Digitally signed by Casian Valentina
Date: 2025.11.14 13:16:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Membrii comisiei:

Reprezentantul ONDRL

Botnaru Sergiu

Digitally signed by Botnaru Sergiu
Date: 2025.11.14 14:06:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Jereghi Igor

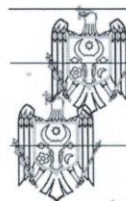
Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2025.11.14 14:34:44 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Guțan Gheorghe

Digitally signed by Guțan Gheorghe
Date: 2025.11.17 09:32:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cicanci Tatiana
Date: 2025.11.14 14:54:17 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cicanci Tatiana

Digitally signed by Botnari Cristina
Date: 2025.11.14 13:14:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Botnari Cristina

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Mitrea Constantin
Date: 2025.11.20 11:20:17 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Inspector INST

șef/șef adjunct INST

Digitally signed by Moraru Ion
Date: 2025.11.21 13:33:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

12. Lucrarea de reparație în cadrul Proiectului "Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 "Poiența Veselă" este:

- achizițarea obiectului la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

- starea vizuală a obiectului și a documentației tehnice

- starea documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- achizițarea obiectului la terminarea lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se înregistrează în prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.

Se aplică doar pentru obiectele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcției nr. 434/2021. Semnarea reprezentantului alinației și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 fig., a fost încheiat la data de 14 noiembrie la 3 exemplare

Digitally signed by Casian Valentina
Date: 2025.11.14 15:16:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Comisia de recepție:

Transmisă:

Casian Valentina

Primită:

Executant:

20

Investitor:

20

Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2025.11.14 14:35:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(semnătură)



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Casian Valentina
Date: 2025.11.14 15:53:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Casian George

Digitally signed by Casian George
Date: 2025.11.17 09:16:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



CONSILIUL MUNICIPAL STRĂȘENI,
PRIMĂRIA



MD- 3701, mun. Strășeni, str. M. Eminescu, 32. tel (237) 2-23-43, fax 2-29-89
e-mail primaria.straseni11@gmail.com

Nr.40 din 03.02.2026

Scrisoare de Recomandare

Prin prezenta, aducem la cunoștință că SRL CONSTRUCTIV GRUP, în urma procedurii de achiziție publică, a câștigat dreptul de a executa lucrările din cadrul proiectului „Îmbunătățirea condițiilor de educație timpurie pentru copiii Grădiniței nr. 5 «Poienița Veselă» din municipiul Strășeni – Universul copilăriei în culori și zâmbete”, ce au inclus *reparația acoperișului și reparația curentă în grupa „Spiridușii”*, conform Contractului nr. 74 din 26.06.2025, în valoare totală de 1 227 224,21 lei.

Menționăm că, în procesul de executare a lucrărilor prevăzute de caietul de sarcini, au fost respectate normele în construcții, termenele de execuție, volumele de lucrări, precum și toate celelalte prevederi ale contractului și ale documentației de proiect, fiind demonstrat un nivel înalt de profesionalism.

Pe parcursul executării și recepției lucrărilor nu au fost înregistrate neconformități care să conducă la refaceri, recepții amânate sau respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

În temeiul celor expuse, Primăria municipiului Strășeni, în calitate de Beneficiar, adresează mulțumiri întreprinderii SRL CONSTRUCTIV GRUP pentru lucrările efectuate și o recomandă drept un antreprenor credibil și profesionist.

Cu considerațiune,

Primarul Municipiului Strășeni

Valentina Casian

Digitally signed by Casian Valentina
Date: 2026.02.03 15:19:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

