

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5]

Numărul procedurii de achiziție: [ocds-b3wdp1-MD-1763994873584](#) din 24.11.2025

Obiectul achiziției: „Servicii de pază tehnică și antiincendiară a oficiilor-edificiilor Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, inclusiv și servicii de deservire și mentenanță a sistemelor existente de semnalizare pază și a incendiilor”.

Denumirea bunurilor/ serviciilor	Denumirea modelului bunului/ serviciului	Țara de origine	Produ- cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
„Servicii de pază tehnică și antiincendiară a oficiilor-edificiilor Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, inclusiv și servicii de deservire și mentenanță a sistemelor existente de semnalizare pază și a incendiilor”.						
mun. Chișinău, str. Armenească, 42 B Denumirea obiectivului: SCT Chișinău Suprafața păzită: 747 m.p.; Instalații convenționale: 92,34; Buton alarmă - 1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	*Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupeii operative: 5–8 minute	ISO/IEC 27001:2022 ISO 9001:2015
mun. Chișinău, str. Ialoveni, 100 B Denumirea obiectivului: SCT Chișinău-1 Suprafața păzită: 536 m.p.; Instalații convenționale: 40,90	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI			

mun. Chișinău, str. Vadul-lui –Vodă, nr.68 Denumirea obiectivului: SCT (depozit) Suprafața păzită: 165 m.p.; Instalații convenționale: 7,70	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	* Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
mun. Chișinău, str. Cucorilor, nr.43/1 Parcare auto, Suprafața păzită: 114,8 m.p.; Buton alarmă - 1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr.157 Denumirea obiectivului: SCT Hîncești Suprafața păzită: 517 m.p.; Instalații convenționale: 10,2	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Căușeni, str. Meșterul Stanciu, nr.3 Denumirea obiectivului: SCT Căușeni Suprafața păzită: 358 m.p.; Instalații convenționale: 7,00	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Călărași, str. Pann Halipa, nr.13 Denumirea obiectivului: SCT Călărași Suprafața păzită: 447 m.p.; Instalații convenționale: 12,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun. Ungheni, str. M. Eminescu, nr.24 Denumirea obiectivului: SCT Ungheni Suprafața păzită: 398 m.p.; Instalații convenționale: 20,10	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

mun. Orhei, str. Vasile Lupu, nr.38 Denumirea obiectivului: SCT Orhei Suprafața păzită: 439 m.p.; Instalații convenționale: 12,70	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	*Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
or. Criuleni, str. 31 august 1989, nr.139 Denumirea obiectivului: SCT Criuleni Suprafața păzită: 384,6 m.p.; Instalații convenționale: 35,4	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Ialoveni, str. Prieteniei, 12 Denumirea obiectivului: SCT Ialoveni Suprafața păzită: 637 m.p.; Instalații convenționale: 37,7	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, nr.55 Denumirea obiectivului: SCT Nisporeni Suprafața păzită: 176 m.p.; Instalații convenționale: 20,60	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare, nr.135 Denumirea obiectivului: SCT Strășeni Suprafața păzită: 470 m.p.; Instalații convenționale: 33,9	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
r-nul Dubăsari, s. Coșnița, str. M. Eminescu, nr.8A Denumirea obiectivului: Biroul de deservire Dubăsari a SCT Criuleni Suprafața păzită: 83 m.p.; Instalații convenționale: 12,2	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

mun. Bălți, str. M. Sadoveanu, nr.1A Denumirea obiectivului: SCT Bălți Suprafața păzită: 540 m.p.; Instalații convenționale: 25,1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	*Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
or. Fălești, str. Ștefan cel Mare, nr.38 Denumirea obiectivului: SCT Fălești Suprafața păzită: 197 m.p.; Instalații convenționale: 12,4	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Sîngerei, str. Independenței, nr.96 Denumirea obiectivului: SCT Sîngerei Suprafața păzită: 160 m.p.; Instalații convenționale: 16,5	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Florești, str. Gării, nr.5 Denumirea obiectivului: SCT Florești Suprafața păzită: 243 m.p.; Instalații convenționale: 18,52	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, nr.21 Denumirea obiectivului: SCT Soroca Suprafața păzită: 378 m.p.; Instalații convenționale: 14,8	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Drochia, str. Mitropolit Varlaam, nr. 35 Denumirea obiectivului: SCT Drochia Suprafața păzită: 203 m.p.; Instalații convenționale: 23,5	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

mun. Edineț, str. 31 august 1989, nr.40 Denumirea obiectivului: SCT Edineț Suprafața păzită: 308 m.p.; Instalații convenționale: 27,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	* Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
or. Rîșcani, str. 31 august 1989, nr.18 Denumirea obiectivului: SCT Rîșcani Suprafața păzită: 213 m.p.; Instalații convenționale: 10,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Briceni, str. Independenței, nr.34 Denumirea obiectivului: SCT Briceni Suprafața păzită: 382 m.p.; Instalații convenționale: 19,7	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Glodeni, str. Trocolorului, nr.32 Denumirea obiectivului: SCT Glodeni Suprafața păzită: 217 m.p.; Instalații convenționale: 11,9	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Ocnîța, str. M. Viteazu, nr.21A Denumirea obiectivului: SCT Ocnîța Suprafața păzită: 372 m.p.; Instalații convenționale: 42,8	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Rezina, str. Eminescu, nr.6 Denumirea obiectivului: SCT Rezina Suprafața păzită: 255 m.p.; Instalații convenționale: 12,2	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

or. Vulcănești, str. Lenin, nr.88 Denumirea obiectivului: SCT Vulcănești Suprafața păzită: 77 m.p.; Instalații convenționale: 10,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute	* Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
or. Telenești, str. Renașterii, nr.62A Denumirea obiectivului: SCT Telenești Suprafața păzită: 267 m.p.; Instalații convenționale: 20,1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Dondușeni, str. Independenței, 43, nr.1 Denumirea obiectivului: SCT Dondușeni Suprafața păzită: 133 m.p.; Instalații convenționale: 13,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, nr.14 Denumirea obiectivului: SCT Cimișlia Suprafața păzită: 153 m.p.; Instalații convenționale: 6,40	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun.Comrat, str. Tretiakov, nr.36 Denumirea obiectivului: SCT Comrat Suprafața păzită: 151 m.p.; Instalații convenționale: 19,2	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Basarabeasca, str. Școlinaia, nr.2a Denumirea obiectivului: SCT Basarabeasca Suprafața păzită: 238 m.p.; Instalații convenționale: 12,9	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

mun. Ceadâr-Lunga, str. Lenin, nr.52 Denumirea obiectivului: SCT Ceadâr-Lunga Suprafața păzită: 96 m.p.; Instalații convenționale: 10,1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI	Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare;	* Conform Caietului de sarcini anexat, inclusiv: - deservirea tehnică și mentenanța sistemului de semnalizare pază și incendiu - monitorizarea sistemului de semnalizare la dispeceratul de pază; - reacționarea grupelor operative la recepționarea semnalului de alarmă de la sistemul de semnalizare; * – termenul de reacționare al grupei operative: 5–8 minute
or. Taraclia, str. Ștefan cel Mare, nr.19A Denumirea obiectivului: SCT Taraclia Suprafața păzită: 512 m.p.; Instalații convenționale: 39,1	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
mun. Cahul, str.B. Petricescu-Hașdeu, nr.13 Denumirea obiectivului: SCT Cahul Suprafața păzită: 515 m.p.; Instalații convenționale: 59,2	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Leova, str. M. Gorki, nr.5 Denumirea obiectivului: SCT Leova Suprafața păzită: 143 m.p.; Instalații convenționale: 9,6	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Cantemir, str. Eminescu, nr.11 Denumirea obiectivului: SCT Cantemir Suprafața păzită: 137 m.p.; Instalații convenționale: 17,5	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		
or. Ștefan Vodă, str. 31 august 1989, nr. 15/33 Denumirea obiectivului: SCT Ștefan Vodă Suprafața păzită: 195 m.p.; Instalații convenționale: 14,6	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS ”Servicii paza” a MAI		

or.Anenii Noi, str.Tighina, nr.8 Denumirea obiectivului: SCT Anenii Noi Suprafața păzită: 423,4 m.p.; Instalații convenționale: 12,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS "Servicii paza" a MAI			
or.Căinari, str.Constantin Negraia, nr.8 Biroul de Deservire Căinari Suprafața păzită: 113,00 m.p.; Instalații convenționale: 7,0	Servicii de pază tehnică	Moldova	IS "Servicii paza" a MAI			

Semnat:  Numele, Prenumele: Dorel ROȘCA În calitate de: Administrator

Ofertantul: IS «Servicii Paza» a MAI Adresa: Chișinău str.M. Varlaam, 79



SCT: 