

**Ремонтные работы по утиплению здания Центра
Семейных Врачей, расположенного по ул. Победа 44,
мун Комрат, АТО Гагаузия. Obiect №02/16**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7
WinCmeta

DEVIZ LOCAL № 16-11-2018

Lucrari generale de constructie

Valoarea de deviz 9 969 526,13 Lei

Intocmit in prețuri curente 06.09.2018

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Демонтажные работы				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Разборка рубероида)	m2	1 519,0000	20,640 20,100	31 352,160 30 531,900
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Разборка стяжки на кровле т.40 мм)	m2	1 519,0000	10,560 9,000	16 040,640 13 671,000
3	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare) (Разборка утеплителя из керамзита т. 50-100мм)	m3	114,0000	33,780 30,600	3 850,920 3 488,400
4	RpIzC45D	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : invelitori din tabla pentru protectia izolatiilor (Разборка изоляции и минваты т. 100 мм)	m2	1 519,0000	19,720 19,500	29 954,680 29 620,500
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Разборка стяжки на кровле т.30 мм)	m2	1 519,0000	10,560 9,000	16 040,640 13 671,000
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Демонтаж двери)	m2	7,2500	12,600 12,600	91,350 91,350
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Демонтаж окон и витражей)	m2	726,5000	12,600 12,600	9 153,900 9 153,900
8	RpCI42Af	Demontarea elementelor de	m	307,6000	4,290	1 319,604

1	2	3	4	5	6	7
		acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Демонтаж отливов)			4,200	1 291,920
9	RpCI42Af	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Демонтаж подоконников)	m	307,6000	4,290 4,200	1 319,604 1 291,920
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка наружной штукатурки на фасаде (2901.5m2) и откосах (3098m.l. 185.88m2)))	m2	3 087,3800	9,390 8,100	28 990,498 25 007,778
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка наружной штукатурки на вентшахтах)	m2	102,6000	9,390 8,100	963,414 831,060
12	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje ciment pina la 150 kg/mc (Разборка бетонного надцокольного бортика 125,1 м.п.)	m3	3,8000	267,780 265,500	1 017,564 1 008,900
13	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Демонтаж оц. листа с парапетов (шир. 0,5м))	m2	191,4000	26,625 26,400	5 096,025 5 052,960
14	RpCH32E	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul magaziiilor, sprijinirilor etc. (Демонтаж солнцезащитных элементов окон (469 шт.) (доска)	m3	38,0000	73,200 73,200	2 781,600 2 781,600
15	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Демонтаж оц. листа с солнцезащитных элементов окон, с последующим восстановлением)	m2	677,0000	26,625 26,400	18 025,125 17 872,800
16	Прим.	Мусор	m3	0,0000	0,000 0,000	0,000 0,000
17	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in	100 m3	2,8000	390,000 0,000	1 092,000 0,000

1	2	3	4	5	6	7
		autovehicule teren catg. III (Погрузка мусора на а/с экскаватором)				
18	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка мусора на а/с вручную)	t	72,2000	16,500 16,500	1 191,300 1 191,300
19	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка мусора автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	361,0000	10,600 0,000	3 826,600 0,000
		<i>Total</i>	Lei			172 107,624
		Total Демонтажные работы Inclusiv salariu				172 107,624 156 558,288
		2. Ремонт солнцезащитных элементов витражей				
20	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma (Очистка оц. листа солнцезащитных элементов витражей от грязи)	m2	100,3400	5,700 4,200	571,938 421,428
21	CN24A	Vopsitorii la invelitori din tabla noua, executate cu vopsea deruginol pe baza de ulei, aplicate in 2 straturi manual (Окраска оц. листа солнцезащитных элементов витражей)	m2	100,3400	22,367 9,900	2 244,345 993,366
22	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime (Пробивка отверстий для установки швеллера №5)	buc	18,0000	9,000 9,000	162,000 162,000
23	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltimi pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv (Швеллер №5 для усиления витражей)	t	0,2440	16 738,213 570,000	4 084,124 139,080
24	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de	t	0,2440	597,029 193,205	145,675 47,142

1	2	3	4	5	6	7
		miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv (Окразка ПФ - 115 (2слоя) по грунтовке ГФ-021)				
		<i>Total</i>	Lei			7 208,082
		Total Ремонт солнцезащитных элементов витражей Inclusiv salariu				7 208,082 1 763,016
		3. Ремонт вентшахт				
25	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma (Очистка оц. листа вентшахт от грязи)	m2	37,0000	5,700 4,200	210,900 155,400
26	CN24A	Vopsitorii la invelitori din tabla noua, executate cu vopsea deruginol pe baza de ulei, aplicate in 2 straturi manual (Окразка оц. листа вентшахт)	m2	37,0000	22,367 9,900	827,594 366,300
27	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (Штукатурка ц.п.р. марки М-100)	m2	102,6000	59,121 36,000	6 065,815 3 693,600
		<i>Total</i>	Lei			7 104,309
		Total Ремонт вентшахт Inclusiv salariu				7 104,309 4 215,300
		4. Проемы				
28	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (Алюминиевые окна (TERMOPAN, LQW-E))	m2	726,5000	2 833,210 33,000	2 058 327,06 5 23 974,500
29	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice (Подоконники, наличники (рейки) из пластмассы окон)	m	307,6000	133,200 10,800	40 972,320 3 322,080

1	2	3	4	5	6	7
30	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Двери алюминиевые (TERMOPAN, LQW-E))	m2	7,2500	3 228,710 28,500	23 408,147 206,625
31	08-03-605-1	Вентилятор - установка клапана ПО-400 Вентс)	buc	452,0000	163,700 37,200	73 992,400 16 814,400
		<i>Total</i>	Lei			2 196 699,93 2
		Total Проемы Inclusiv salariu				2 196 699,93 2 44 317,605
		5. Внутренняя отделка откосов				
32	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (Штукатурка откосов ц.п.р. M150)	m2	382,0000	59,277 36,000	22 643,814 13 752,000
33	CF50B к=0,6	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Сухая смесь "Knauff" б=3mm)	m2	382,0000	33,456 21,960	12 780,146 8 388,720
34	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Сетка из стекловолокна)	m2	382,0000	13,047 6,000	4 984,030 2 292,000
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка откосов)	m2	382,0000	3,850 0,900	1 470,700 343,800
36	CN05C	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de netezire existent aplicate	m2	382,0000	20,392 9,300	7 789,935 3 552,600

1	2	3	4	5	6	7
		pe suprafete din beton greu sau din beton celular autoclavizat (Окраска откосов водоэмульсией)				
		<i>Total</i>	Lei			49 668,625
		Total Внутренняя отделка откосов Inclusiv salariu				49 668,625 28 329,120
		6. Кровля				
37	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (Термоизолирующий слой террас, крыш и перекрытий минераловатными плитами, наклеенными на битумную мастику по горизонтальным или наклонным до 40% поверхностям) - Vata minerala TEHNORUF gr.-100mm Y=130 kg/m3	m2	1 519,0000	166,966 2,700	253 621,354 4 101,300
38	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite (Параизоляционная пленка)	m2	3 496,0000	22,204 0,600	77 626,932 2 097,600
39	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm (Стяжка ц.п.р. М-50 т.20 мм)	m2	1 519,0000	29,608 7,500	44 974,552 11 392,500
40	IzF11A	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu zgura de furnal expandata (7...30 mm) asezat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%	m3	144,3000	688,820 48,300	99 396,726 6 969,690

1	2	3	4	5	6	7
		(Керамзита толщ. от 40мм до 150мм)				
41	IzF18B к=2,5	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm (Стяжка ц.п.р. М-100 т.50мм)	m2	1 747,0000	74,020 18,750	129 312,940 32 756,250
42	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (Подготовка поверхности для нанесения диффузного слоя пароизоляции, термоизоляции или гидроизоляции на горизонтальные, наклонные или вертикальные площади битумной суспензией в один слой)	m2	1 747,0000	7,467 1,200	13 044,325 2 096,400
43	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Кровельный ковер Рубемаст ПНП 400-1,5, Diler pe ard 4.0)	m2	1 747,0000	80,535 20,400	140 695,169 35 638,800
44	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Оц. кровельная сталь для парапетов)	m2	199,5300	146,314 24,000	29 194,130 4 788,720
		Total	Lei			787 866,128
		Total Кровля Inclusiv salariu				787 866,128 99 841,260
		7. Наружная отделка				

1	2	3	4	5	6	7
		7.1. Фасад				
45	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (Крепежные элементы профилей (уголок стальной))	kg	476,5000	25,719 6,300	12 255,059 3 001,950
46	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului (Монтаж вентилируемой фасадной системы, с утеплением минватой, с использованием гироветрозащитной пленкой)	m2	3 157,6000	950,015 50,310	2 999 768,94 2 158 858,856
47	CL53A	(κ=0,8 h-om; h-ut) Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. (Монтаж вентилируемой фасадной системы БЕЗ утепления)	m2	150,5000	743,055 40,248	111 829,719 6 057,324
48	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (Леса металлические трубчатые, для работ по вертикальной поверхности высотой до 30м включительно, используемые 25 дней (200 часов))	m2	3 939,6100	25,576 22,500	100 760,730 88 641,225
		<i>Total</i>	Lei			3 224 614,45 0
		Total Фасад Inclusiv salariu				3 224 614,45 0 256 559,355
		7.2. Цоколь				
49	IzA05E	Vopsitorii anticorozive pe	m2	325,5500	20,900	6 803,995

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete de beton tencuite (driscuite fin) la pereti si tavane cu lac Aracetal B 55 L.c si Alorex 102 (un strat final pe suprafete de beton vopsite) (Клей 3-4мм)			5,700	1 855,635
50	IzF10C	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale ("Пенополистирол" плотностью 26 кг/м3; т=80мм)	m2	325,5500	179,621 4,800	58 475,584 1 562,640
51	CK35C	Dibluri din material plastic fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat (Дюбеля)	buc	1 953,0000	3,800 3,300	7 421,400 6 444,900
52	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti (Штукатурка по сетке 3BP-1 150*150)	m2	325,5500	120,492 69,000	39 226,008 22 462,950
53	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor (Облицовка цоколя бетонной плиткой под косэуцкий камень)	m2	325,5500	195,724 73,500	63 717,948 23 927,925
54	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (Бетон В-12,5)	m3	3,8000	1 317,261 135,000	5 005,590 513,000
55	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (Арматура	kg	61,7000	26,769 6,300	1 651,667 388,710

1	2	3	4	5	6	7
		8 АIII, шаг 200, L=250мм)				
56	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile (Опалубка)	m2	43,8000	55,840 36,000	2 445,803 1 576,800
		<i>Total</i>	Lei			184 747,995
		Total Цоколь Inclusiv salariu				184 747,995 58 732,560
		<i>Total</i>	Lei			3 409 362,44 5
		Total Наружная отделка Inclusiv salariu				3 409 362,44 5 315 291,915

		Total	Lei	6 630 017,10
		Соц и мед страхование	22,5 %	146 321,21
		Транспорт	5 %	295 902,80
		Итого		7 072 241,11
		Накладные расходы	13,5 %	954 752,55
		Итого		8 026 993,66
		Сметная прибыль	3,5 %	280 944,78
		Итого		8 307 938,44
		НДС	20 %	1 661 587,69
		Total deviz: Inclusiv salariu		9 969 526,13 650 316,50

Intocmit

SRL "MONCOMTEX"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

