

Contract de consortium nr.1
(societate civila)

11.05.2020

mun.Straseni

Dispoziții generale.

Prezentul contract este guvernat de dispozițiile Codului civil al R.M.

Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere fără personalitate juridică, nu dispune de o denumire specială.

Asocierea este constituită pe baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract.

1.Părțile contractante

- (1) **„CONSTRUCTIV GRUP” SRL** , cu sediul în mun.Straseni, str.Chisinaului 12 ap.50 reprezentată prin directorul Jereghi Igor – numit partener principal(Liderul consorțiului)
- (2) **„DARNIC-GAZ” S.A.** , cu sediul în mun.Straseni, str. Stefan cel Mare, nr. 1 a, cod fiscal 1003601006407, reprezentată prin directorul Filaret Mereacre- numit in continuare partener 1

2. Obiectul si scopul contractului.

- (1) Obiectul contractului îl constituie efectuarea lucrarilor de” **Reparatie capitala a Casei de Cultura din r-nul Straseni com.Radeni, s.Draguseni”**.
- (2) Scopul acestei asocieri îl reprezinta stabilirea responsabilitatilor in vederea implimentarii proiectului mentionat.
- (3) Partenerul principal este liderul consorțiului iar sediul Consorțiului este adresa juridica a acestuia.
- (4) La sediul Consorțiului se pastreaza toata documentatia legata de crearea si activitatea acestuia.

3. Aportul participantilor

La data încheierii contractului, asociatii au stabilit cota parte pentru realizarea obiectului si anume

”DARNIC-GAZ” S.A.- 24.77 %

” CONSTRUCTIV GRUP” S.R.L. 75.23 %

4. Drepturile și obligațiile părților

- (1) Intru realizarea rapida a scopului propus partile se obliga:
 - Sa contribuie cu bunuri patrimoniale si cu munca proprie intru realizarea obiectului prezentului contract;
 - Sa colaboreaze intru asigurarea conditiilor tehnice favorabile.Bunurile cu care vor contribui partile la acest contract nu vor deveni proprietate comuna a partilor.
 - Sa contribuie la realizarea obiectului prin schimb de experienta si practici si sa-si asume rolul lor in cadrul proiectului.
 - Intru realizarea scopului propus partile trebuie sa se consulte la necesitate si sa informeze asupra tuturor aspectelor privind evaluarea proiectului.

- La efectuarea lucrarilor legate de obiectul contractului partile vor activa separat si au dreptul de a activa in numele ambilor participanti numai avind acordul scris a acestuia.
 - participanților conform prezentului contract le revine obligația de confidențialitate.
 - Partenerii contractului sunt obligati de a ramine in consortiu pe intreaga perioada de executare a lucrarilor.
- (2) Drepturi si obligatii ale partenerului principal(Liderul consortului)
- Partenerul principal contracteaza lucrarile spre executarea in valoarea stabilita de proiect.Repartizarea lucrarilor v-a fi efectuata conform intelegerii ulterioare desemnate prin acorduri intre parteneri.
 - Este numit in calitate de responsabil, autorizat sa ia angajamente si sa primeasca instructiuni pentru si in numele oricarui si tuturor partenerilor conform prezentului contract ;
 - Sa divizeze volumele de lucrari ce urmeaza a fi executate;
 - Sa obtina si sa semneze toate actele necesare pentru participare la concurs precum si viitorul contract;
 - Sa asigure contabilizarea surselor finaciare transferte in cadrul proiectului conform legislatiei in vigoare;
 - Sa monitorizeze atit respectarea termenului de indeplinirea a lucrarilor cit si calitatea indeplinirii acestora;
 - Partenerul principal contracteaza lucrarile spre executarea in valoarea stabilita de proiect.Repartizarea lucrarilor v-a fi efectuata conform intelegerii intre parteneri si anume liderul consortului v-a indeplini:
 - Lucrari de electricitate(EEF/IEI.SU);
 - Lucrari de reparatie(marca SAC)
 - Amenajarea teritoriului.
- (3) Drepturi si obligatii ale partenerului
- Sa execute lucrarile ce ii revin in stricta conformitate cu proiectul si cu toate actele in vigoare la momentul indeplinirii lucrarilor;
 - Sa se comporte cu buna – credinta si diligenta pe toata perioada derularii contract;
 - Sa respecte termenele de executare a lucrarilor, incluzind toate capacitatile tehnice si materiale precum si resursele umane privind indeplinirea obiectivelor proiectului.
 - Sa execute lucrarile privind retelele ingineresti si anume retelele de apa si canalizare, retele de gaze(dupa caz) si incalzire –ventilare, conditionare,centrala termica.
 - Conform prezentului contract partenerul 1 isi rezerva dreptul de a refuza executarea lucrarilor,in acest caz va fi stabilit un alt subantreprenor stabilit in comun acord cu Partenerul principal.
- (4) Pentru executarea integrala a activitatilor contractate in cadrul proiectului,partenerii sunt in drept sa cedeze unul fata de altul volume de lucrari. In acest caz partenerii de consortiu vor putea fi inlocuiti pe durata implimentarii contractului cu aprobarea autoritatii contractante si a finantatorului,respectind conditiile de calificare

- (5) Pentru asociere, executare a lucrarilor de constructie conform sistemului de managment, ISO 9001, 14001, in cadrul realizarii obiectului prevazut la pt.2 Partenerul principal (Liderul consortiului) v-a achita partenerului de contract 3% din suma totala a contractului de lucrari dupa semnarea acestuia, dar nu mai tirziu de prima achitare in baza ordinelor de plata dintre investitor si Liderul consortiului.

5. Repartizarea rezultatelor activitatii asocierii.

- (1) Venitul obtinut de catre partile contractante care reprezinta in sine rezultatul activitatii in comun se vor repartiza proportional obligatiunilor revenite in cadrul contractului.
- (2) Venitul obtinut pe parcursul realizarii contractului se vor folosi in primul rind la stingerea cheltuielilor materiale proportionale cotelor asumate. Impozitarea veniturii obtinut din activitatea in comun in cadrul proiectului se v-a efectua de catre parti dupa repartizarea veniturii.

6. Raspunderea partilor.

- (1) Față de terți va răspunde asociatul care contractează singur drepturi și obligații prin actele încheiate cu aceștia.
- (2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute mai sus, de către una din părți, determină rezilierea contractului de către cealaltă parte, cu un preaviz de 15 zile.
- (3) Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, partea în culpă se obligă să plătească daune interese.

7. Încetarea contractului.

- (1) Prezentul contract încetează la expirarea termenului stabilit, respectiv la data de 31.12.2022 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

8. Forța majoră.

- (1) Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.
- (2) Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizare asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat de legea statului care o invocă.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.
- (4) Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

9. Litigii.

- (1) Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.
- (2) Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare în Curtea de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R.M., sau în instanțele judecătorești competente

10. Dispoziții finale.

- (1) Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul contract se va face în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.
- (3) Partenerul principal (Liderul consorțiului) în termen de 5 zile de la data parvenirii pe contul de decontare a sumelor banesti în legătură cu executarea contractului este obligat de a informa partener 1 despre încasarile efectuate.
- (3) La acordul convenit între părți toate Comunicările se vor face prin telefon, fax, email, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată în scris.
- (4) Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare identice, în limba română, cu aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte.

11. Adresele juridice și rechizitele bancare ale partilor.

Partenerul principal (liderul consorțiului)

S.A "Darnic-gaz"

mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare 1a
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Strășeni
IBAN: MD34ML000000002251524237
c/b: MOLDMD2X324
c/f: 1003601006407
TVA 8600089
Tel/fax : 0(237) 2-57-26 / 2-57-27
email: info@darnicgaz.md

Semnatura

L.S



Partener 1

SC "Constructiv Grup" SRL

mun. Strășeni str. Chisinaului 12 ap 50
BC "Moldova-Agroindbank" SA fil 6
Chisinau str. Alba Iulia 184/3
IBAN: MD35AG0000000022512238356
c/b AGRNMD2X413
c/f: 1014600001470
TVA 8600921
Tel/060208040
email: constructivgrup@mail.ru

Semnatura

