



AGENȚIA
DE DEZVOLTARE REGIONALĂ CENTRU

REGIONAL
DEVELOPMENT AGENCY CENTRE

Republica Moldova, MD-6801 or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, Tel/Fax +373 268 22692
E-mail: adrcentru@adrcentru.gov.md

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr. 20/4 din 10.02.2026

- Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia de Dezvoltare Regională Centru
Localitate	or. Ialoveni
IDNO	1009601000289
Adresa	str. Alexandru cel Bun, 33
Număr de telefon	268 27235 078883842
Număr de fax	268 22692
E-mail	adrcentru@adrcentru.gov.md
Adresa de internet	www.adrcentru.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Sergiu Golovco, 078883842, sergiu.golovco@adrcentru.gov.md

- Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Proiect de execuție pentru amenajarea, modernizarea zonei verzi din preajma Palatului de cultură Ungheni (parcul Francez), situată în mun. Ungheni, sectorul Centru, str. Nicolae Bălcescu, în cadrul proiectului „Regenerarea Parcului Francez din municipiul Ungheni prin integrarea soluțiilor verzi și inteligente”
Cod CPV	45111291-4
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	N/C
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1765354283375 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21520780/ Data publicării: 11.12.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

	http://adrcentru.md/public/files/PLANUL-operational2024b8136.PDF
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 05.12.2025 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_95_0.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem 2upport de achiziție ☐ Licitație 2upport2ile ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☒ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	27 503 150.00 MDL

- Clarificări privind documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	11 dec 2025, 09:38
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Rugam sa publicati proiectul
Expunerea succintă a răspunsului	Informația solicitată de Dvs. o puteți accesa la următorul LINK: https://drive.google.com/file/d/1njL8Dk7owngpdUyQ5_ybXbi5521ppssH/view?usp=sharing
Data transmiterii	11 dec 2025, 16:53

Data solicitării clarificărilor	11 dec 2025, 09:39
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Va rugam sa publicati varianta Word a caietului de sarcini.
Expunerea succintă a răspunsului	Vă informăm că informația solicitată a fost încărcată în sistem.
Data transmiterii	12 dec 2025, 13:47

Data solicitării clarificărilor	15 dec 2025, 11:00
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate, trebuie să fie similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit sau lucrările din respectivele pot fi și de altă natură?
Expunerea succintă a răspunsului	Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate trebuie să fie similare cu cele ce fac obiectul contractului (în cazul de față amenajarea teritoriului, parcuri, construcții civile)
Data transmiterii	16 dec 2025, 09:37

Data solicitării clarificărilor	15 dec 2025, 11:03
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate. Contractele trebuie să fie finalizate în ultimul an sau semnate și finalizate în ultimul an?
Expunerea succintă a răspunsului	Se vor lua în considerație contractele executate în ultimul an de activitate însoțite de Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și concluzia INST (doar pentru obiectivele prevăzute la art.197 alin.(9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.

	434/2023)
Data transmiterii	16 dec 2025, 08:36

Data solicitării clarificărilor	17 dec 2025, 16:46
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pozitia Instalare utilaj set - 1 , cantitatea 1 h-om. Veti va rog cu clarificari. Cum corect calculam?
Expunerea succintă a răspunsului	Calculați conform CPL 01.01-2012
Data transmiterii	18 dec 2025, 10:50

Data solicitării clarificărilor	18 dec 2025, 15:49
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Clarificare , reiesind din raspunsul dvs. Deci ,fiecare operator economic va calcula individual numărul de h-om necesare pentru instalarea tuturor echipamentelor aferente pozițiilor 2–23, iar suma totală rezultată va fi inclusă la resursa «Instalare utilaj», care va rămâne cu norma 1,00. ?
Expunerea succintă a răspunsului	Atât calculul care urmează să fie efectuat de către operatorul economic, cât și evaluarea ofertei depuse din partea autorității contractante va fi efectuată conform CPL 01.01.-2012. Vă rugăm să studiați normativul indicat
Data transmiterii	19 dec 2025, 09:47

Data solicitării clarificărilor	22 dec 2025, 09:53
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	La acest caiet de sarcini la Pozitia Instalare utilaj set - 1 , cantitatea 1 h-om . Valoarea estimata a fost calculata cu norma 1,00. Rugam sa veniti cu raspuns clar la intrebare, nu mai faceti trimitere la CPL 01.01.-2012
Expunerea succintă a răspunsului	De a se lua in considerație la poziția 1 unitatea de măsura a instalatorului "lei", valoarea de montare urmează a fi exprimata în conformitate cu CPL 01.01.2012 pct. 4.5.3, 0.5% din costul de procurare, cu aplicarea cheltuielilor limitate conform prezentului punct
Data transmiterii	24 dec 2025, 08:42

Data solicitării clarificărilor	22 dec 2025, 10:06
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Publicați, vă rog DUAE în format WORD.
Expunerea succintă a răspunsului	DUAE în format WORD a fost publicat.
Data transmiterii	22 dec 2025, 10:09

Data solicitării clarificărilor	22 dec 2025, 13:06
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de	Referitor la poziția 1 „Instalare utilaj, set – 1”, cu cantitatea de 1 h-

clarificare	om, menționăm următoarele: Reieșind din caietul de sarcini publicat, avem dreptul să indicăm manopera maximă, care constituie 94,60 lei/h-om. Totodată, la norma de 1 h-om indicată de dvs., suma rezultată nu acoperă cheltuielile reale și necesare pentru montarea tuturor echipamentelor prevăzute. Conform CPL 01.01.-2012, aceste calcule trebuiau efectuate de către proiectantul/devizierul care a întocmit caietul de sarcini. În acest context, considerăm eronată și nejustificată solicitarea ca operatorii economici să efectueze propriile calcule pentru determinarea normei necesare. O asemenea abordare nu este corectă și nici transparentă. Prin urmare, vă rugăm și solicităm de urgență revizuirea caietului de sarcini și încărcarea unei variante actualizate, astfel încât, la etapa de depunere a ofertelor, toți operatorii economici să poată oferi un volum și o normă clar și exact stabilite de la început.
Expunerea succintă a răspunsului	De a se lua în considerație la poziția 1 unitatea de măsură a instalatorului "lei", valoarea de montare urmează a fi exprimată în conformitate cu CPL 01.01.2012 pct. 4.5.3, 0.5% din costul de procurare, cu aplicarea cheltuielilor limitate conform prezentului punct
Data transmiterii	24 dec 2025, 08:42

Data solicitării clarificărilor	23 dec 2025, 12:52
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Publicati proiectul
Expunerea succintă a răspunsului	Informația solicitată de Dvs. o puteți accesa la următorul LINK: https://drive.google.com/file/d/1njL8Dk7owngpUyQ5_ybXbi5521ppssH/view?usp=sharing
Data transmiterii	23 dec 2025, 13:07

Data solicitării clarificărilor	23 dec 2025, 15:49
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Rugam sa ne clarificati din ce material sunt Tribuna Punto (1385x1994x1361h) sau analog. Conform caietului de sarcini si proiectului de executie nu este clar. O specificatie clara pentru Tribune Punto va rugam.
Expunerea succintă a răspunsului	Mostra tribuna a fost anexată în sistem. În lateral sunt fâșii de oțel grosime de 5 mm vopsite cu pulbere în câmp electrostatic, fixate în beton cu buloane 4 bucăți, iar elementele din lemn de rășinoase, geluit, tratat și vopsit cu lac calitate superioară, rezistent la uzura și UV, dim. lemn 200x5x5 cm.
Data transmiterii	24 dec 2025, 08:36

- Modificări operate în documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	<i>SIA RSAP M-Tender</i>

Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>N/C</i>
---	------------

- Până la termenul-limită (data 04.01.2026, ora 08:34), au depus oferta 10 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Aflux-Prim S.R.L.	1008602001596	Scutelnic Vitalie Tudor
2.	Nisprofcon S.R.L.	1003609010608	Gutanu Pavel
3.	Selinic-Cons S.R.L.	1005600021168	Moraru Anatolie
4.	Restaco S.R.L.	1017608000539	Cozmin Bradu
5.	Eurogalex Prim S.R.L.	1008600035294	Ciocoi Dumitru
6.	Livart Prim S.R.L.	1012600038364	Carabadjac Artur
7.	DSI Construct Grup S.R.L.	1014600043629	Demerji Sergiu
8.	Vastavit S.R.L.	1004600066894	Stăvilă Vitalie
9.	Aedificator S.R.L.	1011609003775	Cozari Ana
10.	Atractiv Invest S.R.L.	1014600000370	Manole Dragos

- Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Au depus oferte alternative, dacă a fost permis acest lucru: **nu au fost**

Nr. Crt.	Denumire ofertant	Prețul ofertei alternative
1.		

Documentele de calificare prezentate de către ofertanți/candidați:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic									
		Aflux-Prim S.R.L.	Nisprofcon S.R.L.	Selinic-Cons S.R.L.	Restaco S.R.L.	Eurogalex Prim S.R.L.	Livart Prim S.R.L.	DSI Construct Grup S.R.L.	Vastavit S.R.L.	Aedificator S.R.L.	Atractiv Invest S.R.L.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)										
1.1	Oferta financiară Formularul F3.1	+									
1.2	DUAE	+									
1.3	Cerere de participare (anexa nr. 7)	+									
1.4	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	+									
1.5	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (anexa nr. 9)	276000.0									
1.6	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (anexa nr. 10)	+(11 luni)									
1.7	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (anexa nr. 12)	+									
1.8	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)	+									

1.9	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 14</i>)	+									
1.10	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 15</i>)	+									
1.11	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (<i>anexa nr. 16</i>)	+									
1.12	Informații privind asocierea (<i>anexa nr. 17</i>)	+									
1.13	Angajament terț susținător financiar (<i>anexa nr. 18</i>)	+									
1.14	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici -după caz; (<i>anexa nr. 19</i>)	+									
1.15	Declarație terț susținător tehnic (<i>anexa nr. 20</i>)	+									
1.16	Declarație terț susținător profesional (<i>anexa nr. 21</i>)	+									
1.17	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; (<i>anexa nr. 22</i>)	+									
1.18	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	+									
1.19	Certificat lipsa datoriilor FISC	+									
1.20	Ultimul raport financiar 2024	+									
1.21	Documentația de deviz – Formulare <i>Devizelor: 3, 5 și 7</i> , conform Formularului de deviz nr. 1, din (<i>anexa nr. 23</i>)	+									
1.22	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii	+									
1.23	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară (<i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 28 000 000,00 lei</i>)	+									
1.24	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară Disponibilitate de bani lichizi (1 500 000.00)	+									
1.25	Lichiditate generala (<i>nu mai puțin de 100%</i>)	+									
1.26	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 5 ani.</i>)	+									
1.27	Recomandare	+									
1.28	Declarație privind confirmarea	+									

identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani (ordinul M. F. nr. 145 din 24 noiembrie 2020)												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat(+)**, **neprezentat(-)**, **nu corespunde(n/c)** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

- Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Coreponder ea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Proiect de execuție pentru amenajarea, modernizarea zonei verzi din preajma Palatului de cultură Ungheni (parcul Francez), situată în mun. Ungheni, sectorul Centru, str. Nicolae Bălcescu, în cadrul proiectului „Regenerarea Parcului Francez din municipiul Ungheni prin integrarea soluțiilor verzi și inteligente”	Aflux-Prim S.R.L.	21 444 476,00 MDL	+	+	+
	Nisprofcon S.R.L.	24 006 852,79 MDL			
	Selinic-Cons S.R.L.	24 054 596,17 MDL			
	Restaco S.R.L.	24 686 637,95 MDL			
	Eurogalex Prim S.R.L.	24 763 059,25 MDL			
	Livart Prim S.R.L.	24 770 243,28 MDL			
	DSI Construct Grup S.R.L.	24 965 178,71 MDL			
	Vastavit S.R.L.	24 995 511,77 MDL			
	Aedificator S.R.L.	25 867 164,64 MDL			
	Atractiv Invest S.R.L.	25 929 784,50 MDL			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

- Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
13.01.2026	Aflux-Prim S.R.L.	Clarificări privind justificarea prețului anormal de scăzut, deoarece prețul oferat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea estimată a lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit.	Răspunsul a fost expediat la data de 16.01.2026
19.01.2026	Aflux-Prim S.R.L.	clarificări adiționale după cum urmează: 1. Referitor la DEVIZ LOCAL № 2-2-1 – Amenajarea teritoriului (190-10/24-SA, PG) Etapa II, 1.Îmbrăcăminte, 1.5. Tip AP-6, 6* (103,20 m ²), poziția 16 (CG45C) – Pardoseli supraînălțate demontabile cu modulul de 600 x 600 cu	Răspunsul a fost expediat la data de 22.01.2026

		înălțimea de 80-450 mm: cu montanți de construcții standartizate/ Gresie porțelanată pentru pardoseli exterioare 595 x 595x 20 mm/ se exclude montanți metalici/ consum materiale noi: „Picioare reglabile din plastic h=205-345 mm”=3,25 buc/m². Vă rugăm, clarificați și prezentați ofertă de preț care a stat la baza includerii valorii materialelor în deviz. 2. Cu referire la DEVIZ LOCAL № 2-2-1 – Amenajarea teritoriului (190-10/24-SA, PG) Etapa II, 1.Îmbrăcăminte, 1.11. Tip AP-13,(317,0 m²), poziția 49 (CG25B) – Suprafețe de sport din mixturi cauciucate tip SBR calibru 0,5-2,5 mm gr.8mm și EPDM (galben) calibru 1,0-3,5 mm gr.8mm (consumuri resurse noi: granule de cauciuc SBR calibru 0,5-2,5mm=5,6 kg/m², granule de cauciuc EPDM (galben) calibru 1,0-3-5mm=8kg/m² adeziv pentru granule – 2,46 kg/m² (aplicativ, se exclud resursele: margaritar (nisip), benzina, nisip sortat, lemn de foc, bitum pentru drumuri, filer de calcar); se modifica resursul „Topitor de bitum” în „Malaxor pentru mortar de 150L acționat cu motor termic”. Vă rugăm, clarificați și prezentați ofertă de preț care a stat la baza includerii valorii materialelor în deviz. Situație similară pentru următoarele poziții: DEVIZ LOCAL № 2-2-1, poziția 56 (culoare portocaliu); DEVIZ LOCAL № 2-2-1, poziția 90 (culoare albastru). În acest context, vă rugăm să transmiteți documentul justificativ care a stat la baza includerii valorii materialelor în deviz (ex. ofertă comercială emisă de producător/furnizor autorizat), din care să reiasă: o denumirea materialului oferat, o cantitatea, o prețul unitar și total, o condițiile de livrare (dacă este cazul).	
27.01.2026	Aflux-Prim S.R.L.	Clarificări suplimentare, prin transmiterea documentelor justificative care au stat la baza includerii valorii materialelor în deviz (de exemplu, ofertă comercială oficială emisă de producător sau furnizor autorizat), sau, după caz, prezentarea actelor care au stat la baza implementării proiectelor similare realizate de compania Dumneavoastră, conform celor menționate în răspunsul transmis	Răspunsul a fost expediat la data de 29.01.2026

- Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

- Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

- Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

- Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

- Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

- În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

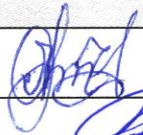
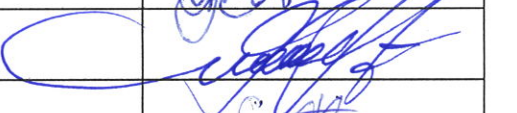
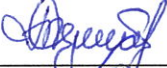
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Proiect de execuție pentru amenajarea, modernizarea zonei verzi din preajma Palatului de cultură Ungheni (parcul Francez), situată în mun. Ungheni, sectorul Centru, str. Nicolae Bălcescu, în cadrul proiectului „Regenerarea Parcului Francez din municipiul Ungheni prin integrarea soluțiilor verzi și inteligente”	Aflux-Prim S.R.L.	1	21 444 476.00	21 444 476.00	25 733 371.20

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. lit. - nu este cazul.

Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Natalia Neaga	Președinte	
2	Sergiu Golovco	Secretar	
3	Oleg Secrieru	Membru	
4	Natalia Garpan	Membru	
5	Mariana Sănduță	Membru	
6	Vitalie Vrabie	Membru	