

Contract de furnizare și prestare de servicii pentru instalarea sistemului de încălzire și racire cu pompe termice, pentru instalarea sistemului de apeduct canalizare și unități sanitare.
Nr. EU 000987 din 14 august 2024

„**TERMOCONSULT**” S.R.L. cu sediul în r-nul Nisporeni, s. Bolțun, c/f 1019609002039, IBAN: MD20VI022242000000327MDL, B.C. "VICTORIABANK" S.A. suc. nr. 20 Chisinau, codul băncii VICBMD2X463, reprezentată de către administratorul Vozian Dumitru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Antreprenor, pe de o parte și,

"**TEHNOFIT GRUP**" SRL, cu sediul mun.Chisinau, or.Durlesti, str. A.Donici 54, c/f 1017600048371, IBAN: MD87AG000000022513293944, B.C. "MoldovaAgroindbank" SA, Fil.Chisinau-Buiucani, codul bancii AGRNMD2X832, reprezentata de către administratorul Rusu Anatolie, numit în continuare Beneficiar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform prezentului contract Beneficiarul comandă, iar Antreprenorul se obligă de a furniza și instala materialele convenite cu Beneficiarul, indicate în anexa Nr.00450, Nr.00451 din 14.08.2024 ce constituie anexă la prezentul contract, precum și de a demonstra Beneficiarului tehnologia corectă de funcționare a sistemului instalat.

2. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

2.1 Antreprenorul se obligă de a furniza marfa în termen de 30 zile lucrătoare și de a efectua operațiile de montare și de a instrui reprezentanții Beneficiarului referitor la tehnologia corectă de lucru al utilajului și sistemului instalat.

2.2 Antreprenorul garantează funcționarea normală al sistemului montat din momentul punerii în funcțiune pe perioada de garanție oferită de către Antreprenor. În caz de ieșire din funcțiune al sistemului, Antreprenorul acționează conform condițiilor de garanție, pct. 7.

2.3 Antreprenorul se obligă pe perioada de garanție, să înlăture defectele apărute din vina Antreprenorului în termen de 3 (trei) zile lucratoare.

3. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

3.1 Beneficiarul se obligă de a recepționa marfa conform Actului de îndeplinire a lucrărilor și a procesului verbal de recepție finală, indicate în prezentul contract în termen de 3 (trei) zile după testarea funcționalității mărfii.

3.2 Beneficiarul asigură pregătirea obiectului pentru începutul lucrărilor și accesul liber la locul de montare al sistemului.

3.3 Beneficiarul nu are dreptul de a cere Antreprenorului îndeplinirea altor lucrări neprevăzute în devizul lucrărilor de montare anexat la prezentul contract. Pentru prestarea altor servicii suplimentare, părțile elaborează în formă scrisă un nou Acord - anexă la prezentul contract.

3.4. Beneficiarul sau oricare alta persoana ce-l reprezintă, nu are dreptul de a încerca sau pune în funcțiune sistemul montat, fără prezența departamentului de service. În caz contrar, toate obligațiile de garanție asumate de Antreprenor vor fi anulate.

3.5. Beneficiarul sau oricare alta persoana ce-l reprezintă, nu are dreptul de a pune în funcțiune sistemul montat numai după ce vor primi instructaj din partea Antreprenorului.

4. MODALITATEA DE ACHITARE

4.1. Valoarea totală a contractului este de **4.185.583 Lei MD** (T.V.A.inclus). Plățile conform acestui contract se vor efectua în lei MD.

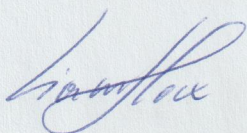
4.2. Plata se achită în avans la începutul lunii, suma se stabilește de către părți.

4.3. La fiecare sfârșit de lună se facturează conform lucrărilor îndeplinite prin elaborarea procesului verbal semnat de ambele părți.

5. PREDAREA - PRIMIREA LUCRĂRILOR

5.1. Părțile semnează actul de predare-primire a lucrărilor efectuate, după finalizarea lucrărilor și după achitarea ultimei tranșe.

5.2. Dacă după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor Beneficiarul are obiecții privind calitatea serviciilor prestate de către Antreprenor, sau sunt depistate unele defecte care nu puteau fi observate în timpul primirii lucrărilor atunci el este obligat în termen de 30 zile lucrătoare începând cu ziua încheierii actului de predare – primire a lucrărilor, să declare personal sau să se adreseze în scris Antreprenorului. Antreprenorul se obligă să fie receptiv și să dea răspuns în scris timp maxim de 36 ore.



6. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

6.1 Antreprenorul poartă răspundere pentru lucrările necalitative sau incomplete.

Părțile se eliberează de responsabilitate pentru neefectuarea sau efectuarea neadecvată a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dacă aceasta a rezultat din împrejurări, calificate drept cazuri de forță majoră (incendii, inundații, seismice, alte calamități, acțiuni militare, greve, acte guvernamentale, accidente), cit și din alte motive prevăzute de normele legislative în vigoare din Republica Moldova.

6.2 În caz de ieșire din funcțiune al sistemului din vina Beneficiarului, toate lucrările de testare-reglare și punere în funcțiune al sistemului se vor face de către Antreprenor din contul Beneficiarului.

6.3 Antreprenorul nu poartă răspundere de dereglările apărute în sistemele auxiliare ce participa la funcționarea normală al sistemului montat și pot duce la defectarea parțială sau completă a acestuia. Alt fel zis, Antreprenorul răspunde doar pentru defecțiunile apărute din cauze de instalarea pe care a efectuat-o sau apărute din vina producătorului. În caz de deteriorare din circumstanțe neimputabile antreprenorului toate lucrările de remediere, testare, reglare și punerea în funcțiune al sistemului se vor face de către Antreprenor din contul Beneficiarului. Termenii de executare a lucrărilor 30 zile calendaristice din momentul achitării sumei necesare de remediere a defecțiunii.

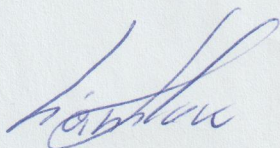
6.4. Antreprenorul poartă răspundere pentru prestarea serviciilor necalitative sau incomplete conform prezentului contract, precum și pentru încălcarea termenului de prestare menționat în p. 2. în caz contrar, Antreprenorul este penalizat în mărime de 0,1 % din suma totală pentru fiecare zi de întârziere.

6.5. În cazul rezilierii contractului înainte de termen de către Beneficiar și nu din vina Antreprenorului, Beneficiarul în toate cazurile va achita despăgubire în valoare de 30% din suma totală a contractului. În acest caz, Beneficiarul nu este exonerat de a achita serviciile și/sau materialele deja prestate/instalate la obiect și anume Beneficiarul va achita serviciile și materialele prestate/instalate și suplimentar 30% din valoarea totală a contractului.

7. GARANȚIA LUCRĂRILOR DE MONTARE

7.1. Termenul de garanție la lucrările de montare este de 3 ani din momentul testării al sistemului de drenaj. Antreprenorul nu poartă răspundere în cazul acțiunii mecanice asupra sistemului.

7.2. În cazul aparițiilor defectelor la elementele componente ale sistemului, beneficiarul se adresează conform garanțiilor acestora



8. REZOLVAREA PROBLEMELOR DE CONFLICT

8.1. Toate problemele conflictuale apărute în legătură cu executarea prezentului contract, vor fi soluționate în mod amiabil pe cale de negocieri, în caz contrar acestea vor fi soluționate de instanțele juridice competente din Republica Moldova.

8.2. Prezentul contract intră în vigoare din data achitării avansului stipulat în punctul 4.1. și este valabil până la îndeplinirea totală a obligațiilor contractuale stabilite prin prezentul contract.

8.3. Orice modificare sau completare la prezentul contract este valabilă doar dacă rezultă din acordul scris semnat de ambele părți.

8.4. Acest contract nu poate fi reziliat în mod unilateral, ci numai de comun acord.

8.5. Prezentul contract este tipărit în două exemplare, fiecare din acestea avînd aceiași putere juridică.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR:

„TERMOCONSULT” SRL

adresa: Nisporeni s.Boltun

Cod fiscal: 10196069002039

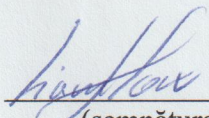
IBAN: MD20VI022242000000327MDL

B.C. "VICTORIABANK" S.A.

suc. nr. 20 Chisinau

Cod bancar : VICBMD2X463

Director: **Vozian Dumitru**


(semnătura)



BENEFICIAR:

"TEHNOFIT GRUP" SRL

Sediul: mun.Chisinau, or.Durlesti,
str. A.Donici,54

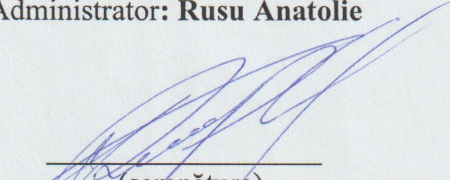
Cod fiscal: 1017600048371

IBAN: MD87AG0000000022513293944

B.C. "MoldovaAgroindbank" SA,
fil.Chisinau-Buiucani

Cod bancar: AGRNMD2X832

Administrator: **Rusu Anatolie**


(semnătura)

