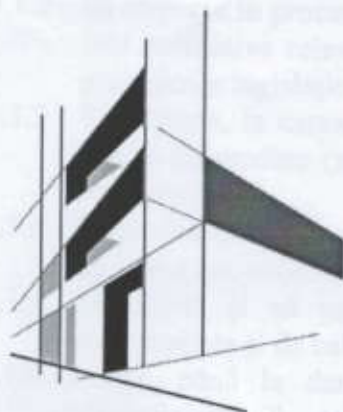




VALAKAS-PRO
INGINERIE ȘI CONSTRUCȚIE

CONTRACT de antrepriză nr. 95/24

din 05 august 2024

Întreprinderea de inginerie și construcții, "Valakas PRO" SRL, numită în continuare executor, în persoana directorului d-lui *Truhin Evghenii*, care activează în baza statutului întreprinderii și "AGO-DACIA" SA, numită în continuare beneficiar, în persoana directorului d-lui *Rușescu Mihail*, care activează în baza statutului întreprinderii, au încheiat prezentul contract în următoarele:

I Obiectul contractului

- 1.1 „Antreprenorul” se obligă să efectueze lucrări de montare, reglare, punere în funcțiune și recepția a obiectivului: "Alimentarea cu gaze naturale a bloc de locuit cu parcare auto din mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, nr.cadastral 0100506.758".
- 1.2 Lucrările se efectuează în baza anexelor nr.1 și nr.2 la prezentul contract, care sunt parte componentă a contractului;

II. Prețul contractului. Ordinea achitării lucrărilor.

- 2.1 Prețul prezentului contract este determinat în devizele de cheltuieli, care sunt parte integrantă a contractului.
- 2.2 În prețul contractului este inclus costul materialelor procurate de „Antreprenor” pentru efectuarea lucrărilor;
- 2.3 În situația în care „Beneficiarul” va pune la dispoziția „Antreprenorului” careva materiale, mijloace de transport, construcții sau utilaj pentru efectuarea lucrărilor, disponibile și funcționale, prețul contractului va fi recalculat prin întocmirea unui acord scris dintre ambele părți;
 - în cazul în care „Antreprenorul” va folosi mijloace de transport, mecanisme, utilaj ale „Beneficiarului”, după finalizarea lucrărilor este obligat să întoarcă mijloacele sus numite în stare tehnică bună.
 - în caz de necesitate în transport sau mecanisme „Antreprenorul” prezintă solicitare în scris „Beneficiarului” cu 2 zile înainte de începerea lucrărilor.
- 2.4 Plata se efectuează la contul „Antreprenorului” după cum urmează:
 - avans în mărime de 50% din suma indicată în anexa la prezentul contract în termen de 5 zile de la momentul semnării contractului;
 - 40% din suma indicată în anexa la prezentul contract, la semnarea actelor de îndeplinire a lucrărilor;
 - 10% din suma indicată în anexa la prezentul contract, la recepția, punerea în funcțiune și lucrărilor de reglare a utilajului.
- 2.5 În cazul apariției, în procesul efectuării construcției, a necesității de efectuare a unor lucrări suplimentare care atrag după sine modificarea devizului și majorarea prețului contractului, „Antreprenorul” este obligat să informeze despre acest fapt „Beneficiarul”. „Beneficiarul” este obligat să răspundă la comunicarea dată în termen de 3 zile, manifestând acceptul sau refuzul, iar „Antreprenorul” să întocmească un deviz suplimentar care urmează să fie semnat de ambele părți;
- 2.6 Achitarea lucrărilor în cazul menționat în p. 2.5 al prezentului contract se efectuează în conformitate cu devizul suplimentar în termen de 10 zile calendaristice.

III. Drepturile și obligațiile părților

- 3.1 **Obligațiile „Antreprenorului”:**
 - 3.1.1 Să execute indicațiile „Beneficiarului” primite în procesul efectuării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise „Antreprenorului” în scris. „Antreprenorul” este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de trei zile de la primirea lor;

Stampa circulară a societății AGO-DACIA SA, cu data 05.08.2024 și semnătura directorului Mihail Rușescu.

VII. Forța majoră

- 7.1 Părțile sînt eliberate de răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor stabilite de prezentul contract, în cazul în care executarea lor a fost imposibilă în urma survenirii evenimentelor de forță majoră. Forța majoră se consideră evenimentele excepționale, apărute independent de voința părților, care n-au putut fi prevăzute, iar survenirea lor n-a putut fi împiedicată de către părți, cu condiția că partea a întreprins toate măsurile și acțiunile necesare în situația care s-a creat;
- 7.2 Evenimentele de forță majoră includ, dar nu se limitează la: incendii, inundații, cutremur de pământ, alte calamități naturale, acțiuni militare, acte de sabotaj sau terorism, modificări în legislație, inclusiv moratoriul Guvernului. Dacă oricare din aceste evenimente direct sau indirect influențează asupra executării în termen a obligațiilor stabilite în prezentul contract, termenul executării obligațiilor se prelungește pe termenul acțiunii evenimentelor de forță majoră.
- 7.3 În cazul în care evenimentul de forță majoră se extinde mai mult de șase luni de la data primirii înștiințării despre survenirea lui, părțile au dreptul de a înceta acțiunea prezentului contract.

VIII. Dispoziții finale

- 8.1 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți;
- 8.2 Prezentul contract poate fi modificat sau completat doar cu acordul reciproc al părților, care se întocmește în scris, în formă de acord suplimentar la prezentul contract. Anexele și acordurile suplimentare la prezentul contract, întocmite în modul corespunzător sînt parte integrantă a prezentului contract;
- 8.3 În cazul în care o anexă la prezentul contract va fi recunoscută în ordinea corespunzătoare nevalabilă, atunci ea nu atrage după sine nulitatea altor anexe la prezentul contract sau a contractului în întregime și părțile au dreptul de a modifica anexa dată cu alta care va fi valabilă și va corespunde obiectului prezentului contract și a intențiilor părților;
- 8.4 Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română. Fiecare exemplar are valoare juridică identică.

IX. Rechizitele și semnăturile părților

Antreprenor:

"Valakas PRO" SRL

mun. Chișinău, or. Codru, str.-la.4 M. Juravel, 4
c/f 1019600013919
IBAN: MD68ML000000022512342074
BC "Moldindconbank" S.A., suc. Stefan cel Mare
MOLDMD2X334
TVA 0210180
Tel.: 079702037

Director

Trușin Evghenii



Beneficiar:

"AGO-DACIA" SA

mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Sfatul Țării, 27
c/f 1003600002480
IBAN: MD53ML000000022514323569
BC "Moldindconbank" S.A., suc. Telecomtrans
Cod bancar: MOLDMD2X334
TVA 0506804
Tel.: 022 23 72 43

Director

Rușescu Mihail





Anexa nr.1 la contractul nr.95/24
05 august 2024

din

Заказчик: "AGO-DACIA" S.A.

Подрядчик: "Valakas PRO" SRL

Объект: мун. Кишинев, ул. Каля Ешилор, 65

Газоснабжение жилого дома с парковочными местами
ул. Каля Ешилор, 65, мун. Кишинев

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ- ВО	ЦЕНА БЕЗ НДС	СУММА
№1 Подземный трубопровод ПЕ Д75 и узел учета (ШГРП) и фасадный газопровод на Блок №1 и №2					
1	Демонтаж тротуарной плитки в точки подключение газопровода	м ³	4	60	240
2	Разработка грунта вручную в труднодоступных местах и песечение инженерных сетей	м ³	9	80	720
3	Изготовление отверстий алмазным сверлением в точках пересечения бетонных оснований	шт	3	275	825
4	Устройство подушки из песка под подземный газопровод	м3	4,2	80	336
5	Монтаж газопровода ПЕ Д75	м	15	95	1425
6	Изготовление защитных кожухов Д110 под газопровод ПЕ Д75 при пересечении инженерных сетей и бетонных оснований	м	11	75	825
7	Сварка ПЕ муфт Д75	шт	6	185	1110
8	Изготовление и монтаж контрольных трубок - на подземном газопроводе	шт	3	155	465
9	Монтаж переходной муфты на точки врезки Д160 на 75Д	к-т	1	675	675
10	Пневматические и гидравлические испытания трубопроводов	м	15	40	600
11	Обратная засыпка траншеи газопровода с послойной трамбовкой грунта	м3	16,8	80	1344
12	Изготовление и монтаж защитного ковра на переходе газопровода из подземного в наземный	к-т	1	275	275
13	Монтаж перехода ПЕ Д75 в сталь Д65	шт	1	380	380
14	Монтаж шкафного газорегуляторного пункта с 2-мя регуляторами тип ФРГ2МБЗ	к-т	1	3185	3185
15	Бетонирование площадки, изготовление ограждения с колиткой и навесом для ШГРП	к-т	1	475	475
16	Монтаж трубы Д133 и переходной муфты на опуск в подземный газопровод	к-т	1	415	415
17	Изготовление защитных кожухов Д159	м	1	125	125
18	Монтаж трубы ПЕ Д140	м	11	135	1485
19	Сварка ПЕ муфт Д140	шт	5	175	875
20	Монтаж перехода ПЕ Д140 в сталь Д125	шт	2	375	750
21	Изготовление и монтаж контрольных трубок - на подземном газопроводе	шт	2	60	120

22	Монтаж задвижки Д140 и изготовление изолирующих фланцев	к-т	1	375	375
23	Монтаж кранштейнов по периметру фасада под монтаж наземного трубопровода	шт	110	20	2200
24	Сварка и монтаж труб стальных Д108/89/57	м	132	325	42900
25	Грунтовка и покраска газопровода Д108/89/57	м	132	58	7656
26	Сварка и монтаж отводов, муфт, переходов	к-т	29	400	11600
27	Монтаж задвижки Д50	к-т	8	225	1800
ИТОГО:					83181
Материалы					134712
Услуги механизированные (трактор, манипулятор, самосвал)					3733
Технический надзор и пуско-наладка (Кишинэу-газ / ИНСП)					14118
Врезка в существующий газопровод Д160 и переход Д75					4290
Услуги лабораторий по просвету стыков и проверки изоляций					5962
Исполнительная топографическая съемка					4982
Автотранспорт					6717
ИТОГО:					257695
НДС				20%	51539
ВСЕГО:					309234
№2 Газоснабжение квартир (40шт) - внутреннее сети Блок №1					
1	Сварка и монтаж труб стальных Д15	м	28	35	980
2	Сварка и монтаж труб стальных Д20	м	162	60	9720
3	Сварка и монтаж труб стальных Д25	м	9	65	585
4	Сварка и монтаж труб стальных Д32	м	23	70	1610
5	Сварка и монтаж труб стальных Д40	м	35	80	2800
6	Сварка и монтаж труб стальных Д57	м	46	90	4140
7	Изготовление защитных кожухов Д89/76/57 под газопроводы	м	11	185	2035
8	Изготовление отверстий алмазом в железобетоне	шт	36	225	8100
9	Монтаж газдетектора	шт	40	220	8800
10	Монтаж электромагнитного плапана	шт	40	225	9000
11	Монтаж задвижек Д15/20	шт	120	30	3600
ИТОГО:					51370
Материалы					65012
Технический надзор и пуско-наладка (Кишинэу-газ /					24188
Услуги лабораторий по механическим испытаниям					2000
Пуск газа в Блок №1 (пусковой отдел - Кишинэу-газ)					12916
Автотранспорт					9437
ИТОГО:					164923
НДС				20%	32985
ВСЕГО:					197908
ВСЕГО по разделу №1 и №2:					507142

ПОДРЯДЧИК:

Директор «Valakas PRO» SRL

Е. Трухин

ЗАКАЗЧИК:

Директор "AGO-DACIA" S.A.

М. Рушеску



Anexa nr.2 la contractul nr.95/24
05 august 2024

din

Заказчик: "AGO-DACIA" S.A.

Подрядчик: "Valakas PRO" SRL

Объект: мун. Кишинев, ул. Каля Ешилор, 65

Газоснабжение жилиго дома с парковочными местами
ул. Каля Ешилор, 65, мун. Кишинев (II этап)

ул. Каля Ешилор, 63, мун. Кишинев (H-стан.)					
Газоснабжение квартир (36шт) - внутреннее сети Блок №2					
1	Сварка и монтаж труб стальных Д15	м	25	35	875
2	Сварка и монтаж труб стальных Д20	м	146	60	8760
3	Сварка и монтаж труб стальных Д25	м	8	65	520
4	Сварка и монтаж труб стальных Д32	м	21	70	1470
5	Сварка и монтаж труб стальных Д40	м	31	80	2480
6	Сварка и монтаж труб стальных Д57	м	42	90	3780
7	Изготовление защитных кожухов Д89/76/57 под газопроводы	м	10	185	1850
8	Изготовление отверстий алмазом в железобетоне	шт	32	225	7200
9	Монтаж газдетектора	шт	36	220	7920
10	Монтаж электромагнитного плапана	шт	36	225	8100
11	Монтаж задвижек Д15/20	шт	108	30	3240
	ИТОГО:				46195
Материалы					58922
Технический надзор и пуско-наладка, опресовка (Кишинэу-газ)					21769
Услуги лабораторий по механическим испытаниям					1800
Пуск газа в Блок №2 (пусковой отдел - Кишинэу-газ)					11246
Автотранспорт					8769
ИТОГО:					148701
НДС				20%	29740
ВСЕГО:					178441

ПОДРЯДЧИК:

Директор «Valakas PRO» SRL



Е. Трухин

ЗАКАЗЧИК:

Директор "AGO-DACIA" S.A.



М. Рушеску