



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 14/1071

de achiziționare a Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău

Cod CPV: 71322000-1

"27" noiembrie 2019

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
S.R.L. „GenesisarchGoup”, reprezentată prin Directorul executiv domnul Ion Clima, care acționează în baza statutului, denumită în continuare <i>Prestator</i> , înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de identificare “1016600036678”, la data de 07.11.2016, pe de o parte,	„Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării”, reprezentată prin directorul Agenției domnul Sergiu Voinu, care acționează în baza funcției deținute, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , înregistrat în registrul de Stat, cu nr. 400283 din 28 decembrie 2018, pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract urmărire a desfășurării procedurii de achiziție publică prin metoda Cererii ofertelor de preț nr. MD-1572436306274 din 13.11.2019, în baza deciziei Grupului de lucru nr. 2 al Ministerului Apărării pentru achiziționarea lucrărilor, materialelor de construcții și serviciilor cadastrale, consemnate în procesul-verbal de evaluare nr. 220/19 din 19.11.2019.

referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea *Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău:*

Lotul nr.1: Servicii de proiectare privind „Readucerea structurii de rezistență la corespunderea cerințelor documentelor normative și reparația capitală la Clădirea nr.21 din cadrul Spitalului Clinic Militar Central”;

Lotul nr.2: Servicii de proiectare privind „Reparația capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare”;

denumite în continuare *Servicii*.

- a. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț;
- Graficul de prestare a serviciilor.

- b. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează în decurs de până la 30 zile lucrătoare, din momentul înregistrării prezentului contract la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat a Republicii Moldova, potrivit graficului de prestare a serviciilor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 533400 (cinci sute treizeci și trei mii, patru sute) lei, 00 bani MD.

- Lotul nr.1: 303500 (trei sute trei mii, cinci sute) lei, 00 bani;

- Lotul nr.2: 229900 (două sute douăzeci și nouă mii, nouă sute) lei, 00 bani.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

Efectuate prin virament în decurs de 30 zile bancare din data prezentării Actelor confirmative care atestă îndeplinirea prevederilor contractului respectiv.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale, însoțit de Actul de predare-primire a documentației de proiect, cu anexarea documentației de proiect conform caietului de sarcini, în 3 exemplare, confirmate prin aplicarea semnăturii și ștampilei umede a prestatorului, odată cu finalizarea elaborării proiectului, pentru efectuarea plății.

4.3. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă

dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea

notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Părți este transfer pe contul de decontare al Beneficiarului în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit, ceea ce constituie 53 340,00 (cincizeci și trei mii, trei sutepatruzeci lei, 00 bani).

10.2. În cazul în care Antreprenorul nu a prezentat garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 (cinci) zile bancare, prezentul contract se consideră nul.

10.3. Pentru refuzul de a presta serviciile și neexecutarea în termenii stabiliți a prezentului Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului, prin reținerea garanției de bună executare a contractului.

10.4. Pentru neexecutarea în termenii stabiliți a contractului, se reține 0,1% din suma totală a contractului pentru fiecare zi de întârziere a prezentului contract dar nu mai mult de 10% din suma totală a contractului.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra

modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în patru exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîie un exemplar pentru Prestator, Beneficiar, Direcția planificarea resurselor financiare și tehnico-materiale M.A. și Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat a Republicii Moldova.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat a Republicii Moldova.

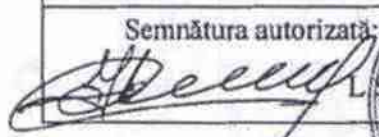
12.7. Prezentul Contract este valabil pînă la 31 decembrie 2019.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Genesisarch Group S.R.L.	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Paris 40 .	Adresa poștală: MD-2021, or. Chișinău șos. Hîncești nr.84
Tel/Fax: -; Mob: 069577807; Poșta electronică: genesisarchgroup@gmail.com	Telefon: (022) 25-23-25, 25-20-15 Fax: 022-25-24-81 Poșta electronică: mihael.turanin@army.md
Banca: B.C. Mobiasbancă - OTP Group S.A. Sucursala nr. 38 "Casa Presei". Cod bancar: MOBBMD22 Cod IBAN: MD40MO2224ASV15450107100 Cont TVA: -	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat Codul băncii: TREZMD2X Cod IBAN: MD61TRPBAA311120A00857AB
Cod fiscal: 1016600036678	Cod fiscal: 1006601001229

14. Semnăturile părților

Ion CLIMA	Sergiu VOINU
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  
	Secția financiară: Secția juridică: Înregistrat Nr.: Trezoreria: Data:

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 5, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 6, 8]

Numărul procedurii de achiziție: conform SIA RSAP
Denumirea procedurii de achiziție: Cererea ofertelor de prețuri

CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
71322000-1	Servicii de proiectare privind Reparația capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare	-	MD	„GENESISARCH GROUP” SRL	Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele în vigoare și ținând cont de caietul de sarcini.	Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele în vigoare și ținând cont de caietul de sarcini.	NCM A.07.02-2012 „Procedura de elaborare, avizare și conținutul cadru al documentației de proiect”; NCM C.01.04-2005 „Clădiri administrative. Norme de proiectări”; NCM G.04.05-2016 „Surse autonome pentru alimentarea cu căldură”; NCM G.04.07-2014 „Rețele termice”; CP G.04.04-2006 „Proiectarea și montarea conductelor, sistemelor de încălzire a țevilor de metal polimeri”; СНП 2.04.05.-91 Отопление, вентиляция и кондиционирование (с изменениями пп.1, 2, 3, 4, 5)-
71322000-1	Servicii de proiectare privind „Readucerea structurii de rezistență la corespunderea cerințelor documentelor normative și reparația capitală la Clădirea nr.21 din cadrul Spitalului Clinic Militar Centra	-	MD	„GENESISARCH GROUP” SRL	Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele în vigoare și ținând cont de caietul de sarcini.	Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele în vigoare și ținând cont de caietul de sarcini și va corespunde exigențelor stipulate în Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții.	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Clima Ion În calitate de: Administrator Ofertantul: „GENESISARCH GROUP” SRL Adresa: MD-2051, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Paris 40

Specificații de preț (F4.2)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numărul procedurii de achiziție: conform SIA RSAP
Denumirea procedurii de achiziție: Cererea ofertelor de prețuri

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de Livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
71322000-1	Servicii de proiectare privind Reparația capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare	Serviciu	1	<u>229900</u> <u>MDL</u>	Nu este TVA	<u>229900</u> <u>MDL</u>	Nu este TVA	30 zile lucrătoare	MD61TRPBAA311120A00857AB
71322000-1	Servicii de proiectare privind „Readucerea structurii de rezistență la corespunderea cerințelor documentelor normative și reparația capitală la Clădirea nr.21 din cadrul Spitalului Clinic Militar Centra	Serviciu	1	<u>303500</u> <u>MDL</u>	Nu este TVA	<u>303500</u> <u>MDL</u>	Nu este TVA	30 zile lucrătoare	MD61TRPBAA311120A00857AB

Semnat:  Prenumele: Clima Ion În calitate de: Administrator Ofertantul: GENESIS ARCH GROUP SRL Adresa: MD-2051, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Paris 40



M. Turanian

A C T
de predare - primire

mun. Chișinău

an. 2019

Noi, subsemnații, elaborat act de predare-primire:

Denumirea obiectului: Lotul nr.2 Servicii de proiectare privind "Reparația capital Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare"

Denumirea întreprinderii-executor: "GenesisArch Group" SRL

Denumirea întreprinderii-beneficiar: Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării

Șifr obiect	Denumirea obiectului	Cost (lei.)	Executorul va obține în termen de 30 de zile, toate avizele și coordonările necesare la proiectul de execuție
14/1071	Servicii de proiectare privind "Reparația capitala Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare"	229900	
	Suma de plată la acest act	229900	

Prin prezentul act se confirma ca serviciile au fost efectuate în termenul stabilit.

EXECUTOR
(predat)

"GenesisArch Group" SRL

Director SRL



BENEFICIAR
(primit)

Agenția asigurare resurse și administrare
patrimoniu a Ministerului Apărării



Ex. 2

Nr. exemplarului
№ экземпляраFACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

110373784

Formular 122/2017
Anexa nr. 3 la Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii Moldova nr. 118 din 28 august 2017
Tabelul 1
Formularul nr. 11 la Ordonanța Guvernului Republicii Moldova nr. 118 din 28 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выдачи / дата поставки		23.12.19 23.12.19		8. Foaie de parcurs Путевой лист		seria: număr: Серия номер		data Дата	
1. Furnizor: Поставщик		SRL GenesisArch Group, mun.Chisinau str. Paris 40 of.55, cont. MD40MO2224ASV15450107100, MOBBMD22		9. Transportator Перевозчик		SRL GenesisArch Group mun.Chisinau str. Paris 40 of.55		c.f./ nr.TVA Ф.к./ код НДС	
2. Cumpărător/beneficiar Покупатель/получатель		Agentia asigurare resurse si administrare patrimoniu a Ministerului Apararii, adr. mun.Chisinau sos. Hincesti 84, cont. MOB1TRPBAA311120A00857AB, TREZMD2X						1016600036678 /	
3. Delegație Доверенность		data Дата		delegatul делегированный				1016600036678 /	
4. Documente anexate Прилагаемые документы								1006601001229 /	
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Chisinau		7. Redirișări Перепродажи	
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товаров/активов		10.2 Unitatea de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	
10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală cu TVA, lei Общая сумма НДС, леев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев		10.9 Alta informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	
10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Mase brută, tone Масса брутто, тонн							
1 Servicii de proiectare privind "Readucerea struc.de rezistenta la coresp.cerintelor docum.normative si repar.capitala la cladirea nr.21 din cadrul SCMC		serv				303500.00		303500.00	
2 Servicii de proiectare privind "Reparatia capitala Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare		serv				229900.00		229900.00	
11. TOTAL (pe pagină)/Всего (по странице)						533400.00		X	
12. TOTAL (pe factura fiscală)/Всего (по налоговой накладной)						533400.00		X	
13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен:		Director Clima Ion		15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportator): Принят товары/активы посредник (перевозчик)				Functia, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись	
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдан товары/активы (услуги)		Director Clima Ion		16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportator): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)				Functia, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись	
L.S. М.П.				17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărător/beneficiar: Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель		H.col.		Functia, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись	

A C T

de prestare a serviciilor

mun.Chișinău

an.2021

Noi, subsemnații, elaborat act de prestare a serviciilor

Denumirea obiectului: 1.Servicii de supraveghere autor al proiectului, "Lucrari de reparatie capitala la Cladirea nr.21 din cadrul Spitalului clinic militar central".

Denumirea întreprinderii-executor: "GenesisArch Group" SRL

Denumirea întreprinderii-beneficiar: Agentia asigurare resurse si administrare patrimoniu a Ministerului Apararii

Șifr obiect	Denumirea obiectului	Cost (lei.)
05/04- 2021	Servicii de supraveghere autor al proiectului "Lucrari de reparatie capitala la Cladirea nr.21 din cadrul Spitalului clinic militar central".	23698.13
	Fara TVA	
	Suma de plată la acest act	23698.13

Prin prezentul act se confirma ca serviciile au fost efectuate in termenul stabilit.
Serviciile au fost acceptate, obiectii nu sunt.

EXECUTOR

"GenesisArch Group" SRL

Director

_____/I.Clima/

BENEFICIAR

Agentia asigurare resurse si
Administrare patrimoniu a Miniserului
Apararii

_____/_____/

A C T
de prestare a serviciilor

mun.Chișinău

an.2021

Noi, subsemnații, elaborat act de prestare a serviciilor
Denumirea obiectului: 1.Servicii de supraveghere autor al proiectului, "Lucrari de reparatie capitala a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare".
Denumirea întreprinderii-executor: "GenesisArch Group" SRL
Denumirea întreprinderii-beneficiar: Agentia asigurare resurse si administrare patrimoniu a Ministerului Apararii

Șifr obiect	Denumirea obiectului	Cost (lei.)
05/04- 2021	Servicii de supraveghere autor al proiectului" Lucrari de reparatie capitala a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare".	25404.48
	Fara TVA	
	Suma de plată la acest act	25404.48

Prin prezentul act se confirma ca serviciile au fost efectuate in termenul stabilit.
Serviciile au fost acceptate, obiectii nu sunt.

EXECUTOR

"GenesisArch Group" SRL

Director

_____/I.Clima/

BENEFICIAR

Agentia asigurare resurse si
Administrare patrimoniu a Miniserului
Apararii

_____/_____/



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 4/21 de achiziționare a serviciilor de proiectare

02.07.2021

oraș Telenеști

I. PARTEA GENERALĂ

Beneficiar	Antreprenor
Consiliul Raional Telenеști reprezentat prin Mariana Ombun –președinte care acționează în baza statutului , denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , IDNO:1007601005556 pe de o parte,	SRL„Genesisarch Grup „ reprezentat prin director Clima Ion care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> , IDNO:1016600036678 pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect „Lucrări de reparații la IMSP CS Telenеști,, conform COP nr. ocds-b3wdp1-MD1621579026582 din 04,06,2021 în baza deciziei grupului de lucru din 23,06,2021 al Consiliului Raional Telenеști.
2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Formularul Contractului;
 - b) Specificația tehnică anexa1;
 - c) Specificația de pret anexa2;
3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.
4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației tehnice, care este parte integrantă a prezentului Contract și devine pentru lucrări de proiectare, prezentă din oferta antreprenorului.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Antreprenor.
- 1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

- 2.1. Executarea Serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele

de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr 1 și 2. la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect și deviz – 01 octombrie 2021, **inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către** verificatorii de proiecte atestați conform prevederilor legislației în vigoare, pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 2. exemplare + varianta electronică (compartimentul apă și canalizare aparte).

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizele pozitive ale verificatorilor de proiecte atestați conform prevederilor legislației în vigoare, pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și originalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Serviciilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie 486700,00 lei.

3.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului în două etape suma totală pentru Serviciile executate, după cum urmează:

I etapă – predarea raportului topogeodezic – conform Specificației tehnice.

II etapă – predarea proiectului integral după primirea avizelor pozitive ale verificatorilor de proiecte atestați conform prevederilor legislației în vigoare privind Verificarea și Expertizarea Proiectelor – conform Specificației tehnice.

3.4. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, potrivit pct. 3.3., în decurs de 30 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a Serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer conform datelor indicate în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze serviciile conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure calitatea executării Serviciilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ al verificatorilor de proiecte atestați conform prevederilor legislației în vigoare, pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor;
- e) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a serviciilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;

f) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția serviciilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 5 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Serviciilor prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestorasau nu mai târziu de ... zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și al verficatorilor de proiecte atestați conform prevederilor legislației în vigoare, pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture

potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1.% din suma Serviciilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2021.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 02.07.2021.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL„Genesisarch Grup,,

Adresa poștală:mun.Chișinău,str.Paris 40.

Telefon: 069577807

Cod fiscal:1016600036678

Banca:BC..Mobiasbancă OTP Group SA

Sucursala 38 Casa Presei

Cod bancar :MOBBMD22

IBAN: MD402224ASV15450107100

BENEFICIARUL

Consiliul Raional Telenești

Adresa poștală:or.Telenești,str.31 august nr.9

Telefon:0/258/23360

Cod fiscal:1007601005556

Banca:Min Fin –Trez.de stat

Cod:TREZMD2X

IBAN: MD94TRPDBD20000001161400

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor/serviciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	SERVICII DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT, LUCRĂRI DE REPARAȚII LA IMSP CS TELENESȚI	71322000-1	1.Arhitectura(soluții interioare și exterioare: *Termoizolarea fațadelor cu vată mineral (MW) cu grosimea de 100 mm.Reconstrucția capital a acoperișului șarpant.Termoizolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat(XPS) cu grosimea de 50 mm.Înlocuirea tâmplăriei de lemn existente cu tocuri și cercevele din PVC în system pantacamerale.) 2.Rețele de apeduct și canalizare,antiincendiu(interior) 3.Rețele electrice interioare 4.Sistema de ventilare și condiționare 5.Montare instalație PV- fotovoltaică cu puterea instalată DE 52,5 Kw. 6.Reabilitarea ascensorului clădirii CS. 7.Rețele de semnalizare antiincendiu 8.Expertiza tehnică a clădirii Rezistența(soluții constructive)(soluții interioare și exterioare acoperiș).	Lucrari de masurari, examinari. Schița de proiect ; Proiect de execuție Compartimentele din componența proiectului de execuție care urmează să fie elaborate conform caietului de sarcini: 1.Arhitectura , (conform descrierii in caietul de sarcini); 2.Rezistența; 3.Apa și canalizarea; 4.Încălzire, ventilare;(inclusiv izolarea termica a conductelor agentului termic din subsoluri). 5.Semnalizare antiincendiară; 6.Rețele de tensiune joasă/internet; 7.Rețele electrice interioare. 8.Plan General; Amenajarea teritoriului adiacent; 9.Devizele de cheltuieli: F1; F3, F5, F7. 10. Expertiza tehnica a cladirii. 11. OLC. 12.Proiectare la instalarea PV fotovoltaice 52,5kW În proiect vor fi incluse și termoizolarea pereților exteriori. Verificarea și expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua. Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex. După semnarea contractului de prestare a serviciilor de proiectare va fi întocmită Tema de proiectare cu descrierea detaliată a exigențelor speciale pentru proiectare. Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele în vigoare și ținând cont de caietul de sarcini si va corespunde exigențelor stipulate în Legea nr. 721	

			Plan general. Plan de organizare a lucrărilor. Desene de relevu. Lucrări topografice. Elaborarea documentației de deviz F1, F3, F5, F7. Verificarea și expertizarea documentației de proiect și deviz, avize.	din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. După cum urmează: NCM A.07.02-2012 „Procedura de elaborare, avizare și conținutul cadru al documentației de proiect”; NCM C.01.12:2018 Clădiri civile Clădiri și construcții publice; NCM C.01.03:2017 Proiectarea construcțiilor pentru instituții de învățământ general; NCM C.01.06:2014 Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități; HOTĂRÎRE Nr. 663 din 23.07.2010 pentru aprobarea Regulamentului sanitar privind condițiile de igienă pentru instituțiile medico-sanitare; СНиП II-69-78 Лечебно-профилактические учреждения NCM C.04.05:2016 Acoperiri de izolare și finisari; NCM C.01.04-2005 „Clădiri administrative. Norme de proiectări”; NCM G.04.05-2016 „Surse autonome pentru alimentarea cu căldură”; NCM G.04.07-2014 „Rețele termice”; CP G.04.04-2006 „Proiectarea și montarea conductelor, sistemelor de încălzire a țevilor de metal polimeri”; СНиП 2.04.05.-91 Отопление, вентиляция и кондиционирование (с изменениями nr. 1, 2, 3, 4, 5)- În termen de până la 01.10. 2021	
--	--	--	--	---	--

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/de servicii de proiectare

Beneficiar

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	SERVICII DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT,,LUCRĂRI DE REPARAȚII LA IMSP CS TELENEȘTI	71322 000-1	BUC	1	486700,00	486700,00	PÎNĂ PE 01 10.2021

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare**

Beneficiar

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAA008213542



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 septembrie 2017
Tipul formular
Procedura 1 la primirea mărfurilor și serviciilor
Nr. 118 din 28 septembrie 2017 r

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		22.12.2021 / 22.12.2021		număr: номер		data: дата	
1. Furnizor: Поставщик		GENESISARCH GROUP S.R.L., SEC.BUIUCANI Paris nr.40 of.55 Cont MD40MO2224ASV15450107100, OTP		9. Transportator Перевозчик		GENESISARCH GROUP S.R.L., SEC.BUIUCANI Paris nr.40 of.55	
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		CONSILIUL RAIONAL TELENESTI, OR.TELENESTI 31 August nr.9		c.f./ nr.TVA		1016600036678 / ф.п./ код НДС	
3. Delegație Доверенность		seria серия		număr номер		data дата	
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки			
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леи	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леи		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леи		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леи	
10.9 Alte informații Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны	
"Lucrari de reparatie la IMSP CS Telenesti"		serv		1		486700.00	
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)		486700.00		X		0.00	

13. Permis eliberare:
Отпуск

разрешит:

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика 22.12.2021

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика 22.12.2021

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
Покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului/
Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

A C T

Nr. 1 din 22.12.2021

de predare - primire

mun. Chişinău

an. 2021

Noi, subsemnații, elaborat act de predare-primire

Denumirea obiectului: 1. Servicii de elaborare a documentatiei de proiect " Lucrari de reparatii la IMSP CS Telenesti".

Denumirea întreprinderii-executor: "GenesisArch Group" SRL

Denumirea întreprinderii-beneficiar: Consiliul Raional Telenesti

Șifr obiect	Denumirea obiectului	Cost (lei.)
4/21	.Servicii de elaborare a documentatiei de proiect " Lucrari de reparatii la IMSP CS Telenesti".	486700
	Fara TVA	
	Suma de plată la acest act	486700

Prin prezentul act se confirma ca serviciile au fost efectuate in termenul stabilit.
Serviciile au fost acceptate, obiectii nu sunt.

EXECUTOR

"GenesisArch Group" SRL

Director

Digitally signed by Clima Ion
Date: 2021.12.27 15:32:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



/I. Clima/

BENEFICIAR

Consiliul Raional Telenesti

Presedinte

/M. Ombun/



A C T

de predare - primire

mun. Chişinău

an. 2021

Noi, subsemnații, elaborat act de predare-primire

Denumirea obiectului: Услуги проектирование "Строительство Туристического Комплекса "Чайка "на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря "Чайка "

Denumirea întreprinderii-executor: "GenesisArch Group" SRL

Denumirea întreprinderii-beneficiar: Consiliul Raional Taraclia

Șifr obiect	Denumirea obiectului	Cost (lei.)
71500000-3	Услуги проектирование "Строительство Туристического Комплекса "Чайка "на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря "Чайка "	299000
	Fara TVA	
	Suma de plată la acest act	299000

Prin prezentul act se confirma ca serviciile au fost efectuate in termenul stabilit.
Serviciile au fost acceptate, obiectii nu sunt.

EXECUTOR

"GenesisArch Group" SRL

Director

/I. Clima/



BENEFICIAR

Consiliul Raional Taraclia

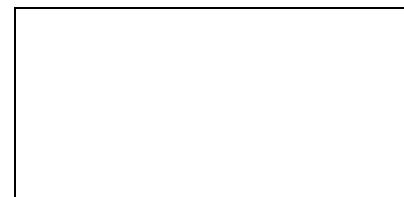
Presedinte

/I. Paslari/





ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



ДОГОВОР № 66

о закупке: Услуги проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»

Код CPV: 71500000-3

03.12.2020 г.

г. Тараклия
(населенный пункт)

Поставщик товаров/Поставщик услуг	Закупающий орган
<u>SRL “GENESISARCH GROUP”</u> (полное наименование предприятия, ассоциации, организации) представленное <u>Director Clima Ion</u>, (должность, фамилия, имя) действующий на основании <u>устава</u>, (устав, положение, решение и др.) именуемый(ая) в дальнейшем Продавец/Поставщик _____ (указывается номер и дата регистрации в Государственном регистре) с одной стороны,	<u>Районный Совет Тараклия</u>, (полное наименование предприятия, ассоциации, организации) представленное <u>председателем района Пасларь Иван</u>, (должность, фамилия, имя) действующий на основании <u>Закона № 436-XVI din 28.12.06,</u> (устав, положение, решение и др.) именуемый(ая) в дальнейшем Продавец/Поставщик № <u>33274 от 20.11.2019</u>, (указывается номер и дата регистрации в Государственном регистре) с одной стороны,

совместно (называемые в дальнейшем *Стороны*) заключили настоящий Договор о нижеследующем: **Закупка Услуг проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»**

(название товара, услуги)

называемых в дальнейшем Товары (и/или Услуги), согласно

Закупка небольшой стоимости,

(процедура закупок)

на основании решения рабочей группы и Покупателя/Бенефициара от 03.12.2020 г.

- a. Следующие документы будут считаться составной и неотъемлемой частью Договора:
- a) Техническая спецификация;
 - b) Ценовая спецификация;
 - c) *[добавьте другие документы, составные части, по необходимости, например: рисунки, графики, формуляры, протоколы временной и окончательной приемки и т.д.]*
- b. Настоящий Договор превагирует над всеми составными документами. В случае расхождений либо несоответствий между составными документами Договора, документы будут иметь приоритетность, перечисленную выше.
- c. В качестве встречного исполнения за платы, которые будут осуществлены Покупателем/бенефициаром, Продавцом/поставщиком, настоящим обязуется поставить Покупателю/бенефициару Товары и/или Услуги и устранить их дефекты в соответствии с положениями Договора во всех аспектах.
- d. Покупатель/бенефициар настоящим обязуется выплатить Продавцу/поставщику в качестве встречного исполнения за поставку товаров и услуг, а также устранение их дефектов, стоимость Договора либо любую другую сумму, подлежащую выплате в соответствии с положениями Договора в сроки и согласно способу, предусмотренному Договором.

1. Предмет Договора

1.1. Продавец/поставщик обязуется поставить Товары и/или оказать Услуги согласно Спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Покупатель/бенефициар в свою очередь обязуется уплатить и принять Товары и/или Услуги у Продавца.

1.3. Качество Товаров и/или Услуг подтверждается сертификатами качества, указанными в Спецификации. Поставленные товары и/или оказанные услуги на основании договора будут отвечать стандартам, предусмотренным в Спецификации. Если не указан какой-либо применимый стандарт либо регламент, будут соблюдаться стандарты или другие регламенты, утвержденные в стране происхождения товаров.

1.4. Сроки гарантии *[действия, если необходимо]* Товаров и/или Услуг указаны в Спецификации.

2. Сроки и условия поставки/оказания

2.1. Оказание Услуг осуществляется Продавцом в течении 30 дней, с момента регистрации в установленном порядке.

2.2. Сопроводительные документы Товаров и/или Услуг включают:

[Вышеуказанные требования должны быть предусмотрены закупающим органом и приведены в соответствие согласно актуальным требованиям.]

2.3. Оригиналы документов, предусмотренных в пункте 2.2 представляются Покупателем не позднее момента поставки товаров по финальному месту назначения. Поставка товаров считается выполненной в момент, когда представлены вышеуказанные документы.

2.4. Срок выполнения проектных и изыскательских работ считать с момента передачи Заказчиком Исходных данных Исполнителю:

- Certificat de Urbanism
- Задание на проектирование
- Лист согласований с заинтересованными организациями (при необходимости Исполнитель окажет содействие по разработке данного документа)

3. Цена и условия оплаты

3.1. Цена поставленных в соответствии с настоящим Договором Товаров и/или Услуг предусмотрена в молдавских леях, будучи указанной в Спецификации настоящего Договора.

3.2. Общая сумма настоящего Договора, включая НДС, устанавливается в молдавских леях и составляет: **299 000 (двести девяносто девять тысяч)** молдавских леев.

(сумма цифрами и прописью)

3.3. Оплата поставленных Товаров и/или оказанных Услуг осуществляется в молдавских леях.

3.4. Метод и условия оплаты Покупателем:

[Вышеуказанные требования должны быть пересмотрены закупающим органом и приведены в соответствие согласно актуальным требованиям.]

3.5. Оплата будет производиться банковским переводом на расчетный счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

4. Условия приемки-передачи

4.1. Товары и/или Услуги считаются переданными Продавцом и принятыми Покупателем *[получателем, если необходимо]*, если:

а) количество Товаров и/или Услуг соответствует информации, указанной в Списке товаров / услуг и графике поставки / оказания и в сопроводительных документах, согласно пункту 2.2 настоящего Договора;

б) качество Товаров и/или Услуг соответствует информации, указанной в Спецификации;

с) упаковка и целостность Товаров соответствует информации, указанной в Спецификации.

4.2. Продавец обязуется представить Покупателю оригинал налоговой накладной одновременно с поставкой Товаров и/или оказанием Услуг для осуществления платы. В случае несоблюдения Продавцом настоящего положения, Покупатель оставляет за собой право продлить срок для оплаты, предусмотренный пунктом 3.4, на соответствующее количество дней задержки, будучи освобожденным от уплаты неустойки, предусмотренной пункте 10.3.

5. Стандарты

5.1. Товары, поставленные на основании договора, будут отвечать стандартам, представленным поставщиком в своем техническом предложении.

5.2. Если ни один применимый стандарт либо регламент не указан, будут соблюдаться стандарты либо другие регламенты, утвержденные в стране происхождения товаров.

6. Обязательства сторон

6.1. На основании настоящего Договора Продавец обязуется:

а) поставить Товары и/или Услуги согласно условиям, предусмотренным настоящим Договором;

б) уведомить Покупателя после подписания Договора в течение 5 календарных дней посредством телефона/факса либо авторизированной телеграммы о возможности поставки Товаров и/или оказании Услуг;

с) обеспечить соответствующие условия для приемки Товаров и/или Услуг Покупателем *[получателем, если необходимо]* в сроки, предусмотренные согласно требованиям настоящего Договора;

д) обеспечить целостность и качество Товаров и/или Услуг в течение периода до их приемки Покупателем *[получателем, если необходимо]*.

6.2. На основании настоящего Договора Покупатель обязуется:

а) предпринять все необходимые меры для обеспечения приемки в установленные сроки поставленных Товаров и/или оказанных Услуг в соответствии с требованиями настоящего Договора;

б) обеспечить оплату поставленных Товаров и/или оказанных Услуг, соблюдая способы и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное либо полное неисполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором, если оно было обусловлено наступлением обстоятельств непреодолимой силы (войны, природные катаклизмы: пожары, наводнения, землетрясения, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон).

7.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно (но не позже 10 дней) уведомить другую Сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, момент их ведения в действие и срок действия должны быть подтверждены сертификатом, выданным соответствующим образом компетентным органом страны Стороны, где такие обстоятельства имели место.

8. Расторжение

8.1. Расторжение Договора может быть осуществлено с обоюдного согласия обеих Сторон.

8.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае:

а) Покупатель в случае отказа Продавца поставить Товары и/или выполнить Услуги, предусмотренные настоящим Договором;

б) Покупатель в случае несоблюдения Продавцом установленных сроков поставки/выполнения;

с) Продавец в случае несоблюдения Покупателем сроков оплаты за Товары/Услуги;

д) Продавец или Покупатель в случае неисполнения какой-либо Стороной претензии, поданной в соответствии с настоящим Договором.

8.3. Сторона, намеревающаяся расторгнуть Договор, обязана сообщить другой Стороне об этом намерении в течение 5 рабочих дней посредством мотивированного уведомления.

8.4. Сторона, получившая уведомление, обязана ответить на него в течение 5 рабочих дней с момента его получения. В случае, если спор не будет разрешен в установленные сроки, Сторона, его инициировавшая, вправе инициировать расторжение.

9. Жалобы

9.1. Жалобы о количестве поставленных Товаров или оказанных Услуг направляются Продавцу/Поставщику в момент их получения, будучи подтвержденными актом, составленным совместно с представителями Продавца/Поставщика.

9.2. Претензии относительно качества поставленных товаров и/или услуг направляются Продавцу в течение 5 рабочих дней с момента обнаружения недостатков качества и должны быть подтверждены сертификатом, выданным независимой организацией, нейтральной и авторизованной в этом смысле.

9.3. Продавец обязан рассмотреть претензии в течение 5 рабочих дней с момента их получения и сообщить Покупателю о принятом решении.

9.4. В случае признания претензий, Продавец будет обязан в 5-дневный срок поставить/оказать Покупателю дополнительное количество недопоставленных товаров и/или услуг, а в случае обнаружения несоответствующего качества – заменить либо скорректировать его в соответствии с условиями Договора.

9.5. Продавец несет ответственность за качество Товаров и/или Услуг в предусмотренных пределах, включая и скрытые дефекты.

9.6. В случае отклонения от качества, подтвержденного сертификатом качества, составленным независимой организацией, нейтральной и авторизованной в этом смысле, расходы за простой либо задержку будет нести виновная сторона.

10. Санкции

10.1. Форма гарантии добросовестного исполнения договора, принятая Покупателем, является _____, в размере ____% от стоимости договора.

10.2. За отказ продать Товары и/или оказать Услуги, предусмотренные настоящим Договором, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 10.1., в противном случае Продавец выплатит неустойку в размере ____% [укажите проценты] от общей суммы договора.

10.3. За поставку/оказание с опозданием Товаров/Услуг Продавец несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы недопоставленных Товаров и/или Услуг за каждый день просрочки, но не больше ____% [укажите проценты] от общей стоимости настоящего Договора. В случае если задержка превышает 20 дней, это считается отказом продавать Товары и/или оказывать Услуги, предусмотренные в настоящем Договоре, и у Продавца удерживают гарантию добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 10.1.

10.4. За оплату с задержкой Покупатель несет материальную ответственность в размере ____% [укажите проценты] от стоимости неоплаченных Товаров и/или Услуг за каждый день просрочки, но не больше ____% [укажите проценты] от общей стоимости настоящего договора.

11. Право интеллектуальной собственности

11.1. Поставщик обязан возместить ущерб покупателю в случае:

- а) жалоб либо актов юстиции, вытекающих из нарушения определенных прав интеллектуальной собственности (патенты, имена, зарегистрированные товарные знаки и т.д.), связанных с оборудованием, материалами, установками либо инструментами, используемыми для либо в связи с закупаемым товаром, и
- б) ущерба интересов, плат, налогов и расходов любого вида, за исключением ситуации, когда такое нарушение вытекает из соблюдения Технического задания, составленного покупателем.

12. Заключительные положения

12.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В противном случае они будут переданы на рассмотрение компетентной судебной инстанции в соответствии с законодательством Республики Молдова.

12.2. С момента подписания настоящего Договора все переговоры и документы, составленные ранее, теряют свою юридическую силу.

12.3. Договаривающиеся Стороны вправе на протяжении исполнения договора вносить изменения в положения договора посредством дополнительного акта только в случае возникновения определенных обстоятельств, затрагивающих законные коммерческие интересы сторон, и которые не могли быть предусмотрены в момент заключения договора. Дополнения и изменения к настоящему Договору действительны, только если они были выполнены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

12.4. Ни одна из Сторон не вправе передать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, третьим лицам, без письменного согласия другой стороны.

12.5. Настоящий Договор заключается в трех экземплярах на государственном языке Республики Молдова по одному экземпляру для Продавца, Покупателя, Агентства государственных закупок.

12.6. Настоящий Договор считается заключенным в момент его подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством государственных закупок и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов и будет действительным до **31 января 2021 г.**

12.7. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня: **30.11.2020 г.**

12.8. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

13. Юридические, почтовые и банковские данные Сторон

Поставщик услуг SRL "GENESISARCH GROUP"	Закупающий орган Consiliul Raional Taraclia
Почтовый адрес: : MD-2051, mun. Chişinău, str. Paris, nr. 4 Телефон: 069577807 Cont de decontare: MD40MO2224ASV1545010710 Banca: B.C. MOBIASBANCA-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. Adresa poştală a băncii: or. Chişinău Cod: MOBBMD22 Cod fiscal: 1016600036678	Почтовый адрес: г. Тараклия ул. Штефан чел Маре, 59 Телефон: 029424650/24057 Cod IBAN: MD86TRPDAJ318110G11143AB Банк: Trezoreria teritorială Почтовый адрес банка: or. Comrat Код: TREZMD2X Фискальный код: 1007601010312

14. Подписи сторон

Поставщик услуг	Закупающий орган
Уполномоченная подпись:	Уполномоченная подпись:
М.П.	М.П.

Specificații de preț (F4.2)

Numărul procedurii de achiziție: закупка небольшой стоимости din 03.12.2020

Obiectul achiziției: Услуги проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
71500000-3	Услуги проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»	Serv.	1	249 167	299 000	249 167	299 000	30 zile	MD86TRPDAJ318110G11143AB

Поставщик услуг SRL "GENESISARCH GROUP"	Закупающий орган Consiliul Raional Taraclia
Уполномоченная подпись: М.П.	Уполномоченная подпись: М.П.

Specificații tehnice (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție:	закупка небольшой стоимости din 03.12.2020
Denumirea licitației:	Услуги проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
71500000-3	Услуги проектирования по объекту: «Строительство Туристического Комплекса «Чайка» на 120 койко/мест, расположенного в г. Тараклия Тараклийского района, за пределами города, на базе территории бывшего оздоровительного лагеря «Чайка»	Conform Caietul de Sarcini	În conformitate cu caietul de sarcini atașat pe data de 03.12.2020,	Cadrul normativ în vigoare
Поставщик услуг SRL “GENESISARCH GROUP”		Закупающий орган Consiliul Raional Taraclia		
Уполномоченная подпись: М.П.		Уполномоченная подпись: М.П.		