

DARE DE SEAMĂ

de anulare a procedurii de atribuire Nr. 29 din 10.02.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1006601001045
Adresa	MD-2012, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1, MD-2004, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6
Număr de telefon	022-250-288, 022-250-449
Număr de fax	022-250-458
E-mail oficial	anticamera@dgacg.gov.md
Adresa de internet	www.dgacg.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Tatiana Mușchei, tel. 0.22.250-449, 022250289 achizitii@dgacg.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Legea 131/2015
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu
Tipul obiectului contractului de achiziție	Servicii
Obiectul achiziției	Achiziționarea serviciilor de proiectare a acoperișului clădirii administrative situate în Piața Marii Adunări Naționale nr. 1 (procedură repetată)
Cod CPV	71220000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1769762437121
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21558797
	Data publicării: 30.01.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: www.dgacg.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu este cazul
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	Licitație electronică
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	330 000.00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu sunt

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	2 febr 2026, 12:18
---------------------------------	--------------------

Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Solicitare Expertiza tehnica si Certificat de urbanism Întrebare: Bună ziua, Vă rugăm să ne comunicați dacă dispuneți de Certificatul de urbanism pentru proiectare și de Expertiza tehnică a construcției. În cazul în care acestea sunt disponibile, vă rugăm să le anexați la documentele procedurii de achiziție.
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua! Stimati operatori economici, Raportul de expertiză tehnică constituie un document intern al beneficiarului. Totodată, clădirea vizată este o clădire strategică națională, categoria A, iar expunerea informațiilor tehnice detaliate este supusă unor condiții speciale de securitate, motiv pentru care raportul nu este publicat pe platforma de achiziții, informațiile relevante fiind reflectate în caietul de sarcini. Având în vedere aceste aspecte, este inclus în mod obligatoriu documentul „Proces-verbal de vizită a obiectului”, în scopul asigurării unei informări corecte și complete a operatorilor economici. Certificatul de urbanism nu este necesar, întrucât nu se prevăd intervenții asupra formei sau volumetriei construcției, fiind vizată exclusiv înlocuirea stratului superior al acoperișului. Multumim pentru interesul acordat. O zi reusita!
Data transmiterii	Răspuns (2 febr 2026, 14:43)

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu sunt operate modificări

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

5. Până la termenul-limită (data 10.02.2026, ora 09:00), a depus oferta 1 operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	ÎI CANT-POVAR	1004609003373	administrator

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	ÎI CANT-POVAR
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)	
Propunerea tehnică	prezentat
Propunerea financiară	prezentat
DUAE	prezentat
Garanția pentru ofertă 2%	prezentat
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde	
Cerere de participare.	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei.	prezentat
Graficul de execuție a documentației de proiect.	prezentat
Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul de an de activitate.	prezentat
Declarația privind personalul de specialitate si/sau experți propus/propuși pentru implementarea contractul.	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de	

către aceștia.	
Informația privind asocierea.	prezentat
Dovada înregistrării persoane juridice Certificat/Decizie de înregistrare/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	prezentat
Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor Certificat eliberat de către IFS.	prezentat
Declarația privind experiența similară Operatorul economic va demonstra experiența profesională. Pentru aceasta operatorul economic va prezenta cel puțin 5 contracte în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte , astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; actul de recepție a serviciilor executate care atestă executarea lucrărilor; recomandare/recomandări din partea beneficiarului.	prezentat
Angajament terț susținător financiar	prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului / grupului de operatori economici.	prezentat
Declarație terț susținător tehnic	prezentat
Declarație terț susținător profesional	prezentat
Datele si rechizitele bancare - Operator economic Adresa juridică: Telefon IBAN: IDNO: Banca: Cod Bancar, e-mail	prezentat
Proces verbal precum ca a vizitat obiectul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează să fie executate(formularul se anexează)	prezentat
Garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit. În termen de 3 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta garanția de bună execuție prin garanția bancii la care se deserveste sau transfer la contul autorității contractante	La semnarea contractului
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Declarație aprobată prin ordinul nr.OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. pentru ofertantul desemnat câștigător.	La semnarea contractului

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a acoperișului clădirii administrative situate în Piața Marii Adunări Naționale. 1 (procedură repetată)	ÎI-CANT POVAR	363 000.00	1 buc	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu s-au solicitat clarificări

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
ÎI CANT-POVAR	Respinsă oferta în temeiul art. 71 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, dat fiind că în cadrul procedurii de achiziție a participat un singur operator economic, fapt ce denotă lipsa concurenței. Această situație împiedică autoritatea contractantă să realizeze o evaluare comparativă obiectivă a ofertelor, atât din punct de vedere tehnic, cât și financiar. Totodată, valoarea ofertei depuse depășește valoarea estimată cu 10% , ceea ce face imposibilă luarea unei decizii de atribuire.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot

11. Criteriul de atribuire aplicat: **cel mai bun raport calitate pret**

12. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1	Prețul ofertei	80
2	Perioada de execuție	10
3	Numărul de proiecte elaborate (perioada anilor 2022-2025)	10

1. Punctajul pentru factorul de evaluare „prețul ofertei” se acordă astfel:

- pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$1. P(n) = (\text{preț minim/preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

2. Punctajul pentru factorul de evaluare „Perioada de execuție” se acordă astfel:

- pentru cea mai scurtă perioadă de execuție se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru altă de execuție decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$2. P(ex) = (\text{perioada minimă/perioada maximă} \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

3. Punctajul pentru factorul de evaluare „Numărul de proiecte elaborate în perioada anilor 2021-2023” se acordă astfel:

$$3. N(o) = (\text{Nr. propus de către ofertant} / \text{Nr. maxim de obiecte} \times \text{punctajul maxim alocat})$$

4. Punctajul total se calculează = (nr. de puncte obținute la poz. 1 + nr. de puncte obținute la poz. 2 + nr. de puncte la poz. 3).

13. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Anularea procedurii de achiziție publică: În temeiul art. 71 alin. (1) lit b).

Argumentare: În cadrul procedurii de achiziție cererea ofertei de preț, cu nr. ocde-b3wdp1-MD-1769762437121, inițiată la data de 30.01.2026, având ca obiect **Achiziționarea serviciilor de proiectare a acoperișului clădirii administrative situate în Piața Marii Adunări Naționale, 1 (procedură repetată)**, a fost depusă o singură ofertă, respectiv din partea ÎI CANT-POVAR.

În conformitate cu **Decizia Grupului de lucru nr. 29 din 10.02.2026**, s-a constatat că în cadrul procedurii de achiziție a participat un singur operator economic, fapt ce denotă lipsa concurenței. Această situație împiedică autoritatea contractantă să realizeze o evaluare comparativă obiectivă a ofertelor, atât din punct de vedere tehnic, cât și financiar.

Absența unei concurențe reale nu oferă suficiente garanții privind corectitudinea prețului ofertat, respectarea principiului utilizării eficiente a fondurilor publice și obținerea celui mai bun raport calitate-preț. În aceste condiții, autoritatea contractantă nu poate stabili cu certitudine dacă oferta prezentată reflectă condițiile reale ale pieței sau dacă aceasta este avantajoasă din punct de vedere economic.

Totodată, valoarea ofertei depuse **depășește valoarea estimată cu 10%**, ceea ce face imposibilă luarea unei decizii de atribuire. În lipsa unei competiții efective între operatorii economici, principiile fundamentale ale achizițiilor publice, respectiv tratamentul egal, nediscriminarea, transparența, proporționalitatea și concurența loială, nu pot fi pe deplin respectate.

Având în vedere cele expuse mai sus, precum și în temeiul art. 71 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă constată imposibilitatea asigurării unei proceduri corecte și competitive, motiv pentru care se dispune **anularea procedurii de achiziție publică**.

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
ÎI CANT-POVAR	Nr.105-01 din 10.02.2026	cant-povar@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	☐ 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax ☐ ☐ 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax ☐
În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	☐ 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax ☐ ☐ 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax ☐

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție încheiat: nu este încheiat contract

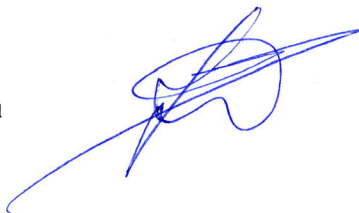
18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criterii de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate):

Au fost aplicate criterii pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU) _____
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate (lei MD):	_____ (îndicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut ☐ Costul cel mai scăzut ☐ Cel mai bun raport calitate-preț ☐ Cel mai bun raport calitate-cost ☐

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, aceasta au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru



Igor MÎNĂSCURTĂ

