

**EXPERIENȚĂ SIMILAR**

1..Denumirea și obiectul contractului: Reparatia capitala a Acoperisului de tip moale in acoperis de tip regid la L.T. N.Sulac str,Grenoble nr,108.mn.Chisinau. 2.  
Numărul și data contractului Nr. 11/Cdin 16.04.2014.

3..Denumirea/numele beneficiarului: IM Directia Constructii Capitala a Primariei mun.Chisinau

4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, str.31 August nr.100

5.Țara: Republica Moldova

3.Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor general  
(se notează obțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general( lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

|                         |  |  |
|-------------------------|--|--|
| 7.Valoarea contractului | exprimata in moneda<br>In care s-a<br>Incheat contractul | exprimata<br>in echivalent<br>dolari SUA |
|-------------------------|--|--|

|   |                       |       |
|---|-----------------------|-------|
| a)inițială<br>(la data semnării contractului):  | <u>2 890 803 lei.</u> | ----- |
| b)filiala<br>(la data finalizării contractului) | <u>3 471 950 lei.</u> | ----- |

8.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului,natura acestora și modul lor de soluționare: n-au fost

9.Perioada de executare a lucrării (luni) -6 luni

a) contractată - 6 luni

b) efectiv realizată - 6 luni

c) motivul de decalarea termenului contractat( dacă este cazul),care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr.56 din 21.05.2015.**

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

**De receptionat obiectul Reparatia acoperisului de tip moale in acoperis de tip regid la L.T. N.Sulac, str.Grenoble.108. Si darea lui in exsputare.**

12.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară cu referinte in mod special la suprafete sau volume fizice ale pincipalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte:

Data completării 25.03.2019.

Semnat

Nume

Functia in cadrul firmei

Denumirea firmei si sigiliu

Gutium Anatolie

Director Tehnic

Graficon-AV SRL





# ACHIZIȚII PUBLICE

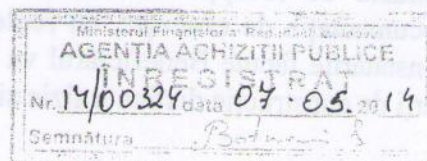
128

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 11/IC

din 16.04.2014

Cod obiect: 0458



### 1. Părțile contractante

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 14/00324 din 17.03.2014, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 17 din 28.02.2014 între **ÎM Direcția construcții capitale a Primăriei mun. Chișinău**, cu sediul în mun. Chișinău, str.31 August 1989, nr.100 tel/fax: 23-49-36, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0014206 din 12.12.1995 reprezentat prin **Roman Sofroni - Șef al ÎM „Direcției Construcții Capitale”**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SC „Graficon-AV” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău str. Industrială,10, tel: 022-28-56-58, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1007600046745 din 15.08.2007, autorizat pentru activitatea în construcții cu licența nr.040854 din 14.11.2012, eliberată de Camera de Licențiere, reprezentat prin **Viorica Gutium - în calitate de Antreprenor**, pe de altă parte.

### 2. Obiectul Contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție la obiectivul „Reparația capitală a acoperișului de tip moale în acoperiș de tip rigid la Liceului Teoretic “Nicolae Sulac” din str. Grenoble, nr.108, mun.Chișinău” CPV 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

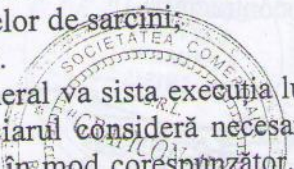
### 3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **6 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul lucrărilor în mod corespunzător, așa cum va



dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție. ~~Se completează fișe distincte pentru fiecare contract care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin convocarea comisiei de recepție.~~ Beneficiarul va confirma prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin convocarea comisiei de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 890 803,00** (inclusiv TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

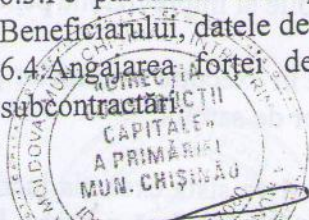
#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.



# ACHIZITII PUBLICE

## ACORD ADIȚIONAL

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE  
ÎNREGISTRAT

Nr. 14/00324/002 data 22.12.2014

Semnătura Cuș

la contractul nr. 11/C din 16 aprilie 2014

21.11. 2014

Prezentul acord este semnat astăzi 21.11. 2014 între Direcția Construcții Capitale a Primăriei municipiului Chișinău, în persoana dlui șef Roman Sofroni și SC „Graficon-AV” SRL în persoana directorului dl Viorica Gutium, cu privire la majorarea Contractului de antrepriză la obiectivul „Reparația capitală a acoperișului de tip moale în acoperiș de tip rigid la Liceul Teoretic „Nicolae Sulac” din str. Grenoble, nr. 108, mun. Chișinău” în sumă de 2 890 803,00lei, aprobat de către Agenția Achiziții Publice 14/00324 din 06.05.14, înregistrat de către Trezoreria Teritorială Chișinău Bugetul Municipal și majorat cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2014, după cum urmează:

### I. Prin prezentul acord în contract se aplică următoarele modificări:

1.1. A majora suma achizițiilor la executarea Contractului cu 581 147,00 lei ceea ce constituie 20,10 % din suma totală a contractului, conform hotărârii grupului de lucru pentru achiziții publice al DCC a Primăria mun. Chișinău nr. 14/00324/002 din 20.11. 2014.

1.2. Subpunctul 4.1 al contractului se va expune în următoarea redacție:

„4.1. Suma totală a prezentului Contract constituie 3 471 950,00 (trei milioane patru sute șaptezeci și una mie nouă sute cincizeci ,00) lei, inclusiv TVA.”

### II. Dispoziții finale:

2.1. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pînă la data executării obligațiilor contractuale.

2.2. Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

2.3. Prezentul acord este întocmit în patru exemplare : cîte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași putere juridică.

#### Beneficiarul

ÎM DCC a Primăriei mun. Chișinău

MD2004, mun. Chișinău  
str. 31 August 1989, nr. 100  
cont de decontare 2201 0603338 5152  
art. 243 alin. 03 cod. obiectiv 0458  
Ministerul Finanțelor – Trezoreria Teritorială  
BIC: TREZMD2X  
c/f 1002600047080  
cod TVA: 0500323  
tel. 23-49-36

#### Antreprenorul

SC „Graficon-AV” SRL

mun. Chișinău  
str. Industrială 10  
c/d: 2224009481  
BC „Moldindconbank” S.A. fil. Centru  
cod: MOLDMD2X309  
c/f: 1007600046745  
cod TVA: 0403745  
tel/fax: 46-81-56

Șef al DCC a

Primăriei mun. Chișinău

Roman Sofroni

Contabil Șef

I. Gaja

Jurist

L. S. Badia

Director

Viorica Gutium

L Ș

20

Anexa nr.1  
la Instrucțiunea provizorie privind  
procedura de obținere a actelor necesare  
pentru efectuarea construcțiilor,  
reconstrucțiilor și amenajărilor  
aprobată prin decizia  
Primăriei municipiului Chișinău

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2015

## REPUBLICA MOLDOVA

### PROCES-VERBAL de recepție finală

nr. "56" din "21 Mai" 2015

**“Reparația capitală a acoperișului de tip moale  
în acoperiș de tip rigid a Liceului Teoretic „Nicolae Sulac”  
din str. Grenoble, nr. 108, mun. Chișinău”**

Investitorul  Direcția construcții capitale a Primăriei municipiului Chișinău

(proprietarul)

Executantul  S.C. „Graficon – AV” S.R.L.

Exemplarul \_\_\_\_\_

APROBAT

Seful D.C.C. a Primăriei  
mun. Chişinău

Roman Sofroni



17 iunie 2015

**PROCES-VERBAL**

**de recepție finală**

nr. 56 " 21 " mai 2015

Privind lucrarea "Reparația capitală a acoperișului de tip moale  
în acoperiș de tip rigid a Liceului Teoretic „Nicolae Sulac”  
din str. Grenoble, nr. 108, mun. Chişinău”

Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_

fiind formată din:

Președintele comisiei:

**Nistor Grozavu**

viceprimar al  
municipiului Chişinău

Vicepreședintele comisiei:

**Grigore Rotaru**

director tehnic al  
Direcției construcții capitale  
a Primăriei mun. Chişinău

Membrii comisiei:

**Octavian Harabagiu**

responsabil tehnic al D.C.C. a  
Primăriei mun. Chişinău

**Ion Bulat**

director al Liceului teoretic „Nicolae  
Sulac”

**Veronica Gutium**

director S.C. „Grafixon – AV” S.R.L.

**Petru Nicolaevici**

diriginte de șantier  
S.C. „Grafixon – AV” S.R.L.

Comisiei de recepție i-au fost prezentate următoarele documente:

- ordinul D.C.C. a Primăriei mun. Chişinău nr. 56 din 21 mai 2015 "Cu privire la  
constituirea comisiei de recepție a lucrărilor finalizate"

- contractul de antrepriză nr. 11/C din 16.04.2014

- documentația de proiect și deviz nr. 04/2012, raportul de verificare nr. 04-13 din  
15 ianuarie 2013

Certificat de la Oficiul cadastral teritorial Chişinău cu anexe: planul lotului de pământ și planul construcției \_\_\_\_\_

Alte documente \_\_\_\_\_

În urma examinării lucrării și a documentelor prezentate Comisia de recepție a constatat:

- începutul lucrărilor - aprilie 2014, finalizarea lucrărilor - mai 2015
- suprafața terenului ce se află de facto în folosință \_\_\_\_\_  
constituie 3487,0 m.p.

Valoarea obiectivului este de \_\_\_\_\_ lei

a) Caracterizarea generală a obiectivului:

- materiale de construcție:

fundatie continuă din beton armat monolit  
pereți exteriori blocuri mijlocii de calcar  
pereți despărțitori nu s-au executat așa lucrări  
planșeu plăci prefabricate cu goluri din beton armat  
acoperiș de tip rigid, montarea învelitorii din țiglă metalică

- indici economici :

nivele 3  
suprafața totală 3228,4 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ mp  
suprafața locativă \_\_\_\_\_ mp  
suprafața comercială \_\_\_\_\_ mp  
suprafața producere \_\_\_\_\_ mp  
suprafața auxiliară (depozitară) \_\_\_\_\_ mp  
suprafața construibilă \_\_\_\_\_ mp  
volum 4900,0 \_\_\_\_\_ m.cub.

b) Construcții auxiliare pe teren :

- bucătărie de vară nu s-a efectuat
- depozit nu s-a efectuat
- garaj nu s-a efectuat
- beci nu s-a efectuat
- alte construcții: nu s-a efectuat

În urma constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune:

Prezentul proces-verbal, conținând \_\_\_\_\_ file și \_\_\_\_\_ anexe numerotate cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_  
la \_\_\_\_\_  
în \_\_\_\_\_ 6 \_\_\_\_\_ exemplare.

*Președintele comisiei*

viceprimar al  
municipiului Chișinău



Nistor Grozavu

*Vicepreședintele comisiei*

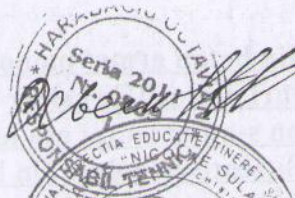
director tehnic al Direcției construcții  
capitale a Primăriei mun. Chișinău



Grigore Rotaru

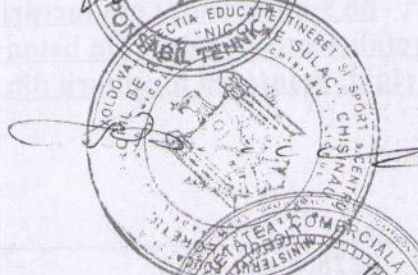
*Membrii comisiei*

responsabil tehnic al D.C.C. a  
Primăriei mun. Chișinău



Octavian Harabagiu

director al Liceului teoretic  
„Nicolae Sulac”



Ina Bulat

director S.C. „Graficon – AV” S.R.L.



Veronica Gutium

diriginte de șantier  
S.C. „Graficon – AV” S.R.L.



Petru Nicolaevici