

DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr. 21588133 din 24.04.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	<i>Primaria orașului Rezina</i>
Localitate	<i>orașul Rezina</i>
IDNO	<i>1007601006391</i>
Adresa	<i>or. Rezina, str. 27 August, nr.1</i>
Număr de telefon	<i>0254 226 44; 0254 224 88</i>
Număr de fax	<i>0254 228 44</i>
E-mail oficial	<i>pr.rezina@gmail.com</i>
Adresa de internet	<i>primaria-rezina.md</i>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	<i>Guțu Olga, tel. 0254 235 00, e-mail - pr.rezina@gmail.com</i>

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Licitația publică deschisă <input checked="" type="checkbox"/> <i>V Cererea ofertelor de preturi</i> <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	<i>nu se aplică</i>
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	<i>nu se aplică</i>
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulate/ anulate)	<i>Nr: nu avut loc</i>
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> <i>Lucrări V</i>
Obiectul achiziției	<i>Lucrări de reparație capitală a unei porțiuni de gard la Grădinița de copii nr. 6, or. Rezina</i>
Cod CPV	<i>45200000-9</i>
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	<i>Nr: ocds-b3wdp1-MD-1774601904228/21588133</i> Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1774601904228?tab=contract-notice Data publicării: <i>27.03.2026</i>
Platforma de achiziții publice utilizată	<i>V achizitii.md;</i> <input type="checkbox"/> <i>e-licitatie.md;</i> <input type="checkbox"/> <i>yptender.md</i>
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<i>V Da</i> <input type="checkbox"/> <i>Nu</i>

	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/2026/03/3-Planul-anual-de-achizitii-an-2026-an_2_ACTUALIZAT-20.03.2026-converted.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu se aplică Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; ✓ Alte surse: buget local al Primăriei or. Rezina
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	550 000,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: **nu au fost**

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: **nu au fost**

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare): **nu au fost**

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 15 aprilie 2026 ora 10:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Domascas S.R.L.	1019607000581	Administrator Gîtu Ghenadie
2.	Cadom Gaz S.R.L.	1003606005612	Administrator Chirtocă Petru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic				
		Domascas S.R.L.	Cadom Gaz S.R.L.	O.E.	O.E.	O.E.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)					

1.1	DUAЕ	prezentat	prezentat					
1.2	Cerere de participare (<i>anexa nr. 7</i>)	prezentat	prezentat					
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei (<i>anexa nr. 8</i>)	prezentat	prezentat					
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (<i>anexa nr. 9</i>)	prezentat	prezentat					
2.	Propunerea economică și financiară:							
2.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară (<i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 1 200 000,00 lei</i>)	prezentat	prezentat					
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate	prezentat	prezentat					
2.3	Lichiditate generala (<i>nu mai puțin de 100%</i>)	prezentat	prezentat					
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat					
3.	Propunerea tehnică și profesională:							
3.1	Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7 , conform Formularului de deviz nr. 1, din (<i>anexa nr. 23</i>)	prezentat	prezentat					
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 10</i>)	prezentat	prezentat					
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 12</i>)	prezentat	prezentat					
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 13</i>)	prezentat	prezentat					
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 14</i>)	prezentat	prezentat					
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 15</i>)	prezentat	prezentat					
3.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (<i>anexa nr. 22</i>)	prezentat	prezentat					
3.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniul: Construcții civile, industriale și agrozootehnice	prezentat	prezentat					
3.9	Informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări și teste a materialelor de construcție ce vor fi utilizate	prezentat	prezentat					

3.10	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	prezentat	prezentat					
4.	Documente de calificare: (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (<i>anexa nr. 16</i>)	după caz	după caz					
4.2	Informații privind asocierea (<i>anexa nr. 17</i>)	după caz	după caz					
4.3	Angajament terț susținător financiar (<i>anexa nr. 18</i>)	după caz	după caz					
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (<i>anexa nr. 19</i>)	după caz	după caz					
4.5	Declarație terț susținător tehnic (<i>anexa nr. 20</i>)	după caz	după caz					
4.6	Declarație terț susținător profesional (<i>anexa nr. 21</i>)	după caz	după caz					
4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat					
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă	prezentat	prezentat					
4.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	prezentat	prezentat					
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de <u>3 ani.</u></i>)	prezentat	prezentat					

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspunde rea cu cerințele de calificare	Correspunderea cu specificațiile tehnice
<i>Lucrări de reparație capitală a unei porțiuni de gard la Grădinița de copii nr. 6, or. Rezina</i>	Domascas S.R.L.	485500,93	1 proiect	+	-
	Cadom Gaz S.R.L.	514148,14	1 proiect	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Correspunderea cu cerințele de calificare" și "Correspunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
------------------	---------------------	-----------------------	---

<p>Scrisoare nr. 298 din 21.04.2026</p>	<p>Domascas S.R.L.</p>	<p>În urma examinării ofertei depuse de către ofertant în cadrul procedurii de achiziție publică, s-au constatat unele neconformități față de cerințele stabilite în documentația de atribuire. Astfel, la pozițiile nr. 16, 17 și 18 lipsește nota explicativă, în care urmează a fi descris tipul materialului și caracteristicile acestuia.</p> <p>În acest context, autoritatea contractantă solicită:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Să explicați motivul modificării denumirii poziției oferite; 2. Să confirmați în mod explicit dacă produs 3. Să transmiteți nota explicativă conform cerințelor inițiale sau să justificați lipsa acesteia. <p>Conform pct 16, subpct. 6.9 al Anunțului de participare nu au fost prezentat la Documentele de calificare:</p> <p>- Informații privind deținerea <i>de laboratoare</i> proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări și teste a materialelor de construcție ce vor fi utilizate.</p> <p>Reieșind din prevederile legale autoritatea contractantă solicită prezentarea documentelor suplimentare prin care se va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție și să prezentați răspunsul și documentele justificative în termenul stabilit, pentru a permite continuarea evaluării ofertei în condiții de transparentă și conformitate</p>	<p>A prezentat adăugător pe data de 21.04.20265 prin poșta electronică toate documentele solicitate:</p> <p>- Informații privind deținerea <i>de laboratoare</i> proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări și teste a materialelor de construcție ce vor fi utilizate.</p> <p>Cu privire la lipsa notei explicative în oferta inițială Menționăm că neprezentarea notei explicative în cadrul ofertei inițiale reprezintă o omisiune de natură formală, care nu afectează conținutul tehnic, conformitatea sau competitivitatea ofertei, în sensul prevederilor documentației de atribuire.</p> <p>În consecință, vă rugăm să luați act de prezentele clarificări și să considerați oferta noastră ca fiind conformă cu cerințele procedurii.</p> <p>Pe data de 22.04.20265 a prezentat o altă scrisoare:</p> <p>“...Prin prezenta, vă informăm că, în urma unei revizuirii interne detaliate a ofertei depuse în cadrul procedurii menționate mai sus, au fost identificate unele neconcordanțe în calcularea costurilor aferente anumitor materiale incluse în deviz. Valoarea estimată inițial pentru aceste poziții a fost de aproximativ 140113,70 lei, iar recalcularea în conformitate cu cerințele tehnice din caietul de sarcini conduce la o valoare de 186115,80 lei, sau majorarea ofertei în suma de 46002,10 lei .</p> <p><i>Aceste neconcordanțeau apărut ca urmare a unei erori de estimare și au un impact semnificativ asupra valorii reale de executare a lucrărilor .”</i></p>
---	-----------------------------------	---	---

NOTA:

1. Se respinge oferta Domascas S.R.L., se atestă a fi neîntemeiată, în condițiile în care s-a constatat o abatere însemnată, ca abaterile în cadrul achizițiilor publice de lucrări să fie considerate abateri neînsemnate/minore, pct. 133 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638 din 26.08.2020, reglementează ca circumstanță obligatorie îndeplinirea cumulativă (concomitent, simultan) a condițiilor enumerate în pct. 134. Astfel, în speță, suma devierii calculată, pentru lucrări și materialele: „...pentru pozițiile nr. 16, 17 și 18, în special în ceea ce privește grosimea elementelor din oțel utilizate în calcul, în estimarea inițială au fost considerate valori interioare ale grosimii materialului (ex. 2,0mm) în timp ce conform caietului de sarcini sunt prevăzute grosimi de 3,0mm și 4,0 mm. Valoarea estimată inițial pentru aceste poziții a fost 140113,70 lei iar după recalcularea în conformitate cu cerințele tehnice din caietul de sarcini valoarea constituie 186115,80 lei” constituie cu valoarea totală 46002,10 lei, aferentă pozițiilor din litigiu, aceasta depășind suma de 10 000 lei, inclusiv depășește 1% din prețul total al ofertei, respectiv, în rezultat, se modifică prețul total al ofertei, condiții care nu cad sub incidența pct. 134.

2. Se supune examinării următoarea ofertă depusă de Cadom Gaz S.R.L., la procedura de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1774601904228/21588133 din 15 aprilie 2026.

La finalizarea etapei de evaluare a următoarei ofertei depuse de către operatorul economic Cadom Gaz S.R.L. cu toate documentele prezentate în cadrul procedurii de achiziție Nr. ocds-b3wdp1-MD-1774601904228/21588133 din 15 aprilie 2026, grupul de lucru a decis, că oferta operatorului economic Cadom Gaz S.R.L. *este conformă* și corespunde cu cerințele de calificare și Specificații tehnice.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Domascas S.R.L.	<p>Oferta este neconformă: <i>se atestă a fi neîntemeiată, în condițiile în care s-a constatat o abatere însemnată, ca abaterile în cadrul achizițiilor publice de lucrări să fie considerate abateri neînsemnate/minore, pct. 133 din Regulamentul privind achizițiile publice, de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638 din 26.08.2020, reglementează ca circumstanță obligatorie îndeplinirea cumulativă (concomitent, simultan) a condițiilor enumerate în pct. 134. Astfel, în speță, suma devierii calculată, pentru lucrări și materialele: „pentru pozițiile nr. 16, 17 și 18, în special în ceea ce privește grosimea elementelor din oțel utilizate în calcul, în estimarea inițială au fost considerate valori interioare ale grosimii materialului (ex. 2,0mm) în timp ce conform caietului de sarcini sunt prevăzute grosimi de 3,0mm și 4,0 mm. Valoarea estimată inițial pentru aceste poziții a fost 140113,70 lei iar după recalcularea în conformitate cu cerințele tehnice din caietul de sarcini valoarea constituie 186115,80 lei” constituie cu valoarea totală 46002,10 lei, aferentă pozițiilor din litigiu, aceasta depășind suma de 10 000 lei, inclusiv depășește 1% din prețul total al ofertei, respectiv, în rezultat, se modifică prețul total al ofertei, condiții care nu cad sub incidența pct. 134.</i></p>

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

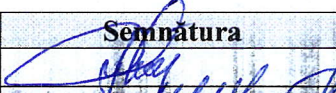

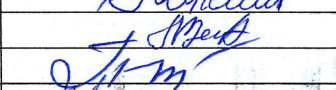




Nr. d/	Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Pretul unitar (fără TVA)	Pretul total (fără TVA)	Pretul total (inclusiv TVA)
	<i>Lucrări de reparație capitală a unei porțiuni de gard la Grădinița de copii nr. 6, or. Rezina</i>	Cadom Gaz S.R.L.	proiect	1	514 148,14	514 148,14	616 977,76
TOTAL PE PROCEDURA:		X	X	X	X	514 148,14	616 977,76

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Simion Tatarov	Președinte grupului de lucru	
2	Gheorghe Gîncu	Vicepreședinte grupului de lucru	
3	Olga Guțu	Secretarul grupului de lucru	
4	Lilia Răileanu	Membru grupului de lucru	
5	Nadejda Botnari	Membru grupului de lucru	
6	Anisia Udrea	Membru grupului de lucru	
7	Lilia Vudvud	Membru grupului de lucru	
8	Cristina Viziru	Membru grupului de lucru	