

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr.21055216 din 31.05.2022

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria com.Bubuieci
Localitate	Com.Bubuieci
IDNO	1007601010459
Adresa	Str.T.Bubuiog, 28
Număr de telefon	022-41-48-32
Număr de fax	022-41-48-69
E-mail oficial	primaria.bubuieci@mail.ru
Adresa de internet	www.primariabubuieci.com
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Negara Inga, tel.: 068034286, e-mail: eftoviciinga@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de construcție a grădiniței în s.Bîc, com. Bubuieci, mun. Chișinău
Cod CPV	45214100-1
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1650043835335 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1650043835335 Data publicării: 15.04.2022
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 25.01.2022 și 08.04.2022 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_6_0.pdf https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_27_4.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Nu se aplică
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	33 548 467,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	sistem de management al energiei ISO 5001???asa certificate au cet nord si alte ceturi care presteaza servicii,care ii motivul solicitarii???sau este deja cineva care il are si el va castiga licitatia???revizuiti punctul in cauza!!!
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Ar fi un plus dacă prezentați ISO 50001, dar în fond am solicitat prezentarea documentelor și

	certificatelor emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că se respectă anumite standarde.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	ati indicat un termen foarte restrans de depunere a ofertelor,luand in considerare sarbatorile pascale,zilele libere garantate de stat,solicitam prelungirea depunerilor ofertelor!!!merci
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. La solicitarea dumneavoastră am majorat termenul de depunere a ofertelor până pe data de 12.05.2022, ora 12:00.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna,va rugam sa ne comunicați care este bugetul real disponibil pentru 2022 la obiectul dat?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Pentru anul 2022 sunt disponibili 3897500,00 lei fără TVA.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Dacă înțelegem corect la cele spuse de către D-tra aveți un buget ce constituie doar 10-12% din costul lucrărilor,dar solicitați cifra medie anuală de 40 mln lei in ultimii 3 ani.Solicitati dar și cifra medie de 12-13mln lei pe an,va rugam sa faceți modificări la punctul dat,pentru nu a contesta punctul dat.Mulțumim anticipat.
Expunerea succintă a răspunsului	Conform art.21 al Legii 131/2015 „cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici nu trebuie să depășească de două ori valoarea estimată a contractului, cu excepția cazurilor bine justificate, precum cele legate de riscurile speciale aferente naturii bunurilor, lucrărilor sau serviciilor.” Totodată, Vă comunicăm că bugetul real pentru anul 2022 posibil să fie majorat.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	sistem de management al energiei ISO 5001 va rog sa excludeti punctul dat , Dvs limitati nr. de participanti doritori sa participe la licitatie ceea ce contravine cu legislatia in vigoare
Expunerea succintă a răspunsului	La solicitarea dumneavoastră s-au operat modificări în anunțul de participare. O zi frumoasă.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	18.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Va rugam sa excludeti din anuntul de participare ISO45001 Dvs limitati nr. de participanti doritori sa participe la licitatie ceea ce contravine cu legislatia in vigoare. Legea privind achizitii publice nu prevede prezentarea a certificatului dat.
Expunerea succintă a răspunsului	Conform legii autoritatea contractantă are dreptul de a stabili condiții/cerințe speciale în dependență de obiectul achiziției, de complexitatea procedurii. Totodată, în cazul în care operatorul economic nu deține

	un certificat de management astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător.
Data transmiterii	18.04.2022
Data solicitării clarificărilor	20.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua va rugam sa publicati caietul de sarcini varianta Word
Expunerea succintă a răspunsului	La solicitarea dumneavoastră s-a încărcat în sistem varianta Word a documentației standard/caiet de sarcini. O zi frumoasă
Data transmiterii	20.04.2022
Data solicitării clarificărilor	21.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, va rugam sa publicati rechizitele bancare in vederea perfectarii garantiei prin transfer la contul autoritatii contractante, multumim anticipat.
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. În documentația standard încărcată în sistem este specificat scrisoarea de garanție bancară (anexa nr.3).
Data transmiterii	21.04.2022
Data solicitării clarificărilor	21.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Dvs aveti bugetati pentru 2022 - 10% din valoarea anuntata. Solicitam sa ne informati daca s-a luat in considerare Scrisoare Ministerului de Finante din 14.04.2022 - referitor la executarea contractelor de achizitii in contextul volatilitatii preturilor - ??? In situatia prezenta era mai bine de impartit pe loturi reesind din suma de finantare, altfel de la inceput contractul este pus sub incidenta de anu fi executat
Expunerea succintă a răspunsului	Am menționat mai sus că bugetul real pentru anul 2022 posibil să fie majorat. S-a luat în considerație Scrisoarea MF din 14.04.2022 în care este menționat faptul că „în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, cu executarea continuă încheiate pe un termen mai mare de un an, ajustarea periodică a valorii contractului se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr.1129/2018”.
Data transmiterii	21.04.2022
Data solicitării clarificărilor	21.04.2022
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, in Lista cu cantitațile de lucrări № 7-2 ,Copertina pentru copii tip. A, tip B poz.35, norma TsI50B nu mai exista, a fost abrogata. O inlocuim cu norma TsI50A2?
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua. Va fi inlocuita cu norma care va fi in vigoare la momentul executarii lucrarilor.
Data transmiterii	21.04.2022

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Modificarea anunțului de participare și încărcarea în sistem a variantei word.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare	[Indicați sursa utilizată și data publicării]

(după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 12.05.2022, ora 12:00), au depus oferta 2 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„VERILARPROIECT” SRL	1002600002678	ALEXANDRU ȚOI
2.	„SIGMA VENMER” SRL	1007600018551	VEACESLAV CEBOTARI

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	„VERILARPROIECT” SRL	„ SIGMA VENMER” SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde		
Certificat privind lipsa restanțelor la impozite, contribuții și taxe, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat, valabil la data depunerii ofertelor	prezentat	prezentat
Cerere de participare	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont	prezentat	prezentat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate	prezentat	prezentat
Declarația privind experiența similară	prezentat	prezentat
Certificat privind rechizitele bancare și disponibilitatea banilor lichizi/ resurselor creditare pentru demararea lucrărilor în cuantum de 30 % din valoarea ofertei cu TVA, confirmat de o bancă comercială.	prezentat	prezentat
Rapoarte financiare	prezentat	prezentat
Capacitatea tehnică și/sau profesională	prezentat	prezentat
Certificate de conformitate a materialelor utilizate la executarea contractelor	prezentat	prezentat
Dovada înregistrării persoanei juridice	prezentat	prezentat
Termenul de garanție a lucrărilor	prezentat	prezentat
Graficul de execuție a lucrărilor	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate /unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul nr.1 de construcție instituției preșcolare de 160 locuri în s.Bîc, com. Bubuieci, mun. Chișinău	„VERILARPROIECT”SRL	32 666 026,87	1buc	+	+
	„SIGMA VENMER” SRL	33 499 509,31		-	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
19.05.2022	„VERILARPROIECT”SRL	<ul style="list-style-type: none"> - Capacitatea economică și financiară (cifra de afaceri pentru ultimii 3 ani). - Copiile proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate și finisate. - Copiile certificatelor de conformitate a materialelor utilizate la executarea contractelor. 	Prezentat
19.05.2022	„SIGMA VENMER” SRL	<ul style="list-style-type: none"> - Propunerea financiară. - Informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția lucrărilor, inclusiv a dirigintelui de șantier, atestat conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată (Anexa nr. 8). - Copiile proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate și finisate. - Graficul de executare a lucrărilor (Anexa nr. 4). - Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (Anexa nr.15). - Copia Manualului calității. 	Prezentat

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
„SIGMA VENMER” SRL	Nu corespunde cerințelor în conformitate cu art.69 și art.26 al Legii nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice conform caietului de sarcini pe platforma achiziții.md. Astfel, oferta are un punctaj calculat mai mic decât al celui alt agent economic și nu este avantajoasă din punct de vedere economic pe baza criteriului de atribuire prevăzut în documentația de atribuire (cel mai bun raport calitate-preț).

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru mai multe loturi

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Cel mai bun raport calitate-preț

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
„VERILARPROIECT” SRL			Total: 95
Prețul ofertei	80%	32 666 026,87	80
Capacitatea profesională și calificarea personalului	5%	9	5
Capacitatea tehnică	5%	55	5
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	60	5
„SIGMA VENMER” SRL			Total: 94,22
Prețul ofertei	80%	33 499 509,31	78
Capacitatea profesională și calificarea personalului	5%	4	2,22
Capacitatea tehnică	5%	44	4
Perioada de garanție asupra lucrărilor	10%	120	10

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

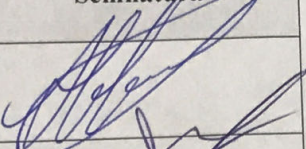
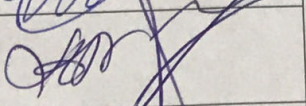
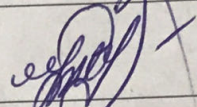
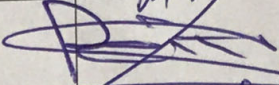
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate/unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul nr.1 Lucrări de construcție a instituției	„VERILARPROIECT” SRL	1 buc	32 666 026,87	32 666 026,87	39 199 232,25

preșcolare de 160
locuri în s.Bic, com.
Bubuieci, mun.
Chișinău

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Lupașcu Anatolie	Președinte	
2	Negara Inga	Secretar	
3	Petica Galina	Membru	
4	Paiu Nicolae	Membru	
5	Cojocaru Svetlana	Membru	