

CERERE DE PARTICIPARE

Către IP Centrul Național pentru Energie Durabilă

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice MTender ID:, ocde-b3wdp1-MD-1764856357220 din 04.12.2025, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)”, noi GEO-METRIA CONSULT SRL, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 11.01.2026

Cu stimă,
Ofertant/candidat
Pelivan Eugeniu
(semnătura autorizată)

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către **IP Centrul Național pentru Energie Durabilă**

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** „Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)” **prin procedura de achiziție** „Achiziție publică de valoare mică”, pentru o durată de 60 (șaizeci) zile, respectiv până la data de 09.02.2026 și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 11.01.2026

Cu stimă,
Ofertant/candidat
Pelivan Eugeniu
(semnătura autorizată)

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____ n/a _____
b) _____ n/a _____

2. Adrese, telefon, fax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) _____ n/a _____
b) _____ n/a _____
_____ n/a

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____ n/a _____
b) Locul și data înregistrării asociației _____ n/a _____
c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____ n/a _____
d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite _____ n/a _____
e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____ n/a _____
f) Condiții de administrare a asociației _____ n/a _____
g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate _____ n/a _____
h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____ n/a _____
i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____ n/a _____
j) Alte cauze _____ n/a _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____ n/a _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____ n/a _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

DECLARAȚIE
privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/ Adresa	Calitatea Furnizorului/ Prestatorului*)	Prețul contractului/ valoarea bunurilor/ serviciilor livrate/ prestate	Perioada de livrare/ prestare (luni)
1	Lucrări de inspectare și verificare (diriginte de șantier) la obiectul „Lucrări de reparație capitală a Liceului Teoretic „Gh. Ghimpu”, s. Colonița, compartimentul termoizolare a fațadelor.	Primăria s. Colonița /Liceul Teoretic „Gh. Ghimpu”, str. Ion Creangă, s. Colonița, mun. Chișinău	Diriginte de șantier (Gheorghe Elisei)	71 000 MDL (fără TVA)	18.07.2025-31.12.2025
2	Servicii de supraveghere tehnică pentru lucrările de restaurare a Muzeului Național al Literaturii Române din mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici 79	Proiectul „Competitivitate și Reziliență Rurală”, finanțat de Agenția Statelor Unite pentru Dezvoltare Internațională (USAID) și implementat de Chemonics International, Inc.	Diriginte de șantier (Gheorghe Elisei)	9 000 USD (fără TVA)	12.12.2023-15.10.2024

3	Servicii de supraveghere tehnică în cadrul Proiectului „Modernizarea serviciilor publice locale”/GIZ Moldova, „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Alexei Mateevici din or. Șoldănești”.	„Modernizarea serviciilor publice locale”/GIZ Moldova	Diriginte de șantier (Gheorghe Elisei)	124 500 MDL (fără TVA)	27.02.2023 – 30.06.2023
4	Servicii de supraveghere tehnică în cadrul Proiectului USAID/MESA „Înlocuirea geamurilor exterioare și a sistemului interior de încălzire pentru îmbunătățirea eficienței energetice a obiectului: „Școala Sportivă Specializată de Tenis” din str. Eugen Coca nr. 59, mun. Chișinău (etapa 1)”.	Moldova Energy Security Activity (MESA/USAID)	Manager Construcții (Eugeniu Pelivan)	17 500 USD (fără TVA)	25.09.2023 – 30.09 2024

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: Pelivan Eugeniu

Funcția în cadrul firmei: Adminsitrator

Denumirea firmei: GEO-METRIA CONSULT SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Nume, Prenume, Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea bunurilor/serviciilor similare livrate/prestate	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5

1	Gheorghe Elisei	Universitatea Tehnică a Moldovei. Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru Specialitatea „Construcții Industriale și Civile”	44	1. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor cu vulnerabilitate energetică extremă din Republica Moldova (diriginte de șantier), în cadrul Proiectului de finanțare „Eficiența energetică a caselor individuale din gospodăria rurală cu grad de vulnerabilitate energetică extremă”. (Perioada: 22.09.2025 – prezent) 2. Lucrări de inspectare și verificare (diriginte de șantier) la obiectul „Lucrări de reparație capitală a Liceului Teoretic „Gh. Ghimpu”, s. Colonița, compartimentul termoizolarea fațadelor. (Perioada: 18.07.2025 – prezent) 3. Servicii de supraveghere tehnică pentru lucrările de restaurare a Muzeului Național al Literaturii Române din mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici 79, în cadrul Proiectului „Competitivitate și Reziliență Rurală”, finanțat de Agenția Statelor Unite pentru Dezvoltare Internațională (USAID) și implementat de Chemonics International, Inc. (Perioada: 12.12.2023 – 15.10.2024)	1
---	-----------------	--	----	---	---

				4. Servicii de supraveghere tehnică în cadrul Proiectului „Modernizarea serviciilor publice locale”/GIZ Moldova, „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Alexei Mateevici din or. Șoldănești”. (Perioada: 27.02.2023 – 30.06.2023) 5. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor cu vulnerabilitate energetică extremă din Republica Moldova (diriginte de șantier), în cadrul Produsului de finanțare „Eficiența energetică a caselor individuale din gospodării rurale cu grad de vulnerabilitate energetică extremă”. (Perioada: 22.09.2025 – prezent)	
--	--	--	--	---	--

2	Eugeniu Pelivan	Universitatea Tehnică a Moldovei. Facultatea Urbanism și Arhitectură Specialitatea Ingineria instalațiilor pentru asigurarea microclimatului în clădiri	19	1. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor cu vulnerabilitate energetică extremă din Republica Moldova (diriginte de șantier), în cadrul Proiectului de finanțare „Eficiența energetică a caselor individuale din gospodăria rurală cu grad de vulnerabilitate energetică extremă”.. (Perioada: 22.09.2025 – prezent) 2. Manager de Construcții în cadrul proiectului Moldova Energy Security Activity (MESA/USAID). (Perioada: ianuarie – decembrie 2024) Lista proiectelor implementate: - Instalarea centralei electrice de panouri fotovoltaice pe acoperișurile construcțiilor cu nr. cadastrale 0100519.224.02 și 0100519.224.03 din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 154, mun. Chișinău (etapa 1) - Înlocuirea geamurilor exterioare și a sistemului interior de încălzire pentru îmbunătățirea eficienței energetice a obiectului: „Școala Sportivă Specializată de Tenis” din str. Eugen Coca nr. 59, mun. Chișinău (etapa 1).	2
---	-----------------	--	----	--	---

				3. Ofițer Tehnic pentru Implementarea Proiectelor de Infrastructură în cadrul Proiectului „Modernizarea serviciilor publice locale” /GIZ Moldova. (Perioada: 19.02.2015 – 30.03.2024) Lista proiectelor implementate: - „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Ion Vatamanu din or. Strășeni” . - „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Holercani din s. Holercani, r. Dubăsari” . - „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Mihai Eminescu din mun. Ungheni” . - „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Alexei Mateevici din or. Șoldănești” . - „Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic Matei Basarab din or. Basarabasca” . 5. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor cu vulnerabilitate energetică extremă din Republica Moldova (diriginte de	
--	--	--	--	--	--

				șantier), în cadrul Produsului de finanțare „Eficiența energetică a caselor individuale din gospodării rurale cu grad de vulnerabilitate energetică extremă”.	
				(Perioada: 22.09.2025 – prezent)	

Semnat: _____

Nume: Pelivan Eugeniu

Funcția în cadrul firmei: Adminsitrator

Denumirea firmei: GEO-METRIA CONSULT SRL

SPECIFICAȚII TEHNICE

*[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3,4,
iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2]*

Numărul procedurii de achiziție MTender ID: ocds-b3wdp1-MD-1764856357220 din 04.12.2025
Obiectul achiziției: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)

Denumirea bunurilor/serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4
Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)	Prestatorul (dirigințele de șantier atestat) va asigura: – Controlul calității lucrărilor de construcții, de la data începerii lucrărilor și până la expirarea termenului de garanție a acestora; – Respectarea de către antreprenor a cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, stabilite în conformitate cu prevederile art. 335, alin. (2) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; – Exercitarea obligațiilor și responsabilităților atribuite diriginților de șantier în perioada de execuție, de recepție și pe durata termenului de garanție a lucrărilor de construcție, conform art. 181, 182, 183, 184 din CUC nr.434/2023; – Efectuarea vizitei la șantierul de lucru cel puțin de 1 dată pe săptămână, inclusiv la solicitarea Autorității Contractante sau	Dirigințele de șantier atestat. Gheorghe Elisei, certificat Seria 2023-RT, nr. 1375 împreună cu Dirigințele de șantier atestat, pentru executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente construcțiilor Eugeniu Pelivan, certificat Seria 2025-DLS, nr. 0087 vor asigura: - Verificarea periodică a calității lucrărilor executate și conformitatea cu proiectul tehnic și caietul de sarcini; - Monitorizarea respectării cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor (rezistență, stabilitate, siguranță la foc, eficiență energetică, sănătate și mediu); - Avizarea materialelor utilizate prin verificarea certificatelor de conformitate și declarațiilor de performanță; - Întocmirea și contrasemnarea proceselor-verbale de faze determinante și de recepție la terminarea lucrărilor/finală;	- Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 (art. 182–184; art. 335 alin. 2); - Normativul NCM A.07.02:2012 „Controlul execuției lucrărilor de construcții”; - Standarde europene armonizate aplicabile materialelor utilizate (ex. EN 206 pentru

	Beneficiarului final (Asociația de Proprietari din Condominiu), după o coordonare preventivă cu Autoritatea Contractantă; – După semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, se vor efectua vizite ocazionale pentru monitorizarea/verificarea stării acestora; – Verificarea volumelor, prețului lucrărilor executate și prezentate spre plată de către Antreprenor (corespunderea acestora cu oferta), verificarea corespunderii lucrărilor cu cerințele minime de calitate ale Autorității Contractante, verificarea certificatelor de conformitate, precum și verificarea corectitudinii întocmirii proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate și contrasemnarea acestora; – Asistență tehnică Autorității Contractante în cazul depistării unor lucrări suplimentare/ascunse neprevăzute inițial și necesitatea modificării contractului de antrepriză supravegheat; – Prezentarea rapoartelor săptămânale (fiecare zi de luni) cu privire la lucrările executate, calitatea acestora și concluziile pentru perioada raportată, conform modelului din Anexa nr.1 a Caietului de sarcini, precum și sesizarea imediată a eventualelor neconformități și dispunerea, dacă este cazul, a măsurilor de stopare a lucrărilor.	- Vizite săptămânale pe fiecare șantier și suplimentar la solicitarea Autorității Contractante sau a Beneficiarului; - Prezentarea rapoartelor săptămânale (în fiecare zi de luni) privind stadiul, calitatea și eventualele neconformități; - Sesizarea imediată a neconformităților și propunerea de măsuri corective (inclusiv oprirea lucrărilor dacă este cazul); - Asistență tehnică în cazul identificării lucrărilor adiționale/ascunse.	beton, EN 771 pentru zidărie, EN 13162–13171 pentru termoizolații); - Standardele naționale SM adoptate din SR EN, relevante pentru lucrările de eficiență energetică (ferestre, termoizolații, instalații); - Reglementările tehnice privind securitatea la incendiu (P118/99 actualizat, sau echivalent în vigoare); - Instrucțiuni tehnice și normative interne aprobate de MIDR.
--	---	---	---

Semnat:_____ Numele, Prenumele: Eugeniu Pelivan În calitate de: Administrator

Ofertantul: GEO-METRIA CONSULT SRL Adresa: MD-2069, Chișinău, Str. Drumul Crucii nr.22

Anexa nr.23
la Documentația standard nr.115
din „15” septembrie 2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ

*[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8,9,
iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,10]*

Numărul procedurii de achiziție MTender ID: ocds-b3wdp1-MD-1764856357220 din 04.12.2025									
Obiectul achiziției: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)									

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Cuantumul (% din valoarea lucrărilor)	Termenul de livrare/prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
71521000-6	Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Bălți, str. Independenței, 32 (diriginte de șantier)	serviciu	1	51 500 MDL	n/a	51 500 MDL	51 500 MDL	1.1%	Până la recepția finală a lucrărilor
TOTAL									

Notă:

1. În costul final vor fi incluse toate cheltuielile aferente serviciilor solicitate cum ar fi: transportul, printarea rapoartelor ș.a

Semnat:_____ Numele, Prenumele: Pelivan Eugeniu În calitate de: Administrator

Ofertantul: GEO-METRIA CONSULT SRL Adresa: MD-2069, Chișinău, Str. Drumul Crucii nr.22