

SC Gorgona SRL

Beneficiar: Primăria or.Rezina

Elaborarea proiectului de execuție detaliat

"Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcările,
intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"

128.A-23-PG

PROIECT DE EXECUȚIE

Compartiment Plan General

Arhitect Șef Proiect (Administrator): _____ Prodan V.



TABELA DESENELOR PRINCIPALE MARCA "PG"

No foi	Denumirea	Notă
1	Date generale	
2	Plan situație Sc.1:2000 Plan general Sc.1:500	Listă de coordonare
3	Plan trasare Sc.1:400; Plan amenajarea teritoriului Sc.1:500	
4	Plan sistematizare pe verticală Sc.1:500; Nivelarea maselor de pământ	
5	Plan pavaj Sc.1:400	
6	Plan dendrologic Sc.1:300. Borderou plante decorative. Sortiment de plante. Borderou elemente pentru spații verzi.	
7	Organizarea circulației rutiere. Plan trafic Sc.1:500	
8	Balustrada	
9	Vizualizări	
10	Vizualizări	

TABELA SETURILOR PRINCIPALE DESENELOR DE LUCRU

Indicație	Denumirea	Nota
128.A-23-ME	Memoriu explicativ	
128.A-23-PG	Plan general	album
128.A-23-OLC	Organizarea lucrărilor de construcții	album
128.A-23-D	Deviz de cheltuieli	album

Date generale:

Proiectul este elaborat conform Certificatului de Urbanism Nr. 21 din 04.05.2023, eliberat de către Primăria or.Rezina, și temei de proiectare, pentru elaborarea documentației de proiect.

Descrierea condițiilor climaterice regionale:

Temperatura de calcul în perioada rece pentru zona climaterică III B;
 Temperatura minimă în cea mai rece zi - minus 16 grade C;
 Zona de umiditate 3 (uscata);
 Greutatea normativă a stratului de zăpadă pentru 1 m.p. - 0,5Kpa;
 Presiunea normativă a vântului - 0,36 Kpa;
 Seismicitatea terenului 8 grade.

Descrierea amplasamentului:

Teren public propus pentru revitalizare este situat în intravilanul localității or.Rezina cu suprafața 1,50 ha, zone verzi-gazoane, căi de acces pietonal local- trotuare la obiectivele de utilitate publică, la instituțiile de serviciu și comerț, 2 parcări, teren public, cu parcele cadastrale 6701210., teren cu nr. cadastral 6701210.167, cu suprafața 0,38 ha proprietatea orașului Rezina în temeiul deciziei consiliului orașenesc Rezina nr.6/12 din 09.12.2022, amplasate la intersecția str. 27 August 1989 - str. Al. Matrosov, după cum urmează. Teren cu modul de folosință- pentru amenajări.

Terenul este amplasat în cadrul UTR-10, subzone funcționale Vp-9, spații verzi-gazoane, R-9 subzona căi de acces pietonale. Elaborarea documentației de proiect pentru "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, Piața, 2 parcări, intersecția str. 27 August 1989 - str. Al. Matrosov, or. Rezina", include: amenajarea teritoriului, renovarea parcarilor, pavarea căilor de acces, schimbarea bordurii, montarea băncilor de odihnă, montarea indicatoarelor rutiere (la necesitate).

Verificator de proiecte 053

Studzinski Valeriu

Domeniile A.1 2.3.4

Nr. de înregistrare autoriz. 134 / 06.07.23

Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

BENEFICIAR:
Primăria or.Rezina

A.Ș.P. Certificat № 0600, Seria P-2020 din 05.08.2020

Certificat de Urbanism № 21 din 04.05.2023

128.A-23-PG

Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcarile, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"

Modif.	Sect.	Pl. Nođoc.	Semnăt.	Data
A.S.P.		Prodan V.		
Arhitect		Prodan E.		
Arhitect		Cunev D.		
Arhitect		Gospodinova .		

Faza	Plansa	Planse
PE	1	10

Date generale

S.C"GORGONA" S.R.L.
mun. Chișinău

La elaborarea proiectului s-a ținut cont de criteriile de calitate cu următoarele exigențe esențiale:

- A. Rezistență și Stabilitate;
- B. Siguranță în Exploatare;
- C. Siguranță la Foc;
- D. Igiena, Sănătatea Oamenilor , Refacerea și Protecția Mediului Înconjurător;
- E. Izolație Termică, Hidrofuga și economia de Energie;

Proiectul este elaborat în conformitate cu cerințele normelor ecologice, sanitaro-igienice, antiincendiu, etc.(care sunt în vigoare pe teritoriul R.M. și asigură exploatarea obiectului fără riscul vieții și sănătății oamenilor) cu condiția respectării măsurilor prevăzute în proiectul de execuție

Arhitect Șef proiect

Prodan V.

Coordonat

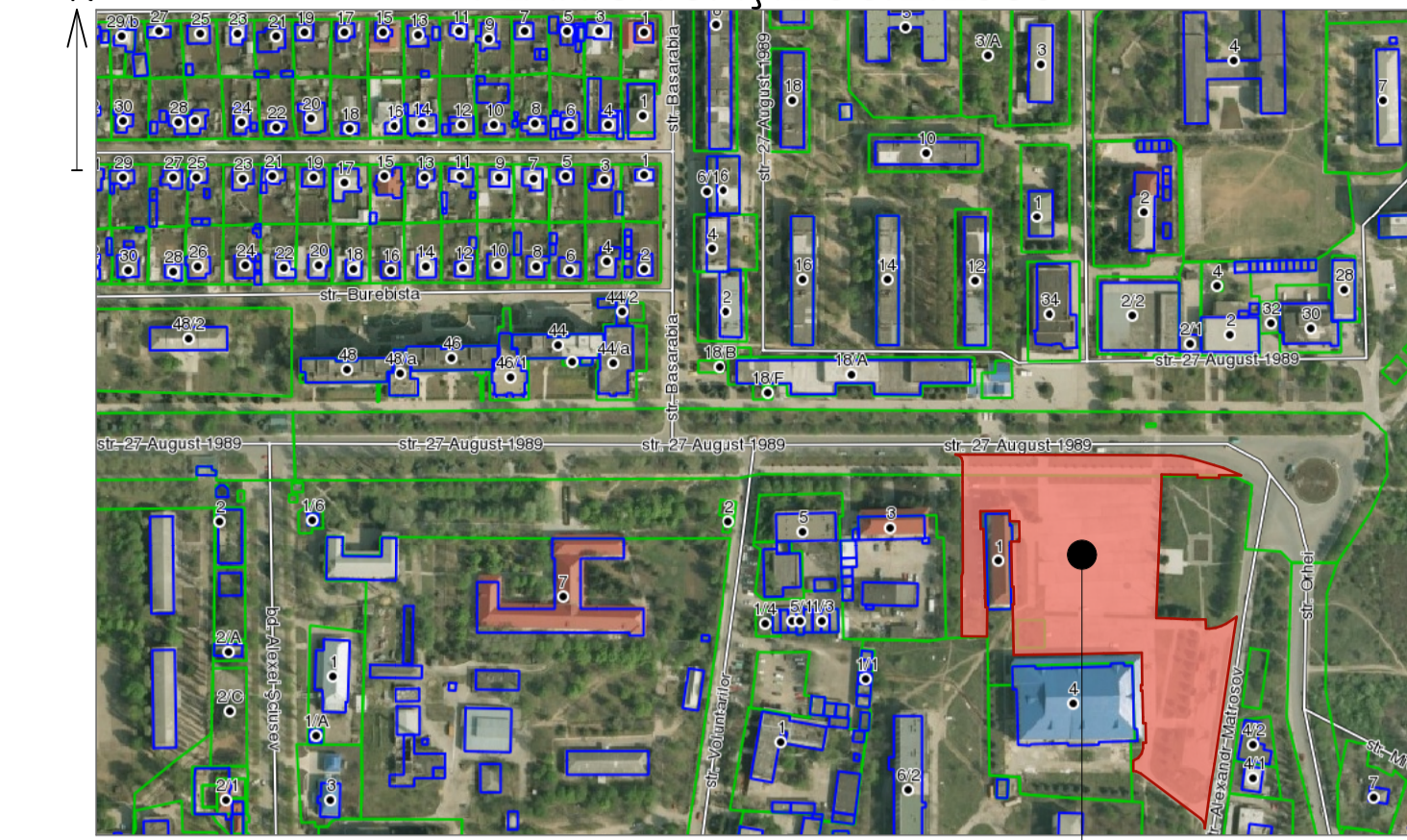
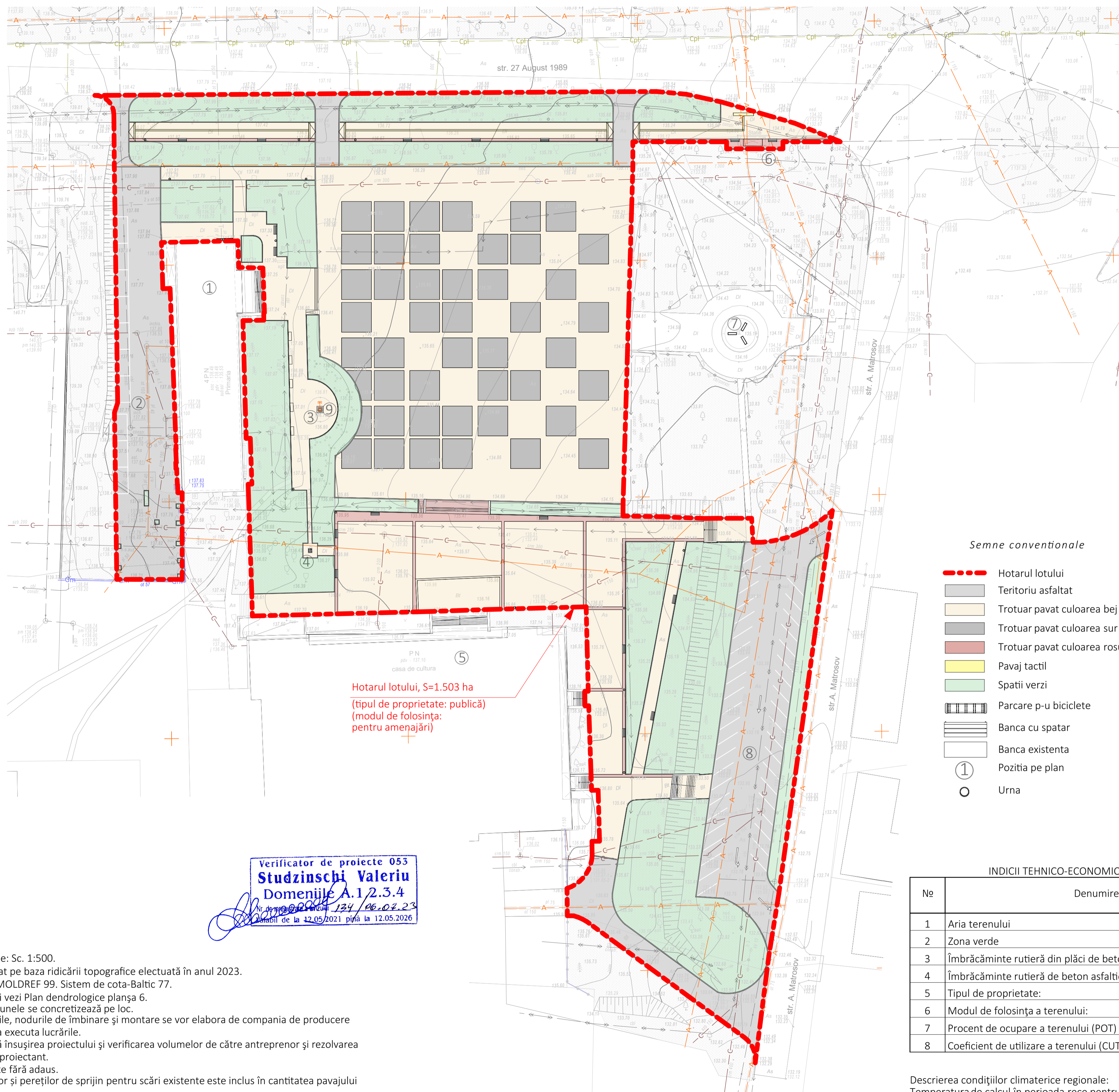
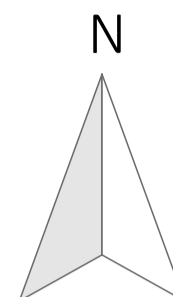
Inschimb. N.
In:

Semn. și data

Nr. Inv. orig.

PLAN GENERAL SC.1:500

PLAN SITUAȚIE SC.1:2000



Hotarul lotului

Hotarul lotului, S=1.503 ha
(tipul de proprietate: publică)
(modul de folosință:
pentru amenajări)

Semne convenționale

- Hotarul lotului
- Teritoriu asfaltat
- Trotuar pavat culoarea bej deschis
- Trotuar pavat culoarea sur închis
- Trotuar pavat culoarea rosu
- Pavaj tactil
- Spații verzi
- Parcare p-u biciclete
- Banca cu spatrar
- Banca existenta
- Pozitia pe plan
- Urna

INDICIJI TEHNICO-ECONOMICI DE BAZĂ A PLANULUI GENERAL

No	Denumirea	Un.	Cantitatea
1	Aria terenului	ha	1.503
2	Zona verde	m ²	4589.00
3	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru pietoni	m ²	7795.55
4	Îmbrăcăminte rutieră de beton asfaltic	m ²	2714.65
5	Tipul de proprietate:		Publică
6	Modul de folosința a terenului:		pentru amenajări
7	Procent de ocupare a terenului (POT)	%	nu normează
8	Coefficient de utilizare a terenului (CUT)	coef.	nu normează

TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

No poz.	Denumirea	Suprafața constr.m ²	Volum de constr.m ³	Nota
1	Primăria or. Rezina, tip 4PN	000.00	--	Existent
2	Parcare auto pentru 10 locuri	000.00	--	Existent
3	Havuz existent	000.00	--	Demontat
4	Monument	000.00	--	Existent
5	Casa de cultura, tip PN	000.00	--	Existent
6	Stație de așteptare	000.00	--	Proiectat
7	Complexul memorial	000.00	--	Existent
8	Parcare auto pentru 40 locuri	000.00	--	Existent
9	Monument	000.00	--	Reamplasat

TABELA INDICIILOR CANTITATIVI ȘI A VOLUMELOR DE LUCRU PE PLAN GENERAL

No	Denumirea	Un.	Cantitatea
1	Aria terenului	ha	1.503
2	Zona verde	m ²	4589.00
3	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (culoarea bej deschis),4cm	m ²	1453.15
4	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (culoarea bej deschis),6cm	m ²	4117.70
5	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (culoarea roșie), 4cm	m ²	161.35
6	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (culoarea roșie), 6cm	m ²	212.85
7	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (culoarea sur închis), 6cm	m ²	1807.80
8	Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton (pavaj tactil galben)	m ²	42.70
9	Îmbrăcăminte rutieră de beton asfaltic	m ²	2714.65
10	Placă de tip "Bordur" pentru pietoni PB 100.20.10	m.l.	928.95
11	Placă de tip "Bordur" pentru pietoni PB 100.30.15	m.l.	1022.65
12	Montarea bancă cu spătar	un.	17
13	Montarea urnă pentru gunoi	un.	17
14	Montarea parcare p-u biciclete	un.	6
15	Demolarea bordur PB 100.20.10	m.l.	1853.20
16	Demolarea îmbrăcăminte rutieră de beton asfaltic	m ²	8390.05
17	Demolarea îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru pietoni	m ²	1556.85
18	Demontarea bancă cu spătar	un.	6
19	Demontarea urnă pentru gunoi	un.	5
20	Demontarea havuz existent	m ³	16.45
21	Reamplasarea monument din str.M.Eminescu-27 August 1989 (distanța de reamplasare 150 m)	un.	1

Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
Domeniile A.1 2.3.4
124/06.02.23
Anul de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026

- NOTĂ:
- Scara ridicării topografice: Sc. 1:500.
 - Desenul dat este elaborat pe baza ridicării topografice electuată în anul 2023.
 - Sistem de coordonate: MOLDREF 99. Sistem de cota-Baltic 77.
 - Soluții pentru spații verzi vezi Plan dendrologic planșa 6.
 - Toate pozițiile și dimensiunile se concretizează pe loc.
 - Toate elementele, detaliile, nodurile de îmbinare și montare se vor elabora de compania de producere sau de compania care va executa lucrările.
 - Execuția v-a începe după însușirea proiectului și verificarea volumelor de către antreprenor și rezolvarea tuturor neclarităților cu proiectant.
 - Suprafețele sunt calculate fără adaus.
 - Finisajul scârilor, rampilor și pereților de sprijin pentru scări existente este inclus în cantitatea pavajului de culoare respectivă.

La elaborarea proiectului s-a ținut cont de criteriile de calitate cu următoarele exigențe esențiale:
A. Rezistență și Stabilitate;
B. Siguranță în Exploatare;
C. Siguranță la Foc;
D. Igiena, Sănătatea Oamenilor , Refacerea și Protecția Mediului Înconjurător;
E. Izolație Termică, Hidrofuga și economia de Energie;

Proiectul este elaborat în conformitate cu cerințele normelor ecologice, sanitaro-igienice, antiincendiu, etc.(care sunt în vigoare pe teritoriul R.M. și asigură exploatarea obiectului fără riscul vieții și sănătății oamenilor) cu condiția respectării măsurilor prevăzute în proiectul de execuție.

Arhitect Șef proiect: Prodan V.

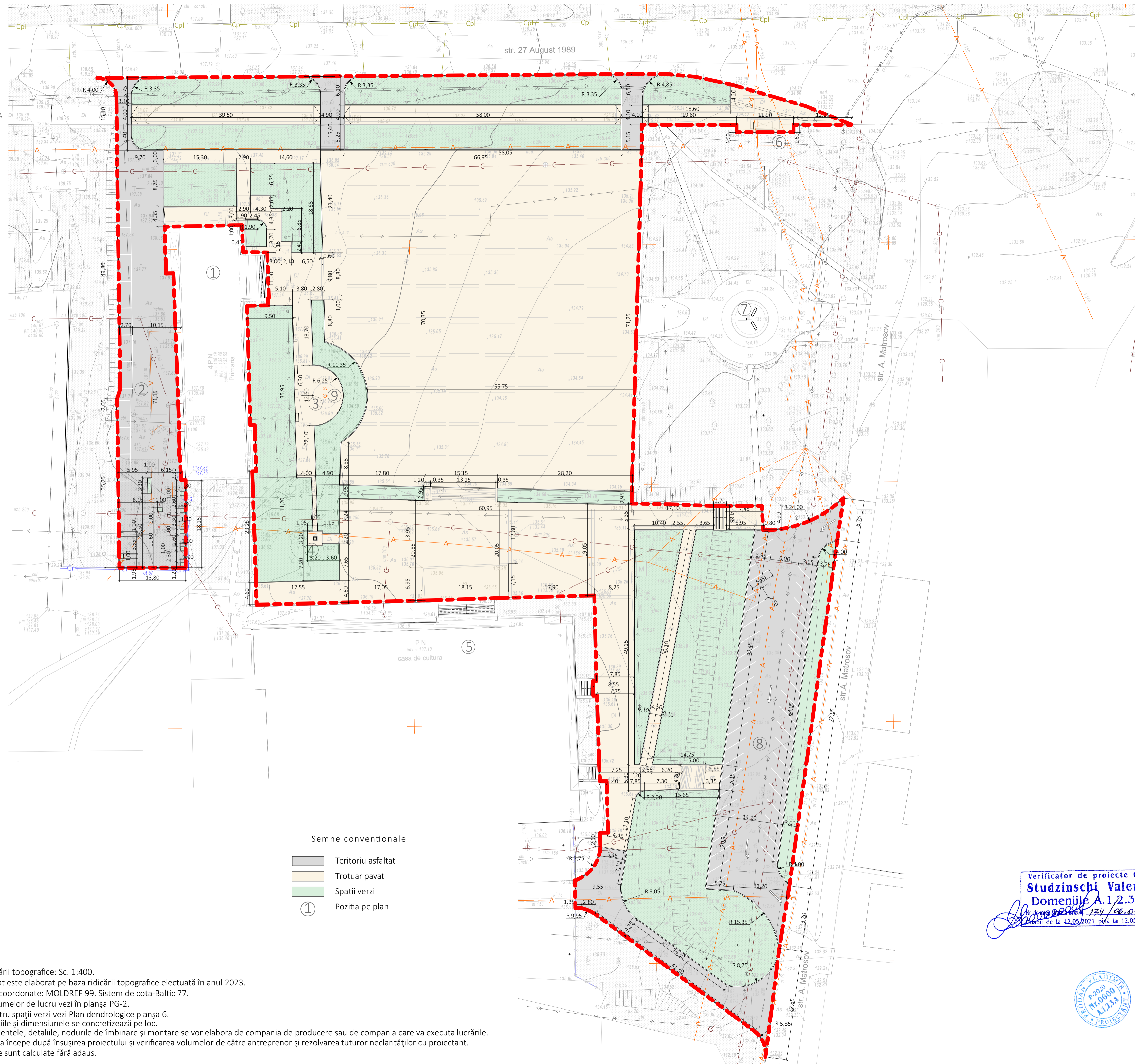
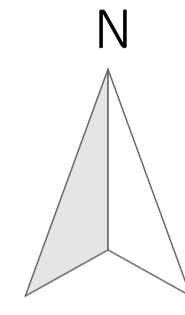
COORDONAT:

Descrierea condițiilor climatice regionale:
Temperatura de calcul în perioada rece pentru zona climaterică III B;
Temperatura minimă în cea mai rece zi - minus 16 grade C;
Zona de umiditate 3 (uscata);
Greutatea normativă a stratului de zăpadă pentru 1 m.p. - 0,5Kpa;
Presiunea normativă a vântului - 0,36 Kpa.



BENEFICIAR:		A.S.P. Certificat № 0600, Seria P-2020 din 05.08.2020	
Primăria or.Rezina		Certificat de Urbanism № 21 din 04.05.2023	
		128.A-23-PG	
		Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"	
Modif	Sect.	Pl.	Nedoc Semnat. Data
A.S.P.	Prodan V.		
Arhitect	Prodan E.		
Arhitect	Cunev D.		
Arhitect	Gospodinova.		
Plan general		Faza	Planșa
		PE	2
Plan situație Sc.1:2000 Plan general Sc.1:500		Planse	10
		S.C."GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău	

PLAN TRASARE SC.1:400



- Semne convenționale
- Teritoriul asfaltat
 - Trotuar pavat
 - Spații verzi
 - ① Pozitia pe plan

- NOTĂ:
- Scara ridicării topografice: Sc. 1:400.
 - Desenul dat este elaborat pe baza ridicării topografice efectuată în anul 2023.
 - Sistem de coordonate: MOLDREF 99. Sistem de cota-Baltic 77.
 - Tabela volumelor de lucru vezi în planșa PG-2.
 - Soluții pentru spații verzi vezi Plan dendrologică planșa 6.
 - Toate pozițiile și dimensiunile se concretizează pe loc.
 - Toate elementele, detaliile, nodurile de îmbinare și montare se vor elabora de compania de producere sau de compania care va executa lucrările.
 - Execuția v-a începe după însușirea proiectului și verificarea volumelor de către antreprenor și rezolvarea tuturor neclarităților cu proiectant.
 - Suprafețele sunt calculate fără adaus.

TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

No poz.	Denumirea	Suprafata constr.m ²	Volum de constr.m ³	Nota
1	Primaria or. Rezina, tip 4PN	000.00	--	Existent
2	Parcare auto pentru 10 locuri	000.00	--	Existent
3	Havuz existent	000.00	--	Demontat
4	Monument	000.00	--	Existent
5	Casa de cultura, tip PN	000.00	--	Existent
6	Stație de așteptare	000.00	--	Proiectat
7	Complexul memorial	000.00	--	Existent
8	Parcare auto pentru 40 locuri	000.00	--	Existent
9	Monument	000.00	--	Reamplasat

ÎMBRĂCĂMINTE RUTIERĂ DIN PLĂCI DE BETON PENTRU PIETONI

- Plăci de beton, beton B15 - 40
 - Ciment și nisip cu granulație mijocie 1:5 - 50
 - Piatră spartă, fracție 0-40 - 100
 - M 300 GOST 8267-82 - 100
 - Pământ compactat
- Piatră de bordură din beton PB 100.20.10

ÎMBRĂCĂMINTE RUTIERĂ DIN PLĂCI DE BETON PENTRU PIETONI (zona pietelor)

- Plăci de beton, beton B15 - 60
 - Ciment și nisip cu granulație mijocie 1:5 - 50
 - Piatră spartă, fracție 0-40 - 100
 - M 300 GOST 8267-82 - 100
 - Pământ compactat
- Piatră de bordură din beton PB 100.30.15

ÎMBRĂCĂMINTE RUTIERĂ DIN PLĂCI DE BETON PENTRU PIETONI ȘI ÎMBRĂCĂMINTE RUTIERĂ DIN BETON ASFALTIC PENTRU ACCESE ȘI PARCARE

- Plăci de beton, beton B15 - 60
 - Ciment și nisip cu granulație mijocie 1:5 - 50
 - Piatră spartă, fracție 0-40 - 100
 - Pământ compactat
- Piatra de bordura din beton PB 100.30.15
- Beton asfaltic cu granulație fina STST 9128-84 Tip B M III - 50
 - Piatra spartă fracția 40-70 - 150
 - Nisip cu granulație mijocie STST 8736-85 - 150
 - Pământ compactat

ÎMBRĂCĂMINTE RUTIERĂ DIN BETON ASFALTIC PENTRU ACCESE ȘI PARCARE

- Beton asfaltic cu granulație fina STST 9128-84 Tip B M III - 50
 - Piatra spartă fracția 40-70 - 150
 - Nisip cu granulație mijocie STST 8736-85 - 150
 - Pământ compactat
- Piatra de bordura din beton PB 100.30.15

Verificator de proiecte 053
Studinschi Valeriu
 Domeniile A.1/2.3.4
 Nr. 000000134/26.02.23
 Data de la 12.05.2021 până la 12.05.2026



128.A-23-PG		Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989- str. A. Matrosov, or. Rezina"					
Modif	Sect.	Pl.	Nedoc	Semnat.	Data		
Plan general					Faza	Planșa	Planșe
					PE	3	10
Plan trasare Sc.1:400; Plan amenajarea teritoriului Sc.1:500					S.C."GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău		

PLAN SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ Sc. 1:500.

TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

Nr poz.	Denumirea	Nota
1	Primăria or. Rezina, tip 4PN	Existent
2	Parcare auto pentru 10 locuri	Existent
3	Monument	Existent
4	Monument	Existent
5	Casă de cultură, tip PN	Existent
6	Stație de așteptare	Proiect ind.
7	Complexul memorial	Existent
8	Parcare auto pentru 40 locuri	Existent

NOTAȚII CONVENȚIONALE

137.75
137.00 Cota colțuri ale clădirii și construcții, m

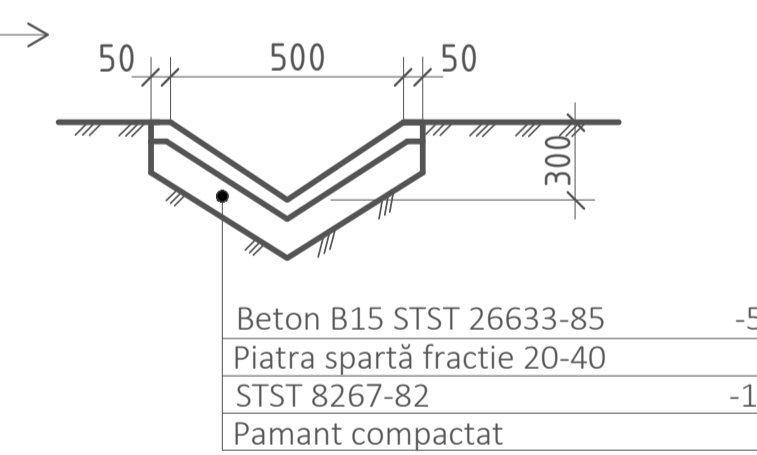
NOTĂ:

La colțurile clădirii (construcții) sînt indicate cotele pireului: **la numărător**-cota de proiect, iar **la numitor**-cota existentă a terenului.

COMPENSARE A TERASAMENTELOR

DENUMIREA LUCRARILOR ȘI VOLUMELOR DE SOL	CANTITATEA, m³	
	RAMBLEU +	DEBLEU --
A. STRATUL DE SOL VEGETAL		
1. Scoaterea stratului de sol vegetal (h=0.30 m)	--	--
2. Sol vegetal pentru zona verde (h=0.15 m)	689	--
3. Sol vegetal excedent	--	--
4. Sol vegetal neajuns	--	689
BILANȚ A:	689	689
B. STRATUL DE SOL MINERAL		
1. Nivelarea terenului	380	--
2. Înlocuirea solului ne valabil sub podea, fundație a.m.d. pe terenul terasat		
3. Sol excedent la realizarea:		
- Subsolului și fundațiilor clădirilor;	--	--
- Albiei pentru îmbrăcăminte rutieră;	-31	2600
- Albiei pentru zona verde;	-89	600
4. Amenajarea patului de pământ (taluze)	--	--
5. Alte umpluturi: rezervoare, hazna;	--	--
6. Umplutura de pământ sub podea	--	--
7. Corectarea la compactare:		
K=1.14 pe V=260 m³	37	--
TOTAL:	297	3200
8. Pământ excedent	2903	--
9. Neajuns de pământ	--	--
BILANȚ B:	3200	3200

CANAL DE SCURGERE, DESCHIS (fortificat)



Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
Domeniile A.1/2.3.4
Data semnării: 13.04.2026
Termen de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

NOTĂ:

- Desenul dat este elaborat pe baza ridicării topografice efectuată în anul 2023.
- Sistem de coordonate: **MOLDREF 99**. Sistem de cota **Baltic**.
- Scara ridicării topografice: **Sc. 1:500**.
- Motivație ca nivelul inițial servește cota **drumului existente**, conform desenului dat.

NOTĂ:

- Stratul de pământ fertil, necesar pentru înverzire este adus pe șantier cu transportul auto la o **distanță de 3-5 km**.
- Solul mineral în rambleu de **compactat stratificat (hstr.=0.20 m) cu rulou compactor greutatea 5 t până la densitatea solului uscat 1.65 g/cm³**.
- Toate terasamentele, ce servesc drept fundament pentru clădiri, construcții pavaje, trotuare, se întărește prin aplicarea straturilor până la **nivelul vit. = 1.65 g/cm³**.
- În locurile amenajării jgheadurilor sub pavaje, trotuare cotele de lucru se micșorează conform grosimii construcțiilor, iar **sub gazeane cu 0.30 m**.



Spec. princip. "PG" Alex. Pažina, Certificat Nr0684, ser. 2020-P din 15.12.20

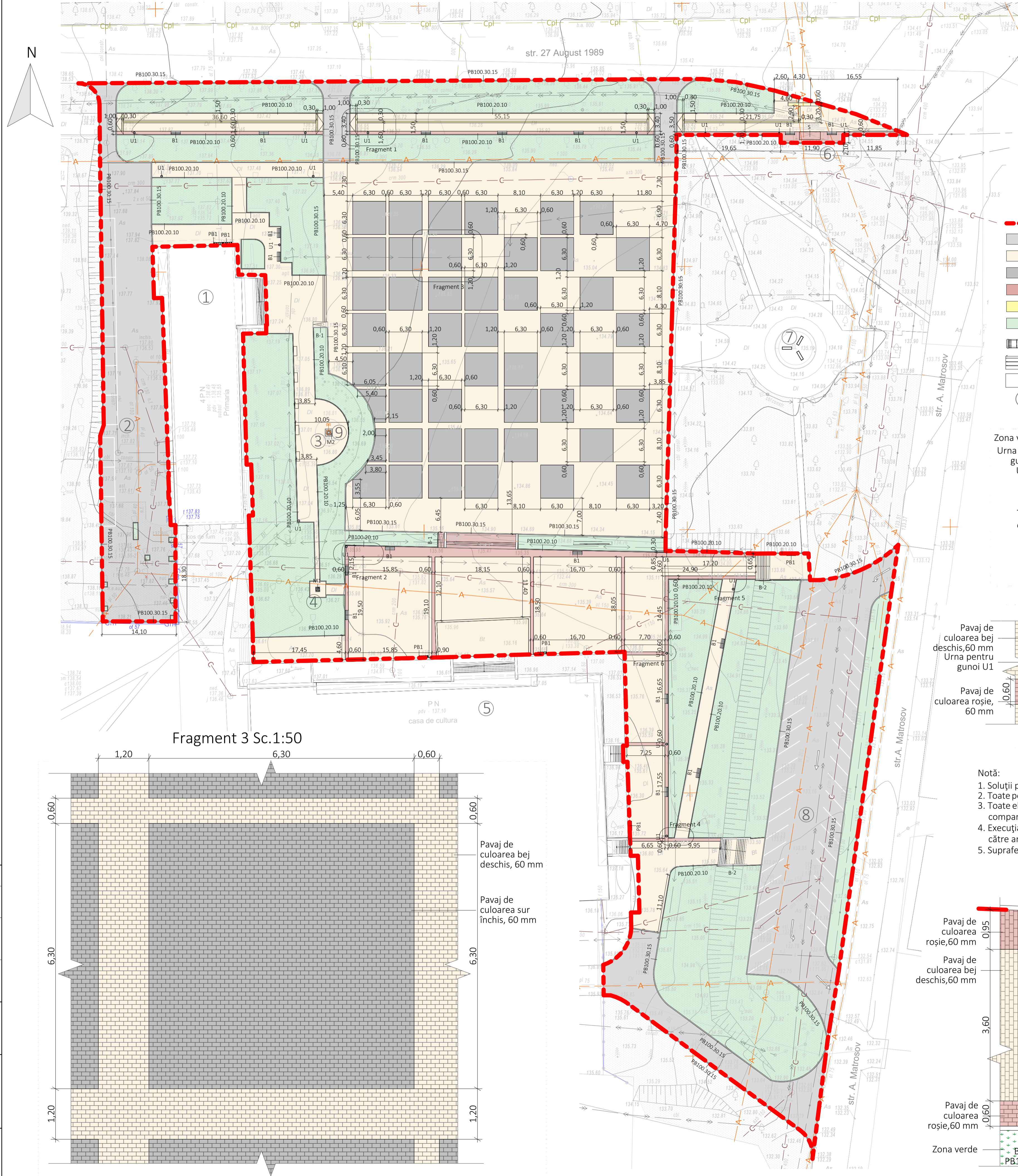
128.A-23-PG

Elaborarea proiectului de execuție "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989-str. Al. Matrosov, or. Rezina".

				Faza	Planșa	Planșe
Plan general				PE	4	10
A.Ș.P.	Prodan		05.23			
Spec. princ.	Pažina		05.23			
Elaborat	Pažina		05.23			

Plan sistematizare pe verticală Sc. 1:500. Nivelarea maselor de pământ. **S.C. "GORGONA" S.R.L.** mun. Chișinău.

PLAN PAVAJ SC.1:400



Fragment 1 Sc.1:50

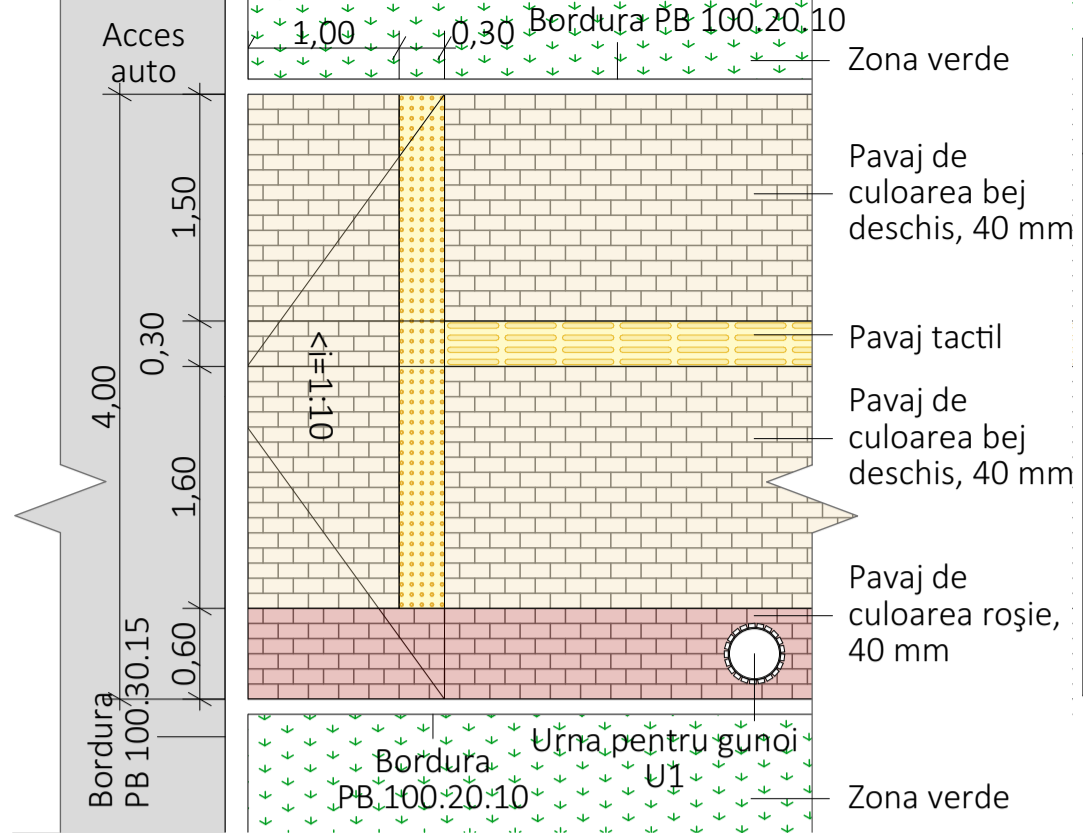


TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

№ poz.	Denumirea	Suprafața constr.m ²	Volum de constr.m ³	Nota
1	Primaria or. Rezina, tip 4PN	000.00	--	Existent
2	Parcare auto pentru 10 locuri	000.00	--	Existent
3	Havuz existent	000.00	--	Demontat
4	Monument	000.00	--	Existent
5	Casa de cultura, tip PN	000.00	--	Existent
6	Stație de așteptare	000.00	--	Proiectat
7	Complexul memorial	000.00	--	Existent
8	Parcare auto pentru 40 locuri	000.00	--	Existent
9	Monument	000.00	--	Reamplasat

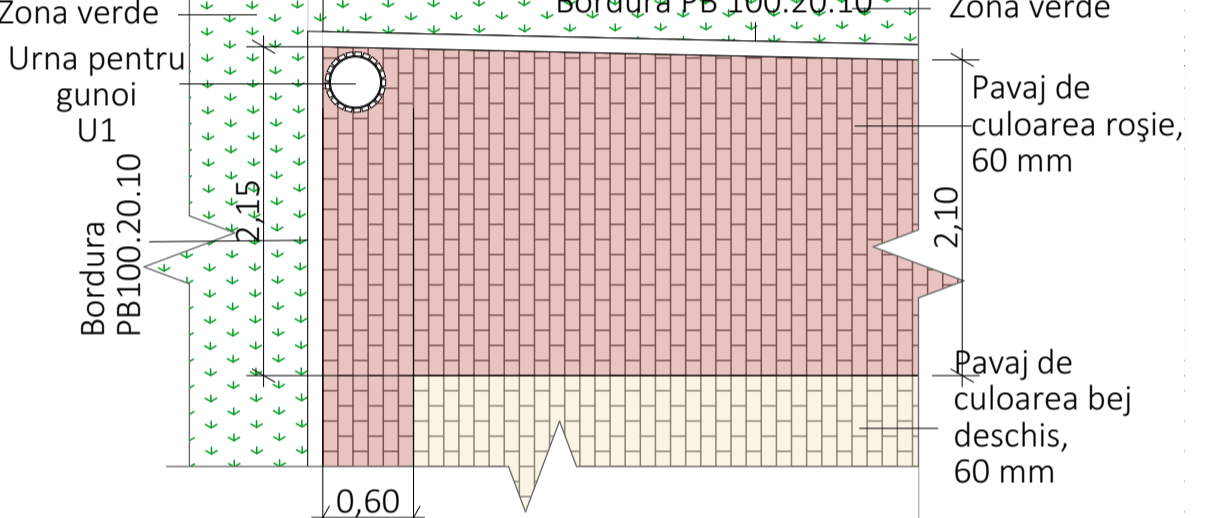
Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
 Domeniul A.1.2.3.4
 nr. 134 / 06.02.23
 din data de 12.05.2021 până la 12.05.2026

- Semne convenționale
- Hotarul lotului
 - Teritoriul asfaltat
 - Trotuar pavat culoarea bej deschis
 - Trotuar pavat culoarea sur închis
 - Trotuar pavat culoarea rosu
 - Pavaj tactil
 - Spații verzi
 - Parcare p-u biciclete
 - Banca cu spatar
 - Banca existenta
 - Pozitia pe plan
 - Urna

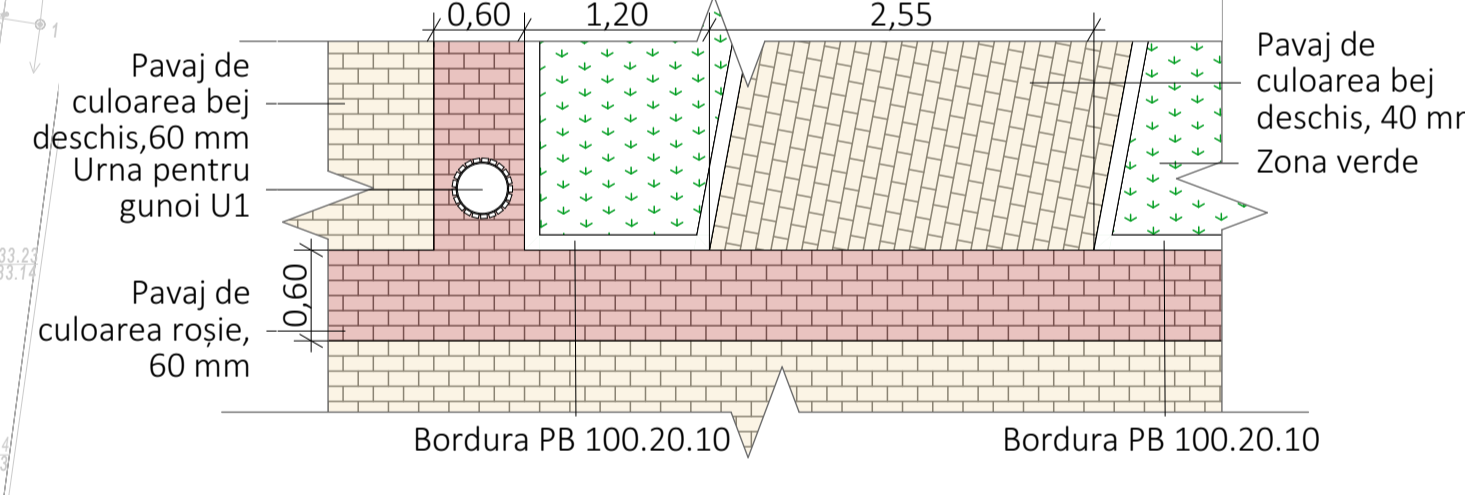
Borderou

Element	Tip	Cantități	Notă
B1	Bancă cu spatar	17	Bancă din metal și lemn. L-1800 mm. Lemn certificat și tratat cu acoperire de lac. Componentele metalice sunt acoperite cu grund epoxidic bogat în zinc și vopsite electrostatic. Banca de metal are de ancorat pe pardosea.
M1	Monument	1	Monument existent
M2	Monument	1	Monument existent, reamplasat din str.M.Eminescu-27 August 1989
PB1	Parcare p-u biciclete	6	Suportur pentru biciclete în rând pentru 5 unități
S	Stație de așteptare	1	Stație de așteptare H=2.3 m, dimensiuni în plan 4.0 m x 1.5 m
U1	Urna pentru gunoi	17	Coșul de gunoi din metal. Metal acoperit cu grund epoxidic bogat în zinc și vopsit electrostatic.

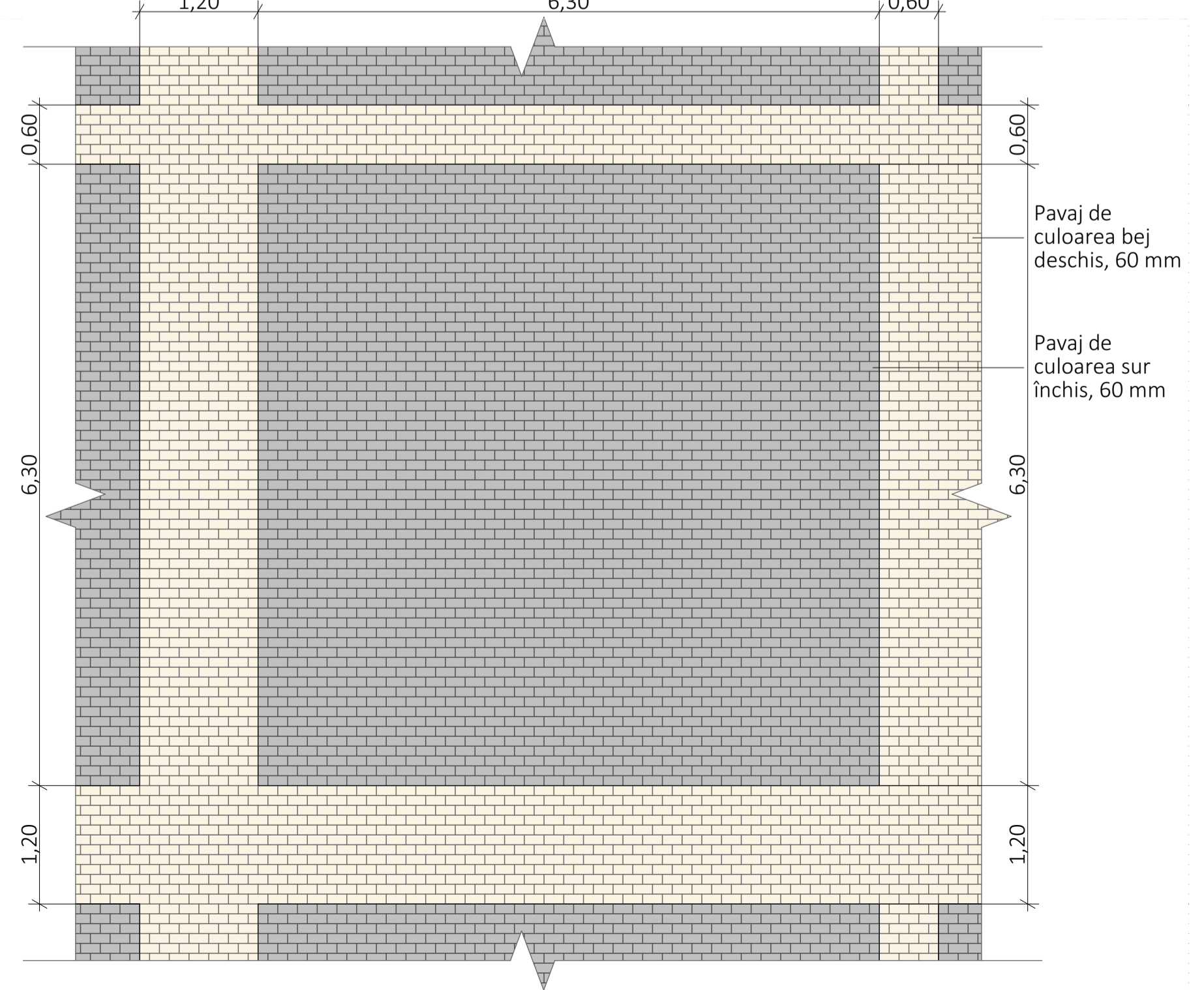
Fragment 2 Sc.1:50



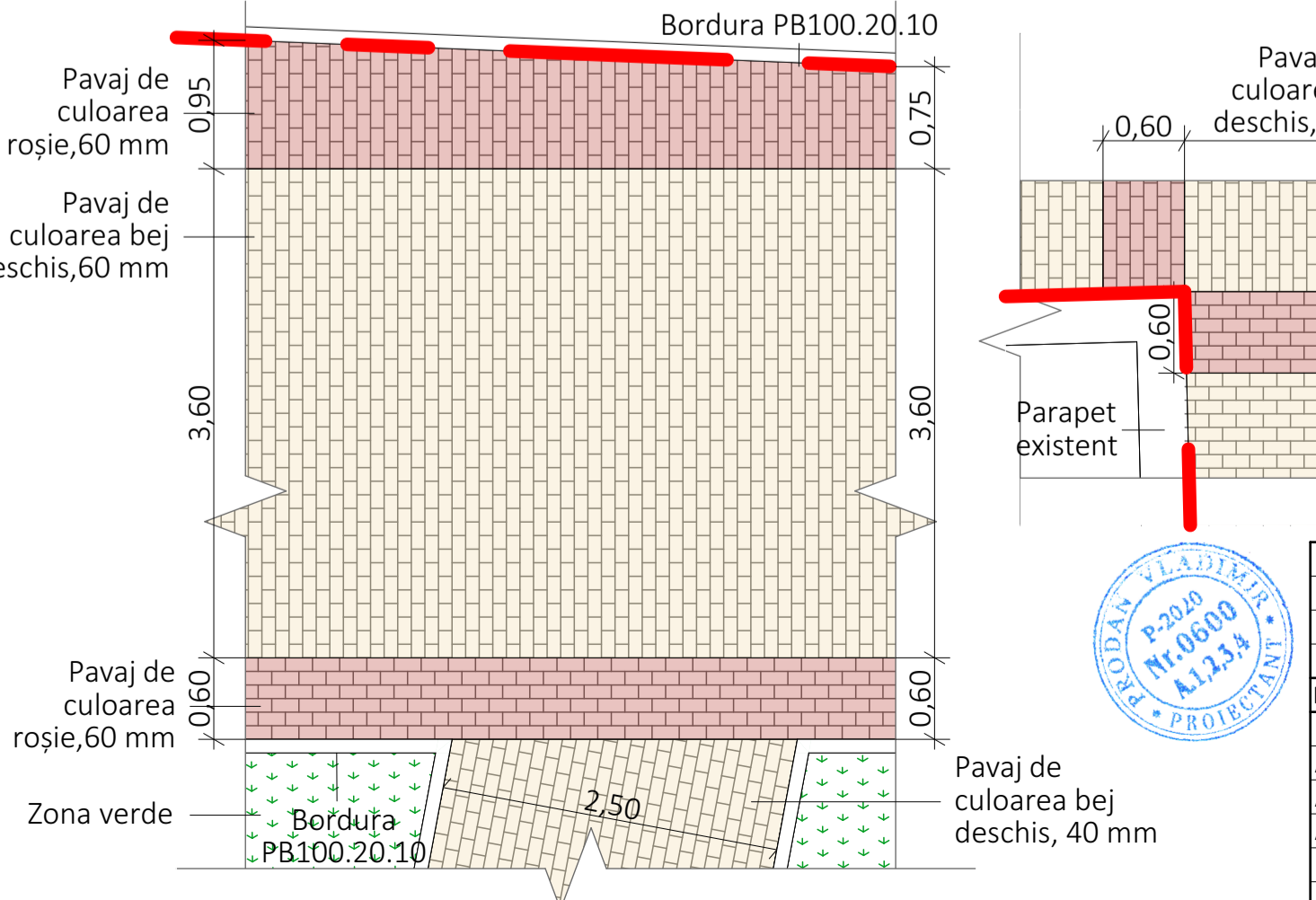
Fragment 4 Sc.1:50



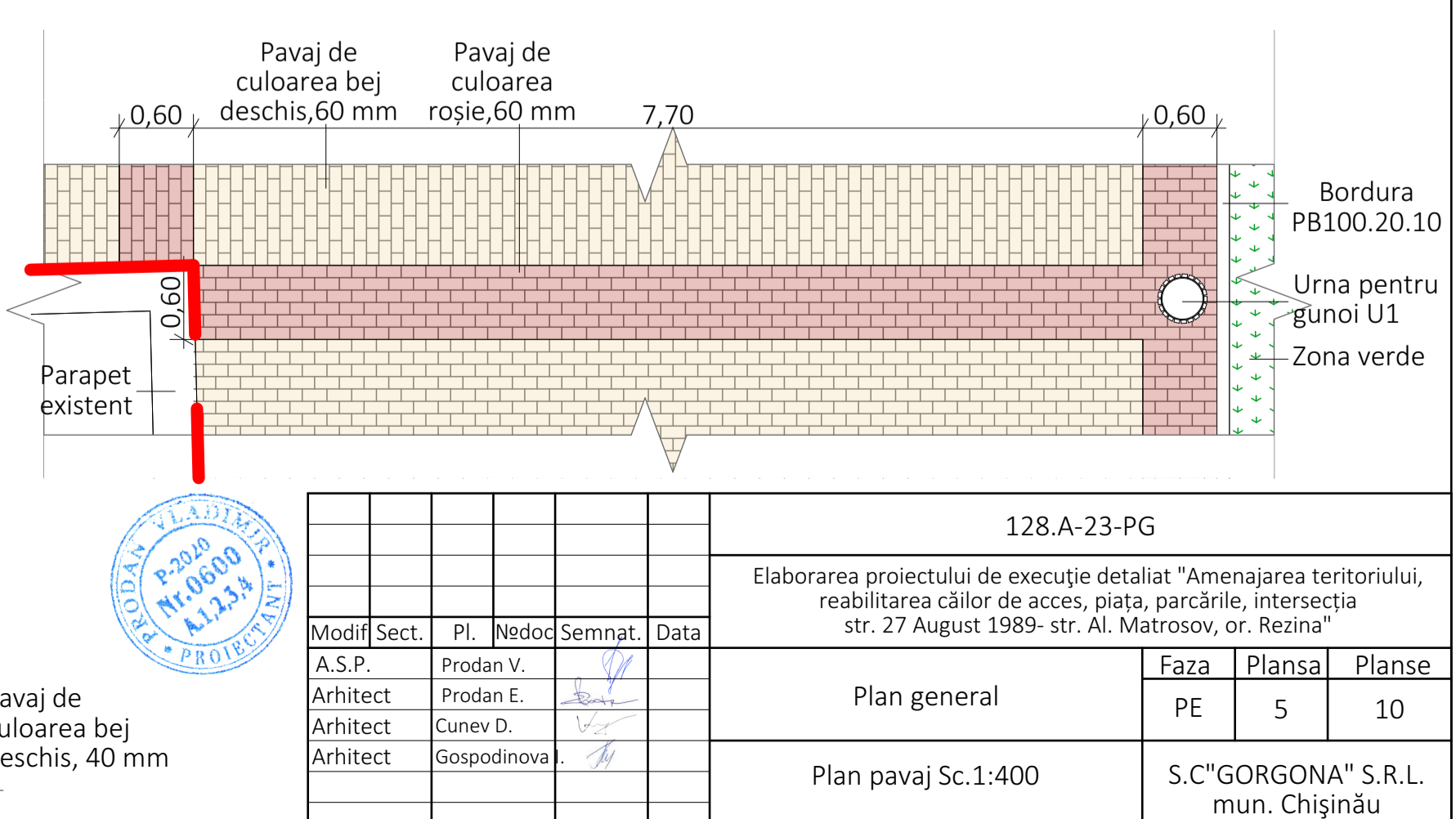
Fragment 3 Sc.1:50



Fragment 5 Sc.1:50



Fragment 6 Sc.1:50



- Notă:
- Soluții pentru spații verzi vezi Plan dendrologic, planșa 6.
 - Toate pozițiile și dimensiunile se concretizează pe loc.
 - Toate elementele, detaliile, nodurile de îmbinare și montare se vor elabora de compania de producere sau de compania care va executa lucrările.
 - Execuția va începe după însușirea proiectului și verificarea volumelor de către antreprenor și rezolvarea tuturor neclarităților cu proiectant.
 - Suprafețele sunt calculate fără adaus.

BORDEROU PAVAJ

Tip	Legenda	Aria	Notă
Pavaj de culoare rosie		161.35	Pavaj de culoare rosie 200x100mm vibropresat Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -40mm -50mm -100mm
Pavaj de culoare rosie (zona pietelor)		212.85	Pavaj de culoare rosie 200x100mm vibropresat Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -60mm -50mm -100mm
Pavaj de culoare bej deschis		1453.15	Pavaj de culoare bej deschis 200x100mm vibropresat Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -40mm -50mm -100mm
Pavaj de culoare bej deschis (zona pietelor)		4117.70	Pavaj de culoare bej deschis 200x100mm vibropresat Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -60mm -50mm -100mm
Pavaj de culoare gri închis (zona pietelor)		1807.80	Pavaj de culoare gri închis 200x100mm vibropresat Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -60mm -50mm -100mm
Pavaj tactil		42.70	Pavaj tactil de culoare galbenă 300x300mm Ciment și nisip cu granulatie mijlocie 1:5 Piatră spartă, fracție 0-40 Pământ compactat -40mm -50mm -100mm
Beton asfaltic		2714.65	Beton asfaltic cu granulatie fină Piatra spartă fracția (40-70) Nisip cu granulatie mijlocie Pământ compactat -50mm -150mm -150mm
Zona verde		4589.00	Vezi plan dendrologic, planșa 6

128.A-23-PG

Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"

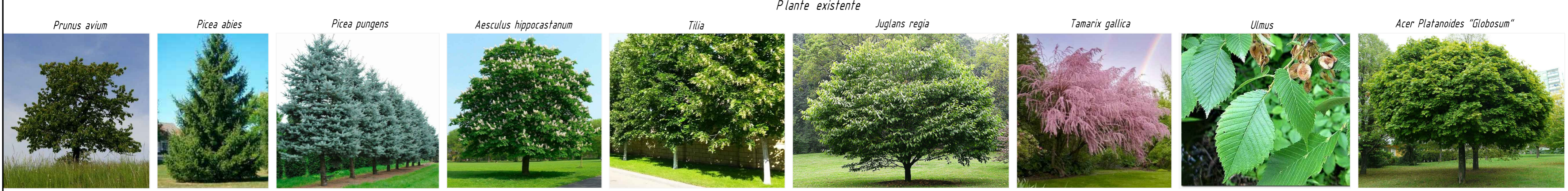
Modif	Sect.	Pl.	Nedoc	Semnat.	Data
		A.S.P.		Prodan V.	
		Arhitect		Prodan E.	
		Arhitect		Cunev D.	
		Arhitect		Gospodinova I.	

Plan general	Faza	Planșa	Planse
	PE	5	10

Plan pavaj Sc.1:400

S.C."GORGONA" S.R.L.
mun. Chișinău

Coordonat
 Inschimb. N.
 in.
 Semn. și dată
 Nr. inv. orig.



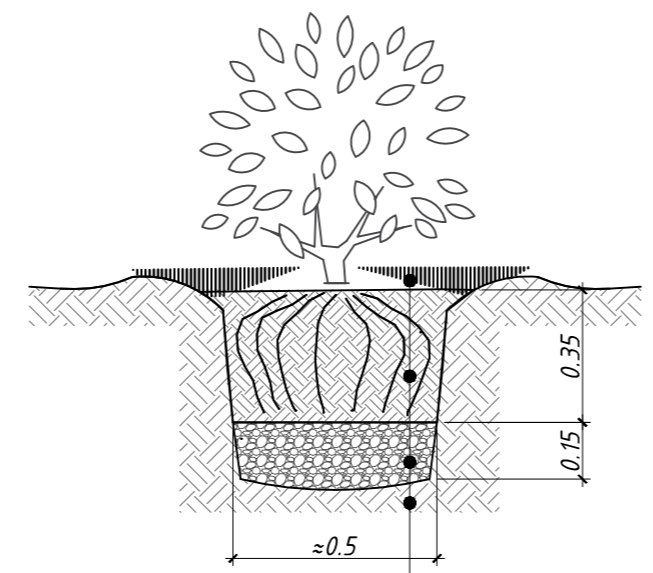
Borderou plante decorative

Nr	Denumire	Simbol	Inaltime, m	Cantitate a, buc.	Note, recomandari, dimensiuni la livrare
Plante existente pentru defrisare					
	Arbori foioase h>5.0 m			1	
Arbusti de foioase					
4.1	Berberis thunbergii Kobold		0.4-0.5	12	C2
4.2	Cotoneaster x suecicus 'Coral Beauty' (Bârcoace)		0.4-0.5	34	C2
Conifere					
4.3	Pinus mugo Pumilo		0.4-0.5	14	C2
Plante perene si ierburi					
4.4	Hemerocallis		0.4-0.5	33	C2
4.5	Pennisetum alopecuroides Little Bunny		0.6-0.8	50	C2
4.6	Sedum telephium Autumn Charm Lajos		0.4-0.5	41	C2
4.7	Hosta Devon Green		0.5-0.6	14	C2
4.8	Vinca minor		0.15-0.2	90	P12
	Gazon semanat		0.1-0.2	4260.0	* calculat în mp
Materiale					
	Substrat vegetal fertil			320.0	* calculat în m ³
	Pietris pentru drenaj fractia 20-40 mm			4.0	* calculat în m ³

Sortiment de plante

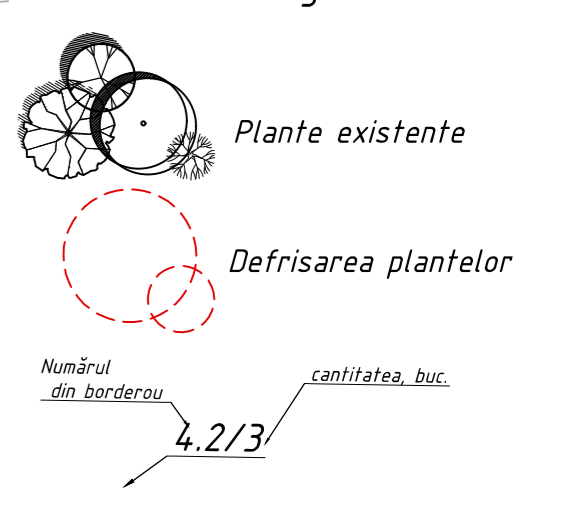


Pregătirea locului pentru plantare arbuștilor SC 1:2.0



Gazon
Substrat vegetal fertil - min 0.35m
Pietris pentru drenaj fractia 20-40 mm - min 0.15m
Sol existent

Legenda:



Verificator de proiect 053 Studzinski Valeriu Domeniile A.1.2.3.4
Data de verificare: 12.05.2021
Data de proiectare: 12.05.2026

- Nota:**
- Substrat vegetal fertil este calculat adaugator in valoare 20% din suprafata spatiilor verzi - strat de nivelare.
 - Plante existente sunt aratate schematic. Inainte de luarea deciziei de defrisare arborilor de executat trasarea drumurilor si de verificat dimensiunile.
 - Sortiment de plante existente a fost luat în considerație la alegerea plantelor proiectate.
 - Plante existente de examinat, de curățat. Plante cu simptome ale atacurilor de boli și dăunători de vindecat sau de defrisat. Se permite utilizarea îngrășămintelor.
 - Toate dimensiunile de verificat la fața locului.
 - Dimensiunea gridului pentru plantarea este de 0,5x0,5 m.
 - Pentru calitatea pământurilor și plantelor selectate, respectarea tehnologiei de plantare este responsabilă pepiniera sau compania care va executa lucrările.
 - Se permite schimbarea speciilor de plante cu condiția cu condiția păstrării mărimii, formei coroanei, culorii frunzișului, gradului de decorativitate.
 - Schimbarea speciilor de plante de coordonat cu autorul proiectului.

128.A-23-PG				
Elaborarea proiectului de execuție				
"Amenajarea teritoriului, reabilitarea calilor de acces, piața, parcă rile, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Reziina"				
Mod.	Sect.	Plansa	Nr.doc.	Semnat
A.S.P.	Prodan V.		30.06.23	
Arhitect	Prodan E.		30.06.23	
Arhitect	Gospodina I.		30.06.23	
Arhitect	Cunev D.		30.06.23	
Arhitect	Servenco A.		30.06.23	
Plan general				PE
Plan dendrologic 1300. Borderou plante decorative. Sortiment de plante. Borderou elemente pentru spații verzi. Pregătirea locului pentru plantare				6
				10
S.C."GORGONA" S.R.L. mun. Chișiinău				

**ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI RUTIERE.
PLAN TRAFIC Sc. 1:500.**

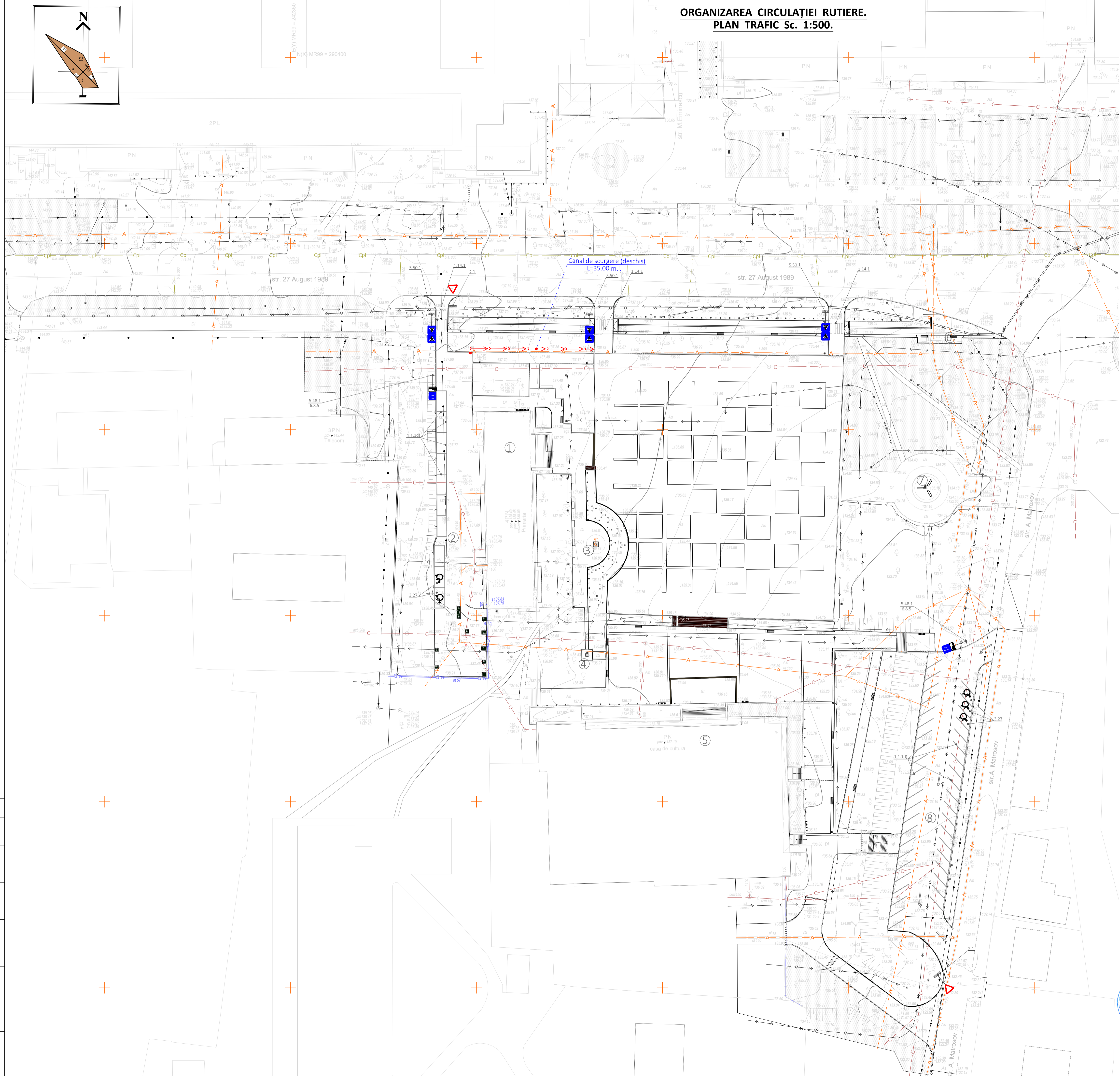


TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

№ poz.	Denumirea	Nota
1	Primăria or. Rezina, tip 4PN	Existent
2	Parcare auto pentru 10 locuri	Existent
3	Monument	Existent
4	Monument	Existent
5	Casă de cultură, tip PN	Existent
6	Stație de așteptare	Proiect ind.
7	Complexul memorial	Existent
8	Parcare auto pentru 40 locuri	Existent

LEGENDA INDICATOARELOR RUTIERE

№ poz.	Denumirea	Cantitatea un.	Nota
INDICATOARE DE PRIORITATE			
1	Cedează trecerea 2.1	2	De instalat
INDICATOARE DE INTERZICERE ȘI RESTRIȚIE			
2	Limitare de viteză 3.27	2	De instalat
INDICATOARE DE INFORMARE ȘI ORIENTARE (de informare)			
3	Parcare 5.48.1	2	De instalat
INDICATOARE DE INFORMARE SUPLIMENTARĂ (panouri adiționale)			
4	Modul de amplasare a vehiculului în staționare 6.8.5	2	De instalat
SEMNIȚAȚIA MARCAJELOR ORIZONTALE			
5	Marcaje longitudinale 1.1.1d), m.l.	120	De marcat
6	Alte marcaje 1.25, m.l.	12	De marcat
7	Marcaje transversale 1.14.1, m ²	45	De marcat

Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
Domeniile A.1 2.3.4
Data de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

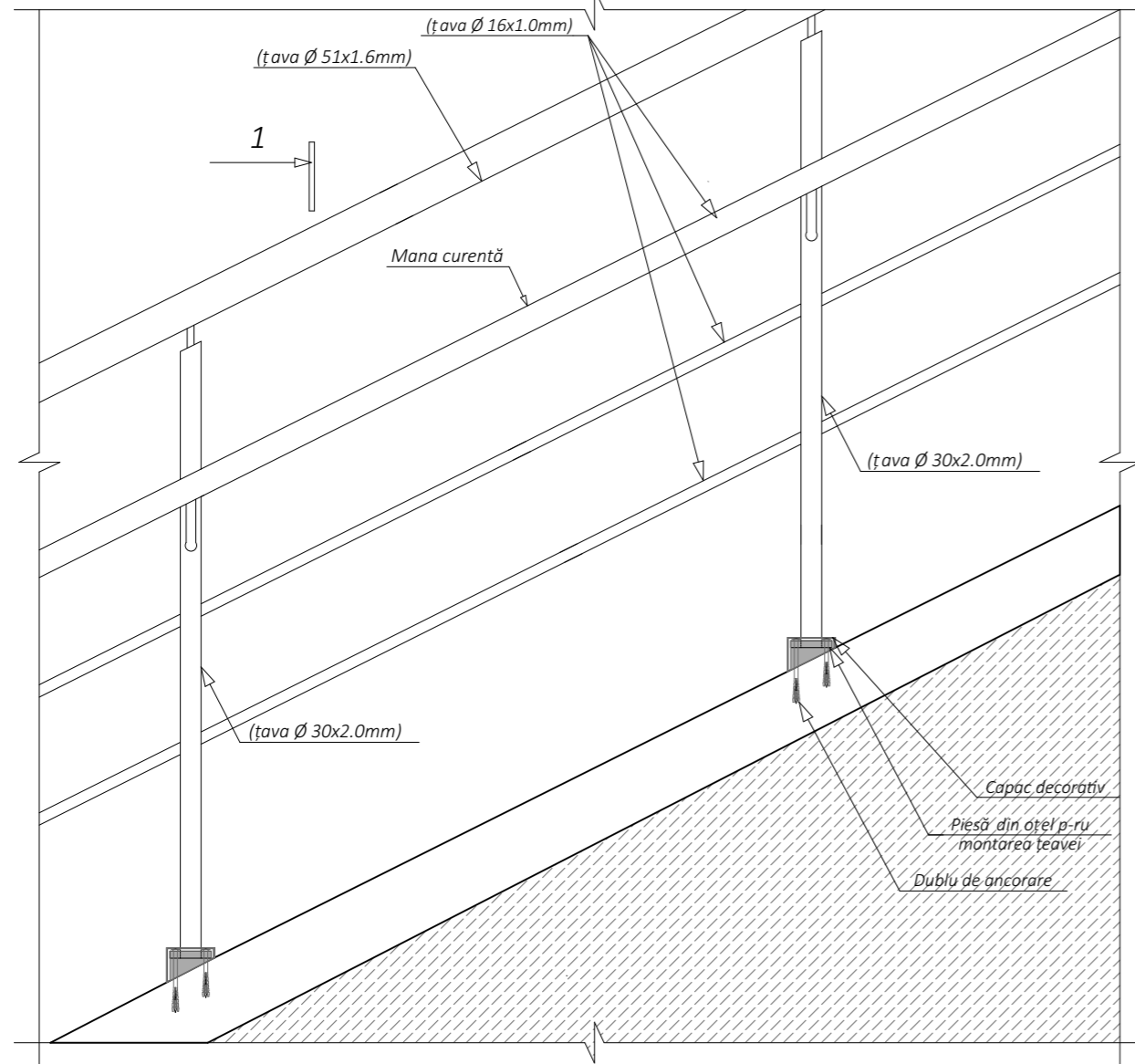


Spec. princip. "PG" Alex. Pașina, Certificat Nr0684, ser. 2020-P din 15.12.20

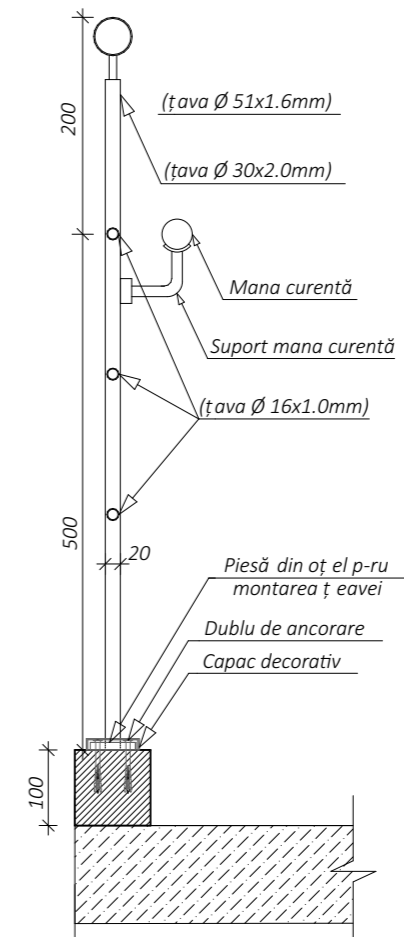
128.A-23-PG					
Modif.	Sect.	Pl.	№ doc.	Semnat.	Data
Elaborarea proiectului de execuție "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989-str. Al. Matrosov, or. Rezina".					
Plan general					
				Faza	Planșa
				PE	10
A.S.P.	Prodan			05.23	
Spec. princ.	Pașina			05.23	
Elaborat	Pașina			05.23	
Organizarea circulației rutiere. Plan trafic Sc. 1:500.					
S.C. "GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău.					

Coordonat	
Inschimb. N. In.	
Semn. si data	
Nr. Inv. orig.	

Fragment balustrada B-1; B-2



Secțiune Balustradă B1; B2



Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
 Domeniile A.1 2.3.4
 Nr. de înregistrare în anul 134 / 06.07.23
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026



Lungimea balustradei:

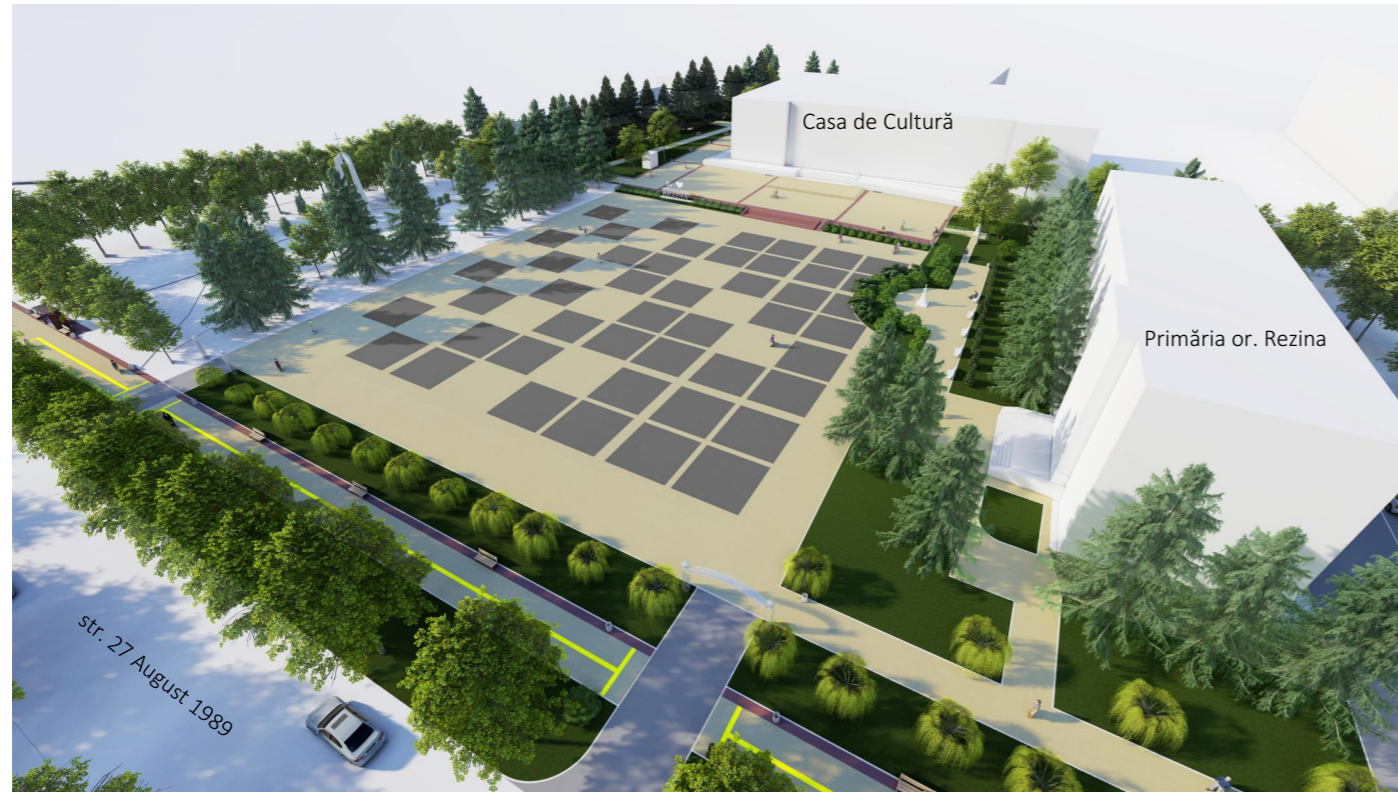
Balustrada B-1 pentru rampe (2 buc.): lungimea totală - 5.80 m.l , H=700 mm

Balustrada B-2 pentru scari (2 buc.): lungimea totală - 8.90 m.l , H=700 mm

Notă:

1. Plansa dată a se citi împreună cu planșa 5.
2. Toate elementele, detaliile, nodurile de îmbinare și montare se vor elabora de producere sau de compania care va executa lucrărilor.
3. Executia v-a începe după însusirea proiectului și verificarea volumelor de către Antreprenor.

					128.A-23-PG			
					Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"			
Modif.	Sect.	Pl. Nođoc.	Semnăt.	Data	Plan general	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.		Prodan V.				PE	8	10
Arhitect		Prodan E.						
Arhitect		Cunev D.						
Arhitect		Gospodinova I.			Balustrada	S.C "GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău		



Coordonat	
Inschimb. N. In.	
Semn. si data	
Nr. Inv. orig.	

Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
 Domeniile A.1 2.3.4
 Nr. de inregistrare profesionala 134 / 06.02.23
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026



Notă: Vizualizările prezentate au un rol ilustrativ si pot să difere de proiect de executie.

					128.A-23-PG			
					Elaborarea proiectului de execuție detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcările, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"			
Modif.	Sect.	Pl. Nođoc.	Semnăt.	Data	Plan general	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.		Prodan V.				PE	9	10
Arhitect		Prodan E.						
Arhitect		Cunev D.			Vizualizări	S.C."GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău		
Arhitect		Gospodinoval.						



Coordonat	
Inschimb. N. In.	
Semn. si data	
Nr. Inv. orig.	

Verificator de proiecte 053
Studzinski Valeriu
 Domeniile A.1/2.3.4
 Nr. de inregistrare profesionala 134 / 06.02.23
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026



Notă: Vizualizările prezentate au un rol ilustrativ si pot să difere de proiect de executie.

					128.A-23-PG			
					Elaborarea proiectului de executie detaliat "Amenajarea teritoriului, reabilitarea căilor de acces, piața, parcările, intersecția str. 27 August 1989- str. Al. Matrosov, or. Rezina"			
Modif.	Sect.	Pl. Nođoc.	Semnat.	Data	Plan general	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.		Prodan V.				PE	10	10
Arhitect		Prodan E.						
Arhitect		Cunev D.						
Arhitect		Gospodinoval.			Vizualizări	S.C"GORGONA" S.R.L. mun. Chișinău		