

Calculul pretului total oferta

Nr. dev.	Denumirea investitiei	Costul (lei)
1	Proiectarea tuturor compartimentelor proiectului (A se vedea Devizul 1 atașat)	129438
2	Expertiza tehnică a clădirii	45000
3	Elaborarea caietului de sarcini pentru lucrările de execuție	5000
4	Verificarea proiectului (calculul prețului conform NCM L.01.09-2013)	19552
	Total fără TVA:	198990

Nr. transa	Activitatea	Perioada de timp de la semnarea contractului	Procent din suma totala	Costul pe transe (lei)
1	Faza 1 - soluție nouă și expertiză tehnică	5 saptamani de la semnare contract	40%	79596
2	Faza 3 - elaborarea documentației de proiect, verificarea și predarea documentației de proiect	după predarea proiectului veerificat	60%	119394
	Total:			198990

Shirley " 08 " AUGUST 2022



DEVIZ 1

pentru servicii de proiectare

Denumirea proiectului: **Reabilitarea bibliotecii evreiești „Ițic Mangher” din str. Eugen Doga nr. 4**

Denumirea organizației de proiectare : **S.R.L. "CONEX"**

Nr. crt	Caracterizarea întreprinderii, clădirii, edificiului sau aspectul lucrărilor	Nr. părților, capitol., tabelelor și a punct de indicat, la capit. culeg. de prețuri pentru lucr. de proiect. și cercetare în construcție	Calcul costului a + bx % sau volumul lucrărilor de construcții montaj x %	Costul (lei)
	Proiect de execuție			
1	Elaborarea proiectului de execuție pe toate compartimentele: - SA (soluții arhitecturale); - C (soluții constructive); - RAC (rețele de apă-canalizare); - IEI/EEF (iluminat electric interior/echipaament electric de forță); - ÎVC (încălzire ventilare și condiționare); - SI (semnalizare de incendiu); - Elaborare devize de cheltuieli	NCM L.02.11-1:2013 Tabel 12 pct. 3 a=198,14 b=0,936 x=65 mii de exemplare Kf = 0,85 - proiect de execuție Kvolum = 0,4 - Volumul de lucru se reduce datorita unor desene initiale deja elaborate C = 1,4 - proiect de reconstrucție Cd = 1,05 - detalierea mobilierului	(198,14+0,936*65)* 0,85*0,4*1,4*1,05	129438
	Total proiectare fără TVA:			129438



Administrator S.R.L. "CONEX"

[Signature]

ANDRUȘCEAC CONSTANTIN

Beneficiar:

"08" AUGUST 2022

Graficul de implementare proiect de execuție biblioteca „Ițic Mangher”

Faza	Subdiviziuni ale fazelor	Acțiuni ce urmează a fi îndeplinite	Săptămâni																		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Faza 1 (soluție nouă și expertiza tehnică)	1.1	Re-elaborarea conceptului de reabilitare a bibliotecii ținând cont de intervențiile recente asupra clădirii																			
	1.2	Coordonarea noului concept cu factorii de decizie																			
	1.3	Expertiza tehnică a construcției făcută de un expert atestat																			
Faza 2 (elaborarea documentației de proiect, verificarea și predarea documentației de proiect)	2.1	Elaborarea compartimentului SA (Soluții Arhitecturale)																			
	2.2	Elaborarea compartimentului C (soluții constructive)																			
	2.3	Elaborarea compartimentului RAC (Rețele de Apă-Canalizare)																			
	2.4	Elaborarea compartimentului IEI/EEF (Iluminat Electric Interior/Echipament Electric de Forță)																			
	2.5	Elaborarea compartimentului ÎVC (Încălzire Ventilare și Condiționare)																			
	2.6	Elaborarea compartimentului SI (Semnalizare de Incendiu)																			
	2.7	Elaborarea devizelor de cheltuieli																			
	2.8	Printarea documentației de proiect (inclusiv devizele)																			
	2.9	Verificarea tuturor compartimentelor proiectului de execuție inclusiv a devizelor de cheltuieli																			
	2.10	Predarea proiectului autorității contractante																			

Administrator S.R.L. „CONEX”



" 3 " AUGUST 2022